



Wrocław, 12.12.2023 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia Powiatowego Centrum Medycznego w Grójcu Sp. z o.o.

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR
248/2023/GRÓJEC
(Plik 4)**

Działając w imieniu i na rzecz Powiatowego Centrum Medycznego w Grójcu Sp. Z o.o., na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

1. Prosimy o udzielenie informacji o różnicach w zakresie ubezpieczenia Zamawiającego z ostatnich 3 lat w porównaniu do wnioskowanego (przedmiot, zakres, limity, franszyzy, udział własny).
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8 Plik 1 oraz 3 Plik 2 z dnia 04.12.2023 r.
2. Prosimy o podanie odległości w km pomiędzy miejscami ubezpieczenia.
Odpowiedź: Wszystko znajduje się na jednym terenie
3. Prosimy o uzupełnienie na wykazie ubezpieczanego mienia roku budowy budynków i budowli, informacji dotyczących ewentualnych remontów
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 15 Plik 2 z dnia 04.12.2023 r. oraz 31 Plik 5.
4. Prosimy o podanie wartości instalacji fotowoltaicznych wraz z informacją czy wartość tych instalacji została wliczona w wartość budynków.
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 12 i 13 Plik 1 z dnia 04.12.2023 r.
5. Na przesłanym wykazie mamy: zestaw kolektorów słonecznych na sumę ubezpieczenia 121 231zł. Czy instalacja jest zainstalowana trwale na budynku? Czy oprócz tych kolektorów Zamawiający posiada inne kolektory słoneczne, instalacje fotowoltaiczne? Czy ich wartość została wliczona w wartość budynków?
Odpowiedź: Kolektory znajdują się na dachu budynku parterowego



6. Czy w którejkolwiek z ubezpieczonych lokalizacji przedmiotem ubezpieczenia są budynki i budowle w trakcie budowy, montażu, rozbudowy i przebudowy?
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 26 Plik 1 z dnia 04.12.2023 r
7. Czy w którejkolwiek z ubezpieczonych lokalizacji przedmiotem ubezpieczenia są budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki lub pustostany?
Odpowiedź: Nie
8. Czy wśród ubezpieczanego mienia znajdują się budynki pod nadzorem konserwatora zabytków ? Prosimy o podanie ich wartości.
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 Plik 1 z dnia 04.12.2023 r.
9. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 16 Plik 2 z dnia 04.12.2023 r.
10. Prosimy o podanie szczegółowych informacji na temat urządzenia sygnalizującego powstanie pożaru (jakie to urządzenie, jaką powierzchnię/obszar Szpitala obejmuje, gdzie jest kierowany sygnał itp.). Które budynki są wyposażone w urządzenia sygnalizujące pożar ?
Odpowiedź: Jest to system BOSZA , znajduje on się w budynku Szpitala oraz w budynku rehabilitacji i budynku SOR.
11. Prosimy o informację czy Zamawiający posiada aktualne protokoły z przeglądu instalacji, m.in. wodno-kanalizacyjnej.
Odpowiedź: Przegląd instalacji znajduje się w przeglądach corocznych przekazanych jako załącznik do odpowiedzi z dnia 04.12.2023 r.
12. Prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami
Odpowiedź: Tak coroczne, pięcioletnich nie wykonywaliśmy do pięcioletnich dodatkowo trzeba zrobić pomiary elektryczne robi to nasz elektryk z uprawnieniami



13. Prosimy o informację czy pomieszczenia szpitala, w których znajduje się sprzęt elektroniczny (biurowy lub medyczny) o dużej wartości, są wyposażone w gaśnice do sprzętu elektronicznego (ile i jakiego rodzaju).
Odpowiedź: PCM jest wyposażone w gaśnice proszkowe 4 i 6 kg oraz w pomieszczeniach biurowych znajdują się gaśnice 1 i 2 kg
14. Czy w którejkolwiek z ubezpieczonych lokalizacji przedmiotem ubezpieczenia są krew, osocze lub produkty krwiopochodne?
Odpowiedź: Tak.
15. Prosimy o podanie informacji, jakiego rodzaju środki obrotowe (oprócz leków, krwi i osocza) są przechowywane w urządzeniach chłodniczych.
Odpowiedź: Żywność - mięso, wędliny
16. Jakie mienie składowane jest bezpośrednio na podłodze w pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu ? Jak jest wartość tego mienia ?
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11 Plik 1 oraz 63 Plik 2 z dnia 04.12.2023 r
17. Prosimy o informację na temat występowania na terenie szpitala materiałów, cieczy i gazów palnych oraz sposobu ich przechowywania.
Odpowiedź: Płyny do dezynfekcji, znajdują się w pomieszczeniach wydzielonych w budynkach zwanych magazynami jest to pomieszczenie z drzwiami przeciwpożarowymi i wentylacją mechaniczną
18. Prosimy o informację czy w ciągu 3 najbliższych lat Zamawiający planuje jakies inwestycje, jeżeli tak to czego one dotyczą, jaka jest ich szacunkowa wartość.
Odpowiedź: Nie
19. Prosimy o informację, czy w chwili obecnej na terenie Szpitala trwają remonty, inwestycje budowlane, remontowe, prace modernizacyjne. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność ?
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 26 Plik 1 z dnia 04.12.2023 r
20. Czy Zamawiający w okresie w ciągu 3 najbliższych lat zamierza dokonać remontów, modernizacji budynków zgłoszonych do ubezpieczenia? Jeśli tak, to proszę podać których.
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 26 Plik 1 z dnia 04.12.2023 r



21. Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia wyłączyć z użytkowania jakies budynek? Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 20 Plik 2 z dnia 04.12.2023 r

22. Czy występuje zagrożenie pożarem, eksplozją lub awarią ze strony lokalizacji sąsiednich. Jeżeli tak, to proszę podać nazwę zakładu i profil działalności?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 4 Plik 1 z dnia 04.12.2023 r

23. Prosimy o informację, czy do dnia dzisiejszego włącznie miały miejsce szkody, które nie zostały ujęte w załączniku do SWZ. Czy zostały założone rezerwy?

Odpowiedź: 2023-11-06 – ta szkodowość została zaktualizowana na dzień 2023-12-05 i pozostaje bez zmian, 2023-11-08– ta szkodowość została zaktualizowana na dzień 2023-12-07 i pozostaje bez zmian, pozostałe z dnia 2023-11-13, zachowują swoją ważność

24. Prosimy o informację na jaki dzień została wykazana szkodowość.

Odpowiedź: 2023-11-06 – ta szkodowość została zaktualizowana na dzień 2023-12-05 i pozostaje bez zmian, 2023-11-08– ta szkodowość została zaktualizowana na dzień 2023-12-07 i pozostaje bez zmian, pozostałe z dnia 2023-11-13, zachowują swoją ważność

25. Czy były szkody z podtopienia, zalania, cofnięcia wody ze studzienek wod.-kan. w miejscu ubezpieczenia, jeżeli tak prosimy o podanie wysokości wypłat

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem Informacja do oceny ryzyka.

26. Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej (tj. WO mienia pomniejszona o zużycie techniczne).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

27. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek podnoszenia się wód gruntowych lub podziemnych, w wysokości 100 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub propozycję innego akceptowalnego limitu.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 200 000 ZŁ. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.



28. Prosimy o wprowadzenie limitu 100 000 zł dla ryzyk przepięć, pośredniego uderzenia pioruna, wyładowań atmosferycznych i zjawisk pochodnych, natężenie, napięcie w sieci energetyczne lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

29. Czy Zamawiający wyraża zgodę na niestosowania klauzuli katastrofy budowlanej dla mienia
mienia
z eksploatacji/użytkowania ?
wyłączonego

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

30. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie limity odpowiedzialności ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

31. Proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla klauzuli automatycznego pokrycia w wysokości 20% wartości sumy ubezpieczenia mienia max 1 000 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

32. Prosimy o usunięcie z zakresu ubezpieczenia: działania człowieka tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym między innymi w wyniku celowego i świadomego działania).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Wprowadzono limit zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 22 Plik 1 z dnia 04.12.2023

33. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody polegające na lub spowodowane oddziaływaniem radioaktywnym, skażeniem radioaktywnym, energią jądrową.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

34. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za zanieczyszczenie i skażenie substancjami biologicznymi lub chemicznymi, chyba że nastąpiło w wyniku zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

35. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ryzyka IT, utraty danych, w tym wirusy i ataki hakerskie (tzw. „cyber-ryzyka”).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



36. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za koszty usunięcia wad materiałowych, błędów projektowych, wadliwego wykonania, wad wewnętrznych.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
37. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za sprzeniewierzenie, niewyjaśnione/tajemnicze zniknięcie.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
38. Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki powolnych oddziaływań, tj. szkody nienoszące znamion zdarzenia nagłego i niespodziewanego, takie jak: naturalne zużycie, erozja, korozja, pleśnienie, rdzewienie, gnicie, zawilgocenie, wyschnięcie, osiadanie, pęknięcie, kurczenie się, oddziaływanie mgły, smogu, dymu, cieczy, gazów, pyłów, mikroorganizmów, ekstremalnych temperatur bądź ciągłych zmian temperatury.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
39. Zwracamy się z prośbą o wyłączenie z ochrony szkód powstałych we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach.
Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Wprowadzono limit zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 21 Plik 1 z dnia 04.12.2023
40. Prosimy o wprowadzenie limitu zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji, jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie- do limitu 10% wartości szkody objętej ochroną ubezpieczeniową; ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i ich rekultywacją.
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.
41. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności za szkody w lampach. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody prosimy o wprowadzenie do umowy ubezpieczenia poniższego zapisu:

„Ubezpieczenie lamp od wszystkich ryzyk” o treści:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa z tytułu umowy ubezpieczenia zawartej w zakresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego



od wszystkich ryzyk zostaje rozszerzona o szkody powstałe w lampach, z wyjątkiem lamp katodowych w komputerowych urządzeniach peryferyjnych.

2. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do określonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności- 100.000 zł

3. Wysokość odszkodowania z tytułu szkód w lampach określa się według poniższych zasad:

4. Odszkodowania za szkody powstałe:

z innych przyczyn niż ogień, zalanie lub kradzież z włamaniem i rabunek będą wypłacone według wartości rzeczywistej – po potrąceniu zużycia urządzenia zgodnie z poniższą tabelą odszkodowań:

Tabela deprecjacji ze skalą

OPIS LAMPY	Redukcja odszkodowania	
	po okresie użytkowania	miesięcznie o
a) Lampy rentgenowskie/lampy zaworowe (w sprzęcie niemedycznym)	6 miesięcy	5,5%
Lampy laserowe (sprzęt niemedyczny)	6 miesięcy	5,5%
Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotokładarkach (przy pracy na 2 zmiany)	12 miesięcy	3,0%
b) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) w szpitalach, gabinetach lub oddziałach radiologicznych, tomografia komputerowa	12 miesięcy	3,0%
Lampy laserowe (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,0%
Lampy elektronopromieniowe (CRT) w fotokładarkach (przy pracy na 1 zmianę)	12 miesięcy	3,0%
Termokatodowe lampy elektronowe gazowane (sprzęt medyczny)	12 miesięcy	3,0%
Lampy analizujące (sprzęt niemedyczny)	12 miesięcy	3,0%
Lampy obrazowe wysokiej rozdzielczości (sprzęt niemedyczny)	18 miesięcy	2,5%
c) Lampy rentgenowskie z obrotową anodą (sprzęt medyczny) do radiologii częściowej, tomografia komputerowa	24 miesiące	2,0%
Lampy z anodą pionową (sprzęt medyczny)	24 miesiące	2,0%



OPIS LAMPY	Redukcja odszkodowania	
	po okresie użytkowania	miesięcznie o
Lampy pamięciowe	24 miesiące	2,0%
Lampy fotonowielające	24 miesiące	2,0%
d) Lampy zaworowe (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,5%
Lampy zdalnie wyłączane/lampy płaskie w tomografii komputerowej	24 miesiące	1,5%
Rentgenowskie lampy powiększające	24 miesiące	1,5%
Lampy analizujące/lampy reprodukcyjne (sprzęt medyczny)	24 miesiące	1,5%
Lampy z akceleracją liniową	24 miesiące	1,5%

4. Okres eksploatacji rozpoczyna się z chwilą pierwszego uruchomienia aparatu i obejmuje okresy eksploatacji u poprzednich właścicieli.

5. W przypadku lamp rentgenowskich z obrotową anodą, zdalnie wyłączanych i lamp płaskich w tomografii komputerowej, kwota odszkodowania ulega zmniejszeniu o stawkę procentową obliczoną na podstawie następującego wzoru:

$P \times 100$

$PG \times X \times Y$

gdzie:

P - liczba operacji skanowania, godzin lub miesięcy eksploatacji realizowanej z użyciem danej lampy (włącznie z okresem użytkowania przez poprzedniego właściciela) przed wystąpieniem szkody, zaleźnie od tego, na której z powyższych metod obliczania zużycia oparte są warunki gwarancji producenta,

PG -standardowy okres gwarancji udzielanej przez producenta na lampy, określony w liczbie skanowań, godzinach lub miesiącach eksploatacji,

X - współczynnik zależny od wieku lamp oraz udzielonej gwarancji przez producenta dla lamp danego rodzaju:

- 1) nowo zakupione lampy na gwarancji producenta, współczynnik 1,
- 2) lampy na gwarancji producenta, lecz dla których pozostało nie więcej niż 6 miesięcy do zakończenia okresu gwarancyjnego, współczynnik 0,75,
- 3) lampy nieposiadające gwarancji producenta, współczynnik 0,3, Y = współczynnik likwidacyjny, 1) lampy rentgenowskie, współczynnik 2,
2) lampy zdalnie wyłączane/lampy płaskie współczynnik 3.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 24 Plik 1 z dnia 04.12.2023



42. Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody powstałe w sieciach energetycznych rozumianych jako część systemu elektroenergetycznego obejmującego linie przesyłowe energii elektrycznej – napowietrzne i kablowe – wraz ze stacjami transformatorowymi i rozdzielczymi znajdującymi się w miejscu ubezpieczenia oraz poza nim do punktu przyłączenia do sieci zewnętrznej.

Jeśli Zamawiający nie potwierdza prosimy o wprowadzenie zapisu:

„Ochroną objęte są szkody powstałe w sieciach energetycznych rozumianych jako część systemu elektroenergetycznego obejmującego linie przesyłowe energii elektrycznej – napowietrzne i kablowe – wraz ze stacjami transformatorowymi i rozdzielczymi znajdującymi się w miejscu ubezpieczenia oraz poza nim do punktu przyłączenia do sieci zewnętrznej, o ile stanowią one własności ubezpieczonego, uwzględnione zostały w sumie ubezpieczenia i znajdują się maksymalnie w odległości 1000 m od ubezpieczonych lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

43. Prosimy o zmianę treści klauzuli szybkiej likwidacji szkód na:
"Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się, że w przypadku szkód, których czas likwidacji powinien być jak najkrótszy z uwagi na interes Ubezpieczonego, wyznaczy termin oględzin szkody nie później niż po 3 dniach roboczych przypadający po dniu, w którym nastąpiło skuteczne powiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie, skuteczne powiadomienie może nastąpić jedynie poprzez potwierdzony kontakt z oddelegowanym likwidatorem szkód. Jeżeli w wyznaczonym czasie nie doszło do oględzin szkody przez likwidatora zakładu ubezpieczeń, Ubezpieczony ma prawo przystąpić do naprawy, dokumentując zakres i okoliczności szkody. Wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie udokumentowanych kosztów naprawy. W przypadku szkód kradzieżowych Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą."

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

44. Prosimy o wprowadzenie limitu 10.000 PLN dla klauzuli szybkiej likwidacji szkód.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

45. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 300 zł dla kradzieży zwykłej .

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



46. Prosimy o wprowadzenie wspólnego limitu kradzieży zwykłej 20.000 zł dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

47. Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – prosimy o ustanowienie limitu dla klauzuli, np. 500.000 zł.

Odpowiedź: zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 46 Plik 2 z dnia 04.12.2023

48. Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia wyłączone są pojazdy podlegające rejestracji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza

49. Prosimy o dodanie zapisu w zakresie przerwy w działaniu lub wadliwego działania urządzeń chłodniczych: Wykonawca nie odpowiada za szkody powstałe wskutek: niewłaściwego przechowywania środków obrotowych lub mienia osób trzecich, 2) planowanych przerw w dostawie energii elektrycznej, 3) niewywiązania się przez Ubezpieczonego z płatności wobec zakładu energetycznego

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

50. Prosimy o wprowadzenie limitu dla mienia znajdującego się w karetkach jako wyposażenie dodatkowe (w tym sprzęt medyczny) w ryzyku kradzieży z włamaniem i rabunku. Proponowany limit: 30.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 50 000 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

51. Prosimy o podanie:

- adresu najdroższego budynku,
- jego sumy ubezpieczenia,
- ilości kondygnacji (w górę i w dół),
- ilości klatek schodowych
- ilości stref pożarowych.

Odpowiedź: Budynek Główny zgodnie z rejestrem majątku oraz protokołami. W budynku Szpitala znajduje się 4 klatki schodowe i wydzielonych jest 6 stref pożarowych

52. Prosimy o podanie:

- sumy ubezpieczenia rzeczy ruchomych w najdroższym budynku
- sumy ubezpieczenia 5 najdroższych pozycji rzeczy ruchomych (grupa 8) – wykaz przekazany w rejestrze majątku



Odpowiedź: Odpowiedź zostanie udzielona najpóźniej w dniu jutrzejszym tj. 13.12.2024 r.

53. Zwracamy się z prośbą o przesłanie planu sytuacyjnego, z którego wynika podział na strefy pożarowe.

Odpowiedź: Jest sporządzona ekspertyza przez Rzecznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych st. bryg. w st. spocz. mgr inż. Do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

54. Prosimy o wskazanie budynku i strefy pożarowej o najwyższej wartości mienia.

Prosimy o podanie maksymalnej wartości wyposażenia znajdującego się w tej strefie.

Odpowiedź: Odpowiedź zostanie udzielona najpóźniej w dniu jutrzejszym tj. 13.12.2024 r.

55. Prosimy o informację w jakiej odległości budynki znajdują się od siebie.

- 1) Odpowiedź: budynek Kotłowni od budynku Szpitala znajduje się w odległości **28,11 m**
- 2) budynek „D” Administracyjny „Domont” od budynku Szpitala znajduje się w odległości **57,32 m**
- 3) budynek „B” Stacji Dializ od budynku Szpitala znajduje się w odległości **62,03 m**
- 4) budynek „A” Rehabilitacji od budynku Szpitala znajduje się w odległości **59,59 m**

56. Wg SWZ klauzula funduszu prewencyjnego dotyczy pakietu 1- dot. odpowiedzialności cywilnej. Znajduje się jednak na formularzu dotyczącym pakietu 2- ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk. Proszę o wyjaśnienie niezgodności.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że klauzula funduszu prewencyjnego dotyczy WYŁĄCZNIE pakietu I.

57. Z uwagi na to, że w SWZ wskazano inne sumy ubezpieczenia niż w przesłanym rejestrze majątku proszę o podanie łącznej sumy ubezpieczenia dla poniższych sum ubezpieczenia bądź potwierdzenia poprawności poniższego:

- **Budynków i budowli:** 45 374 396,24 wg wartości księgowej

30 741 857,67 zł (zakładka mienie i budynki budowle)

12 866 175,37 zł poz.1-3 zakładka Grupa GUS 2),

1 633 447,20 zł- grupa GUS 1,

121 231,00 zł-zestaw kolektorów słonecznych 1/469/88 – grupa GUS 4,

11685,00 zł- Namiot modułowy 5x5 1/806/6398 –grupa GUS 4- 11685

wg SWZ: 28 416 703, 63 zł- wartość odtworzeniowa



- **Nakładów inwestycyjnych:** 5.605 161, 94 zł (poz. 4-12- GUS 2);

wg SWZ: 5. 605 161,94 zł, nakłady inwestycyjne 5.605161, 94 zł, nakłady inwestycyjne poniesione przez osoby trzecie-wartość odtworzeniowa 6.681 316, 33 zł)

- **Maszyn, urządzenia, wyposażenia:**

783 586,19 zł (GUS 3 – bez poz.- działka)

1 880 020,61 (GUS 4- bez poz. - zestawy kolektorów słonecznych)

62 395, 78 zł (GUS 5)

1 130 346,66 zł (GUS 6)

9 298 268,16 zł - (GUS 8- bez pozycji- namiot modułowy)

468 040,87 zł- mienie wyposażenie karetek

Łącznie: 13 622 658, 27 zł

wg SWZ 12 004 869, 79 zł

- **Maszyn, urządzenia, wyposażenia użyczonego:** 11 209 088,84 zł

wg SWZ 110 700 zł

- **Środków obrotowych:** 1 008 196, 55 zł,

w SWZ podano: 250.000 zł

- **Elektroniki od wszystkich ryzyk:** sprzęt elektroniczny medyczny- 7.562.470,91 zł, sprzęt elektroniczny niemedyczny: 545 680,06 zł), łącznie: 8.108.150,97 zł

wg SWZ: tym sprzęt elektroniczny stacjonarny w tym medyczny: wartość księgową brutto-8.702.986, 60 zł, sprzęt elektroniczny przenośny: wartość księgową brutto: 234 772, 16 zł, sprzęt elektroniczny w karetkach, wartość księgową brutto: 1.275 495, 50 zł; sprzęt elektroniczny stacjonarny w ty medyczny- mienie użyczone-wartość odtworzeniowa: 9.969.557, 01 zł); łącznie: 20 182 811,27

Odpowiedź: Poprawne, aktualnie obowiązujące dane zgodnie z poniższym. Dane podane w SWZ są nieaktualne. Niniejsza odpowiedź modyfikuje również odpowiedź na pytanie nr 14 Plik 2 z dnia 04.12.2023 r.

Budynków i budowli: wg wartości księgowej brutto

28 380 145,56 zł (zakładka mienie i budynki budowle)



18 471 337,31 zł (zakładka Grupa GUS 2),
1 561 700,20 zł- grupa GUS 1,
121 231,00 zł-zestaw kolektorów słonecznych 1/469/88 – grupa GUS 4,

Nakłady inwestycyjne: brak

Pozycje GUS 2 „Inwestycja” zostały już poniesione, doliczamy je do wartości budynków

Maszyn, urządzeń, wyposażenia wg wartości księgowej brutto:

783 586,19 zł (GUS 3 – poz. Działka usunięta)
1 880 020,61 (GUS 4- bez poz. - zestawy kolektorów słonecznych)
62 395, 78 zł (GUS 5)
1 130 346,66 zł (GUS 6)
9 298 268,16 zł - (GUS 8- poz. namiot modułowy usunięta)
468 040,87 zł- mienie wyposażenie karetek
Łącznie: 13 874 676,27 zł

Maszyn, urządzeń, wyposażenia użyczonego wg wartości księgowej brutto:
11 209 088,84 zł

Środków obrotowych wg wartości księgowej brutto: 1 008 196, 55 zł,

Niskocenne składniki majątku – zgodnie z limitem w szczegółowych warunkach zamówienia

Nakłady inwestycyjne poniesione przez osoby trzecie – brak

Mienie osób trzecich – brak

Mienie pracownicze – zgodnie z limitem w szczegółowych warunkach zamówienia

Gotówka – wartość nominalna - 15 000

Elektroniki od wszystkich ryzyk wg wartości księgowej brutto:

SPRZĘT ELEKTRONICZNY STACJONARNY MEDYCZNY - 6 851 167,32
SPRZĘT ELEKTRONICZNY STACJONARNY NIEMEDYCZNY - 545 680,06
SPRZĘT ELEKTRONICZNY PRZENOŚNY NIEMEDYCZNY - 0,00
SPRZĘT ELEKTRONICZNY PRZENOŚNY MEDYCZNY - 711 303,59

Zamawiający aktualizuje rejestr majątku, który zostanie przekazany Wykonawcom, którzy wystąpili z wnioskiem o część poufną.

57. Prosimy o wyjaśnienie dotyczące inwestycji dla: pozycji rejestru Grupa GUS 2 dla poniższych pozycji. O jakie inwestycje chodzi, czy o adaptację pomieszczeń?

- 5/106/5022- Inwestycja w obcy Środek Trwały – Okulistyka
- 4/106/5021- Inwestycja w obcy Środek Trwały - Rezonans Magnetyczny

Odpowiedź: Inwestycja w obce Środki Trwałe - Budynek główny szpitala własnością Starostwa Powiatowego - Inwestycja przeprowadzona przez PCMG – adaptacja pomieszczeń



58. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia działki 1405/05 (zakładka GUS 3)- suma ubezpieczenia 1 934 438 zł.
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ

59. Prosimy Zamawiającego o informację jaka jest właściwa SU dla *niskocennych składników majątku* w SWZ str. 12 jest wpisana SU 1 677 89,33 zł - czy brakuje jednej cyfry?
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 57 powyżej.

60. Czy przedmiotem ubezpieczenia ma być również mienie osób trzecich (wartość rzeczywiasta)-50.000 zł, mienie pracownicze (wartość odtworzeniowa- 50.000 zł). Czy zostało uwzględnione na rejestrze majątku?
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 57 powyżej.

61. Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia : namiotów, hal namiotowych.
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SWZ.

62. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie będą kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie. Jeśli Zamawiający nie potwierdza-prosimy o ich wyłączenie.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

63. Wnosimy o udzielenie informacji, czy w ostatnich 20 latach w obecnie zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiły **szkody powodziowe oraz szkody w wyniku podniesienia się wód gruntowych, oraz czy występuje zagrożenie powodziowe/podtopieniami. Jeśli tak prosimy o podanie informacji w którym roku nastąpiła powódź, adresu lokalizacji, jakie mienie zostało dotknięte szkodą i w jakiej wysokości, oraz jakie podjęto działania prewencyjne mające zapobiec takim szkodom w przyszłości.**

Odpowiedź: *Tak, zakład rehabilitacji i Poliklinika*

Prosimy o doprecyzowanie powyższej odpowiedzi:

- w jakich latach miało miejsce zdarzenie,
- w jakiej wysokości zostało wypłacone odszkodowanie,
- jakie kroki przedsięwziął klient w celu zapobieżenia podobnym szkodom.

Odpowiedź: Ta odpowiedź świadczyć miała że nad tymi budynkami nadzór pełni konserwator zabytków, odpowiedź została udzielona w błędnym miejscu. Powódź nigdy nie miała miejsca.



64. Jednocześnie prosba o doprecyzowanie w INFORMACJACH DODATKOWYCH pkt.2 gdzie podano, że od 1997 roku powódź nie wystąpiła. Te dwie informacje nie są kompatybilne.

Czy należy rozumieć, że powódź miała miejsce przed 1997 rokiem?

Odpowiedź: Powódź nie wystąpiła nigdy poprzez podniesienie wód gruntowych

65. Dodatkowo prosimy o uzupełnienie informacji w pkt. 3,4,5,6 poniższej tabeli

Lp.	INFORMACJE DODATKOWE	TAK	NIE
1	Wykazane w arkuszu technicznym lokalizacje znajdują się na terenie zalewowym W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie zagrożonych lokalizacji		X
2	Na terenie wymienionych w arkuszu technicznym lokalizacji począwszy od 1997 r. wystąpiła powódź W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji:		X
3	Mienie zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się na terenie zagrożonym osuwiskami skarp lub zboczy W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie zagrożonych lokalizacji		X
4	W odniesieniu do obiektów posiadających w swej konstrukcji elementy drewniane – instalacja elektryczna prowadzona jest w niepalnych peszlach		
5	W odniesieniu do obiektów zawierających w konstrukcji elementy drewniane – elementy te zostały zaimpregnowane ognioochronnie (impregnacja wykonana przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie certyfikaty)		
6	Mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności: Ustawą z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 1991 Nr 81 poz. 351 z późn. zm.) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U z 2015 r. poz. 1422		



Odpowiedź: Instalacja jest prowadzona w peszlach samogasnących

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Mirosław Pochylczuk