

A-ZP.381.06.2023.IŁP

WYJAŚNIENIE NR 1

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. Rozbiórka stodoły na terenie Zespołu Dworsko-Parkowego Uniwersytetu Szczecińskiego w Kulicach, działka 443/5 wraz z uporządkowaniem i zagospodarowaniem terenu

Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej p.z.p. przekazuje pytania do specyfikacji warunków zamówienia wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Stwierdzono wrosnięte 3 drzewa w skarpe fundamentu od strony sąsiedniej niezagospodarowanej działki, które podczas prac rozbiórkowych samoczynnie ulegną wyrwoceniu stwarzając dodatkowe zagrożenie dla żywopłotów dalszych sąsiednich działek.

Czy zamawiający ma pozwolenie na wycinkę tych drzew wrosniętych w fundament kamienny, czy należy tą część pozostawić wraz z fundamentem. W przedmiarze brak jest jakiegokolwiek wzmianki. Jeżeli państwo zamierzają tą pozycję przerzucić na wykonawcę to po pierwsze wiąże się to z udzieleniem stosownych pełnomocnictw co do procedury wydania zezwolenia na wycinkę, a tym samym wydłużeniem terminu realizacji samego zadania. Zaznaczam że w miejscu ławy fundamentowej i po jej linii ma iść ogrodzenie panelowe. Druga opcja - pozostawiamy po całości mur kamienny (obecnie fundament średnia wysokość 1,20m) który może służyć po drobnej renowacji za ogrodzenie, drzewa pozostawiamy ale i tak nie ma pewności że przy osłoniętej w tym momencie koronie drzew nie wyrwocą się podczas wichury. Opcja ta pozwoli na pewno zaoszczędzić koszty które nie będą wydane na ogrodzenie.

Odpowiedź: Zamawiający wystąpił do odpowiedniej instytucji o zezwolenie na wycinkę trzech drzew. Do zakresów obowiązków Wykonawcy będzie należała wycinka drzew. Fundament kamienny należy rozebrać.

Pytanie nr 2

Proszę o informację dotyczącą pozycji w przedmiarze: 6 d.1, 7 d.1, 8 d.1, 9 d.1 - wymiana elementów konstrukcyjnych dachu. Czy przewidują Państwo wymianę w/w elementów? Czy pozycja w przedmiarze 26 d.6 - Odzysk cegły - czy materiał należy do Wykonawcy?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż pozycje 6 d.1, 7 d.1, 8 d.1, 9 d.1 zostały wskazane w przedmiarze jako analogie i dotyczą demontażu elementów. Zamawiający nie przewiduje wymiany wspomnianych elementów, gdyż przedmiot zamówienia dotyczy rozbiórki obiektu. W przypadku cegły z rozbiórki, odzyskaną część należy złożyć na terenie dworku w Kulicach. Materiał ten będzie w posiadaniu Zamawiającego.



Pytanie nr 3

W pliku "Przedmiar Kulice - rozbiórka.pdf" nie zostały uwzględnione zmiany opisane w pliku "Zmiana SWZ_A-ZP.381.06.2023.IŁP podpisana.pdf" . Proszę zamawiającego o udostępnienie poprawionego przedmiaru w wersji pdf.

Odpowiedź: W załączeniu przedmiar prac stanowiący jedynie element pomocniczy do wyceny.

.....