

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, zwana dalej również „DRMG” lub „Zamawiającym”.

2. Tryb udzielania zamówienia

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”.

3. Przedmiot zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pod nazwą: **„Przebudowa wiaduktu nad linią kolejową do Portu Północnego w ciągu ul. Elbląskiej w Gdańsku – kierunek Centrum”.**

Przedmiotowa inwestycja jest realizowana na działkach nr 159/3, 160/2, 165/2, 159/2, 160/1, 165/1, 161, 162 obręb 101 oraz 24/8, 24/9, 24/4, 24/1, 24/6 obręb 102, jednostka ewidencyjna: 226101_1, Miasto Gdańsk, w granicach terenu kolejowego zamkniętego, obszaru kolejowego, pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 501 oraz w granicach portu morskiego.

Charakterystyka istniejącego obiektu:

Obiekt został wybudowany w 1973 r. a w 1995 r. przeszedł niezbędny remont.

Pikietaż obiektu - DW501 km 1+661. Pikietaż drogi wojewódzkiej nr 501, na którym realizowane będzie zadanie - DW 501 od km 1+518 do km 1+805 - L=287 m. Konstrukcja obiektu - przęsła: belki sprężone prefabrykowane z płytą żelbetową monolityczną, podpory: pełnościennie z betonu zbrojonego posadowione na fundamentach palowych.

Przebudowa ustroju nośnego wiaduktu ma na celu poprawę bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz utrzymanie komunikacji drogi wojewódzkiej w obu kierunkach. Głównym zamierzeniem przebudowy wiaduktu wzdłuż ul. Elbląskiej jest przywrócenie mu odpowiednich właściwości eksploatacyjnych.

3.1.1. Zamawiający informuje, że Gmina Miasta Gdańska złożyła wniosek o dofinansowanie z rezerwy subwencji ogólnej zadania pn. „Przebudowa wiaduktu nad linią kolejową do Portu Północnego w ciągu ul. Elbląskiej – kier. Centrum”, które mieści się w zakresie dyspozycji art. 26 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2267 ze zm.). Zawnioskowano o przyznanie subwencji w wysokości 50% zabezpieczonego Uchwałą Rady Miasta Gdańska budżetu na rok 2024 na przedmiotowym zadaniu. W przypadku przyznania dofinansowania Gmina Miasta Gdańska zobligowana będzie w pełni wykorzystać w 2024 roku przyznane dofinansowanie oraz deklarowany udział własny w kosztach dofinansowanej inwestycji, w kwocie nie niższej niż deklarowane środki własne do końca 2024 roku.



W związku z powyższym, w celu zapewnienia finansowania zadania, zamawiający w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, przewiduje możliwość udzielania zaliczek do wysokości 100% wartości oferty na poczet wykonania zamówienia i zobowiązuje wykonawcę do złożenia wniosku o zaliczkę do wysokości 100% wartości oferty, w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy. Brak złożenia ww. wniosku w terminie wskazanym powyżej może stanowić podstawę do odstąpienia zamawiającego od Umowy na skutek okoliczności leżących po stronie wykonawcy. Każdorazowo wypłata zaliczki nastąpi na wniosek Wykonawcy, po zgodzie Zamawiającego poprzedzonej weryfikacją przedstawionego przez Wykonawcę projektu zabezpieczenia zwrotu zaliczki. Zamawiający nie jest zobowiązany, do wyrażenia zgody na udzielenie zaliczki i do jej udzielenia, a zaliczka może zostać udzielona w wysokości ustalonej przez Zamawiającego. Zaliczka będzie rozliczana poprzez zaliczenie jej na poczet należności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia umownego, do wysokości wypłaconej zaliczki.

Jednocześnie zamawiający na podstawie art. 257 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

3.2. Przedmiotowe zamówienie obejmuje swoim zakresem przebudowę konstrukcji istniejącego wiaduktu nad jezdniami Trasy Sucharskiego i linią kolejową nr 226 Pruszcz Gdański – Gdańsk Port Północny.

W ramach dokumentacji projektowej przyjęto całkowitą rozbiórkę konstrukcji przęseł wiaduktu i częściową rozbiórkę korpusów podpór. Fundamenty filarów i przyczółków pozostawia się do pełnego wykorzystania jako posadowienie konstrukcji wiaduktu po przebudowie.

3.3. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym w szczególności:

1. rozbiórkę nawierzchni i izolacji,
2. demontaż balustrad, barier ochronnych osłon przeciwporażeniowych i krawężników,
3. demontaż oświetlenia wiaduktu,
4. rozbiórkę kap chodnikowych,
5. rozbiórkę wraz z utylizacją konstrukcji przęseł wraz z wyposażeniem, urządzeniami obcymi,
6. rozbiórkę wraz z utylizacją korpusów przyczółków i filarów z pozostawieniem fundamentów,
7. roboty ziemne: wykopy i zasyпки z zagęszczeniem,
8. budowę przyczółków wraz z odwodnieniem zasyпки,
9. budowę filarów,
10. budowę konstrukcji przęseł wiaduktu z uciążlonych prefabrykowanych belek strunobetonowych z monolityczną płytą nadbetonu oraz monolitycznymi węzłami uciążającymi (poprzecznkami podporowymi) nad filarami i przyczółkami,
11. wykonanie izolacji na powierzchni wiaduktu,
12. wykonanie kap chodnikowych,
13. wykonanie nawierzchni na: jezdni, ciągu komunikacyjnym dla niechronionych uczestników ruchu, chodnikach na dojeździe do wiaduktu, ustawienie krawężników,
14. wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego powierzchni betonowych,
15. wykonanie powłok antygraffiti na betonowych powierzchniach przyczółków oraz filarów,



16. wykonanie dylatacji, łożysk, reperów z nawiązaniem do znaku stałego,
17. montaż szafy sterowniczej oświetlenia,
18. budowę oświetlenia wiaduktu i przejścia dla pieszych wraz z siecią zasilającą,
19. montaż wyposażenia,
20. wykonanie balustrad, barier ochronnych, barieroporęczy i osłon przeciwporażeniowych,
21. montaż kolektora odwodnienia dla odprowadzenia wód opadowych z powierzchni wiaduktu wraz z włączeniem i studniami kd,
22. wykonanie i montaż elementów odprowadzania wody z płyty pomostu (dreny, sączki, wpusty),
23. budowę schodów skarpowych, dojść dla obsługi w celu przeglądu łożysk i dylatacji,
24. wykonanie umocnienia skarp wraz z oporem, naprawa istniejącego umocnienia stożków i skarp wokół przyczółków,
25. wykonanie oznakowania poziomego i pionowego,
26. montaż dwóch kanałów technologicznych po obu stronach wiaduktu zakończonych studniami,
27. przebudowę przyległych dojazdów w celu dostosowania do nowego przekroju poprzecznego wiaduktu,
28. założenie zieleni,
29. zabezpieczenie przed uszkodzeniem, na czas trwania robót, istniejących urządzeń i sieci uzbrojenia terenu, usytuowanych w obrębie realizowanych robót,
30. opracowanie i zatwierdzenie: projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i projektu docelowej organizacji ruchu. Projekty organizacji ruchu podlegają zatwierdzeniu przez zarządzającego ruchem w Gdańsku tj. Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku wraz z koniecznością uzyskania uzgodnienia z GDDKiA jeżeli będzie tego wymagała opracowana tymczasowa organizacja ruchu.
31. uporządkowanie terenu budowy.

3.4. Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

3.4.1. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, określony został w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowanych przez Jednostkę Projektową TRAB MOSTY Projektowanie Nadzory z Gdyni-pn.: „Przebudowa wiaduktu nad linią kolejową do Portu Północnego w ciągu ul. Elbląskiej w Gdańsku – kierunek Centrum”.

Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 135 ustawy Pzp.

Załącznik nr 1 do OPZ Projekt budowlany w tym:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu branży: mostowej, elektrycznej i sanitarnej;
- 2) Projekt Architektoniczno-Budowlany branży elektrycznej;
- 3) Projekt Architektoniczno-Budowlany branży mostowej (przebudowa wiaduktu) i sanitarnej (odwonenie wiaduktu);
- 4) Tom projektu z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami w tym: decyzja udzielającą pozwolenia na budowę nr 50z/2023/LH z dnia 02.10.2023 r. wraz z zaświadczeniem z dnia 6.11.2023 r. o ostateczności przedmiotowej decyzji.

Załącznik nr 2 do OPZ Projekty wykonawcze;

- Załącznik nr 3 do OPZ** Przedmiary robót;
- Załącznik nr 4 do OPZ** Szczegółowe Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót;
- Załącznik nr 5 do OPZ** Regulacja wysokościowa urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych w Gdańsku opracowana przez Politechnikę Gdańską;
- Załącznik nr 6 do OPZ** Druk Zawiadomienia o wprowadzeniu zmiany organizacji ruchu;
- Załącznik nr 7 do OPZ** Wzór umowy na „ochronę drogi”;
- Załącznik nr 8 do OPZ** Procedura odbiorowa Gdańskie Wody;
- Załącznik nr 9 do OPZ** Wymagania dot. tablicy informacyjnej;
- Załącznik nr 10 do OPZ** Zestawienie materiałów do odbioru od Wykonawcy;
- Załącznik nr 11 do OPZ** Wprowadzanie zmian w organizacji ruchu;
- Załącznik nr 12 do OPZ** Wzór umowy na zajęcie terenów PKP wraz z wykazem cen jednostkowych (netto) .

Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W szczególności, w przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Ponadto, o ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy będzie konieczne wykonanie innych robót, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te roboty i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

- 3.5. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których stosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania oraz spełniające kryteria równoważności, określone w dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści OPZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszym OPZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

- 3.6. Wykonawca, który na etapie realizacji umowy powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 3.7. Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa, jednoznacznym normom i standardom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru robót (technicznego).

- 3.8. W terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu zaakceptowany przez wiodącego inspektora nadzoru harmonogram robót budowlanych wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 10 do SWZ** (wzór harmonogramu rzeczowo-finansowego). Harmonogram robót oraz wytyczne w zakresie koordynacji robót winny określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie, decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni od polecenia Zamawiającego. Zatwierdzony harmonogram należy przesłać Zamawiającemu na adres e-mail: drmg-umowy@gdansk.gda.pl.
- 3.9. Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy promocyjnej o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie budowy w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po zawarciu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy wysłać emaila zawierającego nazwę zadania, koszt realizacji robót brutto oraz termin zakończenia robót na adres: tablice@gdansk.gda.pl lub kontaktować się z Panią Martyną Wolak, tel. 58 320 51 35. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Po montażu tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęcia tablicy na adres tablice@gdansk.gda.pl.
- Dodatkowo po zakończeniu robót, do dnia odbioru robót, Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy, zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego.
- Po upływie roku od dnia odbioru robót Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji przedmiotowej tablicy promocyjnej wraz z usunięciem wszystkich jej elementów i przywróceniem terenu do stanu sprzed montażu tablicy.
- Od momentu montażu tablicy do momentu jej likwidacji Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania tablicy w należytych stanie. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia tablicy w okresie do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do jej niezwłocznej naprawy lub wymiany. Niezależnie od powyższego, tablica jest objęta udzielonymi przez Wykonawcę zgodnie z umową: gwarancją jakości i rękojmią i zdanie poprzednie nie wyłącza ani nie ogranicza zobowiązań Wykonawcy wynikających z gwarancji jakości i rękojmi. Po likwidacji tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęć terenu na adres: tablice@gdansk.gda.pl.
- Wymagania dotyczące konstrukcji tablic stanowią **załącznik nr 9 do OPZ**.

4. Warunki prowadzenia robót.

- 4.1. Wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji projektowej, uzgodnień, decyzji i opinii, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego jako przedmiot zamówienia.



- 4.2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót koniecznych, nie ujętych w dokumentacji technicznej niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a także wykonanie dokumentacji odbiorowej i wszelkich dokumentów wymaganych umową.
- 4.3. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wszystkich ryzyk, ograniczeń i realizacji zobowiązań, w tym kosztów wynikających z uzyskanych w ramach dokumentacji projektowej uzgodnień, opinii i decyzji oraz wszelkich procedur odbiorowych gestorów sieci i pozostałych użytkowników aktualnych na dzień odbioru (w razie potrzeby do uzyskania uaktualnienia uzgodnień, opinii i decyzji przy udziale Zamawiającego). O ile dla wykonania Przedmiotu Zamówienia będzie konieczne wykonanie innych robót lub czynności, w tym konieczność wykonania projektów zamiennych, warsztatowych, technologicznych lub montażowych i uzyskania w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń, to Wykonawca wykona te czynności i roboty oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań.
- 4.4. **Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.**
- Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania wszelkich dokumentów wymaganych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie w imieniu Zamawiającego. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia dokonania odbioru robót (technicznego), na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego złoży wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem umowy.
- 4.5. **Wykonawca robót budowlanych ma obowiązek zapewnienia zabezpieczenia podczas wykonywania wykopów w sąsiedztwie czynnych linii kolejowych. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia montażu i demontażu przedmiotowego zabezpieczenia, ma także zapewnić opracowanie projektów technologicznych przez osoby z właściwymi uprawnieniami budowlanymi do projektowania oraz uzgodnienia ww. projektów technologicznych, w tym uwzględnienia ewentualnych uwag stron/użytkowników torowiska PKP (przy uwzględnieniu zakresu uprawnień przyznanych w tym zakresie poszczególnym podmiotom w grupie kapitałowej PKP S.A.) oraz uzyskania akceptacji projektów technologicznych przez projektanta (nadzór autorski).**
- 4.6. **Wykonawca w związku z koniecznością realizacji prac budowlanych na terenach PKP ma obowiązek:**
- **Zgodnie z uzgodnieniem PKP PLK SA Nr IZ11NSA.2133.301.2021.AS z dnia 10.11.2021 r.:**
 - a) **zawrzeć umowę z PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni** regulującą szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji przedmiotowej inwestycji oraz nadzór nad prowadzonymi robotami. Wzór umowy wraz z wykazem cen jednostkowych (netto) – umieszczono w załączniku nr 12 do niniejszego OPZ.



- b) **uzyskać przed rozpoczęciem realizacji robót na terenach PKP opracowany przez w/w Zakład PKP tymczasowy regulamin prowadzenia ruchu pociągów w trakcie realizacji robót w obrębie infrastruktury linii kolejowej nr 226, na podstawie opracowanego przez wykonawcę robót i uzgodnionego z w/w Zakładem PKP harmonogramu robót.**
Wniosek o opracowanie tymczasowego regulaminu należy złożyć z wyprzedzeniem minimum **120 dni** przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.
- c) **opracować i przedłożyć do w/w Zakładu PKP sposób zabezpieczenia torowiska przed zanieczyszczeniami na czas realizacji robót.**
- d) **prace związane z prowadzeniem robót wykonywać pod nadzorem pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.**
- e) **pisemnie z wyprzedzeniem siedmiodniowym poinformować PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.**

Dodatkowo wykonawca robót:

1) podczas budowy odpowiada za wypadki i szkody jakie w związku z realizowaną budową mogłyby powstać dla PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP PLK SA.

2) po zakończeniu prac i przed odbiorem robót Wykonawca robót zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz przekazania zaktualizowanych map w formie papierowej i na nośniku informatycznym do PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni oraz PKP Polskie Linie Kolejowe SA Centrala Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie.

➤ **Zgodnie z uzgodnieniem nr KNGd2a.6314.124.2022.JN/2 z dnia 12.04.2022 r. PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Wykonawca ma obowiązek:**

- a) **zawarcia umowy z PKP SA Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku** regulującej szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
- b) W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP SA OGN w Gdańsku, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunąć kolizję we własnym zakresie, na własny koszt pod nadzorem PKP SA OGN w Gdańsku.
- c) Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
- d) Zakończenie zadania należy zgłosić do w/w Oddziału celem dokonania odbioru terenu po zakończonych pracach.
- e) Po zakończeniu robót przed odbiorem robót należy wykonać inwentaryzację powykonawczą inwestycji i nanieść ją na mapy zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk.

➤ **Zgodnie z uzgodnieniem nr OSE2g-3-074/20/23 z dnia 08.02.2023r. PKP ENERGETYKA OBSŁUGA, Wykonawca ma obowiązek postępować z poniższymi warunkami:**



- a) wszelkie prace budowlane w miejscu zbliżenia się do torów linii nr 226 należy prowadzić ze szczególną ostrożnością, po wcześniejszym wyłączeniu napięcia w sieci energetycznej SN 15kV i sieci trakcyjnej SN 3 kV własności PKP PLK SA oraz uziemieniu i przygotowaniu miejsca pracy przez służby PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Północny oraz pod ich nadzorem oraz nadzorem służb PKP PLK SA Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
- b) W przypadku uszkodzenia podczas robót budowlanych, linii energetycznych kablowych i napowietrznych, sieci trakcyjnej, torowiska linii kolejowej nr 226 oraz nie naniesionych w uzgodnieniach z powodu braku ich inwentaryzacji w zasobach dokumentacji PKP odpowiedzialność prawną i finansową przywrócenia do eksploatacji ponosi wykonawca robót.
- c) Koszty związane z przerwami w zasilaniu oraz koniecznością przebudowy infrastruktury, usunięcia kolizji lub naprawy uszkodzeń energetycznych, wywołanych w trakcie prowadzonych robót, pokryje Wykonawca.
- d) Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki, szkody oraz przerwy w zasilaniu, jakie w związku z realizacją inwestycji mogłyby powstać na rzecz właściciela sieci.
- e) Po zakończeniu robót, dokumentację powykonawczą wiaduktu nad torami wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pomiarami inwentaryzacyjnymi, wykonanymi przez uprawnioną jednostkę geodezyjną, należy dostarczyć do PKP Energetyka Obsługa Sp. z o.o. Obszar Serwisowy Północny w Sopocie.

Koszty wynikające z w/w uzgodnień (w tym koszty zajęcia nieruchomości stanowiących własność spółek z grupy kapitałowej PKP SA lub którymi władają spółki z grupy kapitałowej PKP SA na innego podstawie prawnej niż prawo własności) leżą po stronie Wykonawcy. Wykonawca winien uwzględnić te koszty w wynagrodzeniu ryczałtowym. Warunki, na których mają zostać zawarte umowy na udostępnienie terenów kolejowych zawarte są w uzgodnieniach oraz dostępne w ramach kontaktu z podmiotami w grupie kapitałowej PKP S.A.

4.7. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym musi również uwzględnić koszty związane z:

- 1) zabezpieczeniem istniejącej sieci uzbrojenia terenu pod wiaduktem i na dojazdach za przyczółkami z zapewnieniem ciągłości dostaw z zabezpieczonych sieci,
- 2) zapewnieniem stateczności konstrukcji mostowej, robót rozbiórkowych, zabezpieczeniem wykopów, zasypek, robót montażowych/demontażowych – wykonaniem tymczasowych konstrukcji pomocniczych i zabezpieczających, wyposażeniem w elementy bhp, przy zachowaniu ciągłości ruchu kolejowego i samochodowego,
- 3) tymczasowym odwodnieniem wykopów, odprowadzanie wód opadowych/gruntowych z terenu budowy,
- 4) zapewnieniem osłon dla wykonania robót np. w niesprzyjających warunkach atmosferycznych wraz z zapewnieniem właściwych warunków wykonywania robót np. temperatury, wilgotności, ogrzewania, oświetlenia itp.,
- 5) opracowaniem i uzgodnieniem tymczasowej organizacji robót i docelowej organizacji ruchu oraz wykonania oznakowania poziomego i pionowego tymczasowej jak i docelowej organizacji ruchu,
- 6) demontażem, załadunkiem, transportem, wyładunkiem w miejsce wskazane przez Zamawiającego, wytypowanych elementów z rozbiórek: np. balustrad, barier, łóżysk,



- dylatacji na plac składowy w Gdańsku, ul. Benzynowa (GZDiZ) lub inne miejsce na odległość max do 20 km,
- 7) utylizacją materiałów/elementów z rozbiórek, w tym uwzględnienie ewentualnej konieczności utylizacji lepiszczy smołowych oraz innych materiałów uznawanych obecnie jako niebezpieczne dla środowiska i szkodliwe dla zdrowia,
 - 8) wymianą studni rewizyjnych. Zgodnie z uzgodnieniem Gdańskich Wód z dnia 09.05.2022 r.: „ ... jeśli istniejące studnie rewizyjne w pasie drogowym są w złym stanie technicznym należy przewidzieć ich wymianę /remont...”.
 - 9) z wykonaniem i montażem blach maskujących dylatacje, materiał stal nierdzewna austenityczna.
- 4.8. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres trwania Umowy (tj. do dnia wystawienia świadectwa przejęcia przez Zamawiającego) do:
- aktualizowania własnym staraniem, na bieżąco wszystkich niezbędnych uzgodnień w tym tymczasowej i docelowej organizacji ruchu;
 - utrzymania i zabezpieczenia placu budowy.
- 4.9. Prace należy zorganizować w sposób gwarantujący skuteczne przeprowadzenie demontażu elementów wskazanych w dokumentacji projektowej oraz ich odtworzenie po wykonaniu zamierzonych prac zgodnie z dokumentacją projektową.
- 4.10. Wykonawca jest zobowiązany wykonać własnym staraniem wszystkie konstrukcje pomocnicze wynikające z technologii robót. Projekt konstrukcji pomocniczych podlega zatwierdzeniu przez Projektanta projektu budowlanego i Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek uwzględnienia tych kosztów w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 4.11. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego na wszelkie zmiany w wykonywaniu robót, stosowanych materiałach lub technologii. Oferta winna być przygotowana zgodnie z założeniami konstrukcyjno - technologiczno - materiałowymi przyjętymi w dokumentacji przetargowej oraz w SWZ.
- 4.12. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać akceptację Zamawiającego dla wszystkich wbudowywanych elementów.
- 4.13. Parametry techniczne: wymiary, geometrię i lokalizację elementów oraz projektowane rodzaje materiałów określa Dokumentacja Projektowa. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania ustaleń zawartych w szczegółowych wymaganiach dotyczących realizacji robót branżowych określonych w projektach branżowych oraz szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) wchodzących w skład dokumentacji projektowej.
- 4.14. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania, uzgodnienia i realizacji tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, a w tym:
- a) Opracowania oraz uzgodnienia z właściwym Zarządcą ruchu projektu tymczasowej organizacji ruchu do wybranego przez siebie sposobu realizacji zadania; w zależności od potrzeb i postępu robót projekt ten powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco, a zmiany będą możliwe tylko za zgodą Zarządcy ruchu. Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się ewentualnym zmianom w organizacji ruchu i robót, wynikających z doraźnych poleceń Zarządcy ruchu; koszty wynikające z tego tytułu



należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym

- b) Wykonania i utrzymywania ciągłości ruchu w oparciu o uzgodniony z właściwym Zarządcą ruchu projekt; koszt wykonania i utrzymania tymczasowego oznakowania na czas budowy należy uwzględnić w ofercie;
- c) Przez cały okres prowadzenia robót Wykonawca, odpowiedzialny jest za organizację ruchu w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;
- d) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zatwierdzony i uzgodniony z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w okresie trwania budowy, sporządzony staraniem Wykonawcy. W zależności od potrzeb i postępu robót projekt organizacji ruchu powinien być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco. Koszt wykonania projektu obciąża Wykonawcę i należy uwzględnić go w kosztach ogólnych budowy. W ramach tymczasowej organizacji ruchu należy także przygotować materiały o zmianie tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je do Zespołu ds. Komunikacji Społecznej e-mail zks@gdansk.gda.pl. Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG. W przypadku każdej zmiany w organizacji ruchu Wykonawca zobowiązany jest do przekazania, z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym, stosownej informacji na temat wprowadzanych zmian do Biura Komunikacji Społecznej (drmg-bks-ddl@gdansk.gda.pl).
- e) Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:
- organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku - mailem na adres radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl
 - zarząd drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni - mailem na adres info@gzdiz.gda.pl
 - właściwego Komendanta Policji:
 - Komenda Miejska Policji: mailem na adres komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl
 - Komenda Wojewódzka Policji: mailem na adres kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl
- w terminie:
- co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego podając informacje o miejscu i terminie jej wprowadzenia - w przypadku całkowitego wyłączenia jezdni z ruchu;
 - co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informacje o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania, gdy nie ma konieczności całkowitego zamknięcia jezdni dla ruchu.
- Jeżeli wprowadzana zmiana w organizacji ruchu będzie miała także wpływ na funkcjonowanie komunikacji miejskiej (komunikacja autobusowa, komunikacja tramwajowa) to przedmiotowe zawiadomienie należy również przesać do Zarządu Transportu Miejskiego w Gdańsku na adres ztm@gdansk.gda.pl
- W załączeniu „zasady dotyczące wprowadzania zmian w organizacji ruchu związanych z realizacją robót w pasach drogowych dróg publicznych i wewnętrznych” oraz „Druk Zawiadomienia o wprowadzeniu zmiany organizacji ruchu” – **zał. nr 6 do OPZ**
- f) Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcia odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ. Umowa ta dotyczyć powinna:



- bieżącego oczyszczania dróg, po których poruszać się będą pojazdy Wykonawcy lub jego podwykonawców wykonujących przedmiot zamówienia, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy,
- usunięcia ewentualnych szkód powstałych w pasie drogowym dróg publicznych prowadzących do terenu budowy, spowodowanych środkami transportu Wykonawcy lub jego podwykonawców, a nie wynikających z bieżącej eksploatacji lub istniejącego stanu technicznego tych dróg.

Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi” stanowi **załącznik nr 7 do OPZ**.

Treść umowy zostanie ostatecznie ustalona przez strony umowy „o ochronę drogi”, a wzór załączony do OPZ może, lecz nie musi być wykorzystany przez strony umowy „o ochronę drogi”.

- g) zapewnienie bezpiecznego dojazdu: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- h) wyznaczenie swojego przedstawiciela do przyjmowania całodobowo zgłoszeń dyżurnego Inżyniera Miasta lub Gdańskiego Centrum Kontaktów i podejmowania całodobowo działań zabezpieczających,
- i) Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i jego utrzymaniem oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.

4.15. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wyprzedzające pisemne zawiadomienie użytkowników urządzeń podziemnych o planowanym terminie rozpoczęcia robót, z przekazaniem zawiadomień do wiadomości Zamawiającemu,
- 2) każdorazowe uzgadnianie z gestorami sieci warunków ich czasowego wyłączenia, przełączenia, demontażu itp., jak też uwzględnienie kosztów z tego tytułu w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.
- 3) Wykonawca we własnym zakresie:
 - a) Zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację. Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z pomieszczeniami socjalnymi dla pracowników, pomieszczeniami magazynowymi, z dostawą wody i energii elektrycznej, odprowadzaniem ścieków, zabezpieczeniem mienia przed kradzieżą obciążą Wykonawcę robót.
 - b) Zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych.
 - c) W przypadku nieotrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem Wykonawcy (np. wykorzystanie agregatu prądotwórczego). Przy organizacji zaplecza budowy oraz dróg technologicznych należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywrócić do stanu pierwotnego oraz usunąć ewentualne szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami. W celu ochrony środowiska na etapie realizacji Wykonawca winien usytuować zaplecze w możliwie największej odległości od zabudowań oraz zminimalizować teren zajęty na cele budowy.
 - d) Zapewni i udostępni pomieszczenie sali na narady/rady budowy dla min. 10 osób, koszty z tym związane wraz z mediami, zabezpieczeniem mienia przed kradzieżą należy



uwzględnić w ofercie w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Dodatkowo Wykonawca robót zobowiązany jest do organizacji i udziału w naradach/radach budowy co najmniej raz na dwa tygodnie, lub na każde wezwanie Zamawiającego.

- 4.16. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
 - 1) szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 2) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
 - 3) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - 4) decyzjach i opiniach oraz uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 4.17. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane, a w tym m. in.: niezbędne technologiczne konstrukcje zabezpieczające prawidłowe warunki wykonywania prac, osłon przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, zapewni właściwą temperaturę, wilgotność i inne parametry zgodnie z technologią wykonywania robót, zapewni niezbędne zabezpieczenie i odwodnienie wykopów.
- 4.18. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru przyrodniczego w przypadku wystąpienia takiej konieczności, np. pojawienia się zwierząt na placu budowy.
- 4.19. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać zwolnienia od zakazów, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt – jeśli zajdzie taka konieczność.
- 4.20. Należy uwzględnić w cenie oferty, że konieczne może być prowadzenie robót w dni wolne od pracy i w trybie zmianowym.
- 4.21. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową. Wykonawca jest zobowiązany wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót) obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową.
- 4.22. Nadzór autorski dla realizacji inwestycji zapewnia Zamawiający.
- 4.23. Wszelkie prace budowlane związane z zabezpieczeniem istniejącej sieci pod obiektem czy też podziemnych i naziemnych niepodlegających przebudowie należy uwzględnić w ofercie.
- 4.24. Wykonawca przed rozpoczęciem robót, przy udziale Zamawiającego oraz z zapewnieniem możliwości udziału właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym lub osób korzystających z tych nieruchomości w oparciu o inny niż własność tytuł prawny (np. najemcy), zobowiązany jest do:
 - a) sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej i video terenu oraz obiektów budowlanych będących w oddziaływaniu i sąsiedztwie budowy polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu terenu i obiektów,
 - b) założenia plomb i reperów geodezyjnych na obiektach gdzie występują zarysowania bądź uszkodzenia wraz z ich monitorowaniem w czasie robót.Inwentaryzację należy datować i przekazać Zamawiającemu w terminie do 14 dni od przejęcia terenu budowy.



- c) z uwagi na specyfikę terenu i zabudowań, inwentaryzacji należy poddać każdy budynek będący w bezpośrednim oddziaływaniu z inwestycją;
- d) monitoring należy prowadzić na bieżąco z pomiarami wykonywanymi z częstotliwością przyjętą w trakcie realizacji inwestycji przez Inspektora.
- 4.25. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.
- 4.26. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę od właściwego zarządcy terenu na zajęcie pasa drogowego. Koszty zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania należności za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót za cały okres określony zezwoleniem. DRMG będzie opłacać decyzje na zajęcie pasa drogowego i jednocześnie obciążą Wykonawcę notą księgową.
- 4.27. Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 4.28. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dokona:
- 1) sprawdzenia w ciągu 14 dni od zawarcia umowy wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - 2) sprawdzenia w ciągu 14 dni od zawarcia umowy granic działek objętych zgłoszeniem na budowę, w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - 3) wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
 - 4) przed przystąpieniem do robót, jak też w trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany będzie przeprowadzić na terenie budowy rozpoznanie saperskie i oczyścić teren budowy z przedmiotów wybuchowych lub niebezpiecznych. Raporty z prowadzonego nadzoru saperskiego należy przekazywać Zamawiającemu na bieżąco. Koszty tego nadzoru należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 4.29. Wykonawca naprawi i pokryje Zamawiającemu lub osobom trzecim wszystkie koszty związane z naprawą uszkodzonego uzbrojenia zinwentaryzowanego i niezinventaryzowanego oraz związane z uszkodzeniem innego mienia Zamawiającego lub osób trzecich. Odpowiedzialność Wykonawcy w tym zakresie oparta jest na zasadzie ryzyka.
- 4.30. Regulację urządzeń uzbrojenia podziemnego należy wykonać w oparciu o specyfikację techniczną „Regulacja wysokościowa urządzeń uzbrojenia podziemnego wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej oraz urządzeń gazowych w Gdańsku” opracowaną przez Politechnikę Gdańską i stanowiącą **załącznik nr 5 do OPZ**.
- 4.31. Drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy należy zabezpieczyć.
- 4.32. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż.
- 4.33. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym i czystości.
- 4.34. Wykonawca zobowiązany jest przyjmując technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót.
- 4.35. Wykonawca zobowiązany jest wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki,



- w jak najkrótszym możliwie okresie czasu, prace związane z demontażem i rozbiórkami i wywożeniem materiałów pochodzących z demontażu i rozbiórek.
- 4.36. Wykonawca zobowiązany jest użyć materiały i wyroby budowlane zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa, w tym:
- 1) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17.11.2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym,
 - 2) Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych.
- 4.37. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót.
- 4.38. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa, w tym:
- 1) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
 - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- 4.39. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić „plan bioz” w 3 egz. i uzgodnić go z Zamawiającym przed terminem przekazania placu budowy, zgodnie z:
- 1) art. 21a Ustawy Prawo Budowlane
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - 3) potwierdzenie sporządzenia „Planu BIOZ” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków Kierownika budowy.
- 4.40. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- 4.41. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
- 1) bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
 - 2) bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
 - 3) ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
 - 4) najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - 5) spełnienie wymagań ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane,
 - 6) spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych,
 - 7) spełnienie wymagań Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia



- 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- 8) spełnienie wymagań i warunków w zakresie Ustawy Prawo ochrony środowiska
 - 9) spełnienie wymagań niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii,
 - 10) Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu nie pogorszonego od pierwotnego.
- 4.42. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że będą mu przysługiwały prawa autorskie do utworów sporządzonych przez niego lub osoby, którymi posługuje się w wykonywaniu Umowy, wykonanych na potrzeby realizacji Umowy. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności, pokryje Zamawiającemu wszystkie szkody i koszty związane z niedochowaniem tego obowiązku.
- 4.43. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazywania informacji Inspektorowi wiodącemu oraz Zamawiającemu o wystąpieniu sytuacji kryzysowej na budowie. Przez sytuację kryzysową rozumie się m.in.:
- 1) wystąpienie wypadku na budowie (w tym lekkiego), zarówno z udziałem pracowników Wykonawcy i podwykonawców, jak i osób nie związanych z prowadzeniem robót na terenie budowy,
 - 2) wystąpienie wypadku komunikacyjnego w obrębie terenu budowy,
 - 3) wystąpienie katastrofy budowlanej w rozumieniu ustawy prawo budowlane,
 - 4) wystąpienie uszkodzeń na sąsiadujących budynkach lub innych obiektach budowlanych mogących być powiązаныmi z prowadzonymi przez Wykonawcę robotami, w szczególności robotami wywołującymi drgania lub wstrząsy,
 - 5) wystąpienie awarii, uszkodzenie lub nieplanowane unieczynnienie uzbrojenia podziemnego lub nadziemnego,
 - 6) zablokowanie przejazdu spowodowane robotami powodujące brak możliwości dojazdu służb miejskich, czy też nie przewidziane utrudnienia w ruchu ponad te, które przewiduje projekt tymczasowej organizacji ruchu,
 - 7) pożar na terenie budowy bądź w jego otoczeniu powodujący zagrożenie dla robót lub zdrowia i życia ludzi na terenie budowy,
 - 8) deszcze nawałne lub powódź, zagrażające wykonanym obiektom budowlanym lub zdrowiu i życiu ludzi na terenie budowy,
 - 9) wystąpienie silnych wiatrów lub huraganów zagrażających robotom lub zdrowiu i życiu ludzi na terenie budowy,
 - 10) wystąpienie katastrofy z udziałem toksycznych środków przemysłowych,
 - 11) napotkanie w trakcie prowadzenia robót ziemnych na niewybuchy lub inne materiały niebezpieczne,
 - 12) konflikt z mieszkańcami lub innymi grupami zorganizowanymi.
- 4.44. Obsługa geodezyjna i geotechniczna:
- 1) Kompleksową obsługę geodezyjną i geotechniczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zapewnia Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.
 - 2) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje czynności określone w dokumentacji projektowej i w SST tj. m.in.:
 - a) wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy, wyznaczenie i oznaczenie terenu budowy w oparciu o działki wymienione w decyzji o pozwoleniu na budowę względnie zgłoszeniu robót.
 - b) wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - c) wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie, sprawdzanie międzyoperacyjne,



- inwentaryzacje międzyoperacyjne i niwelacja,
d) prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
e) inwentaryzację powykonawczą,
f) odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do ochrony znaków geodezyjnych (reperów, za stabilizowanych znaków granicznych). W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia znaków geodezyjnych, Wykonawca ma obowiązek ich odtworzenia i okazania Zamawiającemu oraz zainteresowanym stronom zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4.45. W terminie 28 dni od daty zakończenia robót Wykonawca prześle Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji powykonawczą inwentaryzację geodezyjno-kartograficzną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie) oraz 6 egz. planszy zbiorczej.
- 4.46. Obsługa geotechniczna obejmuje badania, pod kątem zgodności z dokumentacją projektową, SST i normami, wskaźnika zagęszczenia oraz modułu E2: zasypek po robotach sieciowych, podłoża gruntowego, warstw nasypów, poszczególnych warstw konstrukcji nawierzchni. Wykonawca będzie przeprowadzał badania na bieżąco i przekazywał ich wyniki Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego etapu robót. Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne. Zamawiający informuje, że ocena ryzyka wystąpienia gruntów słabych powinna zostać skalkulowana przez Wykonawcę i wliczona w cenę oferty.
- 4.47. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór geologiczny/geotechniczny dla realizacji inwestycji.
- 4.48. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór saperski dla realizacji inwestycji.
- 4.49. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór ornitologiczny dla realizacji inwestycji.
- 4.50. Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić kolorystykę poszczególnych elementów z działem PP GZDiZ.
- 4.51. Wykonawca zobowiązany jest opracować wszystkie wymagane przez Zamawiającego i Projektanta projekty technologii wykonywania robót, zawierające opis sposobu zabezpieczenia terenu/infrastruktury w trakcie prowadzenia robót, które podlegać będą uzgodnieniu/opinii/akceptacji nadzoru autorskiego (Projektanta) i Zamawiającego. Projekty technologiczne muszą być opracowane i sprawdzone przez osoby z właściwymi uprawnieniami budowlanymi do projektowania (np. w specjalności mostowej). Wszelkie koszty projektowe i wykonawcze związane z tymczasowym zabezpieczeniem wykopów i skarp, z zabezpieczeniem istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, z wykonaniem dodatkowych konstrukcji i ich demontażem itp. są po stronie Wykonawcy.
- 4.52. Wykonawca zobowiązany jest opracować następujące projekty technologiczne/warsztatowe i wykonać zawarte w nich rozwiązania:
1. Projekty rozbiórek,
 2. Projekty deskowań, rusztowań, podparć, podpór tymczasowych, konstrukcji pomocniczych i zabezpieczających (w tym wyposażenia w elementy bhp),
 3. Projekt dylatacji modułowych i blach maskujących,
 4. Projekt barieroporęczy i barier ochronnych,
 5. Projekt balustrad na obiekcie i przy schodach skarpowych,



6. Projekt wykonania i montażu belek prefabrykowanych strunobetonowych,
7. Projekt kolektora odwodnienia obiektu mostowego,
8. Projekt osłony przeciwporażeniowej,
9. Projekt montażu łożysk garnkowych,
10. Projekt montażu reperów i znaku stałego,
11. Projekt deskowania i betonowania ustroju nośnego,
12. Projekt deskowania i betonowania podpór (przyczółki i filary),
13. Projekt dotyczący konstrukcji wsporczej (konstrukcja dla systemowych podwieszek wykonana ze stali nierdzewnej) dla zaprojektowanych kanałów technologicznych.
14. Projekt wykopów.

Wszelkie koszty związane z opracowaniem, uzgodnieniem z gestorami sieci, z użytkownikami i zarządzającymi terenu w/w projektów i koszty wykonania wszelkich robót wynikających z tych projektów, należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

W/w projekty należy uzgodnić również z nadzorem autorskim i inwestorskim.

- 4.53. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot Umowy zgodnie z dokumentacją projektową, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i SWZ. Materiały stosowane do robót budowlanych powinny spełniać wszystkie wymagania art. 10 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. oraz odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (certyfikaty zgodności z polskimi normami lub aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty itp.). W przypadku materiałów, dla których w/w dokumenty są wymagane, każda partia dopuszczona do wykonania robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać w/w dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby muszą być poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Jakikolwiek materiał, urządzenie które nie będzie spełniało tych wymagań będzie odrzucone. W takich przypadkach Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt niezwłocznie naprawi wadę i spowoduje aby uprzednio odrzucony przedmiot spełniał wymagania Umowy.
- 4.54. Wykonawca minimum na 7 dni przed rozpoczęciem robót jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury na masy betonowe, deklaracje zgodności dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz prefabrykatów betonowych i materiałów kamiennych, które będą wbudowane na zadaniu przed rozpoczęciem odpowiednich robót. Akceptacja receptur nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość wbudowanych mieszanek.
- 4.55. Wykonawca jest zobowiązany dysponować laboratorium, które będzie sprawowało nadzór nad jakością wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów i będzie przeprowadzało wymagane SST badania laboratoryjne oraz wykonać dodatkowe badania wg wskazań Zamawiającego, jeżeli zajdzie taka potrzeba.
- 4.56. Wykonawca podczas wykonania robót spawalniczych na budowie ma obowiązek zapewnić wykwalifikowany nadzór i personel spawalniczy oraz personel do badań oraz wykonania niezbędnych badań. Wykonawca ma obowiązek sporządzenia dokumentacji technologicznej opracowanej przez osoby z uprawnieniami spawalniczymi, właściwe uprawnienia spawacze zgodnie z PN-EN 1090-2 dla konstrukcji klasy EX3.
Do obowiązków wykonawcy należy również dostarczenie i wbudowanie prętów montażowych w celu zapewnienia sztywności zbrojenia np. w szalunku przed i w czasie



betonowania danego elementu.

- 4.57. Jeżeli Wykonawca nie dokona powiadomienia Inspektora Nadzoru w celu odbioru robót ulegających zakryciu podczas prac, to na żądanie Inspektora Nadzoru winien on na swój koszt odkryć uprzednio zakryte roboty dla odbioru przez Inspektora Nadzoru, po czym przywrócić stan początkowy.
- 4.58. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt będzie odpowiedzialny za opakowanie, załadowanie, przewiezienie, odebranie, wyładowanie, składowanie oraz zabezpieczenie dostaw sprzętu, urządzeń, materiałów i wszystkiego co jest konieczne dla przygotowania, prowadzenia i zakończenia robót.
- 4.59. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej ochrony mienia Zamawiającego na terenie budowy w czasie budowy, do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy.
- 4.60. Jeżeli nastąpi szkoda w przedmiocie Umowy lub w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do jego wykonania w okresie, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zdarzenia zaistniałe na terenie budowy, powinien on naprawić szkodę na swój koszt, w taki sposób, aby przedmiot umowy odpowiadał wymaganiom SWZ lub jeśli brak wymagań w SWZ, to odnośnych przepisów.
- 4.61. Zamawiający zastrzega sobie kontrolę jakości używanych materiałów. Przed przystąpieniem do robót bitumicznych Zamawiający wskaże miejsca (punkty), w których Wykonawca w trakcie układania kolejnych warstw asfaltowych, pobierze próbki w celu wykonania badań składu stosowanych mieszanych oraz przewidywaną liczbę próbek do pobrania. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednią liczbę blach (form) do próbek, które będzie pobierał w trakcie wykonywania poszczególnych mas bitumicznych w obecności przedstawiciela Zamawiającego oraz przekazywał bezpośrednio po pobraniu do wskazanego przez Zamawiającego niezależnego laboratorium. Ponadto w powyższych miejscach zostaną również wykonane przez niezależne laboratorium odwierty próbek nawierzchni w celu wykonania badań wskaźnika zagęszczenia oraz zawartości wolnej przestrzeni dla poszczególnych warstw bitumicznych. Koszt uzupełnienia wszelkich ubytków po pobraniu próbek i odwiertów leży po stronie Wykonawcy. Koszt wykonania wyżej wymienionych badań (próbek mas 13 i próbek nawierzchni) leży po stronie Wykonawcy.
- 4.62. Z przeprowadzonych prac i nadzoru należy sporządzić sprawozdania umożliwiające Zamawiającemu wypełnienie zobowiązań nałożonych w decyzjach administracyjnych. Sprawozdania należy przekazać Zamawiającemu.
- 4.63. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach ogólnych budowy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:
- 1) całodobowy dozór budowy i ochrona mienia,
 - 2) zagospodarowanie placu budowy, w tym wykonanie tymczasowych dróg technologicznych, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy - z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
 - 3) zaplecze budowy i tymczasowych składowisk,



- 4) realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
 - 5) tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
 - 6) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina, elementy sieci, itp.),
 - 7) demontaż i przekazanie właściwym gestorom sieci demontowanych i urządzeń zgodnie z zawartymi w projektach uzgodnieniami z tymi gestorami,
 - 8) tymczasową organizację ruchu kołowego i pieszego (oznaczenia, barierki, oświetlenie) dostosowaną do planowanego harmonogramu robót,
 - 9) odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - 10) sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy,
 - 11) kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną/geotechniczną,
 - 12) pełnienie nadzoru saperskiego, ornitologicznego, przyrodniczego,
 - 13) usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, włączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
 - 14) uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót,
 - 15) przełączenia sieci wodociągowej, wykonania pomiarów elektrycznych itp.,
 - 16) sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób,
 - 17) zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
 - 18) utrudnienia związane z realizacją zadania,
 - 19) odtworzenia zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - 20) opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
 - 21) odwodnienie wykopów.
- 4.64. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej i innych przewidzianych zapisami SWZ norm, oraz przepisów prawa, w tym rozporządzeń, dotyczących wykonywanych robót.
- 4.65. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi obowiązujących przepisów prawa, w tym:
- 1) Ustawy z dn. 07.07.1994r. Prawo budowlane,
 - 2) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych,
 - 3) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- 4.66. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. **Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski**



Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia podlegają zatwierdzeniu przez nadzór inwestorski oraz winny spełniać wymogi: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.

Wykonawca może używać tylko materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego i Nadzór Autorski. Wykonawca nie może samowolnie decydować o użyciu innych, jego zdaniem równoważnych materiałów i rozwiązań, bez zgody Zamawiającego i Nadzoru Autorskiego.

- 4.67. Wszelkie roboty budowlane, prace, czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej. Roboty takie należy uwzględnić w cenie oferty.
- 4.68. Wykonawca na bieżąco musi utrzymywać porządek na budowie, bezzwłocznie usuwać wszelkie usterki oraz zaniedbania warunków BHP i Ppoż. Za szkody spowodowane osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami odpowiada Wykonawca.
- 4.69. Gospodarka odpadami.
Wykonawca robót rozbiórkowych jako wytwórca odpadów winien przestrzegać ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach, ze szczególnym uwzględnieniem art. 27 ust.1 ustawy.
W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
 - 2) odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlanych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem;
 - 3) wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych, destruktu bitumicznego i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania;
 - 4) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska.

Koszty wynikające z tytułu wymienionych wyżej obowiązków powinny zostać skalkulowane przez Wykonawcę i wliczone w cenę oferty.

- 4.70. Materiały kamienne i prefabrykaty betonowe pozyskane z rozbiórki istniejących elementów ulic, nadające się do ponownego wbudowania a nie wykorzystane przy realizacji zadania, należy przewieźć na składowisko Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni przy ul. Benzynowej w Gdańsku. Elementy te należy przewieźć na składowisko na paletach. Koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w kosztach ogólnych budowy. Przyjęcie materiałów będzie dokumentowane na podstawie druku GZDiZ. Należy przekazać Zamawiającemu protokół z przekazania materiałów do GZDiZ.
- 4.71. Zdemontowane włązy, ruszty lub złom z kanalizacji należy przekazać zgodnie w wymogami



poszczególnych gestorów sieci za pokwitowaniem; ewentualny złom z przebudowy sieci wodociągowych, gazowych i kanalizacji rozliczyć zgodnie z wymogami gestorów oraz zasadami wskazanymi w Umowie.

- 4.72. Złom należy wywieźć na legalne złomowisko; koszty w/w wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska.
- 4.73. Wykonawca uzgodni z właściwymi właścicielami nieruchomości, miejsca składowania ziemi na czasowy odkład, miejsca składowania materiałów i sprzętu, zapewnienia zaplecza budowy i innych elementów niezbędnych do prawidłowej realizacji Umowy oraz uiszczenia związanych z tym opłat. W przypadku gdy Wykonawca uzna, że obszar terenu budowy przekazany w tym celu Wykonawcy przez Zamawiającego jest niewystarczający, Wykonawca winien zapewnić dodatkowy teren.
- 4.74. Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia do stanu poprzedniego (pełna rekultywacja) terenów przejętych czasowo w związku z realizacją przedmiotu Umowy wraz z odtworzeniem zieleńców, nawierzchni oraz naprawy ewentualnych szkód spowodowanych realizacją robót na terenach sąsiednich i drogach dojazdowych na teren budowy.
- 4.75. Odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym.
- 4.76. Dokumentacja powykonawcza i odbiory.
 - 1) W celu uzyskania protokołów rozruchowych instalacji i urządzeń Wykonawca przeprowadzi wszelkie niezbędne badania i czynności potwierdzające poprawność wykonanych robót (np. chlorowanie przebudowywanej sieci wodociągowej, wykonanie badań próbek wody, pomiary elektryczne itp.). Wszystkie z tym związane koszty są kosztami Wykonawcy i należy uwzględnić je w ofercie.
 - 2) W celu dokonania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik budowy/robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.
 - 3) Wykonawca jest zobowiązany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa do wykonania dokumentacji powykonawczej, na której zostaną naniesione ewentualne zmiany wprowadzone podczas wykonywania robót oraz ich potwierdzenie przez Kierownika budowy, Inspektora nadzoru i Projektanta.
 - 4) W terminie zakończenia robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację odbiorową (wersja papierowa – 6 egz. oraz jedna wersja elektroniczna), która powinna zawierać:
 - a) zakres rzeczowy i finansowy dla wszystkich branż – zestawienie ilościowe wykonanych poszczególnych asortymentów robót dla danej branży z podziałem na danych użytkowników/operatorów/właścicieli,
 - b) protokół przekazania terenu budowy,
 - c) umowa wraz z ewentualnymi aneksami,
 - d) oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu budowy wraz z opisem ewentualnych zmian projektowych dla każdej branży oraz potwierdzeniem ich przez branżowego Inspektora nadzoru i Projektanta,
 - e) dokumentację powykonawczą z naniesionymi ewentualnymi zmianami projektowymi oraz potwierdzeniem ich przez Kierownika budowy, branżowego Inspektora nadzoru i



Projektanta,

- f) dla każdej branży: atesty, recepty, deklaracje i certyfikaty zgodności, świadectwa i orzeczenia jakości dla zastosowanych materiałów, podpisane przez kierownika budowy/robót wraz z adnotacją o ich wbudowaniu na przedmiotowym zadaniu,
- g) dla każdej branży: wyniki badań laboratoryjnych, wyniki stosownych pomiarów,
- h) wszelkie protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń oraz konieczne do ich uzyskania badania i czynności potwierdzające poprawność wykonania robót (np.: chlorowanie przebudowywanej sieci wodociągowej, wykonanie badań próbek wody, pomiary elektryczne itp.),
- i) wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu) sporządzony przez uprawnionego geodetę,
- j) wykaz uzbrojenia wbudowanego w pas drogowy, niezwiązanego z drogą wraz z powierzchniami zajęcia.

Wykonawca wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą robót, zgodnie z zestawieniem stanowiącym **załącznik nr 10 do OPZ** „Materiały do odbioru od Wykonawcy”.

- 4.77. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy i kierowników branżowych robót z uprawnieniami budowlanymi zgodnymi z SWZ i obowiązującymi przepisami. Przy czym stanowisk kierowniczych nie wolno łączyć.
- 4.78. Dobór materiałów zgodnie z projektami wykonawczymi.
- 4.79. Żadne postanowienie OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z obowiązujących przepisów prawa.
- 4.80. Rękojmia i gwarancja:
 - a. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
 - b. Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji zieleni w okresie pierwszych 12 miesięcy obowiązywania gwarancji jakości na roboty budowlane.