

Karpacz 24.01.2023 r.

## W Y K O N A W C Y:

Zgodnie z postanowieniem zawartym w art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający informuje, że 23 stycznia 2023 roku do Zamawiającego wpłynęło pismo, dotyczące zamówienia w trybie podstawowym zgodnie z zapisem art. 275 pkt 1 przedmiotowej ustawy, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 2023/BZP 00048263/01 z dnia 2023-01-20, na „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Rozbudowa i przebudowa budynku Urzędu Miejskiego w Karpaczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

„Dzień dobry, Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie lub sprostowanie Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W opisie SWZ, w punkcie VIII. Warunki udziału w postępowaniu wpisano "zdolności technicznej lub zawodowej:

a) posiada wiedzę i doświadczenie, tj. wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum jeden nadzór nad robotą budowlaną polegającą na wykonaniu przebudowy lub budowy budynku o wartości ogólnej robót budowlanych minimum 2.000.000,00 zł brutto natomiast w punkcie XXI. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, jako warunek obowiązkowy jest kryterium dodatkowe - (...) budynku użyteczności publicznej (...) jak również w pozostałych podpunktach jest wprowadzone takie obwarowanie. Proszę o usunięcie tego zapisu z kryteriów oceny ofert i pozostawienie na poziomie "przebudowy lub budowy budynku o wartości ogólnej robót budowlanych ..."  
Usunięcie tego dodatkowego obostrzenia pozwoli na złożenie atrakcyjnej dla Zamawiającego oferty.

Czy doświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego liczy się również do max 3 lat wstecz od dnia złożenia oferty czy możliwe jest przedstawienie starszych realizacji?

W jakim terminie możliwa jest wizja lokalna?"

### Odpowiedź:

Zgodnie z postanowieniem zawartym w art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany zapisów SWZ dotyczących opisu kryteriów oceny ofert.

W rozdziale XXI ust. 2 pkt 4) otrzymuje następujące brzmienie:

#### **4) Doświadczenie zawodowe wyznaczonego inspektora nadzoru – waga 20% (max. 20 pkt)**

Liczba punktów w kryterium zostanie obliczona w następujący sposób:

- a) **0 pkt** – za doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno – budowlanej, nad budową polegającą na wykonaniu przebudowy lub budowy budynku o wartości minimum 2.000.000,00 zł brutto do 6.999.999,99 zł brutto (jest to warunek obowiązkowy),
- b) **10 pkt** – za doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno – budowlanej, nad budową polegającą na wykonaniu przebudowy lub budowy budynku o wartości minimum 7.000.000,00 zł brutto do 13.999.999,99 zł brutto,

- c) **20 pkt** – za doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno – budowlanej, nad budową polegającą na wykonaniu przebudowy lub budowy budynku o wartości minimum 14.000.000,00 zł brutto.

W załączeni zmodyfikowany Załącznik Nr 1B do SWZ.

Doświadczenie Inspektora Nadzoru inwestorskiego nie jest ograniczone czasowo. Możliwe jest przedstawienie referencji starszych niż 3 lata.

Wizja lokalna możliwa jest po telefonicznym umówieniu się z Panią Moniką Krupską – Kierownikiem Referatu IGN. Tel. 75 76 19 977.

**z up. Burmistrza**

**Joanna Kopała  
Sekretarz Gminy**

## ZAŁĄCZNIK Nr 1B do SWZ

### Doświadczenie zawodowe wyznaczonego Inspektora Nadzoru /pozacenowe kryterium/

dot. zadania p.n.: „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: Rozbudowa i przebudowa budynku Urzędu Miejskiego w Karpaczu wraz z infrastrukturą towarzyszącą”

Lp.	Wartość nadzorowanej usługi	TAK / NIE – zakreślić prawidłowe
<b>1</b>	za doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno – budowlanej, nad budową polegającą na wykonaniu przebudowy lub budowy budynku o wartości minimum 2.000.000,00 zł brutto do 6.999.999,99 zł brutto (jest to warunek obowiązkowy) <b>- 0 pkt</b>	<b>TAK/NIE</b>
<b>2</b>	za doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno – budowlanej, nad budową polegającą na wykonaniu przebudowy lub budowy budynku o wartości minimum 7.000.000,00 zł brutto do 13.999.999,99 zł brutto <b>- 10 pkt</b>	<b>TAK/NIE</b>
<b>3</b>	za doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno – budowlanej, nad budową polegającą na wykonaniu przebudowy lub budowy budynku o wartości minimum 14.000.000,00 zł brutto <b>- 20 pkt</b>	<b>TAK/NIE</b>

*Dokumenty należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.  
Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF*