

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		POWIAT ŚWIDNICKI 58-100 Świdnica ul. Marii Skłodowskiej - Curie 7			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa budynku magazynowego na terenie Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy przy ul. Władysława Sikorskiego 41			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Świdnica ul. Wł. Sikorskiego 41, 58-100 Świdnica Kategoria obiektu budowlanego: XVIII			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: działka nr 420; obręb Osiedle Młodych, AM8			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Natalia Lisek	Uprawniony do projektowania w specjalności architektonicznej 20/DSOKK/2021	Architektura	10.05.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Leszczyński	Upr. budowlane do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Nr ewid. 198/DOŚ/15	Branża elektryczna	10.05.2024 r.	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności wraz z kopiami zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego
2. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Projekt zagospodarowania terenu (str. 13-18)

1. Część opisowa.....
2. Część rysunkowa

Wałbrzych, dn. 10.05.2024 r.

(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

**Budowa budynku magazynowego na terenie
Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy
przy ul. Władysława Sikorskiego 41
(420; obręb Osiedle Młodych, AM8)**
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

sporządzony w dniu: 10.05.2024 r.

dla: Powiat Świdnicki, ul. Skłodowskiej Curie 7, 58-100 Świdnica

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
specjalność (podpis i pieczęć)
architektura

Projektant:
specjalność (podpis i pieczęć)
instalacje
elektryczne

Spis treści

I. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
 - 1.1 Sposób dostępu do drogi publicznej
 - 1.2 Sposób odprowadzenia ścieków
 - 1.3 Parametry techniczne, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu
 - 1.4 Ukształtowanie terenu i układ zieleni
 - 1.5 Układ komunikacyjny
 - 1.6 Urządzenia budowlane z obiektami budowlanymi
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu
4. Zestawienie powierzchni
5. Inne informacje i dane
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego
 - 7.1. Informacja, wytyczne BIOZ
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

II. Część rysunkowa

I. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest **Budowa budynku magazynowego na terenie Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy przy ul. Władysława Sikorskiego 41**

Podstawę opracowania stanowią zapisy:

1) Przepisy prawa, w tym:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1.1. Sposób dostępu do drogi publicznej:

Budynek znajdować się będzie na terenie Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy (CKZ), przewiduje się wykorzystanie istniejącej infrastruktury. Budynek zlokalizowany będzie bezpośrednio przy drodze wewnętrznej, dowiązanej do drogi publicznej.

1.2. Sposób odprowadzenia ścieków:

Nie dotyczy. Budynek nie będzie generował ścieków.

1.3. Parametry techniczne, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu:

Teren działki na której projektowana jest przedmiotowa inwestycja jest terenem zabudowanym, uzbrojonym. Projektowany budynek nie wymaga rozbudowy istniejącej infrastruktury.

1.4. Ukształtowanie terenu i układ zieleni:

Teren w obszarze projektowanego budynku jest terenem płaskim, bezpośrednio w miejscu budowy nie ma zieleni.

1.5. Układ komunikacyjny:

Nie ulega zmianie. Budynek zbudowany zostanie bezpośrednio przy drodze wewnętrznej.

1.6. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Brak.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

W chwili obecnej na terenie działki objętej opracowaniem znajdują się budynki warsztatowe użytkowane przez CKZ. Bezpośrednio w miejscu projektowanego budynku znajduje się plac magazynowy z wydzielonymi zasiekami przewidzianymi do rozbiórki.

W miejscu projektowanego budynku zgodnie z mapą do celów projektowych brak jest infrastruktury podziemnej.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Inwestycja znajduje się na terenie objętym Planem Zagospodarowania przestrzennego ogłoszonego uchwałą nr XXVII/306/17 Rady Miejskiej w Świdnicy.

Na rysunku planu będącego załącznikiem wskazanej uchwały teren oznaczony symbolem 1Uo dla którego ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa usług oświaty;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) dopuszczenie działalności usługowej w zakresie: warsztatów samochodowych, stacji kontroli pojazdów, zamieszkania zbiorowego,

b) tereny zieleni urządzonej;

3) parametry i wskaźniki kształtujące zabudowę i zagospodarowanie terenu:

a) wysokość zabudowy:

- dla budynków nie większą niż 14 m,

- dla budowli infrastruktury telekomunikacyjnej: masztów, słupów nie większą niż 14 m,

b) udział terenu biologicznie czynnego - nie mniej niż 25% powierzchni działki budowlanej,

c) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 0,6,

d) wskaźnik intensywności zabudowy:

- maksymalny: 1,6,
- minimalny: 0,28;

4) zasady kształtowania dachów:

a) dachy płaskie lub dwuspadowe symetryczne,

b) kąt nachylenia połaci dachowych od 12° do 25°,

c) główna kalenica sytuowana prostopadle do krawędzi pasa drogowego, z którego działka jest obsługiwana.

Projektowany obiekt spełnia warunki określone w planie:

- wskaźnik powierzchni zabudowy - 0,45
- wskaźnik intensywności zabudowy - 0,90
- powierzchnia biologicznie czynna - nie ulega zmianie;
- dach budynku: - jednospadowy;
- nachylenie dachu: - 12°
- pokrycie dachu: - płyta warstwowa
- kalenica: - prostopadła do drogi
- wysokość do muru ogniowego: - 5,08m
- szerokość elewacji frontowej: - 24,00m
- główna kalenica sytuowana prostopadle do krawędzi pasa drogowego, z którego działka jest obsługiwana;
- odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej poprzez istniejący wpust znajdujący się bezpośrednio przed projektowanym budynkiem. Woda deszczowa odprowadzana będzie z dachu budynku w związku z czym nie wymaga ona podczyszczenia;
- pokrycie dachu licowane papą;
- kolorystyka elewacji pastelowa w odcieniach szarości;
- budynek oraz sposób jego użytkowania nie powodują ponadnormatywnej emisji dźwięków;
- charakter budynku nie wymaga dodatkowych miejsc postojowych;

Zasilanie

Zasilanie projektowanego budynku magazynowego należy wykonać z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej budynku dydaktycznego. W związku z powyższym w istniejącej rozdzielniczy RG należy zabudować dodatkowe zabezpieczenia w postaci rozłącznika bezpiecznikowego 32A i wyposażyć go w wkładki bezpiecznikowego 20A gG. Z zacisków odpływowych zabudowanego rozłącznika należy wyprowadzić kabel typu YKY 5x4mm² do projektowanej rozdzielniczy budynku magazynu. Kable zasilające układać zgodnie z normą N-SEP-E-004.

4. Zestawienie powierzchni.

- długość budynku 5,0 m
- szerokość budynku 16,8m
- wysokość budynku 5,08 m
- powierzchnia zabudowy 84,00 m²
- powierzchnia użytkowa 73,7 m²
- kubatura brutto 390,30 m³

5. Inne informacje i dane.

a) Rodzaj ograniczeń bez zakazów w zabudowie:

Na etapie projektowania nie stwierdza się ograniczeń.

- b) Ochrona konserwatorska:
Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.
- c) Eksploatacja górnicza:
Budynek i działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
- d) Istniejące i przewidywane zagrożenia:
Brak zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Budynek jednokondygnacyjny o wysokości w kalenicy do 4,93m. Ze uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania określany jest jako PM.

Budynek użytkowany będzie jako magazynowy, w którym magazynowane będą materiały których gęstość obciążenia ogniowego nie będzie przekraczała 500MJ/m^2 powierzchni użytkowej budynku. Ze względu na wysokość, powierzchnię oraz maksymalną gęstość obciążenia ogniowego przyjęto klasę E odporności pożarowej, dla której nie stawia się wymagań odnośnie wymagań odnośnie odporności ogniowej.

W niniejszym projekcie konstrukcję budynku zaprojektowano z materiałów NRO.

Budynek oddalony będzie minimum 8m od sąsiednich budynków oraz 3m od sąsiedniej działki budowlanej.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, biorąc pod uwagę parametry budynku oraz sposób jego użytkowania obiekt nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony pożarowej.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

7.1. Informacja, wytyczne BIOZ

Informację oparto o wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120 poz. 1126). Dla projektowanej inwestycji jest wymagane opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na Budowie.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

8.1 Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

8.2 Na podstawie wyżej wymienionych artykułów prawa oraz aktów prawnych, uznać należy, że zasięg obszaru oddziaływania przedmiotowego zamierzenia obejmuje działkę: 420 w obrębie Osiedle Młodych w Świdnicy.

II. Część rysunkowa

1. Projekt zagospodarowania terenu – Rys. Nr 1/PZT

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR	POWIAT ŚWIDNICKI 58-100 Świdnica ul. Marii Skłodowskiej - Curie 7				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa budynku magazynowego na terenie Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy przy ul. Władysława Sikorskiego 41				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Świdnica ul. Wł. Sikorskiego 41, 58-100 Świdnica Kategoria obiektu budowlanego: XVIII				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: działka nr 420; obręb Osiedle Młodych, AM8				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Natalia Lisek	Uprawniony do projektowania w specjalności architektonicznej 20/DSOKK/2021	Architektura	10.05.2024 r.	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Leszczyński	Upr. budowlane do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Nr ewid. 198/DOŚ/15	Branża elektryczna	10.05.2024 r.	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień
budowlanych w odpowiedniej specjalności wraz z kopią zaświadczenia
o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
2. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu
zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Projekt architektoniczno-budowlany

1. Część opisowa.....
2. Część rysunkowa

Wałbrzych, dn. 10.05.2024 r.

(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

**Budowa budynku magazynowego na terenie
Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy
przy ul. Władysława Sikorskiego 41
(420; obręb Osiedle Młodych, AM8)**
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

sporządzony w dniu: 10.05.2024 r.

dla: Powiat Świdnicki, ul. Skłodowskiej Curie 7, 58-100 Świdnica

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
specjalność (podpis i pieczęć)
architektura

Spis treści

I. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu
4. Charakterystyczne parametry obiektu
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia i energię i ciepło
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
13. Informacja o zgodzie na odstąpienie, o którym mowa w art.9 ustawy lub zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art.6a ust.2 o ochronie przeciwpożarowej

II. Część rysunkowa

I. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest: **Budowa budynku magazynowego na terenie Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy przy ul. Władysława Sikorskiego 41**

Stan projektowany: budynek magazynowy, kategoria obiektu: XVIII.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Układ funkcjonalny budynku został pokazany na rysunkach opracowania.

Budynek stanowi zaplecze dla Centrum Kształcenia Zawodowego, przeznaczony będzie jako magazyn zewnętrzny materiałów naukowych.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Budynek wolnostojący, zbudowany na rzucie prostokąta, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Konstrukcja budynku szkieletowa - żelbetowa z wypełnieniem pomiędzy słupami blokami sylikatowymi.

Dach budynku o konstrukcji stalowej, symetryczny, jednospadowy o nachyleniu 12° płytami warstwowymi.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Obiekt posiada następujące parametry techniczne:

Parametr	Jednostka miary	Stan istniejący
kubatura	m ³	390,3
powierzchnia użytkowa	m ²	73,7
wysokość	m	5,08
długość	m	5,00
szerokość	m	16,80
liczba kondygnacji	ilość	1

Zestawienie pomieszczeń:

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
I 01	magazyn	73,7
SUMA		73,7

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

W miejscu projektowanej inwestycji przeprowadzono typowe badania gruntu w postaci wierceń i określenia jego parametrów. Na podstawie których stwierdzono grunty gliniaste w stanie twardoplastycznym oraz pisaki w stanie średnio zagęszczonym. W projekcie zakłada się wymianę podłoża o złych parametrach i zastąpieniu go gruntem z grupy nośności G1.

- Projektowany obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, przy panujących w podłożu prostych warunkach gruntowych.

- Prace ziemne najlepiej wykonywać w okresach suchych przy niewielkiej częstotliwości opadów i niskim stanie wód gruntowych;
- Z podłoża zaleca się usunięcie gleby i glin w stanie miękkoplastycznym.
- Przy prawidłowo wykonywanych pracach ziemnych nie przewiduje się zmian warunków gruntowych w czasie budowy i eksploatacji budynku;
- Należy zwrócić szczególną uwagę na podłoże w obrębie rozebranego budynku, roboty w tym obszarze wykonywać pod dozorem geologa;

6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie

Wszelkie rozwiązania materiałowe zgodne są z normami przywołanymi w Załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa, w tym Ustawy o wyrobach budowlanych.

Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę: nie dotyczy.

Woda deszczowa poprzez projektowaną kanalizację deszczową odprowadzana będzie do zbiorczej kanalizacji deszczowej.

Budynek nieogrzewany.

Odpady komunalne, segregowane zgodnie z gminnym regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie.

Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: Nie przewiduje się takiego oddziaływania.

Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania.

f) w zakresie energooszczędności:

Budynek nieogrzewany.

8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

1. Zapotrzebowanie na energię użytkową:

Brak zapotrzebowania.

2. Dostępne nośniki energii:

Nie dotyczy.

3. Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

Nie dotyczy.

4. Wyniki analizy

Nie dotyczy.

9. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

9.1 Instalacje sanitarne

kanalizacja deszczowa

Odprowadzenie wód deszczowych do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez istniejący wpust drogowy.

9.2 konstrukcyjno-materiałowe

Konstrukcja - murowana z usztywnieniem trzpieniami i wieńcami żelbetowymi;

Fundamenty - stopy i ławy fundamentowe;

Ściany zewnętrzne - beton komórkowy grubości 24cm, otynkowane;

Nadproża - masywne żelbetowe - wg projektu branżowego;

Dach - konstrukcja stalowa wykonana z typowych kształtowników stalowych walcowanych na gorąco. Pokrycie dachu z płyt warstwowych;

Izolacje - przewidziano izolacje przeciwwilgociowe;

Podłogi i posadzki - betonowe zatarte na gładko;

Tynki - cementowo-wapienne;

Malowanie - farby emulsyjne;

Stolarka zewnętrzna - wrota stalowe wg rozwiązań systemowych;

9.1 Zasilanie

Zasilanie projektowanego budynku magazynowego należy wykonać z istniejącej rozdzielniczy elektrycznej budynku dydaktycznego. W związku z powyższym w istniejącej rozdzielniczy RG należy zabudować dodatkowe zabezpieczenia w postaci rozłącznika bezpiecznikowego 32A i wyposażać go w wkładki bezpiecznikowego 20A gG. Z zacisków odpływowych zabudowanego rozłącznika należy wyprowadzić kabel typu YKY 5x4mm² do projektowanej rozdzielniczy budynku magazynu. Kable zasilające układać zgodnie z normą N-SEP-E-004.

Przewidywane instalację:

- instalacja uziemienia poprzez uziom fundamentowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- instalację odgromową zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- instalację oświetlenia podstawowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- ochronę przeciwporażeniową
- ochronę przeciwprzepięciową

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

10.1 Podstawy opracowania – przepisy, normy, akty prawne

[1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

[2] PN-B-02852:2001 Ochrona przeciwpożarowa. Obliczenia gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczenie względnego czasu trwania pożaru.

[3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

[4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

10.2 Warunki ochrony pożarowej

Budynek jednokondygnacyjny o wysokości w kalenicy do 5,8m. Obiekt niski, kwalifikowany do PM kategorii zagrożenia ludzi. Liczba osób przebywających jednorazowo w pomieszczeniach nie przekroczy 10. Powierzchnia zabudowy wynosi 84,0 m².

Ze względu na PM kategorię zagrożenia ludzi budynek zaliczany jest do klasy E odporności pożarowej, dla której określono klasę odporności ogniowej elementów budynku.

- główna konstrukcja nośna: nie określa się
- konstrukcja dachu: nie określa się
- strop: nie określa się
- ściany zewnętrzne: nie określa się
- ściany wewnętrzne: nie określa się
- przekrycie dachu: nie określa się

Przedmiotowa inwestycja nie zmienia istniejących warunków ochrony pożarowej oraz nie wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej.

II. Część rysunkowa

- | | |
|--|----------------|
| 1. Rzut parteru | – Rys. Nr 1 |
| 2. Rzut dachu | – Rys. Nr 2 |
| 3. Przekrój A-A | – Rys. Nr 3 |
| 4. Elewacje 1 i 2 | – Rys. Nr 4 |
| 5. Elewacje 3 i 4 | – Rys. Nr 5 |
| 6. Rzut budynku - plan instalacji elektrycznej | – Rys. Nr 1/IE |
| 7. Instalacja odgromowa | – Rys. Nr 2/IE |
| 8. Schemat instalacji elektrycznej | – Rys. Nr 3/IE |

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	POWIAT ŚWIDNICKI 58-100 Świdnica ul. Marii Skłodowskiej - Curie 7
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa budynku magazynowego na terenie Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy przy ul. Władysława Sikorskiego 41
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Świdnica ul. Wł. Sikorskiego 41, 58-100 Świdnica Kategoria obiektu budowlanego: XVIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: działka nr 420; obręb Osiedle Młodych, AM8
SPIS ZAWARTOŚCI	1) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2) opinia geotechniczna

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR	POWIAT ŚWIDNICKI 58-100 Świdnica ul. Marii Skłodowskiej - Curie 7
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa budynku magazynowego na terenie Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy przy ul. Władysława Sikorskiego 41
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Świdnica ul. Wł. Sikorskiego 41, 58-100 Świdnica Kategoria obiektu budowlanego: XVIII Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: działka nr 420; obręb Osiedle Młodych, AM8
OPRACOWAŁ	PRZEDSIĘBIORSTWO INWESTBUD sp. z o.o. ul. Jaworowa 15A; 58-306 Wałbrzych

I. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.

Przed dopuszczeniem zatrudnianych pracowników do wykonywania pracy należy przeprowadzić „instruktaż ogólny” obejmujący zapoznanie się pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Przed przystąpieniem do robót należy każdorazowo na stanowisku pracy wykonać „Instruktaż stanowiskowy”, który mający na celu zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia ogólnego, szkolenia na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Wszyscy pracownicy powinni posiadać aktualne badania uprawniające do pracy na wysokości.

Kierownik budowy zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania pracowników z technologią wykonywanych robót budowlanych oraz sposobem prawidłowego montażu rusztowań do prowadzonych prac budowlanych.

II. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach sprawuje kierownik robót. Przed przystąpieniem do robót należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów. Strefa ta powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana za pomocą tablic ostrzegawczych w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Zapewnić pracownikom niezbędne warunki socjalne i higieniczne wynikające z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.(Dz.U. Nr 47, poz.401)

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

Roboty na wysokościach oraz roboty związane z instalowaniem, podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją urządzeń elektroenergetycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

W celu zapobiegania niebezpieczeństwu wynikającemu z prowadzonych robót należy:

- wykonać montaż rusztowania ściśle wg instrukcji producenta.
- powiesić na rusztowaniu informację dotyczącą maksymalnego obciążenia pomostu roboczego,
- wykonać uziemienie rusztowania,
- prawidłowo zamontować balustrady ochronne i odboje w obrębie rusztowań,
- wykonać właściwe zakotwienie rusztowań do ścian budynku
- dokonać osłonięcia rusztowania siatkami zabezpieczającymi w obrębie wejść do budynków,
- właściwie oznakować terenu budowy tablicami informacyjnymi o prowadzonych pracach na wysokości,
- zabezpieczyć pracowników wykonujących prace w niezbędne środki ochrony osobistej;
- wykonać zabezpieczenie na wysokości gzymsu w celu zabezpieczenia terenu wokół budynku przed elementami mogącymi spaść z dachu w trakcie robót;

Każdorazowo należy wypełnić wszystkie postanowienia aktualnych przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

W przypadku ewentualnych niezgodności projektu ze stanem rzeczywistym lub powstania wątpliwości dotyczących przyjętych rozwiązań należy niezwłocznie powiadomić projektanta.

Opracował: