

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszaklnego
ADRES INWESTYCJI : Katowice ul. Raciborska 31/1
INWESTOR : KZGM Katowice
ADRES INWESTORA : Katowice ul. Grażyńskiego 5

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
roboty budowlane							
1		Roboty budowlane					
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią <zabezpieczenie podłóg, mebli i urządzeń do malowania > 100.00			m ² m ²	100.00	
						RAZEM	100.00
2 d.1	KNR 2-02 1017-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni ponad 1,6 m ² fabrycznie wykończone < wymiana uszkodzonych drzwi do pokoju > 0.80*2.00			m ² m ²	1.60	
						RAZEM	1.60
3 d.1	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 1			szt. szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
4 d.1	TZKNBK XII 0503-170	Wymiana zamka skrzynkowego z założeniem na poprzednim miejscu bez naprawy miejsca uszkodzonego 1			szt. szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
5 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności < ściany pod malowanie > (4.07+3.56)*2*2.65+(4.03+3.00)*2*2.75+(2.72+4.95)*2*2.75+(1.60+1.60)*2*2.75+(1.55+2.81)*2*2.75 < sufity > 4.07*3.56+3.00*4.03+2.72*4.95+1.60*1.60+2.81*1.55			m ² m ² m ²	162.87 46.96	
						RAZEM	209.83
6 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 162.87			m ² m ²	162.87	
						RAZEM	162.87
7 d.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 162.87			m ² m ²	162.87	
						RAZEM	162.87
8 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 46.96			m ² m ²	46.96	
						RAZEM	46.96
9 d.1	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 46.96			m ² m ²	46.96	
						RAZEM	46.96
10 d.1	Wycena indywidualna	Zakup i montaż nawiewników okiennych 4			szt. szt.	4.00	
						RAZEM	4.00
2		Roboty porządkowe					
11 d.2	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych 46.96			m ² m ²	46.96	
						RAZEM	46.96
12 d.2	KNR 4-01 1215-01	Mycie po robotach malarskich drzwi balkonowych zespolonych 1.16*2.40*2.75*2			m ² m ²	15.31	
						RAZEM	15.31
13 d.2	KNR 4-01 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych (0.60*1.63+0.85*1.03+1.75*1.65)*1.75			m ² m ²	8.30	
						RAZEM	8.30
14 d.2	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi (0.70*2.00+0.80*2.00*2+0.90*2.00)*2.75			m ² m ²	17.60	
						RAZEM	17.60
15 d.2	KNR 4-01 1215-03	Mycie po robotach malarskich ścianek drewnianych < analogia do mycia ścian z płytek > 33.75			m ² m ²	33.75	
						RAZEM	33.75

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
16	Wycena indywidualna	Mycie i czyszczenie urządzeń : kuchni gazowej, pieca gazowego dwufunkcyjnego, wanny, umywalki, zlewu, WC			szt.		
		6			szt.	6.00	
						RAZEM	6.00
3		Roboty elektryczne					
17	KNR 4-03 0401-d.3 01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie < analogia do uzupełnienie przykryw puszek podtynkowych > 6			szt.		
					szt.	6.00	
						RAZEM	6.00
18	KNR 4-03 0309-d.3 11	Wymiana dzwonka na napięcie sieci 230 V z przedzwonieniem i podłączeniem przewodów			szt.		
		1			szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
19	KNR 4-03 0312-d.3 01	Aparat domofonu			szt.		
		1			szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
20	KNR 4-03 1202-d.3 01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia			pomiar.		
		7			pomiar.	7.00	
						RAZEM	7.00
21	KNR-W 5-08 d.3 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy			pomiar		
		7			pomiar	7.00	
						RAZEM	7.00
22	KNR-W 5-08 d.3 0902-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny			pomiar		
		9			pomiar	9.00	
						RAZEM	9.00
23	KNR-W 5-08 d.3 0902-05	Próby działania wyłącznika różnicowoprądowego			pomiar		
		2			pomiar	2.00	
						RAZEM	2.00
4		INSTALACJE WOD-KAN-GAZ					
4.1		GAZ					
24	KNR 4-02 0305-d.4.1 01	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm - w instalacjach			szt.		
		1			szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
25	KNR 4-02 0305-d.4.1 02	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 20-25 mm - w instalacjach			szt.		
		1			szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
26	KNR 4-02 0305-d.4.1 02 analogia	Wymiana filtra gazowego przelotowego o śr. 20-25 mm - w instalacjach			szt.		
		1			szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
27	KNR 7-12 0101-d.4.1 04	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)			m ²		
		0.3			m ²	0.30	
						RAZEM	0.30
28	KNR 4-01 1212-d.4.1 27	miniowanie			m		
		8.2			m	8.20	
						RAZEM	8.20
29	KNR 4-01 1212-d.4.1 28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o średnicy do 50 mm			m		
		8.2			m	8.20	
						RAZEM	8.20
30	KNR 2-15 0306-d.4.1 02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr.przylacza 25 mm na ścianach			kpl.		
		1			kpl.	1.00	
						RAZEM	1.00
31	KNR 4-02 0313-d.4.1 05	Wyregulowanie kuchni gazowej 4-palnikowej			szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Klucz wykonawczy	Lokalizacja	j.m.	Poszcz.	Razem
		< analogia do czyszczenia dysz kuchni gazowych > 1			szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
32 d.4.1	Wycena indywidualna	Czyszczenie pieca gazowego dwufunkcyjnego : sprawdzenie stanu ogólnego pieca, kontrola ciśnienia i przepływu gazu, czyszczenie komory spalania i palnika, sprawdzenie stanu elementów mechanicznych (wentylator, pompa, zawory), czy kontrola stanu wymiennika ciepła 1			szt.		
					szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
33 d.4.1	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych 1			lokal.		
					lokal.	1.00	
						RAZEM	1.00
4.2		Roboty przy instalacji c.o.					
34 d.4.2	KNR 2-15 0310-02 analogia	Filtr wodny magnetyczny do wody z zaworem kulowym (separator zanieczyszczeń) o śr. 20 mm MONTOWANY NA POWROCIE C.O. 1			szt.		
					szt.	1.00	
						RAZEM	1.00
35 d.4.2	KNR 7-08 0102-01 analogia	Montaż sterownika kotła do pomiaru temperatury podłączenie do kotła, regulator z możliwością zaprogramowania tygodniowego , min. 4 temperatury na dobę, bezprzewodowy - montaż w p.pokoju 1			ukl.		
					ukl.	1.00	
						RAZEM	1.00
36 d.4.2	KNNR 4 0436-02 analogia	Uruchomienie kotła przez serwis autoryzowany danego typu kotła bez regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 1			urz.		
					urz.	1.00	
						RAZEM	1.00