

Poznań, 10.06.2020 r.

PTBS/NZ/.....²⁴⁹⁵...../32/06/2020

Dotyczy: Postępowania przetargowego ZP-4/PN/2020 pod nazwą „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym na polu inwestycyjnym 7 MW zlokalizowanym w Poznaniu pomiędzy ulicami: Literacka/Wiencka/Zawackiej wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie”

Zamawiający informuje, że w dniach 19.05.2020r., 20.05.2020r., 21.05.2020r., 22.05.2020r., 26.05.2020, 27.05.2020r., 29.05.2020r. i 01.06.2020r. Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i jej załączników.

Działając na podstawie art.38 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) Zamawiający Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. poniżej przekazuje treść pytań Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego.

19.05.2020

Pytanie nr 1

Prosimy o ustosunkowanie się do poniższych kwestii opisanych w Załączniku 6 do SIWZ:

- Punktowy nacisk na próg drzwi na jedno koło wózka minimum 540 kg- nie jest możliwe uzyskanie tak dużego nacisku w dźwigu, który proponujemy do obiektów mieszkaniowych.
- wykonanie okładzin kabiny oraz drzwi ze szczotkowanej blachy ze stali nierdzewnej klasy AiSi304, Antywandal- czy rzeczywiście musi być Antywandal? Zazwyczaj takie kabiny są montowane w miejscach narażonych na zniszczenia typu PKP, zakłady produkcyjne itp..

- Drzwi o wymiarach 100x200 cm otwierane automatycznie, przesuwne- niestety nie jest możliwe, by w kabinie 1100 szerokość wstawić drzwi 1000. Prosimy o informację, czy jest możliwość montażu drzwi 900, które spełniają normę dla osób niepełnosprawnych.

- Drzwi do windy zgodnie z projektem, lecz o klasie p.poż nie mniej niż EI60 - w projekcie na żadnej kondygnacji nie ma opisanej klasy drzwi, prosimy o informację, czy rzeczywiście jest ona wymagana.

Odpowiedź nr 1

Odpowiedzi udzielono w dniu 22.05.2020 oraz w dniu 26.05.2020.

20.05.2020

Pytanie nr 2

Prosimy o informację w czym zakresie będzie wywóz zalegających na terenie inwestycyjnym hałd ziemi.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający w dokumentacji przetargowej załączył plik o nazwie „rzędne terenu 7MW_marzec 2020” z określeniem obecnych rzędnych terenu, które obrazują aktualny stan wysokościowy pola inwestycyjnego. Zamawiający nie planuje dokonywania zmian w obecnym ukształtowaniu działki 1/82.

21.05.2020

Pytanie nr 3

Prosimy o przekazanie rysunków szczegółowych belek brzegowych, wieńców i głowic stropu nad garażem w części pod budynkami. Dotyczy to wszystkich budynków. Np.: b73.2, wieniec: w76, głowica g50.31

Odpowiedź nr 3

Odpowiedzi udzielono w zestawieniu z dnia 21.05.2020r.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację, czy przyłącza s.c są w zakresie GW?

Odpowiedź nr 4

Odpowiedzi udzielono w zestawieniu z dnia 28.05.2020r.

Pytanie nr 5

W nawiązaniu do zapisów pkt 3.1 Zieleni Załącznika nr 6 do SIWZ - Szczegółowe wytyczne Zamawiającego opisujące zmiany do przedmiotu zamówienia, gdzie zapisano „Decyzji Prezydenta Miasta Poznania zgody na wycinkę zostanie przesłana przed rozpoczęciem robót” oraz pkt. 1.2.1.1. Załącznika nr 8 do SIWZ - Szczegółowe wytyczne wykonawcze realizacji, gdzie zapisano, że w zakres prac przygotowawczych wchodzi „uzyskanie zgód na wycinkę”, prosimy o potwierdzenie, czy złożenie wniosku na wycinkę drzew i krzewów leży po stronie Wykonawcy czy po stronie Zamawiającego i Zamawiający dostarczy wykonawcy prawomocną i ostateczną decyzję na wycinkę wszystkich drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem zakresu inwestycji przed rozpoczęciem robót.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, że złożenie wniosku na wycinkę drzew i krzewów leży po stronie Zamawiającego i Zamawiający dostarczy wykonawcy ostateczną decyzję na wycinkę wszystkich drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem zakresu inwestycji.

Pytanie nr 6

Jeżeli obowiązek złożenia wniosku i uzyskania decyzji Wydziału Środowiska Urzędu Miasta Poznania na wycinkę drzew i krzewów spoczywa na Wykonawcy, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa obejmującego zaciąganie zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego, gdyż takie pełnomocnictwo może być wymagane do przedłożenia organowi wydającemu decyzję w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2020.55 t.j.). Naliczane w decyzji opłaty nawet jeżeli podlegają odroczeniu w zamian za nasadzenia kompensacyjne stanowią zobowiązanie finansowe.

Ponadto, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wydłużających się procedur administracyjnych Zamawiający przedłuży termin realizacji zamówienia.

Odpowiedź nr 6

Pytanie jest bezpodstawne – patrz odpowiedź powyżej.

Pytanie nr 7

Czy dla przedmiotu zamówienia była przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko. Jeżeli tak, prosimy o przekazanie jako element SIWZ decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz Karty informacyjnej przedsięwzięcia lub Raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia.

Odpowiedź nr 7

Odpowiedzi udzielono w zestawieniu z dnia 02.06.2020r.

Pytanie nr 8

W udostępnionych dokumentach jest mowa o czasookresach gwarancji. Prosimy o potwierdzenie, że okres gwarancji ma być uwzględniony jednolity dla urządzeń i robót?

Odpowiedź nr 8

Tak, zgodnie z zapisami paragrafu 17 wzoru umowy.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację czy zasilanie placu budowy będzie rozliczane między GW a Inwestorem, czy bezpośrednio z gestorem sieci?

Odpowiedź nr 9

Zasilanie placu budowy i rozliczenia za zużyty energię będą przedmiotem wzajemnych rozliczeń pomiędzy GW a dostawcą energii.

Pytanie nr 10

Prosimy o informację czy Inwestor dysponuje warunkami zasilania dla potrzeb placu budowy? Jeśli tak, prosimy o przekazanie warunków oraz poniższych informacji:

- a. parametrów przyłącza - moc [kW],
- b. czy przyłączy będzie dostępne od dnia przekazania placu budowy?,
- c. czy po stronie GW jest montaż układu pomiarowego na cele rozliczeń placu budowy?

Odpowiedź nr 10

Inwestor nie dysponuje warunkami zasilania dla potrzeb budowy. Po stronie Wykonawcy jest uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów oraz poniesienie kosztów niezbędnych do uzyskania zasilania dla potrzeb placu budowy.

Pytanie nr 11

W obowiązkach Wykonawcy jest organizacja i udział w każdym przeglądzie gwarancyjnym. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie jest przeprowadzenie dwóch w/w przeglądów (po upływie 12 miesięcy oraz nie później niż na 14 dni przed upływem okresu udzielonej rękojmi)?

Odpowiedź nr 11

Potwierdzamy, że w zakresie wykonawcy jest organizacja i udział w dwóch przeglądach gwarancyjnych: po upływie 12 miesięcy oraz nie później niż na 14 dni przed upływem okresu udzielonej rękojmi i gwarancji.

Pytanie nr 12

W obowiązkach Wykonawcy jest organizacja i udział w każdym przeglądzie gwarancyjnym. Prosimy o potwierdzenie, że serwisy instalacji, systemów i urządzeń nie wchodzą w zakres przeglądów gwarancyjnych. Prosimy również o potwierdzenie, że umowy serwisowe są w zakresie Inwestora

Odpowiedź nr 12

Zamawiający potwierdza, że serwisy instalacji, systemów i urządzeń nie wchodzą w zakres przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca przygotowuje umowy serwisowe i przedstawia je do akceptacji i podpisu przez Zamawiającego. Wzór umowy serwisowej Wykonawca przedstawia Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem danego urządzenia do wbudowania.

Pytanie nr 13

Udostępniono projekt budowlany, budowlany zamienny i wykonawczy. Prosimy o informację, który jest nadrzędny do przygotowania wyceny?

Odpowiedź nr 13

Gradację ważności dokumentów określa rozdział III SIWZ – ust. 8 podpunkty a) do g). W ramach podpunktu g) dokumentacja Wykonawcza jest dokumentacją uszczegółwiającą projekt budowlany i jako źródło do wyceny winno być traktowane w stosunku nadrzędnym.

Pytanie nr 14

W przypadku wystąpienia rozbieżności między ilościami elementów na rzutach i schematach, który dokument traktować jako nadrzędny?

Odpowiedź nr 14

Sytuacja taka nie powinna mieć miejsca, jednakże jeżeli nastąpi, prosimy o zwrócenie się do Zamawiającego z prośbą o sprostowanie dokumentacji.

Pytanie nr 15

Zgodnie z projektem obiekt ma zostać podłączony do PSP. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie Inwestora jest umowa z firmą świadczącą usługę transmisji sygnałów do Straży Pożarnej, dostawa i montaż modułu UTA i wszelkie niezbędne uzgodnienia w zakresie podłączenia obiektu pod monitoring PSP

Odpowiedź nr 15

Do zadań Generalnego Wykonawcy należy realizacja całego przedmiotu umowy, w tym dostawa i montaż modułu UTA, natomiast umowa transmisji sygnałów do straży pożarnej

jest traktowana przez Zamawiającego jak umowa serwisowa, tj. za jej przygotowanie odpowiada Wykonawca, ale akceptacja oraz podpisanie leży po stronie Zamawiającego.

Pytanie nr 16

W warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator ujęto informację dotyczącą wykonania niezbędnych zmian w sieci na potrzeby wykonania zasilania dla projektowanych obiektów. Prosimy o informację, czy wykonanie wraz z projektem i uzgodnieniami z gestorami są w zakresie Inwestora? Jeśli są w zakresie przetargu, prosimy o informację, czy Inwestor poczynił projekty dotyczące zmian w sieci i je uzgodnił z Enea – jeśli tak, prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź nr 16

Wykonanie zmian w sieci ENEA związane z budową docelowego zasilania obiektów należy do ENEA Operator, w tym budowa przyłącza i niezbędne zmiany w sieci. W zakresie wykonawcy jest wykonanie/przygotowanie kompleksowej instalacji odbiorczej obejmującej w szczególności przygotowanie miejsca do zabudowy złączy kablowych i zabudowy liczników elektrycznych, budowa instalacji wewnętrznych wraz z wewnętrznymi liniami zasilającymi z zaprojektowanych złączy kablowych do tablic głównych w budynkach.

Pytanie nr 17

Na potrzeby zasilania projektowanych budynków zostaną wybudowane stacje transformatorowe na działce poza terenem budowy. Prosimy o potwierdzenie, że te działki są własnością Inwestora

Odpowiedź nr 17

Docelowe zasilanie w energię elektryczną budynków mieszkalnych i hali garażowej odbywać się będzie z kilku różnych stacji transformatorowych. Lokalizacja zarezerwowanych na działce 1/82 (będącej obecnie własnością inwestora) dwóch miejsc pod projektowane stacje transformatorowe zaznaczona jest na planie PZT. Pozostałe stacje znajdują się poza polem 7MW i nie stanowią własności Zamawiającego.

Pytanie nr 18

Na potrzeby zasilania projektowanych budynków zostaną wybudowane stacje transformatorowe na działce poza terenem budowy. Prosimy o potwierdzenie, że kupno – sprzedaż działki (na potrzeby pobudowania stacji transformatorowych) oraz ustanowienie służebności przesyłu jest w zakresie Inwestora.

Odpowiedź nr 18

Potwierdzamy.

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie kontraktu nie ma usunięcia żadnych kolizji energetycznych, ani telekomunikacyjnych.

Odpowiedź nr 19

Zamawiający nie ma wiedzy o żadnych istniejących kolizjach energetycznych ani telekomunikacyjnych.

22.05.2020

Pytanie nr 20

Wykonawca zwraca się z prośbą o wyrażenie przez Zamawiającego zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadzie określonej w art. 150 ust. 3 i następane ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Wykonawca wskazuje, że jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane. Informacja o wyrażeniu takiej zgody przez zamawiającego winna być przekazana wykonawcom do wiadomości już w SIWZ.

Zastosowanie przez Zamawiającego art. 150 ust. 3 PZP i wyrażenie zgody, o której mowa w tym przepisie, daje wykonawcom możliwość skorzystania z takiej metody wnoszenia ZNWU. Dopuszczenie przez Zamawiającego w danym postępowaniu o udzielenie

zamówienia ww. rozwiązania nie kreuje obowiązku po stronie wykonawców do wybrania ww. metody. Nadal mogą oni wnieść pełną kwotę ZNWU w dniu zawarcia umowy bez obawy na negatywne konsekwencje.

Konieczność wykupienia gwarancji przed podpisaniem umowy będzie generowało dodatkowy koszt realizacji inwestycji i wpływało na płynność finansową danego kontraktu skutkująca koniecznością wykupu gwarancji na cały okres realizacji inwestycji bez osiągnięcia przez wykonawcę jakiegokolwiek przychodu. Nie jest wykluczone, że pewni wykonawcy, z uwagi na brak zgody zamawiającego określonej w art. 150 ust. 3 PZP, odstąpią od złożenia ofert czy też zawyżą ceny (określą w sposób mniej korzystny inne parametry ofert), przez co ich oferty nie okażą się najkorzystniejsze. Co więcej, w ocenie wykonawcy wyrażenie zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie potrącenia korzystnie wpłynie na wysokość złożonej oferty i pozwoli na jej optymalizację.

Wyrażenie przez Zamawiającego zgody w ww. zakresie wpisze się również w działania Rządu RP mające na celu zwiększenie przepływów gotówkowych dążących do minimalizowania skutków spowolnienia gospodarczego. W dniu 20 maja 2020 roku Rada Ministrów przyjęła projekt ustawy o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych na zapewnienie płynności finansowej przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o zmianie niektórych innych ustaw, przedłożony przez Ministerstwo Rozwoju obejmujący m.in. zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy czy zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy po wykonaniu części zamówienia. Tym samym ograniczenie kosztów działalności wykonawcy poprzez wyrażenie przez Zamawiającego zgody na potrącenie zabezpieczenia z wynagrodzenia wykonawcy zmniejszy wydatki wykonawcy przed rozpoczęciem robót i przyczyni się do zwiększenia jego płynności finansowej.

Odpowiedź 20

Zamawiający wyrazi zgodę na wniesienie Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy oprócz form opisanych w rozdziale XVI SIWZ poprzez potrącenie należności z faktur zgodnie z następującą procedurą:

- *wniesienie 30% zabezpieczenia w momencie podpisania umowy*
- *potrącenia z każdej prawidłowo wystawionej w okresie od rozpoczęcia realizacji inwestycji do połowy terminu jej umownej realizacji faktury, wartości 5% brutto wystawionej faktury na zabezpieczenie należytego wykonania umowy*
- *w przypadku gdy wartość ZNWU w połowie umownego okresu realizacji inwestycji nie zostanie osiągnięta, z ostatniej w tym okresie faktury zostanie potrącona kwota umożliwiająca osiągnięcie umownej wartości Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.*

27.05.2020

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α (alfa) części IV jednolitego dokumentu JEDZ.

Wykonawca wypełnia jedynie tę sekcję i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji części IV Jednolitego Dokumentu dotyczącej kryteriów kwalifikacji, zaś właściwej (dowodowej) weryfikacji spełniania określonych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu Zamawiający dokona na zakończenie postępowania w oparciu o stosowne dokumenty składane przez Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, na wezwanie Zamawiającego.

Pragnę nadmienić, że Zamawiający potwierdził w odpowiedzi z dnia 14.05.2020r. zastosowanie tzw. procedury odwróconej

Odpowiedź 21

Zamawiający informuje, że „w załączniku nr 3 do SIWZ- JEDZ” w Części IV: Kryteria kwalifikacji, sekcja α : Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji, w zacięzionym polu tabeli zamieszczona została informacja: „Wykonawca powinien wypełnić to pole jedynie w przypadku gdy instytucja zamawiająca lub podmiot zamawiający wskazały w stosownym ogłoszeniu lub w dokumentach zamówienia, o których mowa w ogłoszeniu, że wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV i nie

musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV". Zamawiający nie wskazał w stosownym ogłoszeniu lub w dokumentach zamówienia o możliwości ograniczenia się Wykonawcy do wypełnienia części ogólnej.

Mając na uwadze, że informacje zamieszczone w tej części JEDZ są oświadczeniami wstępnymi i przy zastosowanej procedurze tzw. odwróconej dowody na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia będą składane tylko przez Wykonawcę, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oświadczenia ogólnego zawartego w części IV JEDZ bez konieczności wypełniania pozostałych sekcji tej części.

Pytanie nr 22

dotyczy zapisu w SIWZ dotyczącego sytuacji ekonomicznej Wykonawcy

Pkt V lit.2b) b. strona nr 8- mówi o oświadczeniu „za ostatnie 3 lata obrotowe”

z kolei pkt V 3) a) strona nr 9-mówi o oświadczeniu „za ostatnie 2 lata obrotowe”

Prosimy o jednoznaczne określenie okresu za jaki Wykonawca ma wykazać swój obrót dla spełnienia wymogów SIWZ

Odpowiedź 22

Zamawiający potwierdza, że będzie wymagał oświadczenia Wykonawcy o rocznym obrocie Wykonawcy lub o obrocie wykonawcy w obszarze objętym zamówieniem, za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres. Tym samym Zamawiający informuje, że dokona stosownych korekt w dokumentacji przetargowej.

01.06.2020

Pytanie nr 23

Zwracam się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wnoszenie 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w momencie podpisania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej, a następnie gromadzenie reszty zabezpieczenia należytego wykonania

umowy w formie potrąceń z płatności faktur częściowych, zgodnie z art. 150 ust. 3-6 ustawy Prawo zamówień publicznych przez potrącenia należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane.

W takim przypadku Wykonawca zgodnie z art. 150 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych w dniu zawarcia umowy wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości co najmniej 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy wskazanego w ust. 1 w formach dopuszczonych treścią art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym w formie gwarancji ubezpieczeniowej.

W takim przypadku pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie wnoszona przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane w taki sposób, aby wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 1 nastąpiło do połowy okresu na który została zawarta Umowa. Zamawiający określi każdorazowo Wykonawcy jaka kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy ma być potrącona.

Odpowiedź 23

Odpowiedzi udzielono w odpowiedzi nr 20.

Pytanie nr 24

Zwracam się z wnioskiem o udostępnienie informacji publicznej - podanie kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na wykonanie niniejszego zadania.

Zwracam przy tym uwagę na fakt, że termin określony w art. 86 ust. 3 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych jest terminem ostatecznym, kiedy Zamawiający zobowiązany jest do określenia tej kwoty, nie ma jednak żadnych przeszkód prawnych, by Zamawiający uczynił to wcześniej (np. w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w odpowiedzi na pytanie wykonawców). Powyższe pozwoli na zwiększenie transparentności prowadzonego postępowania oraz na skrócenie czasu jego trwania, ponieważ Wykonawcy planujący złożenie ofert wyższych nie przystąpią do ofertowania, dzięki czemu Zamawiający będzie mógł ograniczyć do minimum czasochłonność związaną z oceną wszystkich złożonych ofert.

Odpowiedź 24

Zamawiający poda kwotę przeznaczoną na realizację zadania przed otwarciem ofert.

21.05.2020

Pytanie nr 25

dotyczy inwentaryzacji drzew

W dokumentacji przetargowej: inwentaryzacja drzew - nie ujęto wycinki 6 szt. drzew (załącznik graficzny) od ul. Moniki Ceglowskiej – prosimy o przekazanie poprawnej inwentaryzacji

Odpowiedź nr 26

Zamawiający potwierdza, że z powodu błędu w inwentaryzacji drzew nie ujęto wycinki 6 szt. drzew od ul. Moniki Ceglowskiej. Zamawiający złożył stosowny wniosek o wycinkę, natomiast uzupełnioną dokumentację dotyczącą drzew umieszcza pod linkiem:

<https://ptbs.pl/ftp/ZIELEN.rar>

Pytanie nr 27

Ze względu na szczególny okres pandemii, w którym utrudnione jest pozyskanie ofert od podwykonawców oraz przez brak możliwości organizowania spotkań z nimi, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 06/07/2020.

Odpowiedź nr 27

Jak odpowiedź na pytanie 29 poniżej.

Pytanie nr 28

Dotyczy spraw formalnych

Na podstawie art. 182 ust. 5 PZP W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.

Czy wobec tego Zamawiający zamierza może przedłużyć termin składania ofert?

Odpowiedź nr 28

Jak odpowiedź na pytanie 29 poniżej.

Pytanie nr 29

Zwracam się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert o 14 dni. Powyższe spowodowane jest szerokim zakresem zamówienia z jednej strony, chęcią złożenia konkurencyjnej i należytej oszacowanej oferty.

Wyznaczenie właściwych granic czasowych na przygotowanie oferty leży przede wszystkim w interesie Zamawiającego, ponieważ zapewnia możliwość rzetelnego oszacowania wszystkich elementów cenotwórczych i pozwala na przewidzenie lub wręcz zminimalizowanie wielu ryzyk związanych z realizacją zadania.

Odpowiedź nr 29

Zamawiający informuje, że przedłuża termin składania ofert do dnia 01.07.2020r. *i wnoszenia wadium*
Jednocześnie informujemy, że Zamawiający dokona niezbędnych zmian w dokumentacji przetargowej.

Pytanie nr 30

W związku z udzieloną odpowiedzią nr 11 w pakiecie odpowiedzi z dnia 22.05.2020 r. informujemy, że plik jest nieczytelny przez zastosowanie zbyt wysokiej kompresji w pliku pdf. W związku z tym prosimy o przekazanie czytelnej wersji tego pliku, a także jego wersji dwg, która pozwoli na nałożenia punktów wysokościowych na rysunki udostępnionej dokumentacji w formacie dwg i pozwoli na dokładne wyliczenie mas ziemnych (powołujemy się tutaj również na odpowiedź na pytanie nr 12, które bez udostępnienia ww. plików to w znacznym stopniu uniemożliwia). Poniżej wycinek z wysokościami z pliku, na który powołuje się Zamawiający.

Odpowiedź nr 30

Zamawiający nie dysponuje inną wersją pliku „rzędne terenu 7MW_marzec 2020” zapisanego jako pdf. Zamawiający udostępni plik z rzędnymi w wersji dwg i umieszcza go pod linkiem: <https://ptbs.pl/ftp/rzedne.dwg>

Prezes Zarządu

Andrzej Konieczny