


PHU Promar Marek Kubacki ul. Mieszka I 64/8, 66-400 Gorzów Wlkp. tel/fax: (95)7201242			
SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT część budowlana			
BRANŻA		KOSZTY	
PRZEDSIĘWZIĘCIE	PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO W ZAKRESIE BUDOWY INSTALACJI KLIMATYZACJI ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., działka nr 2168, obręb 5_Śródmieście, j. ewid. Gorzów Wlkp.		
INWESTOR	Urząd Miasta Gorzowa ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp.		
Instalacje sanitarne			
Opracował kosztorysant:	Maciej Skubiszyński tel. 602 183 149		
Zawartość opracowania: ▪ STWIOR			
		Gorzów Wlkp., 30 lipiec 2021r.	

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ST 01 Roboty budowlane

OBIEKT / TEMAT:

**PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO W ZAKRESIE
BUDOWY INSTALACJI KLIMATYZACJI
ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., działka nr 2168,
OBRĘB 5_ŚRÓDMIEŚCIE, J. EWID. GORZÓW WLKP.**

- **WSTĘP**

1. Przedmiot i zakres specyfikacji

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania **PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU MIASTA GORZOWA WIELKOPOLSKIEGO W ZAKRESIE BUDOWY INSTALACJI KLIMATYZACJI** ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wlkp., działka nr 2168, OBRĘB 5_ŚRÓDMIEŚCIE, J. EWID. GORZÓW WLKP.

2. Zakres stosowania ST i zakres robót:

Niniejsza ST dotyczy wszystkich robót niezbędnych dla realizacji zadania, a w szczególności dla wykonania następujących elementów: ROBOTY BUDOWLANE

- 1 ROBOTY BUDOWLANE
Konstrukcja wsporcza

2.1. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST s zgodne z obowiązującymi odpowiednimi Normami Technicznymi (PN i EN-PN), Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót (WTWOR) i postanowieniami Kontraktu.

3. MATERIAŁY

WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH ZNAJDUJĄ SIĘ W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ PRZEDSIĘWZIĘCIA

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie zgodnie z założeniami PZJ.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót.

Na żądanie, wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń stosować sprawne technicznie środki transportu.

Środki transportu powinny zabezpieczać załadowane wyroby przed wpływami atmosferycznymi.

Przestrzenie ładunkowe powinny być czyste, pozbawione wystających gwoździ i innych ostrych elementów mogących uszkodzić stolarkę.

Wyroby ustawione w środkach transportu należy łączyć w bloki zapewniające stabilność i zwartość ładunku.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość robót i właściwości przewożonych towarów. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

6.1 Roboty do wykonania

ROBOTY BUDOWLANE

Konstrukcja wsporcza

- Wydzielenie i zabezpieczenie (trakcja tramwajowa, ruch samochodowy, ruch pieszy) miejsca ustawienia dźwigu do montażu i wynikające z tego opłaty miejscowe
- Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m
- Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych
- Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m - nowy uziom sztuczny
- Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych
- Poduszka betonowa Beton zwykły C12/15 (B-15)
- Wykonanie i montaż konstrukcji wsporczych centrali (wg rysunku K.01)
- Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych i prętów gwintowanych ze stali nierdzewnej do podłoża z cegły pełnej
- Pokrycia pomostów kratami pomostowymi
- Dwukrotne malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji stalowych wsporczych centrali
- Zabetonowanie otworów w ścianach - zaprawa szybkowiążąca
- Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne
- Uzupełnienie tynków zewnętrznych
- Dwukrotne malowanie farbami elewacji
- Czas pracy rusztowań
- Wywiezienie i utylizacja gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km

7. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT OKŁADZINOWYCH

7.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i urządzeń.

Wykonawca zapewni odpowiedni system i środki techniczne do kontroli jakości robót (zgodnie z PZJ) na terenie i poza placem budowy.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami Norm lub Aprobatach Technicznych przez jednostki posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Kontrola jakości obejmuje następujące zadania:

- Sprawdzenie zgodności z dokumentacją techniczną
- Sprawdzenie materiałów
- Sprawdzenie wypoziomowania
- Sprawdzenie trwałości połączeń

7.2 Kontrole i badania laboratoryjne

Badania laboratoryjne muszą obejmować sprawdzenie podstawowych cech materiałów podanych w mniejszej ST oraz wyspecyfikowanych we właściwych PN (EN-PN) lub Aprobatach Technicznych, a częstotliwość ich wykonania musi pozwolić na uzyskanie wiarygodnych i reprezentatywnych wyników dla całości wybudowanych lub zgromadzonych materiałów. Wyniki badań Wykonawca przekazuje Inspektorowi nadzoru.

Wykonawca będzie przekazywać inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań nie później niż w terminie i w formie określonej w PZJ.

7.3 Badania jakości robót w czasie budowy

Badania jakości robót w czasie ich realizacji należy wykonywać zgodnie z wytycznymi właściwych WTWOR oraz instrukcjami zawartymi w Normach i Aprobatach Technicznych dla materiałów i systemów technologicznych.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT

Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

Ilość robót oblicza się według sporządzonych przez służby geodezyjne pomiarów z natury, udokumentowanych operatem powykonawczym, z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej ST i ujmuje w księdze obmiaru.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane do obmiaru robót podlegają akceptacji Inspektora nadzoru i muszą posiadać ważne certyfikaty legalizacji.

Jednostki obmiarowe: m; m²; m³; szt. kpl.

9. ODBIÓR ROBÓT

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, EN-PN).

10. ROZLICZENIE ROBÓT

Ogólne zasady dotyczące płatności podano w umowie z Wykonawcą

11. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Dokumentacją odniesienia jest:

- SWZ
- umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót, zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja budowlana i wykonawcza ww zadania
- normy
- aprobaty techniczne
- inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji