

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	<i>„Rozbudowa, przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody (w tym: budowa dwóch zbiorników wyrównawczych, przebudowa odstoju wody popłucznych, modernizacja dwóch zbiorników wyrównawczych) na terenie położonym w Zagorzynie, gm. Blizanów</i>
Adres i kategoria obiektu:	Zagorzyn, działki nr 295/4, 295/5 i 304 jednostka ewidencyjna 300701_2 Blizanów, obręb ewidencyjny: 0033 Zagorzyn, powiat: Kaliski, województwo: Wielkopolskie Kategoria obiektu: XXX
Inwestor:	GMINA BLIZANÓW Blizanów Drugi 52, 62-814 Blizanów

Zakres opracowania	Zespół Autorski	Imię i nazwisko	Specjalność/ Nr uprawnień	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant:	Jan Chorbiński	GA-N.413/8346/II/26/80 Upr. w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno -budowlanej	22.04.2024 r.	
	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Mikołaj Jarominiak	WP-OIA/OKK/UpB/7/2007 Upr. w specjalności architektonicznej	22.04.2024 r.	
SANITARNA	Projektant:	mgr inż. Krzysztof Wawrzyniak	GP7342/183/94 UAB.8346/II/3/89 Upr. nr w specjalności instalacyjno -inżynieryjnej w zakresie sieci wod.-kan. oraz instalacji sanitarnych	22.04.2024 r.	
	Sprawdzający:	mgr inż. Iwona Dąbrowska	GP.115/7346/II/25/91; GP.115/7346/II/35/91; Upr. w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłne uzbrojenia terenu	22.04.2024 r.	
ELEKTRYCZNA	Projektant:	mgr inż. Ryszard Pawlak	UAN.8346/II/71/88 Upr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	22.04.2024 r.	
	Sprawdzający:	mgr inż. Maciej Ławniczak	WKP/0249/POOE/15 Upr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	22.04.2024 r.	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu

O Ś W I A D C Z E N I E	2
O Ś W I A D C Z E N I E	7
O Ś W I A D C Z E N I E	14
1. Postawa opracowania projektu	21
2. Przedmiot zamierzenia budowlanego	21
3. Lokalizacja	21
4. Inwestor	21
5. Warunki gruntowo – wodne.....	22
6. Stan istniejący działki	23
7. Projektowane zagospodarowanie terenu	23
8. Zestawienie powierzchni	24
9. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.....	25
10. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren	26
11. Dane informujące o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych.	26
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zapotrzebowaniu w wodę, wraz z ich parametrami.	27
13. Inne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	28
14. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	29
II. Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu	
1. Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500 – projekt zagospodarowania terenu.....	31

Konin, 22 kwiecień 2024 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Branża architektoniczna

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 – ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn. **„Rozbudowa , przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody (w tym: budowa dwóch zbiorników wyrównawczych, przebudowa odстойnika wód popłucznych, modernizacja dwóch zbiorników wyrównawczych)”**, na działkach nr: 295/4, 295/5, 304, obręb ewidencyjny: 0033 Zagorzyn, jed. ewid. 300701_2 Blizanów, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Jan Chorbiński

Uprawnienia nr **GA-N.413/8346/II/26/80**
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno -
budowlanej.

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Mikołaj Jarominiak

Uprawnienia nr **WP-OIA/OKK/UpB/7/2007**
w specjalności architektonicznej.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-9ZS-8CT-G7Z *

Pan Jan Jerzy Chorbiński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0529/01

adres zamieszkania ul. Augustynowicza 10, 62-504 Konin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-04 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWODA KONIŃSKI

Koniń.....dnia 22 grudnia 1980 r.

(pieczęć)

Nr GA-N 413/8346/11726/80

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2, 7 i § 19 ust. 1 pkt. 1 i 2 lit. -
rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)
stwierdza się, że: Obywatel: Jan Jerzy Chorbiński (imię i nazwisko)

Technik budowlany
(tytuł zawodowy - zawodowy)
urodzony (w) dnia 13 kwietnia 1953 roku w Zychlinie
posiada przygotowane zawodowo wykształcenie umożliwiające wykonywanie samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika robót (rodzaj funkcji)
w specjalności architektonicznej oraz konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

W zakresie

MA-804/84

Wzrost: 220-80 84-8-PM 14 020 142

(specjalizacja zawodowa)

Data: 10295 (data)

Obywatel (osoba): Jan Jerzy Chorbiński (imię i nazwisko) jest upoważniony (z) do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych obiektów budowlanych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o poszczególnych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o poszczególnych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych;

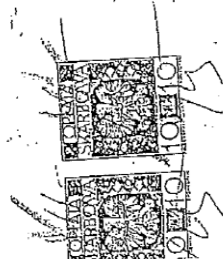
Otrzymuje:

Ob. Jan Jerzy Chorbiński
52-510 Koniń
ul. Wyżolenia Nr 5 m 88 b



Z up. WOJEWODY
Główny Architekt Województwa
mgr inż. Jan Chorbiński
(podpis i pieczęć)

m. p.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mikołaj Filip Jarominiak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/7/2007**,
jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0622**.

Członek czynny od: 03-09-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-02-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0622-2A9C-DD4D-442F-E236

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

LdZ. 57/WP-OIAOKK/2007

sygnatura akt: WOIA-OIK/5/2007

Poznań, dnia 2 czerwca 2007 r.

DECYZJA nr WP-OIAOKK/UpB/7/2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalej zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 8, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 883 i Nr 96, poz. 969, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz z 2006 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2006 r. Nr 150, poz. 2052, z 2007 r. Nr 124, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1071; dalej zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 506, z 2002 r. Nr 113, poz. 964, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1367, z 2003 r. Nr 130, poz. 1186, z 2004 r. Nr 182, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 94, poz. 565 i Nr 70, poz. 802)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Mikołaj Filip Jaromiński

posiada odpowiednio wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
Inicjuje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od decyzji przysługują Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2
Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów
ul. Św. Kłosa 36, 61-772 Poznań, tel. 61 772 10 10, fax 61 772 10 11, e-mail: wia@wielkopolska-izba.pl
NIP: 778-13-00-111 Regon: 14146395-00074 Kmita, PECE: JPN 58, NIP: 778-13-00-111, REGON: 14146395-00074

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Nowak
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Ewa Pawlicka Gans
3. Z-ca przewodniczącego Komisji: mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Sławomir Bajaj
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Małgorzata Małusewicz
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Stanisław Mikolajczak
7. Członek Komisji: mgr inż. arch. Anna Pleszka
8. Członek Komisji: mgr inż. arch. Eryk Sienicki
9. Członek Komisji: mgr inż. arch. Szymon Weyna
10. Doradca prawny: mgr Bartosz Guss

Okręgowa

- 1) Strona (wnioskodawca): arch. Mikołaj Filip Jaromiński 82-513 Brzezno, ul. Światkowa 16
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 30/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Izba Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
- 4) a.a.

61-772 Poznań, ul. Św. Kłosa 36, tel. 61 772 10 10, fax 61 772 10 11, e-mail: wia@wielkopolska-izba.pl
NIP: 778-13-00-111 Regon: 14146395-00074 Kmita, PECE: JPN 58, NIP: 778-13-00-111, REGON: 14146395-00074

Konin, kwiecień 2024 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Branża sanitarna

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 – ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn. **„Rozbudowa , przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody (w tym: budowa dwóch zbiorników wyrównawczych, przebudowa odстойnika wód popłucznych, modernizacja dwóch zbiorników wyrównawczych)”**, na działkach nr: 295/4, 295/5, 304, obręb ewidencyjny: 0033 Zagorzyn, jed. ewid. 300701_2 Blizanów, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

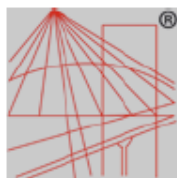
mgr inż. Krzysztof Wawrzyniak

Uprawnienia nr **GP7342/183/94** w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wod.- kan.
Uprawnienia nr **UAB.8346/II/3/89** w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i klimatyzacyjno - wentylacyjne.

Sprawdzający:

mgr inż. Iwona Dąbrowska

Uprawnienia nr **GP.115/7346/II/35/91** w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłe uzbrojenia terenu.
Uprawnienia nr **GP.115/7346/II/25/91** w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłe i gazowe.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-EYK-9IE-983 *

Pan Krzysztof Wawrzyniak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/5434/01
adres zamieszkania Brzeźno ul. Okólna 13, 62-513 Krzymów
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-11-07 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Pan/Pani Krzysztof Wawrzyniak jest upowierzony do:

sporządzania projektów sieci sanitarnych w zakresie sieci wod.-kan.

w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wywierzania konstrukcyjnych elementów sieci sanitarnych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wod.-kan.

Od delegacji niniejszej przysługuje Panu/Pani odwołanie do Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa, za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Krzysztof Wawrzyniak 52-500 Konin ul. Nadbrzeżna 65/11

2. WGP a/a

2 USC WOD-kan
Województwo Wielkopolskie
Urząd Wojewódzki
Wydział Gospodarki Przestrzennej



Urząd Województwa Wielkopolskiego
w Koninie

Nr. GP7342/13354

Konin, dnia 1984.12.30.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1; 4 ust. 2; 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 8 poz. 48 z późn. zm.)

Stwierdza się, że:

Pan/Pani:

Krzysztof Wawrzyniak

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony (a) dnia 19 lutego 1961 r. w Smaszewie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji:

projektant

w specjalności: instalacyjno-inżynierska

w zakresie: sieci wod.-kan.

Urząd Wojewódzki
W KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

ul. Wolności 21
62-500 Konin
tel. 292-51 292-30

Konin, dnia 1989.02.19 r.

Nr UAB.8346/II/3/89

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1; 6 ust. 1; 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4. lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 40),
stwierdza się, że: Obywatel Krzysztof Józef Wawrzyniak
(leg. i nazwisko)

Magister inżynier inżynierii środowiska
(branża autonomiczna - zawodowa)

urodzony(a) dnia 19 lutego 1961 r. w Smarszewie

posiada przygotowane zawodowe uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji

w specjalności inżyniera budowy i robót
(rodzaj funkcji)

instalacyjno-inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych - obejmującej instalacje wodociągowe
kanalizacyjne, gazowe, ciepłownicze i klimatyzacyjno-ventylacyjne
(specjalizacja zawodowa)

MAKUŁA
WA Nr. 2248 314.300/II.4.000 Jm

Strona 1 z 1

Obywatel Krzysztof Józef Wawrzyniak jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwozanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

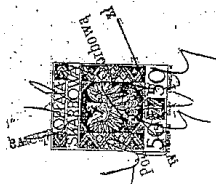
Ob. Krzysztof Józef Wawrzyniak

62-500 Konin

ul. Nadbrzeżna Nr 6B m 1



Główny Architekt Wojewódzki
mgr inż. arch. Bohdan Maciejewicz





Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-XHJ-H1C-4TH *

Pani Iwona Barbara Dąbrowska o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0728/01
adres zamieszkania Brzeźno ul. Wiosenna 3, 62-513 Krzymów
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-11-07 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Koninie

Nr. GP.115/7346/II/35/91

Konin, 1991 - 07 - 26

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie §2 ust.1 pkt.1;5 ust.1;6 ust.1;7 13 ust.1 pkt. 4 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
ctwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 z późn.zr.)
Stwierdza się, że :

Pan / Pani Iwona Barbara DĄBROWSKA
(imię i nazwisko)
magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy-zawodowy)
urodzony (a) dnia 1 listopada 1959 r. w Koszalinie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
(rodzaj specjalności techn.-bud.)
w zakresie sieci sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe
kanalizacyjne i ciepłone uzbrojenia terenu.
(specjalizacja zawodowa)

Pan / Pani Iwona Barbara DĄBROWSKA

jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania projektów sieci sanitarnych obejmujących
sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłone uzbrojenia
terenu,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów sieci sanitarnych oraz oceniania i badania
stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych,
kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Ministra
Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, za pośrednictwem Dyrektora
Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Koninie,
w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Utrzymuje:

Pani Iwona Dąbrowska
ul. Nadrzeczna 56 m.2
62-500 Konin.-



z up. WOJEWODY
Marek Skarżiński
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Przestrzennej

Konin, 1991 - 07-17

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Kaliszu

Nr. SP.115/7346/II/25/91

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1;5 ust.1;6 ust.1;7 i § 13 ust.1 pkt. 4 lit. b
rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
ctwie. (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późn.zm.)
Stwierdza się, że :

Pan / Pani Iwona Barbara Dąbrowska
(imię i nazwisko)
magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy-zawodowy)
urodzony (a) dnia 1 listopada 1959 r.w Koszalinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

instalacyjno-inżynierskiej
w specjalności (rodzaj specjalności techn.-bud.)

instalacji sanitarnych obejmującej instalacje wodociągowe,
zakresie kanalizacyjne, ciepłotne i gazowe

(specjalizacja zawodowa)

Pan / Pani Iwona Barbara Dąbrowska

Jest upoważniony (a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych - obejmują-
cej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłotne
i gazowe,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych
elementów instalacji sanitarnych - obejmującej instalacje
wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłotne i gazowe oraz oceniania
i badania stanu technicznego w zakresie instalacji
sanitarnych - obejmującej instalacje wodociągowe, kanaliza-
cyjne, ciepłotne i gazowe.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Ministra
Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa za pośrednictwem Dyrektora
Wydziału Gospodarki Przemysłowej Urzędu Wojewódzkiego w Koninie,
w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Pani Iwona Dąbrowska
ul. Nadrzeczna 56 m.2
62-500 Konin.-

Konin, 22 kwiecień 2024 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Branża elektryczna

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 – ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn. **„Rozbudowa , przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody (w tym: budowa dwóch zbiorników wyrównawczych, przebudowa odстойnika wód popłucznych, modernizacja dwóch zbiorników wyrównawczych)”**, na działkach nr: 295/4, 295/5, 304, obręb ewidencyjny: 0033 Zagorzyn, jed. ewid. 300701_2 Blizanów, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Ryszard Pawlak

Upewnienia nr **UAN.8346/II/71/88** w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych.

Sprawdzający:

mgr inż. Maciej Ławniczak

Upewnienia nr **WKP/0249/POOE/15** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-3F2-PYR-J49 *

Pan Ryszard Pawlak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/3798/01
adres zamieszkania ul. Cisowa 10, 62-571 Żychlin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-15 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 78³ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Urząd Wojewódzki
w KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
ul. Armii Czerwonej 21
tel. 295-51, 295-30, (pieczęć)
62-500 K o n i n

Konin

1988-09-14
dnia 19..... r.

Nr UAN.8346/II/71/88

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1; 4 ust.2; 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) RYSZARD JAN PAWLAK

(imię i nazwisko)

Magister inżynier elektryk

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 22 marca 1956 r. w Koninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

WA Nr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 luz

DN-14 1630-79 4.000

Obywatel (ka) Ryszard Jan Pawlak jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych;
- 2/ w budownictwie osób fizycznych do :
kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego
instalacji elektrycznych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi
odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa
za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie
w terminie 14 dnia od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Ryszard Jan Pawlak
62-500 KONIN
ul. Świerczewskiego Nr 9 m 1



[Signature]
Główny Architekt Wojewódzki
mgr inż. arch. Bohdan Mackiewicz



m. p.

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JHX-45A-TUH *

Pan Maciej Ławniczak o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0334/12
adres zamieszkania ul. Sosnowa 30, 62-530 Kazimierz Biskupi
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-07 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-133/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Maciej Ławniczak

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 26 października 1979 r. w Słupcy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0249/POOE/15**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

PODZIAŁ

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski




Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Maciej Ławniczak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pan Maciej Ławniczak
62-530 Kazimierz Biskupi, ul. Zawadzkiego 11/7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

„Rozbudowa, przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody (w tym: budowa dwóch zbiorników wyrównawczych, przebudowa odстойnika wód popłucznych, modernizacja dwóch zbiorników wyrównawczych)”, na działkach nr: 295/4, 295/5, 304, obręb ewidencyjny: 0033 Zagorzyn, jed. ewid. 300701_2 Blizanów

1. Postawa opracowania projektu

- 1.1 Umowa z Inwestorem.
- 1.2 Uzgodnienia z Inwestorem.
- 1.3 Obowiązujące normy i przepisy.
- 1.4 Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- 1.5 Wizja lokalna.

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt rozbudowy, przebudowy i modernizacji stacji uzdatniania wody wraz z budową infrastruktury technicznej i przyłączem kanalizacji sanitarnej. W ramach niniejszego opracowania projektuje się rozbudowę budynku stacji uzdatniania wody (SUW), budowę dwóch zbiorników wyrównawczych, przebudowę odстойnika wód popłucznych, modernizację dwóch zbiorników wyrównawczych wraz z budową infrastruktury technologicznej w miejscowości Zagorzyn, gm. Blizanów.

3. Lokalizacja

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w miejscowości Zagorzyn, na następujących działkach: 295/4, 295/5, 304; obręb 0033 Zagorzyn, jed. ewid. 300701_2 Blizanów, powiat kaliski, woj. Wielkopolskie.

4. Inwestor

GMINA BLIZANÓW
ul. Nowa 1, 62-590 Golina

5. Warunki gruntowo – wodne

Warunki gruntowo-wodne zostały szczegółowo określone w opinii geotechnicznej ustalającej warunki gruntowo – wodne dla planowanego przedsięwzięcia, opracowanej przez „AQAGEOL” s.c. w Koninie.

Istotne znaczenie dla projektowanej inwestycji mają jedynie przypowierzchniowe utwory czwartorzędowe. W rejonie wierceń pod warstwą glebową oraz gruntów nasypowych, osady powierzchniowe stanowią utwory lodowcowe zlodowacenia środkowopolskiego wykształcone jako gliny zwałowe.

Przeprowadzone wiercenia o głębokości 3,0 – 6,0 m p.p.t nie stwierdziły występowania zwierciadła wody. Ze względu na pory roku lub lata mokre i suche głębokość zwierciadła wody może ulegać naturalnym wahaniom w stosunku do głębokości z dnia wierceń. Ze względu na charakter drenujący głębokiej doliny Prosnicy, w żadnym okresie roku nie przewiduje się występowania wód gruntowych płycej niż 7-8 m p.p.t..

W rejonie inwestycji pod warstwą gleby stwierdzono występowanie gruntów niespoistych (piaski średnioziarniste). Występują 2 zasadnicze warstwy geotechniczne odpowiadające warstwom geologicznym:

- warstwa geotechniczna nr 1 – grunt nasypowy z glebą – Glebę stanowi mieszanina piaszczysta z domieszkami rozproszonej substancji organicznej oraz lokalnie z wtrąceniami gliniastymi. Nie określono dla tej warstwy wartości parametrów geotechnicznych.
- Warstwa geotechniczna nr 2 – grunty mineralne niespoiste – są to piaski średnioziarniste, barwy z reguły od ciemno beżowej do jasno beżowo – szarej, w stanie średnio zagęszczonym, suchym ($I_d = 0,50$).
- Warstwa geotechniczna nr 3 – są to gliny pylaste, barwy od góry szaro-brunatnawej, niżej szarej, w stanie twardoplastycznym do półzwałowego ($I_d = 0,10$).

Wykonane badanie wykazało, że podłoże badanego terenu, przeznaczonego pod budowę zbiorników wyrównawczych i rozbudowy budynku stacji SUW zbudowane jest z gruntów nośnych, jednorodnych genetycznie, ułożonych równolegle do powierzchni terenu, ze zwierciadłem wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia fundamentów. Projektowaną inwestycję zalicza się do **I kategorii geotechnicznej**.

6. Stan istniejący działki

Działka Inwestora w chwili obecnej jest zabudowana budynkiem stacji wodociągowej z dwoma studniami głębinowymi i dwoma zbiornikami wyrównawczymi, zbiornikiem wód popłucznych, śmietnikiem, podziemnymi instalacjami sanitarnymi/technologicznymi, wodociągowymi i elektrycznymi, posiada istniejące utwardzenie terenu z kostki brukowej. Teren stacji uzdatniania wody jest ogrodzony.

Rozbiórce ulegają ogrodzenie, fragment sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, sieci elektrycznej, które ulegną przebudowie.

Urządzenia i obiekty te są zinwentaryzowane na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500. Nie wyklucza się istnienia w terenie innego uzbrojenia podziemnego nie naniesionego na mapę sytuacyjno-wysokościową.

Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne - ręczne celem wyznaczenia przebiegu trasy urządzeń podziemnych i miejsc skrzyżowania z projektowanymi instalacjami zewnętrznymi w celu ich odpowiedniego zabezpieczenia.

7. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana jest rozbudowa SUW o rozbudowę istniejącego budynku stacji uzdatniania wody wraz z budową dwóch zbiorników wyrównawczych o pojemności 250m³ każdy, budową infrastruktury technologicznej, instalacji elektrycznej i przyłącza kanalizacji sanitarnej. Ponadto na terenie SUW projektuje się miejsce postojowe i miejsce na pojemniki do gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem segregacji odpadów stałych zgodnie z częścią rysunkową projektu zagospodarowania terenu.

Wokół zbiorników projektuje się opaskę z kostki betonowej o gr. 6,0cm oraz nowy plac utwardzony z kostki betonowej o gr. 8,0cm.

Istniejący budynek stacji uzdatniania podlega modernizacji, mającej na celu poprawy walorów funkcjonalnych i estetycznych oraz polepszenia jego izolacyjności.

Teren stacji posiada ogrodzenie, które będzie podlegało wymianie na nowe wraz z bramą o szerokości 5,0 m i furtką o szerokości 1,0 m.

Zasilanie obiektów i odprowadzenie ścieków

- energia elektryczna – istniejące przyłącze;
- woda – istniejący wodociąg;
- odprowadzenie ścieków – do projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej do sieci kana;
- odprowadzenie wody z dachów – na teren zielony;
- odprowadzenie wody z placu – na teren zielony;

Projektowane rurociągi technologiczne/ instalacyjne:

- rurociągi wody surowej PE Ø110;
- rurociągi tłoczne wody uzdatnionej PE Ø160; Ø110;
- rurociągi ssawne wody uzdatnionej PE Ø250, PE Ø110;
- rurociąg wody uzdatnionej do sieci wodociągowej PE Ø250;
- zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej PVC-U Ø 160, Ø110
- przyłącze kanalizacji sanitarnej PVC-U Ø 160, Ø200
- kabel 2x rura Arota DN160

Na terenie realizacji robót budowlanych nie ma konieczności budowy dróg tymczasowych. Dojazd i dojście do inwestycji odbywać się będzie z istniejącej drogi gminnej biegnącej od strony północnej – działka nr 304 obręb Zagorzyn, co zarazem będzie stanowiło drogę ewakuacyjną.

Rzędna terenu dla projektowanego budynku SUW wynosi 105,50 m n.p.m., a przy zbiornikach retencyjnych wynosi 108,20 i 109,30 m n.p.m.

KATEGORIA OBIEKTU: XXX

8. Zestawienie powierzchni

Parametry techniczne zagospodarowania działki:

- | | |
|--|-------------------------|
| – powierzchnia działek nr 295/4, 295/5, 304: | - 0,3835 ha |
| – powierzchnia działki nr 254/1 - droga: | - 0,1078 ha |
| – powierzchnia zabudowy łącznie: | - 366,07 m ² |
| w tym: | |
| – powierzchnia projektowanych obiektów: | |

- pow. proj. rozbudowy budynku SUW - 79,54 m²
- pow. proj. 2 zbiorników wyrównawczych - 132,88 m²
- **powierzchnia istniejących obiektów:**
 - pow. budynku SUW - 83,65 m²
 - pow. 2 zbiorniki wyrównawczych - 36,00 m²
 - pow. zbiornika wód popłucznych - 34,00 m²
- **powierzchnia projektowanego utwardzenia** - 149,40 m²
- **powierzchnia istniejącego utwardzenia** - 112,00 m²
- **powierzchnia biologicznie czynna** - 2128,58 m²
- **Istniejące ogrodzenie do wymiany o długości 246,0 m wraz z bramą 5,0m i furtką 1,0m**

9. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty zakazami w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikającym z decyzji lokalizacyjnej celu publicznego.

Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Na terenie objętym wnioskiem, zaznaczonym linią ciągłą kolorem żółtym na załączniku graficznym, ustala się realizację inwestycji pn.: „Rozbudowa, przebudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody (w tym: budowa dwóch zbiorników wyrównawczych, przebudowa odstoju wód popłucznych, modernizacja dwóch zbiorników wyrównawczych)” na terenie położonym w Zagorzynie, gm. Blizanów, na działkach o nr ewid.: 295/4, 295/5, 304.
 - a) lokalizacja inwestycji – w obrębie terenu inwestycji, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do decyzji;
 - b) wysokość projektowanego budynku stacji uzdatniania wody po jej rozbudowie – do 6,0 m;
 - c) powierzchnia projektowanej nowej zabudowy – do 250 m²;
 - d) pojemność zbiornika wyrównawczego – ok. 250 m³;
 - e) wysokość zbiorników wyrównawczych – do 3,5 m ponad poziom gruntu;

- f) należy chronić przed zniszczeniem znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne;
- g) w projekcie zagospodarowania działki należy zaplanować: zieleni, dojazdy i dojścia, zjazd z drogi publicznej na działkę, miejsca postojowe, śmietnik, szczelny zbiornik na ścieki.

Działki nr 295/4, 295/5, 304 obręb 0033 Zagorzyn, jed. ewid. 300701_2 Blizanów, nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej ani gminnej ewidencji. W przypadku natrafienia na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, odnaleziony przy prowadzeniu prac ziemnych w trakcie budowy należy – przy użyciu dostępnych środków - zabezpieczyć i oznakować miejsce jego znalezienia oraz bezzwłocznie zawiadomić o zaistniałym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

10. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie znajduje w granicach terenu górniczego i obszarze udokumentowanych złóż kopalin.

11. Dane informujące o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.). Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko i otoczenie oraz higienę i zdrowie użytkowników.

Przyjęte technologie prowadzenia prac, ograniczają zakres oddziaływania do minimum.

Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kaliszu z dnia 08.05.2024 r. (opinia załączona w Załącznikach do projektu).

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zapotrzebowaniu w wodę, wraz z ich parametrami.

Ze względu na gęstość obciążenia ogniowego wynoszącą poniżej 500MJ/m² i powierzchnię strefy pożarowej 2000m² oraz brak zagrożenia wybuchem zapewnienie dojazdów pożarowych nie jest wymagane. W rzeczywistości istnieją dojazdy funkcjonalne spełniające warunki drogi pożarowej, umożliwiające dostęp do wszystkich budynków i urządzeń technologicznych.

Dla strefy pożarowej o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² i powierzchni do 2000m² zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu zewnętrznego. Wymagane zaopatrzenie wodne zapewniono z hydrantu zewnętrznego DN 100 zlokalizowanego w odległości 75 m od budynku.

12.1. Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy	– 164,06 m ²
Powierzchnia użytkowa	– 135,21 m ²
Kubatura	– 923,71 m ³
Wysokość budynku	– 6,0 m; budynek zakwalifikowany jako niski (N)
Ilość kondygnacji nadziemnych	– 1

12.2. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

W budynku przewiduje się stosowanie materiałów stałych stanowiących podstawę do grupy pożarów grupy A (ciała stałe).

12.3. Informacje o klasie odporności pożarowej budynku oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

- ściany zewnętrzne	- bez wymagań w zakresie klasy odporności pożarowej- o parametrze NRO
- przekrycie dachu	- bez wymagań – w zakresie klasy odporności pożarowej- o parametrze NRO.

12.4. Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

Nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem; nie stosuje się materiałów mogące tworzyć stężenia wybuchowe.

12.5. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Projektowany budynek stacji uzdatniania wody znajduje się w odległościach nie mniejszych niż 4 m od granic działek i 8 m od budynków na działkach sąsiednich. Odległości od budynków i obiektów w tej samej grupie (PM) nie określa się.

12.6. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do działań ratowniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych oraz dojściach dla ekip ratowniczych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych

Do budynku nie wymaga się drogi pożarowej. Jednakże istnieje możliwość dojazdu do budynku z wykorzystaniem dróg technologicznych.

Na terenie projektuje się hydrant nadziemny w odległości do 75,0m od budynków o wymaganej wydajności pojedynczego hydrantu co najmniej 10 dm³/s.

12.7. Informacje o rozwiązaniach zamiennie w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.

Nie przewiduje się stosowania rozwiązań zamiennych

13. Inne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie dotyczy.

14. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analiza obszaru oddziaływania wykonywania jest z uwagi na rozbudowę, przebudowę i modernizację stacji uzdatniania wody w miejscowości ZAGORZYN, zlokalizowanej na działkach o nr 295/4 295/5, 304, obręb 00, jed. ewid. 300701_2 Blizanów. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się na w/w działkach.

Przedmiotowa inwestycja:

- nie powoduje przesłaniania pomieszczeń na pobyt ludzi obiektów na działkach sąsiednich,
- nie emituje szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól magnetycznych,
- nie emituje przekraczającego norm hałasu (55dB) i drgań (wibracje),
- nie emituje zanieczyszczenia powietrza,
- nie powoduje zanieczyszczenie gruntu i wód,
- nie powoduje zalewania wodami opadowymi,
- nie powoduje powstawania osuwisk gruntu,
- spełnione są wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dotyczące odległości od sąsiednich działek i dróg,
- nie jest zlokalizowana na terenie szkód górniczych,
- inwestycja nie podlega uzgodnieniom w zakresie ochrony konserwatorskiej,
- inwestycja realizowana jest poza terenie objętym formą ochrony przyrody na podstawie Uchwały Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego i zasad korzystania z tych obszarów,
- inwestycja nie jest realizowana w granicach głównego zbiornika wód podziemnych.

Obszar oddziaływania inwestycji prowadzono w oparciu o przepisy:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2020, poz. 1333 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019, poz. 1065),

- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019, poz. 1839 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu na środowisko (Dz.U.2014, poz. 112),
- Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. 2021, poz. 624)
- Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2023 r., poz. 1094, 1113,1501, 1506, 1688,1719, 1906).

Projektant:

Jan Chorbiński

Uprawnienia nr **GA-N.413/8346/II/26/80**
w specjalności architektonicznej i
konstrukcyjno - budowlanej.

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Mikołaj Jarominiak

Uprawnienia nr **WP-OIA/OKK/UpB/7/2007**
w specjalności architektonicznej.

Projektant:

mgr inż. Krzysztof Wawrzyniak

Upr. nr **GP7342/183/94** w specjalności
instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie
sieci wod.- kan.

Upr. nr **UAB.8346/II/3/89** w specjalności
instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji
sanitarnych obejmującej instalacje wodociągowe,
kanalizacyjne, gazowe, ciepłe i
klimatyzacyjno - wentylacyjne.

Sprawdzający:

mgr inż. Iwona Dąbrowska

Upr nr **GP.115/7346/II/35/91** w specjalności
instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie
sieci wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłe
uzbrojenia terenu

Upr nr **GP.115/7346/II/25/91** w specjalności
instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji
sanitarnych obejmującej instalacje wodoci.,
kanalizacyjne, ciepłe i gazowe

Projektant:

mgr inż. Ryszard Pawlak

Uprawnienia nr **UAN.8346/II/71/88** w
specjalności instalacyjno- inżynieryjnej
w zakresie instalacji elektrycznych.

Sprawdzający:

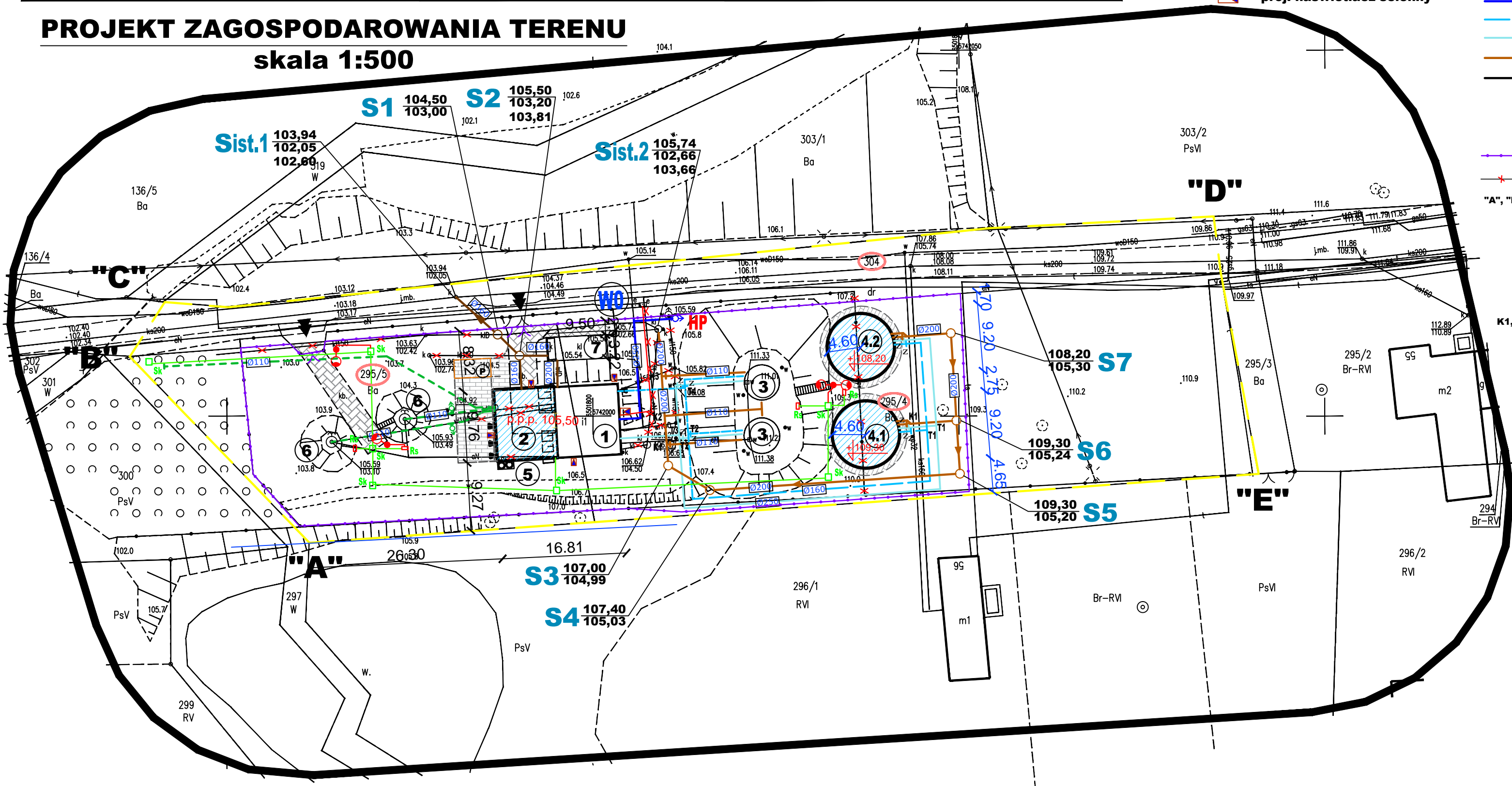
mgr inż. Maciej Ławniczak

Uprawnienia nr **WKP/0249/POOE/15**
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	Data sporządzenia oraz numer dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.325.2024		Data sporządzenia: 21.03.2024 r.	
Położenie obszaru opracowania	Zagorzyn	Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Numer dokumentu: GK.6640.325.2024_1	
Nazwa gminy	Blizanów		Imię, nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	300701_2.0033 – Zagorzyn	STAROSTA KALISKI	Małgorzata Wyrembak Uprawnienia nr 14292	
Skala mapy	1 : 500		GEOIR Marcin Wyrembak ul. Lipowa 33/10, 62–800 Kalisz	
Sekcja mapy zasadniczej	6.164.21.12.3.3, 6.164.21.17.1.1	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	imię i nazwisko lub nazwa podmiotu	
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000 strefa 6		podpis osoby reprezentującej podmiot	
Nazwa układu wysokości	PL-EVRF2007-NH	GK.6640.325.2024	Małgorzata Wyrembak imię i nazwisko geodety uprawnionego	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			Nr 14292 nr uprawnień i podpis geodety	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie ustalono	Wykonawca prac geodezyjnych	GEOIR Marcin Wyrembak ul. Lipowa 33/10, 62–800 Kalisz tel. 694 835 285 mail: biuro@geoir.pl	
Data opracowania mapy	07.03.2024 r.			

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500



Legenda :

br. elektryczna

- Sk proj. studnia kablowa
- Rs proj. rozdzielnia
- proj. kanalizacja kablowa
- proj. przyłącze elektryczne - zalicznikowe
- proj. oświetlenie terenu
- proj. naświetlacz ścienny

OZNACZENIA:

- Istniejący budynek stacji uzdatniania wody
 - Projektowana rozbudowa budynku stacji uzdatniania wody
 - Istniejące zbiorniki wyrównawcze
 - Projektowane zbiorniki wyrównawcze
 - Miejsce do gromadzenia odpadów stałych
 - Studnie głębinowe
 - Istniejący zbiornik wód popłucznych - modernizacja
 - Projektowane miejsce postojowe o wym. 2,50 x 5,0 m
- proj. rurowciąg wody surowej
 - proj. rurowciąg wody uzdatnionej do sieci
 - proj. rurowciąg tłoczny wody uzdatnionej
 - proj. rurowciąg ssawny wody uzdatnionej
 - proj. rurowciąg popłuczyn
 - proj. rurowciąg instalacji kanalizacji sanitarnej
 - proj. utwardzenie placu
 - ist. utwardzenie placu
 - proj. ogrodzenie
 - do likwidacji
 - "A", "B", "C", "D", "E" proj. zakres opracowania
 - Z - podziemna zasuwa odcinająca
 - HP - hydrant nadziemny
 - S1...S5 - studnia rewizyjna DN1000
 - T1 - trójnik PE Ø160/160 i Ø250/250
 - T2 - trójnik PE Ø160/160+ redukacja Ø160/110 i trójnik Ø250/250 + redukacja Ø250/100
 - T3 - trójnik PE Ø250/250 + redukacja Ø250/110
 - T4 - trójnik PE Ø150/150 + redukacja Ø150/110
 - K1, K2, K3 - trójnik PVC-U Ø200/110



PRO-EKO Projekt Sp. z o.o. Konin
62-510 Konin
ul. Traugutta 2/2
tel./fax 063-244-14-40

Inwestor:				GMINA BLIZANÓW Blizanów Drugi 52, 62-814 Blizanów	
Projektował: b.archi.-konstr.	tech. Jan Chorbiński specjalność architektoniczna oraz konstrukcyjno - budowlana GA-N.413/83/46/II/26/80		Data:	04.2024	
Sprawdził: b.architektoniczna	mgr inż. arch. Mikołaj Jaromiński specjalność architektonicznej WP-OIA/OKK/UjB/7/2007		Data:	04.2024	
Projektował: b.sanitarna	mgr inż. Krzysztof Wawrzyniak specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci wod. - kan. i instalacji sanitarnych GP7342/183/94; UAB.8346/II/3/89		Data:	04.2024	
Sprawdził: b.sanitarna	mgr inż. Iwona Dąbrowska specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci i instalacji sanitarnych GP.115/7346/II/35/91; GP.115/7346/II/25/91		Data:	04.2024	
Projektował: b.elektryczna	mgr inż. Ryszard Pawlak specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji elektrycznych UAN.8346/II/7/88		Data:	04.2024	
Sprawdził: b.elektryczna	mgr inż. Maciej Ławniczak specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych WKP/0249/POOE/15		Data:	04.2024	
Nazwa obiektu :	ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI ZAGORZYN				
Obiekt:	Stacja uzdatniania wody				
Lokalizacja :	Blizanów, działka nr 295/5, 295/4, 304 obręb 0033 Zagorzyn, jed. ewid.300701_2 Blizanów - gmina wiejska				
Tytuł rysunku :	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA 1:500	NR RYSUNKU 1.0	
Branża:	Architektoniczna, Sanitarna, Elektryczna				