

## Umowa TA-ZR-.....2023

zawarta w dniu .....2023 r.

pomiędzy:

**Wody Miejskie Stargard Sp. z o. o.**, 73-110 Stargard, ul. Stefana Okrzei 6, tel. 91 5771274,  
e-mail: [sekretariat@wodymiejskie.stargard.pl](mailto:sekretariat@wodymiejskie.stargard.pl), NIP 854-001-15-20, REGON 811115758, kapitał  
zakładowy 56.825.500 zł, Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego,  
nr 0000033245, nr rejestrowy: BDO 000002477, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

....., które reprezentuje:

.....  
zwany w dalszej części umowy Wykonawcą

W wyniku postępowania prowadzonego, bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710). Prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w zł równowartości kwoty 130.000 PLN przez Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o. została zawarta umowa następującej treści:

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **dokumentacji (w tym operatu wodnoprawnego) wraz ze wszystkimi opiniami i uzgodnieniami oraz** uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym w zakresie odprowadzania ścieków dla 8 przelewów burzowych z sieci kanalizacji ogólnospławnej za pomocą wylotów do rzeki Ina wraz z ich legalizacją. Integralną część umowy stanowi oferta wykonawcy oraz specyfikacja techniczna.

Przedmiotem umowy jest uzyskanie decyzji wodnoprawnych na:

- 1) Usługę wodną w zakresie odprowadzenia – zrzutu ścieków z przelewów burzowych z kolektorów ogólnospławnych za pomocą wylotów do kanału w rejonie ulicy Bydgoska/Rzemieślnicza.
- 2) Usługę wodną w zakresie odprowadzenia – zrzutu ścieków z przelewów burzowych z kolektorów ogólnospławnych za pomocą wylotów do rzeki Ina w rejonie ulicy Basztowa –przy archiwum – kanał.
- 3) Usługę wodną w zakresie odprowadzenia – zrzutu ścieków z przelewów burzowych z kolektorów ogólnospławnych za pomocą wylotów do rzeki Ina w rejonie ulicy Żeglarskiej przy moście.
- 4) Usługę wodną w zakresie odprowadzenia – zrzutu ścieków z przelewów burzowych z kolektorów ogólnospławnych za pomocą wylotów do rzeki Ina w rejonie ulicy Popiela przy moście.
- 5) Usługę wodną w zakresie odprowadzenia – zrzutu ścieków z przelewów burzowych z kolektorów ogólnospławnych za pomocą wylotów do rzeki Ina w rejonie ulicy Limanowskiego.
- 6) Usługę wodną w zakresie odprowadzenia – zrzutu ścieków z przelewów burzowych z kolektorów ogólnospławnych za pomocą wylotów do rzeki Ina w rejonie ulicy Chrobrego/Portowa – kanał przy moście
- 7) Usługę wodną w zakresie odprowadzenia – zrzutu ścieków z przelewów burzowych z kolektorów ogólnospławnych za pomocą wylotów do rzeki Ina w rejonie ulicy Krzywoustego/Kazimierza Wielkiego most lewa strona .
- 8) Usługę wodną w zakresie odprowadzenia – zrzutu ścieków z przelewów burzowych z kolektorów ogólnospławnych za pomocą wylotów do rzeki Ina w rejonie ulicy Krzywoustego/Kazimierza Wielkiego most prawa strona.

2. Zakres prac objętych umową obejmuje:

- 1) Wykonanie osobnego operatu wodnoprawnego dla każdego z 8 wylotów i uzgodnienie ich z zamawiającym przed złożeniem do Wód Polskich,
- 2) Przygotowanie i złożenie wniosków oraz uzyskanie ostatecznych decyzji pozwoleń wodnoprawnych i legalizacyjnych dla urządzeń i usług wodnych w zakresie opisanym w punkcie 1 na maksymalny okres ustalony Prawem wodnym,
- 3) Wnioski oraz ostateczne decyzje pozwoleń wodnoprawnych należy uzyskać w imieniu Zamawiającego,
- 4) Uzyskanie wszelkich koniecznych decyzji, uzgodnień, warunków, opinii, podkładów geodezyjnych, badań, wypisów i wyrysów do uzyskania pozwoleń wodnoprawnych z uwzględnieniem decyzji o której mowa w art. 80 Prawa wodnego,
- 5) Opłaty związane z legalizacją urządzenia wodnego dokona Zamawiający,
- 6) Wykonanie inwentaryzacji wylotów oraz urządzeń służących do poboru próbek i załączenie rysunków inwentaryzacyjnych do operatu wodnoprawnego,
- 7) Wykonawca dokona wizji w terenie w celu zapoznania się z warunkami związanymi z przedmiotem zamówienia,
- 8) Opracowane operaty należy przekazać zamawiającemu w wersji papierowej w 2 egzemplarzach wraz z prawomocnymi decyzjami oraz na nośniku CD/DVD. Wykonawca przekaze zamawiającemu oryginały decyzji, opinii, warunków, badań oraz inne zebrane w toku realizacji zamówienia dokumenty.

## §2

Strony ustalają, że opracowanie będące przedmiotem zamówienia wraz z decyzją o pozwoleniach wodnoprawnym zostaną przekazane Zamawiającemu przez Wykonawcę **do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy**, przy czym dzień ten jest równoznaczny z podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru.

## §3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy wynosić będzie ..... zł netto ( słownie: ..... złotych).
2. Strony ustalają, że do kwoty określonej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT naliczony wg stawki 23 % w kwocie : ..... zł (słownie: ..... złotych).
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy wypłacane będzie przelewem na podstawie faktury.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez Strony i zawierający oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany bez wad, a także stwierdzający ewentualne naliczenie przez Zamawiającego kar umownych z podaniem ich wysokości i przyczyny ich naliczenia.
6. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury a w przypadku ustrukturyzowanych faktur elektronicznych: do 30 dni od dnia udostępnienia faktury Zamawiającemu na platformie, przelewem bankowym na konto Wykonawcy.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Cesja praw lub wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## §4

1. Strony ustalają, że osobą odpowiedzialną za wykonanie przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy będzie: .....

2. Strony ustalają, że Przedstawicielem Zamawiającego będzie: ..... – .....

#### §5

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub prawne opracowania projektowego stanowiącego przedmiot niniejszej umowy ustaje z upływem 48 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji do której stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji jakości przy umowie sprzedaży.

#### §6

1. Załącznikiem do protokołu odbioru będzie potwierdzenie uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego.
2. Potwierdzenie protokołu odbioru przez Zamawiającego jest równoznaczne z odbiorem zakresu prac.

#### §7

1. Wykonawca oświadcza, iż na podstawie niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do operatów wodnoprawnych będących przedmiotem niniejszej umowy, jak również prawo własności egzemplarzy, na których operaty zostały utrwalone.
2. Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania z operatów wodnoprawnych w zakresie:
  - a) prawa do utrwalania i zwielokrotnienia całości lub części operatów techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzenia do pamięci komputera,
  - b) prawa do udostępnienia osobom trzecim,
  - c) prawa do realizacji,
  - d) prawa wprowadzenia do obrotu,
  - e) prawa do wykorzystania poszczególnych elementów lub całości operatów,
  - f) prawa do publicznego udostępnienia w szczególności w formie makiet, szkiców itp. oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie zmian do operatów będących przedmiotem niniejszej umowy przez Zamawiającego lub wskazana przez niego osobę trzecią, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
4. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie praw majątkowych do utworów zależnych powstałych w oparciu o przedmiot umowy, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. i
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. i niniejszej umowy, oraz własności egzemplarzy, jak również udzielenie zgody na wprowadzanie zmian do dokumentacji i na wykonanie praw zależnych, następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy.

#### §8

1. Strony ustalają, iż w przypadku nie wykonania w terminie, o którym mowa w § 2, przedmiotu umowy, Wykonawcy zostanie zapłać kary umowne w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień stwierdzonego przez Zamawiającego zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłać on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości zamówienia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 umowy za przedmiot odbioru, za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
4. W przypadku, gdy kary umowne nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Maksymalna łączna suma naliczonych kar umownych nie może być wyższa niż 30% wartości przedmiotu umowy brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

#### § 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy lub niewykonanej części w przypadku
  - 1) zwłoki Wykonawcy w realizacji całości lub części przedmiotu umowy, w stosunku do terminu (terminów) określonych w §2
  - 2) wstrzymania przez Wykonawcę realizacji prac z przyczyn leżących po jego stronie i nie wznowienia ich mimo wezwania ze strony Zamawiającego
  - 3) gdy w ocenie Zamawiającego Wykonawca nie będzie w stanie wykonać przedmiotu umowy w terminie określonym umową.
2. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie 90 dni od zaistnienia przyczyn określonych w ust. 1.

#### § 10

1. Ewentualne zmiany treści niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu.
2. Zmiany treści umowy bez zachowania formy pisemnej są nieważne.

#### § 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Prawa budowlanego, Prawa wodnego oraz Kodeksu cywilnego.

#### § 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**