



**Wyjaśnienia specyfikacji
warunków zamówienia**

Nasz znak ZP.271.1.2022
Nowy Targ 20.01.2022r.

Dotyczy: postępowania w trybie podstawowym na wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej na realizację zadania p.n: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Nowym Targu”.

Zamawiający na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) udziela wyjaśnienia specyfikacji warunków zamówienia. Wyjaśnienie udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Niniejsze wyjaśnienie specyfikacji warunków zamówienia jest wiążące.

Pytanie nr 1

a) warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonanie usług odpowiadających swoim rodzajem i zakresem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia (opracowanie projektu budynku wraz z instalacjami) na łączną kwotę co najmniej 200 000,00 zł dla maksymalnie dwóch inwestycji oraz wykaże, że co najmniej dwie najważniejsze z tych usług zostały wykonane należycie.

Proszę o wyjaśnienie zapisu dotyczącego kwoty za wykonane dokumentacje projektowe (doświadczenie).

Czy to mają być poszczególne projekty (dokumentacje projektowe) za kwotę każdy min 200 tys?

Czy można sumować kwoty projektów (dokumentacji projektowych) co sugeruje powyższy zapis?

O jakie rodzaje budynków chodzi, czy jest w tym dowolność?

Odpowiedź:

Chodzi o wartość prac projektowych na kwotę co najmniej 200 000,00 zł brutto, wynikającą z wartości prac projektowych zsumowanej dla nie więcej niż dwóch zadań inwestycyjnych. Muszą to być zsumowane dwa zadania o łącznej kwocie minimum 200 tys. zł.

Zamawiający wymaga by wykazane zostało wykonanie prac projektowych odpowiadających swoim rodzajem i zakresem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia. Zamawiający nie określa w tym względzie szczegółowo wymagań co do rodzaju budynków, które ten warunek spełniają.

Pytanie nr 2

Proszę o wyjaśnienie następującego zapisu umowy:

Referat ds. Zamówień Publicznych



Burmistrz Miasta Nowy Targ

34-400 Nowy Targ, ul. Krzywa 1

„Zamawiający nie będzie płacił za pobyt wykonawcy nadzoru autorskiego na budowie za nadzór wynikający z przepisów Prawa Budowlanego.”

Według tego zapisu, Zamawiający nie będzie płacił za żaden pobyt w ramach nadzoru autorskiego, ponieważ każdy pobyt wynika z przepisów Prawa Budowlanego w myśl Art.18.3 wskazuje że „Inwestor może zobowiązać projektanta do sprawowania nadzoru autorskiego.” oraz Art. 20.1.4) „Do podstawowych obowiązków projektanta należy: sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub organu administracji architektoniczno-budowlanej w zakresie:

- a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
- b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego”

Proszę o weryfikację zapisów umownych w tym zakresie.

Proszę również o wyjaśnienie, jakie wynagrodzenie będzie przysługiwać projektantowi za pobyt na budowie, jeżeli podczas pobytu zostaną omówione zarówno sprawy wynikające z winy wynikłej z faktu zaniedbań i przeoczeń wykonawcy na etapie projektowania, jak również inne sprawy nie wynikające z winy projektanta.

Odpowiedź:

Prawo budowlane nie reguluje kwestii odpłatności za pełnienie nadzoru autorskiego sprawowanego nad utworami architektonicznymi i architektoniczno-urbanistycznymi. Jednakże rozstrzygające znaczenie w tym przypadku posiadać będzie zawarta umowa między wykonawcą, a inwestorem (załącznik nr 2 do SWZ) regulująca również kwestie spraw wynikających z faktu zaniedbań i przeoczeń wykonawcy na etapie projektowania, jak również inne sprawy nie wynikające z winy projektanta.

BURMISTRZ
Grzegorz Watycha
mgr Grzegorz Watycha

Otrzymują:

1. <https://platformazakupowa.pl/pn/nowytarg>
2. www.nowytarg.pl
3. a/a

tel. (18) 26-11-244
fax (18) 26-62-312

Referat ds. Zamówień Publicznych

e-mail: umnt@um.nowytarg.pl
www.nowytarg.pl

pokój Nr 221, II piętro

I ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Waldemar Wojtaszek

**REFEROWANIK REFERATU
D/S ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH**
mgr inż. Krzysztof Iskra