

ZGŁOSZENIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Temat:	Rozbiórka obiektu budowlanego
Adres:	Al. Piastów / ul. Sowińskiego, Szczecin dz. nr geod. 2/7, obręb 1049, Szczecin
Inwestor:	Uniwersytet Szczeciński Al. Papieża Jana Pawła II 22 a 70-453 Szczecin

MAJ 2023

OPIS ZAKRESU I SPOSÓB PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKI OBIEKTU BUDOWLANEGO

1.0. Podstawa opracowania:

Przedmiotem opracowania jest obiekt budowlany zlokalizowanego przy al. Piastów/ ul. Sowińskiego na działce nr 2/7 w miejscowości Szczecin, obręb 1049.

Działka na której znajdują się obiekt do rozbiórki nie podlega ochronie. Obiekt nie występuje w ewidencji obiektów przeznaczonych do ochrony ludności w sytuacjach kryzysowych. Prawdopodobnie jest to pozostałość z czasów wojny. Wysokość obiektu wynosi 1,5 m, jego odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości budynku.

2.0. Opis zakresu rozbiórki obiektu budowlanego:

2.1. Rozbiórka obiektu budowlanego

Charakterystyka obiektu: Obiekt murowany cegły pełnej, przykryty płytą betonową gr. 30 cm. Wymiary 310 x 230 cm, wysokość od gruntu 150 cm. Obiekt jest zagłębiony, posadzka znajduje się poniżej terenu na głębokości 1,2m

- Grubość ścian 0,5 m
- Powierzchnia zabudowy 2,98 m²
- Powierzchnia użytkowa 2,73 m²
- Kubatura 6,85 m³

Stan istniejący – obiekt budowlany wolnostojący, w kształcie prostokąta, posiadający 3 otwory w ścianach bocznych, przypominających okienka strzelnicze.

Wyposażenie budynku – brak podłączenia instalacji elektrycznej oraz instalacji wodno-kanalizacyjnej.

3.0. Opis sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

3.1. Teren na którym odbywać się będzie rozbiórka obiektu budowlanego jest ogrodzony, należy oznakować tablicami ostrzegawczymi.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy upewnić się, czy na miejscu objętym robotami lub miejscach zagrożonych nie znajdują się w czasie wykonywania robót osoby postronne.

Miejsce zrzucania i gromadzenia gruzu powinno być należycie zabezpieczone. Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.

3.2. Rozbiórka obiektu

a) Skucie płyty betonowej przykrywającej obiekt

Prace należy wykonywać młotami pneumatycznymi poczynając od krawędzi obiektu. Zaleca się podparcie płyty od wewnątrz obiektu tak aby podczas skuwania pracownik nie wpadł do wnętrza.

b) Ściany

Ściany należy rozbierać warstwowo po obwodzie budynku ręcznie przy użyciu lekkiego sprzętu. Zabronione jest podcinanie ścian i zwalanie ich na ziemię.

c) Część podziemna

Po skuciu ścian ponad terenem, obiekt należy odkopać do głębokości posadowienia i rozebrać ściany podziemia.

c) fundamenty oraz pozostałe roboty

Rozebrać podłogę betonową oraz warstwy znajdujące się poniżej. Usunąć fundamenty z betonu, a następnie zasypać doły po obiekcie i uporządkować teren. Rozbiórkę posadzki i elementów betonowych można rozkuwać przy pomocy młotów pneumatycznych.

Zgłoszenie robót rozbiórkowych garażu,
al. Piastów / ul. Sowińskiego , dz. nr geod. 2/7, obręb 1049, Szczecin

4.0. Dokumentacja fotograficzna



Opracowanie: mgr inż. Bartosz Głowacki