

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Budynek : Ośrodek Kultury w Zawidowie
ADRES INWESTYCJI : 59-970 Zawidów ul. Zgorzelecka 39
INWESTOR : Gmina Miejska Zawidów
ADRES INWESTORA : 59-970 Zawidów Plac Zwycięstwa 21/22
BRANŻA : budownictwo - sanitarne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż Małgorzata Łysiak
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Jacek Stępień
DATA OPRACOWANIA : 16.10.2023

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : III kw 2023

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.10.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Instalacje centralnego ogrzewania ; ciepła woda użytkowa						
1	45331100-7		CENTRALNE OGRZEWANIE			
1.1			DEMONTAŻ, CPV: 45331100-7,			
1	KNR-W 4-02 0506-01	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m		
d.1.1			394	m	394.000	
					RAZEM	394.000
2	KNR-W 4-02 0506-02	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
d.1.1			84	m	84.000	
					RAZEM	84.000
3	KNR-W 4-02 0506-03	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
d.1.1			110	m	110.000	
					RAZEM	110.000
4	KNR-W 4-02 0506-04	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
d.1.1			112	m	112.000	
					RAZEM	112.000
5	KNR-W 4-02 0512-01	SST-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1.1			56+4	szt.	60.000	
					RAZEM	60.000
6	KNR-W 4-02 0521-02	SST-01	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego i jednopłytkowego	kpl.		
d.1.1			1+2+1+3+1+2+7+5+16+1+3+2+4+6+6	kpl.	60.000	
					RAZEM	60.000
7	KNR 4-04 d.1.1101-02	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m ³		
d.1.1			poz.6*0.08*1.20*0.8	m ³	4.608	
					RAZEM	4.608
8	KNR 4-04 d.1.1101-05	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyladowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1.1			Krotność = 15	m ³	4.608	
			poz.7		RAZEM	4.608
9	Analiza d.1.1 Własna	SST-01	Utylizacja złomu	m ³		
d.1.1			poz.7	m ³	4.608	
					RAZEM	4.608
1.2			ROBOTY MONTAZOWE, CPV: 45331100-7, SST-IS			
10	KNR 2-15 d.1.0403-01	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.15x1,20 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach budynku	m		
d.1.1			poz.1	m	394.000	
2					RAZEM	394.000
11	KNR 2-15 d.1.0403-02	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.18x1,20 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach budynku	m		
d.1.1			poz.2	m	84.000	
2					RAZEM	84.000
12	KNR 2-15 d.1.0403-03	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.22x1,50 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach budynku	m		
d.1.1			poz.3	m	110.000	
2					RAZEM	110.000
13	KNR 2-15 d.1.0403-03	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.28x1,50 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach budynku	m		
d.1.1			poz.4	m	112.000	
2					RAZEM	112.000
14	KNR 2-15 d.1.0403-03	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom.35 x1, 50 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach budynku	m		
d.1.1						

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			poz.5	m	60.000	
					RAZEM	60.000
1.3			GRZEJNIKI			
15 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-01	SST-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 300*520	szt.		
		3		szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
16 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-01	SST-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*520	szt.		
		1		szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
17 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-05	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*400	szt.		
		2		szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
18 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-05	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*520	szt.		
		7		szt.	7.000	
					RAZEM	7.000
19 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-05	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*600	szt.		
		5		szt.	5.000	
					RAZEM	5.000
20 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-05	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*720	szt.		
		16		szt.	16.000	
					RAZEM	16.000
21 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-05	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*800	szt.		
		1		szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
22 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-05	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*920	szt.		
		3		szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
23 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-05	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*1320	szt.		
		2		szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
24 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-05	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*1400	szt.		
		4		szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
25 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-09	SST-01	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 500*720	szt.		
		6		szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
26 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-09	SST-01	Grzejniki stalowe trzy płytkowe o wysokości 300-500 mm i długości do 1600 mm 600*1400	szt.		
		6		szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
27 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-07	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 600*720	szt.		
		1		szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
28 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-07	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 600*1000	szt.		
		2		szt.	2.000	
					RAZEM	2.000

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0418-07	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 600*1600 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
30 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0412-01	SST-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - wraz z głowicą termostatyczną 56+4	szt. szt.	 60.000	
					RAZEM	60.000
31 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0412-01	SST-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - odcinający poz.30	szt. szt.	 60.000	
					RAZEM	60.000
32 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0406-03	SST-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z stalowych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 2	próba próba	 2.000	
					RAZEM	2.000
33 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0406-02	SST-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych Obmiar dodatkowy 2 poz.10+poz.11+poz.12+poz.13	m próba m	 2.000 700.000	
					RAZEM	700.000
34 d.1. 3	KNR-W 2- 15 0436-01	SST-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.30 + poz.31	urz. urz.	 120.000	
					RAZEM	120.000
1.4	45320000-6		IZOLACJE			
35 d.1. 4 analiza indywidualna	KNZ-15 26-01	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 25 mm poz.10	m m	 394.000	
					RAZEM	394.000
36 d.1. 4 analiza indywidualna	KNZ-15 26-01	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 25 mm poz.11	m m	 84.000	
					RAZEM	84.000
37 d.1. 4 analiza indywidualna	KNZ-15 26-01	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 22 mm, gr. izolacji 25 mm poz.12	m m	 110.000	
					RAZEM	110.000
38 d.1. 4 analiza indywidualna	KNZ-15 26-01	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 28 mm, gr. izolacji 40 mm poz.13	m m	 112.000	
					RAZEM	112.000
39 d.1. 4 analiza indywidualna	KNZ-15 26-01	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 40 mm poz.14	m m	 60.000	
					RAZEM	60.000
1.5			ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE, CPV: 45453000-7,			
40 d.1. 5	KNR 4-01 0333-09	SST-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 12	szt. szt.	 12.000	
					RAZEM	12.000
41 d.1. 5	KNR-W 4- 01 0206-02	SST-01	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			poz.40	szt.	12.000	
					RAZEM	12.000
42	K.I. d.1. kalk. włas- na	SST-01	Tuleje osłonowe	szt		
			poz.40*2	szt	24.000	
					RAZEM	24.000
43	KNR 4-04 d.1. 1101-02 5	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m ³		
			12*0.05*0.25	m ³	0.150	
					RAZEM	0.150
44	KNR 4-04 d.1. 1101-05 5	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 poz.43	m ³		
				m ³	0.150	
					RAZEM	0.150
45	Analiza d.1. Własna 5	SST-01	Utylizacja gruzu	m ³		
			poz.43	m ³	0.150	
					RAZEM	0.150
46	KNR-W 2- d.1. 02 20205- 5 02	SST-01	Oslony na grzejniki szczelinowe dębowe	m ²		
			60*1.20*0.60	m ²	43.200	
					RAZEM	43.200
2	45331100- 7		INSTALACJA CWU			
2.1			OSPRZĘT			
47	KNR-W 2- d.2. 15 0143-01 1 analogia	SST-02	Elektryczny podgrzewacz cwu - przepływowy	kpl.		
			4	kpl.	4.000	
					RAZEM	4.000
48	KNR-W 2- d.2. 15 0143-01 1 analogia	SST-02	Elektryczny podgrzewacz cwu - przepływowy	kpl.		
			5	kpl.	5.000	
					RAZEM	5.000
49	KNR-W 2- d.2. 15 0143-01 1 analogia	SST-02	Elektryczny podgrzewacz cwu - przepływowy wielopunktowy	kpl.		
			5	kpl.	5.000	
					RAZEM	5.000
50	KNR-W 2- d.2. 15 0127-03 1	SST-02	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1.000
			1			
			2	m	2.000	
					RAZEM	2.000
3	45331100- 7		POMPA CIEPŁA			
51	KNR 4-01 d.3 0333-09	SST-03	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2*4	szt.		
				szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
52	KNR 4-04 d.3 1101-02	SST-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m ³		
			poz.51*0.05*0.25	m ³	0.100	
					RAZEM	0.100
53	KNR 4-04 d.3 1101-05	SST-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 poz.52	m ³		
				m ³	0.100	
					RAZEM	0.100
54	Analiza d.3 Własna	SST-03	Utylizacja gruzu	m ³		
			poz.52	m ³	0.100	
					RAZEM	0.100

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
55	KNR 7-24 d.3 0153-03 analogia	SST-03	montaż pompy ciepła w wersji Split. Każda z pomp złożona jest z modułu wewnętrznego i zewnętrznego. Na moduł wewnętrzny składa się: wbudowany skraplacz, wbudowana wysokowydajna pompa obiegowa do obiegu wtórnego, wbudowany zawór bezpieczeństwa i manometr, sterowany pogodowo regulator pompy ciepła z czujnikiem temperatury zewnętrznej. Na moduł zewnętrzny składa się: wypełnienie czynnikiem chłodniczym (R410a), przyłącza zaciskowe, sprężarka sterowana inwerterem, 4-drogowy zawór rewersyjny, elektrozawór rozprężny, wentylator EC, parownik. Moc pompy 36,90 kW	szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
56	KNR 2-15 d.3 0123-02	SST-03	pompa obiegowa co	szt.		
			3	szt.	3.000	
					RAZEM	3.000
57	KNR 2-15 d.3 0123-02	SST-03	pompa obiegowa kotłowego	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
58	KNR-W 2- d.3 15 0510-01	SST-03	Naczynia przeponowe	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
59	KNR-W 2- d.3 15 0513-02	SST-03	Zawór mieszający trójdrogowy z siłownikiem obiegu kotłowy	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
60	KNR-W 2- d.3 15 0513-02	SST-03	Zawór mieszający trójdrogowy z siłownikiem rozdzielacza	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
61	KNR-W 2- d.3 15 0513-03	SST-03	Rozdzielacze do kotłów i instalacji c.o. z rur o śr. nominalnej do 250 mm	m		
			4	m	4.000	
					RAZEM	4.000
62	KNR-W 2- d.3 15 0510-01	SST-03	Zbiornik buforowy dwuwężownicowy 1000 l z grzałką elektryczną	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
63	KNR-W 2- d.3 15 0505-01 analiza in- dywidualna	SST-03	Stacja uzdatniania wody	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
64	KNR-W 2- d.3 15 0503-05	SST-13	Montaż kotła na eko - groszek z automatycznym podajnikiem paliwa o mocy 100kW - źródło szczytowe	kpl		
			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
65	KNR 2-17 d.3 0113-03 analiza in- dywidualna	SST-13	system odprowadzenia spalin zgodny ze specyfikacją producenta kotła - ko- ciół c.o.	kpl		
			1	kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
4			FUNDAMENTY POD POMPY CIEPŁA			
66	KNR 2-01 d.4 0122-01	SST-13	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
			8.50*1.0*0.50	m ³	4.250	
					RAZEM	4.250
67	KNR 2-31 d.4 0105-07	SST-02	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
			8.50*1.0	m ²	8.500	
					RAZEM	8.500
68	KNR 2-31 d.4 0105-08	SST-02	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		
			Krotność = 15			
			8.50*1.0	m ²	8.500	
					RAZEM	8.500
69	KNR-W 2- d.4 02 0259-02	SST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty że- browane	t		
			0.108	t	0.108	
					RAZEM	0.108

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70	KNR-W 2- d.4 02 0259-05	SST-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty gładkie	t		
			0.056	t	0.056	
					RAZEM	0.056
71	KNR-W 2- d.4 02 0257-04	SST-02	Fundamenty ścianowo-ramowe - płyta górna pełna o grubości 50 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
			8.50*1.0	m ²	8.500	
					RAZEM	8.500
5			OGRODZENIE			
72	KNR-W 2- d.5 01 0203-02	SST-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.15 m ³ w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
			[10.35*2+2.55*2]*0.40*0.40	m ³	4.128	
					RAZEM	4.128
73	KNNR 2 d.5 1601-02	SST-08	Płyta cokołowa 2230x205x50	m		
			10.35*2+2.55*2	m	25.800	
					RAZEM	25.800
74	KNNR 2 d.5 1604-04	SST-08	Ogrodzenie z paneli zgrzewanych prostych wysokości 196 cm i dl.250 cm o oczkach 50x200mm typu 2D Super z prętów poziomych podwójnych 2x8mm i pionowych 6mm ze słupkami 60x40 dl.2,50 z obejmami . Zabezpieczenie antykorozyjne przez cynkowanie ogniowe i malowanie Ral 6005	m		
			poz.73	m	25.800	
					RAZEM	25.800
75	KNNR 1 d.5 0306-03	SST-08	Wykopanie dołów o pow. dna do 0,2 m ² i głębokości do 1,0 m w gruncie kat.III	szt.		
			11	szt.	11.000	
					RAZEM	11.000
76	KNR-W 2- d.5 02 0203-01	SST-08	Zabetonowanie słupków ogrodzenia w ziemi betonem C16/20 (B-20)	m ³		
			11*0.125	m ³	1.375	
					RAZEM	1.375
77	KNR 2-23 d.5 0402-03	SST-08	Furtka o wym. 120 x210	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
78	KNNR 6 d.5 0401-01	SST-08	Krawężniki betonowe układane na płask o wymiarach 15x30 cm bez ław na podsypce piaskowej	m		
			1.20	m	1.200	
					RAZEM	1.200