

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Dostawy**  
**Dostawa i uruchomienie dwóch fabrycznie nowych central wentylacyjnych**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zamek Królewski w Warszawie-Muzeum. Rezydencja Królów i Rzeczypospolitej

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000860582

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Zamkowy 4

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-277

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@zamek-krolewski.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zamek-krolewski.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inny zamawiający

amawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Rekreacja, kultura i religia

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Dostawa i uruchomienie dwóch fabrycznie nowych central wentylacyjnych

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8f20b978-e76a-11ee-a01e-f641a8763d5f

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00254838

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-03-21

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00076997/02/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.2.1 Dostawa i uruchomienie dwóch fabrycznie nowych central wentylacyjnych

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/903510>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/903510>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z pkt IX Rozdziału I SWZ****3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: <https://platformazakupowa.pl>****3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z pkt XXI Rozdziału I SWZ****SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: ZN.26.1.3.2024****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Dostawy****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak****4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający określił wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności, zgodnie z art. 101 ust. 1 ustawy

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest dostawa dwóch fabrycznie nowych central wentylacyjnych, demontaż, ponowny montaż, przeróbkę kanałów wentylacyjnych w obrębie maszynowni.

**1. Dwie fabrycznie nowe centrale wentylacyjne:**

- wentylatory promieniowo-osiowe z napędem bezpośrednim nawiewno - wywiewny min 6 000m<sup>3</sup>/h nawiew,
- silniki wentylatorów z EC, płynna regulacja,
- wymiennik freonowy chłodzenie,
- nagrzewnica elektryczna (dobór po wizji lokalnej),
- sekcja recyrkulacji,
- czujniki temperatury i wilgotności, nawiew i wyciąg,
- sekcje filtrów,
- Certyfikaty: CE.

**2. Automatyka centrali wentylacyjnej :**

- wielofunkcyjny układ sterowania zapewniający komunikację z systemem BMS wg. Protokołu ModBus, BACNet,
- możliwość zarządzania lokalnie z poziomu przeglądarki internetowej i lokalnej sieci LAN,
- czujniki temperatury nawiew i wyciąg,
- czujnik wilgotności nawiew i wyciąg,
- regulacja temperatury,
- regulacja wilgotności,

- monitoring zabrudzenia filtrów.

### 3. Dwa fabrycznie nowe agregaty skraplające :

- wydajność chłodzenie min. 25kW,
- współczynnik EER min. C,
- max. wysokość urządzenia 160 cm,
- wielofunkcyjny układ sterowania zapewniający komunikację z systemem BMS wg. Protokołu ModBus, BACNet,
- Certyfikaty: CE.

### 4. Dwa fabrycznie nowe nawilżacze:

- nawilżacz rezystancyjny o wydajności 5...40Kg/h,
- lance parowe, dobrane przez wykonawcę do wielkości kanału,
- przewody pary,
- przewody kondensatu,
- kabel zasilający i sterowniczy,
- wielofunkcyjny układ sterowania zapewniający komunikację z systemem BMS wg. Protokołu ModBus, BACNet,
- Certyfikaty: CE

### 5. Prace adaptacyjne

- Demontaż i utylizacja (poparta protokołem) uszkodzonej dwusekcyjnej centrali wentylacyjnej i kanałów wraz z załadunkiem i transportem do miejsca utylizacji,
- dostawa (transport poziomy i pionowy), rozładunek, montaż oraz uruchomienie,
- wykonanie kanałów dopasowanych do nowych central,
- istniejąca instalacja do skraplaczy na dachu:  
o przewód zasilający wentylatory 2x 3x1,5mm, rurki miedziane 2 x Dn 22mm 2 x Dn 15mm  
o w przypadku braku możliwości wykorzystania istniejących instalacji dostawca powinien założyć dostosowanie/wykonanie instalacji do nowych urządzeń oraz wykonanie niezbędnych przejść przez stropy i poszycie dachu wraz z obróbkami dekarскими,  
o przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów,
- w przypadku braku kompatybilności istniejącej konstrukcji pod skraplacze z nowymi urządzeniami należy dostosować konstrukcję do nowych urządzeń bez ingerencji w poszycie dachu,
- wykonanie dokumentacji po montażowej.

### 6. Zaoferowane urządzenia, muszą posiadać dostęp do części zamiennych, na terenie Unii Europejskiej.

#### 7. Parametry powietrza wewnątrz:

Lato 20 \*C - 26 \*C, wilgotność 55% ±5%

Zima 20 \*C ±2 \*C, wilgotność 55% ±5%

8. W przypadku kiedy zaoferowane urządzenia będą wymagały konieczności wymiany rurociągów, ze względu na niespełnianie wymagań do nowych urządzeń, zamawiający wymaga ich dostosowania.

Trasa nowych rurociągów powinna być równoległa do obecnej i ujęta w kosztach oferty. Przejścia przez stropy powinny być zabezpieczone masą ognioochronną.

9. Wykonawca powinien uwzględnić szczelne wydzielenie miejsca pracy od reszty pomieszczenia.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 39717200-3 - Urządzenia klimatyzacyjne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 70 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

### 4.3.) Kryteria oceny ofert

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

#### Kryterium 1

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

#### Kryterium 2

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Okres gwarancji

**4.3.6.) Waga:** 20

### **Kryterium 3**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

aspekty środowiskowe, w tym efektywność energetyczna przedmiotu zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Efektywność oferowanego urządzenia EER

**4.3.6.) Waga:** 20

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Tak

**4.3.11.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub innowacyjnych, etykiet lub rachunku kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryteriów oceny ofert:**

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty środowiskowe

## **SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

Zamawiający wymaga aby Wykonawca legitymował się Certyfikatem dla przedsiębiorców wydanym przez Urząd Dozoru Technicznego, wydanym na podstawie ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. 2020 poz. 2065).

Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej dwa zamówienia polegające na dostawie, demontażu i montażu centrali wentylacyjnej, o wartości nie mniejszej niż 300 000 zł brutto każda. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy warunek, powinien być spełniony przez tych z wykonawców, którzy wykonają prace, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Wykonawca do realizacji zamówienia skieruje osobę, lub osoby, posiadające:

- uprawnienia SEP E i D do 1 KV do obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno-pomiarowym,
- uprawnienia w zakresie instalacji, konserwacji lub serwisowania, a także naprawy i likwidacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła oraz agregatów chłodniczych w samochodach ciężarowych chłodniach i przyczepach chłodniach, zawierających fluorowane gazy cieplarniane lub substancje kontrolowane, oraz odzysk fluorowanych gazów cieplarnianych lub substancji kontrolowanych ze stacjonarnych i ruchomych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy warunek, powinien być spełniony przez tych z wykonawców, którzy wykonają prace, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 2) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1)

Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 z późn. zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 2 do SWZ;

2) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

3) Certyfikat dla przedsiębiorców wydany przez Urząd Dozoru Technicznego, wydanym na podstawie ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. 2020 poz.2065).

4) Wykaz zrealizowanych zamówień w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku, wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których zamówienia te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te zamówienia zostały wykonane należyście – na potwierdzenie warunku, o którym mowa w pkt III. 2. 4.1) Rozdziału I (Załącznik nr 3);

3) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji przedmiotowego zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz o podstawie dysponowania tymi osobami.

#### **5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**

Wykonawca wraz z ofertą złoży informację dotyczącą oferowanych urządzeń, tj. nazwę producenta, model oraz ich parametry w odniesieniu do urządzeń opisanych w punkcie 1-4 Opisu Przedmiotu Zamówienia).

#### **5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**

### **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

#### **6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie**

#### **6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie**

#### **6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie**

#### **6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie**

#### **6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w pkt V.1. SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które części zamówienia wykonają poszczególni wykonawcy.

4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

#### **6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie**

### **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

#### **7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie**

#### **7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak**

#### **7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zgodnie z Projektowanymi postanowieniami umowy.

#### **7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak**

#### **7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe

### **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

#### **8.1.) Termin składania ofert: 2024-04-11 11:00**

#### **8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/903510>**

#### **8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-04-11 11:10**

#### 8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

### SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

6. Zamawiający, działając na podstawie art. 131 ust. 2 PZP, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej, która odbędzie się w dniu 3.04.2024 r. o godz. 11:00. Zbiórka uczestników zebrania – Ogrody Królewskie, przy budynku ul. Bugaj 4.

Wykonawca powinien zgłosić chęć udziału w wizji lokalnej do dnia 3.04.2024 r. do godz. 10:00, za pośrednictwem platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/903510> („Wyślij wiadomość do zamawiającego”), z podaniem imienia i nazwiska uczestnika.

W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę, który nie odbył wizji lokalnej, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) PZP.