

## **UMOWA Nr: 01/03/2023**

zawarta w Warszawie w dniu 28..... marca 2023 r.

pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad,**

reprezentowanym przez pełnomocników:

**1. Jarosław Wąsowski** – Dyrektor Oddziału;

**2. Leszek Sekulski** – Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Zarządzania Drogami i Mostami;

Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie,

z siedzibą w Warszawie, przy ul. Mińskiej 25 (03-808 Warszawa);

NIP: 113-20-97-244, REGON: 0 175 115 75 00 108;

zwanym dalej „**GDDKiA**”;

a

**1. Burmistrzem Mszczonowa** – jako zarządca dróg gminnych na terenie Gminy Mszczonów, przy kontrasygnacie:

**2. Aneta Ciechańska – Gołyńska** – Skarbnika Gminy;

z siedzibą w Mszczonowie, przy Placu Piłsudskiego 1 (96-320 Mszczonów);

NIP: 838-14-26-420, REGON 750148609;

zwaną dalej „**Burmistrzem**”;

łącznie dalej zwanymi „**Stronami**”;

**działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 19 ust. 4 oraz art. 22 ust. 2 i 25 ust. 2, w związku z art. 20 pkt 3 i 4 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1693, ze zm.) – dalej udp, Strony zawierają Umowę o następującej treści:**

### **§ 1**

#### **Przedmiot Umowy**

1. W związku z koniecznością poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego (dalej BRD) na skrzyżowaniu drogi krajowej nr 50 (dalej DK50) z drogą wojewódzką nr 876 (dalej DW876) i droga powiatową nr 4710W (dalej DP4710W) w miejscowości Chudolipie, na terenie gminy Mszczonów, GDDKiA powierza Burmistrzowi funkcję inwestora zastępczego, w celu budowy sygnalizacji świetlnej (dalej Inwestycja).
2. Każda ze Stron zobowiązuje się współdziałać w celu realizacji Umowy.

*lms*

## § 2

### Obowiązki Stron

#### 1. Burmistrz jest zobowiązany do:

- 1) zlecenia i sfinansowania wszelkich kosztów związanych z przygotowaniem, realizacją i nadzorem nad Inwestycją, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy;
- 2) przedłożenia GDDKiA, celem uzgodnienia, dokumentacji projektowej oraz do zatwierdzenia projektów czasowej (dalej COR) oraz stałej (dalej SOR) organizacji ruchu;
- 3) przedłożenia GDDKiA do zatwierdzenia kosztorysu inwestorskiego uwzględniającego szczegółowy asortyment planowanej Inwestycji;
- 4) uzyskania niezbędnych pozwoleń dotyczących wykonywania robót budowlanych oraz do złożenia oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane;
- 5) usunięcia na swój koszt kolizji istniejących urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej nie związanej z gospodarką drogową z Inwestycją, po uprzednim uzgodnieniu tych działań z właścicielami przedmiotowych urządzeń. Powyższe dotyczy również ewentualnej wycinki drzewostanu.
- 6) nadzoru nad realizacją Inwestycji;
- 7) wykonywania obowiązków Inwestora określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane;
- 8) uzyskania, przed rozpoczęciem robót budowlanych, od GDDKiA protokołu zdawczo - odbiorczego wprowadzającego w teren pasa drogowego DK50;
- 9) zapewnienia bezpieczeństwa, utrzymania pasa drogowego i pokrycia ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim powstałych w związku z realizacją Inwestycji, oraz zapewnienia prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywanych robót;
- 10) umożliwienia, w trakcie realizacji Inwestycji, przedstawicielom GDDKiA kontroli budowy, w tym wglądu do dokumentacji budowlanej;
- 11) odebrania od wykonawcy Inwestycji zrealizowanych robót;
- 12) udzielenia GDDKiA gwarancji na okres 60 miesięcy na przedmiot Inwestycji. Okres gwarancji rozpoczyna się w dniu protokolarnego odbioru końcowego Inwestycji, dokonanego przez GDDKiA;
- 13) usunięcia wad i usterek zgłoszonych przez GDDKiA w protokole, o którym mowa w pkt 11, w terminie ustalonym przez Strony;
- 14) przekazania na majątek GDDKiA oraz całoroczne utrzymanie wykonanej Inwestycji w pasie drogowym DK50, w formie protokołu zdawczo-odbiorczego;

- 15) przekazania do GDDKiA kompletnej dokumentacji technicznej oraz SOR w terminie 30 dni od odbioru Inwestycji przez GDDKiA, wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów wytworzonych w tym zakresie na polach eksploatacji niezbędnych do utrzymania Inwestycji;
- 16) udzielenia GDDKiA autorskich praw zależnych do dokumentacji projektowej Inwestycji umożliwiających GDDKiA korzystanie z dokumentacji oraz dokonywanie jej przeróbek, w tym w szczególności na rozporządzanie tą dokumentacją.

2. GDDKiA jest zobowiązana do:

- 1) sprawdzenia i weryfikacji przekazanych materiałów projektowych, o których mowa w ust. 1 pkt 2, w terminie 30 dni od dnia przekazania, a także zatwierdzenia projektów SOR i COR;
- 2) przekazania terenu budowy oraz odbioru Inwestycji wykonanej w pasie drogowym DK50 w formie protokołu zdawczo-odbiorczego;
- 3) odbioru na majątek GDDKiA oraz całoroczne utrzymanie wykonanej Inwestycji w pasie drogowym DK50, w formie protokołu zdawczo-odbiorczego.

### **§ 3**

#### **Pełnomocnictwo**

1. GDDKiA udziela Burmistrzowi pełnomocnictwa rodzajowego do wszelkich czynności, które są niezbędne do przygotowania, wykonania i odbioru Inwestycji.
2. Burmistrz jest uprawniony do ustanawiania dalszych pełnomocników w zakresie, o którym mowa w ust. 1.

### **§4**

#### **Współdziałanie**

1. GDDKiA wyraża zgodę na podjęcie przez Burmistrza współdziałania w zakresie wykonania robót z innymi podmiotami w celu pozyskania środków na budowę sygnalizacji świetlnej i realizacji Inwestycji na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Burmistrz zrzeka się wszelkich roszczeń o zwrot poniesionych przez siebie nakładów i kosztów związanych z realizacją Inwestycji opisanej w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy.

## **§5**

### **Użyczenie gruntu**

1. GDDKiA użycza bezpłatnie Burmistrzowi nieruchomości gruntową będącą własnością Skarbu Państwa, w trwałym zarządzie GDDKiA, oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka o numerze ewidencyjnym 12 (obręb nr 0011 Chudolipie), położone na terenie Gminy Mszczonów (dalej Nieruchomość), z przeznaczeniem na realizację Inwestycji.
2. Nieruchomość stanowi pas drogowy w zakresie skrzyżowania DK50, DW876 oraz DP 4710W w miejscowości Chudolipie.
3. GDDKiA zezwala Burmistrzowi na dysponowanie nieruchomościami, wymienionymi w ust. 1, na cele budowlane, w rozumieniu art. 3 pkt 11), 32 ust. 4 pkt 2) i 33 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), w zakresie zgodnym z § 1 ust. 1 niniejszej Umowy.

## **§ 6**

### **Osoby do współpracy**

1. GDDKiA wskazuje do współpracy przy wykonaniu Umowy, w tym nadzorowania, kontrolowania i dokonywania oceny realizacji Inwestycji Kierownika Rejonu Ożarów Mazowiecki – Pana Karola Kantora (tel. 22 722-32-79, email: [kkantor@gddkia.gov.pl](mailto:kkantor@gddkia.gov.pl)).
2. Burmistrz wskazuje, do współpracy przy wykonaniu Umowy Panią Małgorzatę Krześniak (adres email: [malgorzata.krzesniak@mszczonow.pl](mailto:malgorzata.krzesniak@mszczonow.pl), tel. 468582854, 726408040).
3. Zmiana osób określonych w ust.1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy i następuje poprzez pisemne poinformowanie drugiej Strony.

## **§ 7**

### **Czas obowiązywania Umowy**

1. Strony zgodnie stwierdzają, że Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do dnia zakończenia Inwestycji, co powinno nastąpić nie później, niż do dnia 30.11.2024 r.
2. GDDKiA przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy Burmistrz realizuje Inwestycje w sposób niezgodny z Umową lub wadliwie, po bezskutecznym upływie wyznaczonego w wezwaniu terminu do należytej jej realizacji, nie krótszego niż 30 dni.
3. Burmistrzowi przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku braku współdziałania GDDKiA niezbędnego do należytej jej realizacji, w tym niezbędnych uzgodnień, po bezskutecznym upływie wyznaczonego w wezwaniu terminu, nie krótszego niż 30 dni.
4. Każda ze Stron może odstąpić od niniejszego porozumienia w terminie 30 dni od daty jego zawarcia.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Zmiana treści Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku nie wywiązania się którejkolwiek Strony z zobowiązań ustalonych niniejszą Umową wszelkie ewentualne roszczenia powstałe z tego tytułu obciążają tę Stronę.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o drogach publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.
5. Wszelkie spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby GDDKiA.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**GDDKiA**

Zastępca Dyrektora Oddziału  
ds. Zarządzania Drogiem i Mostami

mgr inż. Leszek Sekulski

Dyrektor Oddziału

Jarosław Wąsowski

**Burmistrz**

**BURMISTRZ**

mgr inż. Józef Grzegorz Kurek

**SKARBNIK GMINY**

mgr Aneta Ciechańska-Gołyńska

Wydział Uzgodnień  
i Zagospodarowania Przestrzennego

NACZELNIK  
mgr inż. Bartłomiej Niedziółka