

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## skala 1:500

### LEGENDA:

- GRANICE DZIAŁEK
- GRANICE OPRACOWANIA
- GRANICE GRUNTU LEŚNEGO LsVI
- A** - SALA GIMNASTYCZNA Z ZAPLECZEM SOCJALNO-SANITARNYM (wyk. w I etapie budowy)
- B** - PROJEKTOWANY PUNKT PRZEDSZKOLNY
- C** - ISTNIEJĄCA SZKOŁA
- XX - ROZBIÓRKI: OSŁONA ŚMIETNIKOWA, SCHODY ZEWNĘTRZNE, POCHYLENIA I NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ (wyk. w I etapie budowy)
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ gr. 6cm
- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ gr. 6cm (wyk. w I etapie budowy)
- NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ gr. 8cm (wyk. w I etapie budowy)
- ISTNIEJĄCA NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ
- POJEMNIKI NA ŚMIECI
- OGRODZENIE (wyk. w I etapie budowy)

### BILANS POWIERZCHNI TERENU

całkowita powierzchnia działek	4384,00m <sup>2</sup> (100%)
powierzchnia działek w granicach opracowania	2551,00m <sup>2</sup> (58,2%)
w tym:	
- pow. zabudowy projektowanego Punktu Przedszkolnego	246,60m <sup>2</sup> (5,6%)
- pow. projektowanej nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm	29,40m <sup>2</sup> (0,6%)
- pow. projektowanych schodów zewnętrznych	14,58m <sup>2</sup> (0,3%)
- pow. zabudowy istniejącej Szkoły Podstawowej	175,00m <sup>2</sup> (4,0%)
- pow. zabudowy Sali Gimnastycznej z zapleczem (wyk. w I etapie budowy)	807,45m <sup>2</sup> (18,5%)
- pow. schodów zewnętrznych i pochylni (wyk. w I etapie budowy)	43,40m <sup>2</sup> (1,0%)
- pow. nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm (wyk. w I etapie budowy)	335,40m <sup>2</sup> (7,6%)
- pow. nawierzchni kostki betonowej gr. 6cm (wyk. w I etapie budowy)	190,40m <sup>2</sup> (4,4%)
- pow. istniejącej nawierzchni z kostki betonowej	140,00m <sup>2</sup> (3,2%)
- pow. zieleni (biologicznie czynna)	568,77m <sup>2</sup> (13,0%)

### UWAGI:

- Powierzchnia biologicznie czynna części działki nr 149/2 nie objętej opracowaniem wynosi 1047 m<sup>2</sup> (23,9%).
- Grunty LsVI o pow. 363 m<sup>2</sup> występujące na działce nr 151/4 podlegają w całości wyłączeniu z produkcji leśnej.
- Szczegóły placu parkingowego oraz zjazdów - wg oddzielnego opracowania dot. przebudowy drogi gminnej przygotowywanego przez Gminę Leśis.

### OSTPROJEKT

Investycje, Projekty, Szkolenia  
07 - 410 Ostrołęka  
ul. Kilińskiego 32A  
tel./fax (29) 764 57 99

Zespół projektowy:  
Projektant: mgr inż. arch. Adam Radomski  
Asystent proj.: inż. Liliana Polakowska  
Sprawdzający: mgr inż. arch. Wojciech Zawacko

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa inwestycji:  
BUDOWA PUNKTU PRZEDSZKOLNEGO PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W BIAŁOBIELI

Adres inwestycji:  
Białobiel, ul. Szkolna 1, 07-402, Działki nr 149/2, 151/4

Inwestor:  
Gmina Leśis, ul. Szkolna 37

Specjalność:  
arch. MA/RS/9/09  
arch. MA/ZZ/01/20/09  
arch. St-62/03

Nr rys.  
Z-1

Skala:  
1:500

Wzrost:  
2027

Data:  
09.2015