

Załącznik nr 4 do SWZ Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Zakwaterowanie i wyżywienie dla Zespołu Pieśni i Tańca Politechniki Warszawskiej z udostępnieniem sal na warsztaty w regionie świętokrzyskim w promieniu 25 km od miejscowości Rudki w dniach 03-06 marca 2022 roku, numer referencyjny: ZP.U.SE.5.2022, przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), Strony zawierają umowę następującej treści:

§1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pobytu to jest zakwaterowania i wyżywienia dla osób z Zespołu Pieśni i Tańca Politechniki Warszawskiej z udostępnieniem sal na warsztaty w regionie świętokrzyskim w promieniu 25 km od miejscowości Rudki w dniach 03-06 marca 2022 roku organizowanego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Świadczenie usługi zakwaterowania i wyżywienia odbywać się będzie w(nazwa i adres Ośrodka).

§2 WARUNKI REALIZACJI

1. Przedmiot umowy będzie realizowany w dniach 03-06 marca 2022 roku.
2. Terminy, o których mowa w ust. 1, są terminami planowanymi i Zamawiający zastrzega sobie możliwość ich ewentualnej zmiany i przesunięcia o max. 3 tygodnie to jest 17-20.03.2022 r. lub 24-27.03.2022 r. O zmianach, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zostanie poinformowany niezwłocznie po powzięciu takiej decyzji przez Zamawiającego, nie później jednak niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ewentualnej zmiany ilości osób max. 95 min. 60, o zmianie takiej Wykonawca zostanie poinformowany nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy. Minimalna liczba osób, która weźmie udział w warsztatach organizowanych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy, wynosi 60 osób, a maksymalna wynosi 95 osób.
4. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić uczestnikom obozu:
 - 1) zakwaterowanie na terenie ośrodka w pokojach: 1-2-3-4 osobowych; z jednoosobowymi łózkami, w tym 6 pokoi jednoosobowych, oraz 2 pokoje dwuosobowe, z pełnym węzłem sanitarnym (WC, umywalka, prysznic),
 - 2) ogrzewane pokoje z możliwością regulacji temperatury,
 - 3) wyżywienie w miejscu zakwaterowania,
 - 4) Wi-Fi na terenie ośrodka,
 - 5) 2 bezpłatne miejsca parkingowe,
 - 6) w czasie trwania pandemii obiekt musi spełniać warunki sanitarno-epidemiologiczne zgodne z Ustawą z dnia 02.03.2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 ze zm.),

- 7) pomieszczenia przeznaczone do zakwaterowania muszą spełniać wymagania sanitarne, przeciwpożarowe oraz inne określone odrębnymi przepisami.
5. Osoby upoważnione do kontaktu w sprawie realizacji umowy:
 - 1) od strony Zamawiającego: tel., e-mail :
 - 2) od strony Wykonawcy:tel., e-mail :
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 5 pkt. 1 i pkt. 2, upoważnionych do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnej informacji ze strony Wykonawcy lub Zamawiającego.
7. Wykonawca na czas wykonywania umowy jest zobowiązany do posiadania: ważnej polisy ubezpieczeniowej, potwierdzającej jego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie czynności związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy na kwotę nie niższą niż **100 000 PLN**. W przypadku posiadania polisy, której koniec obowiązywania nie obejmuje okresu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia „dalszej polisy” (przedłużenie poprzedniej polisy w formie aneksu bądź nowej polisy) oraz przedstawienia jej Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed upływem terminu obowiązywania poprzedniej (wygasającej polisy OC). W przypadku nie przedstawienia nowej polisy na zasadach i w terminie wskazanym w § 2 ust. 7 Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych w wysokości określonej w § 6 ust. 3 niniejszej umowy.

§3 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony zgodnie postanawiają, iż wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy będzie obliczone jako iloczyn faktycznej liczby uczestników i ceny za jednego uczestnika określonej w ofercie Wykonawcy.
2. **Cena za pobyt jednej osoby w ciągu 1 doby (osobodoba) wynosi brutto: ... zł, (słownie zł: ...), przy czym maksymalne łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi brutto ... zł (słownie zł: ...)** i będzie stanowiło iloczyn liczby uczestników oraz cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy.
3. Strony zgodnie postanawiają, że łączne wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, nie ma charakteru ostatecznego, gdyż wynagrodzenie ostateczne, jakie Zamawiający zapłaci Wykonawcy, może różnić się od kwoty łącznej, wskazanej w ust. 2 i będzie wynikało z iloczynu ceny za pobyt jednej osoby w ciągu 1 doby, o której mowa w ust. 2 oraz faktycznej liczby osób, które wezmą udział w wydarzeniu organizowanym przez Zamawiającego. Wynagrodzenie ostateczne będzie również uwzględniało ewentualną zmianę wysokości wynagrodzenia, po spełnieniu przesłanek przewidzianych w umowie, jak również ewentualną zmianę liczby osób przy zachowaniu minimum, o którym mowa w § 2 ust. 3.
4. W cenie za pobyt jednej osoby w ciągu 1 doby zawarte są wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w odniesieniu do jednego uczestnika.
5. Strony przewidują stałość cen jednostkowych w ciągu całego okresu trwania umowy za wyjątkiem sytuacji określonych w ust. 6 i 10 niniejszego paragrafu.
6. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może ulec zmianie, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku VAT od towarów i usług oraz podatku akcyzowego w okresie obowiązywania umowy,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.), - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy czym zmiany, o których mowa w pkt. 2-4, wymagają formy aneksu do umowy.
7. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 6 pkt. 2-4, nastąpi wyłącznie po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających wpływ zmian, o których mowa w ust. 6 pkt. 2-4 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób zatrudnionych do realizacji Umowy, dla których zmiany wymienione w ust. 6 pkt. 2-4 mają zastosowanie, wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany.
8. Zmiany, o których mowa powyżej, obowiązywać będą:
- 1) w przypadku ust. 6 pkt. 1 od daty wejścia w życie zmienionych przepisów o podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, dotyczyć będą niezrealizowanej części zamówienia, przy czym kwota wynagrodzenia netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie,
 - 2) w przypadku ust. 6 pkt. 2-4 od pierwszego dnia miesiąca następującego po przedłożeniu dowodów potwierdzających wpływ zmian, o jakich mowa w ust. 6 pkt. 2-4 na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej jednak niż od wejścia w życie przepisów dotyczących zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 6 pkt. 2-4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wykazanych całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę z tego tytułu.
10. W okresie obowiązywania niniejszej umowy, podana cena za pobyt jednej osoby w ciągu 1 doby może ulec zmianie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za ubiegły rok kalendarzowy. Zmiana rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, mniejsza niż 2% w stosunku do poprzedniego roku, nie będzie stanowiła dla Stron podstawy do ubiegania się o zmianę wysokości wynagrodzenia. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, dokonana na zasadach określonych w niniejszym ustępie, nie może przekroczyć 10 % wartości umowy brutto, określonej w ust. 2.
11. Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.

§ 4 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawca otrzyma określone w § 3 ust. 2 wynagrodzenie po wykonaniu zamówienia potwierdzone protokołem odbioru i po złożeniu faktury.
2. Termin zapłaty faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy ustala się na **21 dni** licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu (Dział Administracyjno- Gospodarczy Politechnika Warszawska, Pl. Politechniki 1, 00-661 Warszawa, NIP 525-00058-34).
3. Zapłata należności z tytułu wystawionej faktury będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. [Wpłata](#)

zostanie dokonana w częściach: na podstawie wystawionej faktury na dane Politechniki Warszawskiej oraz indywidualne wpłaty uczestników warsztatów. Wykonawca zapewnia wystawienie faktur za indywidualne wpłaty.

4. Zamawiający (automatycznie) odbierze ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną – spełniającą wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Numer NIP Zamawiającego, jest tożsamy z Identyfikatorem PEPPOL konta Zamawiającego na PEF. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania o tym Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail: administrator.pef@pw.edu.pl za potwierdzeniem odbioru, minimum 2 dni przed wystawieniem faktury.

5. Faktura będzie wystawiona na Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa polskiego, z podaniem numeru umowy, a ponadto zawierać będzie kwoty w złotych polskich, stawkę i kwotę podatku VAT oraz wartość brutto.

6. Za dotrzymanie przez Zamawiającego terminu zapłaty, o którym mowa w ust. 2, uważa się złożenie w tym terminie polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje **wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy** oraz wszystkie inne koszty, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i **wyczerpuje wszelkie roszczenie Wykonawcy względem Zamawiającego**.

§ 5 ZATRUDNIENIE OSÓB

1. Usługa będzie realizowana przez osoby wymienione w „Wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia”, stanowiącym **załącznik nr 3 do umowy**.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby skierowane do realizacji zamówienia są zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495).
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów określonych w art. 438 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Brak przedstawienia dokumentów wskazanych w ust. 3, w wyznaczonym terminie, będzie równoznaczny z uznaniem, iż doszło do naruszenia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, czego skutkiem będzie naliczenie stosownej kary umownej.

§ 6 KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy lub jej części w trybie natychmiastowym. Prawo odstąpienia może być realizowane od powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % kwoty obliczonej jako iloczyn liczby uczestników oraz cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.

4. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia niezależnie od kar umownych odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
5. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 5 ust. 1, albo za brak przedłożenia lub nieterminowe przedłożenie dokumentów wskazanych w art. 438 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 1 000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę albo za brak przedłożenia lub nieterminowe przedłożenie ww. dokumentów.
6. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 5 ust. 1, albo za brak przedłożenia lub nieterminowe przedłożenie dokumentów wskazanych w art. 438 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości 1 000 zł za każdy ujawniony przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na umowę o pracę albo za brak przedłożenia lub nieterminowe przedłożenie ww. dokumentów.
7. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, zapłaci on Wykonawcy karę w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2, chyba że Zamawiający odstąpi od umowy na podstawie art. 456 ustawy Pzp.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2.
9. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w przypadku wprowadzenia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub w miejscu zorganizowania wyjazdu stanu epidemii lub stanu nadzwyczajnego w związku z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 oraz ich ewentualnych skutków a co za tym idzie niemożliwości wykonania usługi w terminach określonych w §2 ust. 2. W tym przypadku Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do odszkodowania ani obciążenia karą umowną Zamawiającego.
10. Zamawiający może odstąpić od umowy: w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
11. W przypadku zniszczenia, uszkodzenia przekazanych do dyspozycji uczestników wypoczynku pokoi hotelowych/pokoi w ośrodku wypoczynkowym, ich wyposażenia oraz urządzeń przeznaczonych do korzystania przez uczestników na terenie całego ośrodka, koszty naprawy lub zakup nowych przedmiotów pokrywa Zamawiający, wyłącznie na podstawie rzetelnie udokumentowanych i oszacowanych zniszczeń tj. dokumentacja naprawy, faktury zakupu itp. zaakceptowane przez Zamawiającego oraz sporządzonego protokołu zniszczenia podpisanego przez przedstawiciela Wykonawcy oraz Zamawiającego. Na podstawie takich dokumentów Wykonawca wystawi notę obciążeniową Zamawiającemu.
12. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z należnego wykonawcy wynagrodzenia.

§7 ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w oparciu o art. 455 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp w następującym zakresie:
 - 1) zmiany terminu realizacji umowy:
 - a) na skutek zaistnienia „siły wyższej”, tj. zdarzenia o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu

nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a wystąpienie którego skutkuje koniecznością zmiany terminu realizacji umowy. Za „siłę wyższą”, warunkującą zmianę umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne. Za siłę wyższą uważa się również niemożność wykonania umowy przez którąkolwiek ze Stron wynikającą lub związaną z wprowadzaniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub w miejscu zorganizowania wyjazdu stanu epidemii lub stanu nadzwyczajnego w związku z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 oraz ich ewentualnych skutków.

- b) na skutek informacji Zamawiającego, przekazanej Wykonawcy niezwłocznie po jej podjęciu, nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia,
- c) zmiany wysokości wynagrodzenia – na zasadach przewidzianych w niniejszej umowie, w szczególności w § 3 ust. 6-10,
- d) w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, którym Wykonawca nie mógł zapobiec mimo zachowania należytej staranności, termin wykonania usługi o których mowa w § 2 ust. 1 może ulec przesunięciu na terminy określone w § 2 ust. 2, o ile Zamawiający wyrazi na to zgodę w formie przewidzianej w ust. 2. wyznaczając dodatkowy termin wykonania usługi. Wyznaczenie dodatkowego terminu nie może w żadnym przypadku spowodować podwyższenia ceny określonej w § 3 ust. 2.

2. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu sporządzonego przez Zamawiającego i podpisanego przez strony umowy, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne, chyba że niniejsza umowa nie przewiduje konieczności zawierania aneksu w przypadku zaistnienia określonej podstawy prawnej jej zmiany.

§8 ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego.
2. Wszczęcie postępowania polubownego następuje poprzez skierowanie konkretnego pisemnego roszczenia do drugiej strony. Strona ta ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia.
3. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, po bezskutecznym przeprowadzeniu postępowania polubownego, o którym mowa w [ust. 1 - 2](#).

§9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Pzp.
2. Do umowy mają zastosowanie przepisy art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 poz.374 z późn. zm.).
3. [W związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych \(Dz.U. z 2021 r., poz. 424\).](#)

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Integralną część umowy stanowią załączniki.
6. Załącznikami do niniejszej umowy, stanowiącymi jej integralną część są następujące dokumenty:
 - 1) załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy,
 - 2) załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - 3) załącznik nr 3 – Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia.

Wykonawca: ...

Zamawiający: ...

BOP-364
bez zastrzeżeń formalno-prawnych
Anna Grażyna Świetlicka
radca prawny
02.02.2022r.