Realizacja zadania inwestycyjnego pn.:

* „Przebudowa lokalu usługowego przy ul. Mickiewicza 2 w Nowym Tomyślu na świetlicę socjoterapeutyczną oraz punkty konsultacyjne dla osób z problemami alkoholowymi”

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot zamówienia jest przebudowa lokalu usługowego przy ul. Mickiewicza 2 w Nowym Tomyślu na świetlicę socjoterapeutyczną oraz punkty konsultacyjne dla osób z problemami alkoholowymi.
2. Zamówienie obejmuje w szczególności:
   * roboty rozbiórkowe i przygotowawcze,
   * wymianę całej stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu,
   * usunięcie istniejących warstw posadzki na gruncie oraz wykonanie nowych,
   * wymianę instalacji wodociągowej, sanitarnej i elektrycznej,
   * wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej,
   * rozbiórkę ścian działowych,
   * wykonanie nowych tynków i malowanie ścian,
   * montaż kurtyny powietrznej nad drzwiami wejściowymi,
   * demontaż istniejących schodów na półpiętro,
   * wykonanie nowej pochylni wewnętrznej dla dostępu osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Zamawiający rekomenduje Wykonawcom, przed złożeniem oferty, odbycie wizji lokalnej miejsca prowadzonych robót, po uprzednim umówieniu wizyty z przedstawicielem Wydziału Infrastruktury i Drogowego Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu pod numerem telefonu   
61 44 26 641. Negatywne skutki wynikłe z braku odbycia wizji lokalnej będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.

Zamawiający wymaga udzielenia na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres nie krótszy niż 60 miesięcy liczony od daty podpisania (bez uwag) końcowego protokołu odbioru robót.