

Przedmiar robót

Roboty budowlane

Obiekt, rodzaj robót	Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A
Lokalizacja	Żydowo 112, 76-010 Polanów, działka nr 544/21
Inwestor	Dom Pomocy Społecznej w Żydowie, Żydowo 107, 76-010 Polanów

Sporządziła Irena Grunwald

Koszalin, czerwiec 2024r.

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku A. Powierzchnia docieplenia wynosi 974,933 m²

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. Ocieplenie ścian cokołowych - CPV 45320000-6		
1	KNR 4-01 0819/15	B-1	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek klinkierowych		
			elewacja południowa 38,50*0,30	m2	11,550
			elewacja północna 16,50*0,20	m2	3,300
			razem	m2	14,850
2	KNR 0-23 2611/04	B-3	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej		
			elewacja zachodnia (5,28+5,90)*0,24	m2	2,683
			elewacja południowa 38,50*0,30	m2	11,550
			elewacja północna 20,0*(1,00+0,20)*1/2	m2	12,000
			razem	m2	26,233
3	KNR 0-23 2611/01	B-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	26,233
4	KNR 0-23 2611/02	B-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją	m2	26,233
5	KNR 0-23 2612/01	B-3	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt polistyrenowych gr.6cm	m2	26,233
6	KNR 0-23 2612/05	B-3	Ocieplenie ścian budynków z betonu - przymocowanymi za pomocą dybli plastikowych		
			26,233*4=104,932 105	szt	105,000
			razem	szt	105,000
7	KNR 0-23 2612/06	B-3	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków	m2	26,233
8	KNR 0-33 24/01	B-3	Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie	m2	26,233
9	KNR 0-33 24/05	B-3	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie	m2	26,233
			2. Ocieplenie ścian zewnętrznych - demontaż styropianu gr.5cm i ocieplenie styropianem gr.14cm - elewacja zachodnia - CPV 45320000-6		
10	KNR 4-01 0535/08	B-1	Rozbiórka obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
			0,60*(5,28+5,90)	m2	6,708
			razem	m2	6,708
11	KNR 0-23 2614/02	B-1	Analogia - Rozebranie ocieplenia budynków płytami styropianowymi gr.5cm		
			elewacja zachodnia (5,28+5,90)*(9,94+10,21)*1/2+1,80*7,70	m2	126,499
			razem	m2	126,499
12	KNR 4-01 0701/02	B-1	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 5% powierzchni		
			126,599*0,05	m2	6,330
			razem	m2	6,330
13	KNR 4-01 0108/11	B-1	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie gruzu		
			6,876*0,01+126,499*0,05+6,33*0,03	m3	6,584
			razem	m3	6,584
14	KNR 4-01 0108/12	B-1	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km		
			Krotność = 4	m3	6,584
15	KNR 4-01 0728/03	B-3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - przyjęto 10%		
			126,499*0,10	m2	12,650
			razem	m2	12,650
16	KNR 0-23 2611/04	B-3	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej		
			elewacja zachodnia (5,28+5,90)*(9,94+10,21)*1/2+1,80*7,70	m2	126,499
			razem	m2	126,499
17	KNR 0-23 2611/01	B-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	126,499
18	KNR 0-23 2611/02	B-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją		

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				m2	126,499
19	KNR 0-23 2612/09	B-3	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi		
			5,42+6,04+1,80	m	13,260
			razem	m	13,260
20	KNR 0-23 2614/02	B-3	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi grafitowymi gr.14cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej barwionej w masie (5,42+6,04)*(9,94+10,21)*1/2+1,80*7,70	m2	129,320
			razem	m2	129,320
21	KNR 0-23 2612/08	B-3	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 9,94*2+7,70	m	27,580
			razem	m	27,580
22	KNR 2-02 1215/01	B-3	Wymiana krutek wentylacyjnych 25x30cm		
				szt	3,000
23	KNR 4-01 0820/03	B-3	Montaż płyty wiórowej gr.18mm		
			0,40*(5,42+6,04)	m2	4,584
			razem	m2	4,584
24	KNR 2-02 0923/04	B-3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
			0,40*(5,42+6,04)	m2	4,584
			razem	m2	4,584
25	KNR 2-02U2 0541/02	B-3	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
			0,50*(5,42+6,04)	m2	5,730
			razem	m2	5,730
26	KNR 2-02 1604/02	ST ogólna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m		
			(5,28+5,90)*(10,18+10,45)*1/2+1,80*7,70	m2	129,182
			razem	m2	129,182
27	Kalkulacja indywidualna	ST ogólna	Czas pracy rusztowania		
			(2,012+178,105+2,309+18,473+1,126+30,638+7,457+365,131+4,374)/(0,84*5)	m-g	145,149
			razem	m-g	145,149
			3. Ocieplenie ścian zewnętrznych - ocieplenie styropianem gr.10cm - elewacja południowa i północna - CPV 45320000-6		
28	Kalkulacja indywidualna	B-1	Demontaż i ponowny montaż masztów, anten, kamer itp.		
				szt	10,000
29	KNR 2-17w 0156/02	B-3	Wymiana nawietrzaków podokiennych		
				szt	6,000
30	KNR 5-08 0101/03	B-3	Przykręcenie uchwytów pod rury winidurkowe pojedyncze do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany		
			10,0*3+7,0	m	37,000
			razem	m	37,000
31	KNR 5-08 0107/01	B-3	Rury winidurkowe o średnicy do 20mm układane pod tynkiem w podłożu nie betonowym w gotowych brzdach, bez zaprawiania bruzd		
				m	37,000
32	KNR 5-08 0207/01	B-3	Wciąganie do rur przewodów kabelkowych miedzianych (aluminiowych) o przekroju do 6mm2 (12mm2 dla Al) w powłoce polwinitowej - istniejących przewodów		
				m	37,000
33	KNR 4-01 0535/04	B-1	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku		
			38,50+38,65	m	77,150
			razem	m	77,150
34	KNR 4-01 0535/08	B-1	Rozbiórka obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
			0,50*(38,50+38,65)	m2	38,575
			razem	m2	38,575
35	KNR 4-01 0535/06	B-1	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
			10,0*2+9,60*2	m	39,200
			razem	m	39,200
36	KNR 4-01 0354/11	B-1	Wykucie z muru podokienników stalowych		
			2,50*30	m	75,000

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1,50*3+1,20*6+2,00*6+1,75*3+1,70*2+3,50*2+1,25*2+2,50*11+0,90*2+2,35*2+2,30	m	78,150
			razem	m	153,150
37	KNR 4-01 0354/08	B-1	Wykucie z muru krat o powierzchni ponad 2m2		
			3,50*1,52*2	m2	10,640
			razem	m2	10,640
38	KNR 4-01 0701/02	B-1	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 5% powierzchni		
			739,66*0,05	m2	36,983
			razem	m2	36,983
39	KNR 4-01 0108/11	B-1	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie gruzu		
			36,983*0,03+3,0	m3	4,109
			razem	m3	4,109
40	KNR 4-01 0108/12	B-1	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyładowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km		
			Krotność = 4	m3	4,109
41	KNR 4-01 0728/03	B-3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - przyjęto 10%		
			739,66*0,10	m2	73,966
			razem	m2	73,966
42	KNR 0-23 2611/04	B-3	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej		
			elewacja południowa 39,80*9,35+0,70*0,80*2	m2	373,250
			minus okna -2,37*1,60*30	m2	-113,760
			plus ościeża (2,37+1,60*2)*0,40*30	m2	66,840
			elewacja północna 40,05*9,46-1,70*4,00+0,70*0,80*2	m2	373,193
			minus okna -1,40*1,20*3	m2	-5,040
			-1,12*1,20*6	m2	-8,064
			-1,90*1,20*6	m2	-13,680
			-0,90*2,40*3	m2	-6,480
			-1,65*1,50*3	m2	-7,425
			-1,60*0,65*2	m2	-2,080
			-3,40*1,00*1	m2	-3,400
			-3,40*0,85*1	m2	-2,890
			-1,25*2,50*1	m2	-3,125
			-1,15*1,00*1	m2	-1,150
			-1,15*0,90*1	m2	-1,035
			-2,37*1,60*8	m2	-30,336
			-0,80*1,65*2	m2	-2,640
			-1,00*2,40*2	m2	-4,800
			-1,20*2,40*1	m2	-2,880
			-2,25*1,50*2	m2	-6,750
			-2,20*1,60*1	m2	-3,520
			plus ościeża	m2	81,712
			0,40*(1,40*3+1,20*6+1,12*6+1,20*12+1,90*6+1,20*12+0,90*3+2,40*6+1,65*3+1,50*6+1,60*2+0,65*4+3,40+1,00*2+3,40+0,85*2+1,25+2,50*2+1,15+1,00*2+1,15+0,90*2+2,37*8+1,60*16+0,80*2+1,65*4+1,00*2+2,40*4+1,20+2,40*2+2,25*2+1,50*4+2,20+1,60*2)		
			ściany boczne loggi 1,20*2,70*12	m2	38,880
			sufity loggii 1,20*3,40*3+3,50*1,20*3	m2	24,840
			razem	m2	739,660
43	KNR 0-23 2611/01	B-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	739,660
44	KNR 0-23 2611/02	B-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją	m2	739,660
45	KNR 0-23 2612/09	B-3	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi		
			38,50+37,50	m	76,000
			razem	m	76,000
46	KNR 0-23 2614/02	B-3	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi grafitowymi gr.10cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej barwionej w masie		
			elewacja południowa 39,80*9,35+0,70*0,80*2	m2	373,250
			minus okna -2,37*1,60*30	m2	-113,760
			elewacja północna 40,05*9,46-1,70*4,00+0,70*0,80*2	m2	373,193

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			minus okna -1,40*1,20*3	m2	-5,040
			-1,12*1,20*6	m2	-8,064
			-1,90*1,20*6	m2	-13,680
			-0,90*2,40*3	m2	-6,480
			-1,65*1,50*3	m2	-7,425
			-1,60*0,65*2	m2	-2,080
			-3,40*1,00*1	m2	-3,400
			-3,40*0,85*1	m2	-2,890
			-1,25*2,50*1	m2	-3,125
			-1,15*1,00*1	m2	-1,150
			-1,15*0,90*1	m2	-1,035
			-2,37*1,60*8	m2	-30,336
			-0,80*1,65*2	m2	-2,640
			-1,00*2,40*2	m2	-4,800
			-1,20*2,40*1	m2	-2,880
			-2,25*1,50*2	m2	-6,750
			-2,20*1,60*1	m2	-3,520
			ściany boczne loggi 1,20*2,70*12	m2	38,880
			razem	m2	566,268
47	KNR 0-23 2614/08	B-3	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z cegły płytami styropianowymi gr.3cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej barwionej w masie	m2	66,840
			elewacja południowa (2,37+1,60*2)*0,40*30	m2	81,712
			elewacja północna 0,40*(1,40*3+1,20*6+1,12*6+1,20*12+1,90*6+1,20*12+0,90*3+2,40*6+1,65*3+1,50*6+1,60*2+0,65*4+3,40+1,00*2+3,40+0,85*2+1,25+2,50*2+1,15+1,00*2+1,15+0,90*2+2,37*8+1,60*16+0,80*2+1,65*4+1,00*2+2,40*4+1,20+2,40*2+2,25*2+1,50*4+2,20+1,60*2)	m2	148,552
			razem	m2	148,552
48	KNR 0-23 0933/01	B-3	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	24,840
			sufity loggii 1,20*3,40*3+3,50*1,20*3	m2	24,840
			razem	m2	24,840
49	KNR 0-23 0933/02	B-3	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z akrylowych tynków dekoracyjnych o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	24,840
50	KNR 0-23 2612/08	B-3	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m	236,900
			2,37*30+1,60*60+9,35*4+2,70*12	m	224,980
			1,40*3+1,20*6+1,12*6+1,20*12+1,90*6+1,20*12+0,90*3+2,40*6+1,65*3+1,50*6+1,60*2+0,65*4+3,40+1,00*2+3,40+0,85*2+1,25+2,50*2+1,15+1,00*2+1,15+0,90*2+2,37*8+1,60*16+0,80*2+1,65*4+1,00*2+2,40*4+1,20+2,40*2+2,25*2+1,50*4+2,20+1,60*2+3,40*3+3,50*3	m	461,880
			razem	m	461,880
51	Kalkulacja indywidualna	B-3	Montaż na elewacji okładziny winylowej	m2	58,240
			2,60*1,60*14	m2	0,840
			0,70*1,20*1	m2	3,600
			0,50*1,20*6	m2	44,130
			3,40*2,80*3-(0,90*2,40*3+1,65*1,50*3)+0,30*(0,90*3+2,40*6+1,65*3+1,50*6)+1,20*2,80*6	m2	4,760
			3,40*(0,80+0,60)	m2	0,720
			1,20*0,60	m2	0,720
			1,60*1,70*6+0,80*1,70	m2	17,680
			3,50*2,80*3-(1,00*2,40*2+1,20*2,40+2,20*1,60*2+2,25*1,50)+0,30*(1,00*2+2,40*4+1,20+2,40*2+2,20*2+1,60*4+2,25+1,50*2)+1,20*2,80*6	m2	41,560
			razem	m2	171,530
52	KNR 2-02 0925/01	B-3	Ostony okien i drzwi folią polietylenową	m2	113,760
			2,37*1,60*30	m2	5,040
			1,40*1,20*3	m2	8,064
			1,12*1,20*6	m2	13,680
			1,90*1,20*6	m2	6,480
			0,90*2,40*3	m2	7,425
			1,65*1,50*3	m2	2,080
			1,60*0,65*2	m2	3,400
			3,40*1,00*1	m2	2,890
			3,40*0,85*1	m2	3,125
			1,25*2,50*1	m2	1,150
			1,15*1,00*1	m2	1,035
			1,15*0,90*1	m2	1,035

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			2,37*1,60*8 0,80*1,65*2 1,00*2,40*2 1,20*2,40*1 2,25*1,50*2 2,20*1,60*1 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	30,336 2,640 4,800 2,880 6,750 3,520 219,055
53	KNR 2-02 0918/02	B-3	Bonie prostokątne na ścianach płaskich, cylindrycznych, słupach i pilastrach na tynku półszlachetnym (barwionym) wykonywane ręcznie	m	389,440
54	KNR 2-02 0923/04	B-3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0,30*(2,40*30) 0,30*(1,50*3+1,20*6+2,00*6+1,75*3+1,70*2+3,50*2+1,25*2+2,50*11+0,90*2+2,35*2+2,30) razem	m2 m2 m2 m2	21,600 23,445 45,045
55	KNR 2-02U2 0541/02	B-3	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety kompletne z zakończeniem boków 0,50*2,50*30 0,50*(1,50*3+1,20*6+2,00*6+1,75*3+1,70*2+3,50*2+1,25*2+2,50*11+0,90*2+2,35*2+2,30) razem	m2 m2 m2	37,500 39,075 76,575
56	KNR 4-01 0820/03	B-3	Montaż płyty wiórowej gr.18mm 0,40*(38,50+38,65) razem	m2 m2	30,860 30,860
57	KNR 2-02 0923/04	B-3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0,40*(38,50+38,65) razem	m2 m2	30,860 30,860
58	KNR 2-02U2 0541/02	B-3	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 0,50*(38,50+38,65) razem	m2 m2	38,575 38,575
59	KNR 3 0503/03	B-3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego pokrycia o grubości 5,2mm (38,50+38,65)*1,00 razem	m2 m2	77,150 77,150
60	KNR 2-02 0509/04	B-3	Rynny dachowe z blachy tytanowo-cynkowej półokrągłe o średnicy 15cm 38,50+38,65 razem	m m	77,150 77,150
61	KNR 2-02 0511/03	B-3	Rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej okrągłe o średnicy 12cm 10,0*2+9,60*2 razem	m m	39,200 39,200
62	Kalkulacja indywidualna	ST ogólna	Dopasowanie podejść kanalizacji deszczowej do nowego ocieplenia	szt	4,000
63	KNR 4-03 0602/03	ST ogólna	Wymiana opraw hermetycznych	szt	1,000
64	KNR 2-02 1604/01	ST ogólna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m 39,80*9,65+40,05*9,46 razem	m2 m2	762,943 762,943
65	Kalkulacja indywidualna	ST ogólna	Czas pracy rusztowania (21,06+8,651+3,382+1,284+11,572+11,572+4,312+104,142+8,82+15,163+121,304+7,397+201,188+48,965+1790,766+787,281+101,171+46,593+52,617+103,376+30,243+1,728+93,737+30,089+50,186+32,728+0,71)/(0,84*5) razem	m-g m-g	878,580 878,580
			4. Ocieplenie ścian zewnętrznych - ocieplenie styropianem gr.14cm - elewacja wschodnia - CPV 45320000-6		
66	KNR 4-01 0535/08	B-1	Rozbiórka obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,50*16,40 razem	m2 m2	8,200 8,200
67	KNR 4-01 0354/11	B-1	Wykucie z muru podokienników stalowych 1,55*2	m	3,100

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m	3,100
68	KNR 4-01 0701/02	B-1	Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 5% powierzchni 118,42*0,05	m2	5,921
			razem	m2	5,921
69	KNR 4-01 0108/11	B-1	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie gruzu 5,921*0,03+1,0	m3	1,178
			razem	m3	1,178
70	KNR 4-01 0108/12	B-1	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km Krotność = 4	m3	1,178
71	KNR 4-01 0728/03	B-3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów - przyjęto 10% 118,42*0,10	m2	11,842
			razem	m2	11,842
72	KNR 0-23 2611/04	B-3	Sprawdzenie przyczepności do podłoża zaprawy klejącej 14,40*7,00+2,00*9,65 minus okna -1,45*1,50*2 plus ościeża 0,30*(1,45*2+1,50*4)	m2 m2 m2	120,100 -4,350 2,670
			razem	m2	118,420
73	KNR 0-23 2611/01	B-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	118,420
74	KNR 0-23 2611/02	B-3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją	m2	118,420
75	KNR 0-23 2612/09	B-3	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m	16,400
76	KNR 0-23 2614/02	B-3	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi grafitowymi gr.14cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej barwionej w masie 14,40*7,00+2,00*9,65 minus okna -1,45*1,50*2	m2 m2	120,100 -4,350
			razem	m2	115,750
77	KNR 0-23 2614/08	B-3	Ocieplenie ościeży o szerokości do 30cm z cegły płytami styropianowymi grafitowymi gr.3cm przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej barwionej w masie 0,30*(1,45*2+1,50*4)	m2	2,670
			razem	m2	2,670
78	KNR 0-23 2612/08	B-3	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi 1,45*2+1,50*4	m	8,900
			razem	m	8,900
79	Kalkulacja indywidualna	B-3	Montaż na elewacji okładziny winylowej 1,45*1,40	m2	2,030
			razem	m2	2,030
80	KNR 2-02 0925/01	B-3	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 1,45*1,50*2	m2	4,350
			razem	m2	4,350
81	KNR 2-02 0923/04	B-3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0,30*1,45*2	m2	0,870
			razem	m2	0,870
82	KNR 2-02U2 0541/02	B-3	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety kompletne z zakończeniem boków 0,50*1,60*2	m2	1,600
			razem	m2	1,600
83	KNR 4-01 0820/03	B-3	Montaż płyty wiórowej gr.18mm 0,40*16,40	m2	6,560
			razem	m2	6,560
84	KNR 2-02 0923/04	B-3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			0,40*16,40	m2	6,560
			razem	m2	6,560
85	KNR 2-02U2 0541/02	B-3	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
			0,50*16,40	m2	8,200
			razem	m2	8,200
86	KNNR 3 0503/03	B-3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy podkładowej oraz papy wierzchniego pokrycia o grubości 5,2mm		
			16,40*1,00	m2	16,400
			razem	m2	16,400
87	KNR 2-02 1604/01	ST ogólna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m		
			14,40*7,00+2,00*9,65	m2	120,100
			razem	m2	120,100
88	Kalkulacja indywidualna	ST ogólna	Czas pracy rusztowania		
			(2,108+2,428+19,421+1,184+32,21+7,839+366,048+14,15+1,958+0,925+1,016+2,16)/(0,84*5)	m-g	107,487
			razem	m-g	107,487
89	Kalkulacja indywidualna	ST ogólna	Wykonanie napisów administracyjnych		
				kpl	1,000
			5. Malowanie elewacji - szyb windy - CPV 45440000-3		
90	KNR 0-33 24/01	B-3	Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie		
			(3,22+3,55*2)*0,24	m2	2,477
			razem	m2	2,477
91	KNR 0-33 24/05	B-3	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie		
				m2	2,477
92	KNR 0-33 28/01	B-4	Malowanie elewacji farbą akrylową		
			3,22*10,21+3,40*0,50*2	m2	36,276
			3,55*10,50*2+3,90*0,50*2	m2	78,450
			(3,90+3,40)*2*0,20	m2	2,920
			(5,28+5,90)*0,60	m2	6,708
			razem	m2	124,354
93	KNR 2-02 1604/02	ST ogólna	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m		
			3,22*10,21+3,40*0,50*2	m2	36,276
			3,55*10,50*2+3,90*0,50*2	m2	78,450
			razem	m2	114,726
94	Kalkulacja indywidualna	ST ogólna	Czas pracy rusztowania		
			15,669/(0,84*2)	m-g	9,327
			razem	m-g	9,327
			6. Wymiana okien - CPV 45211000-4		
95	KNR 0-19 0928/11	B-1, B-2	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCW		
			2,37*1,60*2	m2	7,584
			1,40*1,20*3	m2	5,040
			1,12*1,20*6	m2	8,064
			1,90*1,20*6	m2	13,680
			razem	m2	34,368
96	KNR 4-01 0108/11	B-1	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie gruzu		
			34,368*0,10	m3	3,437
			razem	m3	3,437
97	KNR 4-01 0108/12	B-1	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km		
			Krotność = 4		
				m3	3,437
			7. Prace towarzyszące termomodernizacji		
			7.1. Wymiana balustrad loggii		
98	KNR 4-04 0804/02	B-1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych		
			3,50*3+3,40*2+2,30+2,00	m	21,600
			razem	m	21,600
99	KNR 4-01 0108/11	B-1	Wywóz gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi 5t, na wysypisko wraz z opłatą za składowanie gruzu		

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			przyjęto 2,0	m3	2,000
			razem	m3	2,000
100	KNR 4-01 0108/12	B-1	Wywiezienie gruzu i odpadów budowlanych samochodami samowyladowczymi za każdy następny 1km ponad 1km do 5km Krotność = 4	m3	2,000
101	KNR 2-02 1209/02	B-2	Balustrady balkonowe ze stali nierdzewnej 3,50*3+3,40*2+2,30+2,00	m	21,600
			razem	m	21,600
			7.2. Remont posadzek loggi		
102	KNR 4-01 0811/07	B-1	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 3,50*1,20*3+3,40*1,20*3	m2	24,840
			razem	m2	24,840
103	KNR 4-01 0804/07	B-1	Zerwanie posadzki cementowej	m2	24,840
104	KNR 4-01 0535/08	B-1	Rozbiórka obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 24,84*0,20	m2	4,968
			razem	m2	4,968
105	KNR 4-01 0108/11	B-1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 24,84*0,05+1,00	m3	2,242
			razem	m3	2,242
106	KNR 4-01 0108/12	B-1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 4	m3	2,242
107	NNRNKB 5 0618/03	B-3	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej z wywinięciem 24,84*1,15	m2	28,566
			razem	m2	28,566
108	KNR 2-02U2 0541/02	B-3	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 24,84*0,20	m2	4,968
			razem	m2	4,968
109	KNR 2-02 1106/02	B-3	Posadzki cementowe zatarte na gładko grubości 25mm	m2	24,840
110	KNR 2-02 1106/03	B-3	Posadzki cementowe - pogrubienie posadzki o 1cm	m2	24,840
111	KNR 2-02 1118/01	B-3	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek układanych na klej	m2	24,840
112	KNR 2-02 1118/09	B-2	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	24,840
			7.3. Remont nawierzchni, schodów i podjazdu - elewacja północna		
113	Kalkulacja indywidualna	B-3	Oczyszczenie polbruku na podjeździe, schodów, podjazdu dla niepełnosprawnych 3,75*1,20+1,70*0,60	m2	5,520
			razem	m2	5,520
114	KNR 2-02 0904/01	B-3	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie 20,0*(1,00+0,20)*1/2+20,0*0,30	m2	18,000
			razem	m2	18,000
115	KNR 0-33 24/01	B-3	Warstwa pośrednia w tynkach elewacyjnych organicznych na bazie żywicy syntetycznej, wykonywanych ręcznie	m2	18,000
116	KNR 0-33 24/05	B-3	Tynki elewacyjne organiczne na bazie żywicy syntetycznej, z różnobarwnych kamieni i uziarnieniu 1,5mm, o walorach tynku zmywalnego, wykonywane ręcznie	m2	18,000
117	KNR 0-33 28/01	B-3	Malowanie płyty schodowej farbą akrylową (1,60+3,00)*1,20+0,20*(1,20+1,60+3,00)+0,20*4*1,30	m2	7,720
			razem	m2	7,720

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
118	KNR 4-01 1212/05	B-3	Malowanie dwukrotne krat i balustrad z prętów prostych		
			2,00*1,00*2	m2	4,000
			razem	m2	4,000
			7.4. Instalacja odgromowa		
119	KNNR 9w 0601/02	ST ogólna	Wymiana zwodów instalacji odgromowej nienaprzężonych pionowych	m	60,000
120	KNR 5-08 0618/01	ST ogólna	Łączenie pręta o średnicy do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt	6,000
121	KNR 5-08 0619/06	ST ogólna	Montaż złączy kontrolnych o połączeniu drut-płaskownik w instalacji uziemiającej	szt	6,000
122	KNR 4-03 1205/03	ST ogólna	Badania i pomiary instalacji odgromowej - za pierwszy pomiar lub badanie	pomiar	1,000

Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Żydowie - budynek A

Nr	Opis robót
1.	Ocieпление ścian cokołowych - CPV 45320000-6
2.	Ocieпление ścian zewnętrznych - demontaż styropianu gr.5cm i ocieпление styropianem gr.14cm - elewacja zachodnia - CPV 45320000-6
3.	Ocieпление ścian zewnętrznych - ocieпление styropianem gr.10cm - elewacja południowa i północna - CPV 45320000-6
4.	Ocieпление ścian zewnętrznych - ocieпление styropianem gr.14cm - elewacja wschodnia - CPV 45320000-6
5.	Malowanie elewacji - szyb windy - CPV 45440000-3
6.	Wymiana okien - CPV 45211000-4
7.	Prace towarzyszące termomodernizacji
7.1.	Wymiana balustrad loggii
7.2.	Remont posadzek loggi
7.3.	Remont nawierzchni, schodów i podjazdu - elewacja północna
7.4.	Instalacja odgromowa