

Stryszawa, dnia 19.12.2023 r.

Zamawiający:  
Gmina Stryszawa  
Stryszawa 17  
34-205 Stryszawa

IPP.271.18.2023

### **Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ – przedłużenie terminu składania ofert!!!**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr IPP.271.18.2023 prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych bez przeprowadzenia negocjacji na wykonanie zamówienia pn.: „**Modernizacja infrastruktury drogowej na terenie Gminy Stryszawa – etap 2**”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.; zwana dalej: Pzp), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień i jednocześnie działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

#### **1. Treść zapytania:**

Dotyczy §1 ust. 3 i 4 projektu umowy: Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie czy dokumentacja udostępniona przez Zamawiającego opisująca przedmiot zamówienia, wskazana w §1 projektu umowy - jest kompletna, nie zawiera błędów i posiada wszelkie niezbędne dane do prawidłowej realizacji zadania? Czy opis przedmiotu zamówienia został opracowany zgodnie z art. 99 ust.1 PZP? Czy wszelkie warunki techniczne wykonania robót są aktualne?

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Tak. Dokumentacja udostępniona przez Zamawiającego opisująca przedmiot zamówienia, wskazana w §1 projektu umowy - jest kompletna

#### **2. Treść zapytania:**

Dotyczy §1 ust. 5 tiret drugi i trzeci PPU: Prosimy o wykreślenie zapisów w całości - jako pozostających w sprzeczności z doktryną i orzecznictwem w przedmiocie wyłącznej odpowiedzialności Zamawiającego za jakość, prawidłowość i kompletność przekazywanej wykonawcom dokumentacji projektowej.

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie ww. wnioskowanych zapisów.

#### **3. Treść zapytania:**

Dotyczy §4 ust. 3 PPU: Zwracamy uwagę, iż ust. 1 do którego odwołują się niniejsze zapisy nie reguluje kwestii przekazania dokumentacji technicznej.

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zapis §4 ust. 3 wzoru umowy dotyczy § 2 ust.1 wzoru umowy który otrzymuje brzmienie:

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekazuje Wykonawcy dokumentację techniczną (dokumentacja projektowa, STWiOR).

#### **4. Treść zapytania:**

---

Dotyczy §5 ust. 3 wzoru umowy: prosimy o skorygowanie zapisu i obniżenie pułapu niewykonanych robót z dotychczasowych 15% do 2%. Wykonawcy szacują ofertę w oparciu o całość czynników i robót objętych przedmiotem umowy - wyłączenie zatem tak znacznego zakresu stanowi czynnik wysokiego ryzyka w zakresie rentowności i opłacalności realizacji całej inwestycji.

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę zapisów.

**5. Treść zapytania:**

Dotyczy §4 ust. 1 pkt.18) wzoru umowy: prosimy o następujące doprecyzowanie zapisów: "w przypadku, **gdy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dojdzie do** zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy wykonanych robót, urządzeń budowlanych, obiektów budowlanych sąsiadujących lub znajdujących się na terenie przyległym do terenu budowy, bądź jakichkolwiek maszyn czy urządzeń, naprawienie ich lub doprowadzenie do stanu poprzedniego w czasie technicznie uzasadnionym wskazanym przez poszkodowanych"

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe zaproponowane doprecyzowanie §4 ust. 1 pkt.18) wzoru umowy.

**6. Treść zapytania:**

Dotyczy §17 ust.14 lit.b) projektu umowy: Wnosimy o usunięcie zapisów mówiących iż: "Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad". Orzecznictwo i doktryna stoją na stanowisku, że strony umowy o roboty budowlane **nie mogą uzależniać odbioru robót a co za tym idzie wypłaty wynagrodzenia należnego wykonawcy od braku jakichkolwiek usterek** w zakresie wykonanych robót budowlanych (tak m.in. SN w wyroku z dnia 22.06.2007 r. sygn. akt. V CSK 99/07). Niedopuszczalne jest również uznanie dzieła/robót za wykonane, tylko w przypadku wystąpienia stanu bezusterkowości. Przedmiotowy pogląd dominuje w orzecznictwie sądów powszechnych. Przykładowo wskazujemy wyrok SA w Szczecinie z dnia 26.04.2017 r. sygn. akt I ACa 1008/16, gdzie Sąd stwierdził: „Z niewykonaniem zobowiązania z umowy o roboty budowlane (umowy o dzieło) mamy do czynienia wówczas, gdy roboty budowlane nie zostały wykonane w ogóle bądź gdy wada jest tego rodzaju, że uniemożliwia normalne wykorzystanie rezultatu robót lub odbiera im cechy wyraźnie oznaczone w umowie istotnie zmniejszając ich wartość". Podobnie SA w Warszawie, w wyroku z dnia 03.08.2017 r. sygn. akt I ACa 689/16: „W sytuacji, gdy wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych i brak jest wad istotnych, zamawiający jest zobowiązany do ich odbioru. W protokole z tej czynności, stanowiącym pokwitowanie spełnienia świadczenia i podstawę dokonania rozliczeń stron, niezbędne jest zawarcie ustaleń co do jakości wykonanych robót, w tym ewentualnego wykazu wszystkich ujawnionych wad z terminami ich usunięcia lub oświadczeniem inwestora o wyborze innego uprawnienia przysługującego mu z tytułu odpowiedzialności wykonawcy za wady ujawnione przy odbiorze. Odmowa odbioru będzie uzasadniona jedynie w przypadku, gdy stwierdzone wady będą na tyle istotne, że obiekt nie będzie się nadawał do użytkowania".

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający wykreśla w §17 ust.14 lit.b. tiret 1 (wykreśla zdanie: „odmówić odbioru do czasu usunięcia wad; w przypadku odmowy odbioru, Zamawiający określa w protokole powód nie odebrania robót i termin usunięcia wad lub")

**7. Treść zapytania:**

Dotyczy §21 ust. 1 pkt.1) lit. a) i b) projektu umowy: Wnosimy o obniżenie kary umownej do **0,01 %** wynagrodzenia umownego brutto. Proponowana przez Zamawiającego wysokość kary jest niewspółmierna do poziomu zawinięcia Wykonawcy, czym narusza art. 16 pkt 3 PZP.

Stosowanie kar umownych, a w tym ustalanie ich wysokości powinno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy dla Wykonawcy i mogący skutkować ponoszeniem przez niego rażących strat.

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę ww. wnioskowanych zapisów.

#### **8. Treść zapytania:**

Dotyczy § 21 ust. 3 PPU: Wnosimy o zmianę zapisu poprzez wyrównanie pułapu łącznej maksymalnej wysokości kar umownych z karą przysługującą stronom w związku z odstąpieniem od umowy, tj. na poziomie 5% wynagrodzenia brutto. Stosowanie kar umownych, a w tym ustalanie ich wysokości powinno mieć charakter prewencyjny, a nie uciążliwy dla Wykonawcy i mogący skutkować ponoszeniem przez niego rażących strat.

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę ww. wnioskowanych zapisów.

#### **9. Treść zapytania:**

Prosimy o potwierdzenie że mieszanki mineralno-asfaltowe powinny być projektowane i produkowane zgodnie z WT-2:2014.

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Tak. Mieszanki mineralno-asfaltowe powinny być projektowane i produkowane zgodnie z WT-2:2014.

#### **10. Treść zapytania:**

Prosimy o potwierdzenie że warstwa wyrównawcza powinna być wykonana z mieszanki AC16W 50/70 KR1-2.

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Tak. Warstwa wyrównawcza powinna być wykonana z mieszanki AC16W 50/70 KR1-2. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza mieszankę o drobniejszym uziarnieniu na wykonanie warstwy wyrównawczej

#### **11. Treść zapytania:**

W dokumentacji projektowej w załączonych rysunkowych jest: Korytko rynnowe 50x50x15 cm, Korytko rynnowe 25x50x14 cm, Korytko 38x50x23 cm, Korytko rynnowe 50x50x15 cm, Korytko rynnowe 25x50x14 cm. Czy Zamawiający potwierdza, że złączniki rysunkowe dotyczą tego zamówienia? Jeżeli tak prosimy o uwzględnienie ich w przedmiarze.

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Tak. Załączniki rysunkowe dotyczą tego zamówienia W przedmiarach zostały uwzględnione ww. rysunki. Posiadają one oznaczenia:

Korytko rynnowe 50x50x15 cm – 500x500x150

Korytko rynnowe 25x50x14 cm – 500x250x140

Korytko 38x50x23 cm - 500x380x230

#### **12. Treść zapytania:**

W przedmiarze podano: Korytka 500x380x320, Korytka 500x380x230, Korytka ściekowe 500x380x230 z kratą stalową, Ściek betonowy 500x250x140 których nie ma części rysunkowej. Czy zamawiający potwierdza, że w Przedmiarze robót podano właściwe wymiary, jeżeli tak prosimy o dołączenie ich w części rysunkowej.

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

W części rysunkowej podano wymiary w cm natomiast w przedmiarach występują oznaczenia w mm i tak:

Korytka 500x380x320 – to korytka oznaczone na rysunkach jako: korytko 38x50x32 cm

Korytka 500x380x230 – to korytka oznaczone na rysunkach jako: korytko 38x50x23 cm

Korytka ściekowe 500x380x230 z kratą stalową – to korytka oznaczone na rysunkach jako: korytko 38x50x23 cm

Ściek betonowy 500x250x140 – to korytka oznaczone na rysunkach jako: korytko rynnowe 25x50x14 cm

#### **13. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający wymaga wymiany kraty stalowej lub innych elementów w ramach regulacji kraty stalowej, ponieważ Zamawiający dołączył kratę stalową w części rysunkowej. Jeżeli tak prosimy o dokładniejsze opisanie pozycji.

#### **Wyjaśnienie Zamawiającego:**

~~W ramach regulacji (podniesienia – dostosowania do nowej nawierzchni) kraty stalowej nie jest wymagana jej wymiana tylko regulacja.~~

Natomiast w pozycjach przedmiarowych gdzie jest wskazane np. dostawa i zabudowa korytek ściekowych z kratą stalową - należy dostarczyć i zabudować na korytkach kratę zgodnie z załącznikiem graficznym – rys. nr 2 – krata stalowa.

**14. Treść zapytania:**

W dokumentacji wskazano „kratę przed wykonaniem pomierzyć z natury w terenie”? Prosimy o podanie wymiarów w przedmiarze robot.

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

W przedmiarze robot podano wymiary (długości) krat w opisach pozycji – do wyceny należy przyjąć długość z przedmiaru.

**15. Treść zapytania:**

Prosimy o zmianę jednostki w przedmiarach nr. 2, 14, 15, 17, 18, 22, 24 na [m] zamiast [szt] - pozwoli na dokładne rozliczenie robot w przypadku zmiany zakresu prac.

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę ww. wnioskowanych zapisów.

**16. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający stawia szczególne wymogi co do organizacji ruchu na przedmiotowych zadaniach?

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami SWZ oraz wzorem umowy należy:

- 1) Teren robót należy szczególnie dokładnie oznakować i zabezpieczyć.
- 2) Należy utrzymać teren budowy oraz teren przyległy do terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, przestrzegać przepisów prawa o ruchu drogowym, zapewnić przez czas realizacji robót właściwą organizację ruchu drogowego.
- 3) Poinformować wszystkich zainteresowanych o utrudnieniach lub zamknięciach czasowych dróg oraz zabezpieczyć teren budowy przed wejściem osób nie związanych z prowadzonymi robotami.

**17. Treść zapytania:**

Czy Zamawiający wymaga wymiany pokryw lub innych elementów w ramach regulacji włączów studni? Stan niektórych elementów wskazuje na taką konieczność.

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający nie wymaga wymiany pokryw lub innych elementów w ramach regulacji włączów studni.

**18. Treść zapytania:**

Prosimy o podanie wymaganego usunięcia średniej ilości urobku [m<sup>3</sup>/mb] w ramach pozycji oczyszczanie rowów i korytek.

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Średnia ilości urobku: 0,06 [m<sup>3</sup>/mb].

**19. Treść zapytania:**

Prosimy o zmianę jednostki z kpl na mb dla wszystkich pozycji kosztorysowych dotyczących montażu barier, co jest niezbędne do prawidłowej wyceny prac

**Wyjaśnienie Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę ww. wnioskowanych zapisów.

**Udzielone wyjaśnienia Zamawiającego są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je obowiązkowo uwzględnić przy sporządzeniu oferty.**

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 3 Pzp, informuje, że w przedmiotowym postępowaniu w związku udzielonymi wyjaśnieniami oraz zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia informuje, że termin składania i otwarcia ofert ulega zmianie.

1) W rozdziale XVI SWZ pkt. 1, o treści:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/stryszawa> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania do dnia 21.12.2023 r. do godz. 10.00.

**Zastępuje się następującym:**

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/stryszawa> na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania do dnia **29.12.2023 r. do godz. 10.00.**

2) W rozdziale XVII pkt. 1, o treści:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.12.2023 r. do godz. 10.05.

**Zastępuje się następującym:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.12.2023 r. do godz. 10.05.**

3) W rozdziale XIV pkt. 1, o treści:

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 19.01.2024 r.

**Zastępuje się następującym:**

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **27.01.2024 r.**

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, o treści zawartej w *Ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia*.

**Wykonawcy zobowiązani są uwzględnić powyższe zmiany podczas sporządzania i składania ofert.**

Wójt Gminy Stryszawa

Rafał Lasek

---

---

---

---