



## Gmina Zagnańsk

ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk, NIP: 959-16-71-296, Regon: 291010866

PZ.271.1.32.2022.PZZ

Zagnańsk, dn. 26 października 2022 r.

### Do wiadomości Wykonawców

#### **Dotyczy:**

**„Budowa budynku wielofunkcyjnego – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Klub Seniora i Biblioteka” - w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.**

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania:

#### **Pytania z dnia 20.10.2022 r.**

##### **Pytanie nr 1.**

Prosimy o informacje czy zagospodarowanie terenu przy pomniku Dąb Bartek etap I wchodzi w zakres zamówienia, ponieważ na stronie internetowej Gminy Zagnańsk na podstawie tej samej dokumentacji utworzono inne postępowanie o numerze 2022/BZP 00365370/01?

##### **Odpowiedź Zamawiającego**

W odpowiedzi na Państwa pytanie, uprzejmie informujemy, że w załącznikach do postępowania pomyłkowo załączono przedmiary z postępowania pod nazwą „Zagospodarowanie terenu przy pomniku przyrody „Dąb Bartek” w Gminie Zagnańsk” w msc. Zagnańsk, na działkach nr ewid.: 998/2 i 998/9 obręb geodezyjny Zagnańsk, gm. Zagnańsk, po czym niezwłocznie naprawiono pomyłkę i w wiadomościach publicznych załączony został aktualnie obowiązujący Załącznik Nr 13 Przedmiary.

##### **Pytanie nr 2.**

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej ilości wyposażenia. Opis PFU zawiera inną ilość elementów wyposażenia niż załącznik 11, co z kolei wiąże się z brakami w przedmiarze. Prosimy o wskazanie, którym plikiem należy się kierować przy przygotowywaniu oferty: PFU, załącznik 11, przedmiar czy suma z wszystkich powyższych?

##### **Odpowiedź Zamawiającego**

Załącznik 11 stanowi wyposażenie uzupełniające do PFU, które należy uwzględnić, jako odrębną (dodatkową) pozycję w kosztorysie ofertowym.

##### **Pytanie nr 3.**

Ze względu na powyższe niejasności oraz bardzo obszerny zakres inwestycji, który wymaga od wykonawcy dokładnego przeliczenia zwracamy się z prośbą o przełożenie terminu składania ofert.

##### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający wydłuża termin składania ofert wskazany w postępowaniu do dnia 03.11.2022r.



## Gmina Zagnańsk

ul. Spacerowa 8, 26-050 Zagnańsk, NIP: 959-16-71-296, Regon: 291010866

### **Pytania z dnia 24.10.2022 r.**

#### **Pytanie nr 1.**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o schematy ideowe, jednokreskowe:

- tablic rozdzielczych
- fotowoltaiki
- instalacji CCTV
- instalacji oddymiania
- instalacji włamania i napadu
- instalacji sieci strukturalnej
- szafy dystrybucyjnej RACK 42U
- instrukcji kontroli dostępu

#### **Odpowiedź Zamawiającego**

Załączony do przetargu Program Funkcjonalno-Użytkowy nie jest projektem technicznym i nie można na jego podstawie wykonywać robót budowlanych. Przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych i instalacyjnych należy wcześniej wykonać dokumentację projektową tj. Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne konstrukcji budynku, jego instalacji, projekty przyłączy, oraz uzyskać prawomocne pozwolenie na budowę. Wnioskowane w zapytaniu szczegółowe schematy instalacji należy opracować w dokumentacji technicznej, nie są one w zakresie opracowanego PFU.

Wójt Gminy Zagnańsk  
Wojciech Ślęfarski

/podpisano elektronicznie/