

BALUSTRADY

**Instrukcja użytkowania poręczy drewnianej dla budynku
Teatru Wybrzeża Gdańsk.**

1. Cel Instrukcji

Celem niniejszej instrukcji jest wskazanie obowiązków oraz przybliżenie zagadnień prawidłowej eksploatacji balustrad Zamawiającemu (przez Zamawiającego należy rozumieć Inwestora, przedstawiciela Inwestora oraz każdą inną osobę na zamówienie której wykonywał obiekt, ich następców prawnych oraz posiadaczy i Użytkowników Obiektu) obsłudze, zarządcy, użytkownikom innym osobom korzystającym z obiektu oraz określenie procedury zgłaszania reklamacji i procedur serwisowych.

Zagadnienia w niej poruszone nie stanowią jedynej bazy wiedzy i są jedynie uogólnieniem szczegółowych warunków gwarancji na poszczególne elementy.

Dokument ten nie zwalnia Inwestora, Zamawiającego, Użytkownika, Przedstawiciela Inwestora i innych osób korzystających z obiektu z warunków zawartych w szczegółowej karcie gwarancyjnej jak i instrukcji użytkowania poszczególnych elementów oraz obowiązków nakładanych właściwymi przepisami obowiązującego prawa.

2. Uwarunkowania w Okresie Adaptacji.

W trakcie wykonywania przebudów, dobudów modernizacji już istniejących elementów zabrania się jakiegokolwiek ingerencji w konstrukcje bez zgody projektanta. Wszelkie zmiany sposobu użytkowania elementów w budynku powodujące zwiększenie projektowanego obciążania konstrukcji wymagają zgody projektanta.

Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych oraz uszkodzeń wynikających ze zużycia oraz użytkowania niezgodnego z jego przeznaczeniem, a zawartych w niniejszej instrukcji.

BALUSTRADY

3. Elementy Balustrady

Każdy kawałek drewna ma swój wyjątkowy charakter i wzór, dlatego nie ma możliwości wyprodukowania dwóch dokładnie takich samych wyrobów. Struktura drewna i sposób jego obróbki mają wpływ na niejednakowe przyjmowanie materiałów impregnujących i lakierniczych. Wymienione zmiany nie stanowią podstawy do reklamacji. Drewno jako naturalny materiał nieustannie oddycha i reaguje na otoczenie. Z tego powodu, podczas użytkowania produktów mogą pojawić się włosowate szczeliny w lakierze lub otwarte pory drewna na jego powierzchni. Negatywny wpływ na powierzchnię ma działanie cieczy, które mogą przesiąknąć i doprowadzić do plam. Rozlane ciecze zalecamy niezwłocznie wytrzeć do sucha. Pielęgnacja powierzchni lakierowanych Polakierowana powierzchnia zasadniczo nie wymaga zaawansowanej konserwacji. Kurz zgromadzony na drewnianych częściach produktu można usunąć przy pomocy miękkiej, czystej i suchej ściereczki z materiału, który nie pozostawia włókien (bawełna, len, ircha). Podczas ścierania nie należy wywierać zbytniego nacisku na ściereczkę, aby nie doszło do nieodwracalnego wypolerowania powierzchni. Rozlane ciecze należy niezwłocznie wytrzeć do sucha. Większe zabrudzenia nie mogą zaschnąć na powierzchni, ale należy je niezwłocznie usunąć lekko nawilżoną szmatką i wytrzeć do sucha. Czyszczenie i pielęgnacja przy użyciu specjalnych preparatów do drewna naturalnego (podłogi drewniane). Nigdy nie należy stosować skoncentrowanych lub ścierających środków czyszczących (pasty ścierne i polerujące, proszki), które mogłyby naruszyć i porysować polakierowaną powierzchnię. Na matową polakierowaną powierzchnię nigdy nie należy używać politur oraz innych środków zawierających oleje i woski, ponieważ na powierzchni powstałyby nierównomierne, błyszczące plamy unikać ostrych elementów by nie uszkodzić powłoki lakierniczej i drewna.