

NAZWA:	DOKUMENTACJA TECHNICZA
TEMAT	„Modernizacja obiektów szkolnych w miejscowości Stawki, gmina Aleksandrów Kujawski”
ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 4, 87-700 Stawki NUMER DZIAŁKI: 234, obręb Stawki	
INWESTOR: GMINA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI ADRES INWESTORA: ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski	
Kategoria obiektu budowlanego – IX	

Zespół projektowy:

Oświadczenie uczestników procesu projektowego.: Projektanci oświadczamy, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna: art. 34, ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 1333).

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	KONSTRUKCJA	
Projektant	mgr inż. Kamil Serkowski	KUP/0055/POOS/13	SANITARNA	

DATA:	kwiecień 2022 r.
	EGZEMPLARZ: 1

Spis treści

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów
2. Kopia zaświadczeń o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Część opisowa – Projekt zagospodarowania terenu

1	Przedmiot inwestycji	9
2	Istniejący stan zagospodarowania działki	9
3	Projektowane zagospodarowanie działki	9
4	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.....	9
5	Informacja o wpisie do rejestru zabytków oraz ochronie na podstawie ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.....	10
6	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.....	10
7	Informacje i dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach.....	10
8	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	10
9	Geotechniczne warunki posadowienia.....	10
10	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	10
1	Podstawa opracowania	13
2	Przedmiot inwestycji	13
3	Opis stanu istniejącego.....	13
4	Charakterystyczne parametry techniczne budynku.....	13
5	Ocena stanu technicznego i dane materiałowe.....	15
5.1	Ocena stanu technicznego – branża konstrukcyjna	15
5.2	Ocena stanu technicznego – branża sanitarna	17
5.3	Ocena stanu technicznego – branża elektryczna	17
1	Podstawa opracowania projektu.....	42
2	Ustawy i rozporządzenia związane z projektem budowlanym	42
3	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	42
4	Ogólny wykaz robót	42
5	Warunki korzystania z obiektu dla osób niepełnosprawnych	44
6	Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystanie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	44
7	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego	44
8	Projektowane instalacje sanitarne	45
8.1	Wodne i kanalizacyjne.....	45
8.2	Centralne ogrzewanie	45
9	Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne budynku	45
	Kolorystyka wykończeniowych materiałów elewacyjnych ustalana będzie przez inwestora z nawiązaniem do rysunku elewacji budynku.....	45
10	Uwagi końcowe.....	51
III.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	57
IV.	Część rysunkowa	

NAZWA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TEMAT „Modernizacja obiektów szkolnych w miejscowości Stawki, gmina Aleksandrów Kujawski”
ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 4, 87-700 Stawki NUMER DZIAŁKI: 234, obręb Stawki
INWESTOR: GMINA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI ADRES INWESTORA: ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski <div style="text-align: center;">Kategoria obiektu budowlanego – IX</div>

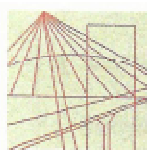
Zespół projektowy:

Oświadczenie uczestników procesu projektowego.: Projektanci oświadczamy, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna: art. 34, ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 1333).

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	KONSTRUKCJA	

DATA:	kwiecień 2022 r.
	EGZEMPLARZ: 1

I. Dokumenty dołączone do projektu



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-231/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Kamil Serkowski

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 23 marca 1983 r. w Aleksandrowie Kujawskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny WKP/0083/POOK/15

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Kamil Serkowski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Kamil Serkowski
62-081 Przeźmierowo, ul. Jarząbkowa 31
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 10 czerwca 2013 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0013/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Kamil Serkowski

magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 23 marca 1983 r. w Aleksandrowie Kujawskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0055/POOS/13

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Kamil Serkowski
Wola Bachorna 21
87-705 Siniarzewo
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-YRJ-JUS-KIJ *

Pan Kamil Serkowski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0062/12
adres zamieszkania m. Wola Bachorna 21, 87-705 Siniarzewo
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-01 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Wola Bachorna, 23 kwietnia 2022 r.

Obiekt budowlany:

„MODERNIZACJA OBIEKTÓW SZKOLNYCH W MIEJSCOWOŚCI STAWKI, GMINA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

Inwestor:

Gmina Aleksandrów Kujawski, ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski

Adres inwestycji:

ul. Szkolna 4, 87-700 Stawki

numer działki: 234, obręb Stawki

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt budowlany : **Modernizacja obiektów szkolnych w miejscowości Stawki, gmina Aleksandrów Kujawski**

na działce 234 w miejscowości Stawki, gm. Aleksandrów Kujawski, dla **Gminy Aleksandrów Kujawski, , ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczam, że zakres prac objęty dokumentacją nie wymaga decyzji pozwolenia na budowę oraz nie wymaga zgłoszenia wykonywania robót budowlanych do Starostwa Powiatowego.

Funkcja / branża	Imię i nazwisko	Podpis
projektant branża konstrukcja	Kamil Serkowski WKP/0083/POOK/15	
projektant branża sanitarna	Kamil Serkowski KUP/0055/POOS/13	

Podstawa prawna: art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami).

II. Część opisowa

1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest: Remont z modernizacją budynku Szkoły Podstawowej im. Marii Danilewicz Zielińskiej w Stawkach. Rozwiązanie nie wiąże się ze zmianą sposobu użytkowania budynku. Teren projektowanego zamierzenia to: działka o nr ewid. 234, obręb Stawki, gm. Aleksandrów Kujawski.

2 Istniejący stan zagospodarowania działki

Na terenie działki 234 w miejscowości Stawki na dzień sporządzania dokumentacji projektowej występuje uzbrojenie podziemne w postaci instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej i energetycznej. Na ww. działce znajduje się analizowany budynek szkoły podstawowej, przedszkole oraz boisko szkolne. Do działki zapewniony jest dojazd z drogi publicznej (nr działki 133) z ulicy Szkolnej. Najbliższe sąsiedztwo to budynki gospodarcze i mieszkalne. Powierzchnia działki zamierzenia inwestycyjnego wynosi 1,1740 ha.

3 Projektowane zagospodarowanie działki

W ramach modernizacji planowane są m.in. wykonanie remontu i napraw ścian zewnętrznych i wewnętrznych, docieplenie dachu i północnego skrzydła, wymiana rynien i instalacji odgromowej, częściowa wymiana stolarki okiennej oraz drzwiowej, remont ogrodzenia, przebudowa przyłącza kanalizacyjnego o średnicy 200 mm oraz wykonanie niezbędnych prac instalacyjnych wewnątrz i na zewnątrz budynku. W zakresie inwestycji jest między innymi modernizacja dwóch sal gimnastycznych oraz ciągów komunikacyjnych poprzez m.in. wymianę podłóg na wykładzinę winylową typu tarkett. Schody zewnętrzne oraz podjazd dla niepełnosprawnych poddane zostaną remontowi.

4 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.

- Powierzchnia działek – oznaczonych numerami geodezyjnymi

Działka nr 234	11,7400 m ²
----------------	------------------------

- Powierzchnia zabudowy działki

Nazwa:	Istn.	Projekt.
Budynek szkoły	1810,00 m ²	bez zm.
Utwardzenie terenu komunikacji wokół budynku szkoły	1282,00 m ²	bez zm.
Wiata na rowery 18 stanowisk (wg odrębnego opracowania)		23,75m ²

5 Informacja o wpisie do rejestru zabytków oraz ochronie na podstawie ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka i teren, na którym jest omawiana projektowana inwestycja, nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Działka i teren, na którym jest projektowana omawiana inwestycja, nie są zlokalizowane na terenie eksploatacji górniczej lub szkód górniczych.

7 Informacje i dane o istniejących i przewidywanych zagrożeniach.

- a) Zapotrzebowanie na wodę do projektowanego budynku bez zmian.
- b) W budynku wytwarzane są odpady (śmieci), które wywożone są na wysypisko przez wyspecjalizowaną firmę, woda opadowa z dachu będzie odprowadzona na przyległe tereny zielone.
- c) Obiekt nie będzie emitował hałasu, wibracji ani promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.
- d) W sąsiedztwie działki, gdzie prowadzona będzie inwestycja nie ma drzewostanu, na który będzie miała wpływ, jak i również na powierzchnie ziemi, w tym glebę. Wody gruntowe znajdują się poniżej posadowienia ław fundamentowych
- e) Prognoza ekologiczna zamierzenia inwestycyjnego:

Dla terenu objętego inwestycją nie występują, ani nie przewiduje się występowania żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

W trakcie rozpoznania, polegającego na identyfikacji prawdopodobnych wpływów przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza granice działek 234.

8 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie dotyczy.

9 Geotechniczne warunki posadowienia.

Wystąpią proste warunki gruntowe. Lokalne warunki gruntowo – wodne proste I kategorii geotechnicznej.

10 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce 234, na której znajduje się analizowany budynek. Podstawa prawna Dz.U. Poz. 640 z dnia 26 kwietnia 2013r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, art.10 ust.6 pkt.1 i art.21 ust.1.

**ZA KOMPLETNE OPRACOWANIE STANOWIĄCE PODSTAWĘ WYCENY NALEŻY
PRZYJĄĆ WSZYSTKO, CO ZOSTAŁO NARYSOWANE OPISANE ORAZ NIE UJĘTE A
KONIECZNE DO PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA INSTALACJI I
FUNKCJONOWANIA OBIEKTU. W PRZYPADKU WĄTPLIWOŚCI LUB
NIEZGODNOŚCI PROJEKTU ZE STANEM FAKTYCZNYM SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z
PROJEKTANTEM**

Projektant
mgr inż. Kamil Serkowski

WKP/0083/POOK/15

NAZWA: INWENTAZYRACJA I EKSPERTYZA TECHNICZNA
TEMAT „Modernizacja obiektów szkolnych w miejscowości Stawki, gmina Aleksandrów Kujawski”
ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 4, 87-700 Stawki NUMER DZIAŁKI: 234, obręb Stawki
INWESTOR: GMINA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI ADRES INWESTORA: ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski <div style="text-align: center;">Kategoria obiektu budowlanego – IX</div>

Zespół projektowy:

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	KONSTRUKCJA	
Projektant	mgr inż. Kamil Serkowski	KUP/0055/POOS/13	SANITARNA	

DATA:	kwiecień 2022 r.
	EGZEMPLARZ: 1

OPIS TECHNICZNY

1 Podstawa opracowania

- Zlecenie na wykonanie inwentaryzacji;
- Zlecenie wykonania ekspertyzy technicznej;
- Obowiązujące normy i przepisy prawne;
- Archiwalna dokumentacja budynku;
- Oględziny budynku, wizja lokalna i pomiary polowe;
- Stawiski B. „Konstrukcje murowe – naprawy i wzmocnienia”, Warszawa 2014;
- Jeż J. „Przyrodnicze aspekty bezpiecznego budowania”, Poznań 1995;
- PN-EN 1996-1-1:2010 „Projektowanie konstrukcji murowych, Część 1-1: Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych”
- PN-EN 1997-1:2008 „Projektowanie geotechniczne, Część 1: Zasady ogólne”

2 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego projektu opracowanie inwentaryzacji oraz ekspertyzy technicznej do projektu modernizacji budynku szkoły. Teren projektowanego zamierzenia to: działki o nr ewid. 234 obręb Stawki. Ocena ma na celu określenie warunków dotyczących powyższej inwestycji oraz przyczyn zaistniałych zniszczeń oraz opracowania odpowiednich wniosków i zaleceń, w tym określenie przydatności obiektu do dalszej eksploatacji. Przeprowadzone prace rozpoznawcze udokumentowane zostały załączonymi do niniejszego opracowania fotografiami, które przedstawiają zniszczenia i obecny stan techniczny obiektu.

3 Opis stanu istniejącego

Budynek będący przedmiotem opracowania jest obiektem piętrowym. Budynek pełni funkcję Szkoły Podstawowej. Znajduje się na działce nr 234, która jest własnością Gminy Aleksandrów Kujawski. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka uzbrojona jest w przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, telekomunikacyjne, gazowe i energetyczne. Zaopatrzenie w energię ciepłą z istniejącego kotła na gaz ziemny. Gospodarka odpadami zgodnie z przepisami. Wody opadowe odprowadzane na teren zielony działki. Najbliższe sąsiedztwo to budynki gospodarcze i mieszkalne. Do działki zapewniony jest istniejący dojazd z drogi publicznej (dz. nr 133), będącej jej południową granicą. Powierzchnia działki 234 zamierzenia inwestycyjnego wynosi łącznie 1,1740ha.

4 Charakterystyczne parametry techniczne budynku

Zestawienie pomieszczeń i podstawowe parametry techniczne:

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Typ posadzki
		[m ²]	
1	Klasa	36,37	Wykładzina PCV

2	Klasa	36,50	Wykładzina PCV
3	Klasa	36,50	Wykładzina PCV
4	Klasa	36,37	Wykładzina PCV
5	Klasa	51,79	Wykładzina PCV
5.1	Kantorek	11,97	Wykładzina PCV
6	Pomieszczenie socjalne ze schowkiem	17,50	Gress
T.2	Toaleta 2	15,60	Gress
7	Klasa	52,37	Panele
10	Pokój nauczycielski	60,90	Wykładzina PCV
T.P.	Toaleta personelu	2,17	Gress
P.P.	Pomieszczenie pomocnicze	10,12	Wykładzina PCV
K.2.	Korytarz 2	86,74	Pos. lastryko
K.1.	Korytarz 1 z radiowężłem	30,50	Pos. lastryko
Sek.	Sekretariat z przedsionkiem	20,60	Wykładzina PCV
G.D.	Gabinet dyrektora	25,00	Wykładzina PCV
S.G.1.	Sala gimnastyczna 1	62,64	Podłoga sportowa PVC
20	Klasa ze schowkiem	48,20	Wykładzina PCV
T.D.1.	Toaleta dziewcząt 1	21,22	Gress
T.Ch.1.	Toaleta chłopców 1	19,72	Gress
K.3.	Korytarz 3 wraz ze schowkiem obok toalet	155,93	Pos. Lastryko (korytarz) Wykładzina PCV(schówek)
21	Klasa	58,00	Wykładzina PCV
22	Klasa	58,41	Wykładzina PCV
23	Klasa	58,75	Wykładzina PCV
PED.	Pedagog	20,65	Panele
K.S.1.	Klatka schodowa 1	18,00	Pos. lastryko
H.W.	Hol wejściowy	39,26	Gress
S.P.	Sala patrona	39,86	Panele
K.S.2.	Klatka schodowa 2	15,96	Gress
S.G.2.	Sala gimnastyczna 2	262,44	Parkiet drewniany
Sz.1.	Szatnia 1	22,71	Wykładzina PCV
Sz.2.	Szatnia 2 z wc	11,60	Gress
Sz.3.	Szatnia 3 z wc	11,60	Gress
Sz.4.	Szatnia 4	22,71	Wykładzina PCV
Sz.5.	Szatnia 5	18,25	Wykładzina PCV
Mag.	Magazyn	41,02	Wykładzina PCV
K.4.	Korytarz 4 ze schowkiem	66,50	Gress
Razem:		1604,43	

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PIĘTRA			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Typ posadzki
		[m2]	
25	Klasa	47,15	Gress

S.2P.	Schówek 2P	10,55	Wykładzina PCV
Bib.	Biblioteka	46,78	Wykładzina PCV
K.1P.	Korytarz 1P	100,44	Pos. lastryko
27	Klasa	58,00	Wykładzina PCV
28	Klasa	58,41	Wykładzina PCV
29	Klasa	58,75	Wykładzina PCV
Kan.	Kantorek	20,65	Wykładzina PCV
S.1P.	Schówek 1P	4,65	Pos. lastryko
T.Ch.1P.	Toaleta chłopców 1P	7,23	Gress
T.D.1P.	Toaleta dziewcząt 1P	13,52	Gress
K.2P.	Korytarz 2P	42,30	Wykładzina PCV
K.3P.	Korytarz 3P	13,99	Wykładzina PCV
40	Klasa	37,11	Wykładzina PCV
41	Klasa	38,33	Wykładzina PCV
42	Klasa	41,02	Wykładzina PCV
Razem:		598,88	

Parametry techniczne:

DŁUGOŚĆ BUDYNKU	78,38 m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	68,53 m
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	od 3,50 do 8,50 m
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUD. SZKOŁY	1810,0 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA CZĘŚCI SZKOLNEJ	2203,31 m ²

5 Ocena stanu technicznego i dane materiałowe

5.1 Ocena stanu technicznego – branża konstrukcyjna

- Fundamenty i ściany fundamentowe

Budynek posadowiony na istniejących ławach fundamentowych betonowych, zagłębionych poniżej poziomu przemarzania.

Na podstawie układu rys i pęknięć ścian należy stwierdzić minimalne odkształcenia występujące w gruncie.

Stan techniczny fundamentów określa się jako **dobry**.

- Ściany konstrukcyjne

Ściany konstrukcyjne murowane, elewacje tynkowane tradycyjnym tynkiem cementowo-wapiennym, docieplone z wyjątkiem skrzydła północnego. Na ścianach występują liczne drobne uszkodzenia i odpryski tynków oraz kilka pęknięć i większych uszkodzeń warstwy tynku oraz docieplenia.

Stan techniczny ścian nośnych określa się jako **dostateczny**.

- Ściany działowe

Ściany działowe murowane, tynkowane tradycyjnym tynkiem cementowo-wapiennym. Nie zaobserwowano uszkodzeń ścian działowych.

Stan techniczny ścian działowych określa się jako **dobry**.

- Nadproża

Nadproża wykonano z belek stalowych. Nie zaobserwowano nadmiernych ugięć. Stan techniczny określa się jako **dobry**.

- Trzony kominowe

Trzony kominowe murowane na zaprawie cementowo - wapiennej. Wszystkie trzony kominowe wykazują wyraźne zarysowania i nieszczelności oraz braki nasad kominowych.

Stan techniczny trzonu kominowego określa się jako **dostateczny**.

- Konstrukcja stropu i stropodachów

Konstrukcja stropodachów stanowią konstrukcję stalowo-betonową oraz żelbetową. Nie zaobserwowano nadmiernych ugięć i pęknięć. W klasie 25 chemii występuje zawilgocenie. Nad holem wejściowym podczas deszczu woda zatrzymuje się, brak odpływu wody. Stan techniczny stropodachów określa się jako **dostateczny**.

- Schody zewnętrzne

Schody zewnętrzne betonowe wykazują niewielkie zniszczenia w postaci korozji, spękań i ubytków. Brak pokrycia wierzchniego stopni od strony zachodniej budynku. Wejście od strony południowej przeznaczony do całkowitego remontu wraz z balustradami i podjazdem dla niepełnosprawnych. Stan techniczny schodów określa się jako **dostateczny**.

- Pokrycie dachu Pokrycie dachu wykonane jest z papy. Pokrycie oraz obróbki blacharskie są w dostatecznym stanie, jednak wykazują nieliczne błędy wykonawcze. Nieprawidłowości te, skutkują nieszczelnością i zawilgoceniem w klasie nr 25 oraz w holu wejściowym. Stan techniczny pokrycia dachu określa się jako **dostateczny**.

- Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka PVC, zachowana w zadowalającym stanie. Wszystkie parapety zewnętrzne i wewnętrzne do wymiany. Okna z poliwęglanu w Sali gimnastycznej do wymiany. Luksfery zewnętrzne do wymiany na okna, natomiast luksfery wewnętrzne do wymiany na nowe. Stolarka okienna i drzwiowa wewnętrzna częściowo na parterze oraz kompletna stolarka drzwiowa na piętrze do wymiany. Trzy sztuki drzwi zewnętrzne od strony zachodniej do wymiany. Stan techniczny stolarki określa się jako **dostateczny**.

- Ciągi komunikacyjne, opaska

Nawierzchnie utwardzone z kostki brukowej na ciągach komunikacyjnych. Na opasce betonowej występują niewielkie zniszczenia w postaci spękań i ubytków. Stan techniczny nawierzchni określa się jako **dostateczny**.

5.2 Ocena stanu technicznego – branża sanitarna

Dane ogólne

Zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza wody pitnej.

- Aktualnie odprowadzenie ścieków do kanalizacji poprzez zbiornik bezodpływowy, projektowane odłączenie zbiornika i wykonanie przyłącza bezpośrednio do ist. kanalizacji sanitarnej.
- Ciepła woda użytkowa jest przygotowywana miejscowo w kotłowni przez kocioł na gaz ziemny.

Wentylacja

Nawiew świeżego powietrza do pomieszczeń naturalne, poprzez okna.

Ogrzewanie.

Ciepło wytwarzane miejscowo w kotłowni przez kocioł na gaz ziemny. Odbiornikami ciepła są grzejniki płytowe i żeliwne, żebrowe. Wszystkie grzejniki żeliwne do wymiany.

Kanalizacja

Piony kanalizacyjne do wymiany.

Instalacja wody zimnej.

Rury i kształtki ze stali ocynkowanej z atestem do wody pitnej. Armatura gwintowana mosiężna. Połączenia z armaturą gwintowane.

5.3 Ocena stanu technicznego – branża elektryczna

Większość istniejących punktów świetlnych energochłonne. Stan techniczny instalacji elektrycznej dostateczny.

WNIOSKI I ZALECENIA:

W wyniku przeprowadzonej oceny technicznej stanu istniejącego znaczną część elementów konstrukcji i wykończenia oceniono na dostateczny.

W pierwszej przystąpić do ewentualnych prac uzupełniających i zagęszczających grunt. Następnie można przystąpić do wymiany opaski wokół budynku oraz obłożyć schody zewnętrzne. Należy również wykonać naprawy elewacji przez uzupełnienie i malowanie oraz ewentualne wymiany miejscowe styropianu. Skrzydło północne do ocieplić styropianem o gr. 15 cm. Wszystkie kominy zatynkować i przemaalować, uzupełnić w kratki wentylacyjne oraz nasady kominowe a wymagające tego trzony kominowe przemurować. Zaleca się wykonanie napraw pokrycia dachu, docieplenie całego dachu styropianem o gr. 20 mm wraz ze zrobieniem spadków i nowymi obróbkami blacharskimi.

Obiekt nadaje się do przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego. Wszystkie prace wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Projektant
mgr inż. Kamil Serkowski

WKP/0083/POOK/15

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA:



Fot.1. Uszkodzenia cokołu



Fot.2. Pęknięcia na elewacji



Fot.3. Uszkodzenia elewacji. Wymiana wszystkich parapetów zewnętrznych



Fot.4. Zacieki na elewacji.





Fot.5, 6, 7. Schody zewnętrzne na elewacji zachodniej do odbudowy i obłożenia oraz stolarka drzwiowa do wymiany





Fot.8, 9. Wymiana schodów wejściowych wraz z remontem podjazdu dla niepełnosprawnych



Fot.10. Wszystkie punkty świetlne do wymiany na energooszczędne



Fot.11,12. Luksfery na klatce schodowej oraz nad korytarzem do likwidacji, wymiana na okna (witryny)





Fot.13,14,15. Istniejące ogrodzenie z siatki do wymiany na ogrodzenie panelowe



Fot.16. Obłożenie opaski kostką na szerokość 1 m, przy rynnach korytka

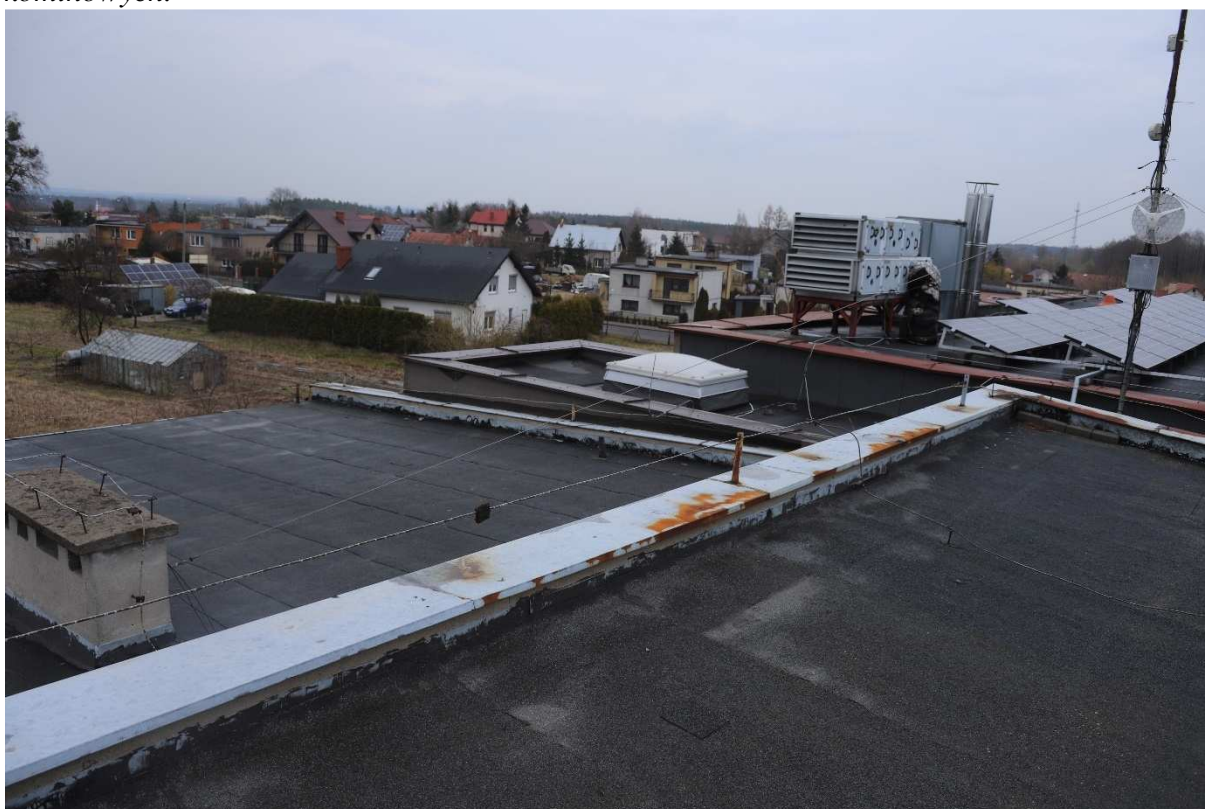


Fot.17,18. Miejscowy brak spadków





Fot.19,20. Remont kominów poprzez uzupełnienie tynków, kratki w kominach, czapek kominowych.







Fot.21,22,23,24,25,26. Cały dach nad szkołą do docieplenia, obróbki blacharskie do wymiany

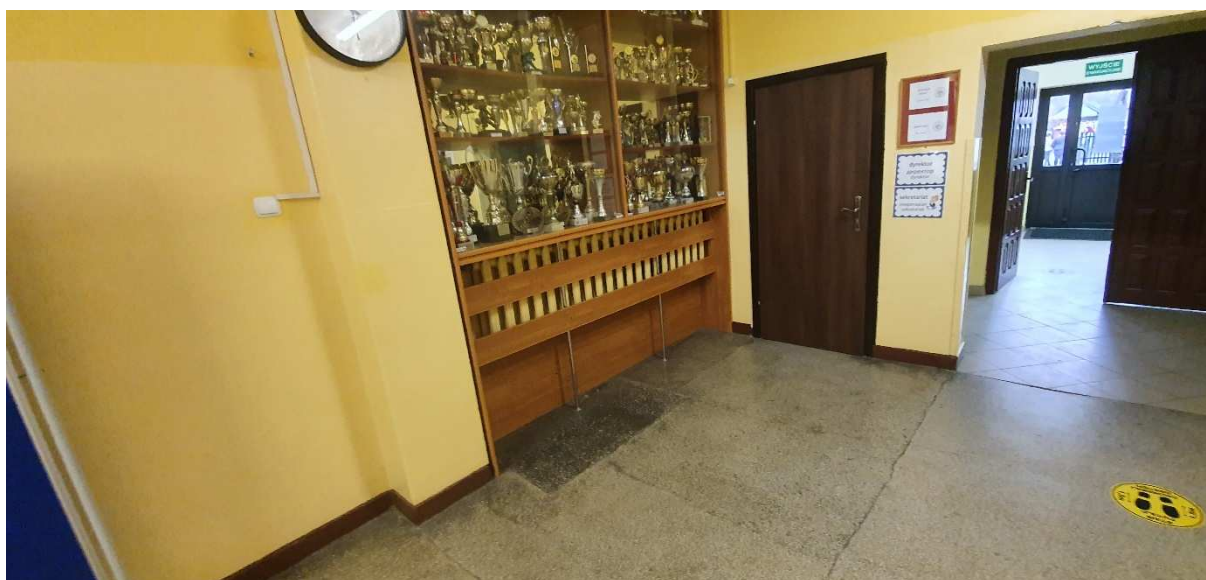


Fot.27,28. Rynny i rury spustowe do wymiany





Fot.29,30,31. Wymiana instalacji odgromowej na nową



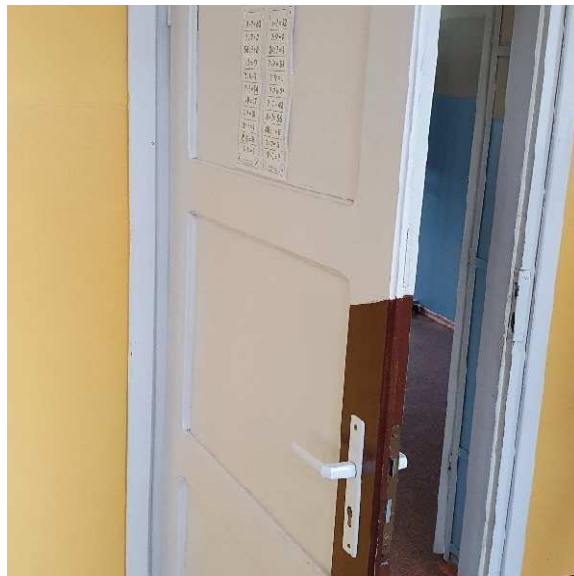
Fot.32,33. Wszystkie grzejniki żeliwne w budynku do wymiany



Fot.34. Wymiana parkietu na małej Sali gimnastycznej



Fot.35. Zastosowanie nakładek parapetowych na wszystkie parapety wewnętrzne

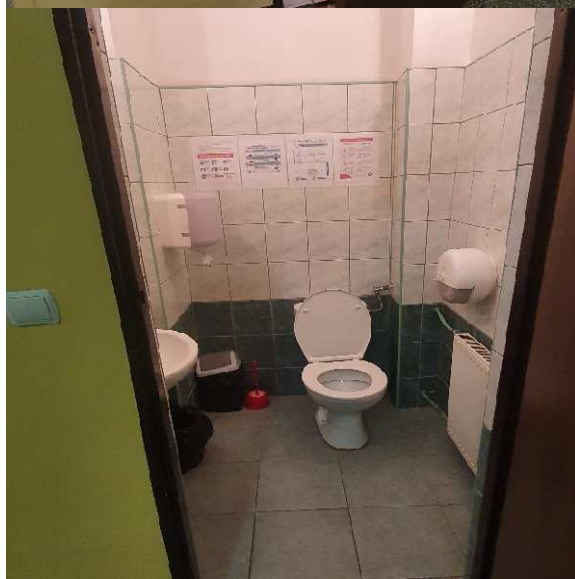
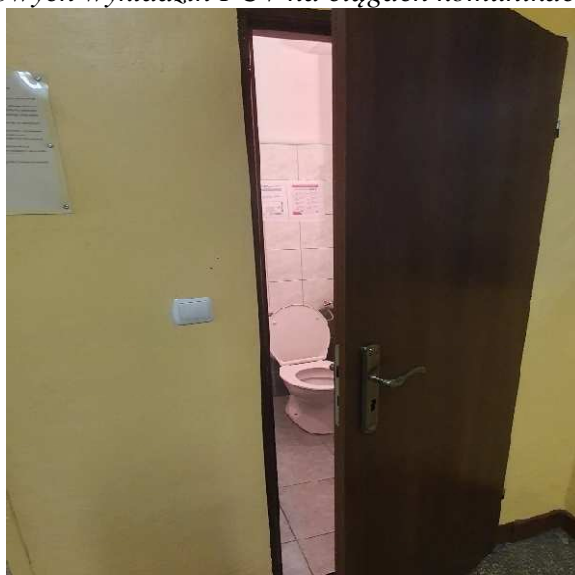


Fot.36. Wymiana wewnętrznej stolarki drzwiowej na nową



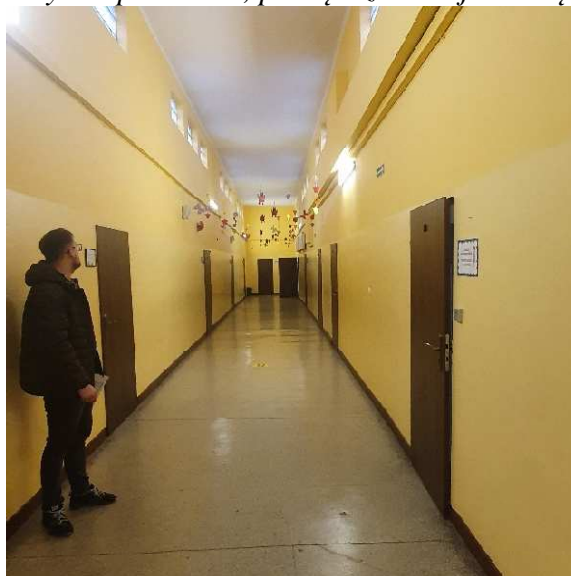


Fot.37,38. Wykonanie nowych wykładzin PCV na ciągach komunikacyjnych





Fot.39,40,41. Remont toalety dla personelu, powiększenie o jedno sąsiednie pomieszczenie

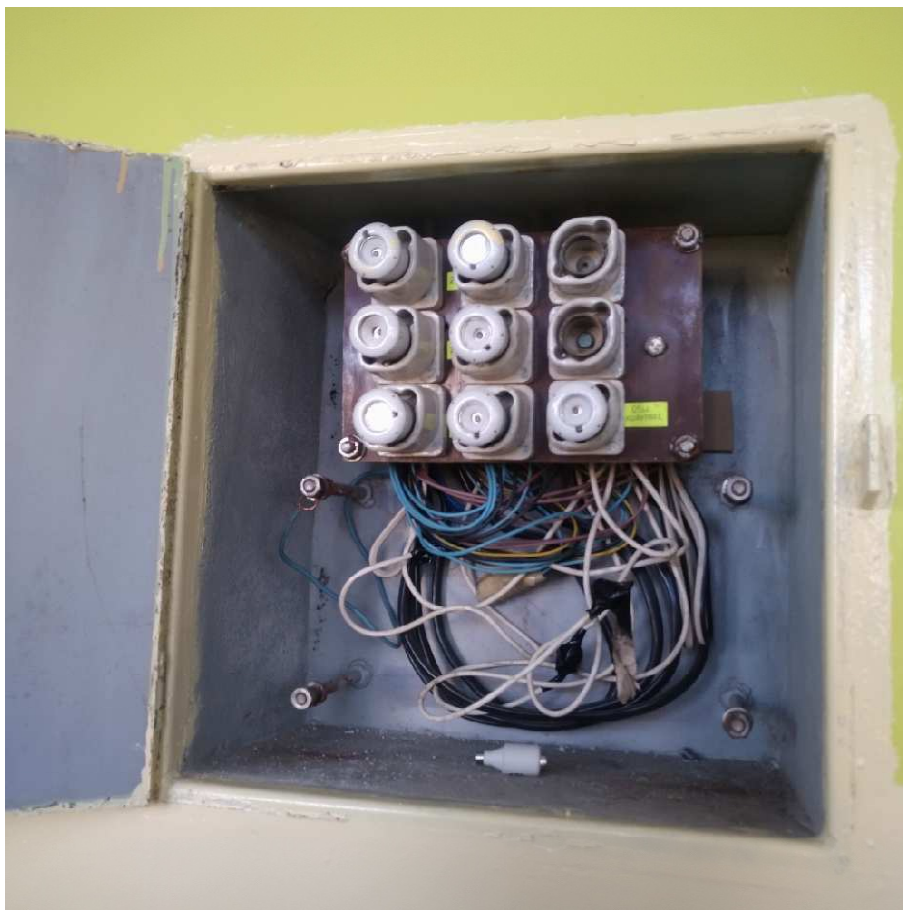


Fot.42. Wymiana lamperii na tynk żywiczny

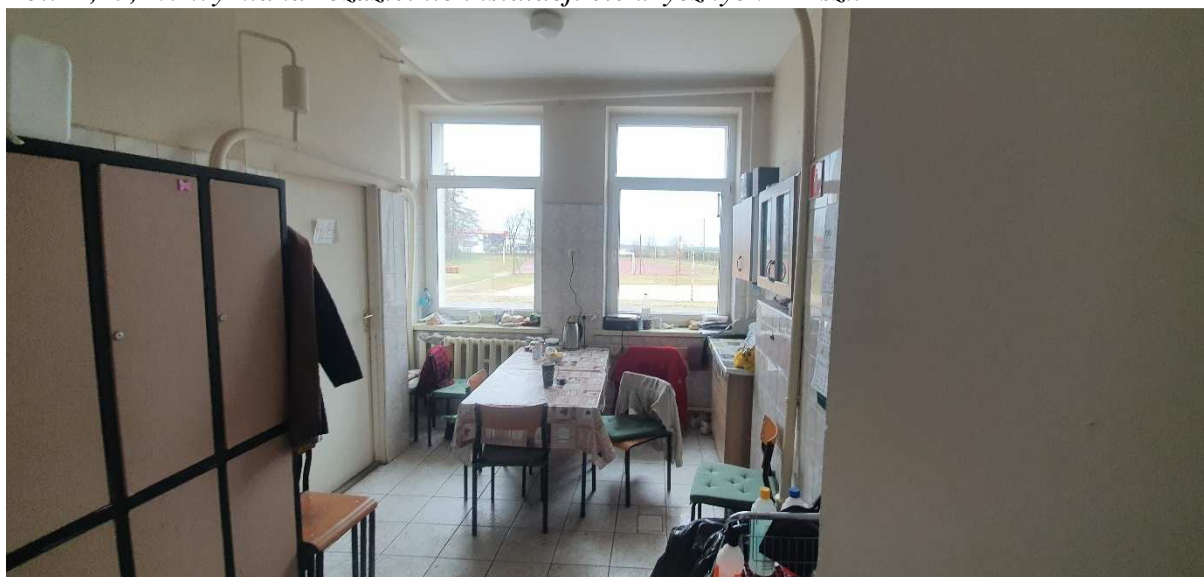


Fot.43. Wymiana płytek na klatkach schodowych, wraz z poręczami oraz malowaniem ścian z sufitami





Fot.44,45,46. Wymiana rozdzielnic instalacji elektrycznych – 4 szt.





Fot.47,48. Kapitałny remont pomieszczenia socjalnego wraz z doprowadzeniem i odprowadzeniem wody



Fot.49. Modernizacja klasy nr 10 poprzez zmianę podłoga na płytki oraz doprowadzenie i odprowadzenie wody, prądu trójfazowego.



Fot.50,51. Modernizacja dużej Sali gimnastycznej poprzez wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, parkietu na wykładzinę, grzejników, wymiana oświetlenia wraz z zabezpieczeniem.

NAZWA: <div style="text-align: center;">DOKUMENTACJA TECHNICZA</div>
TEMAT „Modernizacja obiektów szkolnych w miejscowości Stawki, gmina Aleksandrów Kujawski”
ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 4, 87-700 Stawki NUMER DZIAŁKI: 234, obręb Stawki
INWESTOR: GMINA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI ADRES INWESTORA: ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski <div style="text-align: center;">Kategoria obiektu budowlanego – IX</div>

Zespół projektowy:

Projektant/ Sprawdzający	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Kamil Serkowski	WKP/0083/POOK/15	KONSTRUKCJA	
Projektant	mgr inż. Kamil Serkowski	KUP/0055/POOS/13	SANITARNA	

DATA:	kwiecień 2022 r.
	EGZEMPLARZ: 1

1 Podstawa opracowania projektu

1. Zlecenie na wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego.
2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
3. Wizja lokalna w terenie oraz pomiary inwentaryzacyjne.
4. Obowiązujące normy i przepisy prawne.

2 Ustawy i rozporządzenia związane z projektem budowlanym

1. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).
2. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.(Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065. z późn. zm.)
4. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839 ze zm.).

3 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Obiekt: Budynek szkoły zlokalizowany w miejscowości Stawki na działce o nr ewidencyjnym 234.

Kategoria obiektu budowlanego: IX

4 Ogólny wykaz robót

Zakres prac na poziomie przyziemia:

1. Zabezpieczenie pomieszczeń i urządzeń przed ewentualnymi uszkodzeniami podczas robót budowlanych;
2. Demontaż stolarki wewnętrznej i luksferów,
3. Demontaż pionów kanalizacyjnych, grzejników, opraw, urządzeń etc.
4. Rozbiórka posadzek;
5. Wstawienie okien po zlikwidowanych luksferach;
6. Montaż pionów kanalizacji sanitarnej;
7. Biały montaż
8. Wykonanie lekkiej zabudowy toalet ze ścianek HPL;
9. Wymiana włączników, kontaktów i punktów świetlnych na energooszczędne;
10. Montaż instalacji grzewczej, zwu i cwu w piwnicy;
11. Wymiana okien (9 szt.) na okna PVC, $U_{\max}=0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całego okna, wyposażone w nawiewniki higrosterowalne o przepływie min. $30\text{m}^3/\text{h}$, 33dB, wg zestawienia stolarki okiennej;
12. Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi PVC (3 szt.) o współczynniku $U_{\max}=1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ - dla całych drzwi, wg zestawienia stolarki drzwiowej;

13. Osadzenie nowych luksferów na korytarzu;
14. Zamontowanie nakładek na istniejących parapetach wewnętrznych, betonowych;
15. Wykonanie tynków cementowo-wapiennych i naprawa istniejących;
16. Wymiana lamperii na tynk żywiczny;
17. Wymiana podłóg w salach lekcyjnych, salach gimnastycznych, ciągach komunikacyjnych;
18. Montaż nowej balustrady na klatkach schodowych;
19. Położenie na ścianach glazury w łazienkach ;
20. Położenie płytek antypoślizgowych, paneli oraz projektowanych podłóg;
21. Osadzenie drzwi wewnętrznych wg zestawienia stolarki drzwiowej;
22. Wyrównanie ścian gładzią i malowanie w kolorach pastelowych;
23. Montaż siatek zabezpieczających z polipropylenu na sali gimnastycznej;
24. Wykonanie gładzi na sufitach i malowanie w kolorze białym.
25. Montaż armatury wod.-kan.
26. Montaż armatury grzewczej;
27. Montaż opraw oświetleniowych wewnętrznych i zewnętrznych, oświetleni ewakuacyjnych, podłączenie prądu trójfazowego oraz innych urządzeń, a także odtworzenie kolidujących z pracami instalacji elektrycznych;
28. Wymiana 4 rozdzielnic elektrycznych;
29. Montaż 3 nowych kamer

Zakres prac na dachu:

1. Rozbiórka i utylizacja rynien i rur spustowych, uszkodzonych elementów instalacji odgromowej;
2. Przemurowanie kominów, wykonanie czapek kominowych, usunięcie odprysków, luźnych fragmentów powłok i kruszących tynków i obłożenie tynkiem i malowanie;
3. Oczyszczenie dachu z brudu, pyłu oraz naprawa uszkodzonej nawierzchni w miejscu przecieku;
4. Docieplenie dachu przez zastosowanie nowe styropapy, wraz z nowymi obróbkami blacharskimi i wykonaniem spadków;
5. Wymiana skorodowanych obróbek blacharskich na dachu;
6. Montaż nowego orynnowania dachu z blachy ocynkowanej;
7. Montaż nowych elementów instalacji odgromowej wraz z pomiarami rezystancji uziomów instalacji odgromowej oraz pomiarem ciągłości obwodów odgromowych;

Zakres prac na elewacji:

1. Demontaż opraw zewnętrznych, urządzeń, przewodów, daszków i innych elementów kolidujących z zamierzeniem inwestycyjnym;
2. Uzupełnienie ubytków elewacji i docieplenia;
3. Uzupełnienie wykruszających się i brakujących spoin w murze;
4. Malowanie elewacji farbami silikatowymi w kolorach nawiązujących do budynku sąsiedniego przedszkola, wg rysunku elewacji;
5. Malowanie cokołu tynkiem żywicznym;

6. Wymiana punktów oświetleniowych na energooszczędne;
7. Wymiana wszystkich parapetów zewnętrznych pod kolor elewacji;

Zakres prac zagospodarowania terenu działek:

1. Wykonanie opaski z kostki brukowej wokół budynku;
2. Budowa wiaty na rowery;
3. Remont podjazdu dla niepełnosprawnych wraz z poręczą;
4. Odbudowanie i obłożenie kostką schodów zewnętrznych;
5. Przebudowa przyłącza kanalizacyjnego o średnicy 200 mm;
6. Wymiana ogrodzenia od północnej i północno wschodniej strony budynku; malowanie istniejącego ogrodzenia
7. Prace porządkowe.

5 Warunki korzystania z obiektu dla osób niepełnosprawnych

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku odbywać się będzie z poziomu terenu poprzez modernizowany wjazd na południowej elewacji przez wejście główne.

6 Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystanie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zapotrzebowanie na wodę zdatną do picia – doprowadzenie istniejącym przyłączem wodociągowym.

Ścieki sanitarne – ominięcie zbiornika bezodpływowego, poprzez przebudowę istniejącym przyłącza kanalizacyjnego Ø200 odprowadzenie istniejącym przyłączem kanalizacyjnym do miejskiej sieci kanalizacyjnej.

Wody opadowe są odprowadzane istniejącymi rynnami na przyległe tereny zielone.

Odpady na jednego użytkownika wyniosą około 342 kg odpadów na rok. Odpady te będą segregowane i składowane w wyznaczonym miejscu w specjalnych pojemnikach. Odbiór odpadów zapewni wyspecjalizowana firma.

Przewidywane rodzaje odpadów to odpady powstające w trakcie przygotowywania żywności oraz odpady opakowania takie jak: łupy, obierki, tworzywa sztuczne, butelki i opakowania plastikowe.

Właściwości akustyczne to głównie ściany zewnętrzne tłumiące hałas do 40 dB. Nasilenie hałasów w tym budynku nie będzie występowało. Nie będą również występowały drgania emitowane do otoczenia.

Budynek nie będzie miał wpływu na stan zadrzewienia.

7 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego

- Instalacja elektryczna
- Instalacja wodociągowa
- Instalacja kanalizacyjna z odprowadzeniem do sieci kanalizacyjnej
- Instalacja wentylacji naturalnej

8 Projektowane instalacje sanitarne

8.1 Wodne i kanalizacyjne

W ramach inwestycji modernizacji budynku szkolnego planuje się przebudowę przyłącza kanalizacyjnego Ø200, wymianę pionów kanalizacyjnych Ø50, Ø75, Ø110, montaż armatury łazienkowej dla toalety pracowników oraz montaż dodatkowych umywalek i doprowadzenie wody w klasie nr 10 oraz pomieszczeniu socjalnym 6.

Próba szczelności

Po wykonaniu całej instalacji, przed zakryciem bruzd, przed robotami malarskimi i wykonaniem izolacji cieplnej należy wykonać próbę szczelności przy ciśnieniu próbnym 1,5 – krotnej wartości ciśnienia roboczego zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Instalacji Wodociągowych”, zeszyt 7, wydanie COBRTI INSTAL Warszawa 2003r.

8.2 Centralne ogrzewanie

Planuje się wymianę wszystkich grzejników żeliwnych zgodnie z rysunkiem nr P-8 i P-9. Grzejniki panelowe – poziome firmy Purmo typu Compact wraz z zestawem zaworów.

Zestawienie:

Typ	Parter	Piętro	Razem
C11 450x2300, 933 W	13 szt.	11 szt.	24 szt.
C11 400x3000, 1097 W	18 szt.	12 szt.	30 szt.
C11 500x3000, 1336 W	14 szt.	2 szt.	16 szt.
C22 600x2600, 2246 W	-	2 szt.	2 szt.
C21 600x2000, 1042 W	8 szt.	-	8 szt.
C21 600x3000, 2047 W	1 szt.	-	1 szt.
C21 550x3000, 1915 W	8 szt.	-	8 szt.
C21 450x2600, 1055 W	1 szt.	-	1 szt.
C21 550x2000, 967 W	1 szt.	-	1 szt.

9 Wykończenie zewnętrzne i wewnętrzne budynku

Kolorystyka wykończeniowych materiałów elewacyjnych ustalana będzie przez inwestora w nawiązaniu do sąsiedniego budynku przedszkola – rysunki elewacji.

- **Elewacje.**

Tynki zewnętrzne – tynk cienkowarstwowy na siatce szklanej – silikatowy, paroprzepuszczalny. Parametry ocieplania ścian zewnętrznych:

Płyty styropianowe o grubości 15 mm

Współczynnik λ 0,038 W/mK

U dla całej przegrody ok 0,22 W/m²K.

Wytrzymałość na ścislenie 70 kPa

- **Cokół.**

Płyty XPS otynkowane cienkowarstwowym tynkiem mozaikowym.

- **Okna i drzwi.**

Stosować okna PVC niepodatne na odkształcenia wg technologii wybranej firmy o współczynniku przenikania ciepła max. $U=0,9$ W/m²K. W oknach stosować nawiewniki.

Drzwi zewnętrzne PVC o współczynniku przenikania ciepła max. $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Kolorystyka wg rysunku zestawienia stolarki. Parapety zewnętrzne z PCV pod kolor elewacji. Na parapety wewnętrzne nakładki z PCV.
Drzwi wewnętrzne aluminiowe wg zestawienia stolarki

Parametry techniczne stolarki PCV

- Okna i drzwi z tworzywa PCV w gatunku I, posiadające atesty ITB dopuszczające do stosowania w budownictwie, certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z PN lub z aprobatą techniczną, bezkadłmowe, bezołowiowe posiadające świadectwo PIH dopuszczające do stosowania w budynkach użyteczności publicznej.
- Profil pięciokomorowy w kolorze białym, wzmocniony, niefoliowane, szerokość profilu dla okien ok. 6 cm,
- Wypełnienie z szybą zespoloną 4x16x4mm
- Izolacyjność cieplna kombinacji profili w oknie (ościeżnica + skrzydło + listwa przyszybowa wraz ze wzmocnieniem) $U=0,9 \text{ W (m}^2\text{xK)}$
- Rama ze wzmocnieniem stalowym, kształtowniki stalowe zabezpieczone przed korozją powłoka cynkową
- Okucia kompletne systemowe,

• Remont dachu

Planuje się wykonanie ocieplenia dachu na całej powierzchni szkoły styropapą wraz z wykonaniem spadków. Należy wykonać prace naprawcze poszycia w miejscu przecieku nad pomieszczeniem nr 25 oraz holem wejściowym. Kominy uzupełnić w kratki wentylacyjne, czapki kominowe. Należy wykonać nową instalację odgromową wraz z pomiarami rezystancji uziomów instalacji odgromowej oraz pomiarem ciągłości obwodów odgromowych. Parametry styropapy:

Grubość 202mm

Wymiar płyty: 1000mmx1000mm

Twardość: EPS 100 3,5 t/m²

Grubość laminatu: 2,2mm

Rodzaj wkładki: Welon szklany

Gramatura wkładki laminatu: 80g/m²

• Obróbki blacharskie:

Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy ocynkowanej powlekanej. Rynny i rury spustowe blachy ocynkowanej.

Obróbki blacharskie muszą być zamontowane w sposób stabilny i zapewniający odprowadzenie wody poza powierzchnię elewacji. Należy je tak ukształtować, aby ich krawędź oddalona była od docelowej powierzchni elewacji o ok. 4 cm.

Obróbki blacharskie należy wykonać najpóźniej przed wykonywaniem warstwy zbrojonej w sposób zapewniający we wszystkich fazach prac należytą ochronę powierzchni przed

wodami opadowymi i spływającymi. Niedopuszczalne jest przenoszenie drgań blacharki bezpośrednio na cienkowarstwowy element wykończeniowy.

Wszelkie uszczelnienia styków izolacji termicznej z elementami wykonanymi z materiałów o innej rozszerzalności wykonać z użyciem przeznaczonych do tego celu kitów lub taśm uszczelniających w sposób podany przez producenta systemu.

- **Wykonanie odwodnienia budynku.**

- **Rynny**

Rynny powinny być składane z pojedynczych członów w elementy wielocłonowe. Powinny być łączone na zakład, łączone w złączach poziomych. Rynny powinny być mocowane do elementów drewnianych dachu uchwyty, rozstawionymi w odstępach. Spadki rynien regulować na uchwytych. Rynny powinny mieć zamocowane wpusty do rur spustowych.

- **Rury spustowe**

Rury spustowe powinny być składane z pojedynczych członów w elementy wielocłonowe. Powinny być łączone na zakład, łączone w złączach poziomych. Rury spustowe powinny być mocowane do ścian uchwyty, rozstawionymi w odstępach. Uchwyty powinny być mocowane w sposób trwały do elementów elewacji budynku. Rury spustowe rozmieszczać zgodnie z rysunkiem po obu stronach budynku.

- **Opaska:**

Projektuje się opaskę z kostki brukowej szer. 1,0m wokół budynku.

- **Schody zewnętrzne:**

Planuje się położenie kostki brukowej. Stosować zaprawy klejowe przeznaczone na zewnątrz, zgodne z systemem producenta. Schody otynkować tynkiem paroprzepuszczalnym i pomalować np. paroprzepuszczalnymi farbami do betonu. Przed użyciem jakichkolwiek materiałów należy otrzymać akceptację inwestora i użytkownika obiektu.

- **Ogrodzenie:**

Planuje wykonanie nowego ogrodzenia panelowego w kolorze RAL 8016 fi 5mm z furtką od głównego wejścia oraz od boiska. o wysokości 2 m i długości 222 m.

- **Podłogi:**

W salach gimnastycznych, należy wymienić wykładziny PCV na nowe nawierzchnie typu tarket. W sali nr 10, toalecie dla personelu, pomieszczenie należy wymienić wykładzinę PCV na płytki gresowe.

Na korytarzach posadzkę lastryko wymienić na nowe nawierzchnie typu tarket– Tarkett Rekord.

Na klatkach schodowych projektuje się płytki antypoślizgowe. Kolorystyka wykładzin i płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem.

Balustrady wewnętrzne i zewnętrzne:

Planuje się wymianę poręczy schodowych oraz balustradę ze stali kwasoodpornej, na tarasie na stalowe malowane proszkowo na kolor czarny.

Poręcze na klatkach schodowych o wysokości 90cm.

Poglądowe zdjęcie:



- **Instalacja elektryczna:**

Należy wymienić wszystkie punkty oświetleniowe na dużej Sali gimnastycznej lampy led o typu HULK 2 LED BASIC z siatką ochronną. Punkty oświetleniowe zewnętrzne należy wymienić na lampy led o parametrach 1500 lm, 23 W, o barwie białej neutralnej.

Planuje się wymianę gniazdek i włączników w salach lekcyjnych, rozdzielnic elektrycznych oraz doprowadzenie prądu trójfazowego do Sali nr 10. Należy wymienić wszystkie włączniki światła i gniazda elektryczne w budynku.

- **Monitoring:**

Planuje się montaż nowych kamer – 3 szt.

Parametry:

RAM/ROM	512MB/128MB
Przetwornik	1/2.8" 8Mpx CMOS
Ilość pikseli	3840(H) × 2160(V)
Czułość	0.007 Lux@F1.5 (Color, 30IRE) 0.0007 Lux@F1.5 (B/W, 30IRE) 0 Lux (IR wł.)
Obiektyw	Motozoom 2.7~13.5mm F1.5
Kąt widzenia	H: 113°~31°, V: 58°~17°
Rozdzielczość	8M (3840 × 2160);
Zasilanie	DC12V (tolerancja zasilania ±30%) / PoE(802.3af)
Pobór mocy	2.6W (12V DC); 3.3W (PoE); Max. (WDR + H.265 + IR): 6W (12V DC); 7.3W (PoE)
Warunki pracy	-30°C ~ +60°C, ≤ 95% RH
Obudowa	Metalowa IP67
Wymiary	φ108.3mm×122mm

10 Wykonanie podłogi sportowej powierzchniowo- elastycznej z nawierzchnią wykonaną z wykładziny sportowej typu - pcv min. gr. 6,0 mm – duża sala gimnastyczna.

TECHNOLOGIA I WYKONANIE.

W sali sportowej zaprojektowano posadzkę sportową kombi elastyczną z rolowaną wielowarstwową wykładziną sportową PCV o min. grubości 6 mm na konstrukcji drewnianej, posadowionej na podkładkach elastycznych.

Wszelkie aspekty techniczne takie jak: przygotowanie podłoża betonowego, rozmieszczenie legarów, mocowania, sposób wentylacji przestrzeni podpodłogowej, wyznaczenie linii boisk wykonać ściśle według wytycznych wykonawcy i zgodnie ze sztuką budowlaną, w sposób zapewniający udzielenie gwarancji na podłogę sportową przez wykonawcę.

Dla zabezpieczenia podłóg sportowych przed wilgocią winny być spełnione wymagania w zakresie przygotowania podłoża i stosowania odpowiednich materiałów, wynikające z Polskich Norm. Wykonawca powinien stosować się do obowiązujących na terenie kraju przepisów, jak również zaleceń producentów elementów i materiałów podłogowych. Podłoża muszą spełniać wymagania norm: PN 88/B-06250 - beton zwykły, PN 62/B-10144 - posadzki z betonu i zapraw cementowych, PN 62/B-06251 - roboty betonowe oraz nowelizowanych norm europejskich.

- 1) demontaż drzwi;
- 2) demontaż do powtórnego montażu wszystkich drabinek gimnastycznych i osłon grzejników, bramek stalowych;
- 3) demontaż istniejących warstw podłogi do wymaganego poziomu (tak aby po wykonaniu nowej podłogi poziom nawierzchni w hali sportowej był równy z poziomem podłogi w korytarzu;
- 4) ułożenie legarów dolnych o przekroju ok. (szer. x wys.): 95 +/- 5 mm x 20 mm na podkładkach elastycznych – jako elementy amortyzujące energię - rozstaw osiowy co około 500 mm.,
- 5) montaż ślepej podłogi na legarach z desek w rozstawie osiowym co 250 mm.,
- 6) ułożenie warstwy folii polietylenowej o gr. 0,2 mm,
- 7) mocowanie do legarów dwóch warstw płyt wiórowych typu P5, OSB 3- obie warstwy gr. 10 mm.,
- 8) szpachlowanie górnej warstwy płyt OSB w celu wyrównania powierzchni przed ułożeniem wykładziny PCV.
- 9) przyklejenie na całej powierzchni wykładziny sportowej naturalnej typu : Tarcet, Novol, Conica, Mondo min. gr. 6 mm ze zgrzewaniem połączeń

- 10) malowanie linii boisk na ułożonej podłodze do siatkówki, koszykówki oraz piłki ręcznej.
- 11) montaż drzwi szt. 2 o wymiarach 1,5m x 2,05m ;
- 12) montaż listew przypodłogowych z funkcją wentylacji grawitacyjnej i listwy w drzwiach (progi);
- 13) malowanie ścian farbą zmywalną i oczyszczanie konstrukcji stalowej po robotach budowlanych;
- 14) konserwacja posadzki (wykładzina zostanie dodatkowo zakonserwowana, polakierowana środkiem zalecanym przez producenta wykładziny);
- 15) wywóz materiałów z rozbiórki;

UWAGA: Nie dopuszcza się łączenia pasów wykładziny na styk, bez spawania!

Farby użyte do malowania linii muszą być zgodne z wytycznymi producenta nawierzchni sportowej.

Uwaga: projektowana podłogę należy dostosować do istniejących kanałów wentylacyjnych podłogi oraz poziomu podłogi na korytarzu. Kolor wykładziny, linii i drzwi do uzgodnienia z inwestorem przed montażem.

11 WYMIANA PODŁOGI W MAŁEJ SALI NA NAWIERZCHNIĘ "Tarkett OMNISPORTS EXCEL"

CHARAKTERYSTYKA SYSTEMU NAWIERZCHNI

Heterogeniczne sportowe pokrycie podłogowe jest szeroko stosowane w obiektach zamkniętych: w halach sportowych, salach gimnastycznych, siłowniach oraz pomieszczeniach przeznaczonych do rekreacji ruchowej. Nawierzchnia zapewnia znakomite warunki do uprawiania gier zespołowych np. piłki ręcznej, siatkówki, koszykówki. Oprócz zastosowania jej dla profesjonalnego uprawiania sportu służy do prowadzenia zajęć gimnastycznych dla dzieci, dorosłych oraz osób niepełnosprawnych.

Nawierzchnia sportowa **Omnisports Excel**: wielowarstwowa wykładzina PVC (z polichlorku winylu) zabezpieczona poliuretanem Topclean XP protection, grubości **8,3mm**, grubość warstwy użytkowej 0,8mm, dostarczana w postaci rolki 2,00m² x 20,50mb, dostępna w 22 kolorach unii, i 10 kolorach drewna. Waga 6,035kg/m²

OPIS PODBUDOWY POD MONTAŻ NAWIERZCHNI SPORTOWEJ.

Heterogeniczne sportowe pokrycie podłogowe wymaga odpowiedniej podbudowy wykonanej zgodnie z PN i sztuką budowlaną, odpowiednio odizolowanej (przeciw wilgotnościowo), równość podłoża (zgodna z PN +/- 2 mm/2 m mierzone w różnych kierunkach), wilgotność podłoża nie większa niż 2 % dla cementu i 0,5% dla anhydrytu (gipsu). Podłoże powinno być gładkie, bez pęknięć, odtłuszczone, wytrzymałe, równe, suche, oczyszczone z wszelkich zabrudzeń i przygotowane zgodnie z lokalnymi przepisami

budowlanymi. Układanie wykładziny PCV należy zakończyć, dociskając ją specjalnym wałkiem. Ten krok pozwoli uniknąć wybrzuszeń oraz sprawi, że materiał lepiej połączy się z klejem i podłożem. Na samym końcu trzeba zamontować listwy przypodłogowe.

Uwaga! Wskazane jest, aby wszelkie elementy osprzętu (np. kotwy, tuleje, dekle itp.) były zamontowane przed rozpoczęciem montażu podłogi sportowej

12 Uwagi końcowe

Przed rozpoczęciem prac budowlanych wszystkie wymiary sprawdzić i dopasować na budowie. W razie jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy stanem realizacyjnym, a dokumentacją projektową niezwłocznie skontaktować się z projektantem.

Wszelkie prace prowadzić zgodnie z opisem technicznym, który jest integralną częścią dokumentacji projektowej. Wszystkie roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie, określone Prawem budowlanym, uprawnienia. Należy je wykonać zgodnie z Polskimi Normami oraz wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej. Zwrócić uwagę na spełnienie wymagań Polskiej Normy (PN-87/B-02151/02) Akustyka budowlana Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach dotyczącej akustyki przegród budowlanych - maksymalny poziom hałasu nie może przekroczyć 40 dB.

Materiały i wyroby budowlane powinny być odpowiednio oznaczone i posiadać wszelkie dokumenty określone szczegółowymi przepisami dotyczącymi trybu dopuszczenia ich do stosowania w budownictwie jak: certyfikat znaku bezpieczeństwa, aktualną aprobatę techniczną, deklarację zgodności z Polską Normą, atest higieniczny, określenie klasyfikacji ogniowej, itp. Wszystkie zastosowane materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty i kryteria techniczne pod względem zdrowotnym (Dz. U. z 1995r nr 10 poz. 48 z późniejszymi zmianami). Urządzenia ruchome i wyposażenie przeznaczone do kontaktu z żywnością powinny posiadać atest PZH w Warszawie.

Materiały wchodzące w skład systemu docieplenia powinny stanowić spójny system, prace wchodzące w skład docieplenia należy wykonywać zgodnie z zaleceniami producenta wykorzystywanych materiałów. Podczas projektowania oraz wykonywania prac budowlanych stosować się do zaleceń audytu energetycznego. Należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie lub równorzędne za zgodą inwestora i projektanta.

Projektant
mgr inż. Kamil Serkowski

WKP/0083/POOK/15

Projektant
mgr inż. Kamil Serkowski

KUP/0055/POOS/13

Parametry wykładziny typu tarkett – ciągi komunikacyjne.

Rekord

KARTA TECHNICZNA

	NORMA	REKORD
CERTYFIKATY I KLASYFIKACJE		
Klasyfikacja	EN ISO 10582	Heterogeniczna kompaktowa wykładzina winylowa
	EN ISO 10874	34-43
Zawartość spoiwa	EN ISO 10582	Typ I
CHARAKTERYSTYKA TECHNICZNA		
Grubość całkowita	EN ISO 24346	2.00 mm
Waga całkowita	EN ISO 23997	3000 g/m²
Grubość warstwy użytkowej	EN ISO 24340	0.8 mm
Forma Dostawy	EN ISO 24341 (rolki)	Okolo 20 x 2m
WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE ZGODNE Z OZNAKOWANIEM CE (EN 14041)		
Deklaracja Właściwości Użytkowych	EN 14041	0132-0081-DoP-2019-08
Reakcja na ogień	EN ISO 13501-1	B ₁ -s1 klejone na podłożu A1 _n lub A2 _n (beton)
Właściwości antystatyczne	EN 1815 EN 1081	≤ 2.0 kV R1 > 10 ⁹ Ω
Przewodność cieplna	EN ISO 10456	0.02 m² K/W
Antypoślizgowość	EN 13893	μ ≥ 0.3
WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE		
Wgniecenie resztkowe	EN ISO 24343-1	Wymagana wartość: ≤ 0.10 mm Najlepsza zmierzona wartość*: 0.02 mm
Antypoślizgowość	DIN 51130	R10
Oddziaływanie nóżek mebli	EN 424	Brak uszkodzeń
Oddziaływanie kółek krzeseł	ISO 4918	Brak uszkodzeń
Zwijanie pod wpływem ciepła	EN ISO 23999	≤ 8 mm
Odporność na światło	EN ISO 105-B02	≥ 6
Stabilność wymiarowa	EN ISO 23999	≤ 0.10%
Odporność chemiczna	EN ISO 26987	Dobra
Ocena działania mikroorganizmów	ISO 846 Part C	Nie sprzyja rozwojowi bakterii
Ogrzewanie podłogowe		Odpowiedni (maximum 27°C)
WŁAŚCIWOŚCI ŚRODOWISKOWE		
Emisja LZO	ISO 16000-9	≤ 100 µg/m³ (po 28 dniach)
KOLORY		

20

Powyższe informacje mogą ulec zmianie na skutek modyfikacji produktu. (01/20). *Dla informacji - niewiążące.
Zgodnie z Rozporządzeniem Europejskim nr 305/2011 dla Marketingu CE, Deklaracje właściwości użytkowych dostępne są na naszej stronie internetowej
www.tarkett.com
Należy przestrzegać instrukcji Tarkett dotyczącej instalacji, czyszczenia oraz konserwacji. Proszę skontaktować się z Tarkett, aby uzyskać te instrukcje.

Customs Tariff: 4820500000



Rekord	Sznur	NCS	LRV %	Rekord	Sznur	NCS	LRV %	Rekord	Sznur	NCS	LRV %	Rekord	Sznur	NCS	LRV %
25210 001	1287 737	S 4010-Y30R	30.07	25210 006	1289 803	S 3005-Y20R	37.01	25210 011	1287 696	S 2002-Y50R	49.00	25210 016	1287 822	S 2020-Y	47.64
25210 002	1287 153	S 4030-Y30R	27.61	25210 007	1287 476	S 3020-Y10R	34.09	25210 012	1287 006	S 5000-N	23.23	25210 017	1287 377	S 2030-Y30R	37.22
25210 003	1287 830	S 4502-Y	28.27	25210 008	1287 664	S 5010-Y30R	16.36	25210 013	1287 252	S 4010-B100	24.13	25210 018	1287 060	S 2005-Y30R	40.60
25210 004	1287 378	S 3005-Y20R	41.12	25210 009	1287 772	S 1505-Y10R	56.79	25210 014	1292 157	S 4005-G20Y	29.25	25210 019	1292 855	S 3010-Y20R	40.22
25210 005	1287 174	S 3010-Y20R	34.93	25210 010	1287 290	S 2502-Y	40.38	25210 015	1291 841	S 4010-G30Y	29.49	25210 020	1287 378	S 4010-Y30R	27.14

Instrukcja instalacji

2018

Rekord-RekordPlus

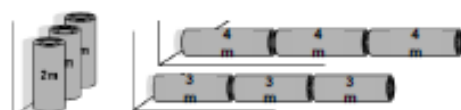
Heterogeniczne winylowe wykładziny kompaktowe

WARUNKI WYMAGANIA

- Podłoże musi być czyste, suche i bez pęknięć. Należy usunąć kurz i zabrudzenia, takie jak plamy farby, oleju, itd., które mogą zmniejszać przyczepność masy wyrównawczej lub kleju. Proszę pamiętać, że ślady z produktów ropopochodnych, asfaltu, wycieki oleju, środki impregnujące, ślady długopisu, itp. mogą powodować odbarwienia na powierzchni wykładziny. Wszelkie instalacje znajdujące się w podłożu muszą być skutecznie zabezpieczone termicznie aby wyeliminować ich wpływ na zachowanie wykładziny. Konieczne jest dokładne sprawdzenie wszystkich obowiązujących parametrów podłogi przed instalacją wykładziny.
- Jeżeli instalacja jest dokonywana na podłożu ogrzewanym należy zadbać o wygrzanie potwierdzone protokołem. Na 48 godzin przed instalacją należy wyłączyć ogrzewanie podłogowe i doprowadzić podkład do normalnej temperatury pokojowej zgodnej z zakresem temperatur określonym przez producenta wykładziny. Ponowne uruchomienie ogrzewania podłogowego może nastąpić po 6-7 dniach od zakończenia prac instalacyjnych. Jest to konieczne dla prawidłowego utwardzenia kleju.
- Temperatura podkładu ogrzewanego nigdy nie powinna przekraczać dopuszczalnej temperatury 27°C (na powierzchni podkładu). Prosimy pamiętać o procedurach stopniowego uruchamiania oraz wyłączania ogrzewania.
- Maksymalna wilgotność podłoża mineralnych musi być zgodna z obowiązującymi przepisami. Podłoża nieogrzewane: cementowe 2% CM, anhydrytowe 0,5% CM. Dla podłoża ogrzewanych odpowiednio cementowe 1,8% CM, anhydrytowe 0,3% CM. W przypadku większych wartości prosimy o zastosowanie gruntu przeciwwilgociowego w systemie określonym przez producenta kleju.
- W przypadku pomieszczeń w których mogą występować duże różnice temperatur lub wilgotności (ogrody zimowe, kontenery mieszkalne, loggie, powierzchnie mocno nasłonecznione) należy zwrócić uwagę na konieczność podwyższonych parametrów podłoża oraz zastosowanego kleju.

Przygotowanie

- Mechanicznie oczyszczone podłoże należy odkurzyć za pomocą odkurzacza przemysłowego. Zastosować odpowiedni środek gruntujący w celu wyrównania chłonności podłoża lub odciążenia wilgotności resztkowej. Dalsze prace muszą być przeprowadzone zgodnie z zaleceniami oraz czasie określonym przed producenta środka gruntującego.
- Masa niwelująca lub naprawcza musi spełniać parametry wytrzymałościowe oraz zakresy grubości zgodny przeznaczeniem podkładu oraz warunkami technicznymi budowl.
- Podczas prac instalacyjnych nie wolno używać na podłożu markerów, długopisów, kredek lub innych substancji mogących w późniejszym terminie migrować i przebarwić wykładzinę. Wolno stosować jedynie ołówki stolarskie.
- Jeśli wykorzystuje się materiał z kilku rolek, powinny pochodzić z tej samej serii produkcyjnej i w miarę możliwości być instalowane z kolejnych rolek z danej serii.
- Przed instalacją należy zadbać o aklimatyzację wykładziny oraz preparatów chemicznych do jej instalacji aby osiągnęły temperaturę pokojową, tj. co najmniej 15°C oraz wilgotność względną 30-60%. Zalecany czas aklimatyzacji to 24-48 godzin.
- Roleki wykładzin muszą być przechowywane na równej powierzchni. Wszelkie wady materiału muszą być zgłoszone przed instalacją przedstawicielowi firmy Tarkett. Zawsze podawaj numery kolorów i rolek podane na etykiecie.



Roleki do 2 m szerokości przechowujemy pionowo zachowując odstęp od innych rolek. W przypadku rolek 3-4 m przechowujemy w poziomie końcówkami do góry.

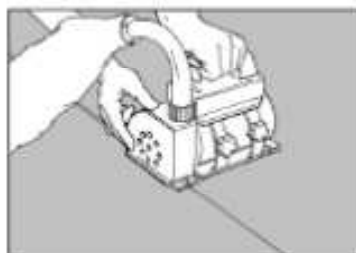
INSTALACJA WYKŁADZINY

- Montaż należy przeprowadzić w temperaturze pokojowej co najmniej 15°C max 28°C. Wilgotność względna powietrza w pomieszczeniu powinna wynosić 30-60%. Utrzymuj tę samą temperaturę i wilgotność przez co najmniej 72 godziny przed montażem oraz przez cały okres po instalacji i podczas użytkowania.
- Jeżeli to możliwe przynij bryty na długość i rozłóż do aklimatyzacji na 24 godziny, jest to szczególnie ważne przy długich arkuszach.
- Arkusze wykładziny muszą być przyklejone na całej powierzchni klejem do wykładzin zgodnym z zaleceniami Tarkett. Na naszej stronie internetowej przedstawiamy propozycję rekomendowanych produktów. Wszystkie parametry dotyczące zakresu stosowania, czasu otwarcia, czasu schnięcia są zalecane przez producenta kleju.
- Kierunek instalacji wykładziny musi być dobrany do rozmiarów oraz rozkładu wnętrza. W miarę możliwości unikamy występowania spawów bezpośrednio w głównych ciągach komunikacyjnych, drzwiach itp. W przypadku w miarę kwadratowych pomieszczeń z oknami sugerujemy instalację zgodną z kierunkiem światła. W pomieszczeniach prostokątnych zalecamy instalację wzdłuż długiej ściany.
- Bryty wykładziny należy układać tak aby dopasować wzory geometryczne lub drewna. W takim wypadku kolejne arkusze układane są w tym samym kierunku aby uniknąć efektu odbicia lustrzanego. We wszystkich innych wypadkach należy odwracać kolejne arkusze o 180° aby zapewnić identyczną kolorystykę przystających krawędzi.
- Zasadniczo krawędzie fabryczne pozwalają na łączenie bez konieczności ich przycinania. W wypadku braku idealnej linii styku konieczne jest przycięcie krawędzi na zakładkę.
- Czas instalacji jest zależny od warunków występujących w obiekcie takich jak temperatura otoczenia, wilgotność, absorpcyjność, temperatura podłoża.
- Wykładzinę należy układać w kleju po określonym przez producenta czasie wstępnego odparowania. Wykładzinę dociskamy równomiernie, wstępnie miękkim dociskiem ręcznym usuwając powietrze a następnie za pomocą odpowiedniego wałka do wykładzin o wadze 50-65 kg wzdłuż i poprzek wykładziny.

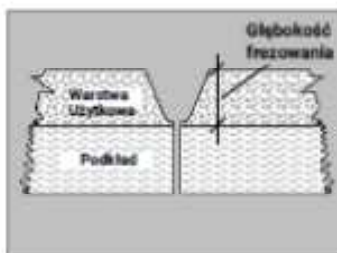
SPAWANIE

Spawanie na gorąco przy użyciu sznura spawalniczego jest zalecane dla wykładzin w rolkach.

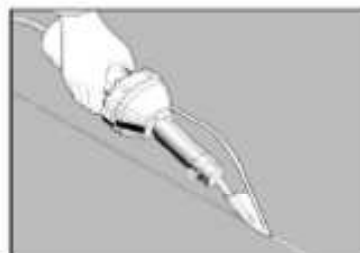
Uwaga! Nie wolno wykonywać spawania do momentu pełnego związania kleju. (Prosimy poczekać po przyklejeniu 24-48 godzin zgodnie z zaleceniami producenta kleju).



Krawędzie połączenia muszą zostać przed spawaniem wyfrezowane do 2/3 grubości warstwy użytkowej za pomocą ręcznego frezu lub mechanicznie.

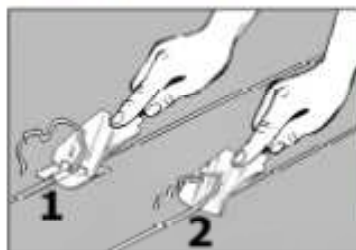


Frezowanie musi być wykonane wyłącznie w 2/3 grubości Warstwy użytkowej.



Ustawienie temperatury spawarki oraz dobranie prędkości musi być dobrane na wolnym nie zainstalowanym kawałku wykładziny. Do spawania używamy dyszy szybkiego spawania Tarkett.

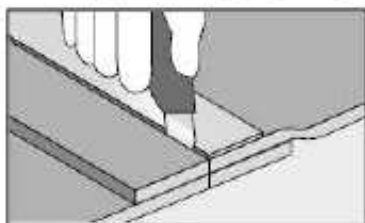
ŚCINANIE SPAWÓW



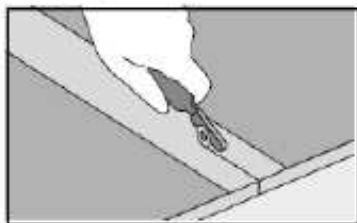
Przycinanie spawów wykonujemy w dwóch etapach. Bezpośrednio po spawaniu nożem do ścinania spawów (noż księżycowy z podkładką lub strugiem Mozart z podkładką). Po schłodzeniu spawów wykonujemy ścinanie ponownie bez podkładek ograniczających wysokość cięcia.

SPAWANIE NA ZIMNO

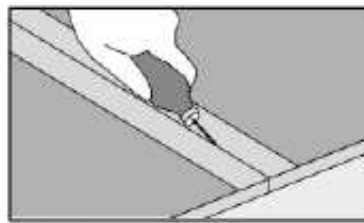
Stosowane jest do trwałego łączenia wykładzin domowych.



Wykładzina może być spawana na zimno po 24 godzinach od wstępnego przycięcia i aklimatyzacji na podłodze. Aby wykonać perfekcyjne cięcie należy wykonać cięcie na zakładkę (proszę zwrócić uwagę na ciągłość wzoru). Grubsze wykładziny przecinamy przy taśmie stalowej nożem prostym i hakowym. Otrzymane cięcie będzie idealnie równe a po spawaniu na zimno praktycznie niewidoczne.



Łączenie proszę zakleić specjalną taśmą maskującą. Następnie w miejscu styku wykładzin nożem obrotowym delikatnie przeciąć taśmę w linii łączenia.



Dyszę kleju umieszczamy w szczelinie. Proszę zwrócić uwagę na odpowiednią ilość wprowadzonego kleju na całej długości łączenia. Po 10 minutach klej na powierzchni taśmy będzie już wystarczająco suchy. Usuujemy taśmę delikatnym ruchem odrywając ją do tyłu. Nigdy nie pozostawiamy taśmy! Łączenia mogą być użytkowane po 24 godzinach od czasu klejenia.

INSPEKCJA POINSTALACYJNA

- Prace muszą zostać zakończone inspekcją. Upewnij się, że nowo ułożona podłoga jest wolna od pozostałości kleju i że powierzchnia jest równa bez pęcherzyków na wykładzinie.

INNE PRACE WYKOŃCZENIOWE

- Po zakończeniu instalacji podłogi inne prace mogą być wykonywane po wcześniejszym zabezpieczeniu powierzchni np. tekturą, twardym papierem itp.
- Taśma klejąca nie może być stosowana bezpośrednio na wykładzinie.
- UWAGA. Ogranicz ruch pieszcy przez 24 godziny po instalacji. Brak intensywnego ruchu oraz ustawiania ciężkich mebli lub innych elementów wyposażenia przez 72 godziny po instalacji. Związane jest to z czasem pełnego utwardzenia kleju określonego przez jego producenta.

DLA NAJLEPSZEGO EFEKTU KOŃCOWEGO

- Zalecamy stosowanie tylko rekomendowanych klejów do danego typu wykładziny.
- Zalecamy stosowanie skutecznych mat wejściowych, odpowiednich podkładek meblowych które nie pozostawiają śladów, kółek meblowych o odpowiedniej twardości do tego typu podłóg.
- Ustalenie procedur sprzątania oraz pielęgnacji w zależności od natężenia użytkowania obiektu.

UWAGA

- W przypadku wątpliwości prosimy o kontakt z przedstawicielem firmy Tarkett
- W związku z nieustannym rozwojem produktów zastrzegamy możliwość zmian zaleceń instalacyjnych czy też innych informacji o konkretnych wyrobach.

WYŁĄCZENIE Z ODPOWIEDZIALNOŚCI

- Firma Tarkett udostępnia listy produktów rekomendowanych stosowanych do instalacji wykładzin (kleje, masy niwelujące, środki gruntujące). Nie oznacza to jednak że możemy odpowiadać za ich jakość lub sposób użycia. Wszelkie reklamacje czy też roszczenie z powodu jakości użytych produktów do instalacji czy też konsekwencji ich użycia nie mogą być skierowane do firmy Tarkett gdyż nie możemy odpowiadać za te produkty w całym okresie produkcyjnym.
- W przypadku pytań odnośnie sposobu aplikacji czy też jakości prosimy o kontakt z producentem stosowanych środków chemicznych.

Parametry wykładziny typu tarkett – sale gimnastyczne.

OMNISPORT EXCEL

DANE TECHNICZNE	NORMA	OMNISPORT EXCEL
KLASYFIKACJA		
Typ pokrycia podłogowego	EN 14904	Heterogeniczne sportowe pokrycie podłogowe
Deklaracja właściwości użytkowych	EN 14904	0120-041-DoP-2013-04
WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE		
Grubość całkowita	EN 24346 (EN 428)	8.3 mm
Waga całkowita	ISO 23997 (EN 430)	6095 g/m ²
Szerokość	ISO 24341 (EN 426)	2 m
Długość	ISO 2434 (EN 426)	20.5 m
WYMAGANIA BEZPIECZEŃSTWA PODCZAS UŻYTKOWANIA		
Amortyzacja uderzenia	+++	Średnia wartość zmierzona P1 EN 14808 wymagania $\geq 25\%$
Tarcie	→	Średnia wartość zmierzona Zgodne EN 13036-4 wymagania 80-110
Odkształcenie pionowe	↓	Średnia wartość zmierzona P1 EN 14809 wymagania ≤ 2 mm
WYMAGANIA TECHNICZNE		
Odbicie pionowe piłki	↑	Średnia wartość zmierzona Zgodne EN 12235 wymagania $\geq 90\%$
Reakcja na ogień		EN 13501-1 C _s s1*/**
Odporność na ścieranie	↻	EN ISO 5470-1 ≤ 1 g
Odporność na wgniecenia	↓	Średnia wartość zmierzona ≤ 0.15 mm EN 15116 wymagania ≤ 0.50 mm
Odporność na obciążenia toczne	↻	Średnia wartość zmierzona Zgodne EN 1569 wymagania ≤ 0.5 mm
Poprawa akustyki		NFS 31-074 Klasa A ≤ 65 dB
Opór ciepły		EN ISO 10456 0.12 m ² K/W
WŁAŚCIWOŚCI ŚRODOWISKOWE		
Całkowita emisja LZO	ISO 16000-9	≤ 10 µg/m ³ (po 28 dniach)
Kolory		
Uni: 16 / Drewno: 8		
<p>Powyższe informacje mogą ulec zmianie na skutek modyfikacji produktu. (12/18) *Instalacja klejona **Instalacja GreenLay Należy przestrzegać instrukcji firmy Tarkett dotyczącej instalacji, czyszczenia oraz konserwacji. Skontaktuj się z firmą Tarkett pod adresem podanym w niniejszej instrukcji.</p>		
		

obiektowe.tarkett.pl

Tarkett

III. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(OPRACOWANA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 23 CZERWCA 2003 ROKU W SPRAWIE INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA – Dz.U.Nr 120,poz.1126).

Obiekt budowlany:

MODERNIZACJA OBIEKTÓW SZKOLNYCH W MIEJSCOWOŚCI STAWKI, GMINA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

Inwestor:

GMINA ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski

Adres inwestycji:

ul. Szkolna 4, 87-700 Stawki

234, obręb Stawki

Opracował:

mgr inż. Kamil Serkowski

KUP/0055/POOS/13

WKP/0083/POOK/15

SPIS TREŚCI :

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
5. Zasady prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

- wykonanie robót rozbiórkowych i murarskich
- wykonywanie pokryć dachowych
- wykonanie instalacji ogrodzenia
- wykonanie robót wewnętrznych i zewnętrznych instalacji wod-kan
- wykonanie robót wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych.

1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki występuje analizowany budynek szkolny, boisko oraz budynek mieszkalny. Działka uzbrojona jest w przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, telekomunikacyjne i energetyczne.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występują

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenia mogą wystąpić:

- Uderzenie przez przemieszczane przedmioty – występuje na terenie placu budowy i zaplecza budowy w czasie ręcznego i mechanicznego przemieszczania materiałów i przedmiotów przez cały czas trwania budowy.
- Spadające przedmioty i elementy – występują przy robotach na wysokości oraz robotach wykończeniowych, aż do zakończenia robót wykończeniowych.
- Roboty na wysokościach – upadek ludzi z wysokości występuje w czasie montażu i demontażu rusztowań i deskowań przez cały okres wykonywania robót aż do zakończenia robót wykończeniowych.
- Kontakt z przedmiotami ostrymi i szorstkimi – występuje na terenie placu budowy i zaplecza budowy oraz miejsca składowania materiałów.
- Kontakt z przedmiotami będącymi w ruchu – elektronarzędzia oraz pędnie pasowe maszyn i urządzeń znajdujących się na budowie przez cały okres trwania budowy.
- Kontakt z przedmiotami gorącymi – przy prowadzeniu prac spawalniczych, podgrzewaniu smoły i lepiku.
- Porażenie prądem elektrycznym – występuje przez cały okres trwania budowy w czasie posługiwania się elektronarzędziami oraz innymi urządzeniami zasilanych energią elektryczną.

- Zachłapanie oczu – występuje w czasie wykonywania robót betoniarskich, murarskich i tynkarskich przez cały czas trwania budowy.
- Zaprószenie oczu – występuje w czasie obsługi pilarek, szlifierek, układania wełny mineralnej przez cały czas trwania budowy.
- Potknięcie i poślizgnięcie się na tym samym poziomie – nierówności terenu, zbrojenie, namoknięty grunt, lód i śnieg w zimie.
- Najechanie przez środki transportu – występuje przez cały czas trwania budowy na placu budowy i zapleczu budowy.
- Uderzenie o nieruchome przedmioty – występuje przez cały czas trwania budowy na placu budowy i zapleczu budowy.
- Rozerwanie się tarczy – występuje podczas użytkowania tarcz do szlifowania i cięcia przez cały okres trwania budowy.
- Zawalenie się rusztowania – występuje podczas montażu, eksploatacji i demontażu rusztowań oraz deskowań.
- Hałas – występuje podczas obsługi urządzeń pneumatycznych, elektronarzędzi, obrabiarek do drewna, sprzęzarek przez cały okres trwania budowy.
- Urazy kręgosłupa – występują podczas ręcznego transportu materiałów przez cały okres trwania budowy.

5. Zasady prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

5.1. Instruktaż prowadzą:

- pracodawca,
- kierownik budowy lub kierownik robót,
- brygadzysta.

5.2. Instruktaż powinien być prowadzony każdorazowo przed rozpoczęciem prac wymienionych w „Wykazie prac szczególnie niebezpiecznych”.

5.3. Instruktaż powinien obejmować w szczególności:

- a) imienny podział pracy,
- b) kolejność wykonywania zadań,
- c) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń,
- d) wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach,
- e) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- f) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

5.4. Udokumentować przeprowadzenie instruktażu w „Zeszycie szkolenia instruktażowego”.

Fakt odbycia szkolenia instruktazowego pracownik ma potwierdzić własnoręcznym podpisem.

5.5. W trakcie prowadzenia instruktażu należy wykorzystać instrukcje bhp oraz oceny ryzyka zawodowego:

- a) instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- b) instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach ziemnych,
- c) instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych,
- d) instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach na wysokości,
- e) instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- f) instrukcja bhp przy transporcie ręcznym,
- g) instrukcja bhp przy składowaniu materiałów budowlanych luzem,
- h) instrukcja bhp eksploatacji elektronarzędzi,
- i) instrukcja prowadzenia prac pożarowo niebezpiecznych,
- j) instrukcja przeciwpożarowa,
- k) instrukcja bhp betoniarki.

6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6.1. Kierownik budowy pełniący nadzoru nad przestrzeganiem na terenie budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od wykonawców i podwykonawców przestrzegania tych przepisów.

6.2. Nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy oraz stanem ochrony przeciwpożarowej na stanowiskach pracy sprawowany przez odpowiednio:

- kierownik robót,
 - mistrz budowlany,
 - brygadzysta,
- stosownie do zakresu obowiązków.

6.3. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązujące wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

6.4. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, stosowanie środki ochrony zbiorowej, w szczególności:

- balustrady składające się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m. i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m.; wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości;
- w przypadku zastosowania rusztowań systemowych dopuszcza się umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m,
- siatki ochronne,
- siatki bezpieczeństwa.

6.4. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

6.5. Organizacja terenu budowy poprawiająca warunki bezpieczeństwa:

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych,
- oznakowanie terenu budowy odpowiednimi tablicami informacyjnymi,
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenie energii elektrycznej i wody,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- zapewnienie właściwej wentylacji,
- zapewnienie łączności telefonicznej,

II. PODSTAWOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRACY NA RUSZTOWANIACH I WYSOKOŚCI

W trakcie robót na rusztowaniach i wysokościach należy zachować szczególną ostrożność z zachowaniem następujących zasad:

- rusztowania ustawić na twardym, równym podłożu,
- zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,
- przed przystąpieniem do prac na rusztowaniu dokonać odbioru technicznego rusztowań przez osobę mającą odpowiednie uprawnienia (z wpisem tego faktu do dziennika budowy),
- Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją obsługi producenta lub projektem indywidualnym,
- Pracownicy zatrudnieni na wysokościach oraz pracownicy współpracujący z nimi mają obowiązek używania kasków ochronnych,
- Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną,
- Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, w miejscach przejść dla pieszych powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Zabronione jest:

Montaż, eksploatacja i demontaż rusztowań i ruchomych podestów roboczych:

- Jeżeli o zmroku nie zapewniono oświetlenia pozwalającego na dobrą widoczność;
- Widoczność czasie gęstej mgły, opadów deszczu, śniegu oraz gołoledzi;
- W czasie burzy lub wiatru, o prędkości przekraczającej 10 m/s.

Pozostawienie materiałów wyrobów na pomostach rusztowań i ruchomych podestów roboczych po zakończeniu pracy.

Zrzucanie elementów demontowanych rusztowań i ruchomych podestów roboczych.

Przeciążenie pomostów rusztowań materiałami.

Wykonywanie gwałtownych ruchów, przechylanie się przez poręcze, gromadzenie wyrobów, materiałów narzędzi po jednej stronie ruchomego podestu roboczego oraz opieranie się o ścianę obiektu budowlanego przez osoby znajdujące się na podeście.

UWAGI:

- używać wyłącznie materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie
- pracownicy wykonujący wszystkie prace budowlane powinni być przeszkoleni w zakresie BHP, sprawni fizycznie i psychicznie oraz posiadać aktualne badania lekarskie
- prace wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zgodnie ze sztuką budowlaną.

III. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- drogi, dojścia powinny być przejezdne,
- drogi ewakuacyjne powinny być wolne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu, itp.
- umieszczenie we wszelkich widocznych miejscach tablic ostrzegawczo – informacyjnych,
- miejsca niebezpieczne powinny być ogrodzone taśmą ostrzegawczą bądź ogrodzone.

WSZELKIE PRACE BUDOWLANE NALEŻY PROWADZIĆ ZGODNIE Z:

Ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 1998 r. Nr 94 z późn. zm.)

Ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o Dozorze Technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.)

Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30 maja 1996 r. w sprawie przeprowadzania badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. Nr 69 poz. 332 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 poz. 844 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)

Projektant
mgr inż. Kamil Serkowski

WKP/0083/POOK/15

Projektant
mgr inż. Kamil Serkowski

KUP/0055/POOS/13

IV Część rysunkowa