

Załącznik nr 2 do zaproszenia

Projektowane postanowienia umowy

§ 1

Przedmiotem umowy jest określenie zasad najmu dwóch lokali użytkowych o łącznej powierzchni 44 m² (powierzchnia pierwszego lokalu – 24 m², powierzchnia drugiego lokalu – 20 m²), położonych w części Gmachu Starej Kotłowni użytkowanej przez Wydział Instalacji Budowlanych, Hydrotechniki i Inżynierii oraz świadczenia przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi szkolenia o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 zł.

§ 2

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości budynkowej położonej przy ul. Nowowiejskiej 20, 00-653 Warszawa, zwanej w dalszej części Umowy nieruchomością, oraz że posiada wyłączne prawo do zarządzania, używania, użytkowania oraz zajmowania tej nieruchomości.
2. Wynajmujący zapewnia, że nieruchomość:
 - 1) nie jest obciążona prawami osób trzecich;
 - 2) nikt nie zgłasza wobec Wynajmującego roszczeń związanych z nieruchomością ani nie jest prowadzone żadne postępowanie sądowe lub administracyjne, którego wynik mógłby mieć wpływ na sytuację prawną lub faktyczną nieruchomości;
 - 3) nie została zawarta żadna umowa, której wykonanie lub niewykonanie mogłyby mieć wpływ na spokojne posiadanie i użytkowanie przez Najemcę lokalu, o którym mowa w § 2 Umowy, przez cały okres najmu;
 - 4) wszystkie urządzenia techniczne są sprawne i nadają się do normalnego użytku.

§ 2

1. Przedmiotem najmu są lokale użytkowe, zwane w dalszej części Umowy „lokalami”, o łącznej powierzchni 44 m², położone w części Gmachu Starej Kotłowni użytkowanej przez Wydział Instalacji Budowlanych, Hydrotechniki i Inżynierii się z następujących pomieszczeń:
 - a. pomieszczenie magazynowe – powierzchnia: 24 m². Pomieszczenie klimatyzowane, wyposażone w świetliki;
 - b. pomieszczenie dydaktyczne – powierzchnia: 20 m². Pomieszczenie wyposażone w świetliki;wg planu sytuacyjnego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
2. Lokal będzie wykorzystywany przez Najemcę na potrzeby magazynowe oraz na realizację szkoleń pierwszej pomocy, z uwzględnieniem praw i uzasadnionych interesów innych użytkowników nieruchomości, w której znajduje się lokal.
3. Najemcy nie wolno bez pisemnej zgody Wynajmującego zmienić rodzaju działalności prowadzonej w lokalu oraz przeznaczenia lokalu, ani oddać go osobom trzecim w posiadanie w całości lub w części pod jakimkolwiek tytułem.
4. Najemca otrzymuje lokal z wyposażeniem i umeblowaniem w stanie zdatnym do użytku, co potwierdza protokół przekazania/zwrotu lokalu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy. Po zakończeniu umowy strony sporządzają protokół przekazania/zwrotu lokalu.
5. Najemca odpowiada za stan bezpieczeństwa pożarowego w lokalu oraz zobowiązuje się do przestrzegania procedur przeciwpożarowych.

§ 3

1. Najemca, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Wynajmującego, może w lokalu dokonywać zmiany, przeprowadzać remonty, prace adaptacyjne lub ulepszające i roboty wewnętrzne aby dostosować lokal do standardu Najemcy oraz może podejmować inne prace, które okażą się konieczne lub celowe, a które nie zmieniają przeznaczenia lokalu.
2. Jeżeli określone prace będą wymagały uzyskania, oprócz pisemnej zgody Wynajmującego, pozwolenia administracyjnego, niniejsza Umowa stanowić będzie dowód stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. W razie potrzeby Wynajmujący wyda odrębne zaświadczenie lub udzieli stosownego pełnomocnictwa.
3. Do nakładów poczynionych przez Najemcę na ulepszenie lokalu w okresie obowiązywania niniejszej Umowy stosuje się art. 676 Kodeksu cywilnego, przy czym Wynajmujący ma prawo zatrzymać nakłady zwiększające wartość lokalu nie zwracając Najemcy wartości tych nakładów, w przypadku:
 - 1) gdy Umowa niniejsza wygaśnie w skutek upływu terminu, na który została zawarta;
 - 2) gdy nakłady zwiększające wartość lokalu zostaną przez Najemcę poniesione bez uprzedniego uzyskania zgody Wynajmującego na ich poniesienie;
 - 3) gdy Umowa zostanie wypowiedziana przez Wynajmującego ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn określonych w samej Umowie, a także z przyczyn określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Najemcy nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poczynionych na lokal w okresie obowiązywania Umowy, do których ponoszenia jest zobowiązany przepisami prawa.
5. Najemca może umieszczać na nieruchomości reklamy świetlne oraz logo własnej firmy, po otrzymaniu pisemnej zgody Wynajmującego, po uprzednim przedstawieniu projektu oraz niezbędnych uzgodnień wymaganych prawem. Najemca będzie mógł o to wystąpić we własnym imieniu powołując się na niniejszą Umowę, jako dowód stwierdzający prawo do dysponowania lokalem.

§ 4

1. Najemca jest zobowiązany do utrzymywania lokalu w stanie niepogorszonym, z wyłączeniem normalnego zużycia oraz do wydania lokalu Wynajmującemu w takim stanie po zakończeniu niniejszej Umowy. Zwrot lokalu Wynajmującemu nastąpi protokołem zdawczo - odbiorczym.
2. Najemca zobowiązuje się do przeprowadzenia szkoleń z pierwszej pomocy, dla łącznej grupy 72 osób. Szkolenia powinny zostać przeprowadzone każdorazowo w blokach trwających co najmniej dwa dni, dla grupy 12-osobowej (łącznie, sześć szkoleń w ciągu roku, koszt miejsca szkoleniowego dla jednej osoby: 307,50 zł.).
3. Wynajmujący dopuszcza możliwość zwiększenia liczebności grupy szkoleniowej (nie więcej niż do 24 osób), przy zachowaniu czasu trwania szkolenia (dwa dni po 8h) i łącznej liczby osób podlegających przeszkoleniu (72 osoby). Podmiot realizujący szkolenie powinien zapewnić co najmniej dwóch instruktorów przypadających na każdych 12 uczestników szkolenia. Czas trwania szkolenia: nie mniej niż 8 godzin pierwszego dnia oraz nie mniej niż 8 godzin drugiego dnia.
4. Szkolenia odbywać się powinny w proponowanych poniżej terminach. Za zgodą Najemcy i Wynajmującego, terminy te mogą ulec zmianie:
 - 18-19.02.2023
 - 18-19.03.2023
 - 20-21.05.2023
 - 15-16.07.2023

23-24.09.2023

18-19.11.2023

5. Najemca odpowiada za przeprowadzenie szkolenia i wystawienie zaświadczenia każdemu uczestniczącemu w całym szkoleniu.
6. Najemca nie ponosi odpowiedzialności (w tym finansowej) jeśli miejsca w ustalonej dacie nie będą wykorzystane,
7. Najemca zobowiązuje się do informowania Wynajmującego listem poleconym o każdej zmianie danych podlegających ujawnieniu w rejestrze handlowym. W przypadku zmiany danych niepodlegających publicznemu wglądowi, skuteczność dokonanych zmian w stosunku do Wynajmującego, będzie uzależniona od wcześniejszego zawiadomienia.
8. Najemca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) korzystania z lokalu zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - 2) udostępniania lokalu Wynajmującemu niezwłocznie w przypadku wystąpienia awarii lub wykonania niezbędnych konserwacji zainstalowanych tam na stałe urządzeń;
 - 3) udostępniania lokalu Wynajmującemu w terminie 3 dni od daty pisemnego powiadomienia o zamierzonej wizycie;
 - 4) napraw i konserwacji podłogi, posadzek, wykładzin podłogowych oraz ściennych okładzin ceramicznych, szklanych i innych, okien i drzwi, konserwacji ścian, grzejników wody i wszelkich urządzeń sanitarnych wraz z przewodami odpływowymi od tych urządzeń, osprzętu i zabezpieczeń elektrycznych w terminie 30 dni od daty pisemnego wezwania przez Wynajmującego.
9. W przypadku konieczności dokonania przez Wynajmującego jakichkolwiek napraw w lokalu bądź nieruchomości, w wyniku szkód spowodowanych przez Najemcę, Najemca jest zobowiązany do zwrócenia Wynajmującemu kosztów tych napraw w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury za wykonane naprawy.

§ 5

1. Wynajmujący jest zobowiązany do zapewnienia właściwego funkcjonowania i konserwacji następujących instalacji i urządzeń technicznych w budynku:
 - 1) ogrzewczych;
 - 2) wentylacyjnych, dymowych i spalinowych;
 - 3) klimatyzacyjnych;
 - 4) gazowych;
 - 5) elektroenergetycznych i odgromowych;
 - 6) wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - 7) technologicznych;
 - 8) telekomunikacyjnych;
 - 9) instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu przeciwpożarowemu.
2. Wynajmujący jest zobowiązany do zapewnienia właściwej konserwacji i napraw ścian, sufitów, wind i innych urządzeń służących wszystkim użytkownikom nieruchomości.
3. Wynajmujący zapewni obsługę w zakresie utrzymania czystości części wspólnych oraz wywozu śmieci.

§ 6

1. Najemca zobowiązuje się do przeprowadzenia (liczba określona w ofercie Wykonawcy) szkoleń z zakresu pierwszej pomocy, których szczegółowy harmonogram oraz program jest określony w załączniku nr 5 do umowy.
2. Najemca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi zasobami ludzkimi, wiedzą

i doświadczeniem oraz potencjałem techniczno-organizacyjnym pozwalającym należycie wykonać umowę.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z należyłą starannością, najlepszą wiedzą, zgodnie z zasadami profesjonalizmu zawodowego oraz w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków określonych umową, w tym również za szkody wyrządzone przez osoby przez niego oddelegowane i osoby działające w imieniu lub na rzecz Wykonawcy.
5. Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw związanych z wykonaniem umowy bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego na osobę trzecią jest nieważne.
6. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego od jakichkolwiek roszczeń osób trzecich odnośnie naruszenia ich praw, w szczególności autorskich, w czasie lub w związku z realizacją przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek jej części.
7. Szczegółowe warunki realizacji szkoleń określa załącznik nr 5.
8. Po zakończeniu szkolenia i przeprowadzeniu konsultacji, Strony podpiszą protokół odbioru zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2.
9. Z uwagi na konieczność przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych w związku z realizacją szkolenia Strony zobowiązują się zawrzeć umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, regulującą w szczególności cel i zakres przetwarzania.

§ 7

1. Wszelkie treści zawarte w materiałach szkoleniowych w formie papierowej i/lub elektronicznej zapisane na fizycznych nośnikach, przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy, mających cechy utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, stanowią przedmiot przysługujących Wykonawcy autorskich praw majątkowych, lub przedmiot autorskich praw majątkowych podmiotów trzecich wskazanych wyraźnie w treści tych utworów, w przypadku utworów, których Wykonawca używa na mocy zawartych umów licencyjnych z właścicielami autorskich praw majątkowych.
2. Niniejsza umowa nie przenosi na Zamawiającego jakichkolwiek praw autorskich. W przypadku korzystania z materiałów szkoleniowych w formie papierowej i/lub elektronicznej zapisanych na fizycznych nośnikach, Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji bezterminowej niewyłącznej na korzystanie z materiałów przekazanych Zamawiającemu wyłącznie w ramach własnego użytku Zamawiającego oraz na udzielenie dalszego prawa do korzystania z takich materiałów uczestnikom szkolenia oraz pracownikom Zamawiającego biorącym udział w realizacji umowy wyłącznie na następujących polach eksploatacji:
 - 1) korzystanie z materiałów wyłącznie w ramach własnego użytku;
 - 2) zapisanie w pamięci komputera w przypadku materiałów elektronicznych zapisanych na fizycznych nośnikach;
 - 3) utrwalenie w postaci wydruku w przypadku materiałów elektronicznych zapisanych na fizycznych nośnikach.
3. Wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie za udzielenie prawa do korzystania z materiałów szkoleniowych na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, w tym za udzielenie licencji.
4. Zamawiający nie ma prawa do realizacji usług doradczych ani szkoleniowych przez pracowników lub współpracowników Zamawiającego ani osób trzecich, którym Zamawiający mógłby zlecić świadczenie takich usług, z wykorzystaniem całości czy części

treści zawartych w utworach przekazanych przez Wykonawcę w związku z wykonaniem niniejszej umowy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 1, Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie w kwocie brutto: zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści złotych).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji usługi szkolenia i obejmuje wszelkie koszty związane z jej realizacją, w tym koszt materiałów szkoleniowych, dojazdu oraz wszelkie obciążenia związane z realizacją umowy, w tym również ewentualne składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne.
5. Podstawą rozliczenia będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę na podstawie podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
6. Strony podpiszą protokół odbioru po zrealizowaniu szkolenia.
7. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku nieprzystąpienia do wykonania umowy przez Wykonawcę - w wysokości 30% wynagrodzenia brutto;
 - 2) za każdorazowy przypadek nienależytego wykonania umowy, w szczególności naruszenia warunków i zasad wykonywania umowy określonych w załączniku nr 5 - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto;
 - 3) w przypadku powierzenia wykonania umowy lub jej części jakiegokolwiek osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej - w wysokości 30% wynagrodzenia brutto;
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia brutto.
8. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, a w szczególności opóźnienia w wykonaniu umowy, zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu wyeliminowanie nieprawidłowości w realizacji umowy.
9. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy wyłączają jedynie zdarzenia siły wyższej, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec przy zachowaniu najwyższej staranności.

§ 9

1. Wynajmujący oświadcza, że czynsz najmu lokali – obejmujący wszystkie opłaty dodatkowe, tj. media, podatek od nieruchomości i inne - będzie wynosił miesięcznie zł netto tj. zł netto rocznie.
2. Wartość czynszu miesięcznego, o której mowa w ust. 1, będzie powiększona o podatek od towarów i usług (23% VAT).
3. Czynsz będzie płatny przez Najemcę na zasadzie bilansowania faktur za wynajem i realizację szkoleń. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów szkoleń na zasadzie barteru, oferując w zamian za ich przeprowadzenie roczny najem dwóch pomieszczeń
4. Strony niniejszej umowy wystawią sobie wzajemnie faktury, a rozliczenie odbywać się będzie na zasadzie kompensaty. Najemca wystawia fakturę za realizację szkoleń z zakresu pierwszej pomocy – na kwotę zł + 23% VAT - łącznie, zł

(słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści złotych). Wynajmujący wystawia fakturę za wynajem lokali zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto czterdzieści złotych).

5. Każda ze stron upoważnia drugą stronę do wystawienia takiej faktury bez podpisu odbiorcy.
6. Strony przyjmują do wiadomości, że Wynajmujący jako jednostka sektora finansów publicznych jest zobowiązany do stosowania przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2022 r., poz. 893), w szczególności w zakresie odsetek oraz rekompensaty za koszty odzyskiwania należności.

§ 10

1. Umowa niniejsza została zawarta na okres 12 miesięcy począwszy od dnia
2. Wynajmującemu przysługuje prawo rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym, a także jeżeli Najemca:
 - 1) będzie pozostawał w zwłoce z zapłatą czynszu za trzy, niekoniecznie następujące po sobie miesiące;
 - 2) będzie pozostawał w zwłoce z zapłatą opłat dodatkowych za 3 miesiące;
 - 3) będzie wykorzystywał lokal w sposób sprzeczny z treścią Umowy lub bez uwzględnienia praw i uzasadnionych interesów innych użytkowników nieruchomości;
 - 4) bez pisemnej zgody Wynajmującego zmieni rodzaj działalności prowadzonej w lokalu bądź odda go osobom trzecim w posiadanie;
 - 5) bez pisemnej zgody Wynajmującego dokona prac określonych w § 3 Umowy;
 - 6) nie będzie utrzymywał lokalu, przez cały okres najmu, w stanie wynikającym z treści § 4 Umowy, oraz będzie odmawiał dokonania czynności w terminach tam określonych.

§ 11

Najemca będzie posiadał nieograniczony dostęp do lokalu przez 7 dni w tygodniu w godzinach 06.00-22.00.

§ 12

Najemca zobowiązuje się ubezpieczyć lokal od dnia przekazania lokalu na czas trwania umowy od ognia i innych zdarzeń losowych; koszty ubezpieczenia obciążają Najemcę.

§ 13

1. Współpraca w zakresie ochrony danych osobowych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy podlega powszechnie obowiązującym przepisom prawa w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
2. W przypadku udostępnienia danych osobowych, związanych z realizacją niniejszej Umowy, Strona, której udostępniono przedmiotowe dane osobowe staje się ich Administratorem (danych osobowych) i jest zobowiązana do samodzielnego przestrzegania powszechnie

obowiązujących przepisów prawa, w zakresie ochrony danych osobowych oraz ponosi odpowiedzialność za udostępnione dane osobowe (od momentu ich otrzymania).

3. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Strony niniejszej Umowy, w związku z jej realizacją, zobowiązują się do wzajemnego wypełnienia obowiązku informacyjnego (względem swoich pracowników realizujących niniejszą Umowę). Brzmienie klauzuli informacyjnej stosowanej przez Wynajmującego określa załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, natomiast brzmienie klauzuli informacyjnej stosowanej przez Najemcę określa załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.

§ 14

1. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktów w tym do podpisania protokołów , o których mowa w umowie :
 - 1) ze strony Wynajmującego : , tel. służbowy:
 - 2) ze strony Najemcy : , tel. służbowy:
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga wyłącznie pisemnego poinformowania drugiej strony.
3. Najemca zobowiązuje się do informowania Wynajmującego listem poleconym o każdej zmianie danych podlegających ujawnieniu w rejestrze handlowym. W przypadku zmiany danych niepodlegających publicznemu wglądowi, skuteczność dokonanych zmian w stosunku do Wynajmującego, będzie uzależniona od wcześniejszego zawiadomienia.
4. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiany wysokości opłat dodatkowych jako niezależnych od Wynajmującego nie stanowią zmiany umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego.
5. W przypadku sporu pomiędzy stronami wynikającego z realizacji niniejszej umowy, sądem właściwym będzie sąd siedziby Wynajmującego.
6. Koszty Umowy ponosi Najemca.

§ 14

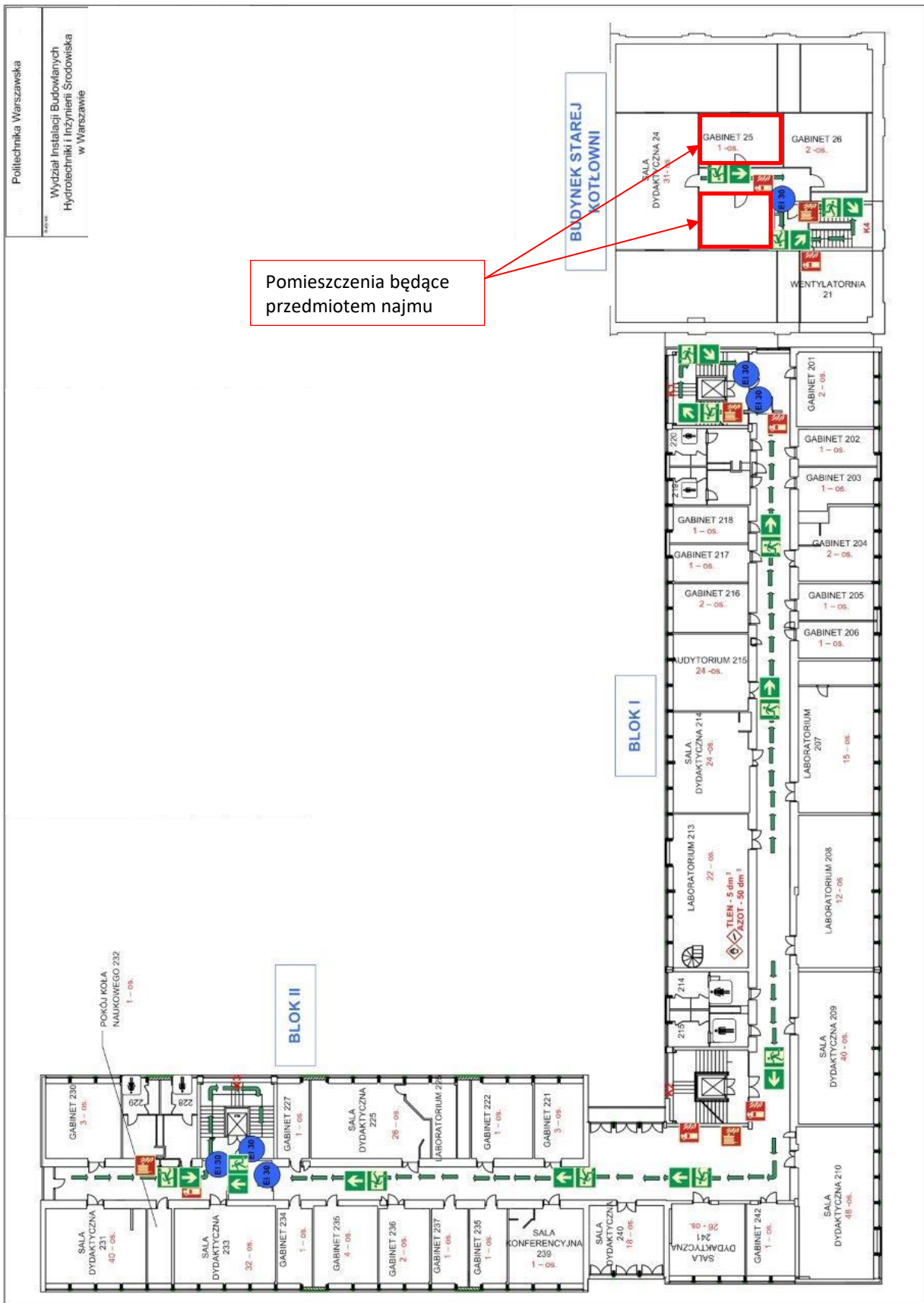
Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny
2. Protokół zdawczo – odbiorczy
3. Klauzula informacyjna stosowana przez Wynajmującego.
4. Klauzula informacyjna stosowana przez Najemcę.
5. Szczegółowe warunki realizacji szkoleń (opis przedmiotu zamówienia)



PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA/ZWROTU LOKALU *

W dniu roku, zgodnie z umową najmu lokalu z dnia

Zostały przekazane/zwrócone lokale położone w przy ulicy
.....

1. nr

2. nr

3. nr

Najemca potwierdza że otrzymuje lokale bez wyposażenia i umeblowania / z wyposażeniem i umeblowaniem * w stanie zdatnym do użytku.

W lokalach znajduje się następujące wyposażenie i umeblowanie :

.....
.....
.....

W imieniu Wynajmującego: *(imię, nazwisko, funkcja osoby właściwej do udostępnienia pomieszczeń)*

.....

W imieniu Najemcy: *(imię, nazwisko, funkcja osoby właściwej do przejęcia pomieszczeń)*

.....

UWAGI

1.

2.

W imieniu Wynajmującego : *(imię, nazwisko, funkcja osoby właściwej do udostępnienia pomieszczeń)*

.....

W imieniu Najemcy – *(imię, nazwisko, funkcja osoby właściwej do przejęcia pomieszczeń)*

.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.
Na tym protokół zakończono.

* wybrać właściwe

Opis przedmiotu zamówienia

„Świadczenie szkoleń z zakresu pierwszej pomocy dla pracowników, studentów i doktorantów WIBHiŚ PW w zamian za nieodpłatny najem pomieszczeń będących w użytkowaniu WIBHiŚ PW. Umowa na 1 rok z opcją przedłużenia na kolejne 12 miesięcy”

Organizacja szkolenia:

Szkolenia – dla łącznej grupy co najmniej 72 osób - powinny zostać przeprowadzone każdorazowo w blokach trwających co najmniej dwa dni, dla grupy 12-osobowej (łącznie, sześć szkoleń w ciągu roku). Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia liczebności grupy szkoleniowej (nie więcej niż do 24 osób), przy zachowaniu czasu trwania szkolenia (dwa dni po 8h) i łącznej liczby osób podlegających przeszkoleniu (72 osoby). Podmiot realizujący szkolenie powinien zapewnić co najmniej dwóch instruktorów przypadających na każdym 12 uczestników szkolenia. Czas trwania szkolenia: nie mniej niż 8 godzin pierwszego dnia oraz nie mniej niż 8 godzin drugiego dnia.

Forma zajęć: wykład, dyskusja i ćwiczenia praktyczne.

Organizator szkolenia zobowiązuje się do wystawienia certyfikatów o ukończeniu szkolenia z zakresu udzielania pierwszej pomocy.

Minimalny zakres szkolenia:

1. Przyczyny zatrzymania krążenia, łańcuch przeżycia, RKO dorosłych, ćwiczenia m.in. przy użyciu fantomów.
2. Pokaz użycia i działania automatycznego defibrylatora zewnętrznego.
3. Wstępne badanie urazowe, postępowanie w obliczu wystąpienia urazu. Wywiad SAMPLE.
4. Rany oraz urazy tkanek miękkich i narządu ruchu: rany, skręcenia, złamania, stłuczenia.
5. Zagrożenia krążeniowe i inne rozpoznania internistyczne zagrażające życiu.
6. Niemechaniczne czynniki urazowe – oparzenia termiczne, chemiczne i porażenie prądem elektrycznym.
7. Pozorowane akcje ratunkowe.
8. Resuscytacja dzieci – pediatric BLS + niedrożność dróg oddechowych dzieci.
9. Zasady prowadzenia działań ratunkowych na miejscu zdarzenia.
10. Zasady i standardy wyposażenia apteczek i zestawów ratunkowych.

Zobowiązania Zamawiającego:

Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów szkoleń na zasadzie barteru, oferując w zamian za ich przeprowadzenie roczny nieodpłatny najem dwóch pomieszczeń o łącznym metrażu 44 m², o szacunkowej wartości 18 000 PLN netto. Udostępnione pomieszczenia mogą zostać wykorzystane jako magazynowe i/lub na potrzeby kursów pierwszej pomocy.

Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia najmu na kolejne 12 miesięcy, o czym poinformuje Wykonawcę nie później niż na 3 miesiące przed wygaśnięciem poprzedniej umowy.