

Katowice, 24.05.2024r.

Zamawiający:

Katowickie Towarzystwo Budownictwa

Społecznego Sp. z o.o.

ul. Krasińskiego 14

40-019 Katowice

https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings

Nr postępowania: ZP/3/24

**WYJAŚNIENIA NR 1
DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **dostawę wraz z instalacją ogniw fotowoltaicznych na budynkach mieszkalnych Katowickiego TBS Sp. z o.o.– ZP/3/24**

W odpowiedzi na otrzymane zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na dostawę wraz z instalacją ogniw fotowoltaicznych na budynkach mieszkalnych Katowickiego TBS Sp. z o.o., Zamawiający – Katowickie TBS Sp. z o.o. na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.) przedstawia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie1:

„Czy cena brana pod uwagę w kryterium oceniania to cena brutto czy netto”

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 1:

Ceną ofertową **jest cena brutto** (z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT).

Wykonawca w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do SWZ) podaje stawkę od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszcą się ustawowe przesłanki omyłki.

Pytanie nr 2:

„Jaka jest moc przyłączeniowa obiektów?”

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 2:

Moc przyłączeniowa budynków:

- ul. Bohaterów Monte Cassino 2a – 2e – 60 kW
- ul. Bohaterów Monte Cassino 2f – 2i – 60 kW

■ Wynajem mieszkań ■ Zarządzanie nieruchomościami własnymi ■ Nowoczesne inwestycje

Nip: 634-20-72-945; Regon: 273437283; Kapitał zakładowy spółki: 388 261 500zł; KRS: 0000114803 VIII Wydział Gospodarczy KRS Sądu Rejonowego Katowice Wschód w Katowicach.

Administratorem danych osobowych jest Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Katowicach

Ze szczegółową informacją można zapoznać się na stronie internetowej spółki www.tbs.katowice.pl/O-nas/ochrona-danych-osobowych lub w siedzibie spółki.

- ul. Skowrońskiego 2A, 4 – 35 kW
- ul. Skowrońskiego 2/Równoległa 7,8 – 35 kW
- ul. Skowrońskiego 3-3a – 13,9 kW

Moc instalacji PV będącej przedmiotem niniejszego postępowania jest mniejsza, niż moc zamówiona w danym punkcie przyłączeniowym.

Pytanie nr 3:

„Po czyjej stronie są uzgodnienia p.pożarowe?”

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 3:

Uzgodnienia przeciw pożarowe są po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 4

„Czy istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej?”

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 4:

Istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej po wcześniejszym ustaleniu terminu. Termin wizji należy uzgodnić z Panem Dariuszem Kołodziejczykiem pod numerem tel. 502 106 007.

Pytanie nr 5:

„Z czego wynika wymóg montażu falownika w pozycji horyzontalnej? Jakże zamawiający przewiduje rozwiązania równoważne?”

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 5:

Wymóg montażu falownika w pozycji horyzontalnej na dachu budynku wynika z braku miejsca do montażu falownika w dedykowanych rozdzielniach elektrycznych. Zamawiający dopuszcza możliwość montażu inwerterów w pozycji wertykalnej na dachu budynku na dedykowanej do tego celu konstrukcji.

Pytanie nr 6:

„W załącznikach 1.1 w projekcie instalacji wskazano sposób montażu konstrukcji zgrzewany do membrany, natomiast na Rys. E01 montaż konstrukcji do bloczków balastowych. Które rozwiązanie jest wiążące?”

Wyjaśnienie w odpowiedzi na pytanie nr 6:

Wiążący jest montaż z Rys. E01 – do bloczków balastowych, ponieważ dachy mają połacie pokryte papą.

WICEPREZES ZARZĄDU
Katowickiego TBS Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
Katowickiego TBS Sp. z o.o.
Agnieszka Kozielo-Pokiewska Janusz Ołasiński

■ Wynajem mieszkań ■ Zarządzanie nieruchomością własnymi ■ Nowoczesne inwestycje