

ZAMAWIAJĄCY	<p style="text-align: center;"> GMINA WROCLAW PL. NOWY TARG 1-8 50-141 WROCLAW </p> <p style="text-align: right;"> ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA WE WROCLAWIU UL. DŁUGA 49 53-633 WROCLAW </p>
PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: right;"> <p> Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław T +48 71 77 10 900 lub 901 F +48 71 77 10 904 E biuro@wi.wroc.pl www.wi.wroc.pl </p> </div> </div>
NAZWA ZADANIA:	<p style="text-align: center;"> Remont nawierzchni placu oraz instalacji odwodnienia przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu. </p>
	PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY
Kod zamówienia wg CPV:	<p> 45000000-7 – roboty budowlane 45111200-0 - roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45233200-1 – roboty w zakresie różnych nawierzchni 45332000-3 – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45450000-6 – roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne </p> <p> 71300000-1 – usługi inżynieryjne 71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania 71322000-1 – usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej </p>
Opracowanie:	<p>Radosław Bidermann</p>
Spis zawartości:	<p> I. CZĘŚĆ OPISOWA II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA </p>
	<p>Wrocław, maj 2022 r.</p>

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1. Przedmiot zamówienia	3
1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.	4
1.2.1. Założenia programowe	4
1.2.2. Szacunkowe zestawienie uszkodzeń na placu podlegających remontowi/wymianie:	4
1.2.3. Szacunkowe zestawienie prac na wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej w garażu.....	5
1.2.4. Zakres dokumentacji projektowej.....	5
1.2.5. Zakres robót budowlanych, instalacyjnych i pomiarowych	6
1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	7
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	8
2.1. Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.....	8
2.1.1. Wymagany zakres i forma dokumentacji projektowej.....	8
2.1.2. Wymagana treść dokumentacji.....	10
2.1.3. Wytyczne wykonania dokumentacji projektowej	10
2.2. Wymagania w zakresie realizacji robót budowlanych.....	11
2.2.1. Wymagania dotyczące przekazania terenu robót	11
2.2.2. Program Zapewnienia Jakości.....	11
2.2.3. Projekt Organizacji Ruchu Zastępczego	11
2.2.4. Inwentaryzacja placu i majątku drogowego.....	12
2.2.5. Zaplecze budowy	12
2.2.6. Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych	12
2.3. Gospodarka odpadami	16
2.4. Kontrola jakości robót i materiałów	16
2.5. Warunki odbioru przedmiotu umowy	17
2.6. Rozliczenie.....	18
2.7. Zamówienia podobne	20
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	21
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	21
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	21
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.	21
4. Załączniki do stosowania	22

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Zadanie pn. „Remont nawierzchni placu oraz instalacji odwodnienia przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu”

Zamawiającym są:

Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

oraz

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

reprezentowani przez Zamawiającego:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław

Gmina Wrocław finansuje roboty związane z remontem uszkodzonych nawierzchni i odwodnienia liniowego placu przed NFM wraz z przynależnymi pracami projektowymi i towarzyszącymi. W ramach remontu zastosowane zostaną rozwiązania zabezpieczające przed dalszą degradacją nawierzchni placu w wyniku nadmiernej rozszerzalności termicznej i wywołanych tym naprężeń oraz pracy nawierzchni.

ZDiUM finansuje remont instalacji odwodnienia w garażu podziemnym wraz z przynależnymi pracami projektowymi i towarzyszącymi. Remont ma na celu zwiększenie wydajności instalacji oraz usprawnienie bieżącej konserwacji i czyszczenia kanałów.

Definicje i skróty

Zamawiający – Gmina Wrocław oraz Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu reprezentowani przez Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.

Wykonawca – podmiot realizujący niniejszy przedmiot zamówienia

PFU – program funkcjonalno-użytkowy

NFM – Narodowe Forum Muzyki we Wrocławiu

ZDiUM – Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta

WWiORB – Wytyczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

MPZP – Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Opracowanie – kompletna dokumentacja techniczna spełniająca wszystkie wymagania zgodnie z niniejszym PFU

1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont oraz częściowa wymiana uszkodzonych fragmentów placu przed NFM w zakresie uszkodzeń warstwy ścieralnej (nawierzchni) oraz elementów odwodnienia liniowego, w skład którego wchodzi korytka odwodnienia liniowego oraz odpływy przechodzące przez strop garażu i odprowadzające wody opadowe do instalacji kanalizacyjnej podwieszanej do stropu garażu podziemnego. Dodatkowo w celu poprawy

bieżącej eksploatacji kanalizacji deszczowej, planuje się montaż rewizji na istniejącej instalacji żeliwnej, umożliwiających indywidualny dostęp do poszczególnych odpływów z koryt odwodnieniowych na placu.

Obszar inwestycji znajduje się na działkach nr 1/2, 5/1, AM-33, dz. 54/4, 56/2, AM-32, obręb Stare Miasto stanowiących własność Gminy Wrocław – zgodnie z załącznikiem nr 1. Prace związane z remontem instalacji odwodnienia prowadzone będą również w parkingu podziemnym, zlokalizowanym bezpośrednio pod przedmiotowym placem.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres procesu budowlanego począwszy od uzyskania mapy zasadniczej, opracowania i zatwierdzenia dokumentacji projektowej i technologicznej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym zgłoszenia robót budowlanych, przez realizację robót budowlanych wraz z dostawą i wbudowaniem materiałów, wykonaniem dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego) wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną, do uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia o niezgłoszeniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych.

Zakres wymaganych prac naprawczych oraz wstępna technologia zabezpieczenia elementów nawierzchni i odwodnienia liniowego przed ponowną degradacją, został określony w niniejszym PFU oraz „Raportie z badań i analiz przyczyn uszkodzeń dla nawierzchni placu przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu” opracowanym przez Wydział Budownictwa Lądowego i Wodnego Politechniki Wrocławskiej – załącznik nr 2. Zakres prac na sieci kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe z placu, zlokalizowanej w parkingu pod placem, został opisany w niniejszym PFU.

1.2.Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.

1.2.1. Założenia programowe

Przedmiotem zamówienia jest:

- a) wykonanie prac przedprojektowych,
- b) opracowanie dokumentacji projektowej, w tym: projektu budowlanego i wykonawczego oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
- c) pozyskanie wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji robót na podstawie w/w dokumentacji.
- d) wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych zgodnie z opracowaną przez Wykonawcę dokumentacją i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub innej równoważnej decyzji/zaświadczenia, zgodnie z prawem budowlanym.
- e) Udział w przeglądach gwarancyjnych i ewentualne naprawy gwarancyjne.

1.2.2. Szacunkowe zestawienie uszkodzeń na placu podlegających remontowi/wymianie:

Opis	Ilość
Pęknięcia elementów nawierzchni	18 m ²
Przesunięcia elementów nawierzchni	10 m ²
Ubytki spoin i zanieczyszczenie dylatacji	914 m
Wybrzuszenia, wykruszenia i zanieczyszczenia elementów nawierzchni	128 m ²
Wyparcia masy uszczelniającej	353 m
Zapadnięcia, przesunięcia krawężników	312 m

Demontaż, zabezpieczenie i ponowny montaż słupów oświetleniowych, ławek, koszy, słupków,	6 ławek, 3 lampy, 3 kosze
Demontaż, zabezpieczenie i ponowny montaż kabli grzejnych na czas wymiany korytek odwodnienia	350 m
Demontaż korytek odwodnienia liniowego wraz z betonowym oporem	300 m
Wymiana hydroizolacji pod korytami odwodnieniowymi wraz z ławami	300 m ²
Uszczelnienie przejść kabli grzejnych przez strop parkingu podziemnego	8 szt.
Montaż korytek odwodnienia wraz z betonową ławą fundamentową kotwioną prętami w płycie stropowej parkingu	300 m
Wymiana wpustów odwodnieniowych w płycie stropowej parkingu podziemnego wraz z uszczelnieniem przejść	53 szt.

W/w ilości podano na podstawie „Raportu z badań i analizy przyczyn uszkodzeń dla nawierzchni placu przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu” opracowanym w 2020 r. – załącznik nr 2 i mogą nieznacznie odbiegać od aktualnego stanu.

Zgodnie z załączonym do PFU raportem, należy uwzględnić wykonanie:

Nowych dylatacji	4.876 m
------------------	---------

1.2.3. Szacunkowe zestawienie prac na wewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej w garażu

Opis	Ilość
Wymiana rur spustowych DN150 odprowadzających wody opadowe z odwodnienia liniowego wraz z czyszczeniem otworów w płycie stropowej parkingu podziemnego	53 szt.
Montaż rewizji żeliwnych na wymienianych odpływach DN150	43 szt.
Montaż rewizji żeliwnych na wymienianych odpływach DN200	5 szt.
Wymiana bezkielichowej rury żeliwnej odpływu DN100 na DN150	4 m
Montaż dodatkowych rewizji żeliwnych na rurach podstropowych DN250	1 szt.
Montaż dodatkowych rewizji żeliwnych na rurach podstropowych DN300	1 szt.
Płukanie instalacji – rurociągi o średnicach 150-300 mm	686 m

1.2.4. Zakres dokumentacji projektowej

Zamówienie obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do wykonania zadania, uzyskanie wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń, w tym zgłoszenia robót budowlanych,

Zakres opracowania dokumentacji:

- a) Mapa do celów projektowych w obszarze placu.
- b) Inwentaryzacja istniejącego zagospodarowania placu oraz majątku drogowego na działkach drogowych.
- c) Projekt budowlany w tym projekt zagospodarowania terenu, niezbędny do zgłoszenia robót budowlanych.
- d) Uzyskanie opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń
- e) Projekty wykonawcze / technologiczne:
 - Projekt drogowy obejmujący remont nawierzchni i wymianę koryt odwodnieniowych oraz wykonania nowych dylatacji nawierzchni

- Projekt konstrukcyjny wykonania ław fundamentowych dla koryt odwodnienia, kotwionych do płyty stropowej garażu podziemnego wraz ze szczelnymi przejściami przez strop i hydroizolacją
 - Projekt elektryczny dla demontażu i ponownego montażu kabli grzejnych wraz z uszczelnieniem przejść przez płytę stropową garażu
 - Projekt instalacji odwodnienia obejmujący montaż rewizji
 - Projekt organizacji ruchu tymczasowego wraz z obsługą i organizacją placu budowy
- f) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
- g) Inne opracowania niezbędne do zatwierdzenia dokumentacji projektowej i realizacji robót
- h) Pełnienie nadzoru autorskiego

1.2.5. Zakres robót budowlanych, instalacyjnych i pomiarowych

Realizacja robót budowlanych związanych z remontem nawierzchni placu, na podstawie opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego i organy administracyjne dokumentacji projektowej obejmuje:

- a) Roboty budowlane – drogowe, w tym:
- wykonanie robót przygotowawczych
 - remont krawężników i obrzeży betonowych/kamiennych,
 - remont nawierzchni placu
 - weryfikacja stanu hydroizolacji w miejscach remontowanej nawierzchni i w razie konieczności wykonanie nowej izolacji lub naprawa starej
 - wykonanie nowych dylatacji
 - wymianę odwodnienia liniowego wraz z wykonaniem nowej wzmocnionej ławy fundamentowej
 - wymiana hydroizolacji po przeprowadzonej rozbiórce istniejących koryt odwodnieniowych wraz z betonowymi ławami oporowymi
 - wykonanie ławy fundamentowej kotwionej prętami $\varnothing 12$ ze stali żebrowanej co 30 cm do płyty stropowej parkingu podziemnego pod placem
 - uszczelnienie przejść przez płytę stropową wpustami odwodnienia
 - odtworzenie nawierzchni placu w obszarze wymiany koryt odwodnieniowych wraz z ławami oporowymi
- b) Prace elektryczne:
- demontaż 3 szt. słupów oświetleniowych, zabezpieczenie kabli zasilających na czas robót oraz ponowny montaż oświetlenia
 - pomiar rezystancji izolacji kabli grzejnych – 24 kable, przed demontażem oraz ponowny pomiar po podłączeniu w nowych korytach odwodnieniowych
 - demontaż kabli grzejnych i ich zabezpieczenie na czas robót oraz ponowny montaż w nowych korytach wraz z uszczelnieniem przejść przez płytę stropową.

W zakresie prac na instalacji odwodnienia placu, przebiegającej pod stropem podziemnego garażu (pod placem), mając na celu poprawę przepustowości i bieżącej konserwacji instalacji, należy wykonać:

- c) wymianę 53 szt. rur odprowadzających (pionowych) w nawiązaniu do wymienionych koryt odwodnieniowych, wraz z montażem rewizji

- d) wymianę rur żeliwnych DN100 na DN150
- e) Montaż dodatkowych rewizji na kanałach zbiorczych DN 250 (1 szt.) i DN300 (1 szt.)
- f) Płukanie całej instalacji odwodnienia placu wraz z utylizacją odpadów

W ramach całego przedsięwzięcia, obejmującego prace na placu przed NFM oraz pod placem w parkingu podziemnym, po stronie Wykonawcy będzie:

- g) Przygotowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza oraz placu robót budowlanych wg indywidualnych potrzeb Wykonawcy (nie obligatoryjne).
- h) Wyniesienie zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w tym zabezpieczenie obszaru robót.
- i) Uprzątnięcie terenu po robotach, wywóz i utylizacja odpadów.
- j) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza elementów nawierzchni placu
- k) Opracowanie dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego) w zakresie nawierzchni placu oraz podstropowej instalacji kanalizacji deszczowej w garażu podziemnym.
- l) Wszelkie inne prace niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia.
- m) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub innej równoważnej decyzji.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Inwestycja terytorialnie obejmuje plac przy Narodowym Forum Muzyki we Wrocławiu – zgodnie z załącznikiem nr 1, posadowiony na płycie stropowej garażu podziemnego NFM. Garaż podziemny jest konstrukcją sztywną i szczelną. Na konstrukcję placu składa się:

- Nawierzchnia placu (Warstwa ścieralna) z płyt i kostek betonowych / granitowych gr. 8 cm
- Podsypka cementowo-piaskowa gr. 3-5 cm
- Warstwa ochronna hydroizolacji z betonu C12/15 gr. 5-31 cm (beton spadkowy)
- Hydroizolacja stropu garażu podziemnego
- Konstrukcja płyty garażu

Spoiny wypełnione zaprawą cementową na głębokość min. 4 cm, dylatacje masą uszczelniającą.

Dokładna inwentaryzacja uszkodzeń placu zawarta jest w Raporcie stanowiącym załącznik PFU nr 2.

Na placu znajdują się cztery klatki schodowe z windami, prowadzące do garażu podziemnego. Klatki schodowe zabudowane są szklanymi wiatami. Wokół wiat rozmieszczone jest odwodnienie liniowe podlegające wymianie. W korytach odwodnieniowych ułożone są kable grzejne, które należy przelożyć do nowo wykonanych koryt odwodnieniowych. Plac posiada oświetlenie oraz obiekty małej architektury, które ze względu na lokalizację w obszarze prowadzonych prac należy czasowo zdemontować. Przed wejściem do budynku NFM zamontowana jest tablica pamiątkowa a w nawierzchni pamiątkowe płyty, które należy szczególnie zabezpieczyć lub zdemontować na czas prac i po ich zakończeniu zamontować w to samo miejsce.

Plac zlokalizowany bezpośrednio przy budynku NFM sąsiaduje geodezyjne od południa z promenadą Staromiejską, wpisaną do Gminnej Ewidencji Zabytków i chronioną zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, od północy z fragmentem skrzydła Pałacu Królów Pruskich (obecnie Muzeum Teatru im. Henryka Tomaszewskiego), wpisanym do rejestru zabytków (A/2631/527/Wm z dn. 10.08.1993).

Cały plac znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XII/268/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 13 września 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Placu Wolności, w części A, w obrębie Stare Miasto we

Wrocławiu, którego granice są tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej oraz z granicami archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej.

Kanały z bezkielechowych rur żeliwnych odprowadzające wody opadowe i roztopowe z placu zlokalizowane są pod stropem garażu podziemnego. Splyw wód następuje z koryt odwodnienia liniowego poprzez wpusty w szczelnych otworach Ø200 wykonanych w płycie stropowej parkingu. W płycie stropowej parkingu odrębnymi otworami wyprowadzone są kable grzejne.

Kanalizacja deszczowa złożona z siatki odpływów i kanałów zbiorczych podwieszona jest pod sufitem najwyższego poziomu parkingu podziemnego oraz częściowo dróg manewrowych parkingu i tunelu dojazdowego będącego drogą publiczną (bezpośrednio pod placem). Kanalizacja przebiega nad miejscami postojowymi i drogami manewrowymi parkingu. Czasowe wyłączenia z ruchu parkingowego należy uzgodnić z dzierżawcą parkingu – firmą Interparking Polska sp. z o.o. oraz uwzględnić w harmonogramie i kosztach inwestycji. Całość wód opadowych trafia instalacją deszczową do separatora, zlokalizowanego w jednym z pomieszczeń parkingu a następnie do fosy miejskiej.

Plan instalacji kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody deszczowe i roztopowe z odwodnienia liniowego placu przedstawia załącznik do PFU nr 3.

Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 Kodeksu pracy przez wykonawcę lub jego podwykonawców, osobę lub osoby wykonujące w trakcie realizacji zamówienia funkcje/czynności spośród wskazanych poniżej:

- prowadzenie korespondencji z Zamawiającym
- powielanie oryginałów dokumentacji dla wykonania kopii papierowych i elektronicznych
- dostarczanie dokumentacji do urzędów
- opracowanie dokumentacji technicznej pod kierunkiem i nadzorem projektanta
- wykonywanie rysunków wg. szkiców dostarczonych przez projektantów/pracodawcy
- dokonywanie pomiarów i wizji lokalnych w terenie
- wykonywanie czynności pomocniczych w tym związanych ze składaniem projektu do wysyłki do klienta
- roboty rozbiórkowe: rozbiórki nawierzchni, elementów zagospodarowania terenu,
- wykonywanie nawierzchni z kostki i płyt betonowych, kamiennych, itp.,
- inne: obsługa maszyn budowlanych w zakresie w/w robót budowlanych.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1.Wymagania w zakresie opracowania dokumentacji projektowej

2.1.1. Wymagany zakres i forma dokumentacji projektowej

- a) Dokumentacja projektowa winna być opracowana na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych.
- b) Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania Ustawy Prawo budowlane i innych obowiązujących rozporządzeń i ustaw oraz zawierać załączniki, decyzje i opinie, które są wymagane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- c) Dokumentację projektową należy opracować w języku polskim, w wersji drukowanej oraz elektronicznej, tożsamej z wersją drukowaną, tzn. wersja elektroniczna musi zawierać podpisy, uzgodnienia, pieczętki itp. (skan dokumentacji) a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej.
- d) Wykonawca przekaże Zamawiającemu opracowaną dokumentację (projekt budowlany i wykonawczy) w jego siedzibie w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R), wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym oraz oświadczeniami o których mowa poniżej. Na

stronach tytułowych poszczególnych pozycji opracowania należy umieścić numer egzemplarza. Każdy komplet dokumentacji należy umieścić w osobnym, sztywnym opakowaniu, które należy wyposażyć w opis zawartości. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy udostępnić format edytowalnej dokumentacji (rysunków w DWG oraz opisów w DOC). Pliki DWG muszą umożliwić prace geodezyjne w terenie oraz być zgodne z wersją papierową i scalone do jednego pliku bez zbędnych odnośników.

e) Wymogi dla wersji elektronicznej:

Zaleca się, aby pliki były zoptymalizowane pod względem rozmiaru - max 50 MB, jakość zeskanowanych lub wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych powinny umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech a jednocześnie uwzględniać i nie przekraczać rzeczywistej rozdzielczości biurowych urządzeń do wyświetlania i powielania danych. Materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:

- 1) rysunki techniczne i dokumenty kolorowe:
 - rozdzielczość 300-600 dpi,
 - maksymalna liczba kolorów : kolor 24 bitowy,
- 2) rysunki techniczne i dokumenty czarno - białe:
 - rozdzielczość 300-600 dpi,
 - 8 bitowa skala szarości.

f) W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją projektową, przekaze oświadczenia o:

- przekazaniu autorskich praw majątkowych i udzieleniu zgody na wykonywanie praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia,
- kompletności dokumentacji,
- opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
- zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i normami oraz celem któremu dokumentacja służy,
- przysługujących Wykonawcy do opracowania, będącego przedmiotem umowy, wyłącznych i nieograniczonych praw autorskich (osobistych i majątkowych),
- braku obciążenia praw do opracowania będącego przedmiotem umowy jakimikolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich,
- zgodności (jednorodności) przekazanej dokumentacji w wersji elektronicznej PDF oraz DWG z wersją papierową.

g) Dokumentacja podlegała będzie ocenie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego i ZDiUM z wyłączeniem procedury oceny dokumentacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej przy Wrocławskich Inwestycjach Sp. z o.o.

h) Kompletna dokumentacja projektowa musi być przekazana za pomocą protokołu zdawczo-odbiorczego.

i) Zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wypełnienia zobowiązań wynikających z dokumentacji przetargowej, w tym określonych w niniejszym programie funkcjonalno – użytkowym.

j) Projekt powinien być zgodny z przekazanymi przez Zamawiającego wytycznymi w tym raporcie z badań i analiz uszkodzeń nawierzchni placu oraz powinien uwzględniać przyjęte do stosowania polskie normy oraz przepisy prawa budowlanego.

k) Zamawiający wymaga sporządzenia i dokonania sprawdzenia dokumentacji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.

- l) W zakresie dokumentacji należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny, pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych).
- m) Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów, muszą określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

2.1.2. Wymagana treść dokumentacji

- a) Projekt budowlany należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym wskazanymi w części informacyjnej niniejszego programu funkcjonalno – użytkowego. Zakres i forma projektu budowlanego winna być zgodna z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609).
- b) Projekt wykonawczy należy opracować z bardzo dużym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia. Dokumentacja winna zawierać:
 - Optymalne rozwiązania użytkowe, technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia ze szczegółowym opisem, rysunki szczegółów i detali z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiałów i urządzeń
 - Rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji
 - Dokumentacja (z uwagi na realizację w trybie projektuj i buduj) winna odnosić się do konkretnych materiałów, których parametry są nie gorsze niż to określono w programie funkcjonalno – użytkowym.
- c) Mapa do celów projektowych winna być opracowana zgodnie z ustawą - Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989 r. (Dz.U. z 2021, poz. 1990). Poza elementami stanowiącymi treść mapy zasadniczej łącznie z granicami władania (własności) nieruchomości (działek), powinna zawierać:
 - Opracowane geodezyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, linie zabudowy oraz osie ulic, dróg itp., jeżeli zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - Usytuowanie zieleni wysokiej,
 - Usytuowanie innych obiektów i szczegółów wskazanych przez projektanta, zgodnie z celem wykonywania mapy,
 - Rzędne chodnika, placu, itp.
- d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót powinny być opracowane na podstawie Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, stanowiących załącznik PFU nr 5 oraz na podstawie dokumentacji projektowej i winny zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021, poz. 2454).

2.1.3. Wytyczne wykonania dokumentacji projektowej

- a) Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:
 - Roboczych konsultacji z Zamawiającym na etapie opracowania dokumentacji projektowej, w celu akceptacji proponowanych przez jednostkę projektową rozwiązań technicznych i standardów.
 - Uzgodnienia wszystkich rozwiązań w ZDiUM niezależnie od roboczych konsultacji.
 - Przedkładania Zamawiającemu na bieżąco kopii wszelkich wystąpień, uzgodnień i oryginałów uzyskanych decyzji i uzgodnień.

- Wystąpienia do Zamawiającego o przygotowanie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – najpóźniej 10 dni przed planowanym terminem zgłoszenia rozpoczęcia robót, załączając wszystkie niezbędne uzgodnienia.
 - Uzupelniania i poprawiania dokumentacji wg zaleceń jednostek uzgadniających i uzgodnień z Zamawiającym.
- b) Wykonawca winien przestrzegać aktualne przepisy i normy oraz zarządzenia i wytyczne załączone do niniejszego programu.
- c) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z korytek odwodnienia liniowego, zwane dalej odpływami, należy wykonać z rur o średnicy minimum 150 mm.
- d) Odpływy (piony) należy wykonać z rur zalecanych przez producenta korytek odwodnienia liniowego. Kompatybilne odpływy poprowadzone zostaną przez strop nad garażem podziemnym.
- e) Każdy odpływ należy zaopatrzyć w rewizję umożliwiającą indywidualny dostęp do poszczególnego odpływu. Rewizje należy zamontować na istniejących rurach poziomych lub pionowych w bliskiej odległości od odpływu w stropie oraz z możliwością łatwego do nich dostępu.
- f) Odpływy należy zamontować w stropie, zabezpieczyć i zaizolować zgodnie z instrukcją wbudowania przekazaną przez producenta odwodnienia liniowego.
- g) Dopuszcza się wykorzystanie istniejących rur poziomych pod warunkiem, że średnica nie jest mniejsza niż 150 mm.

2.2.Wymagania w zakresie realizacji robót budowlanych

2.2.1. Wymagania dotyczące przekazania terenu robót

Podstawą do przekazania terenu robót jest wykonanie Inwentaryzacji Majałtku Drogowego oraz Zastępczej Organizacji Ruchu wraz z uzgodnieniami i przekazanie Zamawiającemu z minimum 14 dniowym wyprzedzeniem przed spodziewanym uzyskaniem terenu pod roboty.

Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekaże Wykonawcy prawo dostępu do terenu robót.

2.2.2. Program Zapewnienia Jakości

W ciągu 7 dni od rozpoczęcia robót budowlanych Wykonawcy zobowiązani są dostarczyć i zatwierdzić u Inspektora Nadzoru danej branży wyznaczonego przez Zamawiającego Program Zapewnienia Jakości.

2.2.3. Projekt Organizacji Ruchu Zastępczego

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru zatwierdzony przez zarządzającego ruchem projekt Organizacji Ruchu Zastępczego obejmujący zabezpieczenie/wygrodenia obszarów prowadzonych robót, ze szczególnym uwzględnieniem ruchu w tunelu dojazdowym do parkingu, który jest drogą publiczną wraz z uzyskanymi wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami potrzebnymi do wdrożenia organizacji ruchu na czas wykonywania wszystkich robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem, w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R) w 4 kompletach w tym oryginał zatwierdzenia opieczetowany przez Urząd. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad) celem dokonania wstępnych pomiarów przez Inspektora Nadzoru oraz umożliwienia koordynacji prac projektowych ewentualnym innym Wykonawcom.

2.2.4. Inwentaryzacja placu i majątku drogowego

Wykonanie Inwentaryzacji zagospodarowania placu i istniejącego majątku drogowego w obszarze działań powinno zostać wykonane jako odrębne opracowanie przed przystąpieniem do robót budowlanych i stanowić będzie podstawę do przekazania placu budowy. Opracowanie musi zawierać zestawienie z opisem i obmiarem istniejących elementów zagospodarowania oraz plan sytuacyjny z graficznym wskazaniem poszczególnych pozycji. Na planie sytuacyjnym należy graficznie oznaczyć wykazane powierzchnie, elementy i obiekty oraz elementy punktowe z jednoznaczną legendą. Koniecznym jest, aby w opracowaniu załączona była dokumentacja fotograficzna obejmująca wszystkie elementy i obrazująca stan techniczny (np. uszkodzone krawężniki, płyty, które później zostaną wymienione na nowe).

Wszystkie uszkodzenia nawierzchni placu lub znajdujących się na nim obiektów wykraczające poza zakres opisany w PFU i Raporcie należy zgłosić Zamawiającemu i wskazać w Inwentaryzacji w celu podjęcia decyzji o ewentualnym rozszerzeniu remontu i zamówieniach podobnych. Uszkodzenia nawierzchni lub innych obiektów na placu po wykonaniu remontu a nie ujęte w zaakceptowanej Inwentaryzacji, będą uznane za szkody wyrządzone przez Wykonawcę w wyniku prowadzonych prac i obsługi komunikacyjnej placu budowy.

2.2.5. Zaplecze budowy

Wykonawca tylko wg swojego uznania (nie obligatoryjne) zobowiązany jest do urządzenia i zorganizowania zaplecza budowy własnym staraniem i na własny koszt.

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie zlikwidować zaplecze budowy łącznie z oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie 14 dni od daty ostatecznego odbioru inwestycji.

2.2.6. Wytyczne dotyczące prowadzenia robót budowlanych

- a) Organizacja dojazdu do budowy winna być zorganizowana w sposób nie zakłócający użytkownika przylegających ulic Zamkowej i Modrzejewskiej w tym dojazdów do parkingu podziemnego oraz ruchu pieszego na placu a także korzystania z klatek schodowych i wind z placu do parkingu podziemnego.
- b) Po stronie Wykonawcy jest konieczność ustalenia/uzgodnienia z Dzierżawcą parkingu podziemnego - firmą Interparking Polska sp. z o.o. harmonogramu zamykania konkretnych miejsc parkingowych, na potrzeby przeprowadzenia prac instalacyjnych przy wymianie odpływów i montażu rewizji na podstropowej kanalizacji deszczowej. Dotyczy to zarówno konieczności zastosowania odpowiednich wysięgników jak i zapewnienie miejsca na powierzchni parkingu. Koszty zapewnienia dostępu ponosi Wykonawca.
- c) Ze względu na utrudnienia wynikające z prowadzenia robót w czynnym obiekcie zaleca się etapowanie robót, w szczególności na odwodnieniu liniowym ramach każdego wejścia do parkingu podziemnego. Dla zoptymalizowania czasu prowadzenia prac Zamawiający wymaga prowadzenia robót związanych z wymianą korytek odwodnieniowych przy wszystkich wejściach do parkingu jednocześnie, z podziałem na etapy zapewniającym sprawne odprowadzanie wód opadowych w sposób tymczasowy przyjęty przez Wykonawcę. Powyższe Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w planowaniu ilości niezbędnych brygad roboczych. Etapowanie winno uwzględniać technologię w tym czas na uzyskanie wymaganej wytrzymałości betonowych ław opornikowych korytek odwodnieniowych, możliwości odprowadzenia wód opadowych w trakcie prowadzonych prac, wyłączenia miejsc parkingowych, itp. . Harmonogram prac Wykonawca przedłoży wraz z projektem do zatwierdzenia i będzie on na bieżąco w trakcie realizacji aktualizowany.
- d) Należy zabezpieczyć teren, zielen i drogi a także elementy małej architektury takie jak ławki, kosze, słupki, tablice i płyty pamiątkowe, itp. przed zniszczeniem, zabrudzeniem w czasie realizacji robót, wraz z ich ewentualnym odtworzeniem.

- e) Należy wygrodzić i zabezpieczyć plac budowy, zaplecze budowy, miejsca składowania odpadów.
- f) Przy każdej odkrywce, zdjęciu nawierzchniowych płyt, należy zweryfikować stan betonu spadkowego i hydroizolacji płyty stropowej parkingu podziemnego. W przypadku podejrzenia uszkodzenia izolacji lub konstrukcji stropu na obszarze wykraczającym poza obrys wymienianych korytek odwodnieniowych (gdyż pod korytkami i ławami betonowymi obligatoryjnie należy przyjąć wymianę hydroizolacji), należy niezwłocznie powiadomić Nadzór Inwestorski w celu podjęcia decyzji o dalszych działaniach.
- g) Po wykonaniu prac na instalacji odwodnienia oraz kontrolnych pomiarach rezystancji izolacji kabli grzejnych, należy skutecznie przepłukać ją wodą. Płukanie sieci należy wykonać przy dodatnich temperaturach. W czasie swobodnego przepływu wody należy sprawdzić czy nie występują przecieki wody w garażu.
- h) Wyniki przeprowadzonych badań przy odbiorach należy ująć w formie protokołu.
- i) Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu umowy, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Wszelkie uszkodzenia w wyniku prowadzonych prac usuwa Wykonawca siłami własnymi i na własny koszt.
- j) Po zakończeniu prac Wykonawca doprowadzi teren prowadzonych prac do stanu, który umożliwi normalne funkcjonowanie parkingu, dotyczy to zarówno zakończenia całości robót jak i utrzymywania porządku w czasie realizacji, po codziennym zakończeniu etapu prac.
- k) Nadzór polegać będzie na kontrolowaniu postępu prac przez Zamawiającego w terminach zgłoszonych przez Wykonawcę oraz w terminach żądanych przez Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Zamawiającemu sprawdzenie jakości i postępu robót.
- l) W przypadku wątpliwości co do jakości robót Wykonawca, na swój koszt, ma obowiązek powtórzyć badania, próby czy inne czynności, potwierdzające jakość robót.
- m) Wykonawca przekaze Zamawiającemu projekt powykonawczy przebudowanego odwodnienia liniowego wraz z odpływami i kanałami poziomymi.
- n) Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji zadania należy m.in.:
 - Rozpoczęcie robót budowlanych po uzyskaniu oświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.
 - Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 ze zm.).
 - Realizacja robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną na podstawie opracowanej dokumentacji.
 - Sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
 - Udostępnienia terenu budowy innym Wykonawcom realizującym swoje zadania w obszarze inwestycji a szczególnie Wykonawcom odpowiedzialnym za bieżące prace konserwacyjne i utrzymaniowe na obiekcie oraz koordynacji z nimi prowadzonych robót budowlanych i instalacyjnych – po akceptacji Zamawiającego,
 - Realizacja całego zakresu robót winna być wykonana przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym. Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.
 - Wykonanie i oddanie do użytku wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami decyzji lub zaświadczeń Organu Nadzoru Budowlanego na podstawie pełnomocnictwa Zamawiającego.
 - Prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznych (ST) i prowadzenie dziennika budowy,

- Utrzymanie nawierzchni placu i przyległych jezdni na terenie budowy w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pieszych oraz pojazdów od daty przejścia terenu budowy zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego,
 - Odtworzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami naruszonych bądź zlikwidowanych punktów osnowy geodezyjnej i przekazania dokumentacji powykonawczej do zasobu ZGKiKM.
 - Przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać m.in.: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, wyceniony wykaz elementów rozliczeniowych, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokół odbioru końcowego robót, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowaną dokumentację powykonawczą w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF na nośniku optycznym (CD-R, DVD+/-R) w 2 kompletach. Wersja elektroniczna projektu musi być jednoznaczna z wersją papierową, a zawartość pliku PDF odzwierciedlać układ stron, rysunków z wersji papierowej. Wersja elektroniczna powinna również zawierać wszystkie rysunki opatrzone pieczęciami, opisami uzgodnień itp. Dodatkowo należy przekazać pełną dokumentację (część opisowa i graficzna) w formie edytowalnej umożliwiającej odczytywanie wymiarów (przy użyciu narzędzi Cad).
- o) W zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do następujących czynności:
- Przejęcia od Zamawiającego terenu robót na placu,
 - Zabezpieczenia i wyгородzenia terenu robót,
 - Zapewnienia dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
 - Wykonania robót w oparciu o dokumentację projektową zaakceptowaną przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego oraz opracowaną przez Wykonawcę w ramach niniejszego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej, a także z uwzględnieniem dodatkowych wytycznych podanych w Instrukcji dla Wykonawców,
 - Urządzenia i zorganizowania zaplecza robót (nie obligatoryjne) własnym staraniem i na własny koszt.
 - Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie zlikwidować zaplecze robót łącznie z oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie 14 dni od daty ostatecznego odbioru inwestycji,
 - wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu robót,
 - utrzymania nawierzchni placu i jezdni w obszarze budowy i na terenie wdrożonej zastępczej organizacji ruchu a także w obszarze parkingu podziemnego w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pieszych i pojazdów od daty przejścia terenu budowy, zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego.
 - umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie robót,
 - po przejściu terenu budowy zdjęcia, zabezpieczenia i przechowania majątku Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie placu. Przed rozpoczęciem budowy (min. 14 dni) Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację majątku drogowego i zagospodarowania placu obejmującą wszystkie materiały i urządzenia stanowiące wyposażenie. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Nadzoru Inwestorskiego,

- powiadomienia pisemnie (faksem) Zamawiającego, Wydziału Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia, Wydziału Inżynierii Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia (organ zarządzający ruchem) i właściwego organu policji o terminach wprowadzenia zmian w organizacji ruchu z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem,
- wykonywania prac utrzymaniowych (w ramach ceny ofertowej) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu,
- poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
- przestrzegania norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego, ze szczególnym naciskiem na ochronę istniejącego drzewostanu i systemu korzeniowego.
- koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia p.poż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie robót,
- usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- wypełnienia wymogów wynikających z uzgodnień projektowych dołączonych do projektu,
- zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej łącznie z geodezyjną inwentaryzacją wszystkich robót zatwierdzoną przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego, a także sporządzenia wykazu zmian danych ewidencyjnych i przekazania po zatwierdzeniu przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego Zamawiającemu przed przystąpieniem do odbioru ostatecznego oraz Zarządowi Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego; w zakresie geodezyjnej obsługi budowy w przypadku konieczności Wykonawca wykona analizę wpływu robót budowlanych na stabilność punktów osnowy poligonizacji technicznej, w przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej analizy, że takiego zagrożenia nie ma, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu stosowne oświadczenie na piśmie. Dla punktów zagrożonych naruszeniem stabilności należy opracować i wdrożyć ich zabezpieczenie. Po odtworzeniu przerwanej linii poligonowej Wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokół potwierdzony przez Zarząd Geodezji Kartografii i Katastru Miejskiego stwierdzający prawidłowość ich wykonania,
- podania, po ostatnim bezusterkowym przeglądzie gwarancyjnym, aktualnego numeru konta bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówki,
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych jak również konstrukcji i hydroizolacji parkingu, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokonana naprawy pokrywając jej koszty.
- Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów.

2.3. Gospodarka odpadami

Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U.2013 poz. 21 ze zmianami). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 02.01.2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020.10).

Przedsiębiorcy nie będący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy transportują odpady, są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.

Odpadami są materiały pochodzące z rozbioru (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych, elementów żeliwnych i innych przeznaczonych do powtórzenia w budownictwie lub do odzysku) oraz urobek z robót ziemnych, które Wykonawca przewiezie na wybrane przez siebie wysypisko lub usunie na swój koszt. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za ich składowanie na wysypisku oraz związane z uzgodnieniem, wykonaniem i odprowadzaniem wód ponosić będzie Wykonawca.

- a) W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
- postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórcą odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, a w szczególności do obowiązków wskazanych w rozdz. 4 ustawy oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30.04.2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz.U. z 2013 r., poz. 523) oraz w razie potrzeby zgłosić informacje o wytwarzanych odpadach do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającemu (koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów obciąża Wykonawcę), Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych;
 - przewiezienia na wybrane przez siebie wysypisko odpadów, tj. materiałów pochodzących z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego w budownictwie), w ramach ceny ofertowej;
- b) Wykonawca oraz Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót, zobowiązani są do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- c) Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia stosownych dowodów/dokumentów związanych z utylizacją odpadów.

2.4. Kontrola jakości robót i materiałów

- a) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
- b) Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, przepisy szczególne, muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- c) Wbudowane materiały muszą odpowiadać Polskim Normom lub wymogom, które określa art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 r.
- d) Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Nadzorowi Inwestorskiemu wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania do akceptacji.
- e) Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.

- f) Jeżeli Inspektor Nadzoru zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań, a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą prawidłowe, to koszty badań ponosi Zamawiający.
- g) W sytuacji, o której mowa w pkt. e), Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.
- h) Zasady kontroli jakości robót:
Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i SST, i obowiązujących przepisów. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.
- i) Pobieranie próbek:
Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek. Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Dostarczone próbki będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.
- j) Na polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli.
- k) Badania i pomiary:
Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, wykonawca z minimum trzy dniowym wyprzedzeniem powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektorowi Nadzoru.
- l) Raporty z badań:
Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru raporty z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości.
- m) Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru:
Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty wykonawcy są niewiarygodne, to całkowity koszt tych badań poniesie Wykonawca.

2.5. Warunki odbioru przedmiotu umowy

Dokumentacji projektowej:

Dokumentacja projektowa będzie uznana za wykonaną zgodnie z zamówieniem po przekazaniu Zamawiającemu dokumentacji opracowanej zgodnie z wymogami danymi do SIWZ, jej sprawdzeniu i akceptacji z wyłączeniem procedury oceny dokumentacji przez Komisję Oceny Dokumentacji Projektowej przy Wrocławskich Inwestycjach Sp. z o.o. i uznaniu przez Nadzór Inwestorski oraz Zamawiającego za wykonaną poprawnie oraz po uzyskaniu i przekazaniu Zamawiającemu oświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.

Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe dokumentacji celem dokonywania przejściowych płatności, zgodnie z pozycjami Zestawienia Kosztów Zadania, pod warunkiem, że opracowania objęte poszczególnymi pozycjami będą kompletne.

Robót budowlanych:

- a) Realizacja inwestycji będzie odbywać się pod ścisłym nadzorem inspektorów nadzoru. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie inspektorom nadzoru inwestorskiego wszystkich robót zanikających.
- b) Odbiór końcowy polega na odbiorze formalnym całego przedmiotu umowy po zakończeniu jego realizacji.
 - Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.
 - Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych.
 - Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową.
- c) Przy odbiorze końcowym sprawdzeniu podlegać będą:
 - zgodność wykonania z dokumentacją projektową oraz ewentualnymi zapisami w dzienniku budowy, dotyczącymi zmian i odstępstw od dokumentacji projektowej,
 - protokoły z realizacją postanowień dotyczących usunięcia usterek,
 - aktualność dokumentacji projektowej, tzn. czy wprowadzono do niej wszystkie zmiany i uzupełnienia,
 - kompletność dokumentów.
- d) Dokumenty do odbioru końcowego:

Przed zgłoszeniem przez Wykonawcę zakończenia całości robót i gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu kompletny, uprzednio przez niego sprawdzony operat kolaudacyjny. Fakt zakończenia robót winien potwierdzić wpisem do dziennika budowy inspektor nadzoru, celem umożliwienia przystąpienia do czynności odbiorowych, zgodnie z umową.
- e) Zamawiający dopuszcza odbiory częściowe wykonanych robót celem dokonania przejściowych płatności. Odbiorowi częściowemu mogą podlegać kompletne roboty wykonane w ramach pozycji określonych w Zestawieniu Kosztów Zadania.. Zakres odbioru częściowego za każdym razem musi zostać wyprzedzająco ustalony z Nadzorem Inwestorskim i zaakceptowany przez Zamawiającego. Odbiór częściowy będzie podlegał na zasadach określonych jak dla odbioru końcowego w zakresie kontroli przez Nadzór Inwestorski wykonanych robót oraz kompletności dokumentacji.

2.6.Rozliczenie

Podstawą wyliczenia płatności są ceny ryczałtowe dla zakresu finansowanego przez Gminę Wrocław oraz ceny jednostkowe i ryczałtowe dla zakresu finansowanego przez ZDiUM, skalkulowane przez Wykonawcę w ofercie wg tabeli elementów scalonych ujętych w IDW.

Skalkulowane w tabeli elementów scalonych ceny ryczałtowe i jednostkowe uznawane będą za zawierające wszelkie koszty niezbędne dla kompleksowego zrealizowania przedmiotu zamówienia i zawierać w szczególności:

- a) Koszty bezpośrednie, w tym:
 - koszty wszelkiej robocizny obejmującej płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od plac,
 - koszty zatrudnienia, sprzętu budowlanego, niezbędnego do wykonania zadania, obejmujące również koszty sprowadzenia Sprzętu na Teren Budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu Robót,

- koszty Materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania zadania, obejmujące również koszty dostarczenia Materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowisko robocze lub na miejsce składowania na Terenie Budowy,
- a) Koszty ogólne budowy w tym:
- koszty zatrudnienia przez Wykonawcę personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników nie zaliczane do płac bezpośrednich,
 - wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
 - wynagrodzenia bezosobowe, które wg Wykonawcy obciążają daną budowę,
 - koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi zaliczanych do środków nietrwiałych,
 - koszty bhp (zabezpieczenia stanowisk pracy, odzież i obuwie ochronne, środki czystości i lecznicze),
 - koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
 - koszty zużycia materiałów i energii na cele administracyjne oraz nieprodukcyjne budowy,
 - koszty podróży służbowych personelu budowy,
 - koszty badań jakości Materiałów, Robót i prób odbiorowych przewidzianych w Specyfikacjach Technicznych za wyjątkiem wykonywanych na żądanie Zamawiającego
 - koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
 - koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienie wykonanych prac na mapy,
 - koszty uporządkowania Terenu Budowy po wykonaniu prac,
 - wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.
- b) Ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę.
- c) Ryzyko obciążające Wykonawcę i kalkulowany przez niego zysk.
- d) Koszt wszystkich niezbędnych prac projektowych, uzgodnień, operatu kolaudacyjnego.
- e) Wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem Umowy, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści PFU, przepisów w zakresie wykonywania robót budowlanych, a nieujętych wprost w żadnej pozycji tabeli elementów scalonych.

Zamawiający nie dopuszcza, poza przypadkami opisanymi Umową, rozliczenia poszczególnych pozycji ryczałtowych w tabeli elementów scalonych w mniejszych częściach jak przewiduje ta tabela, w szczególności wg zaawansowania ustalonego %.

Podając cenę ryczałtową Wykonawca zobowiązuje się do wykonania części przedmiotu zamówienia wyszczególnionego w danej pozycji tabeli elementów scalonych za ustaloną kwotę. Wykonawca nie może żądać jej podwyższenia, nawet jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac.

Rozliczenie prac objętych przedmiotem zamówienia będzie się odbywało fakturami częściowymi oraz fakturą końcową, zgodnie z Umową.

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania pełnej inwentaryzacji powykonawczej oraz uzyskania w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie. Jeśli pozwolenie na użytkowanie nie jest wydawane zgodnie z przepisami prawa, Wykonawca jest zobowiązany do zakończenia wszystkich procedur odbiorowych i uzyskania ostatecznej decyzji koniecznej do dopuszczenia do użytkowania (lub ostatecznych decyzji warunkujących to dopuszczenie).

2.7. Zamówienia podobne

- a) Zamawiający Gmina Wrocław przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, Wykonawcy, z którym podpisze umowę na zakres podstawowy, polegających na powtórzeniu podobnych prac jak w zamówieniu podstawowym i zgodnych z jego przedmiotem.
- b) Zakres prac objętych ewentualnym zamówieniem podobnym może dotyczyć prac związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej i realizacji robót dla placu Wolności we Wrocławiu.
- c) Zakres prac objętych zamówieniem podobnym:
 - i. W zakresie dokumentacji projektowej:
 - a) projekt budowlany w tym projekt zagospodarowania terenu,
 - b) pozyskanie wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych,
 - c) projekty wykonawcze,
 - d) organizacji ruchu tymczasowego,
 - e) inwentaryzacja zagospodarowania terenu
 - a) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - b) pomiary geodezyjne wraz z aktualizacją podkładów geodezyjnych do celów projektowych,
 - ii. Przewiduje się również sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę.
 - iii. W zakresie realizacji robót budowlanych przewiduje się:
 - a) wykonanie robót przygotowawczych,
 - b) roboty remontowe nawierzchni drogowych
 - c) roboty remontowe systemu odwodnienia powierzchniowego,
 - d) korekta wysokościowa krawężników i obrzeży,
 - e) Przygotowanie, utrzymanie i likwidacja zaplecza oraz placu budowy,
 - f) Wyniesienie zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
 - g) Odbudowa nawierzchni po robotach uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót,
 - h) Uprzątnięcie terenu po robotach, wywóz i utylizacja odpadów,
 - i) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza,
 - j) Opracowanie dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego),
 - iv. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub innej równoważnej decyzji.
- d) Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach analogicznych do tych wynikających ze wzoru Umowy, z zastrzeżeniem zmian ściśle związanych ze specyfiką danego zamówienia oraz wynikających ze zmian przepisów prawa oraz norm technicznych, czy też zmian czynników cenotwórczych, które miały miejsce pomiędzy dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podstawowego a dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia podobnego. Wykonawca, przed zawarciem umowy zobowiązany będzie złożyć oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania, a na żądanie Zamawiającego, również dokumenty potwierdzające złożone oświadczenia, w zakresie nie szerszym niż w postępowaniu o udzielenie zamówienia podstawowego.
- e) Zamawiający ZDiUM nie przewiduje zamówień podobnych. Zakres robót finansowany przez ZDiUM rozliczany będzie na podstawie cen jednostkowych.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający posiada prawo dysponowania terenem:

1. 1/2, AM-33, obręb Stare Miasto, (Gmina Miejska Wrocław / ZDiUM)
2. 5/1, AM-33, obręb Stare Miasto, (Gmina Miejska Wrocław / Prezydent Wrocławia) w eksploatacji ZDiUM
3. 54/4, AM-32, obręb Stare Miasto, (Gmina Miejska Wrocław / Prezydent Wrocławia) w eksploatacji ZDiUM
4. 56/2, AM-32, obręb Stare Miasto, (Gmina Miejska Wrocław / ZDiUM)

Zamawiający przed dokonaniem zgłoszenia robót budowlanych, udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na nieruchomościach objętych inwestycją.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016,poz. 124 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454)
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2020 r., poz. 110 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2017r., poz. 784)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 r., poz. 2311)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r., poz. 1973).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013, poz. 21 ze zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609).
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021, poz. 1990)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003r. nr 120, poz. 1126).
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.)

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021, poz. 1213).
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021, poz. 869).

Uwaga:

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w rozporządzeń, ustaw, przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu dokumentacji projektowej oraz podczas prowadzenia robót.

4. Załączniki do stosowania

Załącznik PFU nr 1 – obszar inwestycji

Załącznik PFU nr 2 – Raport z badań i analiz przyczyn uszkodzeń dla nawierzchni placu przed budynkiem
Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu

Załącznik PFU nr 3 – Rzut nawierzchni placu nad garażem

Załącznik PFU nr 4 – Plany podstropowej kanalizacji deszczowej

Załącznik PFU nr 5 – WWIORB

opracował:

Pidorsmann

potwierdził:

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Działu
Przygotowania Inwestycji

Adam Leńczyk
Adam Leńczyk

Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.
Kierownik Projektu
Michał Kuficki
Michał Kuficki