
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA:

PRZEBUDOWA PRZYSZKOLNEGO BOISKA SPORTOWEGO PRZY SZKOLE
PODSTAWOWEJ W ROZPRZY

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR EWID. 296/6 , OBR. 0001 ROZPRZA
JEDN. EWID. 101008_4 ROZPRZA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

V

INWESTOR:

GMINA ROZPRZA

AL. 900 LECIA 3, 97-340 ROZPRZA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA NIEMCZYK-WALAS
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
Robotami budowlanymi bez ogr. w spec. kontr. bud.
I architektonicznej
UPR. NR 40/LOOKK/2019
UPR. LOD/2463/PWOK/14

mgr inż. DOMINIK DAJCZ - LOD/0670/PWOE/07
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

mgr inż. TOMASZ SOBOLEWSKI
LOD/0725/POOS/07
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

DATA OPRACOWANIA:

STYCZEŃ 2023

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

CZĘŚĆ OPISOWA:

- OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW STR 3
- KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ
ORAZ ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY STR 4-9
- OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU STR 10-13

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI SKALA 1:500 STR 14

L.p.	Nazwa rysunku	Skala	Nr rysunku
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			
1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	U01

OŚWIADCZENIE 1

Na podstawie art. 34, ust. 3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
z późniejszymi zmianami (jednolity tekst Dz.U. Z 2020 poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 poz. 11, 234)

OŚWIADCZAM

IŻ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA ZAKRESU:

PRZEBUDOWA PRZYSZKOLNEGO BOISKA SPORTOWEGO PRZY SZKOLE PODSTA-
WOWEJ W ROZPRZY

DZ. NR EWID. 296/6 , OBR. 0001 ROZPRZA

JEDN. EWID. 101008_4 ROZPRZA

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA NIEMCZYK-WALAS
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
Robotami budowlanymi bez ogr. w spec. kontr. bud.
I architektonicznej
UPR. NR 40/LOOKK/2019
UPR. LOD/2463/PWOK/14

mgr inż. DOMINIK DAJCZ - LOD/0670/PWOE/07
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

mgr inż. TOMASZ SOBOLEWSKI
LOD/0725/POOS/07
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP

Znak sprawy: LOOKK/1872/2020

Łódź, dnia 06 grudnia 2019 r.

DECYZJA nr 40/LOOKK/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, tj.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186, tj.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, tj. ze zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Agnieszka Honorata Niemczyk-Walas

urodzona w dniu 22.12.1982 r. w Piotrkowie Trybunalskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do
projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) wykonywanie nadzoru inwestorskiego oraz
- 4) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.



Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji - mgr inż. arch. Andrzej Plech -
2. Zastępca Przewodniczącego - mgr inż. arch. Lidia Zysiak -
3. Sekretarz Komisji - mgr inż. arch. Paweł Pijanowski -
4. Zastępca Sekr. Komisji - mgr inż. arch. Monika Majerkowska -
5. Członek Komisji - mgr inż. arch. Barbara Brzezińska-Kwaśny -
6. Członek Komisji - mgr inż. arch. Karolina Kejna -
7. Członek Komisji - mgr inż. arch. Marek Pukowski -
8. Członek Komisji - mgr inż. arch. Wojciech Walter -

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Agnieszka Niemczyk-Walas,
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
3. Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP,
4. a/a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Honorata Niemczyk-Walas

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **57/LOOKK/2017, 40/LOOKK/2019**,
jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **LO-1036**.

Członek czynny od: 29-08-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-01-2022 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-1036-D2A8-5E55-72AD-F6A2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Łódź, 21 czerwca 2007 r.

**Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/2740/387/07
ygn. akt. KK/D/131-2/670/07

DECYZJA

Ni podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budowlanych oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 53 poz. 42; z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 3 pkt 5 i 6, Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. *Ustawa o budownictwie*) (Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnich funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*kodeks jednolity* Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu Dominikowi Dajcz
magistrowi inżynierowi
kierunek elektrotechnika

urodzonemu dnia 18 marca 1976 r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0670/PW0E/07

Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrócie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 1 lutego 2007 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki i w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Dominik Dajcz posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień inżyniera budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na inżyniera budowlanego.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

rozczynie
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIBB
mgr inż. Jan Galazka



12

Ren Dominik Dujar jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sporządzania projeków architektoniczno-budowlanych i sporządzania nadzoru autorskiego, obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trakcyjne i tramwajowe i trasy trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 24 ust. 1 Rozporządzenia MTB;

- 1) sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTB; 2) sporządzenia projektu budowlanego, zgodnie z § 16 Rozporządzenia MTB; 3) sporządzenia projektu wykonawczego, zgodnie z § 17 Rozporządzenia MTB; 4) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego; 5) sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:**

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIB
mgr inż. Jan Gałazka



Corzymujs:

1. Dominik Dajcz
ul. Kostromańska 55/61
97-300 Piotrków Trybunalski;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-KF9-V14-UQA *

Pan Dominik DAJCZ o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/8155/07

adres zamieszkania ul. Słowackiego 154/158 m. 90, 97-300 Piotrków Tryb.

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-11-01 do 2023-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-10-11 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Pan Tomasz Sobolewski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego nad ich budowlanym, w tym: sieci i instalacje ciepłotne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborciem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;

- 2) sporządzania projektu zaprowadzania dzielnicy terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej, utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOiB

mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOiB

mgr inż. Zbigniew Ciechoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOiB

mgr inż. Jan Gajęka



Jan Gajęka
Zbigniew Ciechoński
Wacław Sawicki

Otrzymują:

1. Tomasz Sobolewski
ul. Mickiewicza 7
97-360 Kamieńsk;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.
4. in.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
97-423 Łódź, ul. Piłsneckiego 3B
tel. (0-42) 695-07-40, fax (0-42) 695-03-30
NIP 720-19-49-000, KTOON 439045950

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2740/31707
sygn. akt. KN/D/131/725/07

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 1 ust. 1 pkt 4 i 1 pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tzw. jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1011 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu Tomaszowi Sobolewskiemu

magistrowi inżynierowi

kierownikowi inżynierii środowiska

urodzonemu dnia 14 marca 1976 r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0725/POOS/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
uszczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 22 lutego 2007 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z pospólistwami kwalifikacyjnymi oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Tomasz Sobolewski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

P o s t a n o w i e

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOiB

mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOiB

mgr inż. Zbigniew Ciechoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOiB

mgr inż. Jan Gajęka



Jan Gajęka
Zbigniew Ciechoński
Wacław Sawicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-KN2-4IF-MVJ *

Pan Tomasz SOBOLEWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/8005/07
adres zamieszkania ul. Mickiewicza 7, 97-360 Kamieńsk
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-02 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- WYTYCZNE INWESTORA,
- MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH,
- WIZJA LOKALNA,
- DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY,
- OPINIA GEOTECHNICZNA WYKONANA PRZEZ GEOLOGA JANA SZATANIAKA W LUTYM 2022 R.
- AKTUALNE NORMY PRZEPISY I PRAWO BUDOWLANE,

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem inwestycji na działce o nr ewidencyjnym 296/6 w miejscowości Rozprza, jest:
**PRZEBUDOWA PRZYSZKOLNEGO BOISKA SPORTOWEGO PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ROZ-
PRZY**

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Na terenie działki w zakresie opracowania znajduje się boisko wielofunkcyjne z nawierzchnią asfaltową wraz z infrastrukturą (piłko chwyty, bramki, konstrukcje stalowe koszy do koszykówki, utwardzone ciągi komunikacyjne oraz sieć kanalizacji deszczowej wraz ze studzienkami.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

a) URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI. POJEMNIKI NA NIECZYSTOŚCI STAŁE.

Nieczystości stałe gromadzone będą w istniejących przenośnych pojemnikach.

b) SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.

Nie dotyczy.

c) UKŁAD KOMUNIKACYJNY.

Wymagania dotyczące miejsc parkingowych- nie dotyczy.

Dojście do obiektu będzie zapewnione od strony północnej (od strony drogi publicznej, południowej (od strony szkoły) oraz zachodniej od strony szkoły).

d) SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.

Istniejący zjazd z drogi wewnętrznej będącej w zarządzie Gminy Rozprza (u. Osiedlowej).

e) PARAMETRY TECHNICZE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.

• KANALIZACJA SANITARNA.

Nie dotyczy.

• KANALIZACJA DESZCZOWA.

Wody opadowe odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez system rur drenarskich. Pozostałe wody opadowe pochodzące z chodników odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone w zakresie opracowania projektu.

• SIEĆ WODOCIĄGOWA.

Nie dotyczy.

• ENERGIA ELEKTRYCZNA.

Doprowadzenie energii elektrycznej do słupów z istniejącej rozdzielni głównej poprzez budowę linii zasilającej kablowej.

• SIEĆ DRENARSKA.

Na terenie działki nie występują urządzenia melioracji wodnych. W przypadku natrafienia podczas budowy na urządzenia melioracji wodnych nie ujętych w ewidencji roboty budowlane należy wstrzymać a kolizję należy rozwiązać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne.

• SIEĆ GAZOWA – NIE DOTYCZY,

• SIEĆ CIEPŁOWNICZA – NIE DOTYCZY,

• SIEĆ TELETECHNICZNA – NIE DOTYCZY,

f) **UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI.**

Terren objęty opracowaniem ukształtowany jest na kilku poziomach.

Poziom nawierzchni boiska sportowego = 195,05m n.p.m. co odpowiada rzędnej istniejącego boiska. Poziom chodnika projektowanego od strony zachodniej i wschodniej bez zmian. W związku z zwiększeniem wymiarów boiska w zakres prac ziemnych wejdzie likwidacja nasypu od strony wschodniej boiska oraz wykonanie nasypu pod boisko i chodnik od strony południowej. W związku z tym, iż projektowanych chodnik w części południowo-zachodniej pokrywa się z istniejącym ciągiem komunikacyjnym należy w tym miejscu wykonać schody zewnętrzne.

5. ZESTAWIENIE:

POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEGO BOISKA	- 1455,000 m ²
WYMIARY BOISKA	- 52,0x 28,0m
POWIERZCHNIA POLA GRY	- 1300,00 m ²
WYMIARY POLA GRY	- 50,0x26,0m
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH UTWARDZEŃ Z KOSTKI BRUKOWEJ	- 147,00m ²
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH UTWARDZEŃ -NAWIERZCHNIA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO 8-16mm	- 52,00m ²
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANYCH UTWARDZEŃ -NAWIERZCHNIA Z PŁYTY MEBA 40x60x8 cm	- 10,00m ²
a) POWIERZCHNIA INNYCH CZĘŚCI TERENU POWIERZCHNIA DZIAŁKI W ZAKRESIE OPRACOWANIA	- 3824,00 m ²

6. INFORMACJE I DANE.

a) **O RODZAJU OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY.**

- Nieprzekraczalna linia zabudowy - nie ustala się;
- Wielkość powierzchni zabudowy, w tym udział powierzchni biologicznie czynnej- nie ustala się, teren Bi,
- Gabaryt budynku i wysokość elewacji do okapu- nie dotyczy,
- Szerokość elewacji (od strony publicznej)- nie dotyczy,
- Geometria dachu- nie dotyczy,
- Inne- brak

b) **INFORMACJA O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ I ARCHEOLOGICZNEJ.**

- Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.
- Teren inwestycji nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.
- Teren inwestycji leży poza strefą ochrony konserwatorskiej.
- Teren inwestycji leży poza strefą ochrony oraz obserwacji archeologicznej.

c) **WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ**

- Teren inwestycji leży poza obszarem terenu górniczego.
- Teren inwestycji leży poza obszarem wpływu eksploatacji górniczej.

d) **CHARAKTER I CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA**

- Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie wymaga się sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

- Projektowana inwestycja nie stwarza nowych lub większych zagrożeń dla środowiska, zdrowia ludzi i obiektów sąsiednich pod względem emisji zanieczyszczeń, wytwarzanych odpadów, hałasu, wibracji, promieniowania i innych zakłóceń, a jego wpływ na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane jest ograniczony do obszaru działek, na której się znajdują.

7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej niniejszy zakres projektowy nie wymaga uzgodnienia.

- Do obiektu nie jest wymagane zapewnienie drogi pożarowej, zgodnie z wymogami przepisów o ochronie p.poż.
- Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę stanowi wodociąg gminny DN110 oraz hydrant 52 o wydajności min. 10l/s, znajdujący się w odległości <75m.

8. INNE NIEZBĘDNE DANE.

- Na działce nie występują formy ochrony przyrody,
- Działka leży poza obszarem „Natura 2000”,

9. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU.

a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1490 j.t. ze zm.) - PB; art.3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu – *należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;*

b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2015.199 j.t.) – PZP

c) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2013.260 j.t. ze zm.) - DP;

d) Rozporządzenie MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) - WT;

e) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.) - OŚ;

– **Przesłanianie**
nie dotyczy

– **oświetlenie i nasłonecznienie (§13 WT , §60 WT)**, –niedopuszczalne jest ograniczenie lub zmniejszenie dostępu światła dziennego poniżej wymagań określonych w przepisach techniczno- budowlanych w budynkach i pomieszczeniach będących własnością osób trzecich i przeznaczonych na stały pobyt ludzi,

– **ograniczenia dla ewentualnej zabudowy w sąsiedztwie** §12 ust. 1 WT - w związku z usytuowaniem projektowanego obiektu na działce nie występują ograniczenia w zakresie lokalizacji zabudowy na działkach sąsiednich,

– **usytuowanie obiektów z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 i 213 WT**

a) zastosowane skróty: OP – ściana oddzielenia pożarowego; RO – rozprzestrzeniające ogień; NRO– nierozprzestrzeniającego ogień; KOP – klasa odporności pożarowej budynku; KOO – klasa odporności ogniowej elementów budynku;

b) projektowany budynek zalicza się do kategorii ZL IV o KOP „E”

c) ściany zewnętrzne projektowanego budynku, niebędące ścianami OP, wykonane są z materiałów NRO i posiadają KOO, określoną wg §216 ust. 1 WT

d) pokrycie dachu projektowanego budynku wykonane jest z materiału NRO

f) projektowany budynek spełnia wymagania **§271-273 WT w** odniesieniu do istniejącej i potencjalnej zabudowy na działkach sąsiednich.

– **oddziaływanie obiektu na środowisko naturalne** – projektowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na śro-

dowisko rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 09 listopada 2010r z późn. zmianami.

- **Uciążliwości powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie-** zamierzenie inwestycyjne nie jest źródłem hałasu, wibracji i in. Nie dopuszcza się realizacji jakichkolwiek obiektów bądź prowadzenia działalności mogących być źródłem emisji czynników szkodliwych lub uciążliwych dla użytkowników posesji sąsiednich.

10. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdza się, że Obszar Oddziaływania Obiektu mieści się w całości na terenie, działki o nr ewid.296/6.