

UMOWA NR

zawarta w dniu r. we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław – z siedzibą we Wrocławiu, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, w imieniu i na rzecz której działają **Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50 – 059 Wrocław, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000285920, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego reprezentowaną przez:

Piotra Pasia – Prezesa Zarządu

działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 19/II/Z/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 16 kwietnia 2019 r.,

oraz Gminą Wrocław: jednostka organizacyjna **Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu (dalej jako ZDiUM)**, przy ul. Długiej 49, 53-633 Wrocław, reprezentowaną przez **Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.**, w związku z zawartym Porozumieniem o wspólnym zamówieniu ze ZDiUM we Wrocławiu z dnia 14.03.2022

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania w trybie podstawowym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy dla zadania pn. **Remont nawierzchni placu oraz instalacji odwodnienia przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu**, w ramach którego Wykonawca zobowiązany jest między innymi do:
 - 1.1. opracowania dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (dalej łącznie jako „dokumentacja projektowa”) zgodnie z Programem Funkcjonalno- Użytkowym (PFU), stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, w tym zgodnie z załączonym do PFU Raportem z badań i analiz przyczyn uszkodzeń dla nawierzchni placu przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu wraz ze wszystkimi niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, zatwierdzeniami i pozwoleniami,
 - 1.2. realizacji robót budowlanych zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej oraz dokonanego przez Wykonawcę zgłoszenia robót,
 - 1.3. pełnienia nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.
2. Całość prac stanowiących przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z postanowieniami umownymi, PFU i pozostałymi dokumentami składającymi się na Specyfikację Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego dla ww. zadania, a także zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ze wskazówkami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.

§ 2

Terminy realizacji

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie **do 7 miesięcy** od dnia podpisania umowy. Termin, o którym mowa w zdaniu pierwszym obejmuje dokonanie odbioru końcowego robót budowlanych oraz złożenie przez Wykonawcę do właściwego organu kompletnego wniosku o wydanie na rzecz Zamawiającego decyzji koniecznej do dopuszczenia do użytkowania inwestycji lub decyzji warunkującej to dopuszczenie tj. pozwolenia na użytkowanie a jeśli pozwolenie na użytkowanie nie jest wydawane – to zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu robót.

Za datę zakończenia realizacji całego przedmiotu umowy uważa się datę spełnienia przez Wykonawcę ostatniego warunku niezbędnego dla podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji to jest uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego decyzji koniecznej do dopuszczenia do użytkowania inwestycji lub decyzji warunkującej to dopuszczenie; jeśli zgodnie z przepisami jest wydawane pozwolenie na użytkowanie – to uzyskanie tego pozwolenia, a jeśli pozwolenie na użytkowanie nie jest wydawane – to zakończenie procedury zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu robót.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy należy:
 - 1.1. weryfikacja i odbiór opracowanej dokumentacji projektowej,
 - 1.2. przekazanie Wykonawcy terenu budowy; przekazanie terenu budowy wymaga uprzedniego wykonania przez Wykonawcę i akceptacji przez Zamawiającego inwentaryzacji zagospodarowania placu i istniejącego majątku drogowego; projektu organizacji ruchu zastępczego oraz dokonania zgłoszenia robót zakończonego brakiem sprzeciwu; po spełnieniu tych warunków teren budowy zostanie wydany Wykonawcy w ciągu 7 dni od wystąpienia Wykonawcy do Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że przekazanie terenu budowy Wykonawcy nie jest możliwe przed datą 22.09.2022 r.
 - 1.3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego, którego skład zostanie wskazany Wykonawcy po podpisaniu umowy; w skład zespołu nadzorującego inwestycję w ramach Nadzoru Inwestorskiego będzie wchodzić Koordynator Nadzoru Inwestorskiego oraz członkowie Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego, w tym inspektor nadzoru ZDiUM dla Zakresu ZDiUM,
 - 1.4. kontrola postępu i jakości prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy,
 - 1.5. przeprowadzenie odbioru dokumentacji projektowej i wykonanych na jej podstawie robót oraz zapłata wynagrodzenia za ich prawidłowe wykonanie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. W zakresie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1.1. opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z postanowieniami umownymi i wytycznymi do projektowania oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami,
 - 1.2. przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej wzajemnie skoordynowanej technicznie i kompletnej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zawierającej wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy,
 - 1.3. stosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby inne będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego,
 - 1.4. wykorzystania w opracowanej dokumentacji projektowej najnowszych rozwiązań technologicznych wraz z wykorzystaniem techniki komputerowej,

- 1.5 konsultowania z Zespołem Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych, w trakcie opracowywania dokumentacji projektowej,
 - 1.6 zorganizowania w trakcie wykonywania umowy - w zakresie sporządzania dokumentacji projektowej, w zależności od potrzeb Zamawiającego min. 1 Rady Technicznej, z udziałem wszystkich kompetentnych jednostek wskazanych przez Zamawiającego (tj. odpowiednio przez Gminę Wrocław), w celu akceptacji proponowanych rozwiązań. Materiały podlegające opiniowaniu na Radach Technicznych Wykonawca przekaże uczestnikom spotkania co najmniej na 5 dni przed terminem Rady Technicznej. Protokoły z Rad Technicznych będą sporządzane przez Wykonawcę w ciągu 3 dni roboczych od dnia odbycia Rady i będą zatwierdzane przez Zamawiającego. Po akceptacji przez Zamawiającego treści protokołu, Wykonawca jest zobowiązany do rozesłania protokołu do wszystkich zainteresowanych stron, które brały udział w Radzie. Ustalenia zawarte w zatwierdzonych protokołach są wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego.
 - 1.7 uzyskania niezbędnych do wykonania zamówienia uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, decyzji, pozwoleń i postanowień administracyjnych, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1,
 - 1.8 dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania; po stronie Wykonawcy leży konieczność uzgodnienia z Dzierżawcą parkingu podziemnego przy NFM firmą Interparking Polska Sp. z o.o. harmonogramu zamykania konkretnych miejsc parkingowych na potrzeby przeprowadzenia prac - koszty zapewnienia dostępu ponosi Wykonawca,
 - 1.9 przekazania Zamawiającemu dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia w formie i ilości opisanej w PFU wraz z oświadczeniami o:
 - 1.9.1 kompletności opracowania,
 - 1.9.2 przygotowaniu opracowania w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - 1.9.3 zgodności opracowania z umową, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i normami oraz celem, któremu dokumentacja służy,
 - 1.9.4 przysługujących Wykonawcy do opracowania, będącego przedmiotem umowy, wyłącznych i nieograniczonych praw autorskich (osobistych i majątkowych),
 - 1.9.5 braku obciążenia praw do opracowania będącego przedmiotem umowy jakimkolwiek roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - 1.9.6 oświadczenie o upoważnieniu osoby trzeciej wybranej przez Zamawiającego posiadającej wymagane prawem uprawnienia do wykonywania nadzoru nad wykonywanym dziełem wedle uznania Zamawiającego;
 - 1.9.7 przekazaniu autorskich praw majątkowych i udzieleniu zgody na wykonywanie praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia
 - 1.9.8 zgodności (jednorodności) przekazanej dokumentacji w wersji elektronicznej PDF oraz DWG z wersją papierową.
 - 1.10 Jeżeli w dokumentacji projektowej zostaną stwierdzone wady, to będą one wraz z ewentualnymi robotami wykonanymi na jej podstawie, poprawione przez Wykonawcę i na koszt Wykonawcy; w przypadku braku usunięcia wady w terminie wskazanym przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej, a Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia wynikłych z tego tytułu kosztów. .
 - 1.11 Wykonawca poinformuje niezwłocznie Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od zaistnienia zdarzenia, o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia prac nad dokumentacją stanowiącą przedmiot zamówienia.
 - 1.12 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierzy wykonywanie przedmiotu umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
2. W zakresie robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do następujących czynności:
 - 2.1. przejście terenu robót od Zamawiającego,
 - 2.2. zabezpieczenie i wygrozdzenie terenu robót,
 - 2.3. zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
 - 2.4. wykonania robót w oparciu o dokumentację projektową opracowaną w ramach niniejszego zamówienia oraz zatwierdzoną przez Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej, a także z uwzględnieniem dodatkowych wytycznych podanych w Instrukcji dla Wykonawców oraz w PFU,

- 2.5. urządzenia i zorganizowania zaplecza budowy własnym staraniem i na własny koszt – wg indywidualnych potrzeb Wykonawcy (nie jest obligatoryjne),
- 2.6. wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
- 2.7. utrzymania nawierzchni placu i jezdni w obszarze budowy i na terenie wdrożonej zastępczej organizacji ruchu a także w obszarze parkingu podziemnego w stanie zapewniającym bezpieczny ruch pieszych i pojazdów od daty przejścia terenu budowy, zgodnie z wdrożoną organizacją ruchu zastępczego,
- 2.8. umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonywać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonać pod nadzorem użytkowników tych sieci,
- 2.9. po przejściu terenu budowy zdjęcia, zabezpieczenia i przechowania majątku Gminy, tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie placu. Przed rozpoczęciem budowy i jako warunek przekazania terenu robót Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację zagospodarowania placu i istniejącego majątku drogowego Gminy. Inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji i zatwierdzeniu Zamawiającego,
- 2.10. zorganizowania dojazdu do budowy w sposób nie zakłócający użytkowania przylegających ulic Zamkowej i Modrzejewskiej w tym dojazdów do parkingu podziemnego oraz ruchu pieszego na placu, a także korzystania z klatek schodowych i wind z placu do parkingu podziemnego,
- 2.11. wykonywania prac utrzymaniowych w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 w zakresie prowadzonej przez siebie obsługi komunikacyjnej terenu budowy na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy oraz wykorzystywanych przez Wykonawcę do dojazdu do terenu budowy; Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy i na dojazdach do terenu budowy wykorzystywanych przez Wykonawcę, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu,
- 2.12. poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 14 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
- 2.13. prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem robót,
- 2.14. przestrzegania norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego,
- 2.15. koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia p. poż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
- 2.16. usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
- 2.17. wypełnienia wymogów wynikających z uzgodnień projektowych,
- 2.18. jako warunek przystąpienia do odbioru końcowego robót budowlanych przekazanie przez Wykonawcę Zespołowi Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru wszystkich dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy; geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz z oświadczeniem geodety uprawnionego o złożeniu jej w ZGKiKM, dziennika budowy, operatu kołaudacyjnego zawierającego rozliczenie wynagrodzenia za wykonane roboty wraz z kosztorysem powykonawczym zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru oraz innych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego wraz z informacją o gotowości do przekazania
- 2.19. podania na piśmie podpisanym przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, po ostatnim bezusterkowym przeglądzie gwarancyjnym, aktualnego numeru konta bankowego, na który Zamawiający zwróci część zabezpieczenia pozostawioną na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gotówki,
- 2.20. organizowania Rad Budowy - w razie potrzeby zasygnalizowanej przez którąkolwiek ze stron oraz sporządzania z nich protokołu dla zainteresowanych Stron w ciągu 2 dni roboczych bezpośrednio po Radzie; protokoły te podlegają zatwierdzeniu przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego.
- 2.21. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę wszelkich instalacji i urządzeń zlokalizowanych w obszarze prowadzenia prac , jak również konstrukcji i hydroizolacji parkingu, a także zapewni ich

- właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokonana naprawy pokrywając jej koszty.
- 2.22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
 - 2.23. po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie zlikwidować zaplecze budowy łącznie z oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie do 14 dni od daty końcowego odbioru inwestycji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania i uzgodnienia z odpowiednimi jednostkami miejskimi projektu organizacji ruchu zastępczego zgodnie z:
 - 3.1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
 - 3.2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzaniem ,
 4. Wykonawca prześle Zamawiającemu w jego siedzibie, niezwłocznie po opracowaniu (nie później niż w terminach określonych w PFU) i uzgodnieniu wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym:
 - 4.1. program zapewnienia jakości,
 - 4.2. szczegółowy harmonogram rzeczowo – finansowy w wersji papierowej i elektronicznej (do akceptacji przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego, Członków Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego przy udziale Zamawiającego), z uwzględnieniem kolejności wykonywania prac i czasu, w jakim Wykonawca proponuje wykonać prace oraz ich koszty, przy czym powyższy harmonogram rzeczowo – finansowy Wykonawca powinien przekazać w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy,
 - 4.3. cztery egzemplarze projektu organizacji ruchu zastępczego w wersji papierowej wraz z oświadczeniami:
 - a. o kompletności dokumentacji,
 - b. o opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - c. o zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami,
 - d. o przysługujących mu do opracowanej dokumentacji projektowej wyłącznych i nieograniczonych prawach autorskich (osobiste i majątkowe),
 - e. o nieobciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - f. przekazaniu autorskich praw majątkowych i udzieleniu zgody na wykonywanie praw zależnych bez dodatkowego wynagrodzenia
 - g. zgodności (jednorodności) przekazanej dokumentacji w wersji elektronicznej PDF oraz DWG z wersją papierową
 5. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie papierowej oraz w formie elektronicznej zgodnie z zapisami PFU.
 6. Wykonawca oświadcza, że posiada **polisę ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności** odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, z sumą gwarancyjną odpowiadającą co najmniej 100 % wysokości wynagrodzenia umownego brutto określonego w niniejszej umowie, w zakresie umożliwiającym pokrycie szkód, jakie mogą powstać w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotowego zamówienia, przy czym Wykonawca będzie jedynym ubezpieczonym w ramach takiej polisy, a ubezpieczeniem będzie objęta również odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców. Na dowód powyższego Wykonawca przedstawi upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego, o którym mowa w § 10 w dniu podpisania niniejszej umowy komplet dokumentów ubezpieczeniowych, z których wynika pełna treść warunków ubezpieczenia. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych rozumie się: polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej, uzupełnianą w każdym przypadku wypłaty należności z polisy (odszkodowanie lub inna należność). Zamawiający wniesie zastrzeżenia do takich dokumentów w ciągu 10 dni w sytuacji, w której nie będą one odpowiadać wymogom wynikającym z niniejszego paragrafu.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania ubezpieczenia w zakresie Odpowiedzialności Cywilnej na cały okres trwania prac będących przedmiotem niniejszej Umowy i przedkładania na dowód tego Zamawiającemu bez osobnego wezwania nie później niż 3 dni przed upływem terminu obowiązywania umowy ubezpieczenia polisy ubezpieczeniowej (lub innego dokumentu wystawionego przez ubezpieczyciela potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony na warunkach nie gorszych niż określone w ust. 6 wraz z kompletem dokumentów ubezpieczeniowych).
8. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć i utrzymywać przez cały okres wykonywania robót budowlanych (do momentu podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji) ubezpieczenie CAR o sumie ubezpieczenia w wysokości wynagrodzenia netto za wykonanie umowy w zakresie ubezpieczenia wszelkich ryzyk budowlanych oraz montażowych (typu "All Risks"). Wykonawca dostarczy projekt umowy ubezpieczenia Zamawiającemu co najmniej na 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót budowlanych. Zamawiający w ciągu 10 dni może zgłosić zastrzeżenia. Przedstawienie Zamawiającemu podpisanej umowy wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia oraz dowodem opłacenia składki jest warunkiem dla rozpoczęcia realizacji robót budowlanych. Umowa ubezpieczenia nie może przewidywać wyłączenia odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody wyrządzone z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa innych osób niż Ubezpieczający (w przypadku gdy jest osobą fizyczną), wspólników spółki osobowej będącej Ubezpieczającym lub osoby wchodzące w skład organów zarządzających (członkowie zarządu, prokurenci). Wykonawca będzie określony jako ubezpieczający i ubezpieczony, a ponadto podmiotami Ubezpieczonymi będą: Zamawiający oraz wszyscy podwykonawcy.
9. W umowach ubezpieczenia OC oraz CAR nie mogą zostać wyłączone z zakresu odpowiedzialności ubezpieczyciela: katastrofa budowlana oraz inne ryzyka budowlane. Nie jest dopuszczalne wyłączenie w żadnej umowie ubezpieczenia odpowiedzialności za:
 - 1) szkody w mieniu Zamawiającego i osób trzecich spowodowane wibracją albo osunięciem lub osłabieniem elementów nośnych lub nośności gruntu, w tym, ale nie wyłącznie, w zakresie szkód polegających na całkowitym lub częściowym zawaleniu się budynku lub budowli,
 - 2) szkody spowodowane na skutek zalania, powodzi oraz naniesieniem osadów,
 - 3) szkody w istniejących podziemnych kablach, rurociągach lub innych instalacjach,
 - 4) jakiegokolwiek działanie sił natury, chyba, że Wykonawca wykaże, że w tym zakresie brak jest możliwości uzyskania ubezpieczenia.
10. Limity odpowiedzialności dla zakresu ubezpieczenia wskazanego w ust. 9 pkt 1,2 powyżej nie mogą być niższe niż minimalna suma ubezpieczenia (suma gwarancyjna), natomiast limity odpowiedzialności dla zakresu ubezpieczenia wskazanego w ust. 9 pkt 3, 4 nie mogą być niższe niż 50% minimalnej sumy ubezpieczenia (sumy gwarancyjnej).
11. W umowie (umowach) ubezpieczenia nie może być ograniczenia odpowiedzialności (limitów sumy ubezpieczenia) w odniesieniu do kolejnych szkód wywołanych tą samą przyczyną (tzw. szkód seryjnych);
12. Dopuszczalne są franszyzy redukcyjne w wysokości nie przekraczającej 20.000,00 zł w przypadku szkód rzeczowych.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu obowiązywania ubezpieczenia w zakresie CAR na cały okres trwania prac będących przedmiotem niniejszej Umowy i przedkładania na dowód tego Zamawiającemu bez osobnego wezwania nie później niż 3 dni przed upływem terminu obowiązywania umowy ubezpieczenia polisy ubezpieczeniowej (lub innego dokumentu wystawionego przez ubezpieczyciela potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony na warunkach nie gorszych niż określone w ust. 8 wraz z kompletem dokumentów ubezpieczeniowych).
14. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku przewidzianego w ust. 6, 7, 8, 13 powyżej, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo naliczenia kary umownej za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zgodnie z § 14.

Ponadto:

15. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, że w skład jego **personelu** wykonującego umowę będą wchodzić osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz kwalifikacje zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie, a także będące członkami odpowiedniego samorządu zawodowego i posiadające ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, o ile jest wymagane przepisami prawa. Zamawiający wymaga aby w skład

- personelu Wykonawcy powołany został **kierownik budowy** (w zakresie zgodnym z warunkami udziału w postępowaniu/kryterium oceny ofert) oraz **kierownik robót w specjalności instalacyjnej** (w zakresie zgodnym z warunkami udziału w postępowaniu/kryterium oceny ofert).
16. Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 7 dni od podpisania umowy dostarczyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię uprawnień** osób zaangażowanych w realizację zamówienia, które wykonują czynności wymagające posiadania uprawnień wraz z wymaganymi zaświadczeniami o przynależności do samorządu zawodowego i posiadaniu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej. W przypadku nie przedstawienia ww. dokumentów Zamawiający może żądać nie przystępowania do pracy przez te osoby lub jej zaprzestania, a także zapłaty kary umownej.
 17. Personel Wykonawcy, o którym mowa w ust. 15 oraz w ofercie Wykonawcy, **nie zostanie zmieniony bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego**. Zamawiający nie ma prawa odmówić zgody jeśli zmiana konieczna będzie w związku z rozwiązaniem umów z inicjatywy personelu z Wykonawcą. Zmiana personelu Wykonawcy może mieć miejsce pod warunkiem, że będzie zgodna z przepisami Prawa zamówień publicznych.
 18. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego **na zmianę personelu**, z minimum siedmiodniowym wyprzedzeniem przed planowaną zmianą personelu. Wraz z wystąpieniem do Zamawiającego o wyrażenie w/w zgody, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie przez proponowany personel wymogów określonych w SWZ.
 19. Zmiana w zakresie personelu możliwa jest jedynie na osobę, której doświadczenie oraz kwalifikacje są co najmniej takie same lub wyższe jak osoby wskazanej przez Wykonawcę w Ofercie i w zakresie ocenianym w ofercie Wykonawcy (w ramach spełnienia warunków udziału w postępowaniu i/lub kryterium oceny ofert w zakresie niezbędnym dla uznania oferty za zwycięską).
 20. Wymagania określone powyżej w ust. 15-19 będą miały zastosowanie również do podwykonawców, w tym - także tych, na zasoby których Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
 21. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub zapewnienia takiego zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących **czynności wskazane w pkt. 1.3. PFU** stanowiącym odpowiednio załącznik nr 2 do Umowy.
 22. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w PFU czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 23. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed rozpoczęciem świadczenia prac, złożył Zamawiającemu (bez odrębnego wezwania Zamawiającego) **oświadczenie** (Wykonawcy lub Podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 21 i wskazanym w nim pkt. **pkt. 1.3. PFU**. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wymiennie osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji oświadczenia.
 24. Dodatkowo w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej **dowody** w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt. **pkt. 1.3. PFU**.
 - a. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w pkt **1.3. PFU** (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami ogólnego rozporządzenia RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników).

- Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- b. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - c. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisami ogólnego rozporządzenia RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
25. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt **pkt. 1.3. PFU** czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 14 niniejszej Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, a w przypadku Oświadczenia o zatrudnieniu, o którym mowa w ust.23 w terminie wyznaczonym w tym ustępie, żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. **pkt. 1.3.PFU** czynności.
26. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

Gospodarka odpadami

1. W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 779), a w szczególności do obowiązków wskazanych w rozdz. 4 ustawy oraz obowiązującego rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30.04.2013 r. w sprawie składowisk odpadów oraz w razie potrzeby zgłosić informacje o wytwarzanych odpadach do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającemu (koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów obciąża Wykonawcę), Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych;
 - 2) przewiezienia na wybrane przez siebie wysypisko odpadów, tj. materiałów pochodzących z rozbiórek i robót ziemnych (z wyjątkiem materiałów kamiennych, elementów stalowych i żeliwnych oraz przeznaczonych do ponownego wbudowania), w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1;
 - 3) wywozu i utylizacji gruzu i ziemi z budowy oraz wywozu frezu na składowisko w ramach wynagrodzenia określonego w §8 ust. 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wstępnej segregacji na terenie budowy materiałów z rozbiórki. Elementy żeliwne takie jak włazy, pokrywy, ruszty wlotowe wpustów ulicznych niewykorzystane na budowie Wykonawca oczyści z zaprawy cementowej, betonu asfaltowego itp. i przewiezie na składowisko Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta przy ul. Długiej 49 w godzinach pracy składowiska. Materiały nawierzchniowe betonowe i kamienne z rozbiórki niewykorzystane w ramach niniejszego zamówienia, a przydatne do ponownego wbudowania, Wykonawca oczyści z resztek zaprawy i przewiezie na składowisko Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta. Pozostałe odpady stanowią własność Wykonawcy, który jest zobowiązany do ich utylizacji zgodnie z ust. 1.
3. Wykonawca oraz Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót, zobowiązani są do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

§ 6

Warunki wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) zabezpieczenia terenu budowy oraz wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa art. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, przepisy szczególne, muszą odpowiadać normom oraz posiadać stosowne certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Koordynatorowi Nadzoru Inwestorskiego wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania.
4. Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli Koordynator Nadzoru Inwestorskiego lub którykolwiek z członków Zespołu Nadzoru Inwestorskiego zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań, a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą prawidłowe, to koszty badań ponosi Zamawiający.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 zdanie 1, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wraz z odbiorem opracowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań wykonanych w ramach niniejszej umowy.
2. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych użytkować opracowania w następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowań projektowych – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono:
 - a) użytkować opracowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazać opracowania lub ich dowolną część, a także ich kopie:
 - innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, w przypadku nie wykonywania tego zakresu przez Wykonawcę,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
 - b) wykorzystywać opracowanie lub jego dowolną część do prezentacji,
 - c) wprowadzać opracowanie lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych,
 - d) zamieszczać dokumentację na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet,
 - e) zwielokrotnić opracowanie lub jego część dowolną techniką.
3. W zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w ust. 2 - publiczne, wystawienie, wyświetlenie a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
4. Zamawiający wraz z chwilą przekazania mu opracowania będzie uprawniony do dokonywania jego opracowania w szczególności zmian, przeróbek i adaptacji, przy czym Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na rozporządzanie przez Zamawiającego i na korzystanie przez niego oraz osoby trzeciej z tak wykonanych opracowań. Z tą też chwilą Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do zezwalania na

wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do opracowań objętych niniejszą umową, a prawo takie będzie przysługiwało Zamawiającemu. Za dokonane zmiany, przeróbki lub adaptacje dokumentów odpowiedzialność ponosić będzie Zamawiający, chyba że ich dokonanie zostanie zlecone Wykonawcy i przez niego zostaną one wprowadzone lub zostaną one zaakceptowane przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że twórcy dokumentacji projektowej przekazanej Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy nie będą podnosić roszczeń z tytułu naruszenia integralności stworzonych przez nich dzieł oraz powierzenia nadzoru nad ich wykonywaniem osobom trzecim przez Zamawiającego. Wykonawca uzyska w tym zakresie upoważnienia do wykonywania praw osobistych dla Zamawiającego i osób przez niego wskazanych od twórców dokumentacji.

5. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy wykonywaniu dokumentów i opracowań projektowych pracownikami, podwykonawcami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać wraz z dokumentami i opracowaniami projektowymi oświadczenia osób albo podmiotów współpracujących, o przeniesieniu praw autorskich na Zamawiającego oraz o udzieleniu zgody na wykonywanie przez Zamawiającego oraz zezwalanie na wykonywanie praw zależnych i to w granicach opisanych w niniejszym paragrafie.
6. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z opracowania.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz udzielenie zgody na wykonywanie praw zależnych nastąpi w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1.
8. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji.
9. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy opracowania w liczbie określonej w PFU.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie całości zamówienia, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

| | Cyfrą [PLN] | Słownie |
|------------------------------------|-------------|---------|
| Cena brutto | | |
| wartość netto | | |
| Cena brutto bez kwoty warunkowej | | |
| wartość netto bez kwoty warunkowej | | |
| Podatek VAT | | |
| Stawka VAT | 23 % | |

w tym:

1.1. za Zakres Gminy Wrocław

| | Cyfrą [PLN] | Słownie |
|---------------|----------------|---------|
| Cena brutto | | |
| wartość netto | | |
| Podatek VAT | | |
| Stawka VAT | | |

1.2. za Zakres ZDiUM

| | Cyfrą [PLN] | Słownie |
|------------------------------------|----------------|---------|
| Cena brutto | | |
| wartość netto | | |
| Cena brutto bez kwoty warunkowej | | |
| wartość netto bez kwoty warunkowej | | |
| Podatek VAT | | |
| Stawka VAT | 23 % | |

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter mieszany tzn:

Dla Zakresu Gminy Wrocław wynagrodzenie jest ceną ryczałtową w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego należną za wykonanie całego Zakresu Gminy Wrocław. Ryczałtowy charakter mają również poszczególne pozycje Zestawienia Kosztów Zadania dla Zakresu Gminy Wrocław.

Da Zakresu ZDiUM wynagrodzenie ustala się na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg cen przyjętych w kosztorysie ofertowym oraz wg ryczałtu, tam, gdzie w Zestawieniu Kosztów Zadania pozycje dla Zakresu ZDiUM zostały wycenione ryczałtowo.

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi koszty uzgodnień, opinii, ceł i podatków. Wynagrodzenie to powinno również uwzględniać ewentualną konieczność wykonania i utrzymania objazdów, przywrócenia zajętego terenu do stanu pierwotnego, opracowania dokumentacji powykonawczej, obsługę geodezyjną, zabezpieczenie punktów osnowy geodezyjnej, utrzymanie, zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy, prace utrzymaniowe na czynnych ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy i na dojazdach do terenu budowy wykorzystywanych przez Wykonawcę w zakresie prowadzonej przez siebie obsługi komunikacyjnej terenu budowy, konserwację oznakowania zastępczego, koszty wywozu materiałów z rozbiórki na wysypisko i utylizacji tych materiałów, koszty ubezpieczenia, wynagrodzenie za przeniesienie prawa autorskich majątkowych oraz wyrażenia zgody na wykonywanie praw zależnych.

2. **Kwota warunkowa dla zakresu finansowanego przez ZDiUM w wysokości 5 %** ceny określonej na podstawie kosztorysów ofertowych przeznaczona jest na zapłacenie kosztów wynikających z korekty obmiaru robót. Wykonawca nie może uważać kwoty warunkowej za część swojego wynagrodzenia.
3. Prace stanowiące przedmiot umowy będą rozliczane fakturami przejściowymi i fakturami końcowymi, wystawianymi osobno: za Zakres Gminy Wrocław - na Gminę Wrocław, a za Zakres ZDiUM – na ZDiUM, z tym zastrzeżeniem, że:
 - w przypadku dokumentacji projektowej płatności przejściowe mogą dotyczyć wyłącznie całkowicie ukończonych, kompletnych całych pozycji Zestawienia Kosztów Zadania, których przedmiotem jest dokumentacja;
 - w przypadku robót budowlanych płatności przejściowe mogą dotyczyć całkowicie ukończonych robót w ramach pozycji określonych w Zestawieniu Kosztów Zadania. Ponadto w przypadku pozycji ryczałtowych ujętych w Zestawieniu Kosztów Zadania ich rozliczenie możliwe jest dopiero po wykonaniu całej pozycji ujętej w Zestawieniu, bez możliwości płatności przejściowych na podstawie oceny zaawansowania robót ujętych w pozycji ryczałtowej.

Wykonawca może wystawić faktury przejściowe nie częściej niż raz w miesiącu, przy czym suma płatności przejściowych nie może przekroczyć **90 %** wartości umowy brutto (10% po Odbiorze Końcowym Inwestycji).

4. **Faktury przejściowe** będą wystawione po dokonaniu pozytywnego odbioru robót częściowego i akceptacji rozliczenia przejściowego przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego lub dedykowanego rozliczeniom członka Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego; a dla zakresu ZDiUM przez inspektora ZDiUM.
5. **Faktury końcowe** będą wystawione po dokonaniu **pozytywnego odbioru końcowego inwestycji** i akceptacji rozliczenia końcowego, jak opisano w ust. 4.
6. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przy udziale Inspektora Nadzoru formę i treść Rozliczeń wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi Zamawiającego, w tym dotyczącymi sposobu rozbicia kosztów i wynagrodzenia w Rozliczeniu oraz umożliwienia Zamawiającemu nadzorowania kosztów i płatności według wymagań, które odnoszą się do Zamawiającego. Rozliczenia będą podlegały akceptacji przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego lub dedykowanego rozliczeniom członka Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego; a dla zakresu ZDiUM przez inspektora ZDiUM.
7. **Do rozliczenia składanego celem wystawienia faktury przejściowej** Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu **oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy** podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji składających je Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, że zostało im zapłacone przez Wykonawcę/Podwykonawcę całe wynagrodzenie za usługi i roboty wykonane przez nich do dnia składania oświadczenia. Na żądanie Zamawiającego, w celu poświadczenia zapłaty za prace wykonane przez Podwykonawcę, Wykonawca przedłoży kopie dokonanych przelewów, potwierdzone „za zgodność z oryginałem”. Brak powyższych dokumentów Podwykonawców lub złożenie dokumentów, z których wynika nieuregulowana płatność wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie stanowił podstawę do wstrzymania płatności faktury przejściowej Wykonawcy do czasu ich dostarczenia.
8. **Do rozliczenia przedkładanego celem wystawienia faktury końcowej** Wykonawca dołączy **oświadczenia Podwykonawców**, że całe należne wynagrodzenie za wykonane prace na podstawie zawartej umowy podwykonawczej zostało im zapłacone. Na żądanie Zamawiającego, w celu poświadczenia zapłaty za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę, Wykonawca przedłoży kopie dokonanych przelewów, potwierdzone „za zgodność z oryginałem” w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania. Brak powyższych dokumentów lub przedstawienie dokumentów, z których wynika zaległość w płatnościach wobec Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy skutkuje wstrzymaniem przez Zamawiającego płatności do czasu ich dostarczenia i uregulowania wszystkich płatności wobec Podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
9. Faktury : zarówno przejściowa jak i końcowa zostanie przez Wykonawcę wystawiona na pełną kwotę. Płatność za nie zostanie pomniejszona o kwoty , co do których Wykonawca nie dostarczył Zamawiającemu ani z Rozliczeniem ani później (nie później jednak niż na 7 przed terminem płatności faktury) oświadczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, a które są potrzebne do potwierdzenia uregulowania na

Zamiast faktury w formie papierowej wystawionej za Zakres ZDiUM Wykonawca ma możliwość (ale nie jest obowiązany) wystawiania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy <https://efaktura.gov.pl/> wysyłanych na konto Zamawiającego (ZDiUM) o nazwie Gmina Wrocław, pl.Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław – Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, adres PEF: NIP 8960005839 na platformie Broker PEFexpert.

22. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem platformy i na adres wskazany w poprzednim ustępie. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się.
23. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie przez Wykonawcę innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem ww. platformy.
24. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej umowy wierzytelności na rzecz innej osoby fizycznej, prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
25. Strony postanawiają że w razie konieczności przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn niezależnych od woli Stron umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy tylko za wykonane i odebrane prace - zgodnie z Zestawieniem Kosztów Zadania, a w odniesieniu do prac w toku - stosownie do stanu zaawansowania ustalonego między Stronami. To samo dotyczy sytuacji, jeżeli z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy okaże się, że Wykonawca nie będzie realizował części składowej zamówienia. Powyższy zapis nie stanowi upoważnienia dla Zamawiającego do jednostronnego zmniejszenia zakresu zamówienia.
26. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z sytuacją w terenie, w tym w szczególności z możliwościami dojazdu do terenu budowy oraz wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem jakichkolwiek elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Kontraktu podwykonawcy na zasadach określonych w przepisach Prawa zamówień publicznych, w szczególności przepisy art. 462- 464 Prawa zamówień publicznych oraz w art. 647¹ Kodeksu cywilnego. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z Podwykonawców zastosowanie mają zasady wymienione w niniejszym paragrafie. Podwykonawcą jest podmiot, który zawarł z Wykonawcą lub podwykonawca umowę o podwykonawstwo -w rozumieniu art. 7 pkt 27 Ustawy prawo zamówień publicznych, to jest umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym.
2. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za swoje własne i ponosi pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Umowa z Podwykonawcą podlega akceptacji przez Zamawiającego oraz powinna określać w szczególności zakres prac powierzonych Podwykonawcy, terminy ich wykonania, wysokość wynagrodzenia oraz termin uregulowania wynagrodzenia. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Wynagrodzenie za prace należne podwykonawcom nie powinno przekraczać wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego w umowie z Zamawiającym za wykonanie tych prac. Umowa o podwykonawstwo powinna przewidywać, że wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za roboty budowlane objęte przedmiotem umowy, będzie następować w taki sposób, aby możliwe było przedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń, o których mowa w § 8, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę od uprzedniej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy lub odpowiednio przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy, a także - uprawniających Wykonawcę w stosunku do Podwykonawcy lub Podwykonawcę w stosunku do dalszego Podwykonawcy do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo dotyczącej niniejszego zadania. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień przewidujących tworzenie zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy poprzez zatrzymanie części wynagrodzenia należnego za realizację tej umowy, które na skutek zatrzymania

stawałoby się płatne w części zatrzymanej dopiero w dacie zwrotu zabezpieczenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Postanowienia niniejszej umowy dotyczące umów o podwykonawstwo mają takie samo zastosowanie do umów o podwykonawstwo zawieranych przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy, usługi lub roboty budowlanej. Płatności te muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny oraz innych przepisów prawa, a także z postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca zapewni terminową zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom.
5. W umowach zawieranych z Podwykonawcami, Wykonawca zobowiązuje się umieszczać następujące postanowienia:
 - 1) postanowienie, że Podwykonawca stosuje się do postanowień niniejszej umowy na tyle, na ile one odnoszą się do dostaw, robót budowlanych i usług, jakie mają zostać wykonane przez takiego Podwykonawcę; Wymagane jest oświadczenie w umowie, że Podwykonawca zapoznał się z treścią umowy zasadniczej i ewentualnymi aneksami i akceptuje jej postanowienia.
 - 2) postanowienie, że Podwykonawca nie ustanowi żadnego prawa zastawu, nie dokona cesji, lub jakiegokolwiek inny sposób nie obciąży prawami osób trzecich żadnej części dostaw, robót budowlanych ani usług;
 - 3) postanowienie, że prawa i zobowiązania Podwykonawcy, wynikające z zawartej z nim przez Wykonawcę umowy nie mogą zostać przeniesione na inny podmiot bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
7. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, że Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców i prawo żądania przedstawiania na każde wezwanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego Podwykonawcom wynagrodzenia, a także przedstawiania innych dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo, a Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego wymagane dokumenty, oświadczenia lub wyjaśnienia przedstawić.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w tym projekcie umowy lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż na 14 dni przed planowanym dniem jej zawarcia, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
9. Jeśli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i wszystkich wymaganych dokumentów, nie wyrazi na piśmie zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający zaakceptował projekt umowy. Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia, o których mowa w zdaniu poprzednim, gdy umowa o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w SWZ, w niniejszej umowie lub dokumentach stanowiących jej integralną część lub nie zawiera wymaganych dokumentów lub gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
10. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia kopii zawartej umowy ma prawo złożenia sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w tych przypadkach, w których zgodnie z niniejszą umową ma prawo do zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 9 powyżej.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów

- o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
12. Procedurę opisaną w ust. 8 -11 stosuje się odpowiednio w przypadku wprowadzania zmian do umów o podwykonawstwo.
 13. Każda zmiana Podwykonawcy, zmiana umowy z Podwykonawcą, w tym zamiana zakresu wykonywanych przez niego robót, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej umowie. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może zatem nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
 14. Zatrudnienie podwykonawcy, zmiana umowy z podwykonawcą, w tym zmiana zakresu wykonywanych przez niego robót bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie warunków umowy i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez potrzeby wyznaczania terminu dodatkowego. Zamawiający może żądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego.
 15. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej Umowy. Wykonawca zlecając prace podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647 ¹ Kodeksu cywilnego.
 16. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami niniejszej umowy i przepisami prawa.
 17. Jeżeli Podwykonawca podejmie zobowiązania wobec Wykonawcy dotyczące wykonanych robót/usług lub dostarczonych materiałów obejmujące okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, wtedy Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego, przekaze Zamawiającemu nieodpłatnie korzyści płynące z tych zobowiązań.
 18. Jeżeli Wykonawca zatrudnia podwykonawców, ustalone wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za prace wykonane na podstawie niniejszej umowy Zamawiający będzie realizował po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę w całości wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w sposób szczegółowo opisany w § 8 ust. 7 i nast.
 19. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą bądź dalszym podwykonawcą, w tym prawo do żądania do przedstawienia przez Wykonawcę kserokopii potwierzonego dokumentu przelewu na kwotę należną podwykonawcom.
 20. W przypadku wykonania niniejszej umowy bez udziału podwykonawców, wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po złożeniu pisemnego oświadczenia, że przy realizacji zamówienia, będącego przedmiotem niniejszej umowy, nie zawierał żadnych umów z podwykonawcami.
 21. Skutki nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom opisane są w § 8 .
 22. Jeżeli na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
 23. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
 24. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. powyżej, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,

- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
25. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należnego wynagrodzenia, będącego przedmiotem żądania, o którym mowa w ust. 22 i 23 powyżej, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, lub dostaw lub usług, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 23 uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Zobowiązanie to dotyczy wyłącznie należnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Wynagrodzenie to dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
26. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, a w przypadku złożenia do depozytu sądowego koszty wynikające z tego złożenia (poza kwotą złożoną do depozytu), Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
27. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zaakceptowanego przez Zamawiającego lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
28. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 stosuje się odpowiednio.
29. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 10

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego będzie Kierownik Projektu – tel. mail:
2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy będzie Pan/Pani tel., mail:
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.
4. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o zmianę osoby wskazanej w ust.2. Zmiana ta wymaga zgody Zamawiającego na piśmie.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 lub ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia odrębnego aneksu do umowy.

§ 11

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela lat gwarancji na roboty budowlane oraz dokumentację projektową, objęte przedmiotem zamówienia.

2. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót budowlanych.
3. Okres gwarancji ulega stosownemu przedłużeniu lub rozpoczyna swój bieg od nowa w przypadkach określonych w art. 581 § 1 i § 2 Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na zamontowane wyroby i urządzenia wystawione przez ich producentów oraz na żądanie Zamawiającego sceduje na niego uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi.
5. Roboty związane z usuwaniem wad w okresie rękojmi i gwarancji wymagające zajęcia pasa drogowego mogą być prowadzone tylko za zgodą Zamawiającego po przedłożeniu zatwierdzonego projektu organizacji ruchu zastępczego.
6. Jeżeli w trakcie okresu rękojmi i gwarancji pojawią się wady wykonawcze, Wykonawca przed przystąpieniem do ich naprawy przedstawi i uzgodni z Koordynatorem Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającym zakres i technologię ich naprawy.
7. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca pokryje koszty związane z wykonaniem objazdów oraz komunikacją zastępczą, które wynikają z naprawy robót objętych rękojmią i gwarancją.
8. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego bądź Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym terminie, wyznaczonym przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego bądź Zamawiającego.
9. Na 1 miesiąc przed upływem okresu gwarancji Wykonawca ma obowiązek pisemnego powiadomienia Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego o gotowości do pogwarancyjnego odbioru robót.
10. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonej wady w terminie wyznaczonym przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego bądź Zamawiającego (zgodnie z ust. 8), Zamawiający uprawniony jest do zlecenia jej usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, mając możliwość wykorzystania w tym celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w §15.
11. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.

§ 12

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie określonym w § 2, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu wyznaczonego do wykonania przedmiotu umowy, albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Koordynator Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, przy czym w takiej sytuacji Zamawiający odstępuje od umowy w części, której dotyczy zmiana, Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą

na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 i 4, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

Zasady odbioru prac projektowych, robót budowlanych i inwestycji

1. Strony ustalają następujące **zasady odbioru dokumentacji projektowej**:
 - 1) Wykonanie całości dokumentacji projektowej zostanie potwierdzone **protokołem odbioru dokumentacji projektowej** podpisanym przez strony niniejszej umowy.
 - 2) Strony ustalają, że odbiór dokumentacji projektowej dokonany będzie po uprzednim sprawdzeniu przez Zamawiającego jej kompletności i poprawności oraz po uzyskaniu i przekazaniu Zamawiającemu zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych. Zamawiający dokona odbioru w terminie 10 dni roboczych liczonych od daty dostarczenia całości opracowania. Na potrzeby płatności przejściowych dopuszcza się częściowe odbiory dokumentacji zgodnie z ustaleniami §8 ust.3.
 - 3) W przypadku stwierdzenia wad lub istnienia zastrzeżeń do sporządzonego opracowania, zostaną one wskazane Wykonawcy na piśmie. Wykonawca dokona niezbędnych zmian lub uzupełnień w terminie nie przekraczającym 7 dni od daty wniesienia uwag przez Zamawiającego.
 - 4) Zamawiający dokona ponownej oceny dostarczonego opracowania w terminie wskazanym w punkcie 2, licząc od dnia otrzymania poprawionego lub uzupełnionego opracowania.
2. Strony przewidują następujące odbiory robót budowlanych: odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiór częściowy robót budowlanych dla potrzeb płatności przejściowej, odbiór końcowy robót budowlanych:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu; Odbiór winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie trzech dni od daty zgłoszenia (wpis do dziennika budowy). Jeżeli Inspektor Nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek pisemnie powiadomić o tym Wykonawcę.
 - 2) Odbiory częściowe robót budowlanych nastąpią po osiągnięciu zaawansowania, o którym mowa w § 8 ust. 3 tiret drugi uprawniającego Wykonawcę do wystawienia faktur przejściowych; dokonanie odbioru częściowego zostanie potwierdzone podpisanym przez Inspektora Nadzoru wchodzącego w skład Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego oraz Wykonawcę Protokołem Odbioru Częściowego Robót Budowlanych,
 - 3) Odbiór częściowy robót budowlanych nastąpi w terminie 14 dni od daty zawiadomienia Inspektora Nadzoru przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Warunkiem niezbędnym do przeprowadzenia odbioru częściowego w odniesieniu do całkowicie ukończonych elementów jest przekazanie przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru wszystkich dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego wykonania tj.: atesty, wyniki badań, prób i pomiarów, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty na wbudowane materiały, karty gwarancyjne obiektu budowlanego. Dokumenty te zostaną przekazane w formie załączników do protokołu odbioru częściowego danego elementu robót.
 - 4) Odbiór częściowy robót budowlanych dokonany zostanie wyłącznie celem umożliwienia dokonania przejściowej płatności dla Wykonawcy i nie stanowią podstawy do przejścia przez Zamawiającego danego elementu robót do eksploatacji.
 - 5) Odbiór końcowy robót budowlanych odbędzie się po wykonaniu całości robót.
 - 6) **Odbioru końcowego robót budowlanych** dokonuje komisja odbioru, powołana przez Zamawiającego; dokonanie odbioru końcowego Robót zostanie potwierdzone podpisanym przez Inspektorów Nadzoru konkretnych branż wchodzących w skład Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego oraz Wykonawcę Protokołem Odbioru Końcowego Robót Budowlanych.
 - 7) Inspektor Nadzoru wchodzący w skład Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego przystąpi do odbioru końcowego w terminie 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy (robót) do odbioru. **Warunkiem niezbędnym do zakończenia odbioru końcowego** jest przekazanie przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru wszystkich dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego wykonania tj.: atesty, wyniki badań, prób i pomiarów, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty na wbudowane materiały,

- karty gwarancyjne obiektu budowlanego, projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami przez Kierownika Budowy oraz Projektanta i potwierdzonymi przez Inspektora Nadzoru, dokumentację powykonawczą zawierającą zestawienia ilości wykonanych robót, oraz dokumenty umożliwiające dokonanie rozliczenia robót.
- 8) Odbiór końcowy robót budowlanych polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym, użytkowym i stanowić będzie podstawę dopuszczenia do eksploatacji po sfinalizowaniu czynności, o których mowa w pkt 14).
 - 9) W wypadku stwierdzenia wad podczas odbiorów Koordynatorowi Zespołu Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 11.1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Koordynator Zespołu Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiający może:
 - a) zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
 - b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego o gotowości do odbioru,
 - 11.2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może:
 - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - wydłużyć okres gwarancji,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
 - 10) Czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, będą zawarte w protokole podpisanym przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego lub Członka Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego, upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
 - 11) Zamawiający / Koordynator Nadzoru Inwestorskiego lub Członek Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy – do czasu ich usunięcia. Po odbiorze robót i dopuszczeniu do eksploatacji wszelkie roboty związane z usunięciem wad i usterek mogą się odbyć jedynie po uzyskaniu na nie zgody Zamawiającego.
 - 12) W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego / Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego lub Członka Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a powyższe nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi do pozostałych robót zrealizowanych przez Wykonawcę.
 - 13) O fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych, jako wadliwe.
 - 14) **Odbioru końcowego inwestycji** dokona Koordynator Nadzoru Inwestorskiego lub Członek Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiający po uzyskaniu przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego decyzji koniecznej do dopuszczenia do użytkowania inwestycji lub decyzji warunkującej to dopuszczenie; jeśli zgodnie z przepisami jest wydawane pozwolenie na użytkowanie – to po uzyskaniu tego pozwolenia, a jeśli pozwolenie na użytkowanie nie jest wydawane – to po zakończeniu procedury zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu robót. Dokonanie odbioru zostanie potwierdzone podpisanym przez Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego lub Członka Zespołu Koordynatora Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiającego i Wykonawcę **Protokołem Odbioru Końcowego Inwestycji**.
 - 15) Osoba wyznaczona przez Zamawiającego wyznacza terminy przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad wyznacza także termin usunięcia tych wad.
 - 16) W razie wystąpienia wad Zamawiający (osoba wyznaczona przez Zamawiającego) wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. W takim przypadku termin gwarancji na te roboty biegnie na nowo od chwili ich usunięcia (naprawienia) lub ulega przedłużeniu (art. 581 k.c.)

§ 14

Kary umowne

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z powodu następujących okoliczności i w następującej wysokości:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1,
- 2) za niewykonanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie określonym w § 2, w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki ,
- 3) za nieusunięcie wad z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy stwierdzonych w czasie odbioru końcowego robót budowlanych lub odbioru końcowego inwestycji lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (lub osobę upoważnioną przez Zamawiającego), w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki,
- 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 1 000,00 zł za każdy przypadek,
- 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – 1 000,00 zł za każdy przypadek,
- 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 1 000,00 zł za każdy przypadek ,
- 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – 1 000,00 zł za każdy przypadek,
- 8) za niewykonanie obowiązku przewidzianego w § 4 ust. 6, 7, 8, 13 Zamawiający naliczy karę umowną za opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego na wykonanie tego obowiązku,
- 9) za każdy przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w **pkt. 1.3. PFU**, stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy – w wysokości 2.000 zł,
- 10) za zmianę **kierownika robót w specjalności instalacyjnej** lub **kierownika budowy** w warunkach opisanych w § 4 ust. 18 i 19 Umowy na inną osobę, aniżeli wskazaną w Ofercie, która posiada doświadczenie mniejsze aniżeli ocenione w Ofercie (w ramach kryterium oceny ofert) doświadczenie wskazanej w Ofercie osoby, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień pełnienia funkcji przez takiego zmienionego kierownika;

Kara umowna, o której mowa w niniejszym ustępie nie będą naliczane jeżeli przyczyną zmiany jest nadzwyczajne zdarzenie losowe dotyczące ww. osób (np. śmierć, ciężka choroba skutująca niezdolnością do pracy), to kara umowna, o której mowa w niniejszym punkcie nie będzie naliczana za pierwsze 30 dni pełnienia funkcji przez taką zmienioną osobę (czas, w którym Wykonawca powinien znaleźć osobę o doświadczeniu co najmniej takim samym lub wyższym jak osoby ocenionej w Ofercie w ramach kryterium oceny ofert). Po tym czasie kara zostanie naliczona zgodnie z zasadami opisanymi powyżej.

- 11) za nie wywiązanie się z realizacji obowiązków wynikających z umowy określonych w § 4 umowy (z zastrzeżeniem tych, dla których zostały zastrzeżone indywidualne kary opisane w niniejszym paragrafie) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 300,00 zł **za każdy przypadek**; przy czym obciążenie karą jest możliwe po pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń i prawidłowej realizacji Umowy wraz z wyznaczeniem mu dodatkowego, co najmniej 3-dniowego terminu, w przypadku, gdy w tym terminie Wykonawca nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego.
 - 12) za niewykonanie polecenia Inspektora Nadzoru 2 500 zł za każdy przypadek,
2. Suma wszystkich naliczonych kar poza karą wskazaną w ust. 1 pkt 1) nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust.1.
 3. Kary umowne za opóźnienie mogą być naliczane wyłącznie wówczas, gdy opóźnienie jest skutkiem okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
 4. Strony ustalają, że w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w ust. 1 pkt 3) Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi i obciążyć kosztami robót w całości Wykonawcę.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.

6. Kara umowna zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania noty księgowej od Zamawiającego. Zamawiający ma prawo potrącić Karę umowną wraz z odsetkami z kwoty należnej Wykonawcy zgodnie z wystawionymi fakturami jak również z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 15

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę zł (słownie.....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonywania niniejszej umowy zostało wniesione w formie
Kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy
3. Jeśli zabezpieczeniem należytego wykonania ma być gwarancja, to gwarancja powinna przewidywać zapłacenie Zamawiającemu w terminie nie przekraczającym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania n.w. oświadczenia nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze żądanie kwoty do wysokości udzielonej gwarancji, po otrzymaniu pisemnego żądania zapłaty, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się lub nienależycie wywiązał się z zobowiązań wobec Zamawiającego. Wzór gwarancji stanowi załącznik nr 5 do umowy.
4. Gwarancja zawierająca wymóg potwierdzenia autentyczności podpisów osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego (przez notariusza lub radcę prawnego albo adwokata), będzie uznawana przez Zamawiającego za bezwarunkową.
5. Wykonawca jest zobowiązany nie później niż na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia w wysokości 100 % kwoty gwarancyjnej, do przewidywanego terminu zakończenia wykonywania umowy. Czynności wymienione powyżej mogą być powtórzone jeśli nastąpią kolejne przesunięcia okresu wykonywania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi oraz gwarancji lub wniesienia nowego zabezpieczenia w wysokości 30% kwoty gwarancyjnej, na okres rękojmi/gwarancji.
7. W przypadku nie przedłużenia zabezpieczenia lub nie wniesienia nowego zabezpieczenia zgodnie z powyższymi zapisami w przewidzianych terminach, Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z wniesionego już zabezpieczenia wykonania.
8. W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Wykonania w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej Wykonawca ma obowiązek przedstawić treść takiej gwarancji Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem Umowy bądź przed upływem okresu obowiązywania takiej gwarancji (na dalszy okres).
9. Zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej Umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwolnione w następujący sposób:
 - 9.1. 70 % kwoty, o której mowa w ust.1 zł (słownie:), stanowi zabezpieczenie zgodnego z niniejszą Umową wykonania prac umownych i zostanie zwolnione w terminie 30 dni od dnia podpisania przez strony Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji i uznania w tym zakresie zamówienia za należycie wykonane,
 - 9.2. 30 % kwoty, o której mowa w ust. 1, tj.: zł (słownie:), stanowi zabezpieczenie pokrycia roszczeń w ramach rękojmi lub gwarancji i zostanie zwolnione nie później niż w 15 dniu od zakończenia okresu rękojmi i gwarancji , o których mowa w umowie.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia musi obejmować czas niezbędny na dokonanie Odbioru Końcowego Inwestycji – jeden miesiąc (jest to termin przyjęty na potrzeby zabezpieczenia należytego wykonania umowy).

§ 16

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, wyłącznie na zasadach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany do Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmian ogólnie obowiązujących przepisów, prawa miejscowego oraz wymogów dotyczących Zamawiającego bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy; zmiany umowy

dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów;

- 2) zmiany, za zgodą Zamawiającego wynagrodzenia brutto Umowy ponad górną granicę wskazaną w §8 ust. 1 Umowy, w przypadku przekroczenia wartości Kwoty Warunkowej gdy konieczność wzrostu wynagrodzenia brutto będzie wynikać z faktycznie pomierzonych i zaakceptowanych ilości robót,
- 3) zmian w zakresie terminów realizacji przedmiotu zamówienia spowodowanych przyczynami niezależnymi od Wykonawcy, skutkującymi niemożliwością lub utrudnieniami w terminowym prowadzeniu prac; w szczególności: niekorzystne warunki atmosferyczne (za takie uznane przez Zamawiającego), wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych, podobnych, zamiennych wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem umowy.

W przypadku wystąpienia takich okoliczności termin może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. W sytuacji wprowadzenia zmian w zakresie terminu realizacji wszystkich obowiązków określonego w niniejszej umowie oraz jako konsekwencja ich wprowadzenia Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian dotyczących sposobu rozliczenia niniejszej umowy poprzez wcześniejsze niż zakładała umowa dokonanie płatności za czynności już wykonane przez Wykonawcę.

- 4) Zmian w zakresie realizacji inwestycji z przyczyn technicznych, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania, w tym przede wszystkim w zakresie niezinventaryzowanego mienia, odkryć archeologicznych i podobnych przeszkód, które zostały ujawnione podczas wykonywania prac. Zmiana zakresu zamówienia określonego w SWZ, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym, aby wykonawca po ustaniu lub usunięciu przeszkód mógł wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny z SWZ,
- 5) Zmian w zakresie realizacji inwestycji, z przyczyn technicznych, a polegających na obiektywnej konieczności zmiany technologii wykonania przedmiotu zamówienia, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych. Zmiana zakresu prac określonego w SWZ, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w sposób zgodny z SWZ.
- 6) Zmiana może nastąpić również wtedy, gdy Zamawiający z przyczyn ekonomicznych, technicznych lub prawnych zmieni sposób wykonania przedmiotu zamówienia wprowadzając inne rozwiązania techniczne lub projektowe z korzyścią dla interesu publicznego,
- 7) Zmiana może nastąpić również wtedy, kiedy zaistnieje konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentach umowy, m.in. w sytuacji stwierdzenia wad/usterek lub niekompletności tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy,
- 8) Jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby Wykonawcy rażącą stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, poprzez zmianę sposobu jej wykonania lub zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, opierając się na zasadach współżycia społecznego, interesów Zamawiającego i Wykonawcy. Przy czym zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w zakresie usunięcia rażącej straty jaką poniósłby Wykonawca w związku z wykonaniem zamówienia,
- 9) Zmiany w zakresie zmniejszenia zakresu rzeczowego zamówienia za zgodą obu Stron Umowy. W przypadku zmniejszenia zakresu robót wynagrodzenie Wykonawcy zostanie stosownie obniżone.
- 10) W przypadku, gdy w umowie znajdują się oczywiste błędy pisarskie lub rachunkowe, a także zapisy, których wykonanie jest niemożliwe z uwagi na obowiązujące przepisy prawa – w zakresie, który jest niezbędny dla usunięcia tych błędów,
- 11) Strony dopuszczają zmianę sposobu wykonania umowy ze względu na zaistnienie siły wyższej; zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej Wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z SWZ. Pod pojęciem "siły wyższej" rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe

do zapobieżenia przez strony(ę) umowy, a zaistniałe po podpisaniu umowy, w szczególności takie jak:

- a) wojny, działania wojenne, inwazje, działania wrogów zagranicznych;
 - b) terroryzm, rewolucje, powstania, wojny domowe;
 - c) rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego;
 - d) zanieczyszczenie i inne podobnie niebezpieczne skutki spowodowane przez substancje toksyczne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takich substancji;
 - e) epidemie, działania sił przyrody, huragany, powódzie,
 - f) ogólnokrajowe bądź regionalne spory w przemyśle lub też spory, które są częścią ogólnonarodowej lub regionalnej kampanii, a którym Strona nie mogła zapobiec.
- 12) Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiany mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają w/w zmiany.

Jeżeli, stosownie do pkt 1) w czasie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana ustawowej stawki podatku VAT, a zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, tj. jego procentowego podwyższenia o wartość procentowego wzrostu stawki podatku VAT lub jego procentowego obniżenia o wartość procentowego obniżenia stawki podatku VAT.

Z kolei w przypadku, o którym mowa w pkt 2), 3) i 4), Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (którymi mogą między innymi być oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS) Wykonawcy.

3. Zmiany do Umowy mogą być dokonane także w innych wypadkach przewidzianych w art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiany te nie mogą w żadnym przypadku prowadzić do omięcia przepisów Prawa zamówień publicznych.
4. Ustala się, iż nie stanowi istotnej zmiany umowy, w rozumieniu art.454 Ustawy, w szczególności:
 - a) zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami,
 - b) zmiana danych teleadresowych.
5. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 pkt a i b, nie wymaga sporządzenia aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej strony.
6. Dla wyceny robót zamiennych wprowadzonych zgodnie z zapisami powyżej przyjmuje się następujące zasady:

Odpowiednia stawka lub cena dla każdej pozycji robót winna być taka, jaka została zatwierdzona w umowie dla tej pozycji lub, jeśli takiej nie ma, to ustalona dla podobnej roboty. Dla pozycji robót będzie jednak ustalana nowa stawka lub cena, jeśli łącznie są spełnione:

- a) dla danej pozycji nie jest w umowie przewidziana żadna stawka ani cena, oraz
- b) żadna stawka ani cena nie są odpowiednie, gdyż dana praca nie ma podobnego charakteru, albo nie jest wykonywana w warunkach podobnych do żadnej innej w umowie.

Jeżeli dla wyprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w umowie, to należy ją wyliczyć na mocy uzasadnionego kosztu wykonania takiej roboty wraz z rozsądnym zyskiem, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące.

W takim przypadku koszt zostanie ustalony na podstawie normatywów określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR) obejmujących rozsądny zysk przy użyciu średnich, dla stolicy rejonu Dolnego Śląska cen materiałów, urządzeń, pracy sprzętu budowlanego, stawek robocizny kosztorysowej oraz innych wskaźników cenotwórczych, określonych w informacjach – „SEKOCENBUD”, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno – Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o.

W celu ustalenia kosztu Wykonawca przedłoży Inżynierowi kosztorys takich robót sporządzony z uwzględnieniem powyższych zasad Przewidziane zmiany do umowy mogą być powiązane z podwyższeniem lub obniżeniem wynagrodzenia umownego.

§ 17

Elektromobilność

Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu zadania objętego niniejszą umową zapewni łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym na poziomie wymaganym Ustawą o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U.2019.1124 ze zm. dalej: ustawa o elektromobilności).

Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu:

- do 5 stycznia każdego roku począwszy od 5 stycznia 2023 r. według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego,

-nie rzadziej niż w odstępach 6 miesięcy trwania Umowy,

- a także na każde żądanie Zamawiającego

pisemnego oświadczenia o spełnianiu obowiązku wynikającego z poprzedzającego zdania według wzoru stanowiącego Załącznik do niniejszej Umowy. Zamawiający jest uprawniony do zmiany treści oświadczenia informując o tym Wykonawcę co najmniej na 2 tygodnie przed upływem terminu na przekazanie oświadczenia.

Przedłożenie oświadczeń, o których mowa powyżej nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania zestawienia pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu tego zadania, a także dokumentów dotyczących tych pojazdów.

§ 18

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych bądź uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy oraz do wykorzystywania przedmiotowych informacji/danych jedynie w celach wskazanych w niniejszej Umowie,
- 2) przekazywania, ujawniania oraz wykorzystywania informacji/danych otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy tylko wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym Umową,
- 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób personelu Wykonawcy, która podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych) nie ujawni stronom trzecim, ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, a także nie sporządzi kopii, ani w jakikolwiek inny sposób informacji tych i danych osobowych nie powieli,
- 4) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych,
- 5) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że w sytuacji gdy podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, personel Wykonawcy wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych), dokumentów bądź innych nośników z informacjami/danymi w odpowiedni sposób je zabezpieczy i niezwłocznie powiadomi (przekaze) zabezpieczone informacje/dane, dokumenty bądź nośniki przedstawicielowi Zamawiającego oraz Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,

- 6) zgłaszania sytuacji (incydentów) naruszenia zasad ochrony danych osobowych Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,
 - 7) zapoznania personelu Wykonawcy z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne z powyższymi zobowiązaniami może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.

§ 19

Ochrona danych osobowych

Przekazanie jakichkolwiek danych osobowych pracowników Wykonawcy lub też osób z nim współpracujących w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie następować za wiedzą i zgodą Wykonawcy, który jest zobowiązany:

- posiadać podstawy do dysponowania ich danymi osobowymi,
- przekazać im niezwłocznie po przekazaniu ich danych osobowych Zamawiającemu oświadczenie dotyczące ich przetwarzania przez Zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 6 do Umowy,
- przekazać osobom reprezentującym Wykonawcę niezwłocznie po przekazaniu ich danych osobowych Zamawiającemu oświadczenie dotyczące ich przetwarzania przez Zamawiającego zgodnie z Załącznikiem nr 6 do Umowy.

§ 20

Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem powszechnym właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób o którym mowa powyżej, będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Powyższe zapisy nie wyłączają możliwości pozasądowego rozwiązywania sporów zgodnie z przepisami Ustawy Pzp.

§ 21

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden egz. dla Wykonawcy.
3. Podpisując niniejszą umowę Wykonawca oświadcza, że informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach przedkładanych przez Wykonawcę przed dniem podpisania niniejszej Umowy, a mających na celu wykazanie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu w odniesieniu do Wykonawcy, podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 ust. 1 i 2 Ustawy prawo zamówień publicznych oraz podwykonawców pozostają aktualne na dzień podpisania umowy. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że informacje zawarte w dniu podpisania umowy w bazach danych, o których mowa w art. 127 ust. 1 pkt 1) Ustawy Prawo zamówień publicznych w odniesieniu do Wykonawcy, podmiotów trzecich, o których mowa w art. 118 ust. 1 i 2 Ustawy prawo zamówień publicznych oraz podwykonawców są zgodne ze stanem faktycznym.
4. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu, w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa, a także w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - a) załącznik nr 1 – oferta z dnia wraz z zestawieniem kosztów zadania i wykazem osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia,
 - b) załącznik nr 2 – Program Funkcjonalno-Użytkowy,
 - c) załącznik nr 3 - kserokopia polisy odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy,
 - d) załącznik nr 4 - kserokopia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - e) załącznik nr 5 – wzór gwarancji należytego wykonania umowy,

- f) załącznik nr 6 – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych (art. 14 RODO),
- g) załącznik nr 7 – wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury przejściowej i końcowej,
- h) załącznik nr 8 – wzór oświadczenia o spełnieniu wymogów w zakresie ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

Umowę sprawdzono pod względem
legalności, celowości i gospodarności

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 5 WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Do:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Zamawiającemu: Gminie Wrocław, Pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław, reprezentowanej przez Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o. z siedzibą ul. Ofiar oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław

jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zobowiązujemy się do zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w §15 Umowy nr z dnia2022 r., bezzwłocznie, bezwarunkowo, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się lub nienależycie wywiązał się z zobowiązań wobec Zamawiającego.

Zgadzamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja zamówienia, które ma zostać wykonane zgodnie z wymienioną umową lub jakichkolwiek dokumentach stanowiących integralną część umowy, lub jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadomiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości 100% kwoty gwarancji do 30 dni po dacie uzyskania od Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, a w pozostałej części do 15 dnia po zakończeniu okresu rękojmi oraz gwarancji.

W związku z powyższym Zamawiający zwolni, nie więcej niż 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty wydania Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji. Natomiast kwotę wynoszącą nie więcej niż 30% zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji, która zostanie zwolniona nie później niż do 15 (piętnastego) dnia po upływie okresu zgłaszania roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.

Jeżeli Beneficjent zobowiązany będzie do potwierdzenia autentyczności podpisów osób uprawnionych do reprezentowania Beneficjenta czynność ta zostanie wykonana przez radcę prawnego lub notariusza.

Gwarancja jest bezwarunkowa, nieodwołalna i nieprzenośna. Gwarancja musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące niniejszej gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w, /-/ ...

Nazwisko i Imię: W imieniu:

Podpis:

[pieczęć organu udzielającego Gwarancji]

INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Wypełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: „RODO”) działając w imieniu i na rzecz Administratora danych informujemy Pana/Panią, że:

- a) Administratorem Pana/ Pani danych osobowych jest: Spółka Wrocławskie Inwestycje sp. z o. o., ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, Tel: 71 77 10 900 (901), kontakt do inspektora ochrony danych osobowych: iod@wi.wroc.pl
- b) Pana/Pani dane będą przetwarzane przez Administratora wskazanego w pkt a):
 - w przypadku reprezentanta Wykonawcy – dla celów zawarcia umowy oraz dochodzenia roszczeń,
 - w przypadku osób uczestniczących w wykonywaniu Umowy - dla celów wykonywania umowy dla zadania **Remont nawierzchni placu oraz instalacji odwodnienia przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu**

Podstawą prawną przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest realizacja usprawiedliwionych interesów przez Administratora to jest zawarcie i wykonanie umowy a w razie istnienia roszczeń związanych z niewykonaniem oraz nienależytym wykonaniem umowy - dochodzenie roszczeń z tego tytułu,

- c) kategorii Pana/Pani danych osobowych przetwarzanych przez Administratora obejmują dane zwykle, to jest to jest: imię, nazwisko, miejsce pracy, stanowisko, a także – w przypadku osób reprezentujących podmiot - pozostałe dane zawarte w Krajowym Rejestrze Sądowym,
- d) Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez Administratora do czasu zakończenia realizacji umowy oraz upływu okresów przedawnienia roszczeń związanych z jej realizacją, chyba, że przepisy prawa lub zawarte umowy o dofinansowanie wymagają dłuższego okresu przechowywania;
- e) Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane do Gminy Wrocław, Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław z uwagi na obowiązki w zakresie nadzorowania wykonywania zadań przez Administratora oraz gromadzenia informacji o zawartych w imieniu i na rzecz Gminy Wrocław umowach, a także innym osobom na zasadach wynikających z przepisów prawa, w tym w szczególności z Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, jak również z Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 z 2019 r. ze zm.) oraz organom kontrolującym, w tym w szczególności Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych, organom kontrolującym wykorzystanie środków unijnych, a także podmiotom prowadzącym działalność pocztową lub kurierską, podmiotom współpracującym z Administratorem przy obsłudze spraw księgowych, podatkowych, prawnych, podmiotom świadczącym na rzecz Administratora usługi audytorskie, archiwizacji,
- f) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych; ma Pan/Pani prawo uzyskania potwierdzenia, że przetwarzamy Pana/Pani dane osobowe, uzyskania informacji wymienionych w art. 15 ust. 1 RODO, a także uzyskania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu przez Administratora,
- g) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania od Administratora sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe, a także uzupełnienia danych osobowych, które są niekompletne,
- h) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania usunięcia dotyczących Pana/Pani danych; Administrator ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności wymienionych w art. 17 ust. 1 RODO, w szczególności jeśli dane te nie są już niezbędne dla celów, dla których zostały zebrane,
- i) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania ograniczenia przetwarzania dotyczących Pana/Pani danych w przypadkach określonych w art. 18 ust. 1 RODO,
- j) Informujemy Pana/Panią o prawie do żądania przenoszenia danych, to jest otrzymania w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego danych osobowych dotyczących Pana/Pani, które Pan/Pani dostarczył/a Administratorowi oraz przesłania tych danych osobowych innemu Administratorowi,
- k) Informujemy o prawie wniesienia przez Pana/Panią skargi do organu nadzorczego, to jest do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

- l) Informujemy Pana/Panią o prawie do wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z Pana/Pani szczególną sytuacją wobec przetwarzania dotyczących Pana/Pani danych osobowych opartego na uzasadnionych celach Administratora; Administratorowi nie wolno już przetwarzać tych danych osobowych, chyba że wykaże on istnienie podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
- m) Pana/Pani dane osobowe Administrator otrzymał od (nazwa Wykonawcy),
- n) Przekazanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak jest warunkiem zawarcia (w przypadku osób reprezentujących Wykonawcę) i wykonania Umowy (w przypadku członków personelu zaangażowanych w realizację).

Załącznik nr 7 - wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury przejściowej i końcowej

OŚWIADCZENIE PRZEJŚCIOWE PODWYKONAWCY

Dotyczy: inwestycji pn. **Remont nawierzchni placu oraz instalacji odwodnienia przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu**

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania firmy

.....

(pełna nazwa oraz siedziba podwykonawcy)

(dalej: „**Podwykonawca**”), będącego Podwykonawcą firmy(dalej: „**Wykonawca**”) na podstawie umowy podwykonawczej nr z dnianiniejszym oświadczam, że:

- a) wszystkie kwoty za wykonane przez Podwykonawcę prace wykonane w okresie do dnia składnia niniejszego oświadczenia, to jest do dnia, zostały nam zapłacone przez Wykonawcę w pełnej wysokości oraz w terminie, tj. w zakresie kwoty**netto** (+VAT) / Podwykonawca/dalszy podwykonawca nie otrzymał wynagrodzenia za prace wykonane w okresie do składnia niniejszego oświadczenia, to jest do dnia **w kwocie** *
- b) nie istnieją żadne zaległości Wykonawcy w uregulowaniu jakichkolwiek innych niż określone w pkt a) kwot należnych Podwykonawcy względem Wykonawcy w związku z realizacją ww. zadania, .
- c) między Podwykonawcą, a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane prace realizowane na podstawie umowy podwykonawczej, a także jakiegokolwiek inne prace w ramach realizacji Kontraktu.

*Niewłaściwe skreślić , jeśli kwota jest sporna, należy to wskazać

OŚWIADCZENIE KOŃCOWE PODWYKONAWCY

Dotyczy: inwestycji pn. **Remont nawierzchni placu oraz instalacji odwodnienia przed budynkiem Narodowego Forum Muzyki we Wrocławiu**

Ja, niżej podpisany, będąc należycie umocowany do reprezentowania firmy:

.....

(pełna nazwa oraz siedziba podwykonawcy)

(dalej: „**Podwykonawca**”), będącego Podwykonawcą firmy(dalej: „**Wykonawca**”) oświadczam, że:

- a) otrzymaliśmy od Wykonawcy , zgodnie z zawartą umową nr z dn., w całości wynagrodzenie za wszystkie wykonane prace i roboty w ramach ww. Umowy podwykonawczej i że nie istnieją żadne zaległości po stronie Wykonawcy w uregulowaniu wynagrodzenia Podwykonawcy wynikającego z umowy o podwykonawstwo, ani wymagalne, ani niewymagalne
- b) między Podwykonawcą a Wykonawcą nie istnieje żaden spór, który skutkuje lub może skutkować powstaniem roszczeń Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za wykonane prace realizowane na podstawie umowy podwykonawczej, a także jakiegokolwiek inne prace w ramach realizacji Kontraktu.

/między Podwykonawcą a Wykonawcą toczy się spór sądowy o kwotę pozostałą do zapłaty względem Podwykonawcy wynikającą z Umowy o podwykonawstwo Nrz dn. tj. zł netto + VAT (słownie:), w załączeniu dowód toczącej się sprawy.**

*niepotrzebne skreślić.

**W załączeniu przedstawiamy dowód zapłaty/ dowód toczącej się sprawy*

Załącznik nr 8 - wzór oświadczenia o spełnieniu wymogów w zakresie Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

OŚWIADCZENIE

..... (nazwa Wykonawcy) oświadcza, że łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu zadania wynosi % *.

Wykonawca wykorzystuje przy wykonywaniu zadania łącznie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, z czego pojazdów, to pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym; spis pojazdów stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia**.

.....
Podpis Wykonawcy

*Wykonawca powinien wskazać współczynnik procentowy w wysokości co najmniej 10% lub w innej wysokości wymaganej Ustawą o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U.2019.1124 ze zm.), przy czym zgodnie z art. 36a ww. Ustawy udział pojazdów oblicza się, stosując zasadę, zgodnie z którą wielkość tego udziału poniżej 0,5 zaokrągla się w dół, a wielkość tego udziału 0,5 i powyżej zaokrągla się w górę, co oznacza, że dla zapewnienia współczynnika procentowego na poziomie 10% stosuje się następujące obliczenie:

- przy używaniu do wykonywania zadania od 1-4 pojazdów samochodowych – nie ma obowiązku używania pojazdów samochodowych elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym,
- przy używaniu do wykonywania zadania od 5-14 pojazdów samochodowych – wymagany minimum 1 pojazd samochodowy elektrycznych lub napędzany gazem ziemnym,
- przy używaniu do wykonywania zadania od 15-24 pojazdów samochodowych – wymagane minimum 2 pojazdy samochodowe elektryczne lub napędzane gazem ziemnym,
- przy używaniu do wykonywania zadania od 25-34 pojazdów samochodowych – wymagane minimum 3 pojazdy samochodowe elektryczne lub napędzane gazem ziemnym
- itd. przy zwiększaniu ilości pojazdów samochodowych używanych do wykonywania zadania – wzrasta wymagana minimalna ilość wykorzystania pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym obliczona według zasad przedstawionych w tiretach powyżej

** spis powinien uwzględniać rodzaj pojazdu, markę, oznaczenie indywidualizujące oraz rodzaj wykorzystywanego paliwa; spis będzie dołączany na żądanie Zamawiającego