

**Wyjaśnienia treści SIWZ nr 6  
Budowa Hali Sportowo widowiskowej w Gorzowie Wielkopolskim**

nr sprawy nadany przez Zamawiającego: SKP-2/PN/RB/2020

Zamawiając na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 1843 dalej PZP) przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie 1**

Prosimy o informację czy w posadzkach z płytek ceramicznych należy wycenić cokolik z płytek ceramicznych ? Jeśli tak to jakiej wysokości?

**Odpowiedź**

Przy wszystkich rodzajach posadzek należy wycenić cokoliki j.n.

- posadzka z płytek ceramicznych: cokolik z płytek ceramicznych wysokości 10 cm
- posadzka z wykładziny dywanowej: listwa przyścienna do wykończenia wykładziny dywanowej / profil aluminiowy + wykładzina/
- posadzki betonowe: cokół betonowy, zabezpieczony żywicą

**Pytanie 2**

Prosimy Zamawiającego o podanie wymaganych wymiarów oraz parametrów luster wymienionych w Załączniku nr 4 do PFU.

**Odpowiedź**

Należy przewidzieć lustra wysokości min.100 cm, szerokość min. na szerokość umywalki, przy umywalkach wielostanowiskowych - na ich łączną szerokość, w toaletach dla niepełnosprawnych: lustra uchylne 60x60cm

**Pytanie 3**

Prosimy Zamawiającego o podanie parametrów technicznych pralki automatycznej, suszarki do ubrań automatycznej, które podlegają wycenie w ramach załącznika nr 4

**Odpowiedź**

- Pralka automatyczna: ładowana od przodu, pojemność/ maksymalny załadunek ok. 8 kg, klasa energetyczna A+++ , wymagany program odświeżania parowego, maksymalna prędkość wirowania: 1200 obr/min, opóźnienie startu pracy
- Suszarka: pojemność 8 kg, blokada przedwczesnego otwarcia drzwi, pompa ciepła, klasa energetyczna A+++

**Pytanie 4**

Prosimy Zamawiającego o podanie parametrów technicznych świetlików dachowych.

**Odpowiedź**

Świetliki dachowe w konstrukcji aluminiowej, w linii połączenia dachowej, wypełnione szkłem bezpiecznym klasy P2A. Patrz również: odpowiedź na pytanie 15 w Wyjaśnieniach 1 do treści siwz z dnia 07.08.2020

**Pytanie 5**

PFU pkt. 4.3.2 Zakres prac projektowych „... wykonanie kompletnej dokumentacji geologicznej”. Prosimy o doprecyzowanie zapisu co należy rozumieć pod pojęciem „**kompletnej**” dokumentacji geologicznej.

**Odpowiedź**

Zamawiający oczekuje opracowania w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami prawa.

**Pytanie 6**

PFU pkt. 5.3.1.11 Punkt ładowania samochodów elektrycznych. „... należy wykonać 8 miejsc dla samochodów elektrycznych”. Zapis nieprecyzyjny, prosimy o podanie parametrów technicznych oraz wskazanie tych miejsc na planszy zbiorczej.

**Odpowiedź**

Patrz: Wyjaśnienia 4 z dnia 01.09.2020 / odpowiedzi na pytania 11 i 12

**Pytanie 7**

Na rzucie dachu widoczne są świetliki, do których Program funkcjonalno-użytkowy czy Projekt Budowlany nie zawierają opisu. Proszę uzupełnienie dokumentacji o zestawienie powyższych elementów z podaniem wszystkich niezbędnych parametrów i materiałów.

**Odpowiedź**

Świetliki dachowe w konstrukcji aluminiowej, w linii połączenia dachowej, wypełnione szkłem bezpiecznym klasy P2A. Patrz również: odpowiedź na pytanie 15 w Wyjaśnieniach 1 z dnia 07.08.2020

**Pytanie 8**

Czy w ofercie na pewno należy uwzględnić wyposażenie z załącznika 4. Wyposażenie ruchome nie związane trwale z obiektem, którego producentem nie będzie oczywiście żaden z GW może być z objęte z powodzeniem osobnym postępowaniem przetargowym. Takie rozwiązanie będzie z całą pewnością tańszym rozwiązaniem dla Zamawiającego oraz umożliwi mu otrzymanie produktów spełniających jego wymagania. W chwili obecnej część z wyposażenia jest opisana w bardzo szczątkowy sposób np.. TV 25 cali, bez podania kluczowych dla Inwestora parametrów. Taki stan rzeczy może spowodować, że oferty poszczególnych GW w zakresie wyposażenia meblowego będą diametralnie od siebie odbiegały, a co za tym idzie oferty jakie otrzyma Zamawiający będą nieporównywalne.

Sugerujemy zatem usunięcie całości wyposażenia nie związanego trwale z obiektem z zakresu przetargu.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, że w ofercie należy ująć wycenę wyposażenia wskazanego w Załączniku nr 4.

**Pytanie 9**

Jeżeli w zakresie przetargu jest dostawa wyposażenia meblowego to prosimy o odpowiedź na poniższe pytania:

- a) Czy w zakres zamówienia wchodzi pralka i suszarka do ubrań (załącznik nr 4, pom. -1.14 pralnia/suszarnia)

**Odpowiedź:** Tak. Patrz również odpowiedź na pytanie nr 3 w niniejszym zestawie Wyjaśnień.

- b) Czy w zakres zamówienia wchodzi sprzęt do sprzątnia (załącznik nr 4, np. pom. - 1.12 pom. porządkowe)

**Odpowiedź:** Tak. Patrz odpowiedź na pytanie nr 6 w Wyjaśnieniach 1 z dnia 07.08.2020

- c) Czy w zakres zamówienia wchodzi maszyny do czyszczenia parkietu i posadzek (załącznik nr 4, np. pom. -1.12 pom. porządkowe)

**Odpowiedź:** Tak, zgodnie z Załącznikiem 3 do PFU / Tabela Pozostałe wyposażenie/ poz.2/ Maszyny do czyszczenia parkietu i posadzek

- d) Brak szafy i zlewozmywaków na rzutach w pom. -1.12 i -1.13 (a uwzględnione w załączniku nr 4). Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:** Zgodnie z załącznikiem nr 4, szafy oraz zlewozmywaki są elementem wyposażenia tych pomieszczeń, należy je ująć w wycenie.

- e) Pom. -1.18 inna liczba biurek i krzeseł na rzucie i w załączniku nr 4. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:**

Należy przyjąć ilość krzeseł wynikająca z rysunku, czyli 12 szt. Biurka oznaczone są schematycznie, wymiary biurek podanych w załączniku nr 4 są poprawne.

- f) Pom. -1.26 na rzucie 3 suszarki do włosów a w opisie w załączniku nr 4 nie ma wymienionej ani jednej. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:** W pomieszczeniu -1.26 należy wycenić 3 suszarki.

g) Pom. -1.28 na rzucie 3 suszarki do włosów a w opisie w załączniku nr 4 nie ma wymienionej ani jednej. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:** W pomieszczeniu -1.28 należy wycenić 3 suszarki.

h) Pom. -1.33 na rzucie 3 suszarki do włosów a w opisie w załączniku nr 4 nie ma wymienionej ani jednej. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:** W pomieszczeniu -1.33 należy wycenić 3 suszarki.

i) Pom. -1.43 na rzucie brak zegara sportowego i sofa 2-osobowej. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:** Należy przyjąć zgodnie z załącznikiem nr 4, że zegar sportowy oraz sofa 2-osobowa znajdują się w tym pomieszczeniu. Należy również te elementy ująć w wycenie wyposażenia pomieszczenia.

j) Pom. -1.49 na rzucie brak sofa, fotela, biurka, stolika kawowego. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

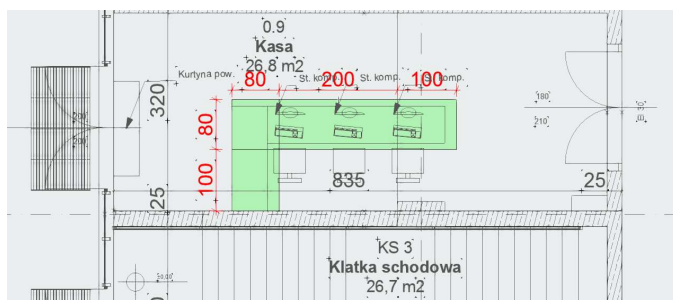
**Odpowiedź:** Projekt budowlany nie zawiera szczegółowej aranżacji wnętrz. Należy przyjąć zgodnie z załącznikiem nr 4, że wymienione elementy powinny znaleźć się w tym pomieszczeniu, należy je ująć w wycenie.

k) Pom. 0.9 KASA – Prosimy o określenie liczby lad recepcyjnych.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z PFU/Zał.4:

- Lada recepcyjna prosta 200x80x112cm,
- Lada recepcyjna 100x80x112cm,
- Lada recepcyjna narożnik wewn.90st. szer. 80cm wys.72cm,
- Lada recepcyjna 100x80x72cm,



l) Pom. 1.2; 1.3; 1.5; 1.19 na rzutach brak wyposażenia z opisu. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

**Odpowiedź:** Projekt budowlany nie zawiera szczegółowej aranżacji wnętrz, natomiast załącznik nr 4 do PFU określa wymagane przez Zamawiającego wyposażenie pomieszczeń.

m) Czy umywalki wiszą na ścianie czy potrzebny jest blat do ich osadzenia?

**Odpowiedź:** Umywalki opisane zostały w PFU pkt. 3.4.5. tabela str.59 i 50

n) Ilość lustek - czy do każdej umywalki należy przewidzieć jedno lustro pojedyncze czy przez całość umywalk jedną taflę lustra?

**Odpowiedź:** Nad pojedynczymi umywalkami – pojedyncza tafla lustra na szerokość umywalki, wysokość min. 100 cm. Nad zespołem umywalk – jedna tafla lustra na szerokość zespołu umywalk, wysokość min. 100 cm.

o) Czy w łazienkach przewidziane są jakieś elementy wyposażenia meblowego typu szafki? Jeżeli tak prosimy o wskazanie produktu referencyjnego lub parametrów jakie mały by spełnić.

**Odpowiedź:** Nie, w łazienkach nie przewidziano elementów wyposażenia meblowego typu szafki.

p) Prosimy o wskazanie wymiarów Ekranu projekcyjnego ?

**Odpowiedź:** Ekran został opisany w PFU/ pkt. 6.8.2.2. Sala konferencyjna 1.23.

**Pytanie 10**

Czy rozwiązania włączeń nowo projektowanych sieci wod-kan do kanalizacji bytowej, deszczowej i wodociągowej przedstawione w projekcie budowlanym z dnia wod-kan z 28-08-2019r. są aktualne.

**Odpowiedź**

Projekt został uzgodniony z PWiK, patrz: TOM 3 OPZ/ Zał\_6\_DOK\_FORM/ poz.28 Uzgodnienie PB przyłączy wod-kan kanalizacji z dnia 31.10.2019.

**Pytanie 11**

Czy na włączeniach przyłączy zimnej wody w istniejące przyłącze DN 250 (węzły W1 i W7 ) mają być studzienki wodomierzowe – czy istnieje studzienka wodomierzowa na przyłączy DN 250 i zamontowany w niej wodomierz jest wystarczający do rozliczania również hali sportowej (czy też potrzebne jest rozliczenie podwodomierzem hali sportowej) .

**Odpowiedź**

Dla hali sportowej wymagane jest odrębne opomiarowanie.

**Pytanie 12**

Proszę o potwierdzenie, że wyposażenie kawiarni z zapleczem oraz wyposażenie bufetu z zapleczem nie wchodzi w zakres zamówienia (wykonania).

**Odpowiedź**

Zgodnie z PFU pkt. 3.8.2. Wyposażenie pomieszczenia kawiarni/bufetu oraz ich zaplecza nie wchodzi w zakres zamówienia, poza wykonaniem podejść instalacyjnych umożliwiających montaż i podłączenie urządzeń.

**Pytanie 13**

Proszę o potwierdzenie że, w pomieszczeniach kawiarni z zapleczem oraz bufetu z zapleczem należy wykonać tylko instalacje umożliwiające montaż i podłączenie urządzeń.

**Odpowiedź**

Zgodnie z PFU pkt. 3.8.2. w pomieszczeniach kawiarni z zapleczem oraz bufetu z zapleczem należy wykonać podejścia instalacyjne umożliwiające montaż i podłączenie urządzeń. W zakresie robót budowlanych wymagane jest wykończenie posadzek i ścian.

**Pytanie 14**

Proszę o potwierdzenie, że na zapleczu kawiarni i bufetu należy wykonać kompletny węzeł sanitarny i w tym zamontować miski ustępowe, umywalki itp.

**Odpowiedź**

Zgodnie z załącznikiem nr 4 do PFU należy wykonać kompletny węzeł sanitarny.

**Pytanie 15**

Czy we wszystkich pomieszczeniach porządkowych mają być zamontowane zlewozmywaki gospodarcze.

**Odpowiedź**

We wszystkich pomieszczeniach gospodarczych należy zamontować zlewozmywak gospodarczy. Wyposażenie pomieszczeń należy realizować zgodnie z załącznikiem nr 4 do PFU jak i samym PFU.

**Pytanie 16**

Czy w pomieszczeniach pralni i suszarni mają być zamontowane zlewozmywaki gospodarcze

**Odpowiedź**

W pomieszczeniu pralni i suszarni należy zamontować zlewozmywak gospodarczy. Wyposażenie pomieszczeń należy realizować zgodnie z załącznikiem nr 4 do PFU oraz częścią opisową PFU.

**Pytanie 17**

Proszę o potwierdzenie że wyposażenie pom. odnowy biologicznej i pomieszczenia rehabilitacji (w tym umywalki) nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Odpowiedź**

Wyposażenie pomieszczenia nie wchodzi w zakres zamówienia. Należy wykonać wszystkie instalacje w zakresie umożliwiającym montaż i podłączenie urządzeń. W obu pomieszczeniach należy ująć w wycenie i zamontować umywalki

**Pytanie 18**

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany na etapie projektu Wykonawczego konstrukcji ścian nośnych z żelbetowych na ściany warstwowe (blacha-wełna blacha) oparte na konstrukcji stalowej.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

**Pytanie 19**

W związku z tym, iż udostępniony projekt budowlany nie zawiera sporej części informacji koniecznych do przygotowania wyceny i koniecznym jest aby GW przygotował własną koncepcję architektoniczną dla tego zagadnienia i na jej podstawie przygotował wycenę, wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert o minimum 4 tygodnie. Takie przesunięcie pozwoli na przygotowanie rzetelnej koncepcji projektu oraz pozyskanie na tej podstawie ofert od podwykonawców. Będziemy wdzięczni za pozytywne rozpatrzenie Naszej prośby.

**Odpowiedź**

Zamawiający wydłużył termin składania ofert do 22.010.2020. Patrz: zmiana ogłoszenia z dnia 08.09.2020.

**Pytanie 20**

Czy w ścianie mobilnej między halą główną a salą treningową konieczne jest zastosowanie krawędzi pionowych ukrytych? Przy tak dużej wysokości ściany ( wys.12m) może dochodzić do uszkodzeń krawędzi podczas manewrowania ścianą w trakcie użytkowania obiektu.

**Odpowiedź**

Konieczne jest zastosowanie krawędzi pionowych ukrytych.

**Pytanie 21**

Z jakiego materiału wykończona jest elewacja w osi 17 oznaczona białym prostokątem widoczna na przekroju PAS - 135 - PB - P - 01 na wysokości poziomu 0, +4.20 oraz +9,55. Prosimy również o podanie parametrów wykończenia.

**Odpowiedź**

Białe prostokąty widoczne na przekroju projektu budowlanego są to elementy wykończenia ścian (ramki widoczne na elewacji) przyjęte w projekcie budowlanym, które na etapie tworzenia PFU uległy modyfikacji. Przyjęto wykończenie elewacji z blachy aluminiowej na rąbek stojący bez ramek.

**Pytanie 22**

Dotyczy Iluminacji/światlenia obiektu – z uwagi na niewystarczające informacje zawarte w opisie, prosimy o przekazanie wytycznych do projektowania a mianowicie

1) Czy wszystkie ściany obiektu mają zostać objęte iluminacją?

**Odpowiedź:** Iluminacja przewidziana jest na elewacjach: południowej, wschodniej, zachodniej oraz częściowo na elewacji północnej.

Iluminacja znajduje się na wszystkich elementach pionowych prostopadłych (żyletkach) do ściany kurtynowej.

2) Czy oprawy iluminacji mają być montowane w gruncie i z dołu oświetlać budynek czy na elewacji obiektu a jeśli tak to czy ma ją to być pojedyncze oprawy czy pasy/linie świetlne?

**Odpowiedź:**

Nie dopuszcza się opraw montowanych w gruncie. Powinny to być pasy / linie świetlne.

**Pytanie 23**

Czy wymagany jest system monitorowania ugięcia konstrukcji stalowej dachu?

### **Odpowiedź**

Wykonawca obowiązany jest do opracowania zaprojektowania i wykonania obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i normami. Zgodnie z zapisami § 204 pkt 7 Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / D.U z dnia 7 czerwca 2019, poz.1065 /

*" Budynki użyteczności publicznej z pomieszczeniami przeznaczonymi do przebywania znacznej liczby osób, takie jak: hale widowiskowe, sportowe, wystawowe, targowe, handlowe, dworcowe powinny być wyposażone, w zależności od potrzeb, w urządzenia do stałej kontroli parametrów istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji, takich jak: przemieszczenia, odkształcenia i naprężenia w konstrukcji."*

### **Pytanie 24**

Czy ściany działowe mogą być wykonane w technologii murowanej?

### **Odpowiedź**

Tak.

### **Pytanie 25**

Proszę o podanie dokładnej specyfikacji wykończenia (struktura, grubość, tekstura) ścian oraz sufitów z paneli akustycznych. Same parametry nie są wystarczające do złożenia adekwatnej wyceny.

### **Odpowiedź**

PFU pkt. 3.2.4. str. 41-42

### **Pytanie 26**

Pomieszczenie -1.29 Pom. rehabilitacji znajduje się w osiach K/L oraz 6/10, ale według przekroju P-01 pomieszczenie znajduje się w osiach K/L, ale 3/6. Prosimy o wyjaśnienie.

### **Odpowiedź**

Inna liczba osi w projekcie budowlanym w stosunku do załącznika rysunkowego do PFU.

W PFU na rysunkach rzutów wprowadzono oznaczenia osi w ścianach garażu. /TOM 3 OPZ/ Zał.2/.

### **Pytanie 27**

Prosimy o odpowiedź na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit podwieszany z paneli akustycznych?

### **Odpowiedź**

Minimalna wysokość od wykończonej posadzki do spodu sufitu na Sali głównej = 16m , a na Sali treningowej – załącznik nr 2 Opracowanie: zmiany do uwzględnienia w projekcie wykonawczym rys. PRZEKRÓJ SALA TRENINGOWA. Wysokości sufitów należy projektować zgodnie z wytycznymi związków sportowych.

W pozostałych pomieszczeniach - zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### **Pytanie 28**

Prosimy o odpowiedź na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit podwieszany z siatki c-c?

### **Odpowiedź**

Wysokości pomieszczeń należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca ustali w projekcie wykonawczym na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit podwieszany.

### **Pytanie 29**

Prosimy o odpowiedź na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit modułowy z wełny mineralnej o zwiększonej odporności na wilgoć?

### **Odpowiedź**

Wysokości pomieszczeń należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca ustali w projekcie wykonawczym na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit podwieszany.

**Pytanie 30**

Prosimy o odpowiedź na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit podwieszany kasetonowy?

**Odpowiedź**

Wysokości pomieszczeń należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca ustali w projekcie wykonawczym na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit podwieszany.

**Pytanie 31**

Prosimy o odpowiedź na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit z desek drewnianych w saunie?

**Odpowiedź**

Wysokości pomieszczeń należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca ustali w projekcie wykonawczym na jakiej wysokości od stropu należy wykonać sufit podwieszany.

**Pytanie 32**

Proszę o potwierdzenie, że wyposażenie oraz wykończenie sauny ma być poza zakresem przetargu?

**Odpowiedź**

Wyposażenie sauny nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie 33**

Zgodnie z zapisami w PFU na stronie 34 w poziomie -1 ściana w osi „X” między osiami „8”-„19” jest wykończona blachą aluminiową jednak wg przekroju fragment tej ściany w całości jest pod ziemią. Prosimy o podanie prawidłowego rozwiązania tej przegrody.

**Odpowiedź**

Ścianę wykończoną blachą elewacyjną należy wykonać od powierzchni terenu.

**Pytanie 34**

Zgodnie z zapisami w PFU na stronie 35 w poziomie -1 ściana w osi „18” między osiami „S”-„X” jest wykończona blachą aluminiową jednak wg zmian rysunkowych położenie schodów zostało zmienione. Prosimy o podanie prawidłowego rozwiązania tej przegrody.

**Odpowiedź**

Położenie schodów zostało zmienione, należy uwzględnić zmiany wykończenia ścian blachą aluminiową na rąbek stojący. Ścianę wykończoną blachą elewacyjną należy wykonać od powierzchni terenu oraz do dolnego spocznika schodów.

**Pytanie 35**

Prosimy o podanie sposobu wykończenia ścian zewnętrznych wjazdów do garażu oraz ścian zewnętrznych schodów zewnętrznych prowadzących do poziomu -1. Prosimy o podanie wykończenia na zewnątrz oraz od wewnątrz.

**Odpowiedź**

Od wewnątrz ściana betonowa.  
Ściany zewnętrzne na poziomie -1 należy wykończyć blachą elewacyjną na rąbek stojący, analogicznie do elewacji części nadziemnych.  
Schody pozostawić betonowe, pamiętając o wymaganiach jakościowych dla powierzchni.

**Pytanie 36**

Prosimy o podanie sposobu wykończenia ścian elewacji w miejscach, w których są słupy oraz belki tworzące „ramki” wokół ścian wykończonych blachą elewacyjną oraz witryn zewnętrznych.

**Odpowiedź**

Ściany wykończone są blachą aluminiową na rąbek stojący, nie posiadają ramek, wykończone są zgodnie ze sztuką budowlaną.

**Pytanie 37**



Na rysunkach zmian rysunkowych w poziomie parteru w osiach T-U/18-20 zaznaczono podnośnik nożycowy. Prosimy o podanie rzędnej na której podnośnik ma się znajdować oraz z czego ma być wykonana platforma pod podnośnik.

**Odpowiedź**

Podnośnik wielonożycowy pionowy, platforma o wymiarach 2x3 m (blacha ryflowana), udźwig: 1,5t, wysokość podnoszenia: 3.75m. Jeżeli 0,00=45,42 m n.p.m. to rzędna góry platformy: 3,75 = 41,67 m n.p.m.

**Pytanie 38**

Prosimy o ukazanie/opisanie warstw konstrukcyjnych zaprojektowanej drogi pożarowej występującej na placu przed budynkiem hali gdzie zastosowano warstwy jako pod chodnik.

**Odpowiedź**

Zgodnie z zapisami PFU, str. 40, PŁYTA ZWNĘTRZNA NAD GARAŻEM PODZIEMNYM

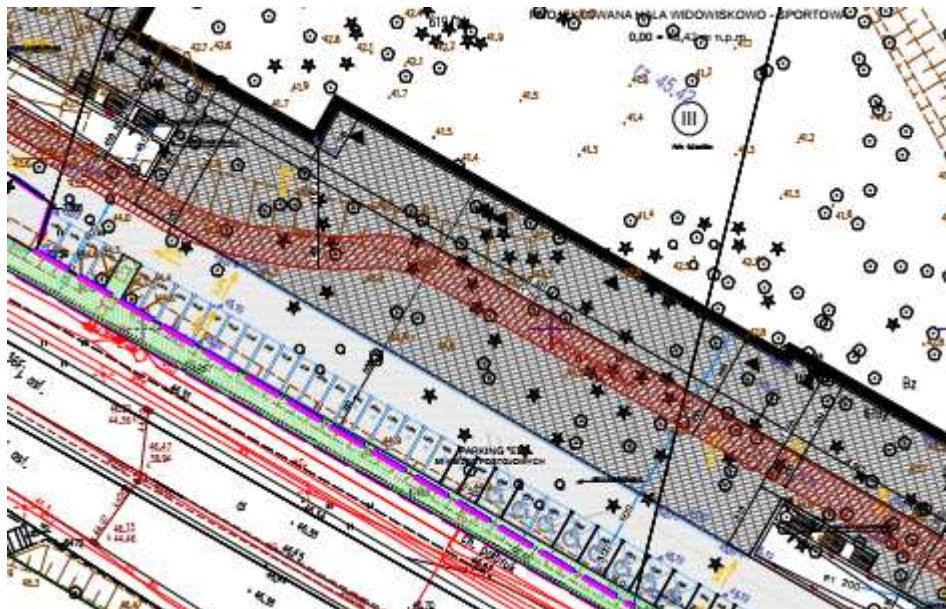
- kostka betonowa niefazowana gr. 8 cm
- podsypka piaskowo-cementowa gr. 5 cm
- membrana hydroizolacyjna
- polistyren ekstrudowany gr. 10 cm
- papa termozgrzewalna
- beton C30/37

Wykonawca zweryfikuje konstrukcję nawierzchni na etapie projektu wykonawczego.

Zamawiający oczekuje zaprojektowania i wykonania nawierzchni zgodnie z wymaganiami stosownych norm i przepisów, w tym przepisów p.poż.

**Pytanie 39**

Prosimy o potwierdzenie iż do wykonania przedmiaru drogi p.poż. należy korzystać z rysunku z folderu zagospodarowanie PAS\_135\_PB\_PZT\_r\_02 gdyż na rysunkach drogowym nie ujęto drogi po poż. co za tym idzie należy doszacować krawężniki między drogą p.poż. a chodnikiem.



**Odpowiedź**

Droga pożarowa jest to pole przeznaczone do przejazdu wozu straży pożarnej, więc nie ma konieczności wydzielania jej krawężnikiem od chodnika. Istotna jest nośność całego układu.

**Pytanie 40**

Czy Inwestor dysponuje przekrojami przez klatki schodowe oraz przez szyby windowy? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź**



Nie dysponujemy takimi przekrojami.

#### **Pytanie 41**

Proszę o potwierdzenie czy w zakresie jest wycena bramek kontrolnych, ponieważ zgodnie z załącznikiem 5 są poza zakresem, a w wyjaśnieniu 3 pytanie 23 podają państwo parametry tych bramek.

#### **Odpowiedź**

Załącznik nr 5 to wytyczne dla opraw oświetleniowych. Natomiast w załączniku nr 4, w którym znajduje się zestawienie wyposażenia budynku przy poz.01 hol są wpisane uwagi o treści jak niżej:

- " 1. Wyposażenie pomieszczenia w meble nie wchodzi w zakres zamówienia kol.06,
2. Wyposażenie wskazane w kol.05 należy ująć w cenie za wykonanie zadania."

Bramki kontrolne są wskazane w kolumnie 05, zatem należy je uwzględnić w cenie za wykonanie zadania.

#### **Pytanie 42**

Czy dostarczony przez PEC węzeł cieplny będzie miał rozdzielacze z obiegami c.o. , c.t. z pompami, armaturą regulacyjną, armaturą odcinającą oraz układ przygotowania c.w.u.

#### **Odpowiedź**

Wykonawca jest obowiązany uzgodnić zakres PW z projektantem węzła cieplnego.

Patrz: Warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłowniczej wydane przez PGE Energia Ciepła S.A. z dnia 21.01.2020 / Zał 6 do OPZ/ poz. 22/ Warunki PGE przyłączenia do sieci ciepłowniczej

#### **Pytanie 43**

Proszę o określenie nad którymi wejściami (drzwiami) mają być kurtyny powietrzne ponieważ: w PFU pkt. 3.8. str. 79 jest napisane, że przy wejściu głównym; zgodnie z załącznikiem nr 4 do PFU wyposażenie poszczególnych pomieszczeń (w pom. 0.1 Hol szt. 5 i w pom. 0.9 kasa szt. 1); na rzutach architektury z naniesionymi zmianami – załącznik do PFU nr 2 (oprócz 5 szt. W pom. 0.1 Hol i 1 szt. W pom. Kasa są jeszcze naniesione kurtyny na klatce schodowej KS5 na poziomie 0 i na poziomie „-1” oraz w wiatrołapie pom. -1.41 na poziomie „-1”; a drzwi zewnętrznych jest więcej.

#### **Odpowiedź**

Zaprojektować i wykonać godnie z warunkami technicznymi. Zamawiający wymaga w szczególności wykonania kurtyn nad wejściami głównymi i wejściem na salę treningową.

#### **Pytanie 44**

Proszę o uaktualnienie pomieszczeń w których mają być zamontowane umywalki wielostanowiskowe z kompozytu, bowiem istnieje rozbieżność między pomieszczeniami określonymi w PFU pkt. 3.4.5 (Tabela szczegółowa specyfikacja ceramiki i armatury sanitarnej pozycja 3 a załącznikiem nr 4 do PFU wyposażenie poszczególnych pomieszczeń.

#### **Odpowiedź**

Umywalkę z materiałów kompozytowych należy zamontować we wszystkich pomieszczeniach uwzględnionych w PFU pkt. 3.4.5., czyli pomieszczenia: -1.21, -1.24, -1.26, -1.28, -1.31, -1.33, 0.6, 0.12, 0.14, 0.15, 0.17, 0.25, 0.26, 0.29. Wymiary w zależności od pomieszczenia: dwu-, trzy-, cztero-, pięciokomorowe.

#### **Pytanie 45**

Proszę o uściślenie jakie umywalki mają być w pomieszczeniach: - 1.34/ -1.35 / -1.36 / -1.42 / -1.43 / -1.49 w PFU pkt. 3.4.5 (Tabela szczegółowa specyfikacja ceramiki i armatury sanitarnej pozycja 4) oraz załącznik nr 4 do PFU podają że umywalki ceramiczne białe stawiane na blacie prostokątne a na rzutach architektury widoczne są umywalki owalne (jaki ma być kształt tych umywalk, czy to mają być umywalki ceramiczne stawiane na blacie czy wpuszczane w blat, czy też umywalki z materiałów kompozytowych.

#### **Odpowiedź**

Nadrzędne są zapisy PFU. W części pomieszczeń mają być zamontowane umywalki z materiałów kompozytowych, w części umywalki ceramiczne stawiane na blacie zgodnie z wytycznymi PFU (Tabela: Szczegółowa specyfikacja ceramiki i armatury sanitarnej /str.59, 60).

#### **Pytanie 46**

Proszę określić rodzaj kompozytu oraz kolor umywalek kompozytowych wielostanowiskowych oraz potwierdzenie kształtu pokazanego w PFU pkt. 3.4.5 9 (Tabela szczegółowa specyfikacja ceramiki i armatury sanitarnej pozycja 3), gdyż wiąże się to z ceną umywalek wielostanowiskowych kompozytowych.

#### **Odpowiedź**

W PFU pokazano przykładowe rozwiązanie, Zamawiający oczekuje prostej formy umywalek, kolor biały, wysokość min. 20 cm.

Szczegółowe rozwiązanie do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektu aranżacji wnętrz.

#### **Pytanie 47**

Proszę o potwierdzenie ilości chłodu przyjętych dla systemów VRF, multisplit i splitów dla serwerowni podanych w złączniku 3 Bilans zysków ciepła

#### **Odpowiedź**

Wytyczną projektową jest PFU. Za bilanse odpowiada projektant PW. Bilanse muszą być zweryfikowane i sporządzone ponownie.

#### **Pytanie 48**

Czy w zakres zamówienia dotyczącego wyposażenia sportowego wchodzi tylko elementy z załącznika nr 3? Przykład siatkówki na arenie głównej oraz na hali treningowej: nie jest opisany cały komplet a tylko tuleje, adapter do montażu, ramy podłogowe i montaż tulei. Brakuje w opisie słupków, osłon słupków, stanowiska i siatki. Czy w takim razie Inwestor nie chce całego kompletu siatkówki?

#### **Odpowiedź**

W zakres zamówienia dotyczący wyposażenia sportowego wchodzi wyłącznie elementy wskazane w załączniku nr 3. Patrz również odpowiedź na pytanie 5 w Wyjaśnieniach 1 z dnia 07.08.2020.

#### **Pytanie 49**

Czy kosze najazdowe mogą być składane elektrohydraulicznie (w opisie składane sprężynowo)?

#### **Odpowiedź**

Kosze składane manualnie – system sprężynowy.

#### **Pytanie 50**

Czy piłkochwyty mogą być podnoszone elektrycznie – bez konstrukcji rurowych?

#### **Odpowiedź**

Zamawiający wymaga dostarczenia oraz montażu piłkochwyków na konstrukcji rurowej, zgodnie z wytycznymi PFU/ Załącznik 3/ poz.4

#### **Pytanie 51**

Czy na arenie głównej – boiska poprzeczne mają zostać wycenione tylko ramy podłogowe i montaż koszykówki. W opisie brak koszy najazdowych.

#### **Odpowiedź**

Patrz: odpowiedź na pytanie 52 poniżej.

#### **Pytanie 52**

Jeżeli boiska poprzeczne mają być 2 to mamy 4 miejsca montażu koszy – w opisie tylko 2 miejsca.

#### **Odpowiedź**

Należy przyjąć 2 kosze najazdowe na arenie głównej oraz 2 kosze na Sali treningowej. Na arenie głównej na boiskach poprzecznych należy przewidzieć 4 miejsca montażu koszy. Łącznie na arenie głównej 6 miejsc montażu koszy.

**Pytanie 53**

Czy kotary mogą być podnoszone elektrycznie – bez konstrukcji rurowych?

**Odpowiedź**

Zamawiający wymaga dostarczenia oraz montażu kotar na konstrukcji rurowej.

**Pytanie 54**

W opisie podano że kosze na nioskach poprzecznych mają posiadać certyfikat FIBA Level 1 a przy pozycji montaż jest wzmianka o certyfikacie Level 2 - do wyjaśnienia.

**Odpowiedź**

Wszystkie kosze muszą posiadać certyfikat certyfikat FIBA Level 1

**Pytanie 55**

Z czego ma być wykonana obudowa central nad II piętrem w osiach 5 N-X i X 5-8

**Odpowiedź**

Należy przewidzieć obudowę zgodnie z zapisami PFU/str.99

**Pytanie 56**

Czy nawierzchnia dróg ma być wykończona kostką betonową niefazowaną?

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 57**

Prosimy o informację czy w związku z koniecznością wydłużenia (zmniejszenia pochylenia) wjazdów do parkingu podziemnego Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie żelbetowych ścian oporowych ramp oraz żelbetowych płyt ramp, biorąc pod uwagę układ drogowy zaprojektowany na etapie projektu budowlanego.

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 58**

Kratownice dachowe w osiach R-X/8-18 (wg branży konstrukcji) nie posiadają podpór w osi R. Prosimy o zgodę Zamawiającego na wykonanie w osi R słupów żelbetowych analogicznie jak w osi X (oparcie co drugiej kratownicy) oraz wymianę żelbetowego wspartego na słupach, podpierającego co drugą kratownicę.

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany elementów konstrukcyjnych bądź ich modyfikację, pod warunkiem zachowania założonych funkcji i parametrów użytkowych hali. Zamawiający przypomina, iż zgodnie z warunkami Umowy, projekt podlega uzgodnieniu z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu.

**Pytanie 59**

Zmiana ściany mobilnej oddzielającej salę główną od sali treningowej – niezgodność PFU i rysunku ze zmianami „2. PARTER.pdf”. Prosimy o poprawne wskazanie, które pole parkowania należy usunąć, a które pozostawić.

**Odpowiedź**

Należy przyjąć powiększenie pola do parkowania w osi 11, R, S, a pole parkowania w osi 16, R, S należy zlikwidować.

**Pytanie 60**

Zmiana w stosunku do projektu podstawowego „Powiększenie powierzchni Sali treningowej do osi „R”, oznaczone na rys. nr 1. Piwnica w Załączniku nr 2.” Czy w związku z powyższą zmianą nowa ściana mobilna powinna zostać zlokalizowana w osi R?

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 61**

Czy w związku ze zmianą podnoszącą wysokość użytkową sali treningowej na 1450mm (obecnie wysokość użytkowa 1235 mm) wobec braku możliwości zmniejszenia wysokości konstrukcji nośnej dachu należy podnieść wysokość tej części budynku (wydłużenie ścian, elewacji, słupów, podniesienie rzędnej dachu)?

**Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany elementów konstrukcyjnych bądź ich modyfikację, pod warunkiem zachowania założonych funkcji i parametrów użytkowych hali. Zamawiający przypomina, iż zgodnie z warunkami Umowy, projekt podlega uzgodnieniu z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu.

**Pytanie 62**

Zmiana związana z klatką schodowa KS5 – czy na poziom dachu ma prowadzić jedynie dźwig czy również klatka schodowa. Czy należy zatem przewidzieć odpowiednie warstwy izolacji termicznej i elewacyjne (blacha na rąbek stojący) na tych elementach powyżej poziomu dachu?

**Odpowiedź**

Dostęp tylko windą. Należy przewidzieć wyłazy dachowe z drabinami w bezpośrednim sąsiedztwie windy. Należy również przewidzieć drabiny pomiędzy dachami o różnych wysokościach. Elementy powyżej poziomu dachu również należy wykończyć blachą aluminiową na rąbek stojący.

**Pytanie 63**

Prosimy o podanie wymagań dla rolety antywłamaniowej w parterze w osi 10/B-D oraz rolet antywłamaniowych do lokali komercyjnych w osi D (zmiana do projektu podstawowego).

**Odpowiedź**

Wymagania dla rolet antywłamaniowych: klasa RC3, pancierz z profilem zamkniętym, aluminium, wymiary zgodnie z wielkością otworów.

Patrz również: odpowiedź na pytanie 21 w Wyjaśnieniach 3 z dnia 25.08.2020

**Pytanie 64**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę rozwiązania elewacyjnego (ściana kurtynowa z żyłkami elewacyjnymi z okładziną z blachy perforowanej), zachowując zbliżony efekt estetyczny?

**Odpowiedź**

Nie.

**Pytanie 65**

Do jakiej klasy antykorozyjności powinny być zabezpieczone konstrukcje stalowe zewnętrzne (podkonstrukcje stalowe ściany kurtynowej z blachy perforowanej, podkonstrukcje stalowe 'żyłek' elewacyjnych, konstrukcje stalowe na dachu, zadaszenie nad wejściem głównym z pktu 3.3.5. PFU)? Czy Zamawiający wskazuje konkretny typ zabezpieczenia antykorozyjnego, np. ocynk ogniowy?

**Odpowiedź**

Klasa antykorozyjności stali C4. Cynkowanie ogniowe.

**Pytanie 66**

Czy Zamawiający dopuszcza zmiany rozwiązań izolacji termicznych przegród, zachowując współczynniki ciepła wskazane w pktcie 3.2.2. w PFU?

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 67**

Czy Zamawiający dopuszcza zmiany rozwiązań izolacji przeciwwilgociowych wskazanych w pktcie 3.2.3. w PFU?

**Odpowiedź**

Tak.

**Pytanie 68**

Pkt. 3.4.3. PFU – ŚCIANA OSŁONOWA. Czy należy przewidzieć podwójne płytowanie g-k z każdej strony ściany? Czy podana grubość – 20 cm – to grubość łączna ściany?

**Odpowiedź**

Grubość 20 cm odnosi się do grubości wełny mineralnej pochodzenia skalnego. Należy przyjąć podwójne płytowanie g-k.

**Pytanie 69**

Prosimy o określenie gabarytów i ciężaru dla 3 mostów oświetleniowych, do których mocowane są aparaty oświetleniowe w sali treningowej, gdyż elementy te będą obciążać konstrukcję dachu, a nie zostały uwzględnione w zestawieniu obciążeń konstrukcji.

**Odpowiedź**

Projekt wykonawczy konstrukcji dachu wraz z doбором konkretnych mostów oświetleniowych należy zaprojektować wg wytycznych PFU.

**Pytanie 70**

„należy zamontować wciągarki B8+1000kg, po 2 szt. na kratownicę” – prosimy o podanie parametrów: ciężaru i udźwigu wciągarek, gdyż elementy te będą stanowić istotne obciążenie konstrukcji dachu, a nie zostały uwzględnione w zestawieniu obciążeń konstrukcji.

**Odpowiedź**

Projekt wykonawczy konstrukcji dachu wraz z doбором wciągarek należy zaprojektować wg wytycznych PFU.

**Pytanie 71**

„W zakresie głównej sali sportowej należy przewidzieć mechanizmy opuszczające zasłony/siatki do podziału płyty boiska.” – prosimy o informację ile takich mechanizmów należy przewidzieć.

**Odpowiedź**

Zgodnie z wytycznymi producenta siatki/zasłon.

**Pytanie 72**

„W zakresie głównej sali sportowej należy przewidzieć mechanizmy opuszczające zasłony/siatki do podziału płyty boiska.” – prosimy o informację czy zasłony/siatki do podziału płyty boiska wchodzi w zakres Zamówienia. Jeśli tak – prosimy o podanie parametrów.

**Odpowiedź**

Tak. Zasłony/siatki do podziału płyty boiska wchodzi w zakres zamówienia. Wymagania podane zostały w załączniku nr 3 / poz.2.0 - str.5.

**Pytanie 73**

„Mosty i przejścia techniczne hali głównej i treningowej (wymagane)” – prosimy o wskazanie pożądanego przez Zamawiającego przebiegu pomostów na sali treningowej i sali głównej. Zwracamy uwagę, że pomosty będą stanowić znaczące obciążenie konstrukcji dachu, a nie zostały uwzględnione w zestawieniu obciążeń konstrukcji.

**Odpowiedź**

Oczekiwany przebieg pomostów- zgodnie z zapisami PFU/pkt 2.3.7./str.79. Konstrukcję dachu należy zaprojektować z uwzględnieniem wszystkich obciążeń.

**Pytanie 74**

Mosty i przejścia techniczne hali głównej i treningowej (wymagane) – prosimy o informację czy podane obciążenie - 200 kg/1m<sup>2</sup> to wymagane łączne obciążenie użytkowe, czy jest to jedynie obciążenie od urządzeń scenicznych i należy dodatkowo uwzględnić obciążenie użytkowe/serwisowe? Zwracamy uwagę, że pomosty będą stanowić znaczące obciążenie konstrukcji dachu, a nie zostały uwzględnione w zestawieniu obciążeń konstrukcji.

**Odpowiedź**

Projekt wykonawczy konstrukcji dachu wraz z mostami i przejściami technicznymi należy zaprojektować wg wytycznych PFU.

#### **Pytanie 75**

Mosty i przejścia techniczne hali głównej i treningowej (wymagane) – „Powinny być zamontowane w konstrukcji nośnej dachu, aby nie zmniejszać wysokości hali.”. Czy w przypadku braku możliwości poprowadzenia pomostów pomiędzy skratowaniem dopuszcza się umieszczenie pomostów pod kratownicami, zachowując wysokość użytkową hali, a więc zwiększając wysokość budynku w części nad halą główną i treningową?

#### **Odpowiedź**

Tak.

#### **Pytanie 76**

„Nośność dachu musi uwzględniać obciążenie od elementów oświetlenia i nagłośnienia scenicznego, elementów dekoracji, horyzontów (kurtyn)”. Czy Zamawiający może wskazać łączną wartość obciążenia jakie stanowią będą powyższe elementy dla konstrukcji/poszycia dachu?

#### **Odpowiedź**

Projekt wykonawczy konstrukcji dachu należy zaprojektować wg wytycznych PFU, uwzględniając wszystkie przewidziane obciążenia.

#### **Pytanie 77**

Prosimy o potwierdzenie zapisów pktu 2.5.2. PFU, że przy skarpie należy wykonać mur oporowy o długości około 105m i wysokości do ok. 5,00 m ponad poziom gruntu oraz mur oporowy od strony parkingu o długości ok. 12mb. Budowle te nie zostały wskazane w projekcie budowlanym konstrukcji.

#### **Odpowiedź**

Projektuje się zachowanie układu terenu, wraz ze skarpą o wys. max. 17m na północ od projektowanej hali. Przy skarpie należy wykonać mur oporowy o szacowanej długości około 105 m i zmiennej wysokości od ok. 0,5m do ok. 5,00m oraz mur oporowy od strony parkingu o długości ok. 12mb. / PFU/ pkt 2.5.2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU - str.25.

#### **Pytanie 78**

Czy Zamawiający posiada prawa autorskie do projektu budowlanego?

#### **Odpowiedź**

Zamawiający posiada prawa autorskie do projektu budowlanego i w zakresie niezbędnym do realizacji zadania przeniesie je na Wykonawcę.

#### **Pytanie 79**

Czy Zamawiający posiada aktualną mapę do celów projektowych?

#### **Odpowiedź**

Tak. Zamawiający załączył aktualną mapę do materiałów przetargowych. Patrz: Załącznik 1 do Wyjaśnień 5 z dnia 16.09.2020

#### **Pytanie 80**

Z uwagi na liczne kwestie uzgodnieniowe i formalno-prawne związane z opracowaniem nowej dokumentacji projektowej wnioskujemy o wydłużenie terminu wykonania zamówienia o dodatkowe 7 miesięcy.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający podtrzymuje określony w siwz termin realizacji zamówienia.

#### **Pytanie 81**

Proszę podać minimalne wymagane parametry wilgotności względnej w zimie dla hali.

#### **Odpowiedź**

Wymagania te zależą od wymagań parkietu sportowego jaki będzie zainstalowany w hali. Dodatkowo w pozostałych pomieszczeniach należy kierować się wytycznymi norm przywołanych w warunkach technicznych.

**Pytanie 82**

Czy oferta powinna zakładać konieczność regulacji wilgotności (nawilżanie adiabaticzne) w centralach CN1W1 i CN2W2?

**Odpowiedź**

Sposób podawania wilgoci zależy od projektanta PW. Muszą zostać spełnione wymagania jak w odpowiedzi na pytanie wyżej. Rozwiązanie musi być optymalne kosztowo w zakupie i eksploatacji.

**Pytanie 83**

W PFU w punkcie 6. występuje informacja o parametrach wilgotności powietrza w zakresie 45-55% na hali. Natomiast w opisie technicznym instalacji sanitarnych w punkcie 5.1.1. powierzchni usługowe - czyli również hala, podana jest informacja o braku regulacji wilgotności w tej części. Czy jest konieczność nawilżania hali?

**Odpowiedź**

Wymagania te zależą od wymagań parkietu sportowego jaki będzie zainstalowany w hali. Dodatkowo w pozostałych pomieszczeniach należy kierować się wytycznymi norm przywołanych w warunkach technicznych.

**Pytanie 84**

W punkcie 1.1. opisu technicznego podane jest 5114 miejsc na hali, natomiast w załączniku 2 (tom II branża sanitarna) - bilans ilości powietrza wentylacyjnego liczba osób podana jest jako 6000. Którą wersję przyjąć do obliczeń i doboru urządzeń?

**Odpowiedź**

Ilość osób powinna być zgodna z założeniami w PFU. Systemy HVAC należy wymiarować na strumień co najmniej 6000 osób. Na trybunach przewidziano 5261 miejsc siedzących. Różnica będzie stanowić rezerwę na osoby przebywające na parkiecie, obsługę itp.

**Pytanie 85**

Czy dachu hali należy założyć system asekuracji dachowej? System ten nie został wyszczególniony w PFU ani w projekcie budowlanym.

**Odpowiedź**

Należy przewidzieć zaprojektowanie i wykonanie systemu asekuracji dachu i ująć w cenie za wykonanie zadania.

**Pytanie 86**

Zwracamy się z prośbą o przekazanie pozwolenia na wycinkę drzew. W przypadku braku pozwolenia - prosimy o informację, kto jest odpowiedzialny za jej uzyskanie.

**Odpowiedź**

Zamawiający poinformował w OPZ / plik TOM 3 OPZ\_opis / pkt 3.2. że oczekuje na wydanie decyzji/pozwolenia na wycinkę drzew.

**Pytanie 87**

Czy na działce objętej przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym występują kolizje podziemne bądź nadziemne dalej będące do usunięcia lub o konieczności wykonania przekładki będące w zakresie Wykonawcy, a które nie zostały wymienione w dokumentach formalnych?

**Odpowiedź**

Zamawiający udostępnił wszystkie posiadane informacje w siwz/ TOM 3 OPZ, w tym uzgodnienia przeniesienia kolizji. Ponadto załączył aktualną mapę do celów projektowych - jako Załącznik 1 do Wyjaśnień 5 z dnia 16.09.2020.

**Pytanie 88**

Czy została wykonana inwentaryzacja terenów i obiektów sąsiadujących?

**Odpowiedź**

Nie.



**Pytanie 89**

Czy istnieją rygory związane z monitoringiem obiektów sąsiadujących w trakcie prowadzenia robót?

**Odpowiedź**

Nie.

**Pytanie 90**

Czy istnieją rygory związane z limitem czasowym dziennego prowadzenia prac ze względu na sąsiedztwo?

**Odpowiedź**

Nie.

**Pytanie 91**

Czy istnieją rygory związane z limitem czasowym dziennego prowadzenia prac uciążliwych ze względu na hałas?

**Odpowiedź**

Nie.

**Pytanie 92**

Zwracamy się z prośbą o przekazanie projektu rozbiórek.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie posiada projektu rozbiórek. Zakres rozbiórek został opisany w PFU/ pkt 2.5.2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU. Patrz również odpowiedź na pytanie 6 w Wyjaśnieniach 4 z dnia 01.09.2020

**Pytanie 93**

Prosimy o informację, czy został wykonany operat akustyczny - jeżeli tak, prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej. Jeżeli nie, to czy parametry i informacje dot. parametrów akustycznych wskazanych w PFU są wystarczające tj. rozwiązania materiałowe ?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie posiada operatu akustycznego. Jest on elementem projektu wykonawczego. Zgodnie z zapisami PFU pkt 1.3 ppkt n. Należy zaprojektować adaptację akustyczną wszystkich pomieszczeń budynku.

Patrz również: odpowiedź na pytania nr 4, nr 40 i nr 41 w Wyjaśnieniach 4 z dnia 01.09.2020 oraz odpowiedzi na pytanie 11 Wyjaśnieniach 5 z dnia 16.09.2020.

**Pytanie 94**

Prosimy o informację czy należy doprojektować i wykonać instalację podlewania zieleni. Jeśli tak to prosimy o wytyczne.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie przewiduje wykonania takiej instalacji.

**Pytanie 95**

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i wykonanie węzła cieplnego nie znajduje się w zakresie niniejszego przetargu

**Odpowiedź**

Dostawa i wykonanie węzła cieplnego nie znajduje się w zakresie niniejszego przetargu. Wykonawca w cenie ofertowej musi uwzględnić wykonanie i wyposażenie pomieszczenia węzła do granicy określonej w warunkach technicznych przyłączenia do sieci ciepłowniczej wydanych przez PGE Energia Ciepła S.A. z dnia 21.01.2020 / Patrz: zał 6 do OPZ/ poz. 22/ Warunki PGE przyłączenia do sieci ciepłowniczej

**Pytanie 96**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie instalacji c.o. i c.t. z rur stalowych łączonych przez zaciskanie zamiast spawanych?

**Odpowiedź**

Tak. Warunkiem jest spełnienie wszelkich wymagań formalnych, prawnych i technicznych.

**Pytanie 97**

PFU wskazuje na konieczność zabezpieczenia kanalizacji sanitarnej prowadzonej przez nieogrzewane pomieszczenia kablem grzejnym dodatkowo, oprócz izolacji). W przewodach kanalizacji sanitarnej nie występuje stojąca woda, która mogłaby zamarznąć – prosimy zatem o rezygnację z konieczności stosowania kabla grzejnego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z kabli grzewczych.

**Pytanie 98**

Czy inwentaryzacja terenu zewnętrznego obejmuje wszystkie sieci występujące na terenie Zamawiającego?

**Odpowiedź**

Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją terenu zewnętrznego, udostępnił aktualną mapę do celów projektowych - Załącznik 1 do Wyjaśnień 5 z dnia 16.09.2020

**Pytanie 99**

Jaka jest maksymalna ilość osób dla funkcji scenicznej z udziałem części widowni na płycie boiska oraz czy należy wymiarować wentylację i klimatyzację pod tę ilość osób?

**Odpowiedź**

Ilość osób powinna być zgodna z założeniami w PFU i projektu architektonicznego. Systemy HVAC należy wymiarować na strumień co najmniej 6000 osób. Na trybunach przewidziano 5261 miejsc siedzących. Różnica będzie stanowić rezerwę na osoby przebywające na parkiecie, obsługę itp.

**Pytanie 100**

Czy należy przewidzieć scenariusze użytkowania sali głównej w aspekcie funkcjonowania systemów wentylacyjno-klimatyzacyjnych?

**Odpowiedź**

Pod względem funkcjonalnym powinna być możliwość pracy systemów HVAC dla sali głównej i rozgrzewkowej niezależnie oraz łącznie.

Przy pracy łącznej konieczne jest zapewnienie pracy grupowej.

Najważniejsze jest by urządzenia nie działały w przeciwstawnych trybach np. sala główna chłodzi a sala rozgrzewkowa grzeje.

**Pytanie 101**

Proszę o potwierdzenie konieczności przeprowadzenia analizy CFD komfortu w pomieszczeniu hali głównej dla co najmniej 2 trybów pracy – chłodzenie i grzanie.

**Odpowiedź**

Tak jest taka konieczność. Inwestor chce mieć pewność prawidłowego doboru nawiewników.

Przyjęto rozwiązanie z nawiewem górnym co dla trybu pracy grzanie i chłodzenie może powodować trudności regulacyjne.

**Pytanie 102**

PFU pkt. 4.2.2.1.1. Agregaty chłodnicze dla central wentylacyjnych „... Stosować czynniki ekologiczne, których stosowanie nie będzie budziło wątpliwości”. Prosimy o doprecyzowanie zapisu i wskazanie dopuszczonych czynników lub parametrów, które należy spełnić. Zapis dotyczy również pkt 4.2.2.1.2. Klimatyzacja miejscowa.

**Odpowiedź**

Intencją zamawiającego jest zastosowanie czynnika chłodniczego, zgodnego z aktualnymi wymaganiami normy F-gazowej. Należy się kierować jak najniższymi wartościami wsp. GWP. Dla małych urządzeń typu split należy stosować urządzenia na czynnik R32 lub o niższym GWP,

a dla systemów VRF R410A lub czynnik o niższym GWP. Nie są dopuszczalne czynniki o ODP większym od 0.

Refrigerant	ODP	GWP
R11	1	4000
R12	1	8500
R22	0,05	1810
R134a	0	1430
R404A	0	3922
R407C	0	1774
R410A	0	2088
R32	0	675
R1234ze	0	7
R1233zd	0	4,5
R290	0	3

### Pytanie 103

PFU pkt. 4.2.2.1.3. Przewody oraz armatura „Zastosować detekcję freonu, o ile będzie taka potrzeba”. Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga zastosowania detekcji freonu.

#### Odpowiedź

Projektant musi określić czy w wypadku przecieku instalacji freonowej ( chłodniczej ) zostaną zachowane wszelkie wymogi bezpieczeństwa w każdym z pomieszczeń i do niego będzie należała decyzja o zastosowaniu detekcji lub nie. Można posłużyć się normą EN378-1:2016.

Jest to zależne od rodzaju zastosowanego czynnika. Patrz odpowiedź na pytanie 102 w niniejszym zestawie wyjaśnień / do PFU pkt. 4.2.2.1.1 /

### Pytanie 104

PFU pkt. 4.2.3.3.2. Zespoły wentylacyjne nakazuje przyjęcie ilości powietrza zgodnych z normami, wytycznymi technologicznymi oraz szczegółowymi wymaganiami Inwestora. Prosimy o doprecyzowanie wymogów Inwestora. Zapis zbyt ogólny.

#### Odpowiedź

Należy projektować zgodnie z normami przywołanymi w warunkach technicznych i wymaganiami technologicznymi ( np. parkietu sportowego ). Dokumentacja projektowa podlega uzgodnieniu z Zamawiającym.

### Pytanie 105

Proszę o wyjaśnienie które z zapisów są ważniejsze PFU czy zawarte w projekcie budowlanym. W opisie PFU podano że centrale wyposażać w silniki EC, natomiast w projekcie budowlanym wentylacji jest zapis, że silniki central mają być wyposażone w przemienniki częstotliwości.

#### Odpowiedź

Intencją jest możliwość zmiany wydajności systemów wentylacyjnych w sposób płynny przy zachowaniu maksymalnej energooszczędności. Należy zastosować silniki EC z co jednoznacznie wskazuje na klasę co najmniej IE4 klasy sprawności energetycznej silników.

### Pytanie 106

Prosimy o potwierdzenie wytycznych wg PFU dotyczących wykonania central wentylacyjnych pkt.4.2.3.3.3.:

"Każda centrala wentylacyjna powinna spełniać następujące warunki:

Centrala w wykonaniu szkieletowym, wykonana z profili aluminiowych, grubość izolacji z wełny mineralnej min 50 mm (preferowanie wykonanie urządzenia z grubością izolacji 70mm).

Narożniki, stopki z tworzywa sztucznego spinające profile w szkielet.

Program funkcjonalno-użytkowy

Budowa hali sportowo-widowskiej w Gorzowie Wielkopolskim

STRONA 100

Osłony zewnętrzne typu „sandwicz”, czyli blacha zewnętrzna (alucynk AlZn 185) wypełnione wełną mineralną, blacha wewnętrzna (obustronnie ocynkowana –w wykonaniu z AlZn).

Wentylatorów z napędami bezpośrednim– EC.

Wymagania i zgodności

- Zgodność 13053:2006+A1:2011
- Ecoprojektu 2018.
- Certyfikat EUROVENT
- Certyfikat TUV Rheinland
- Zgodność PN-EN 13053
- Zgodność PN-EN 1886
- Atest Higieniczny PZH
- Deklaracja Zgodności WE
- Wytrzymałość mechaniczna obudowy klasa D1 maksymalne ugięcie względne 4 mm x m-1
- Współczynnik przenikania ciepła budowy T2; nie gorszy niż  $\leq 0,60$
- Straty ciepła w wyniku mostków ciepła TB2; nie większe niż  $Kb0 \leq 0,60$
- Szczelność obudowy :
  - przy podciśnieniu 1000 Pa – klasa L1 (M)
  - przy nadciśnieniu 1000 Pa – klasa L1 (M)
- Centrale wentylacyjne powinny być dostarczone sekcyjnie lub w całości.
- Klasyfikacja filtrów wg normy DIN EN ISO 16890.
- Wymiennik odzysku (krzyżowy/przeciwprądowy) oraz wymiennik chłodu powinien posiadać tace ociekowe ze stali nierdzewnej.
- Automatyka producenta z kartą BMS
- Dla wszystkich central stosować siłowniki elektryczne z płynną regulacją."

#### **Odpowiedź**

Tak należy stosować wskazany w PFU standard lub lepszy.