



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN5142.1242.2022.JB

W	I ZW	ROSS	I ZW	X	IZP
RGP	URZĄD GMINY WEJHEROWO W PŁYNNIE				RIS
RGOS	02-09-2022				SE
RSO	Nr 18802				Podpis
RBZK	OD	AW	RP	RF	INF

DECYZJA

Gdańsk, dnia 30 sierpnia 2022 r.

P. K. Magnien
05.09.2022
m. Osceł

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021. poz. 736) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku. poz. 840) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. c, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 784) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawo Budowlane;
- (4) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków – (Dz.U. 2018 nr 0 poz. 1609): § 13

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Szkoły Podstawowej im. Jakuba Wejhera w Górze, ul. Szkolna 4, 84 – 252 Góra, reprezentowanej przez Panią Dorotę Kołodziejską – Dyrektora Szkoły,

- (1) Z dnia 05.07.2022 r. (data wpływu: 07.07.2022 r.)
- (2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego: Układ urbanistyczny, ul. Góra Pomorska, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1091 (daw. nr 944) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia: 10.06.1985 r.
- (3) w sprawie: wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie: rozbudowy technologicznej instalacji kotłowni gazowej poprzez dodanie jednego kotła gazowego wiszącego oraz rozbudowę istniejącej instalacji gazowej o odcinek instalacji gazowej zasilającej dodatkowy kocioł grzewczy (50kW) (nowa część szkoły), budynek Szkoły Podstawowej im. Jakuba Wejhera, ul. szkolna 4, dz. nr 4 obr. 0005 Góra w miejscowości Góra, gm. Wejherowo.

POZWALA

Wnioskodawcy: Szkole Podstawowej im. Jakuba Wejhera w Górze, ul. Szkolna 4, 84 – 252 Góra, reprezentowanej przez Panią Dorotę Kołodziejską – Dyrektora Szkoły na prowadzenie robót budowlanych w zakresie: rozbudowy technologicznej instalacji kotłowni gazowej poprzez dodanie jednego kotła gazowego wiszącego oraz rozbudowę istniejącej instalacji gazowej o odcinek instalacji gazowej zasilającej dodatkowy kocioł grzewczy (50kW) (nowa część szkoły), budynek Szkoły Podstawowej im. Jakuba Wejhera, ul. szkolna 4, dz. nr 4 obr. 0005 Góra w miejscowości Góra, gm. Wejherowo.

Sposób prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z dokumentacją projektową w postaci: Projekt zagospodarowania działki. Projekt rozbudowy technologii kotłowni i instalacji gazowej dla potrzeb kotłowni gazowej w szkole podstawowej im. Jakuba Wejhera w Górze przy ul. Szkolnej 4, autorstwa: Mariusz Kryża.

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

- (1) mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków), polegających na obowiązku Wnioskodawcy:
- (a) zawiadomienia PWKZ o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia robót, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac,
- (b) wywietrznik, kratka: kolorystyka szara lub matowa,
- (c) wywiewka; wysokość ponad dach 50 cm.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2025 r.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął w dniu 07.07.2022 r. wniosek Szkoły Podstawowej im. Jakuba Wejhera w Górze, ul. Szkolna 4, 84 – 252 Góra, reprezentowanej przez Panią Dorotę Kołodziejską – Dyrektora Szkoły w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w zakresie: rozbudowy technologicznej instalacji kotłowni gazowej poprzez dodanie jednego kotła gazowego wiszącego oraz rozbudowę istniejącej instalacji gazowej o odcinek instalacji gazowej zasilającej

dotatkowy kocioł grzewczy (50kW) (nowa część szkoły), budynek Szkoły Podstawowej im. Jakuba Wejhera, ul. szkolna 4, dz. nr 4 obr. 0035 Góra w miejscowości Góra, gm. Wejherowo, na terenie układu ruralistycznego wsi Góra Pomorska, wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 1091 (daw. nr 944) decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia: 10.06.1985 r. Skutkiem ww. decyzji teren ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a w związku z powyższym wszelkie działania planowane przy tym obiekcie wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wraz z wnioskiem złożono dokumentację techniczną przedmiotowej inwestycji. Jak wynika z analizy tej dokumentacji określona w niej inwestycja, nie wpłynie negatywnie na zachowane historyczne wartości architektoniczne zabytkowego obszaru, a w związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony. Warunek formalny do wydania przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia został spełniony. Tym samym oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 39 ust. 1 Prawa budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA) oraz podlega wykonaniu.
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa budowlanego.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
6. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowej im. Jakuba Wejhera w Górze, ul. szkolna 4, 84 – 252 Góra,
2. Starostwo Powiatowe w Wejherowie, 3 Maja 4, 84-200 Wejherowo;
3. Urząd Gminy, ul. Transportowa 1, 84 – 200 Wejherowo;
4. a/a.

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 o opiece skarbowej – jednostka budżetowa
Inspektor Ochrony Zabytków

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Piotr Kłemaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez e-mail: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) Przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być: – podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające), – inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.