

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

*Nazwa zamierzenia budowlanego*

**Budowa oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Krojczynie  
z przebudową istniejącej sieci kanalizacyjnej**

*Adres nieruchomości*

**Miejscowość: Krojczyn**

Załącznik do decyzji/zgłoszenia

**Ulica:**

-

Nr..... 346/2023 .....

**Nr domu:**

-

Z dnia 25.09.2023 .....

**Pocztą**

**87-610 Dobrzyń nad Wisłą**

*Identyfikatory działek ewidencyjnych*

**040804\_5.0012.184/3**

**040804\_5.0012.182/9**

*Kategoria obiektu*



**XXX – oczyszczalnie ścieków**

*Nazwa i adres inwestora*

**Gmina Dobrzyń nad Wisłą**

**Ul. Szkolna 1, 87-610 Dobrzyń nad Wisłą**

*Zespół autorski*

<i>Funkcja</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Zakres opracowania</i>	<i>Data opracowania/sprawdzenia</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Mgr inż. Jacek Chalicki	MAZ/0412/POOS/09	Branża sanitarna	20.07.2022	
Sprawdzający	Mgr inż. Krzysztof Kośmider	do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych uzbrojenia terenu o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych nr 45/89	Branża sanitarna	20.07.2022	

str 2 |

## **1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU**

### **1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa kompaktowej oczyszczalni ścieków w pojedynczym zbiorniku, w skład którego wchodzi wszystkie niezbędne elementy służące do skutecznego oczyszczania ścieków dla Szkoły Podstawowej w Krojczynie.

### **1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI WRAZ Z OPISEM PROJEKTOWANYCH ZMIAN**

Istniejący stan zagospodarowania działki zgodnie z załączoną mapą do celów projektowych.

Przewiduje się rozbiórkę istniejących obiektów nieczynnej oczyszczalni, w miejscu których zostanie wybudowana nowoczesna oczyszczalnia spełniająca aktualne przepisy i standardy oczyszczania ścieków.

### **1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

Planuje się posadowić na fundamencie żelbetowym kompaktową oczyszczalnię BioDisc opartą na technologii złoż obrotowych, teren wokół oczyszczalni utwardzić, ogrodzić, do oczyszczalni podłączyć oraz odprowadzić od niej ścieki i wybudować wylot brzegowy na rowie melioracyjnym. Planuje się wykonać zasilenie energetyczne obiektu oczyszczalni zalicznikowo z obiektu garażu przyszkolnego usytuowanego na działce 182/9.

Usytuowanie oczyszczalni i trasę przewodów do i odprowadzających ścieki z oczyszczalni zgodnie z projektem zagospodarowania.

### **1.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA**

Niniejsza inwestycja nie przewiduje budowy obiektów mających wpływ na zmianę istniejącej powierzchni zabudowy, powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników a także powierzchni biologicznie czynnej dla bilansu budynku Szkoły Podstawowej.

### **1.5. INFORMACJE O OGRANICZENIACH LUB ZAKAZACH WYNIKAJĄCYCH Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB WARUNKÓW ZABUDOWY**

Nie dotyczy

### **1.6. INFORMACJE O WPISIE DZIAŁKI DO REJESTRU ZABYTKÓW, GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, ORAZ O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ**

Nie dotyczy

### **1.7. WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ**

Nie dotyczy

### **1.8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW**

Oczyszczalnie typu BioDisc są przeznaczone do oczyszczania ścieków socjalno-bytowych, nie zawierających zanieczyszczeń blokujących procesy biologiczne. Projektowany system stanowi najlepsze rozwiązanie problemu gospodarki ściekami dla nieskanalizowanych terenów budownictwa o charakterze zbliżonym do jednorodzinnego. Brak jakichkolwiek zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia dla użytkowników. Projektowana oczyszczalnia będzie miała wyłącznie pozytywny wpływ na środowisko zastępując istniejący niewydolny i niespełniający standardów system oczyszczania ścieków.

### **1.9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Nie dotyczy

### **1.10. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Brak innych danych

### **1.11. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji określono na podstawie niżej wymienionych przepisów prawa:

- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2020 poz. 1219)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839)
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112)

Projektowana inwestycja swoim zakresem oddziaływania mieści się w całości na działkach, na których została zaprojektowana.

Plan BIOZ dla tej inwestycji nie jest wymagalny.

Opracował





# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

województwo kujawsko-pomorskie  
powiat lipnowski  
gmina: 040804\_5 Dobrzyń nad Wisłą  
obręb: 0012 Krojczyn

dz. nr: wg zakresu  
sekcja 6.183.31.01.2.3  
PODGIK.6640.2.502.2022  
Układ współrzędnych 2000  
Poziom odniesienia PL-EVRF2007-NH

## Mapa do celów projektowych

Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na dzień 25.03.2022 r.

Nie ma potrzeby przeprowadzania badania służebności gruntowej.

Lipno, dnia 02.04.2022 r.

wykonawca:

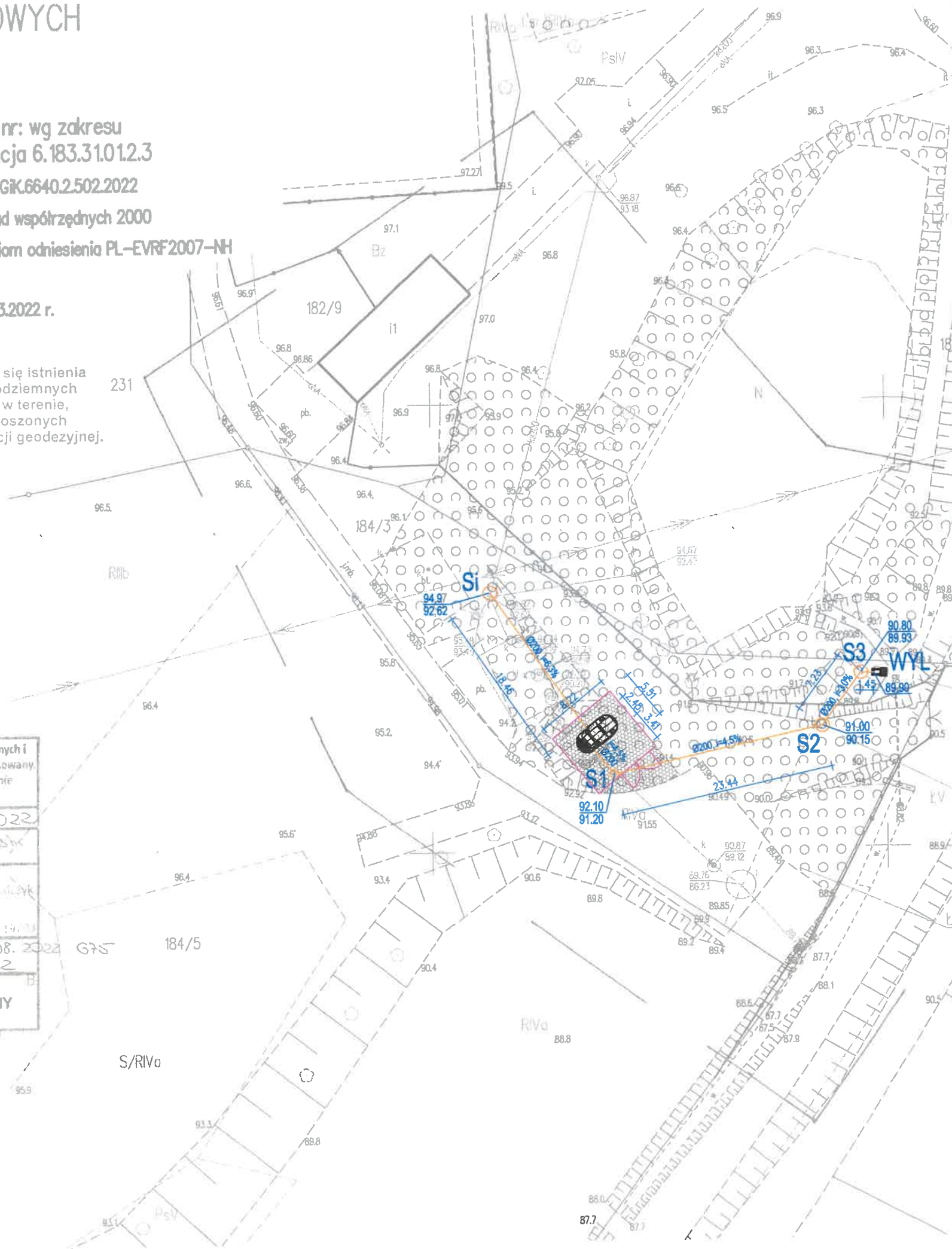
**GEO-PROJEKT**  
Usługi Geodezyjne Dariusz Kowalczyk  
Okrąg 4, 87-600 Lipno  
tel. 511 600 037  
NIP 466-032-92-92, REGON 143920703

Nie wyklucza się istnienia  
urządzeń podziemnych  
ulożonych w terenie,  
lecz niezgłoszonych  
do inwentaryzacji geodezyjnej.

**GEODETA**  
inż. Dariusz Kowalczyk

**GEODETA UPRAWNIONY**  
inż. Leszek Murawski  
nr upr. GUGIK 22616

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGW.0.2.502.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymuje zgłoszenie	Starosta Lipnowski
Wykonawca prac geodezyjnych	<b>GEO-PROJEKT</b> Usługi Geodezyjne Dariusz Kowalczyk Okrąg 4, 87-600 Lipno tel. 511 600 037 NIP 466-032-92-92, REGON 143920703
Nr oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1-Ow08.2022 z dnia 11.05.2022
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień geodezyjnych kierownika prac	<b>GEODETA UPRAWNIONY</b> inż. Leszek Murawski nr upr. GUGIK 22616



### Oznaczenia:

- PROJEKTOWANY KANAŁ PCV
- PROJEKTOWANA OCZYSZCZALNIA
- Si — ISTNIEJĄCA STUDNIA BETONOWA
- S1...S4 — PROJEKTOWANA STUDNIA DN 1200
- WYL — PROJEKTOWANY WYLOT ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE OCZYSZCZALNI

TEMAT:	Przebudowa oczyszczalni ścieków wraz z kanałem oraz wylotem ścieków oczyszczonych przy Szkole Podstawowej w Krojczynie		
INWESTOR:	Gmina Dobrzyń nad Wisłą ul. Szkolna 1, 87-610 Dobrzyń Nad Wisłą		
PROJEKTOWAŁ:	NR UPR.	PODPIS	
Mgr inż. Jacek Chalicki	MAZ/0412/POOS/09		
SPRAWDZIŁ:	NR UPR.	PODPIS	
Mgr inż. Krzysztof Kośmider	45/89		
TYTUŁ RYS.:	Zagospodarowanie terenu		NR RYS.:
SKALA:	1:500	DATA:	sierpień 2022
FORMAT:	A3	Rysunki Krojczyn	str.: S1

BRANŻA: SANITARNA

MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/ 358 /09 /S

Warszawa, dnia 30 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Jackowi Chalickiemu  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 19 stycznia 1980 roku w m. Sierpc, synowi Marka**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0412/POOS/09**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

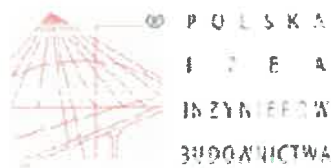
### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**MAZ-7N8-CLS-JRQ \***

Pan JACEK CHALICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0084/10  
adres zamieszkania ul. KONSTYTUCJI III MAJA 5 G m. 5, 09-200 SIERPC  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-10 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Sierpc, dnia 20.07.2022

Mgr inż.  
Jacek Chalicki  
ul. Narutowicza 60C  
09-200 Sierpc

## OŚWIADCZENIE

dotyczy sporządzenia projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

W świetle art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant/~~sprawdzający~~\* projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

### **Budowa oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Krojczynie z przebudową istniejącej sieci kanalizacyjnej**

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany\*/~~sprawdzony~~\* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności **INSTALACYJNEJ**



(podpis projektanta)

\*niepotrzebne skreślić



Flora 24 July 1955.

magister inżynier budownictwa

uruchy(a) dnia 20.04.1957 r. w Staszowie

st=27 m a j c

stwierdził przygotowania zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci, urządzeń do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowanie wytworzenia konstrukcyjnych elementów sieci oraz ocenianie i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania i budowlactwa sadu fizycznych projektów sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i ciepłych uzbrojenia terenu.-

p.o. Dyrekction Wydziału

~~NY 100-100000000~~  
~~SECRET~~



Figure 2.23.1c As



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**MAZ-PKH-P7B-M8G \***

Pan KRZYSZTOF STANISŁAW KOŚMIDER o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/5125/02  
adres zamieszkania ul. WSPÓLNA 23, 09-200 SIERPC  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-20 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Sierpc, dnia 20.07.2022

Mgr inż.  
Krzysztof Kośmider  
ul. Wspólna 23  
09-200 Sierpc

## OŚWIADCZENIE

**dotyczy sporządzenia projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

W świetle art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant/sprawdzający\* projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

### **Budowa oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Krojczynie z przebudową istniejącej sieci kanalizacyjnej**

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został ~~zaprojektowany~~\*/sprawdzony\* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności **INSTALACYJNEJ**



(podpis projektanta)

\*niepotrzebne skreślić