

(oznaczenie organu wydającego decyzję)

AB.6740.2641.2021

E.37

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Decyzja ostateczna

z dniem 07.02.2022

podpis

DECYZJA NR 44 / 2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾ z dnia 10.12.2021r.

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany ²⁾
i udzielam pozwolenia na budowę ¹⁾**

Inwestor: Gmina Mykanów

Inwestycja: budowa oświetlenia ulicy Stawowej w Lubojence.

Lokalizacja: Lubojenka, ul. Stawowa, gm. Mykanów, dz. nr ewid. 1016 i 1421, obręb ewid. Lubojenka.

Projektant: mgr inż. Łukasz Trzepizur - uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr SLK/5283/POOE/14, członek ŚOIIB pod nr SLK/IE/8769/14; mgr inż. Przemysław Berdzik - uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr SLK/6228/PBE/15, członek ŚOIIB pod nr SLK/IE/6742/10.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- 1) Ustanowienie kierownika budowy.
- 2) Geodezyjne wytyczenie oraz zinwentaryzowanie powykonawcze obiektu zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- 3) Realizacja inwestycji zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej i warunkami BHP oraz warunkami podanymi w uzgodnieniach stosownych organów.

UZASADNIENIE

Powyższe jest zgodne z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mykanów, terenu sołectw Lubojna; Lubojenka (Uchwała Nr 233.XXXIV.2006 Rady Gminy Mykanów z dnia 28 marca 2006r.).

Biorąc powyższe, należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Częstochowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia bądź prawo zrzeczenia się odwołania.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a KPA).



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY CZĘSTOCHOWSKIEGO

mgr inż. Anna Włodarczyk
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Naczelnik Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno – budowlany: 1-1

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3

Ustawa z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej

(Dz.U z 2021r. poz. 1923 z późn. zm.)

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Wnioskodawca – Pełnomocnik
- 2) Strony postępowania - wg rozdzielnika w aktach sprawy (1)

Do wiadomości:

- 1) Wójt Gminy Mykanów
- 2) PINB (w/m)
- 3) a/a (TM)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Stadium:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Kategoria	XXVI sieci elektroenergetyczne
Branża:	Elektroenergetyczna
Nazwa inwestycji	Budowa oświetlenia ulicy Stawowej w Lubojence <i>W ramach inwestycji pn.</i> <i>Budowa oświetlenia ulic w gminie Mykanów</i>
Lokalizacja na działkach:	Jednostka ewidencyjna: 240411_2 Mykanów, Obręb ewidencyjny: Lubojenka (0017) dz. nr ewid. 1016, 1316, 1421
Adres:	Lubojenka ul. Stawowa , 42-233 Mykanów
Inwestor:	Gmina Mykanów Ul. Samorządowa 1, 42-233 Mykanów
Data opracowania	wrzesień 2021r.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN NR EWID. ŚOIIB	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Łukasz Trzepizur	SLK/5283/POOE/14 SLK/IE/8769/14	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Przemysław Berdzik	SLK/6228/PBE/15 SLK/IE/6742/10	

**STAROSTWO POWIATOWE
w CZĘSTOCHOWIE**

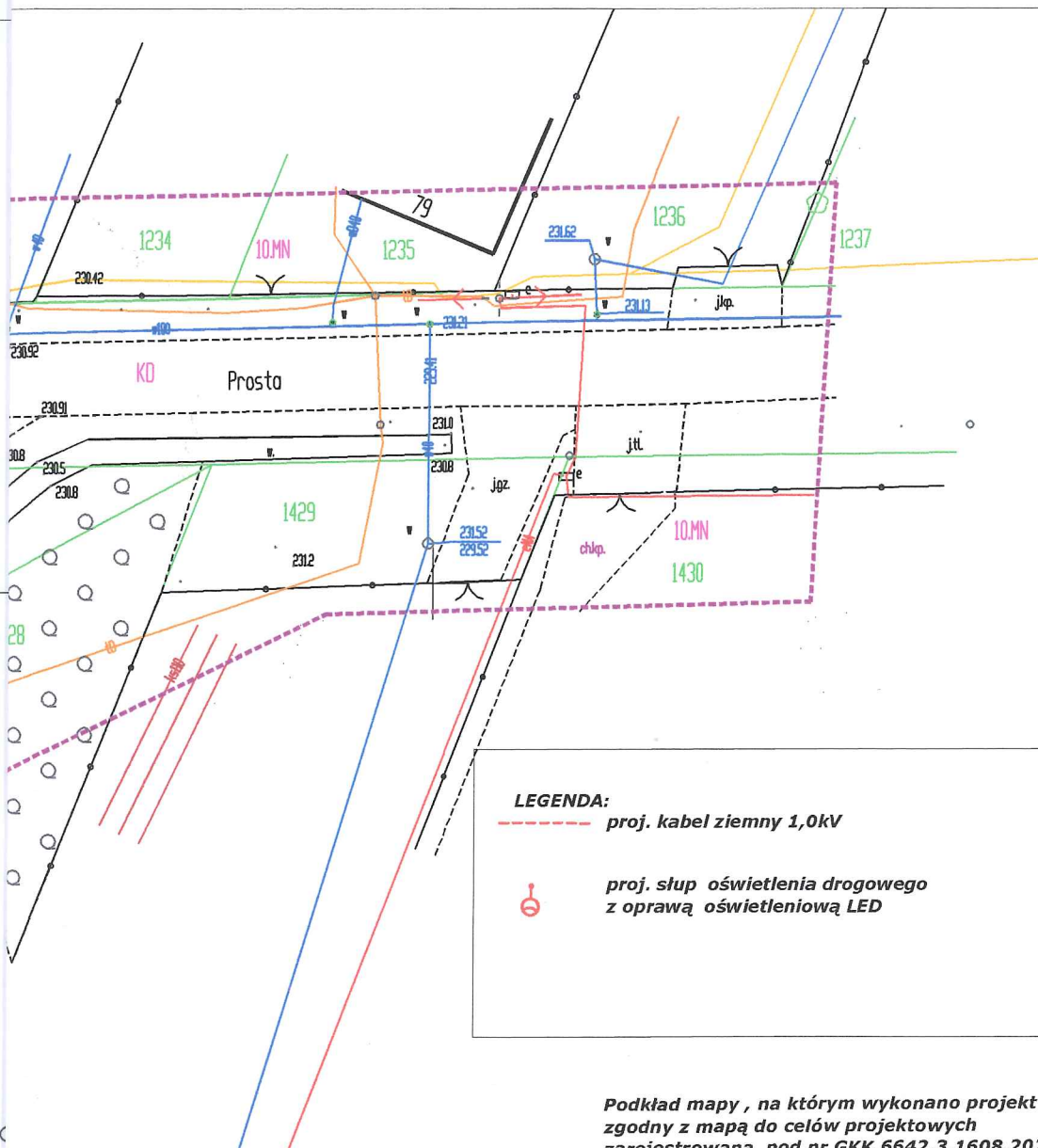
Projekt zatwierdzony
decyzją Starosty Częstochowskiego

Nr 74/2022 z dnia 18.01.2022

znak sprawy AB.G40.2641.2021(E.37)

Załącznik nr 1
do w/w decyzji

podpis 



**STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE**

Projekt zatwierdzony
decyzją Starosty Częstochowskiego

Nr 44/2022 z dnia 18.01.2022
znak sprawy AB.540.2641.2021(E.54)

Załącznik nr 1
do w/w decyzji

podpis *[signature]*

mgr inż. Łukasz Trzepizur

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń
Nr upr. SLK/5283/POOE/14
Nr ewid. SÖUB SLK/IE/8769/14



EL-LUX
 www.ellux-projekt.pl

BIURO PROJEKTOWE
UL.ŁUKASZEWICZA 52 ; 42-130 Szarlejka
tel. 601 93 11 87

Inwestor	GMINA MYKANÓW ul. Samorządowa 1 , 42-233 Mykanów				
Obiekt	Budowa oświetlenia ulicy Stawowej w Lubojence				
Branża	Elektroenergetyczna				
Treść rys.	Projekt zagospodarowania			Faza:	Data:
	Imię i Nazwisko	Uprawnienia budowlane	Podpis	PB	2021.06
Projektant	Łukasz Trzepizur	upr.nr SLK/5283/POOE/14		Skala	Nr rys.
Sprawdzający	Przemysław Berdzik	upr. nr SLK/6228/PBE/15		1:500	1

Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Kategoria	XXVI sieci elektroenergetyczne
Branża:	Elektroenergetyczna
Nazwa inwestycji	Budowa oświetlenia ulicy Stawowej w Lubojence <i>W ramach inwestycji pn.</i> <i>Budowa oświetlenia ulic w gminie Mykanów</i>
Lokalizacja na działkach:	Jednostka ewidencyjna: 240411_2 Mykanów, Obręb ewidencyjny: Lubojenka (0017) dz. nr ewid. 1016, 1316, 1421
Adres:	Lubojenka ul. Stawowa , 42-233 Mykanów
Inwestor:	Gmina Mykanów Ul. Samorządowa 1, 42-233 Mykanów
Data opracowania	wrzesień 2021r.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN NR EWID. ŚOIIB	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Łukasz Trzepizur	SLK/5283/POOE/14 SLK/IE/8769/14	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Przemysław Berdzik	SLK/6228/PBE/15 SLK/IE/6742/10	

**STAROSTWO POWIATOWE
W CZĘSTOCHOWIE**

Projekt zatwierdzony
decyzją Starosty Częstochowskiego

Nr 74/2022 z dnia 18.01.2022
znak sprawy AB.6740.2541.2021(E.37)

Załącznik nr 1
do w/w decyzji

podpis 