



BIURO PROJEKTOWE

TOM I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

nazwa zamierzenia Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego.

OBIEKT BUDOWLANY

nazwa	Budynek Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego
kategoria	IX
adres	47-100 Strzelce Opolskie, ul. Powstańców Śląskich 3
jednostka ewidencyjna	161105_4 Strzelce Opolskie
obręb ewidencyjny	161105_4.0082 Strzelce Opolskie
numery działek	1748/1
identyfikator działki	161105_4.0082.1748/1

INWESTOR

imię i nazwisko / nazwa Powiat Strzelecki
adres 47-100 Strzelce Opolskie, ul. Jordanowska 2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35
e-mail: biuro@rudner.pl, tel.: (+48) 602182357

PROJEKTANT

imię i nazwisko	nr uprawnień	specjalność	data	podpis
Michał Wojdyła	147/94/Op	konstr. – bud.	2023.08.10	

STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelcach Opolskich
WYDZIAŁ ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Zał. Nr do decyzji
Znak UA
z dnia 18.09.2023

PROJEKT BUDOWLANY
ZATWIERDZONY DECYZJĄ
NR
z dnia 18.09.2023

z up. Starosty

Teresa Wanecka
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

PROJEKT ZAWIERA:

TOM I. Projekt zagospodarowania terenu
TOM II. Projekt architektoniczno – budowlany
Projekt techniczny – wg odrębnego opracowania
TOM III. Załączniki projektu budowlanego

SPIS TREŚCI

TOM I. Projekt zagospodarowania terenu

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego oraz podstawa opracowania	1
1.1.	Przedmiot zamierzenia	1
1.2.	Podstawa opracowania	1
2.	Istniejące zagospodarowanie terenu	1
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu	2
3.1.	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	2
3.2.	Sposób odprowadzenia ścieków	2
3.3.	Układ komunikacyjny	2
3.4.	Sposób dostępu do drogi publicznej	2
3.5.	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	2
3.6.	Ukształtowanie terenu i układ zieleni	2
4.	Zestawienie powierzchni	3
5.	Inne informacje i dane	3
5.1.	Informacje o ograniczeniach wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	3
5.2.	Informacje o ochronie konserwatorskiej	3
5.3.	Informacje o wpływie eksploatacji górniczej	3
5.4.	Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	3
6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	4
7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	4
8.	Obszar oddziaływania obiektu	4
	Oświadczenie projektanta	5
	Zaświadczenie o wpisie do OIIB	6
	Decyzja nadania uprawnień projektanta	7
	Decyzja nadania uprawnień projektanta	8

Część rysunkowa

Z/01 Projekt zagospodarowania terenu

TOM II. Projekt architektoniczno-budowlany

Opis do projektu architektoniczno-budowlanego

1.	Przedmiot zamierzenia oraz rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	1
1.1.	Ogólny opis zamierzenia budowlanego	1
1.2.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	1
1.3.	Postawa opracowania	1
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	2
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	2
4.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	2
4.1.	Parametry obiektu	2
4.2.	Zestawienie powierzchni	3
5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	3
6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	3
7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	3
8.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne	3

9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	3
9.1.	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych	3
9.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych	4
9.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	4
9.4.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń	4
9.5.	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	4
10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	4
11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	5
12.	Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego	5
13.	Ochrona przeciwpożarowa	6
13.1.	Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych	6
13.2.	Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	7
13.3.	Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń ..	7
13.4.	Podział obiektu na strefy pożarowe	7
13.5.	Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do ich określenia	7
13.6.	Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.	7
13.7.	Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożeniu wybuchem, w tym o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem	8
13.8.	Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.	8
13.9.	Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania	8
13.10.	Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów gaśniczych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.	8
13.11.	Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	9
13.12.	Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym	9
14.	Ekspertyza techniczna	9
	Oświadczenie projektanta	11
	Część rysunkowa	
	I/01 Rzut przyziemia - inwentaryzacja	
	I/02 Rzut dachu - inwentaryzacja	
	I/03 Elewacje, przekrój A-A - inwentaryzacja	
	A/01 Rzut przyziemia	
	A/02 Rzut dachu, przekrój A-A	
	A/03 Elewacje	

TOM III. Załączniki projektu budowlanego

Załącznik 1	Informacja BiOZ
-------------	-----------------

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego oraz podstawa opracowania

1.1. Przedmiot zamierzenia

Przedmiotem zamierzenia jest przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich przy ul. Powstańców Śląskich 3 na działce o nr ewidencyjnym nr 1748/1.

Projektuje się również termomodernizację budynków w części objętej opracowaniem.

1.2. Podstawa opracowania

- 1) zlecenie Inwestora,
- 2) mapa do celów projektowych,
- 3) obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego,
- 4) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j.: Dz.U. z 2023r. poz. 682),
- 5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j.: Dz.U. z 2022r. poz. 1225),
- 6) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r. poz. 719),
- 7) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009r. poz. 1030),
- 8) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- 9) rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1679).

2. Istniejące zagospodarowanie terenu

Działka jest zabudowana, znajdują się na niej budynek szkoły, budynek warsztatów szkolnych, budynek gospodarczy oraz kotłownia.

Budynek szkoły to obiekt piętrowy, kryty dachem płaskim, budynek warsztatów to obiekt parterowy kryty dachem płaskim. Budynek gospodarczy oraz kotłownia, w którym znajdować się będzie strzelnica pneumatyczna to budynki parterowe, murowane, kryte dachem płaskim. Działka posiada spadek w kierunku południowym. Przedmiotowa działka sąsiaduje z działkami drogowymi od strony północno – zachodniej oraz południowo - wschodniej od strony północno – wschodniej oraz południowo - zachodniej z działkami budowlanymi.

Wjazd na działkę istniejący z ulicy Powstańców Śląskich.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt obejmuje wykonanie przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego, schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych.

Zaprojektowano rampę o szerokości 1,3 m, długości 5,62 m i spadku 8%, rampa zakończona jest spocznikiem o wymiarach 1,5 m x 1,5 m. Schody zewnętrzne o szerokości 1,5 m. Wzdłuż rampy oraz schodów zaprojektowano palisadę betonową, która będzie pełniła funkcje muru oporowego i będzie zabezpieczała istniejący grunt przed obsypaniem.

Budynek gospodarczy wyposażony jest w instalację:

- kanalizacji deszczowej – do zewnętrznej sieci poprzez istniejące przyłącze,
- elektryczną – z istniejącego przyłącza energetycznego napowietrznego.

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W budynkach istnieje instalacja grzewcza zasilana z sieci ciepłowniczej, projektuje się dodatkowe punkty grzewcze w projektowanych pomieszczeniach bez zmiany źródła ciepła.

3.2. Sposób odprowadzenia ścieków

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane zostaną do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej zlokalizowanej na działce, poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu budynków oraz z utwardzonego terenu odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej.

3.3. Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny bez zmian. Nie zmienia się ilość miejsc parkingowych.

Od strony wschodniej znajduje się istniejący zjazd z działki drogowej nr 1141/4. Główne wejścia do projektowanej strzelnicy zaprojektowano od strony południowo – zachodniej.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do drogi publicznej z działki drogowej nr 1141/4.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na działce znajdują się instalacje:

- wodociągową – z sieci wodociągowej poprzez istniejące przyłącze wody,
- kanalizacji sanitarnej – do zewnętrznej sieci sanitarnej poprzez istniejące przyłącze,
- kanalizacji deszczowej – do zewnętrznej sieci poprzez istniejące przyłącze,
- elektryczną – z istniejącego przyłącza energetycznego napowietrznego,
- centralnego ogrzewania – z sieci ciepłowniczej.

Nie projektuje się nowej infrastruktury technicznej.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu oraz istniejąca zieleń bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni

Bilans powierzchni terenu objętego opracowaniem:		
Powierzchnia działki	21 489 m ²	100 %
powierzchnia zabudowy, w tym:	5401,36 m ²	25,1 %
szkoła	1790,74 m ²	
budynek warsztatów	3339,17 m ²	
budynek gospodarczy, kotłownia	271,45 m ²	
powierzchnia utwardzona	4787,40 m ²	22,3 %
Powierzchnia biologicznie czynna	11300,24 m ²	52,6 %

5. Inne informacje i dane**5.1. Informacje o ograniczeniach wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**

W oparciu o obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działka objęta opracowaniem mieści się w obszarze oznaczonym symbolem **UO** – teren usług oświaty.

Przeznaczenie:

- a) podstawowe – usługi oświaty,
- b) równorzędne – usługi nieucieżliwe, usługi użyteczności publicznej,
- c) uzupełniające – usługi kultury, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, usługi sportu i rekreacji;

Dla wyznaczonym terenie ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenu:

- a) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 0,6 - istniejący wskaźnik zabudowy 0,2,
- b) minimalna i maksymalna intensywność zabudowy od 0,1 do 1,5 – istniejąca intensywność zabudowy 0,3,
- c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 25% - istniejąca powierzchnia biologicznie czynna 52,6%.

5.2. Informacje o ochronie konserwatorskiej

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

5.3. Informacje o wpływie eksploatacji górniczej

Inwestycja nie znajduje się w obszarze zagrożonym wpływem eksploatacji górniczej.

5.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Obszar objęty planem położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 333 „Zbiornik Opole – Zawadzkie”, gromadzącego wody w triasowych utworach szczelinowo - krasowych, oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 335 „Zbiornik Krapkowice – Strzelce Opolskie”, gromadzącego wody w triasowych utworach szczelinowo – porowych.

Wody opadowe i kanalizacja sanitarna odprowadzone są do sieci ogólnospławnej - brak zagrożenia dla wód podziemnych.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek niski, parterowy, bez podpiwniczenia, klasa odporności pożarowej ZL III „D”

Obiekt	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
„D”	R30	-	REI 30	EI 30 (o-i)	-	-

Projektowane elementy budynku spełnią wymagania stawiane klasie odporności pożarowej.

Projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Brak innych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Budynek gospodarczy objęty opracowaniem leży w granicy z działką nr 379 oraz znajduje się w odległości:

- 29,58 m od granicy z działką nr 359,
- ok 42,5 m od granicy z działką drogową nr 1141/4 – ul. Powstańców Śląskich,
- ok 15 m od istniejącego budynku warsztatów.

Budynek kotłowni znajduje się w odległości:

- 3,82 m od granicy z działką nr 379,
- 3,92 m od granicy z działką nr 380,
- 34 m od granicy z działką drogową nr 1141/4 – ul. Powstańców Śląskich,
- 6,86 m od istniejącego budynku szkoły.

Istniejące budynki podlegają przebudowie, co nie ma wpływu na jego usytuowanie.

Funkcja obiektów spełnia zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z projektowaną inwestycją emisja hałasu wyrażona wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, nie przekroczy poziomu dopuszczalnego, zgodnie z [6] w granicy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działkę nr 1748/1.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34. 3d. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682 t. j. z późn. zm.), oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia pod nazwą „**Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego**” w Strzelcach Opolskich przy ul. Powstańców Śląskich 3 na dz. nr 1748/1 został sporządzony i skoordynowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

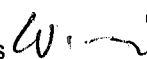
Michał Wojdyła,
upr. nr 147/94/Op
imię i nazwisko

10.08.2023

data

Michał Wojdyła
PROJEKTANT
Nr upraw. 147/94/Op
podst. 13 ust. 2 pkt 1 i 2,
§ 13 ust. 1 pkt 2 (Dz. U. nr 8 poz.46)

podpis





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-LK8-J9L-DUF *

Pan MICHAŁ WOJDYŁA o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0116/01
adres zamieszkania ul. BLOKOWA nr 11, 47-100 STRZELCE OPOLSKIE
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-16 roku przez:

Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

7
Urząd Wojewódzki w Opolu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
45-082 Opole, ul. Piastowska 14
skrytka pocztowa 3

Opole, 15.07.94

Nr ewid. 147/94/OP

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie & 2 ust.2 pkt.2, & 13 ust.1 pkt.2
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
(Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: WOJDYŁA Michał

technik budowlany

urodzony/a/ dnia: 15 kwietnia 1953r.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel/ka WOJDYŁA Michał jest upoważniony/a/ do:

sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstruk-
cyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji
kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydro-
technicznych i melioracji wodnych.



Z up. Wojewody Opolskiego
Główny Architekt Wojewódzki
[Signature]
mgr inż. arch. Mieczysław Mazurczak

2003.08

PPR 10

an awandze przesłane

PPR 10

[Signature]

Urząd Wojewódzki w Opolu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
45-082 Opole, ul. Piastowska.14
skrytka pocztowa 3

Opole, 15.07.94

Nr ewid. 147/94/OP

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.2 pkt.1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
(Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: WOJDYŁA Michał

technik budowlany

urodzony/a/ dnia: 15 kwietnia 1953r.

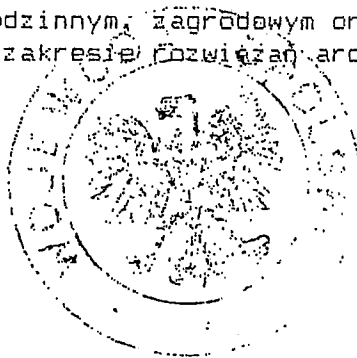
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatel/ka WOJDYŁA Michał jest upoważniony/a/ do:

sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków
o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych.-



Z up. Włodzisław, Opole
mgr inż. arch. Włodzisław Włodzisław

mgr inż. arch. Włodzisław Włodzisław

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GKN 6640.205.2021
Miejscowość		Strzelce Opolskie
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	161105_4
	nazwa	Strzelce Opolskie
Obszr ewidencyjny	identyfikator	161105_4.002
	nazwa	Strzelce Opolskie
Skala mapy		1 : 500
Nazwa układ współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości	2000/18
		Kronstadt 86

2021-03-18

13288 GEODETA UPRAWNIONY
Ryszard Niedoba

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach grunтовых mających wpływ na zagospodarowanie grunтов zlokalizowanych w granicach zagospodarowania leśnego		nie badano

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	nie stwierdzono
Elementy MPZP wniesiono na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Strzelce Opolskie zatwierdzonego Uchwałą Nr	

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości nie zostały wyznaczone w terenie i nie zostały określone z wymaganą dokładnością pomiaru. Mapa nie może służyć do projektowania nowych budynków sytuowanych w odległości mniejszej lub równej 4m lub innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3m od granicy działki ewidencyjnej.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych. Istota nie bierze odpowiedzialności za ich brak.

F-Geo Przedsięwzięcie Usługowe

Geodezja i Kartografia 2021-03-11 11:00 GEODETA UPRAWNIONY

tel. 603 438 207
email: biuro@i-geo.pl

47-100 Strzelosie Opole
ul. Piłsna 16
NIP: 661-155-39-82

Ryszard Niedoba

Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Imię i nazwisko oraz data i podpis gośdny, M59w ornatczewie mace



OZNACZENIA:

- granica działki objętej opracowaniem
- 1 - część budynku gospodarczego objętego opracowaniem
- 1a - część budynku kotłowni objętej opracowaniem
- 2 - budynek szkoły - CKZIU
- 3 - budynek warsztatów szkolnych
- 4 - istniejący wjazd na działkę
- 5 - *stajętek między parkingami*

istn. teren utwardzony

istn. teren biologicznie czynny

projektowane wejście

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Michał Wojdyła



TOM II

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**ZAMIERZENIE BUDOWLANE**

<i>nazwa zamierzenia</i>	Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego.
--------------------------	--

OBIEKT BUDOWLANY

<i>nazwa</i>	Budynek Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego
<i>kategoria</i>	IX
<i>adres</i>	47-100 Strzelce Opolskie, ul. Powstańców Śląskich 3
<i>jednostka ewidencyjna</i>	161105_4 Strzelce Opolskie
<i>obręb ewidencyjny</i>	161105_4.0082 Strzelce Opolskie
<i>numery działek</i>	1748/1
<i>identyfikator działki</i>	161105_4.0082.1748/1

INWESTOR

<i>imię i nazwisko / nazwa</i>	Powiat Strzelecki
<i>adres</i>	47-100 Strzelce Opolskie, ul. Jordanowska 2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35
e-mail: biuro@rudner.pl, tel.: (+48) 602182357

PROJEKTANT

<i>imię i nazwisko</i>	<i>nr uprawnień</i>	<i>specjalność</i>	<i>data</i>	<i>podpis</i>
Michał Wojdyła	147/94/Op	konstr.-bud.	2023.08.10	

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno - budowlanego

1. Przedmiot zamierzenia oraz rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

1.1. Ogólny opis zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich przy ul. Powstańców Śląskich 3 na działce o nr ewidencyjnym nr 1748/1.

~~Strzelnica będzie umożliwiała realizację szkolenia strzeleckiego na poziomie podstawowym przy wykorzystaniu karabinków i pistoletów pneumatycznych generujących początkową energię kinetyczną śrutu poniżej 17 J - co nie wymaga zezwolenia w myśl przepisów ustawy o broni i amunicji. Broń oraz amunicja przechowywane będą w zamykanym magazynie w szafie z zamkiem, dostęp do pomieszczenia będzie miał wyłącznie instruktor. W strzelnicy nie będzie używana broń palna. Linie ognia wydziela stół strzelecki mieszczący się przy każdym stanowisku. W trakcie oddawania strzałów jest bezwzględny zakaz przekraczania linii ognia. Tarcze do użytkowników dostarczane będą za pomocą transportera szynowego. Zakaz korzystania ze strzelnicy bez obecności instruktora.~~

Strzelnica służyć będzie do szkolenia uczniów szkoły, która prowadzi działalność dydaktyczno - wychowawczą w dziedzinie obronności państwa w wymiarze minimum 80 godzin w miesiącu oraz szkolenia organizacji pozarządowych prowadzących działalność na rzecz obronności państwa w wymiarze minimum 20 godzin w miesiącu. Nie będzie to pomieszczenie stałej pracy, gdyż łączny czas przebywania tego samego pracownika w ciągu jednej doby nie przekroczy 4 h.

1.2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projekt obejmuje przebudowę istniejących budynków na strzelnicę pneumatyczną przy CKZiU. Kategoria obiektu budowlanego IX.

1.3. Postawa opracowania

- 1) zlecenie Inwestora,
- 2) mapa do celów projektowych,
- 3) obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego,
- 4) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j.: Dz.U. z 2023r. poz. 682),
- 5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j.: Dz.U. z 2022r. poz. 1225),
- 6) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- 7) rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1679).
- 8) pozostałe obowiązujące normy i przepisy budowlane.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

W części budynku gospodarczego od strony południowo – zachodniej zaprojektowano część wejściową przystosowaną dla osób niepełnosprawnych (rampa na zewnątrz z podestem oraz wewnątrz budynku), wc, magazyn broni, pomieszczenie gospodarcze, stanowisko dla instruktora. W części budynku kotłowni zaprojektowano strzelnicę.

Zaprojektowano 5 stanowisk strzeleckich w rozstawie minimum 1,0 m z których wykonywane będą strzelania na odległość 10 m - odległość od linii stanowisk strzeleckich do linii kulochwytów. Strzelanie wykonywane będzie z urządzeń pneumatycznych z wykorzystaniem pocisków z ołowiu ze spłaszczoną przednią częścią o kalibrze nie większym niż, 6,35 mm wystrzeliwanych z energia początkową nie większą niż 17 J.

Każde stanowisko wyposażone będzie w:

- stół (podest strzelniczy) usytuowany prostopadle do wszystkich stanowisk strzeleckich, stanowiący jednocześnie linię otwarcia ognia oraz linię stanowisk strzeleckich,
- wychwytywacz śrutu (kulochwyt),
- urządzenie do transportu tarcz strzelniczych posiadające możliwość ustawienia (zaprogramowania) zmiennych odległości zatrzymania tarcz do strzelającego,
- urządzenie do podświetlania tarcz strzelniczych.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynki objęte opracowaniem to obiekty niskie, parterowe niepodpiwniczone. Poziom posadzki parteru - 0,78 m poniżej poziomu przyległego terenu.

Bryła budynku to prostopadłościan na planie prostokąta o wymiarach (budynek gospodarczy) 12,19 m x 9,63 m oraz (budynek kotłowni) 12,55 m x 12,20 m. Budynki przekryte są dachem pulpitowym o kącie nachylenia połaci 3°, zaprojektowano pokrycie dachu membraną z tworzywa sztucznego.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

4.1. Parametry obiektu

	Stan istniejący	Stan projektowany
Kubatura	828,50 m ³	829,82 m ³
Powierzchnia użytkowa	226,18 m ²	219,74 m ²
Powierzchnia zabudowy	265,68 m ²	271,45 m ²
Długość	24,02 m	24,17 m
Szerokość	12,05 m	12,20 m
Wysokość (od poziomu terenu przed wejściem do budynku do kalenicy)	3,45 m	3,58 m
Liczba kondygnacji nadziemnych	1	1
Liczba kondygnacji podziemnych	-	-
Podpiwniczenie	bez podpiwniczenia	bez podpiwniczenia

4.2. Zestawienie powierzchni

Nr	Nazwa	Posadzka	Pow. użytkowa
0.1	Komunikacja	Płytki ceramiczne	22,76 m ²
0.2	Strzelnica	Wykładzina PVC	90,42 m ²
0.3	Magazyn broni	Wykładzina PVC	5,63 m ²
0.4	Wc	Płytki ceramiczne	4,62 m ²
0.5	Pom. gospodarcze	Posadzka betonowa	51,31 m ²
			RAZEM: 174,74m ²
	Pom. kotłowni (poza zakresem opracowania)	Posadzka betonowa	45,00 m ²
Suma parteru:			219,74 m ²

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej – proste warunki gruntowe.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Zaprojektowano jeden lokal użytkowy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy – projektowany budynek nie będzie obiektem wymagającym lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne

Poziom posadzki parteru jest na głębokości -0,78 cm poniżej poziomu terenu. Zaprojektowano pochylnie dla osób niepełnosprawnych na zewnątrz budynku do poziomu +0,34 cm zakończonej spocznikiem o wymiarach 1,5 m x 1,5 m i spadku 8%. Od poziomu +0,34 cm do zera budynku zaprojektowano pochylnie wewnątrz budynku o spadku 10%. Pochylnia wewnętrzna jak i zewnętrzna posiada barierkę z pochwytami na wysokości 75 oraz 90 cm. Szerokość pochylni 1,3 m, szerokość pomiędzy pochwytami 1,1 m. Drzwi wewnętrzne szerokości 90 cm w świetle ościeżnicy. Zaprojektowano wc przystosowane dla osoby niepełnosprawnej poprzez zastosowanie pochwytów przy urządzeniach sanitarnych i odpowiednią przestrzenią manewrową.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę do 1 m³ /dobę z istniejącego wodociągu w ulicy Powstańców Śląskich poprzez istniejące przyłącze wodociągowe.

Ścieki sanitarne w ilości do 1 m³ /dobę. Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane zostaną do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej zlokalizowanej na działce, poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Źródłem emisji będą samochody osobowe. Emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych nie przekroczy dopuszczalnych wartości.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady stałe gromadzone będą selektywnie w odpowiednich pojemnikach na odpady opróżniane przez służby komunalne.

9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Zabudowywane materiały i urządzenia powinny posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie na terenie Polski oraz spełniających przepisy dotyczące dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia.

Karabiny i pistolety pneumatyczne generują początkową energię kinetyczną śrutu poniżej 17 J ściany strzelnicy zabezpieczone są wełną mineralną gr. 10 cm (pełniącą również funkcję kulochwyty) z zewnątrz ściany ocieplone są 15 cm warstwą wełny mineralnej.

Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży wynosi:

$$L_{Aeq D} = 61$$

$$L_{Aeq N} = 56$$

W związku z projektowaną inwestycją emisja hałasu wyrażona wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, nie przekroczy poziomu dopuszczalnego, zgodnie z [6] w granicy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

W związku z projektowaną inwestycją nie zachodzi konieczność wycinki drzew. Wody opadowe z dachu budynków oraz z utwardzonego terenu odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Projektuje się dodatkowe punkty grzewcze w projektowanych pomieszczeniach (rozbudowa istniejącej instalacji c.o.) bez zmiany źródła ciepła. Istniejące źródło ciepła z sieci ciepłowniczej jest wysoce wydajne.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

W ogrzewanych pomieszczeniach zabudowane są miejscowe regulatory temperatury.

12. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano - instalacyjnego

Budynek wyposażony będzie w następujące instalacje wewnętrzne:

- wentylacja mechaniczna,
- instalację wodociągową – z włączeniem do istniejącej instalacji w budynku warsztatów szkolnych.
- instalacja kanalizacyjna – z włączeniem do istniejącego przyłącza,
- instalacja grzewcza – rozbudowa istniejącej instalacji z sieci ciepłowniczej,
- c.w.u. – jako rozbudowa istniejącej instalacji,
- instalacja elektryczna – jako rozbudowa istniejącej instalacji elektroenergetycznej.

W ramach prac związanych z dostosowaniem części budynku planuje się następujący zakres robót budowlanych:

- Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, rozbiórka schodów wewnętrznych ułożonych na gruncie, załadunek wywóz i utylizację gruzu.
- Zamurowanie drzwi wewnętrznych prowadzących z zaplecza socjalnego do kotłowni.

- Montaż okien w ścianach zewnętrznych – okna z PVC, trójszybowe, uchylno-rozwieralne, maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla okien $< 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

- Montaż parapetów kamiennych.

- Montaż drzwi zewnętrznych prowadzących do przebudowywanych pomieszczeń – drzwi aluminiowe, przeszklone - maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla drzwi $< 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

- Ułożenie izolacji przeciwwilgociowej z papy pod posadzką.

✓ Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej na ścianach zewnętrznych od poziomu fundamentów do poziomu terenu.

- Wykonanie wewnętrznych ścianek działowych z płyt g-k na stelażu metalowym, wówczas w pomieszczeniu wc należy zastosować płyty wodoodporne oraz zabudować wełnę mineralną na grubości stelażu.

- Wykonanie wewnętrznej instalacji wodociągowej z włączeniem do istniejącej instalacji w budynku warsztatów szkolnych.

- Wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z włączeniem do istniejącego przyłącza,

- Wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej:

- oświetleniowej w celu zapewnienia właściwego oświetlenia pomieszczeń, w tym punktowego oświetlenia tarcz strzelniczych,

- gniazd wtykowych,

- instalacji zasilającej transportery tarcz.

- Ułożenie tynków wewnętrznych na ścianach, cementowo-wapiennych kat III.

- Ułożenie izolacji cieplnej na posadzce z polistyrenu XPS gr 5 cm.
- Wykonanie posadzki cementowej zbrojonej włóknem szklanym.
- Ułożenie masy samopoziomującej pod posadzkę z wykładziny.
- Ułożenie posadzki z wykładziny rulonowej PVC w pomieszczeniu strzelnicy i magazynie broni. Ułożenie posadzki z płytek ceramicznych w wc, komunikacji, na schodach oraz pochylni wewnętrznej. Antypoślizgowość min. R9, płytki na stopniach ryflowane. Ułożenie nawierzchni betonowej na pochylni zewnętrznej.
- Montaż drzwi wewnętrznych, płytowych, rdzeń z płyty wiórowej otworowanej, powłoka zewnętrzna laminat CPL 0,2 mm. W drzwiach zabudować kratki kontaktowe nawiewne o przekroju 0,0222 m². Okucia- szyldy. Zamknięcie – zamki wielozastawkowe.
- Montaż balustrad schodowych oraz pochwyty wzdłuż pochylni wykonanych ze stali nierdzewnej.
- Wykonanie wentylacji nawiewnej i wywiewnej wspomaganej mechanicznie.
- Roboty okładzinowe płytek ceramicznych w pomieszczeniu wc.
- Montaż sufitu podwieszanego z płyt g-k na stelażu metalowym.
- Zabezpieczenie ściany za tarczami strzelniczymi oraz ścian bocznych przed uszkodzeniem oraz w celu zapobieżenia odbicia śrutu poprzez wykonanie kulochwyty z płyt z wełny mineralnej gr. 10 cm pokrytej jednostronnie wzmocnionym welonem szklanym mocowanych do ścian.
- Docieplenie ścian zewnętrznych oraz ściany wewnętrznej dzielącej pomieszczenie gospodarcze od zaplecza strzelnicy.
- Docieplenie połaci dachu przy użyciu wełny mineralnej wraz z wykonaniem nowego pokrycia z membrany z tworzywa sztucznego, przemurowanie i częściowe podniesienie ścian attyki,
- wykonanie obróbki blacharskiej okapów, ścian attyki oraz kominów, rynien i rur spustowych.
- przełożenie instalacji odgromowej.
- Montaż osprzętu sanitarnego i elektrycznego.
- Montaż wyposażenia strzelnicy.

13. Ochrona przeciwpożarowa

Klasyfikacja pożarowa budynku, budynek niski (N), ZL III – klasa odporności pożarowej „D”.

Projekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

13.1. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z

procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku nie przewiduje się systemu oddymiania, systemu sygnalizacji pożarowej oraz stałych urządzeń gaśniczych, stąd też nie charakteryzuje się pożarów do celów projektowych.

13.2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Klasyfikacja pożarowa budynku, budynek niski (N), ZL III – klasa odporności pożarowej „D”. Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

13.3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Budynek zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

W budynku nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób. W budynku nie występują pomieszczenia z których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz.

Łącznie w budynku przebywać będzie do 50 osób.

13.4. Podział obiektu na strefy pożarowe

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

13.5. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do ich określenia

Nie dotyczy.

13.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Poszczególne elementy budynku spełniać będą następujące wymagania w zakresie odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
"D"	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 (o-i)	(-)	(-)

Wszystkie elementy budynku (w tym ocieplenie ścian zewnętrznych i dachu) zostaną wykonane z materiałów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

Nie przewiduje się wykończenia wewnątrz z materiałów i wyrobów łatwopalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone wykonane zostaną z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących ewakuacji stosowanie materiałów

wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, kotarach i żaluzjach, za łatwo zapalne materiały uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z niżej wymienionych kryteriów:

- $t_i \geq 4$ s,
- $t_s \leq 30$ s,
- nie występuje przepalenie trzeciej nitki,
- nie występują płonące krople.

Wszystkie materiały i urządzenia użyte do konstrukcji budynku i jego wykończenia muszą posiadać dokumenty dopuszczające je do obrotu i stosowania w budownictwie, w tym deklaracje stałości właściwości użytkowych, a przy ich stosowaniu muszą być spełnione wymagania określone w dokumentach odniesienia w oparciu, o które zostały wydane deklaracje stałości właściwości użytkowych.

13.7. Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożeniu wybuchem, w tym o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem

W obiekcie nie występują materiały wybuchowe oraz pomieszczenia zagrożone wybuchem. Nie wyznacza się także stref zagrożenia wybuchem.

13.8. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Jako wyjście ewakuacyjne z budynku przewidziano wyjścia z komunikacji i strzelnicy o szerokości co najmniej 1,2 m.

Szerokość nieblokowanego skrzydła drzwi dwuskrzydłowych powinna wynosić co najmniej 0,9 m.

Do oznakowania ewakuacyjnego obiektu należy używać znaki fotoluminescencyjne lub podświetlane znaki ewakuacyjne zgodnie PN-EN ISO 7010:2012. Oznakowanie należy wykonać zgodnie z zasadami określonymi w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego opracowanej dla obiektu.

13.9. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Brak urządzeń przeciwpożarowych.

13.10. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów gaśniczych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych

rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok 37 m od budynku. Do obiektu nie jest wymagane zapewnienie drogi pożarowej.

13.11. Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek gospodarczy objęty opracowaniem leży w granicy z działką nr 379 oraz znajduje się w odległości:

- 29,58 m od granicy z działką nr 359,
- ok 42,5 m od granicy z działką drogową nr 1141/4 – ul. Powstańców Śląskich,
- ok 15 m od istniejącego budynku warsztatów.

Budynek kotłowni znajduje się w odległości:

- 3,82 m od granicy z działką nr 379,
- 3,92 m od granicy z działką nr 380,
- 34 m od granicy z działką drogową nr 1141/4 – ul. Powstańców Śląskich,
- 6,86 m od istniejącego budynku szkoły.

13.12. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy.

14. Ekspertyza techniczna.

Główna konstrukcja nośna budynku murowana – stan techniczny dobry.

Fundamenty betonowe – stan techniczny dobry.

Dach konstrukcja – stan techniczny dobry.

Pokrycie dachu z papy – stan techniczny zły – pokrycie dachu wymaga wymiany.

Elementy wykończenia obiektu:

- stolarka okienna drewniana – stan techniczny zły wymaga wymiany – okna nie spełniają wymogów izolacyjności cieplnej,
- stolarka drzwiowa – drzwi metalowe – stan techniczny zły, wymagają wymiany – drzwi nie spełniają wymogów izolacyjności cieplnej,
- tynki wewnętrzne cementowo-wapienne - stan techniczny zły wymaga wymiany,
- tynki zewnętrzne cementowo-wapienne – stan techniczny zły wymaga wymiany,

- posadzka betonowa – stan dobry, przed wykonaniem posadzki należy wykonać izolację przeciwwilgociową z papy,
- izolacja przeciwwilgociowa ścian– niedostateczna – należy wykonać izolację od poziomu fundamentów do poziomu gruntu,
- izolacja cieplna dachu – brak izolacji – docieplenie połaci dachu przy użyciu wełny mineralnej wraz z wykonaniem nowego pokrycia z membrany z tworzywa sztucznego.
- izolacja cieplna ścian – brak izolacji - docieplenie ścian zewnętrznych oraz ściany wewnętrznej dzielącej pomieszczenie gospodarcze od zaplecza strzelnicy.

Instalacje:

- instalacja elektryczna – stan techniczny dobry.

Ocena ogólna budynku – stan techniczny konstrukcji budynku– dobry.

W związku z planowaną przebudową budynków i zamiarem utworzenia strzelnicy pneumatycznej należy dostosować obiekt do obowiązujących wymogów w zakresie ochrony przeciwpożarowej, wymogów sanitarnych oraz ochrony cieplnej.

Obiekt nadaje się do przebudowy na potrzeby planowanej funkcji.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34. 3d. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682 t. j. z późn. zm.), oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany dla zamierzenia pod nazwą „**Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego**” w Strzelcach Opolskich przy ul. Powstańców Śląskich 3 na dz. nr 1748/1 został sporządzony i skoordynowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

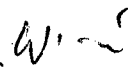
Michał Wojdyła,
upr. nr 147/94/Op
imię i nazwisko

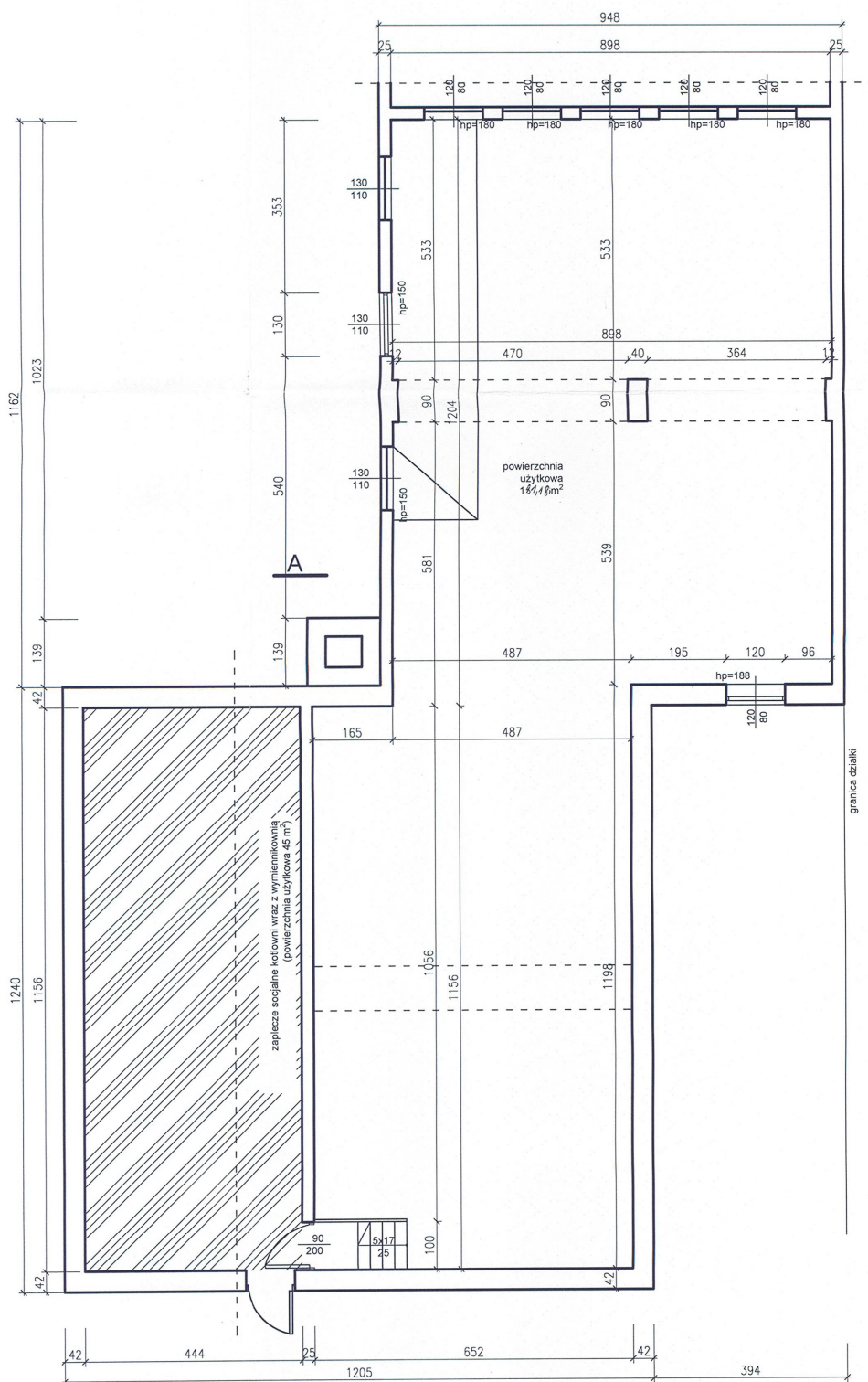
10.08.2023

data

Michał Wojdyła
PROJEKTANT
Nr ewid. 147/94/Op
podst. 52 ust. 2 pkt 1 i 2,
§ 13 ust. 1 pkt 2 (Dz. U. nr 8 poz. 46)

podpis





STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelcach Opolskich



BIURO PROJEKTOWE
RUDNER
RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35
tel. (+48) 602 182 357
henryk.rudner@rudner.pl
www.rudner.pl

NR PROJEKTU

BRANŻA
Inwentaryzacja

FORMAT ARKUSZA
A3

DANE OBIEKTU

Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego.

47-100 Strzelce Opolskie ul. Powstańców Śląskich 3, dz. 1748/1

PROJEKTANT Michał Wojdyła, upr. bud. nr 147/94/Op

SPRAWDZAJĄCY

OPRACOWAŁ

mgr inż. Henryk Rudner, upr. bud. nr 7/93/Op

TYTUŁ ARKUSZA

Rzut przyziemia - inwentaryzacja

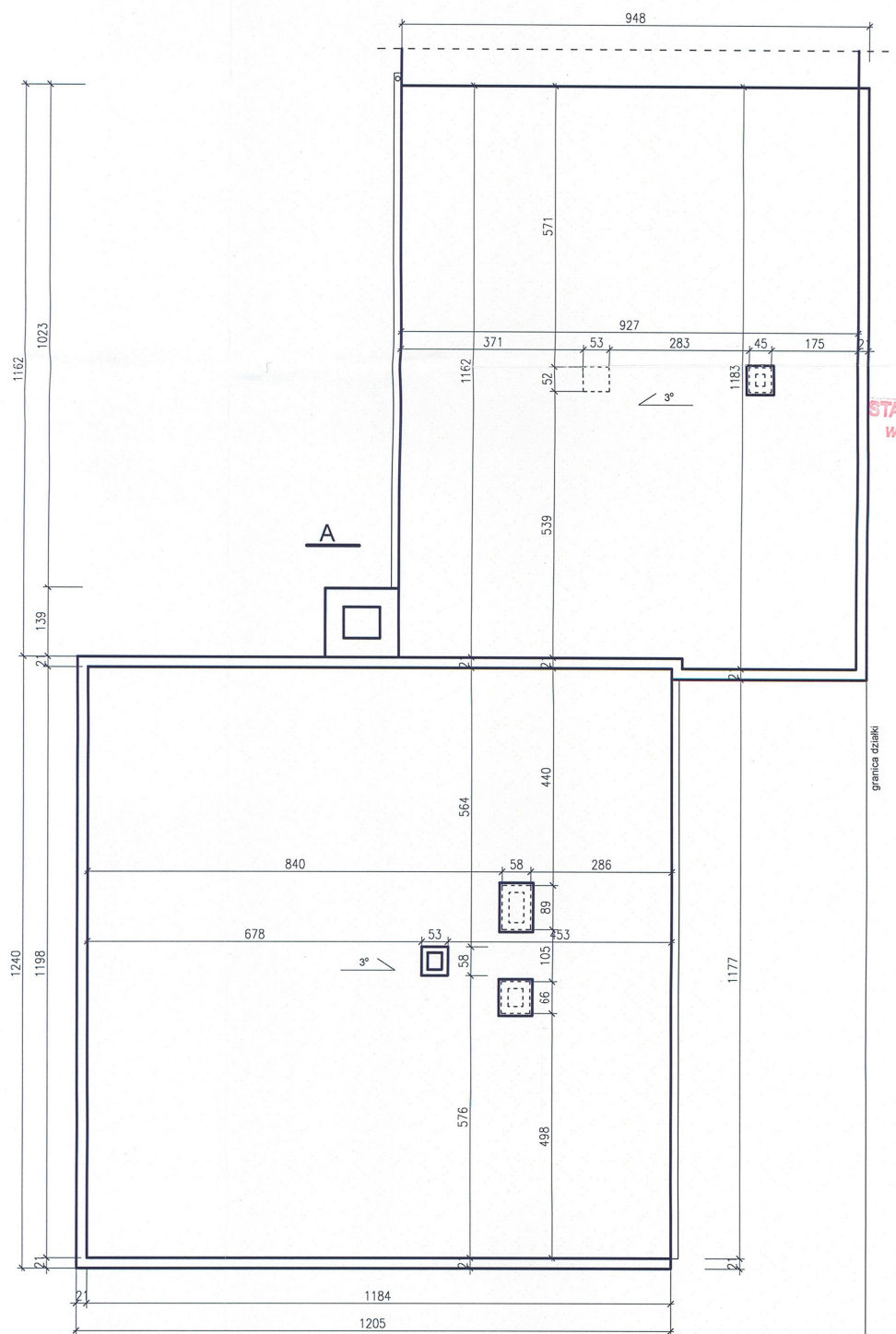
DATA
2023.08.10

DATA

DATA
2023.08.10


SKALA
1:100

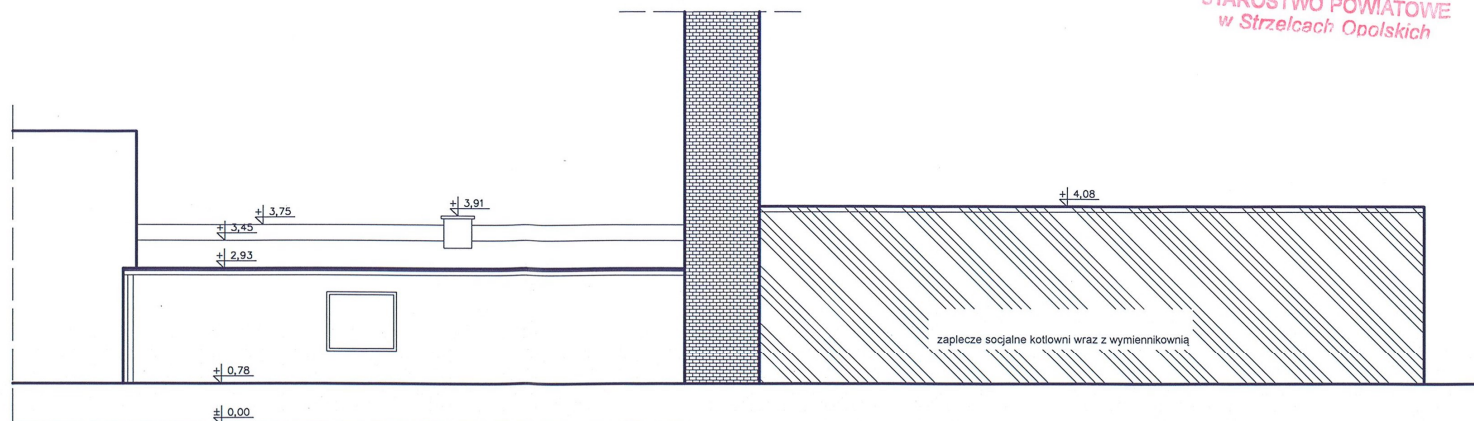
NR ARKUSZA
I/01



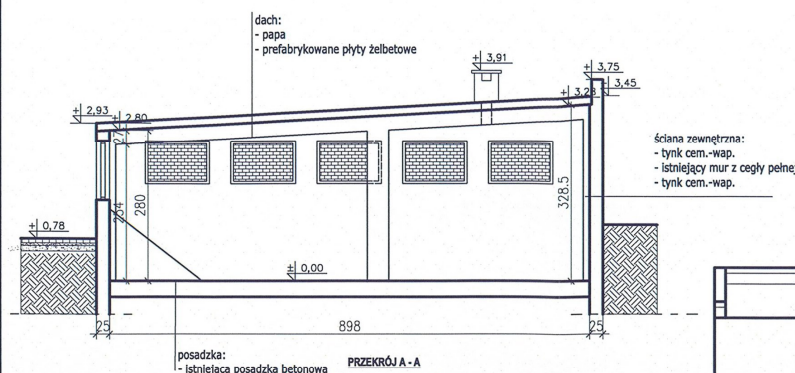
A

granica działki

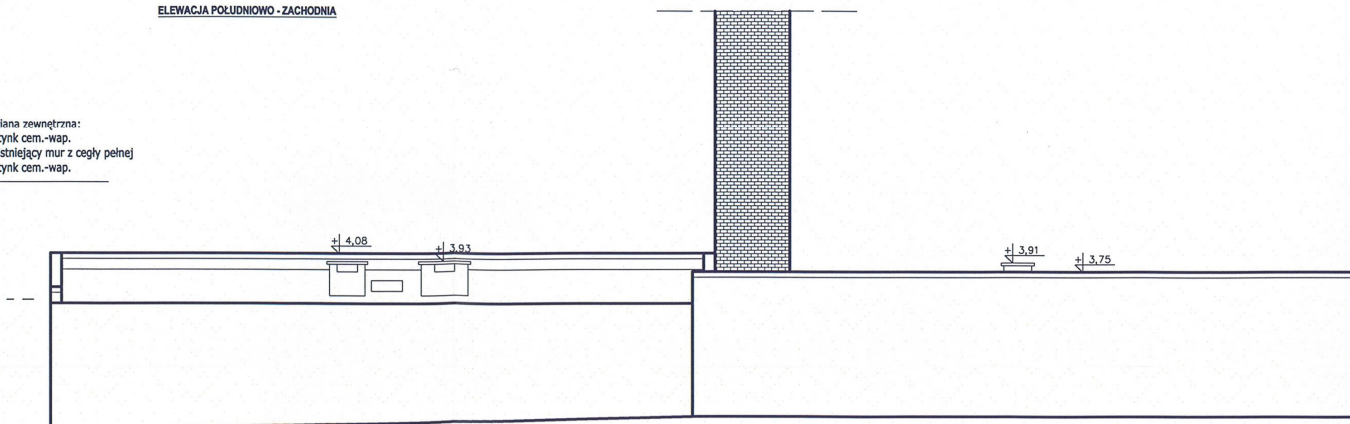
 <p>BIURO PROJEKTOWE</p> <p>RUDNER</p> <p>RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielecka 35</p> <p>tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl</p>		DANE OBIEKTU	
		Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego.	
		47-100 Strzelce Opolskie ul. Powstańców Śląskich 3, dz. 1748/1	
		PROJEKTANT Michał Wojdyła, upr. bud. nr 147/94/Op	
SPRAWDZAJĄCY		DATA 2023.08.10	
OPRACOWAŁ mgr inż. Henryk Rudner, upr. bud. nr 71/93/Op		DATA 2023.08.10	
NR PROJEKTU		TYTUŁ ARKUSZA	
BRANŻA Inwentaryzacja		FORMAT ARKUSZA A3	
		Rzut dachu - inwentaryzacja	
		NR ARKUSZA I/02	



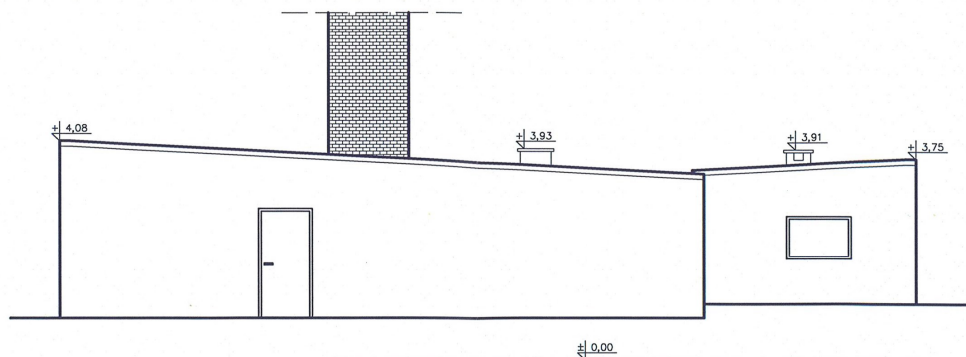
ELEWACJA POŁUDNIOWO - ZACHODNIA




PRZĘKRÓJ A - A

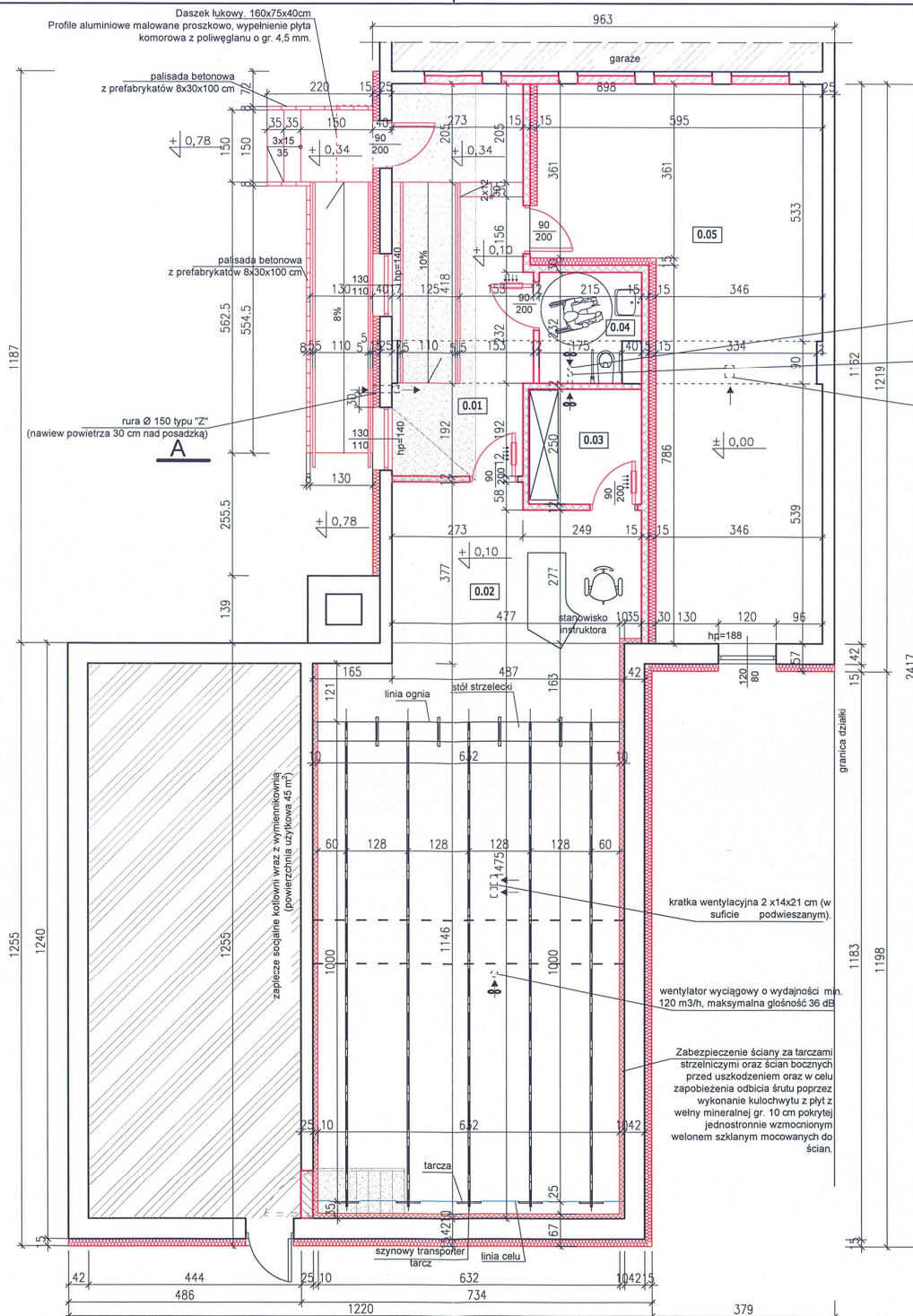


ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA

<div><div>BIURO PROJEKTOWE</div><div>RUDNER</div><div>RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl</div></div>		<div>DANE OBIEKTU</div> <div>Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego.</div> <div>47-100 Strzelce Opolskie ul. Powstańców Śląskich 3, dz. 1748/1</div>	
NR PROJEKTU		PROJEKTANT	DATA
<div>BRANŻA</div> <div>Inwentaryzacja</div> <div>FORMAT ARKUSZA</div> <div>A3</div>		Michał Wojdyła, upr. bud. nr 147/94/Op	2023.08.10
		SPRAWDZAJĄCY	DATA
		OPRACOWAŁ	DATA
		mgr inż. Henryk Rudner, upr. bud. nr 71 93/Op	2023.08.10
		TYTUŁ ARKUSZA	SKALA
		Elewacje, przekrój A-A - inwentaryzacja	1:100
			NR ARKUSZA
			1/03



rura Ø 100 zakończona wentylatorem wyciągowym
(w suficie podwieszonym - wentylacja WC).
Ponad dachem rury poprowadzić w izolacji cieplnej.

rura Ø 100 zakończona wentylatorem wyciągowym
(w suficie podwieszonym - wentylacja magazynu broni).
Ponad dachem rury poprowadzić w izolacji cieplnej.

wentylacja pom. gospodarczego

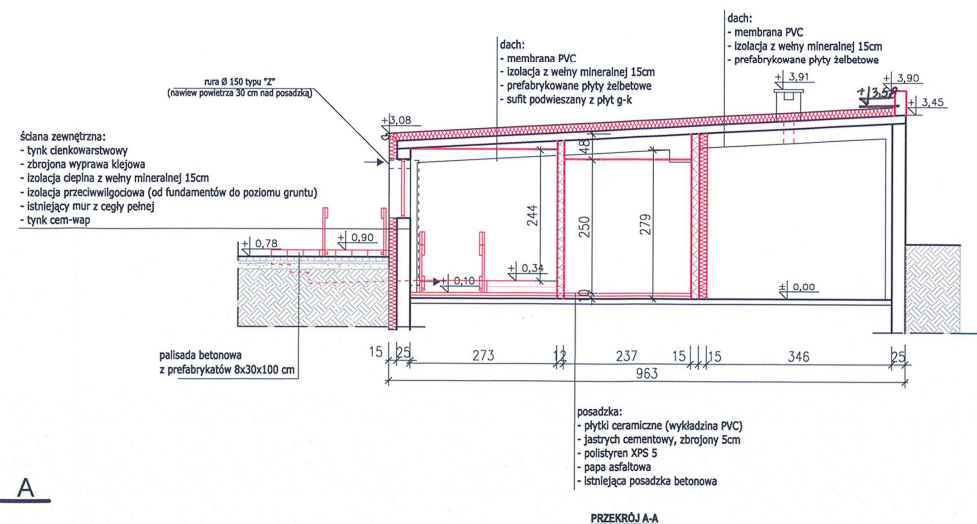
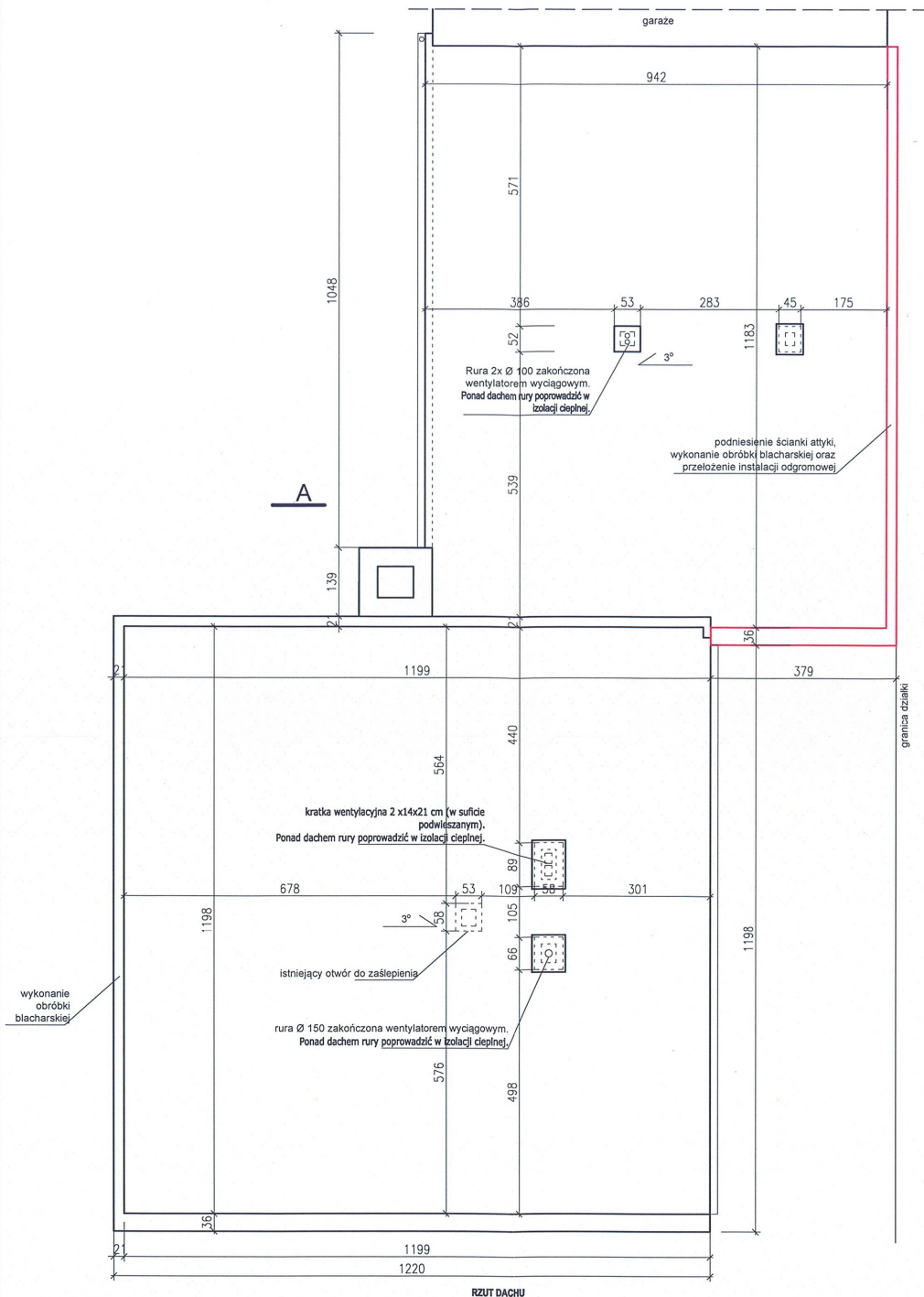
0.01	Komunikacja	Płytki ceramiczne	22,76
0.02	Strzelnica	Wykładzina PVC	90,42
0.03	Magazyn broni	Wykładzina PVC	5,63
0.04	WC	Płytki ceramiczne	4,62
0.05	Pomieszczenie gospodarcze	Posadzka betonowa	51,31
	Razem		174,74

UWAGA:
- należy zamontować we wszystkich drzwiach wewnętrznych (wg rysunku) w dolnej części otwory (lub kratkę) o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² dla dopływu powietrza.

OZNACZENIA:

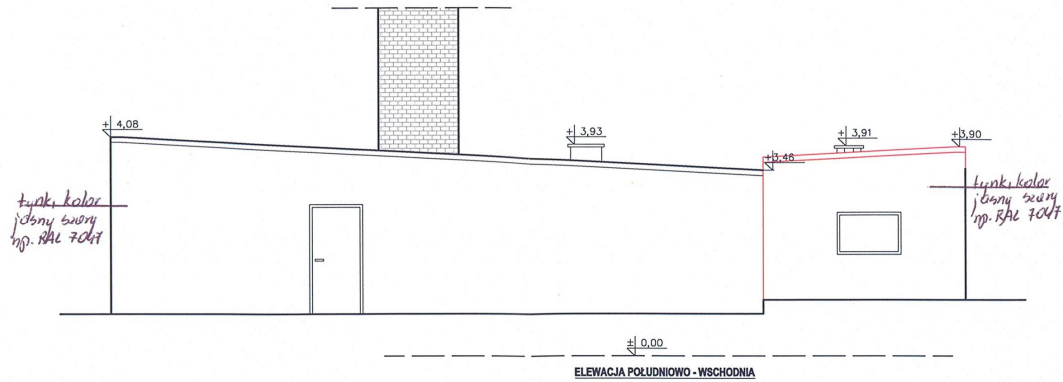
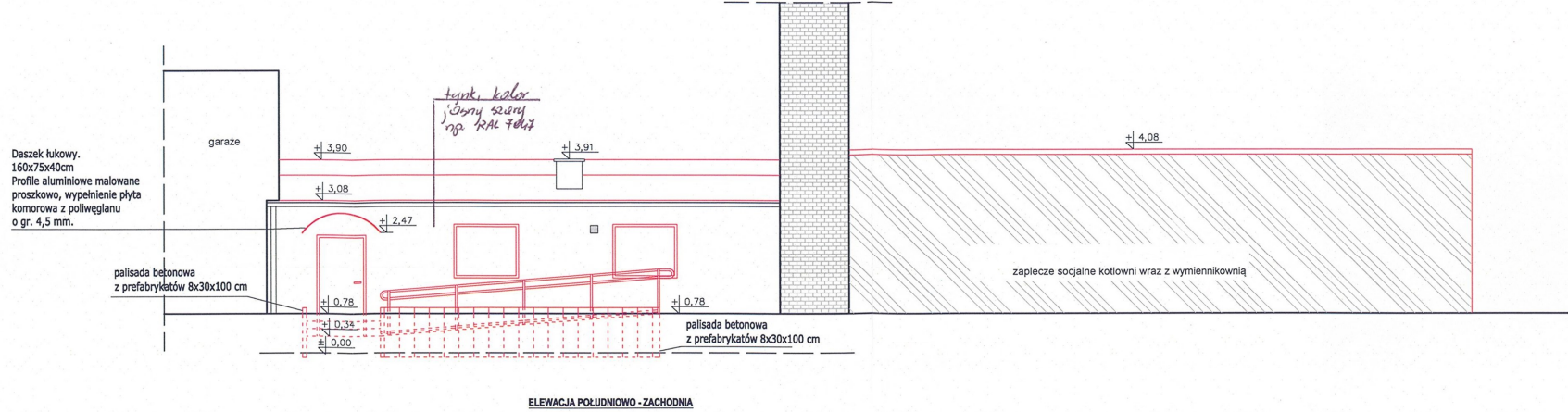
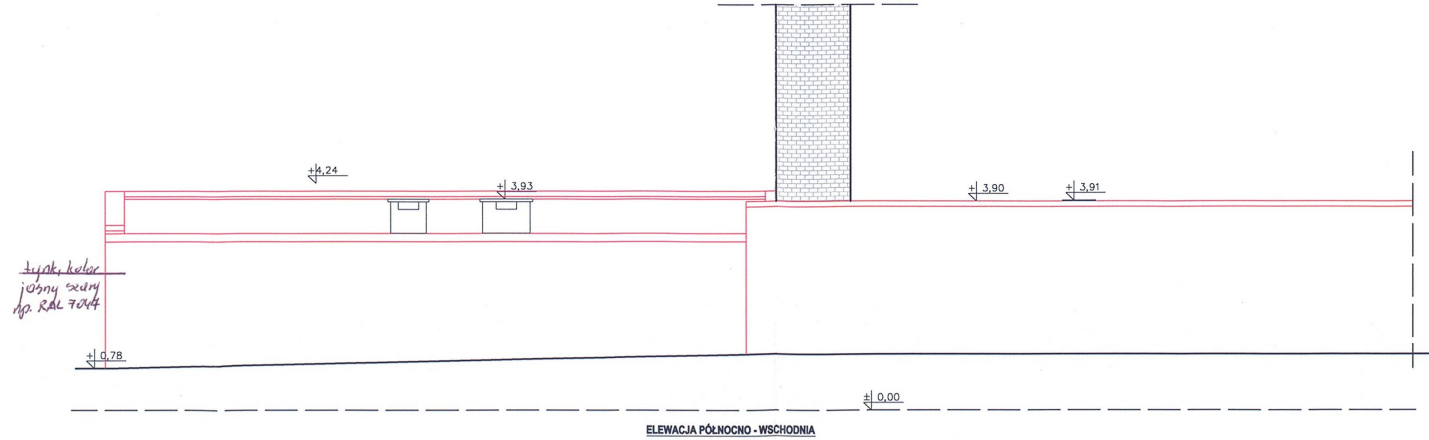
- ściany istniejące
- projektowane wyburzenie
- ściany projektowane zamurowanie
- ściany projektowane- płyty g-k na konstrukcji metalowej
- izolacja (obudowa) z wełny mineralnej


BIURO PROJEKTOWE RUDNER RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl	DANE OBIEKTU Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego. 47-100 Strzelce Opolskie ul. Powstańców Śląskich 3, dz. 1748/1	
	PROJEKTANT Michał Wojdyła, upr. bud. nr 147/94/Op	DATA 2023.08.10
	SPRAWDZAJĄCY	DATA
	OPRACOWAŁ mgr inż. Henryk Rudner, upr. bud. nr 7/ 93/Op	DATA 2023.08.10
	TYTUŁ ARKUSZA Rzut przyziemia	
NR PROJEKTU BRANŻA PAB	FORMAT ARKUSZA A3	SKALA 1:100 NR ARKUSZA A/01



OZNACZENIA:	
	ściany istniejące
	projektowane wyburzenie
	ściany projektowane zamurowanie
	ściany projektowane- płyty g-k na konstrukcji metalowej
	izolacja (obudowa) z wełny mineralnej

BIURO PROJEKTOWE RUDNER RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl		DANE OBIEKTU Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego. 47-100 Strzelce Opolskie ul. Powstańców Śląskich 3, dz. 1748/1	
PROJEKTANT	Michał Wojdyła, upr. bud. nr 147/94/Op	DATA	2023.08.10
SPRAWDZAJĄCY		DATA	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Henryk Rudner, upr. bud. nr 7/ 93/Op	DATA	2023.08.10
NR PROJEKTU		TYTUŁ ARKUSZA	Rzut dachu, przekrój A-A
BRANŻA	PAB	FORMAT ARKUSZA	A3
		SKALA	1:100
		NR ARKUSZA	A/02



 BIURO PROJEKTOWE RUDNER RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl		DANE OBIEKTU Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego. 47-100 Strzelce Opolskie ul. Powstańców Śląskich 3, dz. 1748/1	
		PROJEKTANT Michał Wojdyła, upr. bud. nr 147/94/Op	DATA 2023.08.10
NR PROJEKTU		SPRAWDZAJĄCY	DATA
BRANŻA PAB		OPRACOWAŁ mgr inż. Henryk Rudner, upr. bud. nr 77/93/Op	DATA 2023.08.10
FORMAT ARKUSZA A3		TYTUŁ ARKUSZA Elewacje	
		SKALA 1:100	
		NR ARKUSZA A/03	



TOM III

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU
BUDOWLANEGO**ZAMIERZENIE BUDOWLANE**

<i>nazwa zamierzenia</i>	Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego.
--------------------------	--

OBIEKT BUDOWLANY

<i>nazwa</i>	Budynek Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego
<i>kategoria</i>	IX
<i>adres</i>	47-100 Strzelce Opolskie, ul. Powstańców Śląskich 3
<i>jednostka ewidencyjna</i>	161105_4 Strzelce Opolskie
<i>obręb ewidencyjny</i>	161105_4.0082 Strzelce Opolskie
<i>numery działek</i>	1748/1
<i>identyfikator działki</i>	161105_4.0082.1748/1

INWESTOR

<i>imię i nazwisko / nazwa</i>	Powiat Strzelecki
<i>adres</i>	47-100 Strzelce Opolskie, ul. Jordanowska 2

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35 e-mail: biuro@rudner.pl, tel.: (+48) 602182357
--

PROJEKTANT

<i>imię i nazwisko</i>	<i>nr uprawnień</i>	<i>specjalność</i>	<i>data</i>	<i>podpis</i>
Michał Wojdyła	147/94/Op	konstr. – bud.	2023.08.10	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Projekt obejmuje przebudowę ze zmianą sposobu użytkowania części byłej kotłowni i budynku gospodarczego na strzelnicę pneumatyczną typu zamkniętego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich przy ulicy Powstańców Śląskich 3.

Planowany jest następujący zakres robót budowlanych:

- rozebranie istniejących płytek chodnikowych,
- usunięcie ziemi do poziomu projektowanego wejścia,
- wykucie otworu drzwiowego,
- montaż stolarki drzwiowej oraz okiennej,
- ~~zamurowanie otworu drzwiowego i otworów okiennych,~~
- wykonanie ścian wewnętrznych,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych oraz posadzki,
- wykonanie instalacji wewnętrznych,
- roboty posadzkowe,
- wykonanie tynków wewnętrznych,
- roboty malarskie i okładzinowe,
- biały montaż armatury sanitarnej i osprzętu elektrycznego,
- docieplenie ścian zewnętrznych raz dachu,
- wykonanie schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych,
- utwardzenie powierzchni dojazdowej i dojścia do budynku,
- zagospodarowania i uporządkowanie terenu wokół budynku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka jest zabudowana, znajdują się na niej budynek szkoły, budynek warsztatów szkolnych, budynek gospodarczy oraz kotłownia.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Podczas realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- zagrożenie dostępu osób niepowołanych na teren budowy,
- zagrożenie upadku do wykopu podczas robót ziemnych,
- zagrożenie porażeniem prądem podczas pracy z urządzeniami elektrycznymi,
- zagrożenie upadku z wysokości – podczas robót budowlanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej – kierownika budowy - powierzyć wykonawcy posiadającemu doświadczenie w zakresie prowadzenia robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników.

Do robót na wysokości można dopuścić pracowników posiadających badania lekarskie uprawniające do pracy na wysokości.

Należy przestrzegać porządku na budowie.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Na uczestnikach procesu budowlanego spoczywa obowiązek współdziałania ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Wykonywanie robót budowlanych, w tym wszelkich prac na wysokości, w myśl rozporządzenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zaliczono do prac szczególnie niebezpiecznych, które wymagają zastosowania szczególnych środków ostrożności.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym na teren budowy.

Ponadto należy właściwie zagospodarować teren, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- wykonywania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- wyznaczenia miejsc postojowych dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody oraz odprowadzania lub utylizacji śmieci,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów. Na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 pracujących, zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni.

Pracownicy nadzoru technicznego powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; każdy pracownik powinien posiadać aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku i być odpowiednio przeszkolony; pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych kwalifikacji, powinni legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji; stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas,

wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne. Stanowiska pracy, pomieszczenia i drogi komunikacji powinny być, w miarę możliwości, oświetlone światłem dziennym; stanowiska pracy powinny umożliwiać swobodę ruchu, niezbędną do wykonania pracy; stanowiska pracy o niestałym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów; sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku - po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa; stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach; stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być zadaszone i zabezpieczone przez spadającymi przedmiotami oraz osłonięte w okresie zimowym.

Urządzenia i instalacje energetyczne muszą być wykonane i użytkowane w sposób bezpieczny i zgodny z przepisami.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym; wszelkie czynności związane z instalacjami i urządzeniami elektrycznymi mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia; rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób, powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50 m od odbiorników energii; połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia; okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa odbywa się co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności (posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności); maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji; operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót; wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze,

wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót; prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie; w czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Montaż rusztowań może być prowadzony tylko przez osoby posiadające odpowiednie i udokumentowane kwalifikacje; użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru udokumentowanego odpowiednim wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę; rusztowania i ruchome podesty robocze powinny posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów, posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń, zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy, zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji niepowodującej nadmiernego wysiłku, posiadać poręcz ochronną, posiadać pionowy komunikacyjny; rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne pionowe komunikacyjne; odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie powinna być większa niż 20 m, a między pionami nie większa niż 40 m.