

Inwestor:

Olsztyńskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
10-123 Olsztyn

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa budowy: TRZY BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE

Adres budowy: ul. Marii Zientary-Malewskiej, dz. nr 59-249/2, 10-310 Olsztyn

Obiekt: OTBS - Budynek Mieszkalny Wielorodzinny nr 5

Rodzaj robót: zielen

Przedmiar robót

1. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM

Kod CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
Nr Spec.: Z 01.01.01.

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|--|---|----------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | wg ceny jednostkowej KNNR 10101-010-020 | Mechaniczne ścinanie drzew i karczowanie pni. Średnice drzew 10-15cm Charakterystyka Robót: Tablica: 0101 1.Ścięcie drzewa lub odcięcie dłużycy od pnia oraz obcięcie wierzchołka i gałęzi 2.Odciągnięcie gałęzi i ułożenie w stosy 3.Przetoczenie dłużycy i ułożenie na podkładach 4.Odrąbanie korzeni 5.Wydobycie pnia spycharką z przemieszczeniem 6.Ułożenie w stosy 7.Zasypanie dołu krotność= 1,00 | szt | 104,00 |
| 2 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010102-01-020 | Mechaniczne ścinanie drzew bez karczowania o średnicy 10-15 cm piłą mechaniczną łańcuchową krotność= 1,00 | szt | 53,00 |
| 3 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010102-02-020 | Mechaniczne ścinanie drzew bez karczowania o średnicy 16-25 cm piłą mechaniczną łańcuchową krotność= 1,00 | szt | 6,00 |
| 4 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010102-03-020 | Mechaniczne ścinanie drzew bez karczowania o średnicy 26-35 cm piłą mechaniczną łańcuchową krotność= 1,00 | szt | 1,00 |
| 5 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010103-02-020 | Mechaniczne karczowanie pni o średnicy 16-25 cm krotność= 1,00 | szt | 8,00 |
| 6 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010103-03-020 | Mechaniczne karczowanie pni o średnicy 26-35 cm krotność= 1,00 | szt | 2,00 |
| 7 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010103-04-020 | Mechaniczne karczowanie pni o średnicy 36-45 cm krotność= 1,00 | szt | 1,00 |
| 8 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010103-06-020 | Mechaniczne karczowanie pni o średnicy 56-65 cm krotność= 1,00 | szt | 1,00 |
| 9 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010105-04-052 | Mechaniczne i ręczne karczowanie krzaków i podszycia gęstego krotność= 1,00 | ha | 0,01 |

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|---|--|----------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 10 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010106-01-164 | Wywożenie dłuży z ręcznym załadunkiem. Transport na odległość do 2 km krotność= 1,00 | m-p | 2,14 |
| 11 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010106-02-164 | Wywożenie karpiny z ręcznym załadunkiem. Transport na odległość do 2 km krotność= 1,00 | m-p | 3,55 |
| 12 | wg ceny jednostkowej KNKRB 010106-03-164 | Wywożenie gałęzi z ręcznym załadunkiem. Transport na odległość do 2 km krotność= 1,00 | m-p | 10,43 |

2. NASADZENIA

Kod CPV: 77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|---|--|----------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 13 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210207-02-052 | Orka gleby glebogryzarką przyczepną. Kategoria gruntu III Charakterystyka Robót: Przygotowanie terenu pod nasadzenia zg z SST 1.Orka glebogryzarką z ręcznym wyrównaniem gleby grabiami 2.Dwukrotne mechaniczne bronowanie gleby przed orką 3.Dwukrotne kultywowanie gleby kultywátorem przyczepnym krotność= 1,00 | ha | 0,03 |
| 14 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210311-06-020 | Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów całkowitą o średnicy i głębokości 0,7m, ziemia urodzajna Charakterystyka Robót: Sadzenia drzew liściastych form piennych - wys. pnia min 180cm, obw. pnia min 14cm z zaprawą dołów ziemią urodzajną zabezpieczenie palikami, wyściółkowaniem, zg z SST 1.Segregowanie i zadołowanie roślin 2.Wyznaczenie miejsc sadzenia 3.Wykopanie dołów 4.Posadzenie roślin z dowiezieniem oraz przycięciem koron i korzeni 5.Osadzenie palików z przycięciem oraz przywiązaniem drzew 6.Zaprawienie dołów ziemią urodzajną, żyzną lub kompostową 7.Podlanie i wykonanie misek 8.Rozplantowanie lub złożenie na poboczu pozostałej ziemi krotność= 1,00 | szt | 8,00 |
| 15 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210323-05-020 | Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów ziemią urodzajną o średnicy i głębokości 0,7 m Charakterystyka Robót: Sadzenie drzew iglastych z zaprawą dołów, wyściółkowaniem, palikowaniem zg z SST 1.Wyznaczenie miejsc sadzenia 2.Wykopanie dołów 3.Posadzenie roślin z dowiezieniem 4.Podlanie i wykonanie misek 5.Zaprawienie dołów ziemią urodzajną, żyzną lub kompostową 6.Rozplantowanie lub złożenie na poboczu pozostałej ziemi krotność= 1,00 | szt | 7,00 |

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|---|--|----------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210302-04-020 | <i>Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat.III z całkowitą zaprawą dołów o średn. I głęb.0,3 m, ziemia urodzajna</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> Sadzenie krzewów liściastych z całkowitą zaprawą dołów ziemią urodzajną wraz z wyściółkowaniem zg z SST 1.Założowanie roślin 2.Wyznaczenie miejsc sadzenia 3.Wykopanie dołów 4.Posodzenie roślin z dowiezieniem oraz przycięcie koron i korzeni 5.Podlanie i wykonanie misek 6.Zaprawienie dołów ziemią urodzajną żyzną lub kompostową 7.Rozplantowanie lub złożenie na poboczu pozostałej ziemi <i>krotność= 1,00</i> | <i>szt</i> | <i>352,00</i> |
| 17 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210302-04-020 | <i>Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat.III z całkowitą zaprawą dołów o średn.I głęb.0,3 m, ziemia urodzajna</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> Analogia: sadzenie pnączy z całkowitą zaprawą dołów ziemią urodzajną wraz z wyściółkowaniem zg z SST 1.Założowanie roślin 2.Wyznaczenie miejsc sadzenia 3.Wykopanie dołów 4.Posodzenie roślin z dowiezieniem oraz przycięcie koron i korzeni 5.Podlanie i wykonanie misek 6.Zaprawienie dołów ziemią urodzajną żyzną lub kompostową 7.Rozplantowanie lub złożenie na poboczu pozostałej ziemi <i>krotność= 1,00</i> | <i>szt</i> | <i>3,00</i> |
| 18 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210701-04-020 | <i>Pielęgnacja drzew liściastych piennych</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> 3-letnia pielęgnacja zg z SST 1.Pielenie chwastów, usuwanie odrostów korzeniowych lub dzików, spulchnianie ziemi wokół roślin, poprawienie misek oraz podlewanie roślin wraz ze zraszaniem koron 2.Przycięcie koron oraz usunięcie kwiatostanów lub zasuszonych owocostanów 3.Wymiana usuniętych lub silnie uszkodzonych drzew lub krzewów 4.Zasilanie nawozami mineralnymi 5.Jesienne okopczykowanie, wiosenne rozgarnięcie kopczyków i wykonanie misek 6.Przykrycie na zimę misek warstwą liści 7.Kontrola i wymiana zniszczonych wiązałów oraz wymiana uszkodzonych lub brakujących palików 8.Kontrola i wykonanie poprawek przy zabezpieczeniu pni mchem i tkaniną jutową oraz uzupełnienie zabezpieczeń, <i>krotność= 1,00</i> | <i>szt</i> | <i>8,00</i> |
| 19 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210701-05-020 | <i>Pielęgnacja drzew i krzewów iglastych</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> 3-letnia pielęgnacja zg z SST <i>krotność= 1,00</i> | <i>szt</i> | <i>7,00</i> |

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|---|---|----------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 20 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210701-01-020 | <i>Pielęgnacja krzewów liściastych</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> 3-letnia pielęgnacja zg z SST 1. Pielenie chwastów, usuwanie odrostów korzeniowych lub dzików, spulchnianie ziemi wokół roślin, poprawienie misek oraz podlewanie roślin wraz ze zraszaniem koron 2. Przycięcie koron oraz usunięcie kwiatostanów lub zasuszonych owocostanów 3. Wymiana usuniętych lub silnie uszkodzonych drzew lub krzewów 4. Zasilanie nawozami mineralnymi 5. Jesienne okopczykowanie, wiosenne rozgarnięcie kopczyków i wykonanie misek 6. Przykrycie na zimę misek warstwą liści 7. Kontrola i wymiana zniszczonych wiązań oraz wymiana uszkodzonych lub brakujących palików 8. Kontrola i wykonanie poprawek przy zabezpieczeniu pni mchem i tkaniną jutową oraz uzupełnienie zabezpieczeń <i>krotność= 1,00</i> | <i>szt</i> | <i>352,00</i> |
| 21 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210701-01-020 | <i>Pielęgnacja krzewów liściastych</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> Analogia: 3-letnia pielęgnacja pnączy zg z SST 1. Pielenie chwastów, usuwanie odrostów korzeniowych lub dzików, spulchnianie ziemi wokół roślin, poprawienie misek oraz podlewanie roślin wraz ze zraszaniem koron 2. Przycięcie koron oraz usunięcie kwiatostanów lub zasuszonych owocostanów 3. Wymiana usuniętych lub silnie uszkodzonych drzew lub krzewów 4. Zasilanie nawozami mineralnymi 5. Jesienne okopczykowanie, wiosenne rozgarnięcie kopczyków i wykonanie misek 6. Przykrycie na zimę misek warstwą liści 7. Kontrola i wymiana zniszczonych wiązań oraz wymiana uszkodzonych lub brakujących palików 8. Kontrola i wykonanie poprawek przy zabezpieczeniu pni mchem i tkaniną jutową oraz uzupełnienie zabezpieczeń, <i>krotność= 1,00</i> | <i>szt</i> | <i>3,00</i> |

3. TRAWNIK

Kod CPV:

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|---|--|----------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 22 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210207-02-052 | <i>Orka gleby glebogryzarką przyczepną. Kategoria gruntu III</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> Przygotowanie terenu pod trawnik zg z SST 1. Orka glebogryzarką z ręcznym wyrównaniem gleby grabiami 2. Dwukrotne mechaniczne bronowanie gleby przed orką 3. Dwukrotne kultywatorowanie gleby kultywátorem przyczepnym <i>krotność= 1,00</i> | <i>ha</i> | <i>0,19</i> |
| 23 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210218-03-060 | <i>Rozścielenie ziemi urodzajnej sypkarkami na terenie płaskim</i> <i>Charakterystyka Robót:</i> Rozścielenie ziemi urodzajnej warstwą grubości 10cm wraz z zakupem materiału zg z SST. 1. Rozścielenie ziemi urodzajnej oraz ręczne wyrównanie terenu z grubsza <i>krotność= 1,00</i> | <i>m3</i> | <i>1 907,01</i> |

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|---|---|----------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 24 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210401-05-050 | Wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem. Grunt kat.III Charakterystyka Robót: 1.Ręczne wyrównanie powierzchni 2.Ręczne przekopanie gleby 3.Rozrzucenie nawozów mineralnych i zagrabienie 4.Wysianie nasion, zahakowanie grabiami oraz ubicie powierzchni krotność= 1,00 | m2 | 1 907,01 |
| 25 | wg ceny jednostkowej KNR 2-210702-01-050 | Pielęgnacja ręczna trawników dywanowych na terenie płaskim wykonywanych siewem Charakterystyka Robót: 3-letnia pielęgnacja zg z zakresem SST 1.Ręczne skoszenie i zagrabienie skoszonej trawy 2.Wysianie nawozów mineralnych oraz dosianie nasion 3.Wałowanie po skoszeniu trawy 4.Pielenie i podlewanie wodą 5.Mechaniczne koszenie kosiarką i zagrabienie ręczne trawy 6.Wysianie nawozów mineralnych oraz dosianie nasion 7.Wałowanie mechaniczne 8.Podlewanie wodą krotność= 1,00 | m2 | 1 907,01 |