

UMOWA Nr XX/2022

zawarta w dniu **xxxxx.2022 r.** w Lublinie pomiędzy:

Politechniką Lubelską w Lublinie, adres: 20-618 Lublin ul. Nadbystrzycka 38D,

NIP PL 712 010 46 51, REGON: 000001726

reprezentowaną przez:

1. Kanclerz mgr inż. Mirosław Żuber ,

XX

łącznie zwanymi dalej Stronami.

Niniejsza Umowa została zawarta z wyłączeniem Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej Ustawy w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w zapytaniu ofertowym na realizację sukcesywnej dostawy, której wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł.

§ 1.

1. Zamawiający po przeprowadzeniu postępowania w trybie zaproszenia do złożenia oferty na **„Sukcesywną dostawę farb, narzędzi do malowania oraz materiałów budowlanych dla Politechniki Lubelskiej na rok 2022/23** zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu i przenieść na niego, własność nowych materiałów, objętych zamówieniem, które zostały szczegółowo określone w ofercie Wykonawcy oraz zaproszeniu do złożenia oferty, a także wykonać pozostałe świadczenia określone w treści niniejszej Umowy. Zaproszenie do złożenia oferty z dnia **XXXXXXXXXXXX** wraz z załącznikiem, oraz oferta Wykonawcy z dnia **XXXXXXXXXXXX.**, stanowią Załączniki do niniejszej Umowy. Ilekroć w Umowie mowa jest o materiałach lub Przedmiocie Umowy bez bliższego oznaczenia, należy przez to rozumieć rzeczy określone powyżej.
2. Ilości materiałów podane w zaproszeniu do złożenia oferty [tabeli szczegółowe opisu przedmiotu zamówienia], stanowią ilości maksymalne. Strony zgodnie ustalają, że niepełne wykorzystanie przez Zamawiającego ilości maksymalnych materiałów podanych w zaproszeniu do złożenia oferty [tabeli szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia], nastąpi bez żadnych negatywnych konsekwencji z tego tytułu, co oznacza, że zamówienie przez Zamawiającego mniejszej ilości materiałów od ilości określonej w zaproszeniu do złożenia oferty [tabeli szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia], nie może być podstawą żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy wobec Zamawiającego w tym przede wszystkim, roszczeń o wykonanie umowy w zakresie ilości maksymalnej, roszczeń odszkodowawczych jak również roszczeń o zapłatę kar umownych.
3. Strony dopuszczają możliwość wprowadzenia zmian co do ilości materiałów określonych w poszczególnych pozycjach. Zmiany ilości poszczególnych materiałów w zależności od faktycznego zapotrzebowania mogą nastąpić bez możliwości zwiększenia wartości

maksymalnej ceny brutto wszystkich materiałów objętych przedmiotem Umowy, o której mowa w § 4 ust 1 zdanie drugie.

4. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem materiałów, posiada prawo swobodnego nimi dysponowania oraz, że materiały nie są dotknięte żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie są obciążone prawami osób trzecich.
5. Wykonawca zapewnia, że materiały będą najwyższej jakości, będą spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będą zgodne z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w ofercie, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. W ramach niniejszej umowy Wykonawca, zobowiązany jest do spełnienia na rzecz Zamawiającego następujących świadczeń:
 - 1) dostarczenia własnym transportem i na własny koszt i ryzyko materiałów do miejsca spełnienia świadczenia wraz z wymaganymi dokumentami,
 - 2) rozładunku materiałów ze środka transportu oraz ich przetransportowania [wniesienia] do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego - na własny koszt i ryzyko,
7. Wraz z przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty, pozwalające Zamawiającemu na korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z prawem oraz zgodnie z ich technicznym i gospodarczym przeznaczeniem. Wszystkie określone w treści niniejszego ustępu dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.
8. Miejscem spełnienia świadczenia jest: Magazyn Centralny Politechniki Lubelskiej ul. Nadbystrzycka 40A, 20-618 Lublin

§ 2.

Termin i warunki dostawy

1. Dostawy materiałów objętych Umową, realizowane będą na podstawie odrębnych zamówień jednostkowych, przesyłanych Wykonawcy przez Zamawiającego, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres : **XXXXXXXXXXXXXXXXXX** określających asortyment i ilość materiałów. Termin realizacji poszczególnych zamówień jednostkowych wynosi **3 dni roboczych** w godzinach pracy Zamawiającego za wyjątkiem dni wolnych od pracy, licząc od daty przesłania przez Zamawiającego danego zamówienia, w sposób określony w zdaniu poprzednim.
2. Wykonawca zapewni takie opakowanie dostarczanych materiałów, jakie jest wymagane, by nie dopuścić do ich uszkodzenia lub pogorszenia jakości w trakcie transportu do Zamawiającego.
3. Rodzaj i jakość wymaganego opakowania określają stosowne normy techniczne, a w przypadku braku takich norm, wszelkie znane Wykonawcy okoliczności, dotyczące warunków transportu przedmiotu umowy do Zamawiającego, oraz warunków, jakich można się spodziewać u Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego telefonicznie na nr (081) 538 4156 o planowanym terminie dostawy z co najmniej 1 dniowym wyprzedzeniem.

5. Za dni Strony niniejszej Umowy rozumieją wszystkie dni tygodnia, zaś za dni robocze wszystkie dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U.2015.90 t.j. z dnia 2015.01.19).
 6. Za koordynację zamówień odpowiadają:
 - ze strony Zamawiającego – Adam Szalerek - tel. (081) 538 41 56, e-mail: a.szalerek@pollub.pl
- ze strony Wykonawcy – **XX**

§ 3.

Odbiór materiałów

1. Dowodem dostarczenia materiałów będzie pisemne potwierdzenie na fakturze dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ich ilości, rodzaju i kompletności
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. jeżeli wady nadają się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy termin i sposób na usunięcie stwierdzonych wad,
 - b. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z dostarczonych materiałów zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający wyznaczy termin na dostarczenie materiałów wolnych od wad nie dłuższy jednak niż 2 dni robocze
3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.

§ 4.

Cena

1. Ceny jednostkowe brutto [wraz z podatkiem VAT wg stawki wynoszącej 23%] materiałów, objętych Umową, określone są w ofercie Wykonawcy. Maksymalna cena brutto wszystkich materiałów objętych przedmiotem Umowy [wraz z podatkiem VAT wg stawki wynoszącej 23%] wynosi **XXXXXX,XX zł (słownie: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, zaś maksymalna cena netto wynosi XXXXXXXXXXXX zł (słownie: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX/100).**

Ceny, określone powyżej rozumiane są jako ceny stałe – nie podlegające zmianie. Kwoty cen jednostkowych określone powyżej uwzględniają wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmują spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w niniejszej Umowie i w całości wyczerpują roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje względem Zamawiającego z tytułu należytego wykonania niniejszej Umowy.

2. Rozliczenie następować będzie według faktycznej ilości zakupionych i dostarczonych materiałów po cenach jednostkowych brutto określonych w ofercie Wykonawcy. Zapłata

ceny dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty potwierdzenia przez Zamawiającego odbioru danej transzy materiałów w trybie określonym w § 3 ust. 1. Za dzień zapłaty ceny uważa się dzień obciążenia kwotą ceny rachunku bankowego Zamawiającego.

3. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług.

§ 5.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji jakości na dostarczone materiały. Udzielona gwarancja jakości i rękojmia za wady oznaczają, że Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za wynikiłe szkody w imieniu Zamawiającego będące następstwem wad dostarczonych materiałów.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady poszczególnych materiałów rozpoczyna swój bieg od daty pisemnego potwierdzenia na fakturze dokonanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ich ilości, rodzaju i kompletności.
3. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do wymiany materiałów, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady przedmiotu umowy wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.
4. Strony zgodnie ustalają, że w ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwych materiałów w ciągu 2 dni roboczych od daty doręczenia mu zgłoszenia wystosowanego przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres : **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**
5. Dokonanie odbioru materiałów zgodnie z postanowieniami Umowy nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości.

§ 6.

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przysługują mu uprawnienia do zawarcia Umowy i wykonania Umowy zgodnie z przepisami prawa, z poszanowaniem praw osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu.
3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę niezgodnego z rzeczywistością zapewnienia, zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód, poniesionych w związku z tym przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
4. Wykonawca niniejszym zwalnia Zamawiającego od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku, określonym w ust. 2.

5. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia lub/i zakresu uszkodzeń urządzenia Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. Gdy Strony w terminie 14 dni nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu. W przypadku, gdy wykonana ekspertyza potwierdzi stanowisko Zamawiającego, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu całości kosztów wykonania ekspertyzy.

§ 7.

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji poszczególnych zamówień jednostkowych, w stosunku do terminu, określonego w § 2 ust. 1 zdanie drugie, w wysokości 5 % ceny brutto danego zamówienia określonej na podstawie § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad stwierdzonych w trakcie odbioru i w ramach gwarancji jakości w stosunku do terminów, określonych odpowiednio w § 3 ust. 2 i w § 5 ust. 4 Umowy, w wysokości 5 % ceny brutto przedmiotu umowy dotkniętego wadami, określonej na podstawie § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 15% maksymalnej ceny brutto przedmiotu umowy, określonej w § 4 ust. 1 zdanie drugie. Prawo do odstąpienia może być wykonane poprzez jednostronne oświadczenie złożone na piśmie drugiej stronie umowy, w terminie 30 dni od dnia, w którym nastąpiła okoliczność uzasadniająca wykonanie tego prawa.
4. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego i obciążenie Wykonawcy karą umowną, określoną w ust. 3, nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 1-3 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcy, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. W przypadku opóźnienia w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.
7. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy także w przypadkach:
 - a) opóźnienia się przez Wykonawcę z realizacją któregokolwiek z zamówień jednostkowych o co najmniej 7 dni, w stosunku do terminu, określonego w § 2 ust. 1 zdanie drugie,

- b) opóźnienia się przez Wykonawcę z dostarczeniem materiałów wolnych od wad o co najmniej 7 dni, w stosunku do terminu, określonego na podstawie § 3 ust. 2 lit. b).
 - c) co najmniej trzykrotnego dostarczenia przez Wykonawcę materiałów wadliwych. Uprawnienie to może zostać przez Zamawiającego zrealizowane, wedle jego wyboru, niezależnie od innych uprawnień przewidzianych w niniejszej Umowie.
8. Prawo odstąpienia od umowy realizuje się w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy poprzez jednostronne oświadczenie złożone na piśmie drugiej Stronie.

§ 8.

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień Umowy, wynikających z przyczyn o obiektywnym charakterze (oczywista pomyłka w treści umowy, nieaktualne przepisy prawne itp.), a także w przypadku określonym w ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. Zmiany, o których mowa powyżej dla swojej ważności muszą być zaakceptowane w formie pisemnej przez obydwie strony umowy w postaci aneksu.
3. Pozostałe istotne zmiany postanowień Umowy mogą dotyczyć wysokości ceny w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części ceny, której zmiana dotyczy.
4. Wszystkie sytuacje określone w ustępie poprzednim stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
5. Nie stanowią zmiany Umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

§ 9.

Siła wyższa

Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli stron, którym strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa), i które nastąpiły po zawarciu Umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić w formie pisemnej. Gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 30 dni, każda ze stron ma prawo do rozwiązania Umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zapłaty odszkodowania drugiej stronie.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres **12 miesięcy od daty udzielenia zamówienia tj. do dnia XXXXXXXXXXXXXXXX**. lub do wyczerpania maksymalnej wartości umowy, o której mowa w § 4 ust. 1 zdanie drugie, w zależności od tego co nastąpi wcześniej.
2. Cesja wierzytelności, przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności cesji.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo i miejscowo sąd powszechny.
6. Zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Integralną częścią Umowy jest zaproszenie do złożenia oferty i oferta Wykonawcy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Zaproszenie do złożenia oferty z dnia **XXXXXXXXXXXX**r.
2. Oferta Wykonawcy z dnia **XXXXXXXXXXXX**r i załącznik nr.1

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: