

Przemyśl, 15 GRU. 2007

Z D M wpłynęło dnia 21. GRU 2007

poz. dziennika 6476 podpis

## DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt. 1c art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 oraz art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 9 czerwca 2004 roku, w sprawie prowadzenia prac konserwatorsko – budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po zapoznaniu się z wnioskiem Zarządu Dróg Miejskich w Przemyślu w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac związanych z rewitalizacją Rynku Starego Miasta w Przemyślu

### **p o z w a l a m**

Zarządowi Dróg Miejskich w Przemyślu na prowadzenie prac związanych z rewitalizacją Rynku Starego Miasta w Przemyślu w zakresie:

- przebudowy płyty głównej rynku,
- realizacji elementów małej architektury i towarzyszących urządzeń budowlanych
  - w tym oświetlenia oraz budowę obiektu kubaturowego usługowego,
- przebudowy instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, C.O., elektrycznych,
- przeprowadzenia korekty zieleni w obrębie Rynku,

według projektu „Zagospodarowania i Zabudowy Terenu Rynku Starego Miasta w Przemyślu” opracowanego przez zespół projektowy w oparciu o koncepcję architektoniczną autorstwa mgr inż. arch. Jacka Mermona,

**z warunkiem przeprowadzenia w obszarze inwestycji badań wykopaliskowych wyprzedzających, których wyniki należy uwzględnić w trakcie realizacji budowlanej, w szczególności w zakresie wyznaczenia linii dawnej zabudowy zachodniej pierzei Rynku oraz podziału zachodniego bloku rynkowego na parcele.**

### **UZASADNIENIE**

Teren objęty przedmiotowym opracowaniem podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod numerem A – 705/709 układu urbanistycznego miasta. Z uwagi na istnienie w partiach podziemnych cennych reliktyw renesansowej architektury – w tym Ratusza i kamienic w nieistniejącym zachodnim bloku zabudowy rynkowej oraz wcześniejszych nawarstwień, przeprowadzenie wyprzedzających badań archeologicznych jest niezbędne. Przedstawiona koncepcja zagospodarowania Rynku oparta jest na założeniach teoretycznych. Ostateczna realizacja założeń projektowych, zwłaszcza w zakresie pierzei zachodniej Rynku będzie możliwa po przeprowadzeniu w/w badań. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Powołanie przepisów art. 6 i art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. Nr 162, poz. 1568) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Artykuł 36 tejże ustawy powołano, gdyż zezwolenie dotyczy prac powodujących zmiany w zabytku wpisanym do rejestru. Powołanie przepisów artykułu 89, art. 92 oraz art. 93 tejże ustawy znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrzenia niniejszej sprawy. Artykuł 104 Kpa zastosowano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Od decyzji niniejszej przysługuje Stronom – na podstawie art. 129 par. 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Stronom – na podstawie art. 129 par. 1 i 2 Kpa – za moim pośrednictwem odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Podkarpacki Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
z/s w Przemyślu  
*mgr Mariusz CZUBA*

Otrzymują: 1. Zarząd Dróg Miejskich w Przemyślu ul. Wybickiego 1

Do wiadomości :

1. Prezydent Miasta Przemyśla
2. Pow. Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Przemyśla
3. Teczka obiektu
4. A/A + zał.

PT/PT

**WOJEWÓDZKI  
URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
w Przemyślu**  
DECYZJA UPRAWOMOCNIŁA SIĘ  
Z DNIEM 07.01.2008

p.o. Podkarpackiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
z/s w Przemyślu  
*mgr Zbigniew JUCHA*