**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**znak SPRAWY SA.270.1.3.2024**

**Nazwa zamówienia:**

**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy punktu czerpania wody w Leśnictwie Wola (IN2024/9) oraz przebudowy punktu czerpania wody w Leśnictwie Borówko (IN2024/8) oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania**

**Adres inwestycji:**

**Punkt czerpania wody w Leśnictwie Wola**

Miejscowość Wola, gmina Reszel, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie, działka 3089/3, obręb ewidencyjny Wola.

Oddział leśny 89 położony na terenie Leśnictwa Wola, Nadleśnictwo Mrągowo.

Wydzielenie i adres leśny: 07-14-2-07-89 -ax -00, 07-14-2-07-89 -y -00

**Punkt czerpania wody w Leśnictwie Borówko**

Miejscowość Borowo, gmina Sorkwity, powiat mrągowski, województwo warmińsko-mazurskie, działka 3149/7, obręb ewidencyjny Borowo.

Oddział leśny 149 położony na terenie Leśnictwa Borówko, Nadleśnictwo Mrągowo.

Wydzielenie i adres leśny: 07-14-1-05-149-j-00, 07-14-1-05-149-o-00

**Nazwa zamawiającego oraz adres:**

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Mrągowo

Adres: ul. Warszawska 49, 11-700 Mrągowo

Telefon: 89 741 22 36

e-mail: [mragowo@olsztyn.lasy.gov.pl](mailto:mragowo@olsztyn.lasy.gov.pl)

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy punktu czerpania wody w Leśnictwie Wola (IN2024/9) oraz przebudowy punktu czerpania wody w Leśnictwie Borówko (IN2024/8) oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych przez wykonawcę.**

**Planowany termin realizacji inwestycji: 2024 r.**

Na zakres przedmiotu zamówienia składa się:

* wykonanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego;
* opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej;
* dokonanie niezbędnych uzgodnień w zakresie ochrony przeciwpożarowej, uzgodnień z zarządcą dróg publicznych, uzyskanie wymaganych uzgodnień administracyjnych zgodnie z aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami;
* uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy/lokalizacji inwestycji celu publicznego;
* uzyskanie pozwolenia na budowę;
* pełnienie nadzoru autorskiego nad zgodnością wykonawstwa robót budowlanych z dokumentacją projektową.

**Wykonanie dokumentacji projektowej obejmuje w szczególności:**

1. **projekt wstępny (koncepcyjny) (PW)** uwzględniający uwagi, sugestie, zalecenia, wytyczne oraz bieżące uzgodnienia z zamawiającym na etapie sporządzania dokumentacji, który powinien obejmować w szczególności:
2. wstępne przygotowanie materiałów wyjściowych do projektowania (w szczególności w razie potrzeby: wykonanie badań geotechnicznych gruntu, wykonanie inwentaryzacji i innych niezbędnych naniesień na działkach objętych projektem),
3. plan sytuacyjny z zagospodarowaniem terenu w skali 1:100 ÷ 1:500 lub dostosowanej do potrzeb,
4. mapę do celów projektowych,
5. wstępne propozycje przyjętych rozwiązań instalacyjnych w formie opisowej,
6. wstępne propozycje rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych dotyczących poszczególnych elementów konstrukcji i materiałów, wstępny preliminarz kosztów inwestycji uwzględniający przyjęte rozwiązania projektowe;
7. **projekt budowlany (budowlano-wykonawczy) (PB)** w niezbędnym zakresie wymaganym do uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, składający się z projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ;
8. **projekt zjazdu (PZ) –** budowy i lokalizacji zjazdu z publicznej drogi wojewódzkiej nr 590 wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu z drogi publicznej;
9. **projekt techniczny (PT)** obejmujący dokumentację wykonawczą w zakresie zagospodarowania terenu, architektury, konstrukcji oraz wszystkich niezbędnych instalacji zewnętrznych i wewnętrznych obejmujący w szczególności **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (ST);**
10. **przedmiar / przedmiary robót (PR),**
11. **kosztorys / kosztorysy inwestorskie (KI),**
12. **kosztorys / kosztorysy nakładcze (ślepe) (KN),**
13. **harmonogram rzeczowo-finansowy robót budowlanych (HRF).**

**Wymagania w zakresie punktów czerpania wody:**

**Punkt czerpania wody w Leśnictwie Wola:**

Inwestycja obejmuję budowę punktu czerpania wody do celów przeciwpożarowych w leśnictwie Wola, wraz z budową placu manewrowego, budową zjazdu z drogi wojewódzkiej (Nr 590), utwardzeniem fragmentu drogi dojazdowej.

Studnia czerpalna ma być zbudowana z kręgów żelbetowych zapewniających szczelność i mrozoodporność konstrukcji. Studnia posadowiona zostanie na warstwie podsypki piaskowej i warstwie wyrównawczej z betonu. Zostanie przykryta ciężka płytą żelbetową, nad którą znajdować się będzie żelbetowy właz umożliwiający rewizję studni.

Połączenie studni z jeziorem zapewni rura dopływowa stalowa.

Studnia wyposażona zostanie w dwie rury ssawne zakończone u góry złączką strażacką, natomiast na dole koszem ssawnym.

Zaprojektowane zostaną dwa słupki stalowe zabezpieczająco/ostrzegawcze, wystające z wody, zamontowane w jeziorze przy zakończeniu rury dopływowej.

Do obsługi punktu czerpania wody planuje się wykonanie placu manewrowego, utwardzonego kruszywem naturalnym stabilizowanym mechanicznie, doziarnionym kruszywem łamanym. Projektowany plac manewrowy ma wymiar ok. 25x25 m.

Zjazd z drogi wojewódzkiej ma zostać utwardzony, powinien mieć m.in. szerokość nie mniejszą niż 5,0 m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m, i nie większą niż szerokość jezdni na drodze wojewódzkiej.

Droga zostanie utwardzona kruszywem naturalnym stabilizowanym mechanicznie, doziarnionym kruszywem łamanym.

**Punkt czerpania wody w Leśnictwie Borówko:**

Inwestycja obejmuje przebudowę stanowiska czerpania wody do celów przeciwpożarowych wraz z placem manewrowym w leśnictwie Borówko na obrzeżu jeziora Borówko.

Studnia czerpalna zostanie zbudowana z kręgów żelbetowych zapewniających szczelność i mrozoodporność konstrukcji. Studnia posadowiona zostanie na warstwie podsypki piaskowej i warstwie wyrównawczej z betonu. Zostanie przykryta ciężka płytą żelbetową, nad którą znajdować będzie żelbetowy właz umożliwiający rewizję studni.

Połączenie studni z jeziorem zapewni rura dopływowa stalowa.

Studnia wyposażona zostanie w dwie rury ssawne zakończone u góry złączką strażacką, natomiast na dole koszem ssawnym. Zaprojektowane zostaną dwa słupki stalowe zabezpieczająco/ ostrzegawcze, wystające z wody, zamontowane w jeziorze przy zakończeniu rury dopływowej.

Do obsługi punktu czerpania wody planuje się wykonanie placu manewrowego, utwardzonego kruszywem naturalnym stabilizowanym mechanicznie, doziarnionym kruszywem łamanym. Projektowany plac manewrowy ma wymiar 25x25 m.

**Dokumentacja musi odpowiadać obowiązującym przepisom prawa, w tym w szczególności:**

1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.)
2. ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz.U. 2023 poz. 1478 ze zm.)
3. rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679 ze zm.)
4. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 120 poz. 1126 ze zm.)
5. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009

nr 124 poz. 1030 ze zm.)

1. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 ze zm.)
2. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022 poz.1225 ze zm.)
3. ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U. 2023 poz. 1356 ze zm.)
4. zarządzenia nr 94 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 9 października 2023 r. w sprawie standardów leśniczówek, samodzielnych kancelarii leśnictw i budynków biurowych nadleśnictw;
5. mających zastosowanie Polskich Norm;
6. innym mającym zastosowanie przepisom, w tym przede wszystkim techniczno-budowlanym.