



TERMY
MALTAŃSKIE
POZNAŃ

ZP.R.33.2024/32.06

Poznań, 18 czerwca 2024 r.

Wszyscy Wykonawcy

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na sporządzenie koncepcji architektonicznej, projektu architektoniczno-budowlanego, a nadto uzyskanie, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania robót na podstawie ww. dokumentacji projektowej w ramach inwestycji, obejmującej adaptację strefy SPA na strefę Saun w Kompleksie Termy Maltańskie w Poznaniu

W związku z pytaniem Wykonawcy Zamawiający wyjaśnia treść zapytania ofertowego.

Pytanie 1

Uprzejmie proszę o informację, czy dysponują Państwo aktualną dokumentacją powykonawczą stanu istniejącego zakresu podlegającego przebudowie lub jakąkolwiek dokumentacją powykonawczą, np. nie uwzględniającą późniejszych przebudów ale mogącą stanowić bazę do dalszego inwentaryzowania i projektowania?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że posiada dokumentację powykonawczą. Poniżej wykaz dokumentacji jaka zostanie przekazana Wykonawcy po podpisaniu Umowy.

1. Dokumentacja powykonawcza Spa – wersja pdf.
 - 1) Dokumenty formalno – prawne
 - 2) Roboty budowlane
 - 3) Roboty wykończeniowe
 - 4) Elementy wyposażenia
 - 5) Instrukcja eksploatacji i użytkowania obiektu
 - 6) Dokumentacja rysunkowa architektoniczna
 - 7) Instalacja sanitarne
 - 8) Instalacje elektryczne
2. Projekt aranżacji wnętrza SPA – wersja pdf. i dwg.
 - 1) Wstęp
 - 2) Dane wyjściowe, program funkcjonalny
 - 3) Założenia projektu aranżacji wnętrza
 - 4) Ścianki działowe
 - 5) Posadzki
 - 6) Sufity podwieszane, oświetlenie
 - 7) Wykończenie ścian, drzwi wewnętrzne
 - 8) Detale aranżacyjne, meble

3. Projekt wykonawczy SPA – wersja pdf. i dwg.
 - 1) Architektura
 - 2) Projekt technologiczny
 - 3) Instalacje elektryczne
 - 4) Instalacje wod-kan
 - 5) Instalacje HVAC
 - 6) Instalacje teletechniczne
4. Dokumentacja powykonawcza obiektu – wersja pdf. i dwg.
 - 1) Plan zagospodarowania terenu
 - 2) Rzut piwnicy
 - 3) Rzut parteru
 - 4) Przekroje