



# GMINA SULECIN

ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín  
tel. 95 755 36-01, fax 95 755 21-22  
umig@sulecin.pl, www.sulecin.pl  
NIP: 596-00-10-632, Regon: 210966697  
konto: Bank PEKAO SA, I Oddział Sulęcín  
72 1240 3624 1111 0000 3063 3195



Nasz znak: IZiG.271.12.2023

Data: 14 września 2023 r.

## **Wyjaśnienia oraz Zmiana nr 3** do Specyfikacji Warunków Zamówienia dla zadania: **„System sygnalizacji pożaru Sulęcíńskiego Ośrodka Kultury”**

I. W odpowiedzi na zapytania wyjaśniamy:

### **Pytanie nr 1**

Dokumentacja zawiera zapis o ochronie całkowitej wszystkich pomieszczeń, w dokumentacji są braki w postaci:

- W dokumentacji projektowej brak czujek oraz wskaźników zadziałania w przestrzeniach między sufitowych.-
- W dokumentacji projektowej brak czujek w pomieszczeniu na strychu.

Czy dokumentacja zostanie uzupełniona?

### **Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

### **Pytanie nr 2**

W trakcie wizji lokalnej na obiekcie stwierdzono na parterze występowanie sufitów podwieszanych, w dokumentacji projektowej nie przewidziano sposobu ochrony przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszonym, a sufitem właściwym. Proszę o potwierdzenie, że takie rozwiązanie jest zgodne z Państwa oczekiwaniem lub przekazanie dokumentacji spełniającej wymogi prawa.

### **Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

### **Pytanie nr 3**

W trakcie wizji lokalnej na obiekcie stwierdzono występowanie pomieszczenia nad sceną, w dokumentacji projektowej nie przewidziano sposobu ochrony tego pomieszczenia. Proszę o potwierdzenie, że takie rozwiązanie jest zgodne z Państwa oczekiwaniem lub przekazanie dokumentacji spełniającej wymogi prawa.

### **Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

### **Pytanie nr 4**

W trakcie wizji lokalnej na obiekcie stwierdzono na I piętrze występowanie sufitów podwieszanych, w dokumentacji projektowej nie przewidziano sposobu ochrony przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszonym a sufitem właściwym. Proszę o potwierdzenie, że takie rozwiązanie jest zgodne z Państwa oczekiwaniem lub przekazanie dokumentacji spełniającej wymogi prawa.

### **Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

### **Pytanie nr 5**

W trakcie wizji lokalnej na obiekcie stwierdzono istnie poddasza, w dokumentacji projektowej nie przewidziano sposobu ochrony poddasza. Proszę o potwierdzenie, że takie rozwiązanie jest zgodne z Państwa oczekiwaniem lub przekazanie dokumentacji spełniającej wymogi prawa.

**Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

**Pytanie nr 6**

W trakcie wizji lokalnej na obiekcie stwierdzono w piwnicy występowanie sufitów podwieszanych i zabudów, w dokumentacji projektowej nie przewidziano sposobu ochrony tych przestrzeni. Proszę o potwierdzenie, że takie rozwiązanie jest zgodne z Państwa oczekiwaniem lub przekazanie dokumentacji spełniającej wymogi prawa.

**Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

**Pytanie nr 7**

W trakcie wizji lokalnej na obiekcie stwierdzono nad garażami występowanie przestrzeni, w dokumentacji projektowej nie przewidziano sposobu ochrony tych przestrzeni. Proszę o potwierdzenie, że takie rozwiązanie jest zgodne z Państwa oczekiwaniem lub przekazanie dokumentacji spełniającej wymogi prawa.

**Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

**Pytanie nr 8**

Stan faktyczny obiektu różni się od założeń projektowych, co oznacza, że niezbędne materiały i prace konieczne do prawidłowego działania systemu i jego odbioru nie zostały w projekcie i przedmiarze uwzględnione. Jak sporządzić ofertę: według stanu faktycznego czy zgodnie z projektem?

**Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

**Pytanie nr 9**

Znaczna większość pomieszczeń ma sufity podwieszane, a w projekcie nie ma przewidzianych czujników w przestrzeni międzysufitowej, w związku z czym nie spełnia to wymogów ochrony całkowitej z normą EN54. Proszę o potwierdzenie braku konieczności instalacji czujników w przestrzeniach lub aktualizację projektu oraz zestawień materiałowych.

**Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

**Pytanie nr 10**

Nad garażami jest również przestrzeń pusta, którą naszym zdaniem należy monitorować. Proszę o potwierdzenie braku konieczności instalacji czujników w w.w. przestrzeniach lub aktualizację projektu.

**Odpowiedź**

**W załączeniu dokumentacja uzupełniająca.**

**Pytanie nr 11**

W jakiej technice należy poprowadzić okablowanie do przycisków ROP w pomieszczeniach użytkowanych i pomalowanych (np. biblioteka). Czy należy kable poprowadzić podtynkowo czy natynkowo - w korytku pcv.

**Odpowiedź**

**Zamawiający informuje, że okablowanie do przycisków ROP w pomieszczeniach użytkowanych należy poprowadzić natynkowo w rurkach instalacyjnych.**

**Pytanie nr 12**

Po czyjej stronie jest malowanie ewentualnych ubytków w tynku, zaprawianie, szpachlowanie - dostarczenie odpowiedniego odcieniu farby.

**Odpowiedź**

**Zamawiający informuje, że ww. czynności leżą po stronie wykonawcy.**

### Pytanie nr 13

Widzieliśmy tam w różnych miejscach kanały wentylacyjne (na dużej sali lub nad garażami). Zgodnie z normą należy w przypadku pożaru wyłączyć wszelkie urządzenia, które powodują ruch/wymianę powietrza (centrale wentylacyjne, wentylatory wyciągowe itp). W projekcie nie znaleźliśmy żadnego modułu, który sterowałby odłączeniem centrali sterującej wentylacją.

#### Odpowiedź

**W systemie przewidziano nadmiarowe moduły do sterowania wentylacją. Sposób integracji zostanie ustalony na etapie realizacji zadania.**

### Pytanie nr 14

Projektowane ROP są umieszczone na ścianach na których znajdują się regały z książkami. W takim razie prosimy o doprecyzowanie rozmieszczenia ROP-ów?

#### Odpowiedź

**Lokalizacja ROP-ów zostanie ustalona na etapie wykonawstwa.**

II. Zamawiający dokonuje następujących zmian w dokumentacji przetargowej:

#### 1. W Rozdziale XVI pkt 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia

##### Było:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **14.10.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

##### Jest:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **19.10.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### 2. W Rozdziale XVII pkt 1 Specyfikacji Warunków Zamówienia

##### Było:

1. Ofertę należy złożyć poprzez platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/sulecin> do dnia 15.09.2023 r. do godziny 11:00.

##### Jest:

1. Ofertę należy złożyć poprzez platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/sulecin> do dnia 20.09.2023 r. do godziny 11:00.

#### 3. W Rozdziale XVII pkt 7 Specyfikacji Warunków Zamówienia

##### Było:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.09.2023 r. o godzinie 12:00**

##### Jest:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.09.2023 r. o godzinie 12:00**

#### Załączniki:

1. Dokumentacja uzupełniająca
2. Przedmiar robót jako materiał pomocniczy