

**Ogłoszenie o zmianie umowy  
Usługi**

**Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego, w oparciu o zatwierdzoną przez zamawiającego ostateczną wersję  
Koncepcji rozbudowy drogi DP2328G, obejmującej odcinek o długości około 9300 metrów.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Powiat Nowodworski
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192644808
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: gen. Władysława Sikorskiego 23
- 1.4.2.) Miejscowość: Nowy Dwór Gdański
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 82-100
- 1.4.4.) Województwo: pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański
- 1.4.8.) Numer faksu: (55) 247 36 70
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@nowydworgdanski.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.nowydworgdanski.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:  
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ddff479c-a81b-11eb-911f-9ad5f74c2a25
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00546954
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2023-12-12

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA  
UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:  
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00042802/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:  
Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:  
Opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego, w oparciu o zatwierdzoną przez zamawiającego ostateczną wersję Koncepcji rozbudowy drogi DP2328G, obejmującej odcinek o długości około 9300 metrów.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego (dalej jako PFU), w oparciu o zatwierdzoną przez zamawiającego ostateczną wersję Koncepcji rozbudowy drogi DP2328G, obejmującej odcinek o

długości około 9300 metrów.

Celem opracowania ma być precyzyjne ustalenie wymagań zamawiającego odnośnie zakresu prac projektowych, a także zakresu niezbędnej dokumentacji formalnoprawnej i robót budowlanych. Ponadto PFU stanowić będzie podstawę kalkulacji kosztów całego przedsięwzięcia i przygotowania oferty cenowej przez potencjalnych wykonawców prac projektowych i robót budowlanych.

Obowiązkiem wykonawcy PFU będzie wskazanie rozwiązań, które zapewnią późniejszą prawidłową realizację inwestycji przy zachowaniu parametrów technicznych drogi, zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności przepisami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.).

1. W skład opracowania będą wchodziły m.in.:

- 1) PFU w ilości: 5 egzemplarzy w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,
- 2) dokumentacja fotograficzna drogi i obiektów, której dotyczy inwestycja oraz terenów do niej przyległych w ilości: 1 egzemplarz w wersji elektronicznej,
- 3) zbiorcze zestawienie kosztów w ilości (z rozbiem na poszczególne branże): 3 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

2. PFU powinien zawierać m.in.:

1) Stronę tytułową w tym m.in.:

- a) nazwę nadaną zamówieniu przez zamawiającego,
- b) lokalizację inwestycji,
- c) nazwy i gody, grupy, kody i kategorię robót ujętych w PFU,
- d) nazwę i adres zamawiającego,
- e) imiona i nazwiska osób opracowujących PFU,
- f) spis zawartości PFU.

2) Część opisowa w tym m.in.:

- a) charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych;
- b) aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;
- c) szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo – kubaturowych ustalone zgodnie z przepisami i normami;
- d) warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

3) Część informacyjną w tym m.in.:

- a) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;
- b) przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;
- c) inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:
  - inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowę, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek;
  - dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przebudowa i jej przeprowadzeniem.
- d) wykonawca PFU będzie odpowiedzialny za wystąpienie do gestorów sieci o warunki techniczne związane z przebudową istniejącej infrastruktury. Warunki będą stanowiły część PFU;
- e) wykonawca będzie zobowiązany do wskazania w PFU, że wykonawca dokumentacji projektowej będzie zobowiązany do przedstawienia w dokumentacji projektowej:
  - wyników badań geotechnicznych;
  - inwentaryzacji zieleni;
  - danych dotyczących zanieczyszczeń atmosfery do analiz ochrony powietrza oraz posiadanych raportów, opinii lub ekspertyz z zakresu ochrony środowiska.

4) Część graficzna:

Plan zagospodarowania terenu wykonany na mapie zasadniczej.

3. Zakres prac przewidzianych dla przedmiotowej inwestycji będzie obejmował m.in.:

- 1) lokalizacja drogi: Powiat Nowodworski, Gmina Stegna,
- 2) droga przebiega przez miejscowości: Mikoszewo, Mikoszewo Kolonia, Przemysław, Drewnica, Żuławki,
- 3) kategoria drogi: G,
- 4) nr drogi: 2328G,
- 5) zarządca drogi: Zarząd Powiatu w Nowym Dworze Gdańskim,
- 6) właściciel: Powiat Nowodworski,
- 7) kilometrą: rozbudowa drogi DP2328G obejmuje odcinek o długości około 9.300m., od skrzyżowania z drogą wojewódzką DW501 do węzła drogi krajowej DK7 w miejscowości Dworek,
- 8) stan istniejący:
  - a) droga zlokalizowana jest na terenie płaskim, użytkowanym rolniczo. Zagospodarowanym na obszarach miejscowości Mikoszewo, Przemysław, Drewnica, Żuławki;
  - b) droga powiatowa 2328G na całej długości ma nawierzchnię bitumiczną o szerokości 6m. Stan drogi jest zły i wymaga gruntownej przebudowy;
  - c) w pasie drogowym występują sieci uzbrojenia terenu w postaci wodociągów, sieci teletechnicznych oraz zasilania energetycznego;
  - d) odwodnienie jest powierzchniowe do istniejących rowów.

9) W ciągu drogi znajdują się cztery obiekty mostowe oraz dwa przepusty:

- a) lokalizacja 0+570 – szerokości całkowita obiektu 8,65m, długość obiektu 4,70m. Nośność 15 Mg. Most nad kanałem melioracyjnym „J Mikoszewo”, miejscowość Mikoszewo;
- b) lokalizacja 1+680 - szerokości całkowita obiektu 8,65m, długość obiektu 4,80m. Nośność 15 Mg. Most nad kanałem melioracyjnym „F Izbiska”, miejscowość Mikoszewo;
- c) lokalizacja 2+310 - szerokości całkowita obiektu 7,7m, długość obiektu 4,80m. Nośność 15 Mg, miejscowość Mikoszewo;
- d) lokalizacja 5+505 – most zwodzony szerokość obiektu 13,24m, długość 86m. Nośność 60 Mg. Miejscowość Drewnica. Klasa MLC pojazdy kołowe: dwa kierunki 80, jeden kierunek 150; pojazdy gąsienicowe dwa kierunki 40, jeden kierunek 150;
- e) lokalizacja 4+510 – przepust miejscowości Mikoszewo;
- f) lokalizacja 7+870 – przepust w miejscowości Żuławki.

10) W ramach rozbudowy drogi planuje się:

- a) rozbudowę jezdni do parametrów KR3, szerokości całkowitej jezdni 7m oraz zachowanie minimalnych łuków poziomych o promieniu minimum 25m;
- b) należy przyjąć w opracowaniu maksymalne dopuszczalne obciążenie osi 115kN;
- c) budowę ścieżki pieszo-rowerowej o szerokości 3m - ścieżka pieszo-rowerowa zostanie wybudowana tylko w terenie zabudowanym;
- d) odwodnienie powierzchniowe do pogłębionych rowów wraz z wzmocnieniem skarp;
- e) przebudowę przejścia kolejki wąskotorowej wraz z budową szlabanów kolejowych w lokalizacji 0+123;
- f) rozbudowę trzech skrzyżowań na ronda: z drogą wojewódzką 501 w miejscowości Mikoszewo w lokalizacji 0+000, w miejscowości Drewnica w lokalizacji 5+376, w miejscowości Żuławki w lokalizacji 5+951;
- g) budowę 12 zatok autobusowych;
- h) budowę kanału technologicznego;
- i) budowę i rozbudowę oświetlenia ulicznego;
- j) wykonanie zjazdów na posesje sąsiednie;
- k) wykonanie projektu stałej organizacji ruchu oraz wyposażenie drogi w znaki drogowe pionowe oraz oznakowanie poziome;
- l) usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą;
- m) budowa mostów w lokalizacji 0+570, 1+680, 2+310 w celu spełnienia obciążeń MLC;
- n) rozbudowę mostu zwodzonego w lokalizacji 5+505 w celu spełnienia obciążeń MLC (nie ma konieczności budowy nowego obiektu, wymagany będzie remont dźwigarów);
- o) rozbudowę przepustów.

4. PFU należy opracować zgodnie z wymaganiami/uwagami:

- 1) kopia mapy zasadniczej terenu objętego projektem wykonawca będzie zobligowany do pozyskania własnym staraniem i na własny koszt,
- 2) wykonawca zobowiązany będzie do opracowania na mapach zasadniczych w skali 1:500 koncepcję rozwiązań projektowych, inwentaryzację obiektów budowlanych oraz sieci uzbrojenia terenu,
- 3) koncepcja powinna zawierać zagospodarowanie pasa drogowego wraz z podaniem szerokości jezdni, chodników, naniesieniem zjazdów, podaniem promieni łuków, wskazaniem sposobu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z terenu inwestycji oraz przyległego terenu,
- 4) w terminie do 4 tygodni od zawarcia niniejszej Umowy, wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia i przedstawienia zamawiającemu koncepcji rozbudowy drogi (2 egzemplarze papierowe + 1 w wersji elektronicznej), do jej zatwierdzenia. Nie wniesienie przez zamawiającego uwag i zastrzeżeń w terminie 10 dni roboczych od jej przedstawienia, uprawniać będzie wykonawcę do opracowania na jej podstawie PFU,
- 5) opracowanie zbiorczego zestawienia kosztów (z rozbiciem na poszczególne branże), wraz z szacunkiem kosztów nabycia praw do nieruchomości (w przypadku konieczności wykupu). Sposoby szacowania kosztów określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389),

**3.8.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2021-06-09

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
do 2023-03-30

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Europrojekt Gdańsk S.A.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 191823970

**4.3.3.) Ulica:** Nadwiślańska 55

**4.3.4.) Miejscowość:** Gdańsk

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 80-680

**4.3.6.) Województwo:** pomorskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 344400,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2021/BZP 00080290/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2023-11-30

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

W odpowiedzi na pisemny wniosek Wykonawcy z dnia 16 marca 2023 r., oraz pismo Wykonawcy z dnia 23 czerwca 2023 r., o zmianę umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia z uwagi na wzrost cen materiałów oraz kosztów związanych z realizacją zamówienia, przez którą rozumie się odpowiednio wzrost cen lub kosztów względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Strony, na podstawie § 10 ust. 1 oraz § 10a ust. 1 pkt 1) lit. e) zawartej umowy, wprowadzają do jej treści następującą zmianę:

§ 1.

Zmienia się treść § 4 ust. 1 który otrzymuje brzmienie:

Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe (zwane dalej „Wynagrodzeniem”) ustalone na kwotę brutto w wysokości: 396.060,00 złotych (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sześćdziesiąt 00/100 złotych), w tym podatek VAT 23 %.

§ 2.

Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 51660,00

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie