

Zamawiający:

Akademia Pomorska w Słupsku
76-200 Słupsk, ul. Arciszewskiego 22a

INFORMACJA

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: Robota budowlana pn.: „Przebudowa, rozbudowa i remont budynku dydaktycznego A3 Akademii Pomorskiej w Słupsku przy ul. Arciszewskiego 22a w Słupsku na działce nr 322/3 – nr postępowania 04/TP/2022

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

„Czy w trakcie prowadzenia prac budowlanych budynek będzie wyłączony z użytku?”

Odp. Zamawiającego:

Tak, zgodnie z zapisami pkt. 3 Dział III IDW.

Pytanie nr 2:

„W opisie projektu wykonawczego są wskazane grzejniki drabinkowe. Proszę o podanie wymiarów i ilości grzejników”

Odp. Zamawiającego:

W projekcie nie przewidziano grzejników drabinkowych. Omyłka w opisie . Wymiary zgodnie z dokumentacją projektową IG-01_PW_V1, IG-02_PW, IG-03_PW, IG-04_PW.

Pytanie nr 3:

„czy zapis : " szkło profilowe, kolor zbliżony do RAL " - chodzi o kolor szkła, czy kolor ram. (dot szybu windowego, blendy zadaszeń)”

Odp. Zamawiającego:

Autor projektu miał na myśli kolor szkła.

Pytanie nr 4:

„proszę o podanie obliczeniowej wartości parcia i ssania wiatru, celem sprawdzenia dopuszczalności takiej długości dyli szklanych w szkleniu pojedynczym w danej lokalizacji”

Odp. Zamawiającego:

Długość dyli szklanych wg. możliwości oraz wytycznych danego producenta. Produkt musi posiadać atest do stosowania w strefie wiatrowej w miejscu planowanej inwestycji.

Pytanie nr 5:

„W projekcie wykonawczym w zakresie izolacji poziomej murów fundamentowych zastosowano rozwiązanie polegające na cięciu murów i wkładów z płyt wodoszczelnych. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiennie izolacji ścian fundamentowych w postaci iniekcji ?

Izolacja za pomocą iniekcji nie osłabia ścian i jest wysoce skuteczna.”

Odp. Zamawiającego:

Nie dopuszcza się zmian.

Pytanie nr 6:

„Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie dźwigu osobowego bez maszynowni ?

W przypadku braku wejścia do pomieszczenia maszynowni od środka budynku nie polecamy stosowanie dźwigu z maszynownią nad szybem. ”

Odp. Zamawiającego:

Nie dopuszcza się zmian.

Pytanie nr 7:

„Informujemy, że na dzień dzisiejszy żaden z producentów nie produkuje drzwi windowych dźwigów osobowych dymoszczelnych EIS. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi szklanych w klasie odporności ogniowej bez dymoszczelności ?”

Odp. Zamawiającego:

Wykonawca projektu informuję, że na rynku dostępne są drzwi windowe dymoszczelne. Nie dopuszcza się zmian.

Pytanie nr 8:

„Prosimy o udostępnienie rzutu III piętra.”

Odp. Zamawiającego:

Załączona do postępowania dokumentacja projektowa zawiera wszystkie rysunki. Budynek składa się z dwóch części, wyższej i niższej, część wyższa zawiera cztery kondygnacje.

Pytanie nr 9:

„Pytanie do treści umowy §12 pkt. 5 i 6.

Kara w wysokości 3% wynagrodzenia „za nieprzedłożenie Zamawiającemu zgodnie z niniejszą umową, do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, w wysokości 3% wynagrodzenia – za każdy stwierdzony przypadek.

Za nieprzedłożenie Zamawiającemu w terminie określonym w niniejszej umowie poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo/ dalsze podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany” jest niewspółmiernie wysoka. Prosimy o zmianę wysokości kary z 3% do 0,5%.

Prosimy o ograniczenie limitu kar umownych do wysokości 30% - §12 pkt. 9”

Odp. Zamawiającego:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 10:

„Na I piętrze w pom. 1.18 są zaznaczone drzwi do wymiany – brak w zestawieniu.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru i podanie parametrów drzwi.

Odp. Zamawiającego:

Rysunek drzwi wraz ze zmienionym przedmiarem w załączeniu.

Na II piętrze drzwi do klatki schodowej K1 są zaznaczone do wymiany – brak w zestawieniu.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru i podanie parametrów drzwi.

Odp. Zamawiającego:

Rysunek drzwi wraz ze zmienionym przedmiarem w załączeniu.

Na parterze ilość drzwi D2 jest o 1 szt. większa niż w zestawieniu. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.”

Odp. Zamawiającego:

Po przeliczeniu nie zauważono rozbieżności.

Pytanie nr 11:

„W związku z dużym zakresem prac do wykonania, oraz zbliżającym się okresem świątecznym, za czym idzie wydłużenie otrzymywanie ofert cenowych, proszę o wydłużenie terminu składania ofert w celu przygotowania rzetelnej wyceny.”

Odp. Zamawiającego:

Zamawiający wydłuża termin składania ofert.

Jednocześnie informujemy, iż termin składania ofert ulega zmianie.

Mając na uwadze treść udzielonych wyjaśnień, oraz potrzebę dodatkowego czasu na przygotowanie oferty przez Wykonawcę, zgodnie z **art. 286 ust. 3 oraz art. 284 ust. 3 Ustawy** Zamawiający przedłuża termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia **20.04.2022 do godziny 09:00**

Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 20.04.2022 r. o godz. 11:00**

Zmianie ulega **pkt 1, 2** Dział XIII Instrukcji dla Wykonawców.

Zmianie ulega **pkt 1** Dział XI Instrukcji dla Wykonawców, tj. termin związania ofertą.

Było 13.05.2022 r., jest **19.05.2022 r.**

Załączniki:

1. A3 ZS DRZWI DOD CZ-B
2. Słupsk B 1 – przedmiar 04.2022

mgr Emilia Simonowicz
Kierownik Biura ds. Funduszy Zewnętrznych

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu