

## UMOWA - projekt

Zawarta w dniu ..... roku w Urzędzie Gminy w Łęczycy pomiędzy Gminą Łęczycą (99-100 Łęczycy, ul. M. Konopnickiej 14, NIP 775-24-07-742) reprezentowaną przez Wójta Gminy Łęczycy Jacka Rogozińskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Łęczycy Agnieszki Kaszubskiej, zwaną dalej **Zamawiającym** a ....., zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty zaproponowanej przez Wykonawcę zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710), Zarządzeniem numer 330/2021 Wójta Gminy Łęczycy z dnia 22 lutego 2021 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej 130000 złotych przez Urząd Gminy w Łęczycy, Zamawiający z Wykonawcą zawarł umowę następującej treści:

### § 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na opracowaniu dokumentacji projektowo-budowlanej umożliwiającej uzyskanie pozwolenia budowlanego i pełną realizację inwestycji budowy systemu kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przebudową wewnętrznej drogi gminnej i budową w niej kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do rowu w miejscowości Leszcze, gmina Łęczycy:

- sieć kanalizacji ciśnieniowej o długości około 2000 m i średnicach dobranych odpowiednio do wymaganej przepustowości,
- studnię pomiarową z przepływomierzem elektromagnetycznym (zasilanie akumulatorowe) dobranym do przepływów obliczeniowych,
- przyłączy ciśnieniowych od posesji do sieci kanalizacyjnej wraz z urządzeniami zbiornikowo-tłocznymi w ilości około 32 sztuk,
- przebudowę wewnętrznej drogi gminnej o długości około 240 m i budową w niej kanalizacji deszczowej odprowadzonej do rowu,

### § 2

Do zakresu obowiązków Wykonawcy należy:

- wykonanie pełnobrańowej dokumentacji projektowo-budowlanej (projekt budowlany - szt. 5, kosztorys inwestorski - szt. 2, przedmiar robót - szt. 2, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - szt. 2, CD - szt. 2 ze wszystkimi opracowaniami) dla inwestycji opisanej w §1 niniejszej umowy,
- pozyskanie wszelkich decyzji, zgód, pozwoleń, map (w tym do celów projektowych) i innych dokumentów (decyzja środowiskowa, pozwolenie wodnoprawne, zgody właścicieli działek, uzgodnienia z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łęczycy Sp. z o. o., mapa do celów projektowych) umożliwiających otrzymanie przez Gminę Łęczycy pozwolenia na budowę i pełną realizację inwestycji,
- dostarczenie Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kserokopii uprawnień wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz wpis CEiDG stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej umowy.

### § 3

Do obowiązków Zamawiającego należy zapewnienie środków finansowych na wszystkie czynności związane z realizacją opracowania pełnej dokumentacji projektowo-budowlanej opisanej w § 1.

#### § 4

Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 nastąpi od daty zawarcia umowy i trwać będzie pięć miesięcy.

#### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i § 2 przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Kwota (ryczałtowa, kompletna, jednoznaczna, ostateczna), o której mowa w § 5 ust. 1 uwzględnia wszystkie zobowiązania i koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i nie podlega zmianie a wszelkie niedoszacowania pominięte przy wycenie przedmiotu umowy nie mają wpływu na zmianę wynagrodzenia.
3. Zamawiający dokona zapłaty przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze wystawionej po przekazaniu dokumentacji (podpisanie przez zamawiającego i wykonawcę protokołu odbioru przedmiotu umowy) o której mowa w § 2 w terminie 14 dni, licząc od daty doręczenia przedmiotowej faktury do siedziby Urzędu Gminy w Łęczycy.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 6

1. Zamawiający naliczy kary za nieterminowe wywiązanie się z obowiązków określonych w § 1 i 2 niniejszej umowy w wysokości 80,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku bezzasadnego odstąpienia od umowy w całości lub części przez jedną ze stron, strona odstępująca zapłaci karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
3. W razie nieterminowej zapłaty faktury przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na warunkach ogólnych, przewyższającego kary umowne.
5. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W razie ujawnienia wad w wykonanym i przekazanym przedmiocie umowy lub w razie zaistniałych okoliczności uzasadniających zmianę dokumentacji projektowo-budowlanej, Wykonawca jest zobowiązany w ramach istniejącej umowy do poprawienia i uzupełnienia dokumentacji opisanej w § 1 i § 2.

#### § 7

Strony umowy wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych oraz ich ochrony zgodnie z wymogami RODO w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.

#### § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania warunków niniejszej umowy, rozstrzygać będzie właściwy miejscowo Sąd dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA