



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

URZĄD MIASTA ŁÓDZI  
DEPARTAMENT PLANOWANIA  
I ROZWOJU GOSPODARSTWA  
MIASTA  
Władimir Winiarski  
90-933 1331, ul. Piotrkowska 99  
tel. 42 638 54 40, fax 42 638 49 5

Łódź, 11-12-2023 r.

WUOZ-ZZ.5146.406.2023.KKW

Uniwersytet Łódzki  
reprezentowany przez pełnomocnika –  
P. Miłosz Sanetra  
Zabłocie 39 lok. p.205  
30-701 Kraków

### DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt 2 oraz art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, ze zm.), art. 83, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1 i 5, art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. „c”, art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1330) oraz zgodnie z art. 10 § 2, art. 104 § 1 i art. 105 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.) po rozpatrzeniu przedłożonego w dniu 15 listopada 2023 r. wniosku Uniwersytetu Łódzkiego, reprezentowanego przez pełnomocnika – P. Miłosza Sanetrę, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 6 drzew i 2 krzewów rosnących na terenie nieruchomości przy ul. Henryka Sienkiewicza 21 w Łodzi (dz. nr ewid. 117/1, obręb S-6) zlokalizowanej w granicach obszarów wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych jako założenie i zabudowa ul. Moniuszki pod nr. A/49 decyzją z dnia 20 stycznia 1971 r.,

### ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

#### ORZEKA

1. Zezwolić Uniwersytetowi Łódzkiemu na usunięcie 1 drzewa z gatunku świerk pospolity o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 35 cm, pod koroną – 38 cm oraz na wysokości 5 cm – 56 cm, rosnącego na terenie nieruchomości przy ul. Henryka Sienkiewicza 21 w Łodzi (dz. nr ewid. 117/1, obręb S-6) zlokalizowanej w granicach obszarów wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych jako założenie i zabudowa ul. Moniuszki pod nr. A/49 decyzją z dnia 20 stycznia 1971 r., zgodnie z załączonym do wniosku projektem zagospodarowania terenu.
2. Ustalić termin usunięcia drzewa do dnia 30 czerwca 2024 r.
3. Naliczyć opłatę w wysokości 875 zł za usunięcie wnioskowanego drzewa zgodnie z poniższym wykazem:



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ.RODO](http://www.WUOZ.RODO) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Lp.	Nr inw.	Gatunek drzewa	Obwód pnia na wysokości 130 cm (cm)	Stawka (zł za 1 cm obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm)	Opłata (zł)
1	3	świerk pospolity	35	25	875

4. Uzależnić wykonanie niniejszego zezwolenia na usunięcie wnioskowanego drzewa od uzyskania niezbędnych pozwoleń na rozbiórkę lub budowę, które kolidują z przedmiotowym drzewem.
5. Umorzyć postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 6 drzew z terenu nieruchomości położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza 21 w Łodzi (dz. nr ewid./ 117, obręb S-6) zgodnie z poniższym wykazem:
  - 1) żywotnik zachodni o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 29 cm, na wysokości 5 cm – 46 cm (nr inw. 1),
  - 2) żywotnik zachodni o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 9 cm, na wysokości 5 cm – 17 cm (nr inw. 1),
  - 3) żywotnik zachodni o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 35 cm, na wysokości 5 cm – 49 cm (nr inw. 2),
  - 4) żywotnik zachodni o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 31 cm, na wysokości 5 cm – 48 cm (nr inw. 4),
  - 5) żywotnik zachodni o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 34 cm, na wysokości 5 cm – 50 cm (nr inw. 7),
  - 6) żywotnik zachodni odm. Smaragd o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 11 cm, na wysokości 5 cm – 20 cm (nr inw. 9).
6. Umorzyć postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 2 krzewów z gatunku robinia akacjowa z terenu nieruchomości położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 117, obręb S-6).

#### UZASADNIENIE

W dniu 15 listopada 2023 r. wpłynął do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wniosek Uniwersytetu Łódzkiego reprezentowanego przez pełnomocnika – P. Miłosza Sanetrę w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 6 drzew i 2 krzewów rosnących na terenie nieruchomości położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza 21 w Łodzi.

Przedmiotowa nieruchomość (dz. nr ewid. 117/1, obręb S-6) zlokalizowana jest w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych jako założenie i zabudowa ul. Moniuszki, pod nr. A/49 decyzją z dnia 20 stycznia 1971 r.

Zgodnie z art. 83a ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.; dalej: u.o.p.) usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków, może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie przeprowadzonych w dniu 23 listopada 2023 r. oględzin, stwierdzono iż wnioskowane do usunięcia w punkcie 1. orzeczenia drzewo posiada prosty, bez ubytków, pień i nieznacznie asymetryczną, żywotną koronę oraz nie stwierdzono ubytków kory.



W związku z powyższym należy stwierdzić, że przedmiotowe drzewo jest w stanie zdrowotnym dobrym i jedynymi przesłankami argumentującymi jego ewentualne usunięcie jest kolizja z projektowanym zagospodarowaniem terenu pn. „Budynek Uniwersytetu Łódzkiego "MOTYL"”.

Jako, że przedmiotowe drzewo jest ahistorycznym, wtórnym nasadzeniem i nie posiada charakteru kompozycyjnego oraz koliduje z ww. zamierzeniami inwestycyjnymi, dopuszcza się jego usunięcie. W związku z powyższym wykonanie usunięcia zostało uzależnione od uzyskania pozwolenia na budowę bądź rozbiórkę, zgodnie z art. 83d ust. 5 u.o.p.

Na podstawie art. 85 ust. 1 u.o.p. oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1330), za usunięcie wnioskowanego w punkcie 1. orzeczenia drzewa naliczono opłatę w wysokości 875 zł.

W obrębie wnioskowanego do usunięcia drzewa nie stwierdzono występowania gatunków chronionych ani gniazd ptasich.

Prace związane z wycinką drzewa muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, tak by nie spowodowały szkód przy zabytku.

Obwody pni wnioskowanych do usunięcia w punkcie 5. orzeczenia drzew, mierzone na wys. 5 cm, nie przekraczają 50 cm oraz stwierdzono, że wnioskowane do usunięcia drzewo z gatunku żywotnik zachodni o obwodach pni na wysokości 130 cm: 29 cm i 9 cm (nr inw. 1) jest w rzeczywistości dwoma osobnymi nasadzeniami.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3 lit. „c” u.o.p., nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na ich usunięcie.

Ponadto, podczas przeprowadzonych oględzin zweryfikowano stan wnioskowanych do usunięcia w punkcie 6. orzeczenia krzewów z gatunku robinia akacjowa. Stwierdzono, że są one jedynie odrostami z brył korzeniowych pozostałych po usuniętych wcześniej drzewach - nie posiadają formy krzewów. W związku z powyższym na ich usunięcie również nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia zgodnie z przepisami u.o.p.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 105 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.; dalej: k.p.a.) postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie ww. drzew i krzewów zostało umorzone ze względu na bezprzedmiotowość.

Z uwagi na słuszny interes strony oraz interes społeczny, zgodnie z art. 10 § 2 k.p.a. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków odstąpił od obowiązku informowania strony o zebraniu materiału dowodowego w powyższej sprawie i niezwłocznie wydał decyzję.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszego zezwolenia przepisy u.o.p. oraz ustalenia dokonane w trakcie postępowania administracyjnego, należało orzec jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. Prace związane z wycinką drzew nie mogą kolidować z ochroną miejsc lęgowych ptaków zgodnie z zasadami ochrony gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, zgodnie z przepisami u.o.p. Bezpośrednio przed wycinką drzew, należy dokonać oględzin pod kątem występowania ptaków objętych ochroną gatunkową oraz innych gatunków chronionych. W przypadku zasiedlenia gniazd lub zlokalizowania w obrębie zadrzewień innych zasiedlonych schronień, gniazd lub dziupli czy występowania innych gatunków chronionych, niestwierdzonych podczas prowadzonego postępowania, prace związane z wycinką drzew należy bezwzględnie przerwać oraz wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 2; art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).

3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
4. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Aleksandra Stępień

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
NINIEJSZA DECYZJA JEST OSTATECZNA  
I PODLEGA WYKONANIU OD DNIA

12.12.2023 r.

INSPEKTOR

Kajetan Kwiatkowski

Otrzymują:

1. Adresat (e-puap)
2. aa.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej.

Sprawę prowadzi:

Kajetan Kwiatkowski – Inspektor Wydział Założeń Zieleni Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631 78 99