

UMOWA nr 2025

Zawarta w dniur. we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą przy pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław,
NIP 897-13-83-551

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław z siedzibą we Wrocławiu przy al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław,
adres dla doręczeń: .al. I. J. Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowanym przez:

Pana Łukasz Wójcik

Dyrektora MCS Wrocław,

działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia
Nr 7//JO/22 z dnia 14 luty 2022 r

przy kontrasygnacie

Pani Katarzyny Pomorskiej - Zadki

Główniej Księgowej MCS Wrocław

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

.....

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy „**WYKONAWCĄ**”

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz.1320) Strony zawarły umowę o następującej treści;

[§1. Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest: wykonanie ekspertyzy technicznej dotyczącej oceny stanu technicznego wraz z podaniem zaleceń naprawy betonowej konstrukcji nawierzchni toru kolarskiego 200 m we Wrocławiu przy ul. Żmigrodzkiej 243 zlokalizowanego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wrocław, oznaczonej geodezyjnie jako dz. Nr 11/6, AM-7, Obręb Poświętne.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia zgodnie z treścią szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej j umowy i jest jej integralną częścią.
3. Powyższą ekspertyzę należy opracować, w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i wersji elektronicznej w formacie PDF oraz edytowalnej (dwg) na nośniku elektronicznym (CD-R, DVD+/R).
4. Ekspertyzę techniczną należy opracować zgodnie z powszechnie obowiązującym stanem prawnym oraz wykonać zgodnie z:
 - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.,
 - 2) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275 ze zm.),
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
 - 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 1225 ze zm.),
 - 5) Ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.215 ze zm.),
 - 6) Ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2024r. poz. 1320), a także stosownych aktów wykonawczych do niej, w ramach przyjętych rozwiązań projektowych, właściwego skalkulowania kosztów realizacji wskazanych w ekspertyzie robót budowlanych oraz zgodności w zakresie formy i zawartości opracowanej ekspertyzy. Ekspertyza nie może opisywać przedmiotu zamówienia na roboty budowlane w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". Jeżeli przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w poprzednim zdaniu w opisie przedmiotu zamówienia należy wskazać kryteria stosowane w celu oceny równoważności.
 - 7) Innymi obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej

[§2. Wynagrodzenie]

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:
brutto: zł (słownie: zł i 00/100), ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej obejmuje wszystkie koszty, opłaty i zobowiązania pieniężne wynikające z realizacji niniejszej Umowy, w szczególności: ekspertyzy technicznej w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, ubezpieczenia, podatki, koszty udzielonych gwarancji, a także konieczność dokonywania wyjaśnień i udzielania pisemnych odpowiedzi na zapytania dotyczące zaleceń podanych w ekspertyzie technicznej składane przez wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowywania wielobranżowej dokumentacji projektowej.
3. Określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie rozliczone będzie jednorazowo w całości po wykonaniu przez Wykonawcę ekspertyzy technicznej, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Wykonawca wystawi fakturę po zaakceptowaniu przez Zamawiającego przekazanej ekspertyzy na podstawie ostatecznego protokołu przyjęcia kompletu dokumentacji określonej w §1 ust. 3 umowy podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń.
4. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w **fakturze** VAT w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Fakturę należy wystawić na dane:
NABYWCA:
Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
NIP: 8971383551
ODBIORCA:
Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław, al. Ignacego Jana Paderewskiego 35,
51-612 Wrocław.
6. Rachunek wskazany w fakturze winien być ujawniony na białej liście podatników VAT

[§3. Termin realizacji]

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do **45 dni od dnia podpisania umowy**.
2. Za termin wykonania pełnego zakresu przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń ostatecznego protokołu przyjęcia kompletu ekspertyzy technicznej.

[§4. Odbiór ekspertyzy technicznej]

1. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania zaproponowanych rozwiązań naprawy toru kolarskiego z Zamawiającym w zakresie technologii, standardu przyjętych rozwiązań dotyczących elementów wyposażenia technologicznego.
2. Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę ekspertyzy technicznej oświadczy, czy je przyjmuje, czy też wnosi zastrzeżenia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do opracowanej ekspertyzy technicznej przekazanej przez Wykonawcę. Zastrzeżenia dotyczyć mogą w szczególności: niezgodności ekspertyzy z określonymi w OPZ oraz Umowie, wad technicznych oraz rozwiązań projektowych niezgodnych z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zastrzeżeń wskazanych przez Zamawiającego i ponownego przekazania poprawionego opracowania ekspertyzy w terminie do 7 dni roboczych od przekazania przez Zamawiającego zastrzeżeń.
5. Dokumentem przyjęcia przez Zamawiającego ekspertyzy technicznej będzie **protokół ostateczny przyjęcia dokumentacji** niezawierający zastrzeżeń, sporządzony w 2 egzemplarzach i podpisany przez przedstawicieli obu Stron.
6. W protokole ostatecznym przyjęcia ekspertyzy technicznej Strony wskażą datę jej przyjęcia, zgodną z datą stosownego protokołu przekazania, w którym Wykonawca dostarczył ją Zamawiającemu, do którego Zamawiający nie miał zastrzeżeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, rzetelnie i kompletnie w zgodności z obowiązującymi przepisami oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz wytycznymi zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej umowy i jest jej integralną częścią.
8. Do **ostatecznego protokołu przyjęcia przedmiotu umowy** i Wykonawca załączają:
 - 1) Pisemne oświadczenie, że ekspertyza jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - 2) Pisemne oświadczenie, że przekazana dokumentacja nie narusza ona jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności autorskich praw osobistych i majątkowych
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia nieodpłatnie wszelkich koniecznych zmian i uzupełnień, jeżeli wynikają one z wad sporządzonych przez Wykonawcę w ekspertyzie technicznej.
10. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w ekspertyzie technicznej opracowanej przez Wykonawcę, jak również mogących powstać na którymkolwiek etapie realizacji umowy, będą w pełnej wysokości obciążać Wykonawcę.
11. Wykonawca musi zapewnić koordynację międzybranżową poszczególnych opracowań projektowych. Akceptacja przez Zamawiającego poszczególnych projektów branżowych nie oznacza akceptacji w zakresie koordynacji międzybranżowej.
12. Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania na swój koszt zmian w ekspertyzie technicznej w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

13. Projektanci biorący udział w opracowywaniu ekspertyzy muszą posiadać aktualne ubezpieczenie obowiązkowe od odpowiedzialności cywilnej osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie, zawarte w ramach przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów RP.
14. Zakres opracowań projektowych wraz z wymaganą ilością egzemplarzy w wersji papierowej, która zostanie przekazana Zamawiającemu:
 - 1) Ekspertyza techniczna – 3 egz.
 - 2) Całość przekazywanej ekspertyzy technicznej w wersji elektronicznej musi być zawarta w plikach nieedytowalnych (pdf) i edytowalnych (dwg, doc/docx, xls/xlsx, ath).
 - 3) Wersja elektroniczna ekspertyzy technicznej musi zawierać następujące pliki, które nie mogą posiadać zabezpieczenia przed kopiowaniem:
 - a) Zeskanowanie w kolorze wraz z podpisami w formacie pdf,
 - b) Komplet rysunków w formacie dwg i pdf,

[§5. Kary umowne]

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej na rzecz Zamawiającego za niewykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest także do zapłaty kary umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust.1 umowy.
4. Strony ograniczają odpowiedzialność z tytułu naliczonych kar umownych do wysokości 35% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Zapłata kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa żądania odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

[§6. Prawa autorskie]

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w § 2 ust.1 umowy na Zamawiającego przejdą autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1222 ze zm.) a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania ekspertyzy technicznej – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym wersji papierowej (kserowanie skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz inną techniką, którą dokumentację projektową utrwalono;
 - 2) sprzedaży lub użyczenie oryginału ekspertyzy technicznej albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono;
 - 3) wprowadzenia ekspertyzy technicznej lub jej części do pamięci komputerów w dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego;
 - 4) zamieszczania ekspertyzy na serwerze Zamawiającego;
 - 5) rozpowszechniania ekspertyzy w sposób inny niż określony w pkt. 1 – publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie ekspertyzy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 6) korzystania na własny użytek;
 - 7) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.
4. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność egzemplarza ekspertyzy technicznej, która zostanie Zamawiającemu wydana w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 2 ust1 umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarza ekspertyzy technicznej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach niniejszej umowy ekspertyzy technicznej w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw.
7. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot dzieła jest wytworem jego twórczej działalności i nie narusza praw autorskich osób trzecich.

[§7. Uprawnienia z tytułu rękopisów i gwarancji]

1. Wykonawca udziela 2 letniej gwarancji na całość opracowanej ekspertyzy technicznej, bieg której rozpoczyna się po podpisaniu przez Strony bez zastrzeżeń ostatecznego protokołu przyjęcia przedmiotu umowy.
2. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
 - 1) usterki ujawnione w trakcie odbioru przedmiotu zamienia;

- 2) usterki i wady ujawnione w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie prac projektowych.
3. Jeżeli w trakcie realizacji zadania zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające jej dalszą realizację na podstawie wykonanej ekspertyzy technicznej to Wykonawca zobowiązany jest do doznania zmian na swój koszt.
4. Nie usunięcie przez Wykonawcę wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego daje Zamawiającemu prawo do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią ponosi Wykonawca.
5. Strony ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady ekspertyzy technicznej wygasają po upływie 2 lat od odbioru przedmiotu zamówienia na podstawie podpisanego przez Strony bez zastrzeżeń ostatecznego protokołu przyjęcia ekspertyzy technicznej.
6. W przypadku stwierdzenia wad w ekspertyzie technicznej w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca niezwłocznie, w terminie uzasadnionym, wyznaczonym przez Zamawiającego, wykonana i przedłoży Zamawiającemu poprawne rozwiązania. Zamawiający dopuszcza możliwość dwukrotnego powtórzenia procedury zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w zdaniu poprzednim. W przypadku jej wyczerpania i niedostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji spełniającej wymagania określone w umowie oraz w przepisach prawa, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty ustalenia powstałych okoliczności.

[§8. Oświadczenia Wykonawcy]

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do wykonywania wszelkich czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami.

[§9. Oświadczenie sankcyjne]

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

[§10. Osoby zaangażowane w proces projektowy upoważnione do kontaktów między Stronami]

1. Strony ustalają swoich reprezentantów upoważnionych do kontaktów między Stronami:
 - 1) Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy oraz dokonywania uzgodnień i odbiorów z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej, jest:
Pan (i) Beata Groberek-Gierczak, tel.: 571 351 019, e-mail: beata.grobarek-gierczak@mcs.wroc.pl
 - 2) Wykonawca wyznacza do bieżących kontaktów z Zamawiającym:
Pan (i)

[§11 Poufność i ochrona danych]

1. Strony oświadczają, iż są wzajemnie administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Strony oraz osób fizycznych wskazanych przez Strony jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy (o ile zostały wskazane).
2. Klauzula informacyjna Zamawiającego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu swojej klauzuli informacyjnej.

[§12. Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie ewentualne zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. prawo budowlane.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje **Wykonawca** a dwa Zamawiający.

[§13. Załączniki]

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 - Klauzula informacyjna

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA