

Poznań, dnia 07.07.2021

PROTOKÓŁ nr 77/POK- 4/2021
z okresowej kontroli przewodów kominowych
dymowych/spalinowych/wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych
łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami

w oparciu o art. 62 Ustawy PRAWO BUDOWLANE (Dz.U.Nr 106/2000r. z zmianami Dz. U. Nr 80/2003r.) oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

1. Ulica , Miejscowość: Lipowa 3, Poznań
2. Właściciel budynku ZKZL, ul. Matejki 57, 60-770 Poznań
3. Ilość mieszkań: 4
4. Ilość lokali lub pomieszczeń użytkowych: 0
5. Data poprzedniego przeglądu: 4.06.2020r
6. Wykaz osób przeprowadzających kontrolę posiadających wymagane kwalifikacje mistrza kominarskiego Mirosław Rawski upr.42215 (art. 62 ust. 6 pkt. 1 ustawy - Prawo budowlane):
7. Kontrola w budynku została wykonana dnia 07.07.2021
8. Zakres nie wykonanych zaleceń / robót remontowych zaleconych do realizacji w protokołach z poprzednich kontroli okresowych przewodów kominowych wraz z datą i nr protokołu:
Protokół 74/2020 z dnia 4.06.2020r. W trakcie realizacji zaleceń.

W wyniku kontroli stwierdzono co następuje

Wyjście na dach dostępne.

Kominy wykonane z cegły oraz rur.

Opis wszystkich grup kominowych:

Brak uwag

Zalecenia z kontroli:

Zaplanować zabezpieczenie wylotów przewodów kominowych przed warunkami atmosferycznymi,
możliwość występowania erozji

Zlikwidować anteny z komina.

Brak

Mieszkania:

- 1.WK brak uwag
2. WK brak uwag -leje się woda- zabezpieczyć turbowentem
- 2aWK ,WŁ brak uwag.
- 3 .WP brak uwag

WC ogólne brak wentylacji

Termin następnej kontroli: 2022r

MIROSLAW RAWSKI

Mistrz Kominarski
Upr. 42215

2

1□0 WL2aI

1

1□0 WK2aI,2I

2□0 WK3I

3□0 WK1p

4□0 okap1p

5□0 PGCOgkottownia