

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020.1609).

1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „**Przebudowa drogi gminnej na odcinku od drogi powiatowej nr 3401P do drogi wewnętrznej w miejscowości Kobylata**” znajduje się na terenie Gminy Kłodawa, pow. Kolski.

Położenie drogi zajmuje działki nr 213, 35, 187, 71 – obręb Kobylata, Gmina Kłodawa.

2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

Aktualnie na wyżej wymienionych działkach znajduje się droga z jezdnią o nawierzchni tłuczniowej związanej spoiwem hydraulicznym.

Przepusty w obrębie skrzyżowań:

- bez zmian

Droga w miejscowości Kobylata na odcinku przewidzianym do przebudowy stanowi dojazd do zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej oraz pól uprawnych.

Istniejąca droga posiada nawierzchnię tłuczniową związaną spoiwem hydraulicznym o podłożu niewysadzinowym (grunt G-1), w pasie drogowym o szerokości ok. 7,00 - 8,20 m.

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt przewiduje przebudowę drogi polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe
- odmulenie rowów
- profilowanie i zagęszczenie istniejącego podłoża gruntowego
- wykonanie w-wy podbudowy z mieszanki kamiennej – jezdni i zjazdu
- ułożenie nawierzchni z betonu asfaltowego – jezdni i zjazdu
- wykonanie poboczy kamiennych
- wykonanie oznakowania pionowego
- roboty wykończeniowe

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- droga gminna dojazdowa (klasa – D)
- prędkość projektowa 30 km/h
- kategoria ruchu KR 1
- przekrój drogowy
- szerokość jezdni 5,00 - 4,50 m
- szerokość poboczy 2 x 0,75 m
- spadek jezdni 2% dwustronny (daszkowy)

Przekroje konstrukcyjne.

a. Konstrukcja jezdni i zjazdów:

- warstwa nawierzchni z betonu asfaltowego dla KR 1 AC11S, gr. 5 cm 125 kg/m²
- górna warstwa podbudowy z mieszanki kamiennej 0-31,5 mm, gr. 10 cm po zagęszczeniu
- dolna warstwa podbudowy z mieszanki kamiennej 0-63 mm, gr. 13 cm po zagęszczeniu

b. Konstrukcja pobocza.

- nawierzchnia kamienna (0-31,5mm), gr. 15 cm
- podsypka żwirowa gr. ok. 8-9 cm

4. Zamierzony sposób użytkowania obiektu.

Droga po wybudowaniu stanowić będzie dojazd do istniejącej zabudowy zagrodowej i terenów rolniczych (funkcja komunikacyjna dla ruchu kołowego).

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia nawierzchni jezdni i zjazdów z betonu asfaltowego – 1 677 m²
- powierzchnia nawierzchni poboczy kamiennych – 537 m²

6. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których jest projektowana budowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga gminna”.

Turek, grudzień 2021 r.