
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Optymalizacja projektu technicznego dla domków letniskowych 4 i 6 - osobowych
ADRES INWESTYCJI: gmian Nysa - obszar wiejski, Skorochów
nr ewidencyjny działki - 323/10
obręb 0026 - Skorochów

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA: 11.2023 r.

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

11.2023 r.

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	BUDYNEK 4-OSOBOWY	1	93
1.1	ROBOTY ZIEMNE	1	5
1.1.1	Wykopy	1	3
1.1.2	Zasypywanie wykopów	4	5
1.2	KONSTRUKCJA	6	10
1.2.1	Podkłady	6	6
1.2.2	Ławy fundamentowe	7	7
1.2.3	Płyta fundamentowa	8	8
1.2.4	Zbrojenie fundamentów	9	9
1.2.5	Konstrukcja drewniana	10	10
1.3	IZOLACJA FUNDAMENTÓW	11	13
1.4	ŚCIANY	14	22
1.4.1	Ściany zewnętrzne	14	18
1.4.2	Ściany i okładziny wewnętrzne GK	19	22
1.5	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE	23	40
1.5.1	Wykończenie posadzek	23	28
1.5.2	Wykończenie ścian	29	36
1.5.3	Wykończenie stropów	37	40
1.6	STOLARKA	41	45
1.6.1	Drzwi	41	41
1.6.2	Okna	42	45
1.7	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE	46	75
1.7.1	Elewacja	46	51
1.7.2	Taras	52	64
1.7.3	Opaska	65	72
1.7.4	Rusztowania	73	75
1.8	DACH	76	93
1.8.1	3 - Dach	76	83
1.8.2	Dach - nieocieplony	84	84
1.8.3	Wykończenie komina	85	87
1.8.4	Elementy montażowe na dachu	88	93
2	BUDYNEK 6-OSOBOWY	94	187
2.1	ROBOTY ZIEMNE	94	98
2.1.1	Wykopy	94	96
2.1.2	Zasypywanie wykopów	97	98
2.2	KONSTRUKCJA	99	103
2.2.1	Podkłady	99	99
2.2.2	Ławy fundamentowe	100	100
2.2.3	Płyta fundamentowa	101	101
2.2.4	Zbrojenie fundamentów	102	102
2.2.5	Konstrukcja drewniana	103	103
2.3	IZOLACJA FUNDAMENTÓW	104	106
2.4	ŚCIANY	107	115
2.4.1	Ściany zewnętrzne	107	111
2.4.2	Ściany i okładziny wewnętrzne GK	112	115
2.5	WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE	116	133
2.5.1	Wykończenie posadzek	116	121
2.5.2	Wykończenie ścian	122	129
2.5.3	Wykończenie stropów	130	133
2.6	STOLARKA	134	139
2.6.1	Drzwi	134	134
2.6.2	Okna	135	139
2.7	WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE	140	169
2.7.1	Elewacja	140	145
2.7.2	Taras	146	158
2.7.3	Opaska	159	166
2.7.4	Rusztowania	167	169
2.8	DACH	170	187
2.8.1	3 - Dach	170	177
2.8.2	Dach - nieocieplony	178	178

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
2.8.3	Wykończenie kominów	179	181
2.8.4	Elementy montażowe na dachu	182	187

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		BUDYNEK 4-OSOBY			
1.1		ROBOTY ZIEMNE			
1.1.1		Wykopy			
1 d.1.1.1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		10,0 * 10,0	m2	100,000	
				RAZEM	100,000
2 d.1.1.1	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km	m3		
	wykop	42,51 * 0,98	m3	41,660	
	rozkop	32,55 * 0,98 * 0,98 / 2	m3	15,631	
				RAZEM	57,291
3 d.1.1.1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.1 * 0,15 + poz.2 - poz.4	m3	56,660	
				RAZEM	56,660
1.1.2		Zасыpywanie wykopów			
4 d.1.1.2	KNNR 1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
	rozkop	32,55 * 0,98 * 0,98 / 2	m3	15,631	
				RAZEM	15,631
5 d.1.1.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów	m3		
		poz.4	m3	15,631	
				RAZEM	15,631
1.2		KONSTRUKCJA			
1.2.1		Podkłady			
6 d.1.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
	F-1	0,50 * 0,60 * 1,85	m3	0,555	
	PF-1	41,96 * 0,60 * 1,1	m3	27,694	
				RAZEM	28,249
1.2.2		Ławy fundamentowe			
7 d.1.2.2	KNR 2-02 0252-02 analogia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe w deskowaniu systemowym - beton C30/37 W8	m3		
	F-1	0,30 * 0,30 * 1,85	m3	0,167	
				RAZEM	0,167
1.2.3		Płyta fundamentowa			
8 d.1.2.3	KNR 2-02 0253-05 analogia	Płyty fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemowym - beton C30/37 W8	m3		
	PF-1	41,96 * 0,18	m3	7,553	
				RAZEM	7,553
1.2.4		Zbrojenie fundamentów			
9 d.1.2.4	KNR 2-02 0290-02 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	rys. K-1_4os	0,735	t	0,735	
				RAZEM	0,735
1.2.5		Konstrukcja drewniana			
10 d.1.2.5	kalk. własna	Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej, zabezpieczone środkami owadobójczymi, grzybobójczymi i preparatem ognioodpornym, specyfikacja zgodnie z projektem	m3		
	parter - rys. K-2_4os	3,735	m3	3,735	
	dach - rys. K-3_4os	1,801	m3	1,801	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,536
1.3		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			
11 d.1.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 20 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		42,51	m2	42,510	
				RAZEM	42,510
12 d.1.3	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styropianowych XPS, gr. 12,0cm do ścian	m2		
		32,55 * 0,23	m2	7,487	
				RAZEM	7,487
13 d.1.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PE	m2		
		poz.11 * 1,15	m2	48,887	
				RAZEM	48,887
1.4		SCIANY			
1.4.1		Ściany zewnętrzne			
14 d.1.4.1	kalk. własna	Wykonanie ściany zewnętrznej: paroizolacja + wełna mineralna w konstrukcji drewnianej 15cm + płyta SINAT Weather Defence gr. 2cm + wełna mineralna w podkonstrukcji drewnianej gr. 10cm + wiatroizolacja + płyta OSB gr. 1,8cm na stelażu, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		25,04 * 2,17 + 12,68 * (3,81 - 2,17) - 1,65 * 3,54 / 2 * 2	m2	69,291	
				RAZEM	69,291
15 d.1.4.1	KNR AT-43 0102-03	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do konstrukcji drewnianej za pomocą uchwytów (GKB)	m2		
	minus GKB	25,04 * 2,17 + 12,68 * (3,81 - 2,17) - 1,65 * 3,54 / 2 * 2 - poz.17	m2 m2	69,291 -20,252	
				RAZEM	49,039
16 d.1.4.1	KNR AT-43 0103-02 analogia	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do konstrukcji drewnianej za pomocą uchwytów - dodatek za drugą warstwę płyt g.-k. (GKB)	m2		
		poz.15	m2	49,039	
				RAZEM	49,039
17 d.1.4.1	KNR AT-43 0102-03	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do konstrukcji drewnianej za pomocą uchwytów (GKB)	m2		
		9,29 * 2,18	m2	20,252	
				RAZEM	20,252
18 d.1.4.1	KNR AT-43 0103-02 analogia	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do konstrukcji drewnianej za pomocą uchwytów - dodatek za drugą warstwę płyt g.-k. (GKB)	m2		
		poz.17	m2	20,252	
				RAZEM	20,252
1.4.2		Ściany i okładziny wewnętrzne GK			
19 d.1.4.2	KNR AT-43 0106-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 80 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKB, gr. 1,25cm + 2x płyta GKB, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 8,0cm + 2x paroizolacja	m2		
		1,59 * (3,30 + 3,81) / 2 + 1,92 * 3,81	m2	12,968	
				RAZEM	12,968
20 d.1.4.2	KNR AT-43 0106-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 80 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKB, gr. 1,25cm + 2x płyta GKB, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 8,0cm + 2x paroizolacja	m2		
		3,00 * 3,30 + 1,16 * (3,30 + 2,50) / 2	m2	13,264	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	13,264
21 d.1.4.2	KNR AT-43 0104-05	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 80 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKB) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 8,0cm + 1x paroizolacja	m2		
		$0,74 * (2,50 + 2,17) / 2$	m2	1,728	
				RAZEM	1,728
22 d.1.4.2	KNR AT-43 0104-05	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 80 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKB) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 8,0cm + 1x paroizolacja	m2		
		$5,85 * (2,50 + 2,17) / 2$	m2	13,660	
				RAZEM	13,660
1.5		WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE			
1.5.1		Wykończenie posadzek			
23 d.1.5.1	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.27	m2	35,590	
				RAZEM	35,590
24 d.1.5.1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w łazienkach	m2		
		poz.26	m2	4,940	
				RAZEM	4,940
25 d.1.5.1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w łazienkach	m		
		9,29	m	9,290	
				RAZEM	9,290
26 d.1.5.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w łazienkach	m2		
		4,94	m2	4,940	
				RAZEM	4,940
27 d.1.5.1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych	m2		
		35,59	m2	35,590	
				RAZEM	35,590
28 d.1.5.1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
		40,51	m	40,510	
				RAZEM	40,510
1.5.2		Wykończenie ścian			
29 d.1.5.2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.31	m2	18,580	
				RAZEM	18,580
30 d.1.5.2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
		$2,00 * 4$	m	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.1.5.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.33	m2	18,580	
				RAZEM	18,580
32 d.1.5.2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.33	m2	18,580	
				RAZEM	18,580
33 d.1.5.2	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą w łazienkach	m2		
		$9,29 * 2,00$	m2	18,580	
				RAZEM	18,580

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.5.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoży pod gładzie	m2		
		poz.35	m2	106,743	
				RAZEM	106,743
35 d.1.5.2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$(40,51 - 5,12) * (2,17 + 3,81) / 2 + 5,12 * 3,81$	m2	125,323	
		-poz.33	m2	-18,580	
				RAZEM	106,743
36 d.1.5.2	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.35	m2	106,743	
				RAZEM	106,743
1.5.3		Wykończenie stropów			
37 d.1.5.3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na poddaszu: sufity z płyt GKB z stelażem, wraz z paroizolacją	m2		
		$(30,65 - 5,81) / \cos(25) + 5,81$	m2	33,218	
				RAZEM	33,218
38 d.1.5.3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na poddaszu: sufity z płyt GKBI z stelażem, wraz z paroizolacją - łazienki	m2		
		$4,94 / \cos(25)$	m2	5,451	
				RAZEM	5,451
39 d.1.5.3	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.37 + poz.38	m2	38,669	
				RAZEM	38,669
40 d.1.5.3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.39	m2	38,669	
				RAZEM	38,669
1.6		STOLARKA			
1.6.1		Drzwi			
41 d.1.6.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi D1 o wym. 90x205cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		$0,90 * 2,05 * 2$	m2	3,690	
				RAZEM	3,690
1.6.2		Okna			
42 d.1.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okna O1 o wym. 200x240 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		$2,00 * 2,40 * 1$	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
43 d.1.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi O2 o wym. 80x240 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		$0,80 * 2,40 * 1$	m2	1,920	
				RAZEM	1,920
44 d.1.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi O3 o wym. 148x240 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		$1,48 * 2,40 * 1$	m2	3,552	
				RAZEM	3,552
45 d.1.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.42 + poz.43 + poz.44	m2	10,272	
				RAZEM	10,272
1.7		WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE			
1.7.1		Elewacja			
46 d.1.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z blachy prefabrykowanej mocowanej do płyty OSB, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		75,26	m2	75,260	
		-poz.48	m2	-24,981	
				RAZEM	50,279

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47 d.1.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z deski elewacyjnej mocowanej do płyty OSB, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		5,82 * 4,005 - 3,96 * 1,845 / 2	m2	19,656	
				RAZEM	19,656
48 d.1.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z blachy prefabrykowanej wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		4,17 + 9,89 + 1,77 * 2,56 + 6,39	m2	24,981	
				RAZEM	24,981
49 d.1.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z deski elewacyjnej wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,93 + 1,34 * 1,77 + 2,14 * 2,005 + 1,87 * 4,005	m2	16,082	
				RAZEM	16,082
50 d.1.7.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - cokół: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami z płyt styrodurowymi gr. 12,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk żywiczny z miką	m2		
		2,91 * 0,16	m2	0,466	
				RAZEM	0,466
51 d.1.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z deski elewacyjnej wraz z podkonstrukcją - podcień, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,71 * 6,80	m2	11,628	
				RAZEM	11,628
1.7.2		Taras			
52 d.1.7.2	KNR 2-31 0101-01 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników, głębokość 20cm	m2		
		poz.61	m2	11,950	
				RAZEM	11,950
53 d.1.7.2	KNR 2-31 0101-02 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 7,2	m2		
		poz.61	m2	11,950	
				RAZEM	11,950
54 d.1.7.2	KNR 4-01 0108-07	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - korytowanie na odkład (grunt z przeznaczeniem na wykonanie skropowania)	m3		
		poz.53 * 0,56	m3	6,692	
				RAZEM	6,692
55 d.1.7.2	KNR-W 2-01 0210-04	Wywóz nadmiaru ziemi z korytowania samochodami samowyładowczymi na odległość do 10 km Krotność = 18	m3		
		poz.54	m3	6,692	
				RAZEM	6,692
56 d.1.7.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.61	m2	11,950	
				RAZEM	11,950
57 d.1.7.2	KNR 2-31 0114-05	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 31,5/63mm - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.61	m2	11,950	
				RAZEM	11,950
58 d.1.7.2	KNR 2-31 0114-06	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 31,5/63mm - dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 25	m2		
		poz.57	m2	11,950	
				RAZEM	11,950
59 d.1.7.2	KNR 2-31 0114-05	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie, 0/31,5mm - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.61	m2	11,950	
				RAZEM	11,950

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.7.2	KNR 2-31 0114-06	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie, 0/31,5mm - dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		poz.59	m2	11,950	
				RAZEM	11,950
61 d.1.7.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 śr. gr. 4cm	m2		
		11,95	m2	11,950	
				RAZEM	11,950
62 d.1.7.2	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		poz.64	m	6,880	
				RAZEM	6,880
63 d.1.7.2	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem	m3		
		(0,22 * 0,18) * poz.64	m3	0,272	
				RAZEM	0,272
64 d.1.7.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		6,88	m	6,880	
				RAZEM	6,880
1.7.3		Opaska			
65 d.1.7.3	KNR 2-31 0101-01 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników, głębokość 20cm	m2		
		11,96	m2	11,960	
				RAZEM	11,960
66 d.1.7.3	KNR 2-31 0101-02 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 3	m2		
		poz.65	m2	11,960	
				RAZEM	11,960
67 d.1.7.3	KNR 4-01 0108-07	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - korytowanie na odkład (grunt z przeznaczeniem na wykonanie skrpowania)	m3		
		poz.66 * 0,35	m3	4,186	
				RAZEM	4,186
68 d.1.7.3	KNR-W 2-01 0210-04	Wywóz nadmiaru ziemi z korytowania samochodami samowyładowczymi na odległość do 10 km Krotność = 18	m3		
		poz.67	m3	4,186	
				RAZEM	4,186
69 d.1.7.3	KNR 2-02 1101-07	Opaska żwirowa: żwir frakcji 16/32 + drobny żwir frakcji 2/5mm	m3		
		11,96 * 0,35	m3	4,186	
				RAZEM	4,186
70 d.1.7.3	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		poz.72	m	25,920	
				RAZEM	25,920
71 d.1.7.3	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem	m3		
		(0,22 * 0,18) * poz.72	m3	1,026	
				RAZEM	1,026
72 d.1.7.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		25,92	m	25,920	
				RAZEM	25,920
1.7.4		Rusztowania			

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.1.7.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne - montaż, demontaż, wynajem	m2		
		poz.46 + poz.47 + poz.48 + poz.49	m2	110,998	
				RAZEM	110,998
74 d.1.7.4	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych	m2		
		poz.73	m2	110,998	
				RAZEM	110,998
75 d.1.7.4	NNRNKB 202 1622a-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.73	m2	110,998	
				RAZEM	110,998
1.8		DACH			
1.8.1		3 - Dach			
76 d.1.8.1	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm układanymi w połaci dachu krokwiowego	m2		
		poz.83	m2	47,319	
				RAZEM	47,319
77 d.1.8.1	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty SINAT Weather Defence	m2		
		poz.83	m2	47,319	
				RAZEM	47,319
78 d.1.8.1	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm układanymi w połaci dachu krokwiowego	m2		
		poz.83	m2	47,319	
				RAZEM	47,319
79 d.1.8.1	KNR 9-12 0204-03	Wiatroizolacja	m2		
		poz.83	m2	47,319	
				RAZEM	47,319
80 d.1.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż stelażu montowanego w pionie, gr. 3cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.83	m2	47,319	
				RAZEM	47,319
81 d.1.8.1	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 18mm	m2		
		poz.83	m2	47,319	
				RAZEM	47,319
82 d.1.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż maty separacyjnej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.83	m2	47,319	
				RAZEM	47,319
83 d.1.8.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną grubości 0.60 mm	m2		
		$(43,81 - 0,23 - 7,41) / \cos(25) + 7,41$	m2	47,319	
				RAZEM	47,319
1.8.2		Dach - nieocieplony			
84 d.1.8.2	kalk. własna	Wykonanie dachu z blachy łączącej na rąbek stojący, wraz z konstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		$14,72 / \cos(25)$	m2	16,242	
				RAZEM	16,242
1.8.3		Wykończenie komina			
85 d.1.8.3	kalk. własna	Wykonanie czap kominowych, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,23	m2	0,230	
				RAZEM	0,230
86 d.1.8.3	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		poz.85 * 1,15	m2	0,265	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	0,265
87 d.1.8.3	kalk. własna	Wykonanie ścian komina wraz z wykończeniem, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		2,00 * 2,32	m2	4,640	
				RAZEM	4,640
1.8.4		Elementy montażowe na dachu			
88 d.1.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż akcesorii na dachu: płotki przeciwśniegowe itp., specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.1.8.4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2		
		poz.91 * 0,3	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
90 d.1.8.4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
	pod rynny dach w miejscach gdzie nie ma rynien	poz.91 * 0,5 (30,56 - poz.91) * 0,5	m2 m2	2,500 12,780	
				RAZEM	15,280
91 d.1.8.4	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		2,50 * 2	m	5,000	
				RAZEM	5,000
92 d.1.8.4	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rynien z blachy ocynkowanej	m		
		15,28	m	15,280	
				RAZEM	15,280
93 d.1.8.4	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		BUDYNEK 6-OSOBOWY			
2.1		ROBOTY ZIEMNE			
2.1.1		Wykopy			
94 d.2.1.1	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		13,0 * 13,0	m2	169,000	
				RAZEM	169,000
95 d.2.1.1	KNR 2-01 0206-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
	wykop	54,02 * 0,98	m3	52,940	
	rozkop	35,93 * 0,98 * 0,98 / 2	m3	17,254	
				RAZEM	70,194
96 d.2.1.1	KNR-W 2-01 0210-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
		poz.94 * 0,15 + poz.95 - poz.97	m3	78,290	
				RAZEM	78,290
2.1.2		Zасыpywanie wykopów			
97 d.2.1.2	KNNR 1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
	rozkop	35,93 * 0,98 * 0,98 / 2	m3	17,254	
				RAZEM	17,254
98 d.2.1.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów	m3		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.97	m3	17,254	
				RAZEM	17,254
2.2		KONSTRUKCJA			
2.2.1		Podkłady			
99 d.2.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
	F-1	3,34 * 0,50 * 0,60	m3	1,002	
	PF-1	53,02 * 0,60 * 1,1	m3	34,993	
				RAZEM	35,995
2.2.2		Ławy fundamentowe			
100 d.2.2.2	KNR 2-02 0252-02 analogia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe w deskowaniu systemowym - beton C30/37 W8	m3		
	F-1	3,34 * 0,30 * 0,30	m3	0,301	
				RAZEM	0,301
2.2.3		Płyta fundamentowa			
101 d.2.2.3	KNR 2-02 0253-05 analogia	Płyty fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemowym - beton C30/37 W8	m3		
	PF-1	53,02 * 0,18	m3	9,544	
				RAZEM	9,544
2.2.4		Zbrojenie fundamentów			
102 d.2.2.4	KNR 2-02 0290-02 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
	rys. K1_6os	0,999	t	0,999	
				RAZEM	0,999
2.2.5		Konstrukcja drewniana			
103 d.2.2.5	kalk. własna	Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej, zabezpieczone środkami owadobójczymi, grzybobójczymi i preparatem ognioodpornym, specyfikacja zgodnie z projektem	m3		
	parter - rys. K2_6os	3,856	m3	3,856	
	dach - rys. K3_6os	3,908	m3	3,908	
				RAZEM	7,764
2.3		IZOLACJA FUNDAMENTÓW			
104 d.2.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 20 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		54,02	m2	54,020	
				RAZEM	54,020
105 d.2.3	KNR 0-23 2612-01 analiz. ind.	Przyklejenie płyt styropianowych XPS, gr. 12,0cm do ścian	m2		
		35,93 * 0,23	m2	8,264	
				RAZEM	8,264
106 d.2.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii PE	m2		
		poz.104 * 1,15	m2	62,123	
				RAZEM	62,123
2.4		SCIANY			
2.4.1		Ściany zewnętrzne			
107 d.2.4.1	kalk. własna	Wykonanie ściany zewnętrznej: paroizolacja + wełna mineralna w konstrukcji drewnianej 15cm + płyta SINAT Weather Defence gr. 2cm + wełna mineralna w podkonstrukcji drewnianej gr. 10cm + wiatroizolacja + płyta OSB gr. 1,8cm na stelażu, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		$13,95 * 2,17 + 8,61 * (2,17 + 4,16) / 2 + 5,34 * 4,16$	m2	79,737	
				RAZEM	79,737
108 d.2.4.1	KNR AT-43 0102-03	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do konstrukcji drewnianej za pomocą uchwytów (GKB)	m2		

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	minus GKBI	$13,95 * 2,17 + 8,61 * (2,17 + 4,16) / 2 + 5,34 * 4,16$ -poz.110	m2 m2	79,737 -11,913	
				RAZEM	67,824
109 d.2.4.1	KNR AT-43 0103-02 analogia	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do konstrukcji drewnianej za pomocą uchwytów - dodatek za drugą warstwę płyt g.-k. (GKB)	m2		
		poz.108	m2	67,824	
				RAZEM	67,824
110 d.2.4.1	KNR AT-43 0102-03	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do konstrukcji drewnianej za pomocą uchwytów (GKBI)	m2		
		$5,49 * 2,17$	m2	11,913	
				RAZEM	11,913
111 d.2.4.1	KNR AT-43 0103-02 analogia	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do konstrukcji drewnianej za pomocą uchwytów - dodatek za drugą warstwę płyt g.-k. (GKBI)	m2		
		poz.110	m2	11,913	
				RAZEM	11,913
2.4.2		Ściany i okładziny wewnętrzne GK			
112 d.2.4.2	KNR AT-43 0106-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 80 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKB, gr. 1,25cm + 2x płyta GKB, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 8,0cm + 2x paroizolacja	m2		
		$9,85 * (2,17 + 4,16) / 2$	m2	31,175	
				RAZEM	31,175
113 d.2.4.2	KNR AT-43 0106-05	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych GK na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 80 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKBI, gr. 1,25cm + 2x płyta GKB, gr. 1,25cm) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 8,0cm + 2x paroizolacja	m2		
		$5,57 * (2,17 + 4,16) / 2$	m2	17,629	
				RAZEM	17,629
114 d.2.4.2	KNR AT-43 0104-05	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 80 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKB) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 8,0cm + 1x paroizolacja	m2		
		$6,10 * (2,17 + 4,16) / 2$	m2	19,307	
				RAZEM	19,307
115 d.2.4.2	KNR AT-43 0104-05	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 80 mm z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (2x płyta GKBI) z wypełnieniem z wełny mineralnej, gr. 8,0cm + 1x paroizolacja	m2		
		$0,46 * 2,91$	m2	1,339	
				RAZEM	1,339
2.5		WYKONCZENIE WEWNĘTRZNE			
2.5.1		Wykończenie posadzek			
116 d.2.5.1	KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		poz.120	m2	47,180	
				RAZEM	47,180
117 d.2.5.1	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża w łazienkach	m2		
		poz.119	m2	10,980	
				RAZEM	10,980
118 d.2.5.1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej w łazienkach	m		
		6,33	m	6,330	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,330
119 d.2.5.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie w łazienkach	m2		
		10,98	m2	10,980	
				RAZEM	10,980
120 d.2.5.1	KNR AT-23 0201-07 analogia	Okładziny podłogowe z płytek gresowych	m2		
		47,18	m2	47,180	
				RAZEM	47,180
121 d.2.5.1	NNRNKB 202 2809-02	Cokoły z płytek gresowych j.w.	m		
		58,26	m	58,260	
				RAZEM	58,260
2.5.2		Wykończenie ścian			
122 d.2.5.2	KNR K-04 0602-05	Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża	m2		
		poz.124	m2	21,960	
				RAZEM	21,960
123 d.2.5.2	KNR K-04 0602-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
		2,00 * 4	m	8,000	
				RAZEM	8,000
124 d.2.5.2	KNR K-04 0602-02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m2		
		poz.126	m2	21,960	
				RAZEM	21,960
125 d.2.5.2	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.126	m2	21,960	
				RAZEM	21,960
126 d.2.5.2	KNR 2-02 0829-10	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą w łazienkach	m2		
		10,98 * 2,00	m2	21,960	
				RAZEM	21,960
127 d.2.5.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłoża pod gładzie	m2		
		poz.128	m2	167,746	
				RAZEM	167,746
128 d.2.5.2	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$(58,26 - 5,34) * (2,17 + 4,16) / 2 + 5,34 * 4,16$	m2	189,706	
		-poz.126	m2	-21,960	
				RAZEM	167,746
129 d.2.5.2	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.128	m2	167,746	
				RAZEM	167,746
2.5.3		Wykończenie stropów			
130 d.2.5.3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na poddaszu: sufity z płyt GKB z stelażem, wraz z paroizolacją	m2		
		$(40,85 - 7,14) / \cos(25) + 7,14$	m2	44,335	
				RAZEM	44,335
131 d.2.5.3	KNR AT-43 0203-02	Wykonanie wykończenia stropu na poddaszu: sufity z płyt GKBI z stelażem, wraz z paroizolacją - łazienki	m2		
		$6,33 / \cos(25)$	m2	6,984	
				RAZEM	6,984
132 d.2.5.3	KNR K-04 0305-05	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.130 + poz.131	m2	51,319	
				RAZEM	51,319

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133 d.2.5.3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.132	m2	51,319	
				RAZEM	51,319
2.6		STOLARKA			
2.6.1		Drzwi			
134 d.2.6.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi D1 o wym. 90x205cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,90 * 2,05 * 3	m2	5,535	
				RAZEM	5,535
2.6.2		Okna			
135 d.2.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi O1 o wym. 80x240 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 2,40 * 1	m2	1,920	
				RAZEM	1,920
136 d.2.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okna O2 o wym. 140x240 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		1,40 * 2,40 * 1	m2	3,360	
				RAZEM	3,360
137 d.2.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż okna O3 o wym. 80x240 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,80 * 2,40 * 1	m2	1,920	
				RAZEM	1,920
138 d.2.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi O3 o wym. 285x240 cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		2,85 * 2,40 * 1	m2	6,840	
				RAZEM	6,840
139 d.2.6.2	kalk. własna	Dostawa i montaż rolet zewnętrznych, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.135 + poz.136 + poz.137 + poz.138	m2	14,040	
				RAZEM	14,040
2.7		WYKONCZENIE ZEWNĘTRZNE			
2.7.1		Elewacja			
140 d.2.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z blachy prefabrykowanej mocowanej do płyty OSB, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		54,15	m2	54,150	
		-poz.142	m2	-17,349	
				RAZEM	36,801
141 d.2.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z deski elewacyjnej mocowanej do płyty OSB, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		73,86	m2	73,860	
		-poz.143	m2	-20,440	
				RAZEM	53,420
142 d.2.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z blachy prefabrykowanej wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		9,83 + 1,56 * 2,41 * 2	m2	17,349	
				RAZEM	17,349
143 d.2.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z deski elewacyjnej wraz z podkonstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		20,44	m2	20,440	
				RAZEM	20,440
144 d.2.7.1	KNR 0-23 2614-01	Elewacja BSO - cokół: przygotowanie podłoża + docieplenie ścian płytami z płyt styrodurewymi gr. 12,0 cm (klejenie + mocowanie mechaniczne + zabezpieczenie naroży) + przyklejenie siatki + tynk żywiczny z miką	m2		
		29,10 * 0,15	m2	4,365	
				RAZEM	4,365
145 d.2.7.1	kalk. własna	Wykonanie elewacji z deski elewacyjnej wraz z podkonstrukcją - podcień, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		27,65	m2	27,650	

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	27,650
2.7.2		Taras			
146 d.2.7.2	KNR 2-31 0101-01 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników, głębokość 20cm	m2		
		poz.155	m2	27,650	
				RAZEM	27,650
147 d.2.7.2	KNR 2-31 0101-02 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 7,2	m2		
		poz.155	m2	27,650	
				RAZEM	27,650
148 d.2.7.2	KNR 4-01 0108-07	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - korytowanie na odkład (grunt z przeznaczeniem na wykonanie skarpowania)	m3		
		poz.147 * 0,56	m3	15,484	
				RAZEM	15,484
149 d.2.7.2	KNR-W 2-01 0210-04	Wywóz nadmiaru ziemi z korytowania samochodami samowyładowczymi na odległość do 10 km Krotność = 18	m3		
		poz.148	m3	15,484	
				RAZEM	15,484
150 d.2.7.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		poz.155	m2	27,650	
				RAZEM	27,650
151 d.2.7.2	KNR 2-31 0114-05	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 31,5/63mm - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.155	m2	27,650	
				RAZEM	27,650
152 d.2.7.2	KNR 2-31 0114-06	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 31,5/63mm - dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 25	m2		
		poz.151	m2	27,650	
				RAZEM	27,650
153 d.2.7.2	KNR 2-31 0114-05	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie, 0/31,5mm - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.155	m2	27,650	
				RAZEM	27,650
154 d.2.7.2	KNR 2-31 0114-06	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie, 0/31,5mm - dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		poz.153	m2	27,650	
				RAZEM	27,650
155 d.2.7.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 śr. gr. 4cm	m2		
		27,65	m2	27,650	
				RAZEM	27,650
156 d.2.7.2	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		poz.158	m	17,710	
				RAZEM	17,710
157 d.2.7.2	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem	m3		
		(0,22 * 0,18) * poz.158	m3	0,701	
				RAZEM	0,701
158 d.2.7.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		17,71	m	17,710	
				RAZEM	17,710

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.7.3		Opaska			
159 d.2.7.3	KNR 2-31 0101-01 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników, głębokość 20cm	m2		
		9,53	m2	9,530	
				RAZEM	9,530
160 d.2.7.3	KNR 2-31 0101-02 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 3	m2		
		poz.159	m2	9,530	
				RAZEM	9,530
161 d.2.7.3	KNR 4-01 0108-07	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km - korytowanie na odkład (grunt z przeznaczeniem na wykonanie skrpowania)	m3		
		poz.160 * 0,35	m3	3,336	
				RAZEM	3,336
162 d.2.7.3	KNR-W 2-01 0210-04	Wywóz nadmiaru ziemi z korytowania samochodami samowyładowczymi na odległość do 10 km Krotność = 18	m3		
		poz.161	m3	3,336	
				RAZEM	3,336
163 d.2.7.3	KNR 2-02 1101-07	Opaska żwirowa: żwir frakcji 16/32 + drobny żwir frakcji 2/5mm	m3		
		9,53 * 0,35	m3	3,336	
				RAZEM	3,336
164 d.2.7.3	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
		poz.166	m	20,390	
				RAZEM	20,390
165 d.2.7.3	KNR 2-31 0402-04	Ława betonowa z oporem	m3		
		(0,22 * 0,18) * poz.166	m3	0,807	
				RAZEM	0,807
166 d.2.7.3	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		20,39	m	20,390	
				RAZEM	20,390
2.7.4		Rusztowania			
167 d.2.7.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne - montaż, demontaż, wynajem	m2		
		poz.140 + poz.141 + poz.142 + poz.143	m2	128,010	
				RAZEM	128,010
168 d.2.7.4	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych	m2		
		poz.167	m2	128,010	
				RAZEM	128,010
169 d.2.7.4	NNRNKB 202 1622a-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.167	m2	128,010	
				RAZEM	128,010
2.8		DACH			
2.8.1		3 - Dach			
170 d.2.8.1	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 20 cm układanymi w połaci dachu krokwiowego	m2		
		poz.177	m2	60,249	
				RAZEM	60,249
171 d.2.8.1	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty SINAT Weather Defence	m2		
		poz.177	m2	60,249	
				RAZEM	60,249

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
172 d.2.8.1	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm układanymi w połaci dachu krokwiowego	m2		
		poz.177	m2	60,249	
				RAZEM	60,249
173 d.2.8.1	KNR 9-12 0204-03	Wiatroizolacja	m2		
		poz.177	m2	60,249	
				RAZEM	60,249
174 d.2.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż stelażu montowanego w pionie, gr. 3cm, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.177	m2	60,249	
				RAZEM	60,249
175 d.2.8.1	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB, wodoodpornych, gr. 18mm	m2		
		poz.177	m2	60,249	
				RAZEM	60,249
176 d.2.8.1	kalk. własna	Dostawa i montaż maty separacyjnej, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		poz.177	m2	60,249	
				RAZEM	60,249
177 d.2.8.1	KNR-W 2-02 0508-02	Pokrycie dachów blachą ocynkowaną grubości 0.60 mm	m2		
		$(55,65 - 0,30 - 7,96) / \cos(25) + 7,96$	m2	60,249	
				RAZEM	60,249
2.8.2		Dach - nieocieplony			
178 d.2.8.2	kalk. własna	Wykonanie dachu z blachy łączącej na rąbek stojący, wraz z konstrukcją, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		$36,76 / \cos(25)$	m2	40,560	
				RAZEM	40,560
2.8.3		Wykończenie kominów			
179 d.2.8.3	kalk. własna	Wykonanie czap kominowych, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		0,30	m2	0,300	
				RAZEM	0,300
180 d.2.8.3	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
		poz.179 * 1,15	m2	0,345	
				RAZEM	0,345
181 d.2.8.3	kalk. własna	Wykonanie ścian komina wraz z wykończeniem, specyfikacja zgodnie z projektem	m2		
		$3,10 * 2,60$	m2	8,060	
				RAZEM	8,060
2.8.4		Elementy montażowe na dachu			
182 d.2.8.4	kalk. własna	Dostawa i montaż akcesorii na dachu: płotki przeciwnięgowe itp., specyfikacja zgodnie z projektem	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
183 d.2.8.4	KNR-W 2-02 0410-01 analiz. ind.	Wykonanie podkonstrukcji z płyty OSB pod obróbkę blacharską	m2		
		poz.185 * 0,3	m2	5,532	
				RAZEM	5,532
184 d.2.8.4	KNR-W 2-02 0514-03	Wykonanie nowych obróbek z blachy ocynkowanej gr.0,7mm	m2		
	pod rynny dach w miejscach gdzie nie ma rynien	poz.185 * 0,5 $(36,76 - \text{poz.185}) * 0,5$	m2 m2	9,220 9,160	
				RAZEM	18,380

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
185 d.2.8.4	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		18,44	m	18,440	
				RAZEM	18,440
186 d.2.8.4	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Montaż nowych rynien z blachy ocynkowanej	m		
		2,56 * 2	m	5,120	
				RAZEM	5,120
187 d.2.8.4	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach uniwersalne - montaż z gotowych elementów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000