**Opis przedmiotu zamówienia**:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej „Budowa placu zabaw przy ulicy Słonecznej” między budynkami przy ul. Słoneczna 64-68, Słoneczna 69-73, Słoneczna 74 na działce nr 2574/2, obręb 6 Słoneczne w Gorzowie Wlkp. „BUDŻET OBYWATELSKI”

Zakres prac:

* Roboty pomiarowe, przygotowawcze, demontażowe i rozbiórkowe, wywóz ziemi i materiałów rozbiórkowych ok. 300m2 rekultywacji terenu.
* Wykonanie nawierzchni placu zabaw - wykładzina z płyt gumowych Ekoflex
* Wyposażenie placu zabaw:

- zestaw metalowy Jungle z 2 ślizgawkami

- trampolina o średnicy 1,8m

- huśtawka bocianie gniazdo

- podwójna huśtawka dla maluchów i starszych

- piaskownica zasuwana 2x3m

- budki dla ptaków szt. 5

* Tablica informacyjna z logo BO i regulaminem placu zabaw

zgodnie z zakresem robót ujętych w formularzu zgłoszeniowym projektu zadania –Budżet Obywatelski 2024 nr BSR/08.03.2023/209 zakres będzie konsultowany na bieżąco z wnioskodawcą Henryką Nowicką.

**Dokumentacja projektowa w całości musi być dostarczona w wersji:**

* Mapa do celów projektowych
* Projekt budowlany – 4 egz.
* Przedmiar robót – 2 egz.
* Kosztorys inwestorski – 2 egz.
* Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.
* Wersja elektroniczna (cyfrowa) – 1 kpl. (PDF)

**Wystąpienie do Prezydenta m. Gorzowa Wlkp. z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę za pośrednictwem Zamawiającego**.

* Dokumentacja projektowa winna być opracowana przez projektanta dla celów zamówień publicznych. Będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia dla realizacji przyszłych robót budowlanych, dlatego musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych w tym zakresie, jak również z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
* Zamawiający informuje, że z uwagi na ograniczone możliwości finansowe i brak zgłoszeń użytkowników, zamawiający nie przewiduje usunięcia barier architektonicznych, chyba, że podczas realizacji zamówienia zostaną zaproponowane optymalne możliwości w tym zakresie, które nie będą powodowały znacznego wzrostu kosztów wykonania inwestycji.
* Dokumentacja projektowa, jako opis przedmiotu zamówienia dla realizacji robót budowlanych, będzie podlegała udostępnieniu na stronie internetowej prowadzonych postępowań o udzielenie zamówienia publicznego. Z tego powodu należy zapewnić aby tekstowa część dokumentacji oraz przedmiary robót sporządzone i przekazane zamawiającemu w wersji elektronicznej, były dostępne cyfrowo.
* Autorzy dokumentacji projektowej zobligowani będą do stałej współpracy z Zamawiającym w trakcie toczonych w przyszłości postępowań o wykonanie robót budowlanych w zakresie objętym daną dokumentacją projektową.
* Dokumentacja projektowa winna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu na służyć.
* Dokumentacja projektowa musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych praz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr. 2021, poz. 2454) oraz zawierać informację dotyczącą BIOZ (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
* Kosztorysy inwestorskie muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021, poz. 2458)
* Dokumentacja projektowa musi być zgodna z innymi przepisami techniczno- budowlanymi określonymi w drodze rozporządzenia przez właściwych ministrów, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.

termin wykonania zamówienia**: wykonanie projektu do 28.02.2024r.**

**uzyskanie pozwolenia z UM WUA** **do 31.03.2024r.**

sposób rozliczenia**: ryczałt**

warunki płatności: wynagrodzenie za wykonaną usługę nastąpi w dwóch ratach:

- I rata w wysokości 50% po otrzymaniu projektu budowlanego

- II rata w wysokości 50% po spisaniu protokołu końcowego wykonania usługi i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, przelewem do 21 dni licząc od dnia otrzymania faktury,

proponowane okoliczności, w których dopuszcza się możliwość zmiany umowy o zamówienie publiczne:

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w sytuacji istotnej tj.:

* W uzasadnionych przypadkach niezależnych od wykonawcy, zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia o ustalony przez strony czas, niezbędny do prawidłowego wykonania zamówienia
* Modyfikacje i uzupełnienia w treści umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu.