

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Przedmiot Umowy i postanowienia ogólne

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej dla Zamawiającego.
2. Podstawą do ustalenia warunków Umowy są w szczególności:
 - 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 716 ze zm., zwana dalej „Prawem energetycznym”) wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - 2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm., zwana dalej „Kodeksem cywilnym”),
 - 3) Ustawa Pzp z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
3. Dostawa energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD): ENEA Operator Sp. z o.o., do sieci którego przyłączony jest dany punkt poboru energii (zwany dalej PPE) Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki ważną do dnia.....
5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą generalną umowę dystrybucji z OSD, do sieci których przyłączony jest PPE Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być sprzedawana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

Zobowiązania Stron

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o zawarcie umów dystrybucyjnych z OSD o wnioskowanych przez Zamawiającego parametrach dla obiektów wymienionych w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy nieposiadających zawartych umów dystrybucyjnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD zgłoszenia o zawarciu niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
5. Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 2 do Umowy.
6. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla wszystkich obiektów Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 za ceny ustalone zgodnie z § 6 niniejszej Umowy w okresie od dnia skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy do dnia 31.12.2024 r.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy;

- 2) współdziałania z Zamawiającym w zakresie prawidłowego rozliczania sprzedaży energii elektrycznej, w szczególności zapewnienia zgodności okresów rozliczeniowych odpowiednich do okresów rozliczeniowych usług dystrybucyjnych;
 - 3) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - 4) sprzedaży energii elektrycznej w cenach ofertowych do nowych PPE lub nowych obiektów Zamawiającego.
8. Zamawiający zobowiązuje się do:
- 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) terminowego regulowania należności za pobraną energię elektryczną;
 - 3) bezzwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mających wpływ na obliczenie należności za energię elektryczną, w tym zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE, w szczególności o likwidacji PPE, utworzeniu nowego PPE.
9. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za sprzedaną przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego energię elektryczną.

Bilansowanie handlowe

§ 3

1. W ramach niniejszej Umowy, Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek niedokonania bilansowania handlowego.
3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym w związku z wypełnieniem Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

Standardy jakościowe

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku siły wyższej, w tym klęsk żywiołowych, awarii w systemie dystrybucyjnym, awarii sieciowych, lub powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD, o ile nastąpiły bez winy Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu Umowy określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.

Zasady sprzedaży energii elektrycznej

§ 5

1. Wykonawca sprzedaje a Zamawiający kupuje energię elektryczną do PPE Zamawiającego wymienionego w Załączniku nr 1 do Umowy.

2. Przewidywana ilość energii elektrycznej będąca przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy wynosi **370,00 MWh** o łącznej wartości szacunkowej, według cen określonych w § 6 ust. 1, brutto zł.
3. Podana w ust. 2 wielkość i wartość wolumenu energii jest wartością szacowaną i może ulec zmianie, z tym że niezależnie od wielkości rzeczywistego zużycia Wykonawca zobowiązany jest stosować zaoferowane w ofercie ceny energii. Wskazana ilość kupowanej energii elektrycznej oszacowana została na podstawie dotychczasowego zużycia energii elektrycznej, rzeczywista ilość zużywanej energii w trakcie wykonywania Umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu. Realizacja prawa polegającego na większym lub mniejszym zużyciu energii elektrycznej odbywała się będzie w sposób automatyczny, przez prowadzenie rozliczeń przez Wykonawcę na podstawie wskazań urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych. Różnica w rzeczywistym zużyciu energii elektrycznej w stosunku do szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza wynikającymi ze zużytej ilości i ustalonej w umowie ceny. Wykonawca nie może dochodzić żadnych dodatkowych roszczeń finansowych, jeżeli w okresie obowiązywania umowy Zamawiający zakupi od Wykonawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana.
4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla PPE wymienionego w Załączniku nr 1 określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
5. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby Zamawiającego.

Ceny i stawki opłat

§ 6

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według następujących cen jednostkowych netto przy przewidywanym zużyciu energii elektrycznej w poszczególnych taryfach:

Wyszczególnienie	Cena jednostkowa netto za 1 MWh	Przewidywane roczne zużycie energii elektrycznej
	[zł/MWh]	[MWh]
Sprzedaż energii elektrycznej dla taryfy C21	...	370,00

2. Wskazana w ust. 1 cena jednostkowa netto sprzedaży energii elektrycznej zawiera stawkę podatku akcyzowego oraz opłatę handlową, wszystkie prawem wymagane obowiązki związane z dostawą energii elektrycznej jak również koszty bilansowania handlowego. Wskazana cena obowiązuje w okresie począwszy od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej dla poszczególnych PPE Zamawiającego do dnia 31 grudnia 2024 r.
3. Ceny określone w ust. 1 obowiązują również dla nowo przyłączonych do sieci elektroenergetycznej OSD obiektów Zamawiającego.
4. Każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot zostanie doliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.
5. Jeśli zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa zostanie określona inna cena maksymalna niższa niż wynikająca z wcześniejszych postanowień niniejszego paragrafu Umowy, w

danym okresie rozliczeniowym - Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty wyłącznie ceny maksymalnej zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Rozliczenia

§ 7

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji, przez wystawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę faktur VAT. Za wykonanie dostawy energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia następującego po okresie rozliczeniowym.
2. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych lub ustalonego ryczału zużycia i ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej zgodnie z § 6 w całym okresie trwania Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych Zamawiającemu faktur VAT według poniższych zasad:
 - 1) Korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
 - 2) Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o której mowa w pkt 1 jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD;
 - 3) Jeżeli określenie błędów, o którym mowa w pkt 2 nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury VAT. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;
 - 4) Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Zamawiający zażąda jej zwrotu;
 - 5) Niedopłata wynikająca z korekty płatna będzie zgodnie z terminem wskazanym na fakturze korygującej.
4. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za swoje zobowiązania.
5. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Wykonawca wystawi dla Zamawiającego fakturę VAT zgodnie z opisem w Załączniku nr 1 do Umowy. Dopuszcza się wystawianie faktur oddzielnie dla każdego PPE - w takim przypadku Wykonawca winien dołączyć podsumowanie wszystkich wystawionych w danym dniu faktur dla Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy Wykonawca, na skutek okoliczności za które ponosi odpowiedzialność, nie przeprowadzi w terminie podanym w Załączniku nr 1 w kolumnie „Data rozpoczęcia sprzedaży” zmiany sprzedawcy, Strony ustalają, iż szkoda Zamawiającego podlegająca pokryciu przez

Wykonawcę będzie stanowiła co najmniej różnicę pomiędzy opłatami naliczonymi przez sprzedawcę rezerwowego a opłatami, które winy być naliczone według stawek z niniejszej Umowy.

Płatności

§ 8

1. Należności za faktury wystawione przez Wykonawcę, o których mowa w § 7 ust. 1 Umowy, zostaną uregulowane przelewami, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o VAT, na rachunek rozliczeniowy, który będzie podany na fakturze VAT, wyłącznie, gdy będzie to rachunek rozliczeniowy wskazany dla Wykonawcy w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT, tzw. biała lista. W przypadku wskazania na fakturze VAT rachunku rozliczeniowego nie wymienionego na białej liście, Zamawiający dokona zapłaty na inny, wymieniony na białej liście rachunek rozliczeniowy Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy na białej liście brak jakiegokolwiek rachunku rozliczeniowego Wykonawcy, Zamawiający, według własnego wyboru, dokona zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze VAT, z zastosowaniem art. 117ba § 3 pkt 2 ustawy Ordynacja podatkowa lub wstrzyma się z zapłatą do czasu przedstawienia przez Wykonawcę rachunku rozliczeniowego ujętego na białej liście.
4. Zamawiający dopuszcza zgłoszenie przez Wykonawcę numerów rachunków bankowych tzw. wirtualnych, które są dedykowane Zamawiającemu, pod warunkiem, iż są powiązane z rachunkiem rozliczeniowym uwidocznionym na tzw. białej liście.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w przypadku przekroczenia terminu płatności, spowodowanego brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności lub brakiem rachunku rozliczeniowego Wykonawcy w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ustawy VAT.
6. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Wstrzymanie sprzedaży energii

§ 9

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego PPE w przypadku nieuiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej może dotyczyć wyłącznie tych punktów PPE, o których mowa w zdaniu poprzednim.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności, na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu cywilnego.

Okres obowiązywania Umowy
§ 10

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku.
2. Sprzedaż energii elektrycznej do poszczególnych PPE nastąpi z dniem określonym w Załączniku nr 1 do Umowy, nie wcześniej jednak niż po skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów na dostawę energii oraz pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy.

Nadzór nad umową
§11

1. Osobą nadzorującą realizację Umowy ze strony Zamawiającego jest:
....., tel., e-mail:
.....
2. Osobą nadzorującą realizację Umowy ze strony Wykonawcy jest:
....., tel., e-mail:
.....
3. Zmiana osoby nadzorującej u jednej ze Stron wymaga przesłania pisemnej informacji drugiej Stronie w terminie 5 dni roboczych od zaistnienia takiej sytuacji.

Rozwiązanie Umowy
§ 12

1. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
2. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.
3. Strony dopuszczają możliwość dokonania przez Zamawiającego cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w trybie przepisu art. 456 ustawy Pzp.

Zmiany postanowień Umowy
§ 13

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie w przypadku:
 - 1) zmiany stawki akcyzy – Zamawiający dopuszcza w takim przypadku zwiększenie lub zmniejszenie cen jednostkowych netto określonych w § 6 ust.2 Umowy,
 - 2) wystąpienia innych sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy i mających charakter zmian nieistotnych, tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych oferentów niż ci, którzy brali udział w postępowaniu lub umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która pierwotnie została dopuszczona.
3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany Umowy:

- 1) zmiana grupy taryfowej,
- 2) zmiana adresu do korespondencji,
- 3) zmiana siedziby jednostki organizacyjnej,
- 4) zmiana liczby PPE, przy czym:
 - a) zmniejszenie liczby PPE może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu,
 - b) w przypadku zwiększenia liczby PPE rozliczenie dodatkowych punktów będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.

Zaistnienie okoliczności, o których mowa wyżej wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

Ochrona Danych Osobowych

§ 14

1. Dane osobowe reprezentantów Stron będą przetwarzane w celu wykonania Umowy.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób przeznaczonych do wykonania Umowy i zobowiązuje się udostępnić je Stronom Umowy, wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do jej realizacji, w tym dla zapewniania sprawnej komunikacji pomiędzy Stronami.
3. Dane, o których mowa w punkcie poprzedzającym, w zależności od rodzaju współpracy, mogą obejmować: imię i nazwisko pracownika, zakład pracy, stanowisko służbowe, służbowe dane kontaktowe (e-mail, numer telefonu) oraz dane zawarte w dokumentach potwierdzających uprawnienia lub doświadczenie zawodowe.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się wypełnić tzw. obowiązek informacyjny administratora wobec ww. osób, których dane udostępnione zostały Stronom w celu wykonania Umowy, poprzez zapoznanie ich z informacjami, o których mowa w art. 14 RODO (tzw. ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
5. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego znajdują się pod adresem:.....
6. Informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę znajdują się pod adresem:

Postanowienia końcowe

§ 15

1. Spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie będą ostatecznie rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy ustawy Pzp, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeks Cywilny.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
4. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Lista obiektów objętych umową;
 - 2) Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo;

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA