

GK. 6220.12.17.2021

DTI

11.02.21

## **Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania procedury oceny oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2021r. poz. 247 ze zm.) w związku z:

- art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj.: Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.)
- § 3 ust. 1 pkt 71, *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2019, poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.09.2021r. Zakładu Wodociągu i Kanalizacji Sp.z.o.o, ul. Rtm. Pileckiego 100 w Nowym Dworze Mazowieckim w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci wodociągowej magistralnej na terenie działek nr ew. 33/6 obręb 39 9-02 w ul. Dębowej, nr ew. 33/5, 34/6 obręb 39 9-02 przy ul. Pogodnej, nr ew. 48/1, 49/3, 50/3 obręb 39 9-02 przy ul. Leśnej, nr ew. 83/2 obręb 37 8-11 w ul. Małej, oraz nr ew. 36/7, 37/7, 38/8, 39/9, 40/19, 40/21, 41/6, 42/6, 43/6, 44/10, 45/4, 46/10, 47/6, obręb 0039 9-02 na terenie działek przeznaczonych pod budowę SUW w Nowym Dworze Mazowieckim włączonej do miejskiej sieci w ul. Dębowej oraz ul. Leśnej oraz po zasięgnięciu opinii:
  1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 07.12.2021r. znak WOOŚ-I.4220.1558.2021.ACH
  2. Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opinia z dnia 17.11.2021r. znak WA.ZZŚ.2.435.1.219.2021.MR(2)
  3. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim, opinia z dnia 05.10.2021r. znak ZNS.712.26.2021.PS

Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki

Decyzja stała się ostateczna

w dniu 08.02.2022r.

Inspektor  
ds. ochrony środowiska

mgr inż. Małgorzata Kielbaso

## **orzeka**

- I.** Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdza brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- II.** Określić następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
  - 1.** bezpośrednio przed podjęciem wszelkich prac związanych z realizacją przedsięwzięcia teren inwestycji skontrolować pod kątem obecności chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk dokonać analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności ochrony zwierząt objętych ochroną gatunkową;
  - 2.** podczas prowadzenia prac, w przypadku konieczności wykonania wykopów, należy je zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt
  - 3.** teren przedsięwzięcia regularnie kontrolować na obecność zwierząt, w przypadku ich stwierdzenia umożliwić im ucieczkę lub przenieść do odpowiednich siedlisk poza teren inwestycji;
  - 4.** przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), którą po zakończeniu inwestycji należy wykorzystać do rekultywacji terenu;
  - 5.** zaplecze budowy należy zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych i smarów do środowiska gruntowo - wodnego
  - 6.** prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
  - 7.** teren inwestycji wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
  - 8.** materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
  - 9.** na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przewoźnych toalet, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;

- 10.** wodę dostarczać z miejskiej sieci wodociągowej na podstawie umowy z gestorem sieci;
  - 11.** prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych (np. przy zastosowaniu igłofiltrów); do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu, wody z odwodnienia odprowadzać zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 12.** roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
  - 13.** zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
  - 14.** teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
  - 15.** odpady magazynować w sposób selektywny i odpowiednio zabezpieczyć przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego; odpady sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
  - 16.** teren przedsięwzięcia po zakończeniu prac doprowadzić do stanu pierwotnego.
- III.** Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### **Uzasadnienie**

W dniu 08.09.2021r. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp.z.o.o, ul. Rtm. Pileckiego 100 , wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci wodociągowej magistralnej na terenie działek nr ew. 33/6 obręb 39 9-02 w ul. Dębowej, nr ew. 33/5, 34/6 obręb 39 9-02 przy ul. Pogodnej, nr ew. 48/1, 49/3, 50/3 obręb 39 9-02 przy ul. Leśnej, nr ew. 83/2 obręb 37 8-11 w ul. Małej, oraz nr ew. 36/7, 37/7, 38/8, 39/9, 40/19,

40/21, 41/6, 42/6, 43/6, 44/10, 45/4, 46/10, 47/6, obręb 0039 9-02 na terenie działek przeznaczonych pod budowę SUW w Nowym Dworze Mazowieckim włączonej do miejskiej sieci w ul. Dębowej oraz ul. Leśnej

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta, na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane, zatem w przedmiotowym przedsięwzięciu – Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

Inwestycję zakwalifikowano do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko określonych w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm), dla których koniecznym jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Planowaną inwestycję zaliczono do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust.1 pkt 58 b, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019, poz. 1839) rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociagowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezywkopową.

Przedmiotowy wniosek spełniał wymagania przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm). Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wypis z rejestru gruntów, mapę oraz załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia oraz potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydane decyzji środowiskowej. Wniosek został zamieszczony w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie



dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej [www.nowydwormaz.pl](http://www.nowydwormaz.pl).

Legitymację strony postępowaniu organ ocenił według treści art. 28 k.p.a., zgodnie, z którym stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego bądź obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. Organ ustalił, więc, kto jest stroną w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia i mapę z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy podanie oraz obejmującej obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic terenu, na którym jest realizowane przedsięwzięcie.

W prowadzonym postępowaniu liczba stron wynosi powyżej 10. Biorąc pod uwagę powyższe Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki zawiadomił strony postępowania w trybie art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* o wszczętym dnia 14.09.2021r. postępowaniu administracyjnym, wystąpieniu do roganów opiniujących o wydanie opinii, o prawie składania wyjaśnień i zgłaszania żądań oraz wypowiedania się co, do zebranych dowodów i materiałów w sprawie w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło przez obwieszczenie umieszczone przez organ prowadzący postępowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki oraz przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej organu – Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Mazowiecki. We wskazanych terminach uwagi i wnioski do postępowania nie wpłynęły.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj.: Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm) przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeśli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zastał stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy.

W trybie art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm) dnia 21.09.2021r. Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki wystąpił do organów opiniujących o wyrażenie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 02.11.2021r. Organ w trybie art. 49 ustawy kodeks postępowania administracyjnego powiadomił strony postępowania o wpływie wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło przez obwieszczenie umieszczone przez organ prowadzący postępowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki oraz przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej organu – Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Mazowiecki.

W dniu 12.11.2021r. Organ w trybie art. 49 ustawy kodeks postępowania administracyjnego powiadomił strony postępowania o wpływie uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia na wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło przez obwieszczenie umieszczone przez organ prowadzący postępowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki oraz przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej organu – Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Mazowiecki.

Po uzupełnieniu przez Wnioskodawcę na wezwanie z dnia 15.10.2021r. Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie braków we wniosku Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z 17.11.2021r. (WA.ZZŚ.2.435.1.219.2021.MR(2)) biorąc pod uwagę rodzaj, parametry techniczne, zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie w trybie art. 64 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz.U.z 2021 r. poz. 247 ze zm.) wskazał na konieczność określenia w decyzji

środowiskowej warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit.b ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska*.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim opinią z dnia 05.10.2021r. ZNS.712.26.2021.PS stwierdził możliwość odstąpienia od nakładania obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Swoją opinię podtrzymał w piśmie z dnia 17.11.2021r. znak ZNS.712.26.1.2021.PS po uzupełnieniu braków we wniosku przez Wnioskodawcę.

W dniu 24.11.2021r. Organ w trybie art. 49 ustawy kodeks postępowania administracyjnego powiadomił strony postępowania o wpływie opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim. Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło przez obwieszczenie umieszczone przez organ prowadzący postępowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki oraz przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej organu – Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Mazowiecki.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 07.12.2021r. znak WOOS-I.4220.1558.2021.ACH wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie w trybie art. 64 ust. 3a ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj.: Dz.U.z 2021 r. poz. 274 ze zm.) wskazał na konieczność określenia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit.b ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska*.

W dniu 09.12.2021r. Organ w trybie art. 49 ustawy kodeks postępowania administracyjnego powiadomił strony postępowania o wpływie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło przez obwieszczenie umieszczone przez organ prowadzący postępowanie

na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki oraz przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej organu – Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Mazowiecki.

Biorąc pod uwagę kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy - *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj.: Dz. U. z 2021r., poz. 274 ze zm.) w szczególności: zasadność realizacji inwestycji w przedstawionej lokalizacji, jej zgodność z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta, oraz to, że skala i charakter przedsięwzięcia nie spowoduje występowania znaczących oddziaływań na środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji, Burmistrz Miasta Nowy Dwór Mazowiecki nie stwierdził potrzeby przeprowadzania procedury oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z przedłożoną *Kartą ...* przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci wodociągowej magistralnej na terenie działek nr ew. 33/6 obręb 39 9-02 w ul. Dębowej, nr ew. 33/5, 34/6 obręb 39 9-02 przy ul. Pogodnej, nr ew. 48/1, 49/3, 50/3 obręb 39 9-02 przy ul. Leśnej, nr ew. 83/2 obręb 37 8-11 w ul. Małej, oraz nr ew. 36/7, 37/7, 38/8, 39/9, 40/19, 40/21, 41/6, 42/6, 43/6, 44/10, 45/4, 46/10, 47/6, obręb 0039 9-02 na terenie działek przeznaczonych pod budowę SUW w Nowym Dworze Mazowieckim włączonej do miejskiej sieci w ul. Dębowej oraz ul. Leśnej.

Zgodnie z informacjami zawartymi w kip przedmiotowa inwestycja usytuowana będzie na działkach przeznaczonych pod budowę dróg, na terenie działek nieutwardzonych oraz obiektu stacji uzdatniania wody.

Planowana sieć magistralną będzie miała długość ok. 482 m i składać się będzie z rur średnicy 400 mm o łącznej długości 78 m i z rur o średnicy 225 mm o łącznej długości 404m. Rurociągi będą układane na głębokości ok. 1,80 m ppt. Rurociągi będą łączone poprzez zgrzewanie doczołowe lub kształtki elektrooporowe. Przewiduje się układanie wodociągu metodą bez wykopową. Wszystkie materiały w tym rury, kształtki i elementy uzbrojenia będą szczelne i posiadały stosowne atesty. Wodociąg zostanie oddany od użytkowania dopiero po przeprowadzonej próbie szczelności z wynikiem pozytywnym.



W ramach planowanych prac nie przewiduje się usuwania drzew i niszczenia istniejącej szaty roślinnej. W przypadku kolizji z istniejącym zadrzewieniem roboty będą wykonywane ze szczególną ostrożnością, metodą przycisku bez wykopowo poza strefą zasięgu korzeni. Przed podjęciem prac należy skontrolować teren pod kątem obecności chronionych gatunków oraz ich siedlisk. Warunki określone w sentencji decyzji mają na celu zapobieżenie przypadkowemu płoszeniu, uśmiercaniu zwierząt, niszczeniu roślin, a także zagwarantowanie prowadzenia prac z najwyższą dbałością o środowisko przyrodnicze oraz uwzględnienie przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza przepisów z zakresu ochrony gatunkowej w kontekście charakterystyki przedsięwzięcia i możliwości uzyskania decyzji derogacyjnej leży w gestii Inwestora. W trakcie realizacji inwestycji w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o ochroni przyrody Inwestor powinien wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o zezwolenie na czynności podlegające zakazom w trybie i na zasadach określonych w ustawie o ochronie przyrody.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpi emisja hałasu, substancji gazowych i pyłowych pochodzących ze środków transportu pracujących maszyn budowlanych. Etap realizacji inwestycji będzie wiązał się z powstawaniem ścieków bytowych i odpadów. Emisja ta jednak będzie miała charakter niezorganizowany, przejściowy i krótkotrwały związany z pracą maszyn budowlanych. Biorąc pod uwagę ograniczony czas pracy urządzeń (pora dzienna) oraz zastosowanie nowoczesnych technologii jak również maszyn i urządzeń budowlanych sprawnych technicznie i posiadających stosowne certyfikaty można stwierdzić, że na etapie realizacji przedsięwzięcia emisja substancji do powietrza nie będzie miała znacznego wpływu na czystość atmosfery a uciążliwości również hałasowe w fazie budowy będą ograniczone i przejściowe.

Prace budowlane będą prowadzone w sposób pozwalający uniknąć zanieczyszczenia odpadami stałymi i ciekłymi. Odpady będą gromadzone selektywnie i przekazywane podmiotom uprawnionym do zagospodarowania. Zaplecze budowy zlokalizowane będzie na terenie zabezpieczonym przed wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo – wodne i wyposażone w środki do neutralizacji ww. substancji (sorbenty).

Podczas wykonywania prac budowlanych związanych z wykonywaniem wykopów istnieje potencjalne zagrożenie zanieczyszczenia wód gruntowych. Dlatego też wykonawca robót budowlanych winien wprowadzić bezwzględny zakaz pozostawiania jakichkolwiek odpadów w wykopach lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie stosować maszyn budowlanych w złym stanie technicznym oraz nie pozostawiać żadnych materiałów budowlanych w wykopie. W celu ochrony zwierząt wskazano również konieczność tymczasowego wyгородzenia wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne miejsce.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda na cele budowlane i bytowe będzie dostarczana z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych toaletach i przekazywane podmiotom uprawnionym.

Masy ziemne będą składowane na terenie budowy w wyznaczonym miejscu w postaci hałd. Gleba i ziemia zostaną użyte do niwelacji i kształtowania terenu inwestycji. W przypadku wywiezienia ziemi poza teren przedsięwzięcia traktowana na będzie jako odpad, który może być wykorzystany do rekultywacji terenów zdegradowanych.

Po przeanalizowaniu informacji zawartych w *KIP...* stwierdzono, że planowane do realizacji przedsięwzięcie na etapie realizacji nie będzie negatywnie oddziaływać na powietrze atmosferyczne, powierzchnię gruntu, wody. Oddziaływanie to zamknie się w granicach nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały odpady, ścieki. Nie będzie emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza.

Mając powyższe na uwadze można stwierdzić, że przy zaproponowanych przez Inwestora rozwiązaniach emisja do środowiska zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie będzie stanowiła istotnego oddziaływania. Można prognozować, że potencjalnie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie wykraczało poza granice do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny, nie należy spodziewać się oddziaływania skumulowanego, które skutkowałoby przekroczeniem dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu lub

przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie.

Analizowany teren inwestycji położony jest w granicach wyznaczonego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 222 – Dolina Środkowej Wisły. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest w granicach JCWP o kodzie RW20002125999 i nazwie Wisła od Kanału Młocińskiego do Narwi zaliczanych do regionu wodnego Środowiskowej Wisły. Dla JCWP o kodzie RW20002125999 ze względu na brak możliwości technicznych ustalono derogację czasową do roku 2027. W zlewni JCWP występuje presja niska emisja. W programie działań zaplanowano działanie: weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny do wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie osiągnięty do roku 2027. Stan ogólny wód JCWP określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego określonego jako słaby przy czym stan chemiczny określono jako dobry. Zgodnie z planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcia znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLG 200054. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Planowana inwestycja według KIP położona jest na obszarze Głównego zbiornika Wód Podziemnych udokumentowanego nr 222 Dolina Środkowej Wisły (Warszawa – Puławy). Realizacja inwestycji oraz jej zakres nie będą miały wpływu na zasoby Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Magistrala wodociągowa służy wyłącznie przesyłaniu wody uzdatnionej ze Stacji Uzdatniania Wody do istniejącej sieci wodociągowej na terenie miasta. Na pobór wód podziemnych z ujęcia zostało wydane pozwolenie wodnoprawne znak WA.ZUZ.6.4210.247.2021.KK z dnia 23.08.2021r.

Z względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód określonych w Planie gospodarowania wodami na

obszarze dorzecza Wisły zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2016r. poz. 1911).

Realizacja inwestycji we wskazanym przez Wnioskodawcę zakresie przy zastosowaniu rozwiązań i środków chroniących środowisko wskazanych w karcie informacyjnej, ze względu na charakter, zakres i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować zmian poziomu JCWPd, które mogą pogorszyć stanu wód lub uniemożliwić utrzymanie dobrego stanu wód. Funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodowało takich oddziaływań środowisko wód powierzchniowych JCWP, które mogłyby się wiązać z ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Realizacja inwestycji nie będzie miała bezpośredniego wpływu na nieosiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz studiów ochrony przeciwpowodziowej. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *prawo wodne* (Dz. U z 2020r. poz. 310 z późn. zm) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym a art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Magistrala nie będzie emitować promieniowania i nie będą wywierać negatywnego wpływu na środowisko w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie znajduje poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. *o ochronie przyrody* (Dz.U. z 2020r. poz. 55 ze zm.). Planowana inwestycja nie znajduje się w obrębie terenów lub obiektów chronionych z uwagi na walory przyrodnicze, krajobrazowe, kulturowe czy też architektoniczne, w tym nie występują formy ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16.04.2004r. *o ochronie przyrody*, takie jak: pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin



i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz otuliny tych form.

Najbliższy obszar NATURA 2000 Ostoja Nowodworska PLH250043 PLH140029 znajduje się w odległości ok. 0,56 km od terenów inwestycji. Przedsięwzięcie będzie znajdowało się w otoczeniu terenów zurbanizowanych. Przedmiotem ochrony dla tego obszaru jest zgniotek cynoborowy. Według Standardowego Formularza Danych do głównych zagrożeń wyszczególnionych dla przedmiotowego obszaru jest intensywna eksploatacja lasów, z których usuwa się martwe i zamierające drzewa. Planowana do realizacji nie będzie stanowiła zagrożenia dla przedmiotowego siedliska przyrodniczego, nie będzie wiązała się z usuwaniem drzew z obszaru chronionego w związku, z czym nie będzie oddziaływać na niego negatywnie. Biorąc pod uwagę charakter i lokalizację planowej inwestycji a także zakres planowanych prac stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia zarówno w sposób bezpośredni jak i pośredni nie będzie skutkowała wystąpieniem negatywnych oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000. Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok 1,0 km od korytarza ekologicznego Dolina Dolnego Bugu GKPnC-4.

Zgodnie z klp na terenie planowanego przedsięwzięcia nie są aktualne wyznaczone żadne korytarze ekologiczne. W zasięgu oddziaływania inwestycji nie znajdują się obszary wodno – błotne oraz inne tereny o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny od zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska lęgowe. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze i/lub wytwory cywilizacji, ukształtowane w wyniku działania czynników naturalny lub działalności człowieka. Realizacja i funkcjonowanie inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony ww. obszarów Natura 2000.

Biorąc pod uwagę charakter i lokalizację planowej inwestycji a także zakres planowanych prac stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia zarówno w sposób bezpośredni jak i pośredni nie będzie skutkowała wystąpieniem negatywnych

oddziaływać na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

Ze względu na odległość inwestycji od pozostałych obszarów chronionych – Natura 2000 stwierdzono również, że nie nastąpi bezpośrednia ingerencja inwestycji w inne siedliska o dużych wartościach przyrodniczych. Realizacja inwestycji nie naruszy funkcjonalnej spójności siedlisk oraz funkcjonalnej spójności korytarzy ekologicznych, a zatem nie wpłynie negatywnie na naturalną dynamikę siedlisk w obszarach Natura 2000. Żaden z elementów planowanego przedsięwzięcia na etapie budowy i eksploatacji nie przyczyni się w żaden sposób do kluczowych zmian w siedliskach, ich fragmentacji i przerwania ich ciągłości.

Oddziaływanie na etapie likwidacji przedsięwzięcia szacuje się jako podobne do oddziaływań z etapu budowy. Na stan środowiska wpływać będzie przede wszystkim emisja niezorganizowana powstająca przy pracach ziemnych i demontażu urządzeń oraz z pracą ciężkiego sprzętu budowlanego. Praca urządzeń będzie powodować hałas, emisje zanieczyszczeń do powietrza oraz pylenie. Będą to jednak oddziaływania tymczasowe, krótkotrwałe, zależne od sposobu i czasu prowadzenia robót budowlanych rozbiórkowych. Prace związane z rozbiórką zostaną wykonane z przez firmy wyspecjalizowane na podstawie stosowanych zezwoleń. Odpady powstające w trakcie rozbiórki zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Likwidacja będzie odbywać się będzie z przepisami dotyczącymi rekultywacji gruntów, gospodarki odpadami, ochrony wód oraz przepisami ochrony środowiska, obowiązującymi w okresie prowadzenia prac likwidacyjnych.

Podsumowując na podstawie zgromadzonych danych, należało stwierdzić, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jej charakteru, nie pociągnie za sobą znacznych zagrożeń tym bardziej znaczących oddziaływań. Dotyczy to oddziaływania bezpośredniego, długoterminowego, wtórnego, kumulującego o znacznej wielkości i złożoności. Standardy jakości środowiska na etapie funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną dotrzymane. Bezpośrednie i krótkie oddziaływanie będzie miało miejsce w fazie budowy, co będzie związane z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych. Oddziaływania te będą miały charakter odwracalny i krótkotrwały. Oddziaływanie w trakcie realizacji inwestycji będzie ograniczone czasowo i ustąpi po zakończeniu prac

budowlanych. Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanej inwestycji. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny, ograniczony do terenu inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie koliduje z zabudową mieszkaniową, obiektami ochrony konserwatorskiej, obszarami wodno – błotnymi, leśnymi, górskimi obszarami wybrzeży, strefami ochronnymi wód i terenami uzdrowiskowymi, pomnikami przyrody. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących. W rejonie inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. W miejscu realizacji inwestycji brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

Inwestor wykazał, że realizacja przedsięwzięcia w projektowanej lokalizacji jest najkorzystniejsza, gdyż nie zniszczy walorów istniejącego środowiska przyrodniczego. W miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz w jej pobliżu nie występują obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgeniczne oddziaływanie na środowisko oraz kumulowanie się oddziaływań. Zasięg przestrzenny oddziaływania ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

Na podstawie przedstawionych w *karcie ...* informacji Organ stwierdził, że planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie generowało oddziaływań skumulowanych z innymi przedsięwzięciami na tym terenie.

Charakter planowanego przedsięwzięcia jego funkcja i przeznaczenie pozwala stwierdzić że zagrożenia o charakterze nadzwyczajnym dla środowiska charakteryzują się minimalnym ryzykiem wystąpienia. W trakcie normalnej eksploatacji nie będą występowały sytuacje, które mogłyby być kwalifikowane jako poważne awarie.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim

nr XIV/154/03 z dnia 29 grudnia 2003r. (Dz.Urz. Woj. Maz. Nr 45, poz. 1263 z dnia 3 marca 2004r.), działki położone w liniach rozgraniczających ulice, tereny o podstawowym przeznaczeniu jako tereny działalności produkcyjno – przemysłowej, drobnej wytwórczości, przetwórstwa, magazynów, składów baz.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poinformowano strony postępowania w trybie art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm) dnia 09.12.2021r. o zakończeniu postępowania dowodowego. Podanie do publicznej wiadomości nastąpiło przez obwieszczenie umieszczone przez organ prowadzący postępowanie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Nowy Dwór Mazowiecki oraz przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej organu – Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Nowy Dwór Mazowiecki. We wskazanych terminach uwagi i wnioski do postępowania nie wpłynęły.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r.- *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2021r., poz. 247 ze zm.), organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta na którego obszarze właściwości przedsięwzięcie jest realizowane.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1)

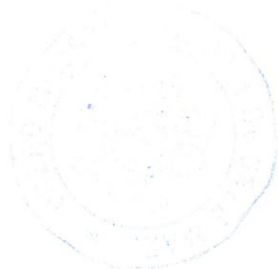
### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzji staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do



Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



BURMISTRZ

Jacek Kowalski

Otrzymują:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp.z.o.o, ul. Rtm. Pileckiego 100, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
2. Pozostałe strony zgodnie z art. 49 KPA
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Chemików 3, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Zarzecze 13 b, 03-194 Warszawa

Dane o niniejszej decyzji zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez wydz. Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta w Nowym Dworze Mazowieckim. Informacja o wydanej decyzji została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji o jej wydaniu na stronie [www.bipnowydwormaz.pl](http://www.bipnowydwormaz.pl) oraz na tablicach ogłoszeń urzędu.



**Załącznik nr 1 do decyzji nr GK.6220.12.17.2021 z dnia 10.01.2022r.  
Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki.**

Zgodnie z przedłożoną *Kartą ...* przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci wodociągowej magistralnej na terenie działek nr ew. 33/6 obręb 39 9-02 w ul. Dębowej, nr ew. 33/5, 34/6 obręb 39 9-02 przy ul. Pogodnej, nr ew. 48/1, 49/3, 50/3 obręb 39 9-02 przy ul. Leśnej, nr ew. 83/2 obręb 37 8-11 w ul. Małej, oraz nr ew. 36/7, 37/7, 38/8, 39/9, 40/19, 40/21, 41/6, 42/6, 43/6, 44/10, 45/4, 46/10, 47/6, obręb 0039 9-02 na terenie działek przeznaczonych pod budowę SUW w Nowym Dworze Mazowieckim włączonej do miejskiej sieci w ul. Dębowej oraz ul. Leśnej.

Zgodnie z informacjami zawartymi w *kip* przedmiotowa inwestycja usytuowana będzie na działkach przeznaczonych pod budowę dróg, na terenie działek nieutwardzonych oraz obiektu stacji uzdatniania wody.

Planowana sieć magistralną będzie miała długość ok. 482 m i składać się będzie z rur średnicy 400 mm o łącznej długości 78 m i z rur o średnicy 225 mm o łącznej długości 404m. Rurociągi będą układane na głębokości ok. 1,80 m ppt. Rurociągi będą łączone poprzez zgrzewanie doczołowe lub kształtki elektrooporowe. Przewiduje się układanie wodociągu metodą bez wykopową. Wszystkie materiały w tym rury, kształtki i elementy uzbrojenia będą szczelne i posiadały stosowne atesty. Wodociąg zostanie oddany od użytkowania dopiero po przeprowadzonej próbie szczelności z wynikiem pozytywnym.

W ramach planowanych prac nie przewiduje się usuwania drzew i niszczenia istniejącej szaty roślinnej. W przypadku kolizji z istniejącym zadrzewieniem roboty będą wykonywane ze szczególną ostrożnością, metodą przycisku bez wykopowo poza strefą zasięgu korzeni.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpi emisja hałasu, substancji gazowych i pyłowych pochodzących ze środków transportu pracujących maszyn budowlanych. Etap realizacji inwestycji będzie wiązał się z powstawaniem ścieków bytowych i odpadów. Emisja ta jednak będzie miała charakter niezorganizowany, przejściowy i krótkotrwały związany z pracą maszyn budowlanych.

Po przeanalizowaniu informacji zawartych w KIP... stwierdzono, że planowane do realizacji przedsięwzięcie na etapie realizacji nie będzie negatywnie oddziaływać na powietrze atmosferyczne, powierzchnię gruntu, wody. Oddziaływanie to zamknie się w granicach nieruchomości, do której Inwestor posiada tytuł prawny.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały odpady, ścieki. Nie będzie emisji hałasu, zanieczyszczeń do powietrza.

Mając powyższe na uwadze można stwierdzić, że przy zaproponowanych przez Inwestora rozwiązaniach emisja do środowiska zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji nie będzie stanowiła istotnego oddziaływania. Można prognozować, że potencjalnie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie wykraczało poza granice do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny, nie należy spodziewać się oddziaływania skumulowanego, które skutkowałoby przekroczeniem dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu lub przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Nowym Dworze Mazowieckim nr XIV/154/03 z dnia 29 grudnia 2003r. (Dz.Urz. Woj. Maz. Nr 45, poz. 1263 z dnia 3 marca 2004r.), działki położone w liniach rozgraniczających ulice, tereny o podstawowym przeznaczeniu jako tereny działalności produkcyjno - przemysłowej, drobnej wytwórczości, przetwórstwa, magazynów, składów baz.

BURMISTRZ  
Jacek Kowalski